ANNONCES LEGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

IMMEUBLES A VENDRE ou A LOUER

Etude de Me DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

ROUBAIX
Rue de Lannoy, n° 171
UNE GRANDE

MAISON

à usage de marchand et 3 ares 33 centiares de FONDS ET TERRAIN
en dépendant

A VENDRE

pour en jouir au 1er mai prochain

Le Jeudi 3 Février, à trois heures de relevée, Me DUTHOIT procédera en son étude à la vente publique de ce bien. 10404

Etude de Me DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Pays.

ROUBAIX
Rue Inkermann, n° 35.
BELLE

MAISON

à usage de rentier avec Fonds, Cour et Jardin

A VENDRE

par suite du décès de Mlle J. Bulteau
Pour en jouir de suite.

Le Mardi 1er Février, à trois heures de relevée, Me DUTHOIT, procédera en son étude à la vente publique de cette propriété.

Visible tous les jours de 2 à 4 heures, les jours de fêtes exceptés.

S'adresser rue du Bois, 22, ou rue des Lignes, 16. 10405

Etude de Me DUPONT-GERIN, notaire à Clary (Nord).

A VENDRE OU A LOUER
UNE

MAISON

Sise à **Clary** à usage de
Fabricant de Tissus
très-bien aménagée
avec magasin, remise et atelier d'épentissage, ensemble tout le matériel : comptoir, balance, rayons, machine à épentir, etc.

S'adresser à Clary, soit à Me DUPONT, notaire, soit à M. DOUBLEMART, occupeur. 10408

A LOUER Présentement : Un **atelier** avec force motrice de 20 à 30 chevaux vapeur, soit pour tissage mécanique de 22 métiers, soit pour une filature ou autre industrie.

Rue du Grand-Chemin, n° 8, une **maison**, avec plusieurs grands bâtiments, convenable pour négociant et fabricant.

A LOUER pour le premier avril, une **grande maison**, rue du Pays. Et une, rue St-Georges, n° 49.

A VENDRE Une **maison** rue Daubenton.

Terrain à vendre par lots le long du canal.

Une belle **campagne**, située entre Tourcoing et Roubaix.

A vendre, rue des Champs, une **maison**.

Le long du canal, quinze **maisons** et huit mille mètres de terrain.

A l'entrée de la rue de l'Homelet, un beau **terrain** propre à bâtir, 10 mètres 20 front à la rue sur 50 mètres de profondeur.

Campagne à vendre 2,500 mètres de terrain avec habitation situé à Roubaix, pour 15.000 francs.

S'adresser à Jean-Bte Deplasse, rue du Moulin, 13.

MAISON A LOUER rue du Grand-Chemin, 6, bien agencée, 3 bureaux, 6 magasins, cuisine, cour vitrée, cave, appartements sur rue, 2 étages pour magasins ou logements, grenier, porte-cochère. 10407

A LOUER pour le 1er Avril, une **maison** avec atelier et magasin, située à Roubaix, rue du Fontenoy, n° 72. — S'adresser rue Blanchemaille, 118. 10407

A VENDRE OU A LOUER **UNE FILATURE** continue de laines peignées, construction anglaise, composée de onze métiers et de leurs préparations. Le tout en bon état d'entretien, S'adr. à M. Valentin Deschamps, mécanicien, Grande-Rue, 141, Roubaix. 10013

A LOUER présentement une maison d'habitation et vaste magasin, rue de l'Ouest. — S'adresser 105, rue du Grand-Chemin. 10347

A louer une MAISON à usage de commerce, située rue Jacquart, n° 49. 10334

A louer une MAISON rue des Fabricants, n° 11. — S'adresser chez M. Delerue, rue des Arts, 72. 10333

A LOUER chambre garnie ou non garnie. 10281

A LOUER pour le 1er du mois d'avril, rue du Pays, une **grande maison**. — S'adresser à M. J.-B. Deplasse. 10362

MAISON A LOUER, 11, rue des Fabricants. — S'adresser à M. Delrue, 72, rue des Arts. 10331

VENTES DIVERSES

A VENDRE Une bonne **calèche** à siège.

Une belle **américaine** toute neuve.

Une excellente **batteuse** de laine et de débourage.

Une grande **sécheuse** neuve, comprenant environ 1,000 kilos tuyaux cuivre rouge et son ventilateur.

Trois **gills** simple de Skène et Devallée.

Un **gill** double.

Une **peigneuse** Lister, neuve.

Deux **peigneuses** Rawson, presque neuves.

Une **lisseuse** Skène et Devallée.

Une grande et excellente **ouvreuse** de laine feutrée ou déchets retords ou bouts fins.

Une **machine** à aiguiser, pour filature coton.

Une grande quantité d'anciens **pots** en tôle de diverses dimensions.

Un grand **tour**, un plus petit, deux perceuses, quantité de poulies divers diamètres et des dévidoirs.

S'adresser chez M. Duriez fils, à Roubaix. 9771

A vendre d'occasion, une bonne **MACHINE A COUDRE** pour tailleur ou cordonnier. — S'adresser rue du Square, chez M. Dassonville. 10013

COMMERCE de MÉTAUX
Machines et ustensiles d'occasion
Widiez & Schmitt
à Valenciennes.

A VENDRE un générateur de 15 chevaux à hautes communications, au prix de 20 francs les 100 kil. 10356

A VENDRE **46 mécaniques Jacquart** de 400, avec leurs harnais et garnitures; le tout presque neuf. — S'adresser au bureau du journal. 10160

A VENDRE une **MACHINE A VAPEUR** de la force de huit chevaux et un **GÉNÉRATEUR** de quinze. — S'adresser rue du Grand-Chemin, 123. 10251

A VENDRE d'occasion, **deux presses à paquets** de 5 k. pour coton, laine, soie, etc. L'une à la main; l'autre mécanique et à la main à volonté. **Trois cardes à coton. Deux métiers à retordre**, système Parr-Curtis, de 750 broches, longueur 27 mètres, écartement 35 millimètres. Le tout en bon état. — S'adresser chez M. Parent-Lemaire, quai de Leers, Roubaix. 9932

A VENDRE **d'occasion** une **turbine**. — S'adresser rue des Fabricants, 38. 10.236

DEMANDES & OFFRES D'EMPLOIS

AVIS DE LA DIRECTION DU JOURNAL. — Toute réponse envoyée au bureau du journal doit porter sur l'enveloppe soit les initiales indiquées dans l'annonce qu'elle concerne, soit le numéro de cette annonce. Ces sortes de lettres sont remises, sans être ouvertes, aux personnes intéressées.

ÉPLUCHEUSES On demande de bonnes éplucheuses, rue du Grand-Chemin, 32. Bonnes journées. 10406

RECEVEUR de RENTES

Un propriétaire demande des recettes de loyers de maisons, en ville ou aux environs. — Ecrire au bureau du journal sous les initiales P. V. 10100

EMPLOI Un **contre-maître** de préparation en peigné, connaissant parfaitement les laines, et pouvant diriger la filature désire se placer. — Réponse au bureau du journal sous les initiales R. L. n° 89. 10280

AGENT L'une des grandes Compagnies d'assurances sur la vie, demande pour Roubaix, un agent principal. Fortes remises. — S'adresser au bureau du journal. 10397

COMPTABLE Un bon comptable de Lille, demande un emploi sérieux, excellentes références. — Ecrire rue Pelart, chez M. Dupont, brossier, sous les initiales F. D. 10387

ON DEMANDE une surveillante de bobineuses. — S'adresser au bureau du journal. 10172

DESSINATEUR On demande un dessinateur, connaissant bien la mise en carte. — S'adresser place de la Liberté, 28. 10208

AVIS DIVERS

Etude de Me DUCHANGE, notaire à Roubaix.

FONDS A PLACER
Sur hypothèque
10361

ON DÉSIRE trouver une bonne **chambre garnie** pour un jeune homme, dans une honnête famille. — S'adresser au bureau du journal sous les initiales G. R. 10384

BOULANGERIE avec bonne clientèle, cheval et voiture **A CÉDER**. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 10380

ASSOCIÉ Une personne très au courant de la vente des charbons, possédant quelque fonds, désire trouver un associé, ayant un certain capital. — Réponse au bureau du journal sous les initiales A. Z. 10383

ALEXIS VAN DYCKE
Rue Bernard, 43, ROUBAIX
Agent particulier de la Compagnie d'assurance *La Paix*

Se charge de la rédaction d'écritures de tous genres, affaires de toute nature, comptabilités, métrés, arpentages, mathématiques, dessins, recouvrements de créances et de loyers, ouvrages, commissions et voyages de confiance; il se met à la disposition de ceux qui, pour certains moments, ont des écritures pressées à faire.

Exactitude, Discrétion. 10363

Avis aux Marchands
AUX FABRIQUES D'ELBEUF
MAISON DÉSIRÉ MONTEGNIE
rue de la Rondelle, 21, Roubaix.
Haute nouveauté en tous genres, Draperies d'Elbœuf, Sedan, Louvier, Allemagne.
Spécialité de draperie en tous genres gros et détail, marchandise à solder
Prix modérés

AVIS AU PUBLIC
Grande Réduction d'Honoraires

RÉSIDENCE
Rue du Grand-Chemin, 76, Roubaix

Cure instantanée et effective
DES
CORS, OIGNONS, CALLOSITÉS
ONGLES INCARNÉS
et de toutes les irrégularités des pieds
Sans couper et sans causer la moindre douleur
Par un procédé inconnu et qui ne peut être pratiqué que par

MONSIEUR J. PICARD
Chirurgien-Pédicure pratique et expérimenté de Paris et de Londres
Professeur d'Anatomie et de Pathologie du pied humain, et auteur de l'*Exposition pratique du pied humain* et de s *Maladies du pied;* patronné par la Famille Royale et la Noblesse de la Grande-Bretagne et de France.

M. J. PICARD peut guérir pour toujours les **Cors**, de quelque nature qu'ils soient, sans douleur; extraire, sans couper, les **Cors** et les **Oignons**; les plus timides peuvent, sans crainte, s'en rapporter à son habileté. Les enfants de l'âge le plus tendre, comme les personnes de l'âge le plus avancé, sont assurés d'un bien-être immédiat et de pouvoir se livrer à tous les exercices en toute facilité et avec un comfort parfait

Remarquez bien :

M. J. PICARD peut être CONSULTÉ TOUS LES JOURS, le samedi et le dimanche exceptés, de *onze* heures du matin à *cinq* heures du soir,

76, rue du Grand-Chemin, 76
ROUBAIX

GRANDE RÉDUCTION DE PRIX

M. J. PICARD, qui n'est associé pour sa profession avec personne, a l'honneur de soumettre les certificats ci-après qui, comme plusieurs milliers d'autres en sa profession, prouveront que les guérisons qu'il opère sont certaines et durables

COPIES DES CERTIFICATS.

De M. Auguste Cruque, cultivateur au Petit-Beaumont).

Je certifie que M. J. Picard m'a extrait plusieurs cors sous la plante du pied. L'opération a été faite avec beaucoup de dextérité, sans me causer aucune douleur. Aug. CRUQUE, cultivateur, au Petit-Beaumont.

Roubaix, 14 septembre 1875.

Monsieur J. Picard a opéré sur mes pieds d'une manière satisfaisante
HAZEBROUCK-CORNILLE,
rue Nain, n° 14.

Roubaix, le 13 août 1875.

De M. Hazebrouck, aumônier de l'hospice civil de Roubaix.

Je certifie que M. J. Picard m'a extrait plusieurs cors au pied d'une manière satisfaisante et sans me causer aucune douleur. HAZEBROUCK,
aumônier de l'hospice civil de Roubaix, rue de l'Alma, 24.

Roubaix, le 19 juillet 1875.

Je certifie que M. J. Picard m'a extrait plusieurs mauvais cors au pied droit qui me faisaient souffrir depuis plusieurs années, et sans la moindre douleur.
Jules VANDROUX,
Rue du Collège, 45.

Roubaix, le 29 novembre 1875.

De M. F. Carlier, agent d'affaires rue du Collège, 3.

Je soussigné, certifie qu'un cor qui me faisait beaucoup souffrir depuis huit ans, m'a été extrait adroitement par M. J. Picard, sans la moindre douleur.
F. CARLIER,
rue du Collège, 3.

Roubaix, le 19 juillet 1875.

De Mademoiselle Adèle Bulteau, rue Pauvrée, n° 40.

Je soussignée, certifie que M. J. Picard m'a aujourd'hui extirpé sans me causer aucune douleur, un cor très douloureux, à mon entière et parfaite satisfaction. ADÈLE BULTEAU.

Roubaix, le 20 juillet 1875.

De M. Pennel, rue de Lille, 26, à Roubaix.

Je certifie que M. Picard m'a extrait plusieurs cors sans douleur.

Roubaix, 8 juillet 1875. PENNEL.

De M. Jules Janvier, rue de Tourcoing, 105, à Roubaix.

Je certifie que M. Picard m'a extrait un cor très douloureux, sans aucune souffrance. JULES JANVIER.

Roubaix, le 3 juillet 1874.

(De Sa Grâce le duc de Norfolk.)

M. J. Picard m'a extrait plusieurs cors, ainsi qu'à la Mme la duchesse, d'après un système entièrement nouveau, et sans nous causer la moindre douleur.

Je le recommande vivement.
NORFOLK.

(De Sa Grâce le duc de Dorset.)

M. Picard a complétement guéri mes corps.

(Dorset-place, Londres 4 mai 1843.)
DORSET.

(De Sa Grâce le duc de Cordon.)

Je considère M. Picard comme le plus habile opérateur de cors.

12 juin 1845. CORDON.

(Du Très-Hon. comte de Pembrock.

Je certifie par les présentes que M. Picard m'a extrait plusieurs cors, sans me causer la moindre douleur ni aucun désagrément. PEMBROCK.

Du prince Adolphe de Schwarzemberg, premier ministre de S. M. l'empereur d'Autriche.)

Je certifie que M. J. Picard m'a enlevé des cors avec légèreté et sans douleur.

Adolphe, prince de SCHWARZEMBERG.

Je certifie que M. J. Picard m'a opéré plusieurs cors avec infiniment d'adresse et sans aucune douleur.

Maurice, prince de NASSAU.

Je certifie que J. M. Picard m'a enlevé des cors avec une adresse incroyable. Le prince Pierre d'AREMBERG.

Du comte G. de Stroganoff, ancien ambassadeur extraordinaire de S. M. l'empereur de Russie auprès du cabinet de Saint-James.)

Je certifie que M. J. Picard m'a extirpé plusieurs cors avec autant d'adresse que de promptitude, sans me faire éprouver la moindre douleur.

Le comte G. DE STROGANOFF.

Je certifie que M. J. Picard m'a extirpé mes cors sans aucune douleur, et vraiment avec une adresse incroyable.
DEMIDOFF.

De M. le comte de Genevières, rue de Canteleu, 7, à Lille-Esquermes.)

Je certifie que M. Picard m'a extirpé un cor sans m'avoir fait endurer aucune douleur et à mon entière satisfaction.

Ce 9 février 1874.
Comte DE GENNEVIÈRES,
Rue de Canteleu, 7, Lille-Esquermes.

De M. E. Béhaghel, 144, rue Nationale, à Lille.)

Je certifie que M. J. Picard m'a enlevé plusieurs cors avec beaucoup de dextérité et sans me faire le moindre mal.

Lille, le 18 février 1874. E. BÉHAGHEL.

De M. Dovalle, conservateur des hypothèques à Lille, 21, rue Patou prolongée.

Je soussigné, conservateur des hypothèques à Lille, certifie que M. J. Picard, chirurgien-pédicure, a enlevé avec une habileté et une adresse remarquables, à Mme Dovalle, un ongle incarné qui la faisait horriblement souffrir, ainsi qu'un cor sous la plante du même pied.

Ces deux opérations ont été faites si rapidement qu'elles n'ont occasionné aucune douleur.

Lille, le 11 août 1874. DOVALLE.

De Mmes Casteleyn, rue Royal, 49, Lille.

Je certifie que M. J. Picard, nous a extirpé sans douleur plusieurs cors.

Lille, le 4 mars 1874. CASTELEYN.

De M. Dupont, propriétaire à La Madeleine-lez-Lille, Nord.)

Le soussigné Dupont, certifie que M. J. Picard, chirurgien-pédicure, en résidence à Lille, m'a enlevé les cors du pied avec une parfaite habileté et sans me faire souffrir le moins du monde.

Donné le 13 février 1874. DUPONT.

(De M. L. Mathelin, 46, rue Alexandre-Leleux, à Lille.

Je soussigné, L. Mathelin, ingénieur, domicilié à Lille, certifie que M. J. Picard m'a enlevé deux cors aux pieds, sans que j'aie ressenti la moindre souffrance. L. MATHELIN.

Lille, le 9 septembre 1874.

De M. Tournier, Conseiller à la Cour d'appel de Douai.)

Je soussigné, ancien juge à Lille, et conseiller honoraire à la Cour d'appel à Douai, certifie que M. J. Picard, chirurgien-pédicure, a extrait un cor au pied à ma femme avec beaucoup de dextérité et sans lui causer de douleur.

Lille, le 15 mai 1874. A. TOURNIER.

De M. Henri Heyndrickx, à Wambrechies près Lille.)

Je certifie que M. J. Picard m'a extirpé un vieux cor que j'avais depuis longtemps sous la plante du pied. Je rends un entier hommage à son adresse, car il m'a opéré sans douleur.

Wambrechies, le 25 février 1874.
Henri HEYNDRICKX.

De M. Jonglez de Ligne, 9, rue de Thionville, à Lille.

Je soussigné, certifie que M. J. Picard m'a extrait plusieurs cors au pied sans m'occasionner de douleur.
JONGLEZ DE LIGNE.

Lille, le 19 mai 1874.

(De M. A. Quarez, rentier à Cassel, Nord

Je certifie que M. J. Picard, chirurgien-pédicure, rue Nationale, 140, à Lille, m'a extrait plusieurs cors et un ongle incarné: sa main est très légère et très douce. Je le considère comme un opérateur très habile; il m'a opéré sans la moindre douleur.

Lille, le 27 février 1874. A. QUAREZ.

En outre des certificats authentiques ci-dessus et d'autres innombrables en sa possession, M. PICARD peut en toute confiance référer aux premiers médecins praticiens de la plus haute réputation à Londres et à Paris, en le favorisant d'une visite à sa résidence.

76, rue du Grand-Chemin, 76
ROUBAIX

AVIS. — M. J. PICARD a l'honneur de porter à la connaissance des habitants de Roubaix et des environs, qu'il a *Réduit ses Honoraires* de manière à offrir à tous ceux qui souffrent, la faculté de recourir à son assistance.

GUÉRISON DES ENGELURES

par la mixture souveraine de CH. BONNET, pharmacien de 1re classe, ancien interne des hôpitaux de Paris à Dreux.

Prix du flacon **1** fr. :
Pour les pensionnats, par 12 flacons **10** f.
Dépôts à Roubaix chez M. Pauwels, pharmacien; à Tourcoing, chez M. Danjou, pharmacien. 10181

HYGIÈNE ET SANTÉ
Pilules de Famille
HYGIÉNIQUES, TONI-PURGATIVES DÉPURATIVES ET STOMACHIQUES
contre les Constipations opiniâtres, Migraines, Maux d'estomac, de reins, Irritations d'intestins, Congestions cérébrales, etc.
PRIX : 3 fr. et 2 fr.
Pharmacie Barraja, 115, cour Lafayette. Lyon.
Seul dépôt pour Roubaix et Tourcoing, M. COILLE, pharmacien.

Epicerie Centrale
13, rue St-Georges,
ROUBAIX

Grand choix de conserves alimentaires des premières marques, de Pellier, Delory, Amieux et Carraud-Amieux.

Sardines, thon, homard et saumon.

Petits pois moyens, fins et extra-fins, haricots verts moyens et fins.

Macedoines et conserves au vinaigre.

Dépôt de terrines de foies gras de Toulouse et Strasbourg, garanties de 1er choix.

Dépôt d'excellentes huîtres des Parcs, des Jacquets

Escargots de Bourgogne, reçus tous les jours.

Champignons frais de choix à 95 c. le 1/2 kilo.
Oranges, Fruits secs et Desserts.

Qualité supérieure et bon marché, défiant toute concurrence

On porte à domicile

PAPIER WLINSI
Remede souverain pour la guerison rapide des *Irritations de poitrine, Rhumes, Bronchites, Grippe, Maux de gorge, Rhumatismes, Lombagos, Douleurs*, etc. Dans toutes les pharmacies, 1,50 la Boîte de 10 feuilles.
Se défier des contrefaçons.

PERLES W. GUYON
Bonbon purgatif, le plus facile à prendre et le plus efficace contre la *Constipation*, la *Bile, les Glaires, les Maux d'estomac*, etc. 3 fr. la boîte de 100 perles. *Se vend partout.*
10012

Spécialité de pompes funèbres
COMBILLARD
TRANSPORT A L'ÉTRANGER

COURTOT-UYTTENHOVE
Tapissier-Décorateur
59, RUE DE L'ALOUETTE, 59
ROUBAIX

l'épuisement prématuré, de la consomption, des phthisies de la gorge et des poumons, de la bronchite chronique et du catarrhe pulmonaire, de l'anémie, des maladies de langueur, des os et scrofules, de l'épuisement des nourrices, des enfants et des vieillards.

LA FARINE MEXICAINE est un agent curatif des plus sérieux et dont les résultats sont toujours constants. C'est un aliment fortifiant et réparateur par excellence. — **La Propagateur-dépositaire général, B. BARLEMIN**, chimiste à Tarare (Rhône).

Se vend à Roubaix, chez MM. COILLE, pharmacien, Grande-Place et GUILLUY, pharmacien, rue du Moulin, 20. 8186

ÉPILEPSIE **Traitement gratuit** jusqu'à disparition des crises. Cabinet du Docteur **RIVALLS** Paris, 107, rue de Rennes.
Consultations de 2 à 3 heures. — Traitement par correspondance.

FLUIDE VÉGÉTAL
A. VAISSIER
Breveté S. G. D. G
SEULE DÉCOUVERTE
RENDANT A LA MINUTE
AUX CHEVEUX ET A LA BARBE
leur couleur primitive
SANS ALTÉRER LA PEAU
PRÉPARÉ PAR
A. VAISSIER, parfumeur

Le Fluide végétal, par ses propriétés particulières, a l'avantage de laisser aux cheveux et à la barbe leur douceur et leur souplesse naturelles.

Ne pas confondre ce précieux produit avec ceux employés jusqu'à ce jour qui ont pour effet unique de nuire aux cheveux et qui, en vérité, ne laissent que des maux de tête insupportables

Son effet est garanti sans aucun danger pour la santé.

La manière de s'en servir est appliquée sur chaque flacon.

ARTICLE DÉPOSÉ

DÉPOT GÉNÉRAL POUR LA VENTE EN DÉTAIL
12, rue du Bois, 12

NOTA. — Le gérant de la maison (comme coiffeur) est pourvu pour son compte particulier d'un choix considérable de **cheveux**.

Postiches en tous genres à 45 p. 0/0 au-dessous du cours.
Nattes vendues partout 7 à 8 fr. 4.75
Chignons cachet de Paris, dernière mode, depuis 5.75
Grand assortiment de sous-bandeaux, frisons anglais, cache-folie, toupets, perruques, etc., etc.
Peignes, Brosserie et Tableterie en tous genres.

CAFÉ
des
GOURMETS

EVITER AVEC SOIN
les imitations du titre et de l'étiquette.
TOUTES LES BOITES SONT FERMÉES
par une bande
PORTANT LE NOM :
TREBUCIEN & FILS
ET L'AVIS SUIVANT :
Afin de lever (pour notre Café) le préjugé qui existe sur tous les Cafés en poudre, c'est-à-dire la crainte qu'il n'y ait un mélange de chicorée, nous nous portons garants de toute contravention à la loi.
SE DÉFIER DES FRAUDES
dans les boîtes ouvertes pour détailler.

FIN DE SAISON. — GRANDE RÉDUCTION DE PRIX

Sur Nouveautés, Costumes et Confections pour Hommes et pour Dames

MAISON GOULIN ET Cie

RUE DE TOURNAI, 1 et 3, coin du Marché-aux-Légumes, COURTRAI

LA VENTE A PRIX REDUITS ne durera que jusqu'au 15 JANVIER PROCHAIN

Le propriétaire directeur-Gerant ALFRED REBOUX

Roubaix. — Imprimerie ALFRED REBOUX.