

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion de AVIS DE VENTES JUDICIAIRES FORMATIONS DE SOCIETES et autres PUBLICATIONS LEGALES et JUDICIAIRES.

IMMEUBLES A VENDRE ou A LOUER

Etude de M. AIME VAHE, notaire à Roubaix, successeur de M. GOTTION.

VILLE DE ROUBAIX Rue d'Italie

UNE MAISON A ETAGE

AVEC SES DEPENDANCES Le tout occupé sans bail par le sieur Main Devilder, au loyer de 30 francs par mois.

à Vendre

Le Lundi 14 Mai 1877, à deux heures précises, en l'étude dudit notaire VAHE. Jouisssance de suite.

13562

Etude de M. PAUL DE RENTY, avoué à Lille, rue d'Angleterre, n° 19.

VILLE DE LILLE Rue de la Monnaie, 16 et 18

UNE TRÈS-BELLE USINE

et dépendances CONNUE SOUS LE NOM DE Moulin St-Pierre

A VENDRE

Le Mercredi 16 Mai 1877, à l'audience des criées du tribunal civil de Lille, séant au palais de justice de la dite Ville de Lille, à midi précis.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.

DESIGNATION: Une Maison à trois étages, sise rue de la Monnaie, 18, à usage de moulin à vapeur, marchant à eau et à vapeur, ayant quatorze paires de meules, une grande roue hydraulique d... la force de quatre-vingt chevaux, turbine, machines à vapeur de dix-huit chevaux, générateurs et tous autres mécanismes et machines, immeubles par destination.

Le dit moulin connu sous le nom de Moulin Saint-Pierre.

La chute d'eau, servant de force motrice audit moulin.

Et une Maison aussi à trois étages, contiguë audit Moulin Saint-Pierre, autrefois à usage de fabrique d'aiguille et aujourd'hui à usage de magasin, portant le n° 16, sur la rue de la Monnaie.

Cette propriété est occupée par MM. Desprez, Gaty et Co, pour trois, cinq ou quinze années consécutives, à partir du 31 août 1872, au choix seul de M. Desprez de faire prendre fin de bail à l'expiration de chaque période.

Le prix de l'usine est fixé à vingt-deux mille francs par an.

Mise à prix: 50.000 fr.

S'adresser pour les renseignements: 1° à M. PAUL DE RENTY, avoué à Lille, rue d'Angleterre, n° 19, chargé de poursuivre la vente.

2° à M. DESROUSSEAUX, avoué, rue Nationale, 97.

3° à M. PAQUET, avoué, rue Poelbau, n° 16.

13524

Etude de M. HOUZE, avoué à Lille.

VILLE DE ROUBAIX Rue d'Ankermann, 72

GRANDE MAISON A VENDRE

Par suite de la faillite des sieurs Peuntrain père et fils, se tiens marchands de charbons à Roubaix.

Le Mercredi 16 Mai 1877, onze heures du matin, il sera procédé à la barre du tribunal civil de Lille, à l'adjudication de la maison ci-dessus désignée, comprenant deux étages, cour et jardin murés, parfaitement desservis et plantés, occupés par M. Despatures.

Mise à prix: trente mille francs.

Le prix de l'usine est fixé au 150.000 fr.

S'adresser pour les renseignements: A M. HOUZE, avoué poursuivant, demeurant à Lille, Square Jussieu, 11.

A MM. Louis TRILLON, demeurant à Roubaix, rue de l'Espérance, 71, et Jean PETIT, demeurant audit Roubaix, syndics à ladite faillite. 13524-826

Etude de M. PAUL DUCROCO, notaire à Maroquin-Baroel.

Jeu 17 Mai, à 2 heures, adjudication en l'étude de M. MARCO, près Lille

Au Pont du Risban, à l'angle du pavé du Risban et du Canal de Roubaix.

BELLE USINE

à usage de

FILATURE de LIN

En chômage depuis peu de temps, avec ou sans le matériel, comprenant: Machine à vapeur à balancier de 30 chevaux, générateur de 40 chevaux, transmissions, etc. Jolie maison d'habitation à usage d'écurie remises, vastes magasins, le tout solidement construit et en parfait état, avec 2,516 mètres carrés de terrain bâti et 10,000 mètres de terrain.

Cette usine, par sa proximité du canal de Roubaix et la disposition des bâtiments, est propre à toute espèce d'industrie, et notamment pour tissage mécanique, blanchisserie, tannerie, fabrication de chicorée, etc.

L'acquéreur pourra conserver sur le prix d'acquisition, 40,000 fr. pour 3 ans

à l'usage de... reprendre pour un prix à fixer par experts ou de gré à gré, tout ou partie du matériel de nature, comprenant bancs à broches, étirages, peigneuses, plus diverses pièces de rechange. 13486

Etude de M. DUCROCO, notaire à Maroquin.

Jeu 24 Mai, à 2 heures, vente en l'étude, de:

CROIX 550 mètres carrés de Terrain propre à bâtir

A front de la rue n° 5, et du chemin conduisant au gaz. 13519

Etude de M. Edmond BECQUART, notaire à La Ventie (Pas-de-Calais).

NEUVE CHAPELLE

au centre du bourg, au point de jonction de la route départementale de Béthune à Armentières et de celle de La Bassée à Estaires; à proximité des gares de chemins de fer de La Ventie et de La Bassée.

UNE JOLIE MAISON de campagne de construction moderne

avec muraille de façade surmontée d'une grille, double-porte à claire-voie en fer, avant-cour, jardin entouré de murailles, et planté d'environ 2,000 arbres fruitiers en plein rapport, potager, double-serre avec quantité d'arbustes, plantes et fleurs, deux écuries, remises, grange et autres bâtiments, couchés, pièce d'eau dite carrière de 200 mètres de longueur, jolie tonnelle, etc., etc.

et 4 hectares environs de fonds, cours, jardins et terres labourables.

Dépendant de la succession de M. Mass-Lenfant.

A VENDRE en totalité ou par lots

Pour en jouir incessamment

L'an 1877, le lundi 11 juin, à 3 heures et demie précises de l'après-midi, en la mairie de La Ventie.

Les amateurs, étrangers au canton de La Ventie, pourront se rendre à la vente.

Ceux venant de la direction de Lille, par le train quittant cette ville à midi 40.

Et ceux venant de la direction d'Arras et d'Hazebrouck, par celui quittant Berzuettes, à 2 heures 30.

Cette propriété pourra être visitée tous les jours.

Pour tous renseignements, s'adresser audit M. BECQUART. 13510

A vendre à l'amiable FILATURE de coton

avec maison d'habitation, vastes magasins, jardin, machines à glacer les fils, fins numéros.

S'adresser M. VANHAECK, notaire à Asq, près Lille. 13608-842

A LOUER maisons de campagne à deux kilomètres de la ville, potager et agrément.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 13392

A LOUER Une maison avec grande porte, grand magasin, une autre à usage de boutique, situées derrière la gare. S'adresser rue de l'Ouest, 97. 13474

A VENDRE une grande et belle maison récemment construite, pour en jouir de suite. S'adresser au bureau du journal. 13598

Agence Immobilière de M. Henri BRIET, ancien principal clerc de notaire, Roubaix, rue Colbert près du Boulevard de Paris.

A VENDRE avec facilité de paiement En totalité ou par lots ROUBAIX

I. UN TERRAIN de 9,000 mètres carrés environ

Propre à faire une campagne, à 1 kilom. 1/2 de la place, vers le Raverdy.

II. 2,600 mètres carrés de Terrain à bâtir des maisons d'ouvriers, près de la rue de Luxembourg. Prix modéré.

III. 1,700 mètres carrés de Terrain à bâtir, rue de la Perche.

IV. Rues Colbert et Vauban (entre la rue de Lille et le Boulevard de Paris). Divers terrains propres à bâtir des maisons de campagne, de maîtres, de rentiers et d'employés. Belle situation. Quartier sain et aéré à 1 kilomètre du centre. Les tramways passeront prochainement à proximité.

V. Divers Terrains, Maisons et Cabarets.

Rédaction d'actes sous seings privés déclarations de succession, etc., etc.

Capitaux à placer hypothécairement.

S'adresser, pour tous renseignements pour traiter, audit M. BRIET. 11498

A VENDRE une belle propriété à Mouzeux, près de plusieurs maisons de campagne, et très convenable pour en établir une. 14,000 mètres de terrain.

A LOUER Une maison, d'Ankermann, rue Saint-Georges.

A VENDRE Rue des Champs une maison.

MAISON à louer rue Pellart.

à usage de commerce de détail, A

LOUER angle des rues du Moulin et du Havre. Très-jolie maison de rentier avec cour et jardin, située rue du Havre, occupée par M. Leclercq-Lotombe. Prix du loyer 750 francs. Une belle maison avec jardin, rue Jaubenton. Une, rue Ste-Thérèse, avec grande cour et magasin. Plusieurs avec terrain, rue de M. Campagne. Et rue Colbert, avec jardins. S'adresser sur la rue de M. Campagne, n° 13. Un beau terrain au Boulevard de Paris, par lots ou en totalité. Le long du canal, des terrains propres à bâtir. S'adresser à Jean-Bte Depiaste, rue du Moulin, 13. Rue de l'Hommelet, un beau terrain propre à bâtir. Fonds à placer sur hypothèques par somme de 25, 28 et 100 mille francs.

A VENDRE un Terrain propre à bâtir, d'une superficie d'environ quatre cents mètres, situé en face de la mer, sur la Plage de Mers-les-Bains (Somme) à proximité de la gare du Tréport. S'adresser à M. MORICQ, architecte à Eu, ou à M. MOLLET, notaire à Amiens.

A LOUER une grande salle pour sociétés de musique ou autres. S'adresser rue du Chemin de Fer, 37. 13604

DEMANDES & OFFRES D'EMPLOIS

AVIS DE LA DIRECTION DU JOURNAL. — Toute réponse envoyée au bureau du journal doit porter sur l'enveloppe soit les initiales indiquées dans l'annonce qu'elle concerne, soit le numéro de cette annonce. Les lettres et lettres sont remises, sans être ouvertes, aux personnes intéressées.

CHINEUR On demande un bon premier chineur sachant monter les dessins à la corde, ainsi qu'à la mécanique. Inutile de se présenter sans être bien au courant. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 13605

ON DEMANDE une fille, sachant faire une cuisine bourgeoise et entretenir une maison. — S'adresser rue Nationale, 12, Roubaix. 13513

ON DEMANDE un chéneau de 25 à 40 ans, inutile de se présenter si l'on ne sort pas d'une excellente maison faisant la draperie. Chez Paulin Richard et Cie, 31, rue de l'Hospice. 13513

PHARMACIE Un garçon de 17 ans, sachant bien lire et écrire en français et en flamand, bien au courant de la pharmacie, demande une place chez un pharmacien. — Réponse au bureau du journal sous les initiales A. B. 13514

ON DEMANDE Un bon ouvrier tourneur et papillonner. Inutile de se présenter sans être bien au courant de l'article des cylindres en bois et en cuir. — S'adresser chez P. L. Lamourette et Leroux. 13592-846

EMPLOI Un garçon de 15 à 16 ans, sachant bien lire et écrire en français et en flamand, désire se placer dans un bureau ou autre maison de commerce, soit pour faire les courses ou autres. Bons certificats. — S'adresser au bureau du journal. 13599

ON DEMANDE un bon menuisier. — S'adresser rue du Colège, 99. 13588

AVIS DIVERS

A VENDRE chez M. C. Jenglez, à Tournai, deux machines à vapeur à balancier et en lair, 40 et 20 chevaux, à voir en marche. 13577-825

Capitaux à placer à 4 et demie pour cent 13611

Avis aux Fabricants

Prière de rapporter, Grande-Rue, 37, le carnet, E. POSELLT et Co, Bradford, fils nouveautés. 13612

DENTS à cinq francs. VERBRUGGHE, dentiste. Brevet de S. M. le roi des Belges. — 6, rue de l'Espérance, Roubaix. — Guérison des dents. 13507

A VENDRE 1° trois bobines, système Ryo; 2° une machine à vapeur locomobile de la force de 3 à 4 chevaux; 3° transmissions. Le tout en très bon état. S'adresser chez J. Desmet, rue Inkermann, 52. 13507

AVIS AUX BOULEURS

Grande quantité de boules en caoutchouc, système de M. de la Banque, n° 11, rue du Collège, n° 1169

MAGASIN DE MUSIQUE et Pianos

BARREZ-LEULIETTE 30, rue du Vieil-Abreuvoir, Roubaix. Seul représentant de la maison MANGEOT FRERES et Cie de Paris. Pianos système STENWAY de New-York. Abonnement de musique et location de pianos au mois et à l'année. 12813

A CÉDER tout ou partie d'une très-importante maison de détail, articles nouveautés, blanc et linge. — S'adresser Grand-Place, 12 et 13, à Tournai (Belgique). 13574

ON DESIRE louer rue Dautin, un appartement de 3 pièces, avec petit jardin. Loyer 800 fr. — S'adresser au bureau du journal. 13605

A Céder pour cause de santé un très-bien achalandé et fraîchement décoré, situé près la Grand-Place de Roubaix. Reprise avantageuse du mobilier et d'un bail de huit années. — S'adresser pour tous renseignements chez M. THILLEN, rue de l'Espérance, 71. 13534

BBILLANT ORIENTAL du chimiste SPINOSA, indispensable pour conserver la santé des cheveux postiches. Entrepôt général pour la vente en gros, rue du Temple, à Paris

TROUSSEAUX ET LAYETTES

MAISON COUPEY-REBOUX

Rue E. quermoise, 56, Lille

Mme COUPEY a l'honneur d'informer les Dames de sa clientèle, qu'elle est de retour de Paris avec un beau choix de NOUVEAUTÉS pour la saison, et spécialement de Costumes et Chapeaux pour Enfants.

Epicierie Centrale MAISON BOUBERT 13, RUE SAINT-GEORGES, 13

PRIX COURANT des confitures 1er choix. Qualité et prix défiant toute concurrence.

Gelée de pomme 1.30 le pot. » coings 1.30 » » groseilles 1.30 » » framboises 1.30 » Marmelade de mirabelles 1.30 » » reine claudes 1.30 » » abricots 1.40 » » cerises 1.40 » » fraises 1.40 » Les pots contiennent plus de 500 gr. net.

Confitures de prunes 1/2 k. 0.60 » d'abricots » 0.70 Noix, noisettes, raisins, amandes, prunes, figues, oranges, citrons.

Tous les matin Arrivages de primeurs 1er choix

Asperges, choux-fleurs, radis salades, artichauts, carottes, oignons.

Champignons frais tous les jours.

Dépôt de la REVALESCIENCE DU BARRY, vendue 25 c. 0. au-dessous du cours.

HYGIENE ET SANTE Pilules de Famille HYGIENIQUES. TONI-PURGATIFS DÉPURATIFS ET STOMACHIQUES contre les Constipations opiniâtres, Migraines, Maux d'estomac, d' reins, Irritations d'intestins, Congestions cérébrales, etc.

Prix: 3 fr. et 2 fr. Pharmacie Barroja, 113, cour Lafayette, Lyon. Seul dépôt pour Roubaix et Tournai: M. COILLE, pharmacien.

LA SOYEUSE GOBERT

Prévent et évite la chute des cheveux. Est d'un effet certain contre les pellicules, fait repousser la chevelure et l'éclaircit.

MAISON LACOMBLEZ-VERSCHINGEL Fondée en 1850

Rue de Sébastopol, 56 et 58 Seul maison qui fait spécialement LES SOMMIERS ELASTIQUES ET LA LITERIE

A la même adresse Ameublement en tous genres Décorations funéraires

Sommiers élastiques de 10 à 45 fr. garanti cinq ans. 1288

SPECIALITE DE DECORS POUR FUNERAILLES Chapelle Ardente avec Accessoires DEPUIS 10 FRANCS

CORBILLARD, TRANSPORT A L'ETRANGER

COURTOT-UYTTEHOVE

TAPISSIER-DECORATEUR 59, rue de l'Alouette, 59 ROUBAIX

Ne... Se rend à domicile sur demande. 1282

ALCOOLATURE D'ARNICA

Fabrique par les PP. TRAPPISTES Notre-Dame des Neiges (Belgique) Dépôt chez M. DESCHODT, pharmacien, grande-rue, à Roubaix. 15563

AUX FABRICATIONS RÉUNIES

SAVONS, POMMADES, MINE DE PLOMB BOULES BLEUES, CIRE ROUGE et CIRAGE

71, Rue de Fives, LILLE (Nord)

Maison VICTOR DELERUE

E. GRAU-LECLERCQ, représentant

SAVONNETTES fines la douzaine

pour vendre 0 fr. 10 à 0 fr. 80 » » 15 1.20 » » 20 1.60 » » 25 2.00 » » 30 2.40 » » 35 2.80 » » 40 3.20 » » 45 3.60 » » 50 4.00 » » 55 4.40 » » 60 4.80 » » 65 5.20 » » 70 6.00 » » 75 6.80 » » 80 7.60 » » 85 8.40 » » 90 9.20 » » 95 10.00 » » 100 10.80 » »

POMMADES par boîtes de 500 gr. et 1 kilg. Baisse extraordinaire

Fine 1 l. 40 le k., tous parfums Surfine 2 00 » » Moelle 2 40 » »

SAVON BLANC parfumé aux amandes à 50 c.

MINE DE PLOMB en petits paquets 50 gr. 30 gr. 60 gr. 2 fr. la gr. 1 fr. 40 la gr. 1 fr. la gr. 1 fr. la gr. Mine de plomb indienne les 100 paquets, 2 fr.

CIRE ROUGE liquide 2 fr. le kilog.

CIRAGE LAGNEAU 3 fr. la grosse

INJECTION PEYRARD PHARM. à ALGER. plus de 40 ans de succès. L'injection Peyrard est la seule au monde le contenant aucun poison toxique. Elle agit sur les muqueuses et les glandes. Elle est employée par les médecins d'Algérie et de tous les pays de l'Afrique du Nord. Elle est employée par les médecins d'Algérie et de tous les pays de l'Afrique du Nord. Elle est employée par les médecins d'Algérie et de tous les pays de l'Afrique du Nord.

HYGIENE ET BEAUTÉ DE LA CHEVELURE CÉLÈBRES LOTION & POMMADE ÉLECTUAIRES

ADOPTÉS PAR LES SUZERRAINES AU XII<sup>e</sup> SIÈCLE Préparés par le Chimiste CHEALMIN Fils Employés (tous les jours à tour de rôle) sur le cuir chevelu, elles font croître et épaissir les cheveux, leur donnent vigueur, souplesse et brillant, empêchent leur chute et leur décoloration, guérissent les pellicules, suppriment les pellicules nuisibles à leur croissance, facilitent la croissance de la chevelure chez les enfants (lire le prospectus).

Entrepôt général: Rue de la Grosse-Bois, 61, à Rouen

Dépôt dans toutes les villes de France et de l'Étranger. A Roubaix, chez MM. E. GRASSIN, coiffeur-parfumeur, 8, rue du Vieil-Abreuvoir; COMICK, coiffeur, rue du Chemin-de-Fer

PRIX-FIXE MICHEL ENTRÉE LIBRE

74, GRANDE-RUE, 74, A ROUBAIX

A L'INDUSTRIE FRANÇAISE

Établissement le plus considérable de la localité CONNU POUR VENDRE LE MEILLEUR MARCHÉ

Vendre tout ce que le goût et la mode ont produit de plus nouveau à des prix ne redoutant aucune concurrence sérieuse; tel est le programme que nous nous sommes imposés, et qu'au début de la saison, nous nous faisons un devoir de porter à la connaissance de notre nombreuse clientèle

Nos assortiments sont considérables, des quantités de vêtements complets, de vêtements de cérémonie, de vêtements de travail, sont mises en vente dans des conditions exceptionnelles. Nous engageons les mères de famille à visiter nos rayons de vêtements d'enfants; elles seront surprises de leurs variétés et de leurs prix surprenants.

Nous pensons que le tarif que nous donnons ci-dessous, par son immense intérêt, sera très favorablement accueilli.

Vêtement complet en laine tout pareil, 16 fr. — Vêtement complet, natté et à carreau, 35 fr.

Vêtement complet laine, cheviotte article anglais, 22 fr. — Vêtement complet, nouveauté de premier choix, façon de grands tailleurs, 55 fr.

Table listing various clothing items and their prices, including JACQUETTES, VESTONS, and VETEMENTS.

Grand choix de draperie pour vêtements sur mesure sans augmentation de Prix

HALLER-ADLER, DENTISTE DIPLOMÉ, 66, rue d'Angleterre, 66, à LILLE

Les avantages des Dentiers de M. H. HALLER-ADLER, son pas d'opérations douloureuses, les dents ébranlées protégées et rendues d'un bon usage, la MASTICATION PERFECTIONNÉE, les dents actormées sont rétablis. — M. HALLER-ADLER garantit ses dents sans égales pour 3 économie, l'usage et leur apparence; elles sont indestructibles et ne changent jamais de couleur; leur base élastique permet de les adapter, sans crochets ni pivots, par dessus les racines les plus sensibles. VINGT ANNÉES DE SUCCÈS toujours croissant attestent plus que toute autre réclame

CONSULTATIONS TOUTS LES JOURS, de 9 à 4 heures.