

CRÉDIT GÉNÉRAL FRANÇAIS

Société anonyme. — Capital : 208 Millions de francs. — 16, rue Le Peletier, à Paris

PROPRIÉTAIRE DU MONITEUR DES TIRAGES FINANCIERS

SUCURSALES : Angers, Blois, Bordeaux, Caen, Clermont, Le Havre, Lille, Limoges, Lyon, Le Mans, Marseille, Nancy, Nantes, Nîmes, Orléans, Le Puy, Reims, Tours, La Rochelle, Rouen, Toulouse

Paris, 10 juin 1880.

Dans notre dernière causerie, nous avons entretenu nos lecteurs de la vente des actions de la Société Générale des Plâtriers de Paris.

Le Crédit Général Français engage dans sa clientèle à l'entière satisfaction cette affaire qui a été étudiée depuis deux ans, qu'il s'est procurée à grand-peine, et qu'il considère, aujourd'hui que son examen est terminé, comme l'une des meilleures qu'il ait jamais patronnées.

Les actions de la Société Générale des Plâtriers de Paris sont, nous le répétons ici, comparables comme valeur, comme sécurité, comme rendement, aux actions des Mines de Malfidano, de la Compagnie Générale de Carrière, du Soliel, de l'Atèle, du Gaz Central, du Gaz de Madrid, de l'Agence Havas, etc., qui, toutes, depuis le jour où nos clients s'y sont intéressés sur les conseils de notre Maison, ont procuré de nombreux bénéfices et une plus-value considérable.

Le Crédit Général Français, en faisant allusion à ces affaires, tient à rappeler ici les liens de solidarité qui existent entre sa clientèle et lui. Si lui présente encore aujourd'hui un placement exceptionnel au point de vue du revenu, c'est que ce placement est en même temps d'une sécurité absolue.

La Société Générale des Plâtriers de Paris a été formée par le groupement de huit grands établissements industriels en pleine activité, situés aux portes de Paris, qui fonctionnent depuis plus de quarante ans et donnent de grands résultats. Tous ces établissements ont toujours réalisé des bénéfices importants. Chaque année, leur prospérité s'accroît.

Le plâtre est partout une matière de première nécessité. Le voilage de Paris a un immense avantage d'assurer aux établissements de la Société l'écoulement de tous

leurs produits. L'octroi constaté qu'il se consomme chaque jour à Paris 1,844 mètres cubes. C'est-à-dire 2,170,350 kilogrammes de plâtre, dont plus de la moitié provient des carrières et usines de la Société.

Le groupement des huit grands établissements qui aujourd'hui forment la Société, lui assure d'importantes économies et par suite un accroissement considérable de bénéfices.

La matière première, appartenant à la Société, est inépuisable et représente plusieurs fois la valeur de son capital social. Le Conseil d'administration est uniquement composé d'hommes pratiques. Son président, M. Bureau, est le plus important et le plus connu des plâtriers de France.

Les actions de la Société Générale des Plâtriers de Paris rapporteront 12 0/0. Nous ferons observer ici que pour établir ce revenu, nous nous sommes appuyés uniquement sur des chiffres officiels, enregistrés par les experts, ainsi que les membres du Conseil d'administration ont stipulé qu'ils conserveraient un nombre important de titres.

Il n'y a pas de meilleur argument en faveur de cette affaire.

Ces actions sont offertes à nos clients à 650 fr. Les demandes seront acceptées sans réduction au fur et à mesure de leur arrivée. C'est pourquoi nous prions nos clients de ne pas nous demander plus de titres qu'ils ne seraient disposés à en conserver.

Toute demande d'actions devra être accompagnée du bulletin d'achat signé, et de la somme de 50 fr. par action comme

premier versement. Elle devra être adressée à notre Maison de Paris, 16, rue Le Peletier, où à l'une de nos succursales en province, avant le 19 juin courant.

Les versements ultérieurs auront lieu : 100 fr. au 15 juillet, 100 fr. au 15 août, 100 fr. au 15 septembre, 100 fr. au 15 octobre, 100 fr. au 15 novembre, 100 fr. au 15 décembre.

Le Crédit Général Français reçoit en paiement des actions de la Société des Plâtriers de Paris, comme argent comptant, tous les coupons de juillet qui lui seront adressés.

Beaucoup de valeurs, les actions des grandes Compagnies de chemin de fer, les actions du Crédit Foncier, les actions de quelques grandes Sociétés industrielles, sont arrivées à des prix extrêmes qu'il n'y a plus aucune chance de voir dépassés.

Parmi les valeurs que le Crédit Général Français a placées dans sa clientèle, plusieurs ont atteint des plus-values tout à fait remarquables; nous pouvons citer les actions de Malfidano, qui se sont élevées de 500 à 1,100 fr., les actions du Gaz de Madrid, qui ont monté de 560 à 1,200 fr., les obligations du Gaz de Madrid, placées à 420 fr. en 1878, sont aujourd'hui à 520 fr., les actions de la Compagnie Transatlantique qui dépassent aujourd'hui 650 fr.

Toutes ces valeurs sont en hausse considérable et leur revenu n'a pas changé sensiblement. Aussi, nos clients réaliseraient des bénéfices importants en les échangeant contre des actions de la Société Générale des Plâtriers de Paris.

Les bénéfices seront d'autant plus élevés que ces actions sont destinées à une très prochaine et très rapide hausse; avec le

revenu qu'elles donnent, nous savons qu'elles ne resteront pas longtemps au prix de 650 fr., prix auquel nous les offrons à notre clientèle.

Il y a donc, en suivant les indications du tableau des arbitrages que nous publions ici, une opération très lucrative à entreprendre.

Tableau des arbitrages avec colonnes: COURS actuel, PRODUIT en CAPITAL, REVENU annuel, DIMINUTION du capital employé, AUGMENTATION du REVENU. Contient des données pour Malfidano, Gaz de Madrid, Transatlantique, etc.

Nous tenons à la disposition de nos clients tous les renseignements qui leur seraient nécessaires pour accomplir l'échange entre les valeurs ci-dessus indiquées qu'ils ont

en portefeuille et les titres de la Société Générale des Plâtriers de Paris. Nous rappelons ici que tous les ordres concernant la vente des actions indiquées

LA COMPAGNIE DE Réassurances Générales

Les actions de la Compagnie de Réassurances Générales qui au cours actuel de 600 fr. exigent qu'un déboursé de 225 fr., constituent un placement des plus avantageux comme avenir et comme sécurité. L'Assemblée générale a eu lieu le 7 juin. Les bénéfices s'élevaient à 609,857 fr. non compris 84,073 fr. pour l'amortissement total des frais de premier établissement et de mobilier. Ces résultats ont été obtenus pendant un exercice qui n'a eu qu'une durée de six mois. On aurait pu distribuer un dividende, mais le Conseil d'administration et l'Assemblée ont préféré constituer des réserves et la somme de 609,857 fr. a été attribuée aux réserves pour risques en cours.

LES ACTIONS DE L'AGENCE HAVAS

Ces valeurs sont toujours l'objet de nombreuses demandes au cours de 750 francs. Un dividende important pour l'exercice 1879 sera proposé aux actionnaires dans l'Assemblée générale qui est fixée au mois d'août. En prenant ces titres au prix actuel, on fera en même temps un acte de sage administration et une bonne affaire.

Adresser les ordres au Crédit Général Français, 16, rue Le Peletier, à Paris ou à l'une de ses Succursales en province.

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des AVIS DE VENTES JUDICIAIRES, FORMATIONS DE SOCIÉTÉS et AUTRES PUBLICATIONS LÉGALES et JUDICIAIRES

Annances légales

AVIS IMPORTANT Les annonces légales et judiciaires, des cantons de Roubaix et de Lambres, insérées dans la grande édition du Journal de Roubaix sont reproduites gratuitement dans l'édition à cinq centimes dans la Gazette de Tourcoing.

Immubles à Vendre ou à Louer

Etude de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix.

Ville de Roubaix

Rue Jacquart, 74.

MAISON USINE

Comprenant deux pièces d'habitation avec puits, érigée sur 1 are 02 centiares de Terrain.

A VENDRE

aux enchères publiques, en l'étude et par le ministère de M. DUCHANGE, notaire.

Le lundi 21 juin 1880, à 2 heures de relevée.

Jouissance de suite.

Pour tous renseignements, s'adresser audit M. DUCHANGE. 21624

VENTE

par adjudication publique volontaire Par le ministère de M. HOLLEAUX, notaire à Château-Forcen.

Le Dimanche 27 Juin 1880, à 2 heures de l'après-midi, en la salle de la Justice de Paix de Château-Forcen

DE L'ANCIEN

ETABLISSEMENT

DE FILATURE DE LAINE CARDEE DE CHATEAU-PORCIEN dit de ST-PIERRE-LEZ-TAIZY, en partie incendié,

ayant 55 mètres de long sur 13 mètres de large et 2 étages, construit en briques, activé par un bras de la rivière d'Aisne, de force de 50 chevaux pendant les eaux les plus basses et par une machine à vapeur, système Plaut, de 15 chevaux.

Il reste intact : Les 3 roues hydrauliques et les machines, sur lesquelles elles reposent, le générateur et son bâtiment, les 6 gros engrenages de transmission et leurs arbres horizontaux et verticaux, un grand magasin et un ensemble de bâtiments comprenant la maison d'habitation, une remise, serrurerie, menuiserie, écurie, maison de concierge, portes et grilles en fer, servant de clôture et d'entrée sur le canal.

Il reste, en outre, les murs, très-solides, de la filature, construits en briques dont la quantité est d'environ 1 million.

Vaste cour au milieu des bâtiments.

Grand jardin fruitier et potager, terrain longeant le canal en rature de port.

Tout l'ensemble ci-dessus contient environ 1 hectare 30 ares.

De l'autre côté de la rivière, un pré d'une contenance de 64 ares environ, bordé de plantations.

Le tout contigu aux chemins de grande et de moyenne communication de Château à Reims et de Château à Reims, très-avantageusement placés à 10 mètres du canal des Ardennes et près de la gare projetée du chemin de fer de Soissons à Reims, récemment voté par les Chambres et dont les études d'avant-projet ont été exécutées immédiatement avec la plus grande activité en vertu d'une décision du ministre, portée à la connaissance des communes intéressées, par une lettre de lui, en date du 5 juin 1880, et du chemin de fer projeté de Reims à Aisne, que le ministre, par lettre du

16 mai 1878, a promis de soumettre à l'Assemblée de cette propriété située à 500 mètres d'un chef-lieu de canton important offrirait de grands avantages pour un établissement de filature, tissage, peignage, papeterie, ou ferronnerie, sous le rapport des ouvriers que pour la facilité des transports.

Le même jour, il sera procédé à la vente d'autres immeubles indépendants, situés à proximité de la filature, maisons d'ouvriers, magasins, port et terres.

S'adresser pour tous renseignements soit à M. HOLLEAUX, soit à M. PICART, meunier à Ecoral, propriétaire des immeubles, soit à M. POULAIN BRIET, rue Clovis, 27, à Reims. 21621

AVENDRE

GRANDE ET BELLE

avec 11,000 mètres carrés de terrain, admirablement situé dans un centre houillier, sur un chemin de fer et un canal navigable et propre à toute espèce d'industrie. — S'adresser à M. BILLET, notaire à Saint-Amand. 21781

MAISON A LOUER

franche-ment de corée, composée de 9 pièces, 2 belles caves, petit jardin et cour. Prix 650 francs. 168, Grande-Rue, Roubaix. 21640

A LOUER

une belle MAISON DE CAMPAGNE avec beau jardin, pouvant être habitée en toute saison, située à Croix-Wasquehal. — S'adresser chez M. Léon Allart, Grande-Rue, 158, Roubaix. 21480

A LOUER MAISON avec porte-voiture, à usage de tout commerce, actuellement occupée comme estaminet. — Loyer couvert par 7 chambres garnies. Faculté pour la reprise du mobilier. Prendre l'adresse au bureau du journal. 21649

A VENDRE OU A LOUER, avec facilités de paiement, MAISON vitrine et porte-cochère, à usage de tout commerce, avec bâtiment derrière, remise et écurie. — S'adresser rue de la Croix, place du Sacré-Cœur, au magasin de coutures, Roubaix. 21616

A VENDRE OU A LOUER

Une Ferme avec un hectare de terre, située à Heseux, hameau de la Broche de Fer, à front du territoire français. — S'adresser chez le notaire Forge, à Dottignies ou chez M. Desoubry-Versluis, à Heseux, et propriétaire. 21757

ALOUEZ MAISONS

avec veranda, dah, cour et jardin, à usage d'habitation, de rentiers, situées rue d'Aisne. — S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 29, Roubaix. 21659

Demandes & Offres d'Emplois

AVIS DE LA DIRECTION DU JOURNAL. — Toute réponse envoyée au bureau du journal doit porter sur l'enveloppe soit les initiales indiquées dans l'annonce ou celle concernée, soit le numéro de cette annonce. Ces sortes de lettres sont remises sans être ouvertes aux personnes intéressées.

On demande un ouvrier serrurier. — S'adresser rue du Chemin de Fer, 92. 21755

CONTRE-MAITRE

à céder demandé par M. Courtois, de Sedan. Il faut justifier des meilleures références et avoir l'habitude de la filature. 21730

EMPLOI.

Un ancien sous-officier retraité demande un emploi. Il pourrait faire des recettes ou des courses. — Prendre l'adresse au bureau du journal.

APPRENTIS.

On demande des apprentis à l'imprimerie du Journal de Roubaix.

CONTRE-MAITRE.

On demande un contre-maitre de mécaniciens connaissant bien la partie pour un atelier de bonnes références. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 21739

EMPLOI.

Un ancien représentant de teinture, désire trouver un emploi analogue ou comme homme de confiance. — S'adresser rue du Duc, n° 5, Roubaix. 21766

REPRÉSENTANT.

On désire un représentant à commission, pour un article facile. — Réponse par lettre au bureau du journal sous les initiales J. Z. 21766

EMPLOI.

Un jeune homme, bachelier ès-sciences, exempt du service militaire, désire entrer dans la fabrication des tissus. — S'adresser chez M. Trepois, rue de la préfecture, 18, Lille. 21765

EMPLOI.

Une personne de 30 ans, parlant l'anglais et visitant depuis plusieurs années la clientèle anglaise (Londres et Nord), pour l'article Roubaix, désire entrer dans une maison de commission faisant ce genre d'affaires. — Réponse par lettre au bureau du journal sous les initiales P. Y. 21722

COMPTABLE.

Un comptable pouvant disposer de trois heures par jours (6 à 9 heures du soir), demande à tenir des écritures dans une maison de commerce ou chez un détaillant. Excellentes références. — Prendre l'adresse au bureau du journal.

DEMANDE.

Une des premières maisons de Bordeaux, demande un REPRÉSENTANT, pour le placement des vins et spiritueux. Fortes remises et avances mensuelles. — Ecrire à Bordeaux, à M. RAOUX, rue Bertrand de Goth, 15. 21286-2615

A CÉDER

de suite un magasin d'articles de toilette et de confection depuis 35 ans. Facilités de paiement. — S'adresser au bureau du journal. 21768

AVIS DIVERS

AVENDRE

80 mètres à tisser à six boîtes revolver, système G. Hattersley, en très-bon état, ayant un mètre cinq centimètres au peignage, montés pour dix marches. Prix : 200 fr.

Une encolleuse neuve avec ventilateurs, serpentin en cuivre, largeur un mètre quinze centimètres. Prix : 800 fr.

Un appareil en cuivre à cuire la colle, de Simon de Saint-Dié, presque neuf, grand modèle, contenant cent litres. Prix : 600 fr.

Quatre bobinoirs de cent broches, système Lemesre frères. Prix : 800 francs.

Six ourdissoirs à la main presque neufs, système Lampe, circonférence 10 mètres. Prix : 200 fr.

Six passettes anglaises à ourdir, grand modèle, presque neuves. Prix : 60 francs.

S'adresser rue du Pays, 32, Roubaix. 21716

OCCASION

AVENDRE break, à capucine, presque neuve, pour un ou deux chevaux. — S'adresser chez M. Vandekerckhove, rue Daubenton, 38, Roubaix. 21692

ESTAMINET A CÉDER

Vente 140 rondelles. — S'adresser à la brasserie Desmons et Dazin, de neuf à onze heures du matin. 21733

Leçons particulières

VOLONTARIAT D'UN AN Un instituteur-adjoint, muni du brevet d'instituteur et du diplôme d'enseignement secondaire spécial, donne des leçons particulières. Préparation au volontariat d'un an. — S'adresser rue de la Concorde, 28, Roubaix.

PHOTOGRAPHIE

Ancienne maison BLIN, rue du Pays, 4 HANOTTE Successeur

Spécialité d'agrandissements et reproduction inaltérable au charbon. Grandeur 1/2 nature 50 fr. Id. nature 100 fr.

Peinture à l'aquarelle, genre miniature

Portraits d'enfants instantanés ÉMAUX VITRIFIÉS Tous genres de portrait artistiques

A CÉDER UN ESTAMINET

connu sous l'enseigne au Chant de oiseaux, avec boudoir, jardin et mobilier d'estaminet, au Blanc-Seaux. Tourcoing. S'adresser même adresse 21743

VACHES BRETONNES

M. Jules Gy, éleveur, à l'honneur de son pays, des amateurs de bétail, qu'il mettra en vente pendant 48 heures de très belles vaches bretonnes. Elles seront visibles les 17 et 18 courant, à Tourcoing, Chemin des Carrières, près le cabaret à la Descente du Vert-Pré touchant à la barrière du chemin de fer. 21760

PARIS-JOURNAL

Journal quotidien, politique et littéraire Organe des intérêts conservateurs et réguliers.

Le meilleur marché des grands journaux de Paris

Politique du jour, chroniques, courriers de Paris, fantaisies, échos de Paris et informations politiques, courrier et compte-rendu humoristique des séances des Chambres, échos du monde et

Prix pour les Départements Première édition. — 3 mois, 3 fr. 50 sur la poste, à l'ordre de MM. FIRMIN DIDOT et Co, rue Jacob, 56, à Paris. On peut aussi envoyer des timbres-postes en ajoutant un timbre pour chaque trois mois et prenant le soin de les adresser par lettre recommandée.

On s'abonne en envoyant un mandat par lettre affranchie.

Un numéro spécimen est adressé à toute personne qui en fait la demande par lettre affranchie.

Prix pour les Départements Première édition. — 3 mois, 3 fr. 50 sur la poste, à l'ordre de MM. FIRMIN DIDOT et Co, rue Jacob, 56, à Paris. On peut aussi envoyer des timbres-postes en ajoutant un timbre pour chaque trois mois et prenant le soin de les adresser par lettre recommandée.

BOULOGNE-SUR-MER (Pas-de-Calais).

SAISON 1880

Plage sablonneuse et sans galets, la plus unie du littoral. Plus de 300,000 bains chaque saison.

Nouveau Casino, Skating-Rink, Bals et Concerts de jour et de nuit. Opéra quatre fois par semaine, Fêtes champêtres, Courses 26 et 27 août, Régates 8 août, Excursions en Angleterre, Pêches en mer, Pèlerinage à Notre-Dame, Hôtels de premier ordre. Environs pittoresques. Station privilégiée des touristes du high-life. Nombreux établissements d'éducation. L'établissement des Bains est ouvert toute l'année. Fêtes communales en septembre. — A 4 h. 1/2 de Paris, à 4 h. 1/2 de Folkestone. 21648

MONTRES, CHAINES, PENDULES, BIJOUX ET DIAMANTS

LE MEILLEUR MARCHÉ DE TOUS

OSCAR DOUTRELON DE TRY

LILLE, 16, rue du Fries, près la Gare, LILLE

montre remontoir, Nickel doré ou argenté cylindre, rubis, ga-15 » rantie deux ans

Montre argent, cylindre, huit rubis, garantie deux ans 13 »

Montre or, dames, cylindre, 8 rubis, garantie deux ans 33 »

Montre or, hommes, cylindre 8 rubis, garantie deux ans 38 »

montre remontoir, cuvette 65 » or, garantie deux ans.

Réveil-matin, 1^{re} qualité, 5 50 garantit un an.

Horloge sonnerie, garantie un an, 1^{re} qualité. 8 50

Pendule dorée ou bronze, grand modèle, remontage 18 21 »

Pendule marbre, remontage 18 jours, depuis 2 »

GRANDS MAGASINS DE VÊTEMENTS CONFECTIONNÉS

pour Hommes et Enfants

MAISON GOULIN ET C^{IE}

RUE DE Tournai, 1 et 3, COURTRAI

La plus importante de la Belgique et celle qui vend le meilleur marché

MISE EN VENTE DES VASTES ASSORTIMENTS POUR LE PRINTEMPS ET L'ÉTÉ

Tous les vêtements, quel qu'en soit le prix, sont de formes élégantes, confectionnés par les meilleurs ouvriers et vendus 30 à 40 pour cent moins chers que chez le Marchand tailleur.

50 pour 100 de REVENU PAR AN

LIRE les MYSTÈRES de la BOURSE

Envoi gratuit par la BANQUE DE LA BOURSE, 7, place de la Bourse, Paris

Un an 48 fr. Six mois 28 fr. Trois mois 13 fr. 50

Abonnements d'essai : un mois 3 fr.

Administration et Rédaction 13, rue du Croissant, Paris.

Librairie FIRMIN-DIDOT 56, rue Jacob, à Paris.

LA MODE ILLUSTRÉE

Journal de la Famille

Sous la direction de M^{me} Emmeline Raymon

connu sous l'enseigne au Chant de oiseaux, avec boudoir, jardin et mobilier d'estaminet, au Blanc-Seaux. Tourcoing. S'adresser même adresse 21743

Politique du jour, chroniques, courriers de Paris, fantaisies, échos de Paris et informations politiques, courrier et compte-rendu humoristique des séances des Chambres, échos du monde et

Prix pour les Départements Première édition. — 3 mois, 3 fr. 50 sur la poste, à l'ordre de MM. FIRMIN DIDOT et Co, rue Jacob, 56, à Paris. On peut aussi envoyer des timbres-postes en ajoutant un timbre pour chaque trois mois et prenant le soin de les adresser par lettre recommandée.

On s'abonne en envoyant un mandat par lettre affranchie.

Un numéro spécimen est adressé à toute personne qui en fait la demande par lettre affranchie.

Prix pour les Départements Première édition. — 3 mois, 3 fr. 50 sur la poste, à l'ordre de MM. FIRMIN DIDOT et Co, rue Jacob, 56, à Paris. On peut aussi envoyer des timbres-postes en ajoutant un timbre pour chaque trois mois et prenant le soin de les adresser par lettre recommandée.

On s'abonne en envoyant un mandat par lettre affranchie.

Un numéro spécimen est adressé à toute personne qui en fait la demande par lettre affranchie.

Prix pour les Départements Première édition. — 3 mois, 3 fr. 50 sur la poste, à l'ordre de MM. FIRMIN DIDOT et Co, rue Jacob, 56, à Paris. On peut aussi envoyer des timbres-postes en ajoutant un timbre pour chaque trois mois et prenant le soin de les adresser par lettre recommandée.

On s'abonne en envoyant un mandat par lettre affranchie.

Un numéro spécimen est adressé à toute personne qui en fait la demande par lettre affranchie.

Prix pour les Départements Première édition. — 3 mois, 3 fr. 50 sur la poste, à l'ordre de MM. FIRMIN DIDOT et Co, rue Jacob, 56, à Paris. On peut aussi envoyer des timbres-postes en ajoutant un timbre pour chaque trois mois et prenant le soin de les adresser par lettre recommandée.

On s'abonne en envoyant un mandat par lettre affranchie.

Un numéro spécimen est adressé à toute personne qui en fait la demande par lettre affranchie.