

ANNONCES LÉGALES, JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le JOURNAL DE ROUBAIX est désigné pour l'insertion des **AVIS LÉGAUX, JUDICIAIRES, FORMATIONS DE SOCIÉTÉS ET AUTRES PUBLICATIONS LÉGALES & JUDICIAIRES.**

Annouces légales
AVIS IMPORTANT
 Les annonces légales et judiciaires de cantons de Roubaix et de Lannoy, insérées dans la grande édition du Journal de Roubaix, sont reproduites gratuitement dans l'édition à cinq centimes et dans la Gazette de Tourcoing.

IMMEUBLES
à Vendre ou à Louer
 Etude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix

VENTE par licitation
 Jeudi 22 décembre, à deux heures, en l'étude, à Roubaix, rue du Pays, audit M^e DUTHOIT. Sur baisse de mise à prix de:

ROUBAIX
 Quartier de Beauvilliers et du Pile à proximité du boulevard
 1^o A l'angle de la rue de Dampierre et de la rue d'Estaing

ESTAMINET
 Au grand Verre
 Mise à prix : 700 fr.
 2^e Rue d'Estaing
 7 ARES 89 CENTIARES

TERRAIN
 divisés en 8 lots
 Mise à prix : 800 fr. ou 100 francs par lot.
 3^e Rue Lannes

TERRAIN
 44 ARES 74 CENTIARES

TERRAIN
 divisés en 8 lots
 Mise à prix : 1.200 francs ou 150 fr. par lot.

A LOUER, rue Voltaire, tenant à la rue Turgot, MAISON à étage fermée, avec jardin. 30 francs par mois. — S'adresser, 82, rue Daubenton.

A LOUER présentement MAISON avec porte cochère et jardin, rue des Arts. — S'adresser rue d'Inkermann, 52.

A LOUER rue d'Inkermann, n^o 21, une maison d'habitation avec bureaux et vastes magasins, propres à tous commerces. Conditions très avantageuses. — S'adresser à M. Trillon, rue de l'Espérance, 71, à Roubaix. 25043

Avis aux Expropriés
TERRAINS A VENDRE
 rue d'Alsace, de Lorraine et Boulevard d'Armentières, près le Boulevard de Roubaix à Tourcoing. — S'adresser, 29, rue de la Fosse-aux-Chênes. 25279

A LOUER force motrice de 60 chevaux et ateliers de 900 mètres carrés au rez-de-chaussée, avec magasins, caves, bureaux et maison d'habitation. — Réponse au bureau du journal, sous les lettres A. L. 25170

A VENDRE très beaux terrains conviviaux pour constructions et pour magasins, situés 1^o entre le Cimetiére et le Canal; 2^o Boulevard de Strasbourg et rues nouvelles, entre ce boulevard et le Canal; 3^o rue Galvani et près de l'église du Sacré-Coeur; 4^o le long de la route de l'ancien Canal, plus 2 hectares 57 de terres au Trois Ponts, en 5 parties. — S'adresser rue de Lannoy, 161. 25358

BELLE MAISON avec remise et écurie, rue Thiers, près l'église Ste-Elisabeth, A LOUER. Prix 500 francs. — S'adresser rue de Lannoy, 161. 25357

VENTES DIVERSES
 Etude de M^e J. CRAPET, huissier, rue Basse, 46, à Lille.

Ville de Roubaix
 au Bureau des Ventes

VENTE JUDICIAIRE
 De tout un mobilier de maison comprenant notamment : chaises en accajou, tables, pressoirs, porte-chapeaux, rideaux, stores, glaces, cuisinière et accessoires, machine à coudre Singer, secrétaire, tableaux cadres, bibliothèque, volumes divers, lampes, verrerie, vaisselle, batterie de cuisine, armoires, tapis, coffre-fort, bureau et divers objets d'étagère et de ménage, etc.

Le samedi dix sept décembre 1881, à dix heures du matin, M^e FICQUET, commissaire-priseur, à Roubaix, procédera à cette vente, au comptant et sans frais.

Demandes et offres d'emplois
 AVIS DE LA DIRECTION DU JOURNAL. — Toute réponse envoyée au bureau du journal doit porter sur l'enveloppe soit les initiales indiquées dans l'annonce qu'elle concerne, soit le numéro de cette annonce. Ces sortes de lettres sont remises sans être ouvertes aux personnes intéressées.

COMPTABLE. On offre, à titre d'essai, un mois d'occupation à un bon comptable. — On s'arrangerait ensuite pour lui assurer une position stable. — Références. Ecrire au bureau du journal sous les initiales T. H. 25368

EMPLOI. Un homme de confiance, très au courant du magasin et des échantillons, pouvant donner les meilleures références, désire un emploi. Réponse au bureau du journal, sous les initiales G. S. R. 25334

ON DEMANDE un employé de confiance, dans une grande ville du Nord, un magasin de librairie et de papeterie, possédant une bonne clientèle. Avec de sérieuses garanties, on donnerait du temps pour le paiement. Réponse au bureau du Journal de Lille, sous les initiales T. X. A.

REPRESENTANT. Une maison de Rouen demande un représentant à commission pour le placement des rubans de cardes. — S'adresser au bureau du journal. 25316

ON DEMANDE un employé sérieux, connaissant la comptabilité en partie double et au courant de la besogne d'un ouvrier. Bons appointements. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 25336

AVIS AUX EXPROPRIÉS
 A louer un atelier pouvant servir de dépôt de marchandises situé au rez-de-chaussée, rue Traversière, n^o 71. — S'adresser rue du Grand Chemin, 84. 25370

EMPLOYÉ. On demande un employé connaissant outre le français, l'anglais et l'allemand, pour faire la correspondance. — S'adresser au bureau du journal. 25268

CONTRE-MAITRE. On demande un bon contre-maitre de préparation, connaissant parfaitement la filature de laines mérinos. — Réponse écrite au bureau du journal, sous les initiales M. R., en se faisant connaître. 25354

ON DEMANDE un employé bien au courant d'un ouvrage de tissage mécanique. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 25364

EMPLOI. Un jeune homme connaissant parfaitement le français et le commerce de bonneterie, désirerait trouver un emploi soit aux écritures, soit dans la bonneterie. 25363

Avis divers
AVIS
 Un service d'omnibus sera établi pour la correspondance entre la ville de Roubaix, Wattelet et Herseaux, à partir du 30 décembre 1881. Départ de la Place Nadau. 25359

A CÉDER pour cause de décès, dans une grande ville du Nord, un magasin de librairie et de papeterie, possédant une bonne clientèle. Avec de sérieuses garanties, on donnerait du temps pour le paiement. Réponse au bureau du Journal de Lille, sous les initiales T. X. A.

M. DEUX
MÉDECIN-PHARMACIEN
 Place du Trichon, Roubaix
 Consultations gratuites, tous les jours, de 9 h. à midi et de 1 heure à 4 heures.
 Traitement rapide de toutes les Maladies secrètes.
 Application de bandages; plomberie et extraction des dents.
 Guérison du Ver solitaire.

PARIS-JOURNAL
 Journal quotidien, politique et littéraire
 Organe des intérêts conservateurs et religieux
 Le meilleur marché des grands Journaux de Paris
 Politique du jour, renseignements, courriers de Paris, tantôtiers, dépêches de Paris et informations politiques, courrier et compte-rendu humoristique des séances des Chambres, échos du monde des réunions parlementaires, revue des journaux de Paris, des départements, et de l'étranger, questions militaires faits divers, Paris, des départements, et de l'étranger, critique des beaux-arts, dramatique et musicale, gazette des tribunaux, sport, compte-rendu détaillé de la bourse, variétés scientifiques, romans.
 Un an 45 fr.
 Six mois 25 fr.
 Trois mois 13 fr. 50
 Abonnements d'essai : un mois Administration et Rédaction 12, rue du Croissant, Paris.

Le meilleur Marché de tous
A L'OCCASION DES FÊTES
OSCAR DOUTRELOU DE TRY
 Lille, 16, rue du Priez, 16, Lille
 près la Gare et l'Église Saint-Maurice

Montre arg., 3 rubis, gar. 2 ans 12 f.
 Remont. nickel ou doré, g. 2 a. 13 f.
 Remont. or, cuvette or, pour Dames, garanti 2 ans 60 f.
 Remont. or, pr Homm., g. 2 a. 57 f.
 Montre or, pr Dam. 8 r. g. 2 a. 75 f.
 Montre or, pr Homm., 5 r. g. 2 a. 38 f.
 Réveil-matin, g. 4 an, tre qual. 5 f. 50
 Pendule à sonnerie, gar. 1 an 7 f. 50
 Pendule pr café, bureaux, magasins, rem. 18 jours, g. 2 h. 17
 Pendule dorée, rem. 18 jours, gar. 2 ans, grand modèle. 10 f.
 Pendule marine, garanti, 2 ans 24 f.
 Pendule d'or, sans façon.
CHOIX CONSIDÉRABLE de bijoux en or, argent et diamants, pendules et candélabres en tous genres, vendus à des prix incroyables de bon marché. — Achet et échange d'or, d'argent et diamants au plus haut prix.
ENVOI CONTRE MANDAT-POSTE, UN FRANG EN PLUS POUR LE PORT.

DICTIONNAIRE
ENCYCLOPÉDIQUE ET BIOGRAPHIQUE
 de l'Industrie et des Arts Industriels
 RÉDIGÉ PAR
H. O. LAMI
 AVEC LA COLLABORATION DE MM.
 DARCEL, administrateur des Gobelins, Comte DU MONCEL, O. S. membre de l'Institut; FLAMMARION (Camille), O. S., ancien Directeur de la Statistique de France au ministère de l'Agriculture et du Commerce; LEVY (Maurice), O. S., ingénieur en chef des Ponts et Chaussées, professeur à l'École centrale et au Collège de France; MARIE-DAYV, O. S., Directeur de l'Observatoire de Montsouris; SALVETAT, O. S., ex-chef des travaux chimiques à la manufacture de Sévres; VIOLLET-LE-DUC, O. S., architecte, etc.

Prix de l'ouvrage complet, par Souscription : 200 francs.
 Payables au fur et à mesure de la Souscription
 Le Dictionnaire contiendra au moins 80 séries de 80 pages chacune formant la matière de huit grands volumes in-8° jésus de 80 à 900 pages, ornés d'environ 4,000 splendides gravures sur bois.
 Les Souscripteurs le recevront franco à leur choix, soit complet soit par séries de cinq livraisons contenant dix feuilles.

Envoi f^o de la circulaire avec conditions de la Souscription
LAMI et WEIPRECHT, Éditeurs, 7, Passage Saulnier, PARIS

FABRIQUE ET MAGASIN DE GRUSON
 RUE ROYAL 2, 21, A LILLE
 Fabrique du département du Nord qui réunit les conditions essentielles pour la fabrication des

COFFRES-FORTS INCOMBUSTIBLES
 BREVETÉS S. G. D. G.
 Maintes fois la presse du département a signalé avec beaucoup d'éloges les coffres-forts perfectionnés sortant des ateliers de la maison GRUSON.
 Aussi ces coffres-forts ont acquis aujourd'hui une vogue justement méritée, tant par les soins apportés à leur construction, que par la perfection d'un travail qui offre toute garantie.

MAISON DE COFFRES-FORTS
 Genre de bois, des rés données ou dessins. Coffres pour bijoux, armoire de dépôt pour portes d'entrées. Fines serrures, etc. — EXPÉDITIONS.
GRUSON, 21 rue Royale, à Lille

LA GRANDE COMPAGNIE
D'ASSURANCES
CAPITAL : 50 MILLIONS
 Siège social : 2, rue Drouot, à Paris.

INCENDIE
 Réduction de 25 % sur les Primes
 DES MAISONS, MOBILIERS ET MARCHANDISERS
 Paiement des Primes par Versements trimestriels.

CHOMAGE ACCIDENTS
 Aux Conditions et Primes les plus avantageuses.

S'adresser à M. DELESPAUL-LOUQUET, agent général, 24, rue de la Promenade, à Roubaix. 15467

ENTREPRISE de PEINTURE, DÉCORS et VITRERIE
LÉON BONNAVE-CLIQUET
 Rue du Pays, Roubaix

Système perfectionné pour Verandah et Lanterneaux

Envoi franco d'une Chemise d'essai
 DEMANDER le TARIF-CATALOGUE
Chemiserie Spéciale
 102, Boul' Sébastopol, 102
 PARIS

Distillerie de l'Abbaye de FÉCAMP (France)
VÉRITABLE LIQUEUR BÉNÉDICTINE
 EXQUISE, TONIQUE, DIGESTIVE & APÉRITIVE
La Meilleure de toutes les Liqueurs
 Toujours exigez au bar le chaque bouteille l'étiquette carrée portant la signature du Directeur général.
 La Distillerie de l'Abbaye de Fécamp fabrique aussi :
 L'ALCOOL DE MENTHE & L'EAU DE MELISSE DES BÉNÉDICTINS
 PRODUITS EXQUIS ET ESSENTIELLEMENT HYGIÉNIQUES
 Se trouvent chez les principaux Négociants, Epiciers, Confiseurs et Marchands de Comestibles.

République Française

PRÉFECTURE DU NORD

Ouverture de la Rue de la Gare

ARRÊTÉ D'OFFRES

Nous, Préfet du Département du Nord, Officier de l'Ordre de la Légion-d'Honneur, Vu les notifications par lesquelles MM. Masurel ; Bayart, Jean-Baptiste ; Depléchin-Letombe ; Eloy-Toulemonde ; Scrépel, Louis ; Carré-Palatte et Dékien-Plamont ont requis la ville de Roubaix d'exproprier la totalité des bâtiments dont partie était comprise par le jugement d'expropriation du 6 Août dernier ; Vu la délibération du Conseil Municipal de Roubaix, en date du 13 Décembre courant portant approbation de l'état d'offres à faire aux sus-nommés ; Vu notre arrêté en date du 3 Octobre 1881 portant offres pour l'expropriation des terrains nécessaires à l'ouverture de la Rue de la Gare de Roubaix ; Vu l'art. 50 de la loi du 3 Mai 1841 ; Considérant que la ville de Roubaix conteste pour certains sus-nommés le droit dont ils excipent et qu'elle prétend, dans tous les cas n'être tenue de prendre les bâtiments objets de ces réquisitions, qu'avec les terrains sur lesquels ils sont érigés ; Considérant qu'il y a lieu de faire aux sus-nommés des offres nouvelles tant en donnant acte des réserves formulées par la ville de Roubaix dans sa délibération précitée ;

ARRÊTONS,
 ARTICLE PREMIER. — Il est offert, au nom de la ville de Roubaix aux propriétaires des immeubles expropriés par le jugement du 6 Août dernier, les indemnités indiquées dans le tableau suivant :

NUMÉRO DU PLAN PARCELLAIRE	CADASTRE		SECTION DE LA VILLE	NATURE DES PROPRIÉTÉS	NOMS, PRÉNOMS ET DEMEURES DES PROPRIÉTAIRES	CONTENANCE dont l'expropriation est requise		Montant des offres faites hypothécairement aux propriétaires		Observations
	SECTION	NUMÉROS				PARTIELLES	TOTALES	BÂTIMENTS	TERRAINS ET BÂTIMENTS REQUIS	
15	E	400 3 P	Blanchemaille	Maison, n ^o 46 et 48	Masurel-Wattine, Jules et Hospice de Roubaix	562	562	70.000	91.000	Offre à faire sous réserve pour l'arrentataire et l'arrentateur au point de vue du domaine utile seulement.
26		2 P	Ville de Roubaix	Atelier de fonderie, rue du Chemin de fer, 26	Depléchin-Letombe, Jean-Baptiste	483	483	1.00	31.000	Pour toute la propriété.
33		125 P	"	Maison, rue Nationale, 4	Bayart, Jean-Baptiste	120	120	1.00	11.000	De supplément à la première offre pour toute la propriété.
63		145.168.167	"	Maison rue Nain, 17	Eloy-Toulemonde, Pierre	24	24	1.00	1.00	Plus-value
69		203.295.206	"	Maison, rue Saint-Georges, 24 (bis)	Scrépel, Louis	122	122	1.00	1.00	Plus-value
71 bis		198	"	Maison, rue Saint-Georges, 14	Carré-Palatte	31 25	31 25	1.00	1.00	Plus-value
77		950.051	"	Maison, place de Roubaix	Dékien-Plamont	50.00	50.00	1.00	13.800	Du supplément à la première offre, pour la totalité de la propriété du domaine utile à partager entre l'arrentataire et l'arrentateur.

ART. 2. — Ces offres ne sont faites que sous toute réserve par la ville de Roubaix de contester le droit à l'acquisition totale devant les Juges compétents et de contester également le droit de l'obliger à prendre le^s bâtiments sans les terrains sur lesquels ils sont érigés.
 ART. 3. — Le présent arrêté sera publié à son de trompe ou de caisse dans la ville de Roubaix et affiché tant aux portes des églises qu'à celles de la Mairie. Il sera, en même temps, inséré dans le Journal de Roubaix et affiché tant aux portes des églises qu'à celles de la Mairie.
 Il sera, en outre, signifié par extraits à chacun des intéressés.
 ART. 4. — M. le Maire de Roubaix est chargé d'assurer l'exécution du présent arrêté.
 Fait à Lille, le 14 Décembre 1881.

Pour expédition conforme :
 Le Secrétaire-Général,
 Signé : BOUFFET.

Le Préfet du Nord, Signé : PAUL CAMBON.