

**ANNONCES LÉGALES JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS**

**Le JOURNAL DE ROUBAIX** est désigné pour l'insertion des **AVIS DE VENTES JUDICIAIRES, FORMATIONS DE SOCIÉTÉS** et autres **PUBLICATIONS LÉGALES ET JUDICIAIRES.**

**Annonces légales**

**AVIS IMPORTANT**  
Les annonces légales et judiciaires des cantons de Roubaix et de Lannoy, insérées dans la grande édition du *Journal de Roubaix*, sont reproduites gratuitement dans l'édition à cinq centimes et dans la *Gazette de Tourcoing*.

**Publications légales**

**TRIBUNAL DE COMMERCE DE ROUBAIX**

**Déclaration de faillite**

Par jugement en date du 15 mai 1882, le sieur François TERREIN, menuisier et cultivateur, demeurant à Leers, canton de Lannoy, a été déclaré en état de faillite.

L'époque de la cessation des paiements a été fixée provisoirement au 15 mai 1882.

Juge-Commissaire, M. DROUILLERS-PROUVOST.  
Syndic provisoire, M. HINDREZ, agréé.

Le greffier du Tribunal, H. LEQUENNE.

**TRIBUNAL DE COMMERCE DE ROUBAIX**

Faillite du sieur Augustin SONNEVILLE, ancien marchand d'étoffes à Roubaix.

**Délibération du Concordat**

La réunion des créanciers aura lieu au Tribunal, le jeudi 25 mai 1882, à 9 heures du matin.

Juge-Commissaire, M. Paul WATINÉ.

Syndic, M. Louis TRILLON.

Le greffier du Tribunal, Henri LEQUENNE.

**Etude de M. Léon POISSONNIER, notaire, à Roubaix.**

**Formation de Société**

Suivant acte reçu par M. DUCHANGE, notaire à Roubaix, soussigné, le trente avril mil huit cent quatre-vingt deux, portant la mention :

« Enregistré à Roubaix le huit mai 1882, n° 87, recto case 1, reçu cent francs décimes et vingt-cinq francs. » (Signé) : CAUMARTIN.

M. Charles-Emile-Henri LEFRANÇOIS, ingénieur-démoureur et domicilié à Aniche.

Et M. Auguste-Louis LEFRANÇOIS, son frère, canonier au quinzième régiment d'artillerie, en garnison à Douai et domicilié à Lille.

Ont formé entre eux une société en nom collectif ayant pour objet exclusif l'exploitation de la brasserie sise à Roubaix, à l'angle des rues des Arts et d'Inkermann, et actuellement exploitée par madame veuve Grymoprez-Raepsaet.

La raison et la signature sociales sont :

**Ch. & A. LEFRANÇOIS**

Le siège de la société est à Roubaix à ladite brasserie, rue d'Inkermann, n° 83.

La durée de la société est fixée à vingt ans et cinq mois qui ont commencé à courir le premier mai mil huit cent quatre-vingt deux pour finir le trente septembre mil neuf cent deux.

MM. LEFRANÇOIS se partagent la gestion et l'administration de la société. Ils ont tous les deux la signature sociale, mais ne peuvent en faire usage que pour les besoins et affaires de la société ; en conséquence, tous billets, lettres de change et généralement tous engagements doivent exprimer la cause pour laquelle ils sont souscrits. Il ne pourra être contracté aucun emprunt sans la signature des deux associés.

Chacun d'eux peut faire individuellement tous actes se rapportant aux affaires de la société, notamment acheter et vendre tous meubles et immeubles, passer et résilier tous baux, recevoir tous capitaux, en donner quittance, traiter, transiger.

Les associés se sont engagés

**à apporter par moitié tous les fonds nécessaires au fonctionnement régulier de la société.**

Dans le cas de décès de l'un des associés, si le décédé ne laisse que des collatéraux, le survivant aura le droit ou de liquider ou de continuer seul en remboursant les ayants-droit du défunt ou de continuer avec leur concours comme commanditaires ; si le décédé laisse une veuve ou des enfants le survivant aura également le droit de liquider ou de continuer, mais il ne pourra garder les fonds de son ex-coassocié à titre de commandite qu'avec l'assentiment de ses ayants-droit.

Pour extrait dudit acte dont deux expéditions ont été déposées le dix sept mai mil huit cent quatre-vingt deux l'une au greffe du Tribunal de Commerce de Roubaix, l'autre au greffe de la justice-de-peace du canton-ouest de la même ville.

(Signé) : DUCHANGE, 26158

**IMMEUBLES à Vendre ou à Louer**

Etudes de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix et de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**VILLE DE ROUBAIX**

**A VENDRE aux Enchères**

Le 12 juin 1882, à 3 heures après-midi, en l'étude et par le ministère de M. DUCHANGE, 1° QUATRE

**MAISONS**

AVEC 7 ares 50 centiares

**DE FONDS ET TERRAIN**

A l'angle des rues Turgot et Rollin.

**UNE MAISON**

Rue de Lannoy, n° 177, occupée par M. Billouez, sellier, au loyer de 25 francs par mois.

S'adresser aux dits M. DUCHANGE et VALENDUCQ, 26153

**VILLE DE ROUBAIX**

**A VENDRE aux Enchères**

Le jeudi 15 mai 1882, 2 heures après-midi, en l'étude et par le ministère de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix.

**MAISONS**

Sises à Roubaix, rue de la Balance, n° 5 et 6, dont une à usage de cabaret.

S'adresser audit M. DUCHANGE, 26156

**Commune de Flers-lez-Lille**

**A VENDRE aux Enchères**

Pour cause de la liquidation de la Société Lestienne et C<sup>ie</sup> BELLE

**USINE**

Autrefois à usage de distillerie et en dernier lieu de fabrication de bleu d'outre-mer.

AVEC Jolie Maison d'habitation à étage et 32 ares 72 centiares

**FONDS, COUR et JARDIN**

Plante d'Arbres Fruitières et d'Agrement.

**A VENDRE**

Sur la mise-à-prix acceptée de : 14,000 Francs.

Etude de M. POISSONNIER, notaire à Roubaix, et de M. VALLOIS, notaire à Wambrechies.

Commune de Flers-lez-Lille

Près de la route de Lille à Lannoy

Pour cause de la liquidation de la Société Lestienne et C<sup>ie</sup> BELLE

**USINE**

Autrefois à usage de distillerie et en dernier lieu de fabrication de bleu d'outre-mer.

AVEC Jolie Maison d'habitation à étage et 32 ares 72 centiares

**FONDS, COUR et JARDIN**

Plante d'Arbres Fruitières et d'Agrement.

**A VENDRE**

Sur la mise-à-prix acceptée de : 14,000 Francs.

Etude de M. POISSONNIER, notaire à Roubaix, et de M. VALLOIS, notaire à Wambrechies.

**COMMUNE DE FLERS-LEZ-LILLE**

**VENTE DE MEUBLES**

Lits, Literies, Vêtements et Linge.

Etude de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**A VENDRE**

DE GRÈS A GROS 1° UNE BELLE

**FERME**

21 Hectares de Terres

**Le samedi 15 juillet, à trois heures de relevée, M. POISSONNIER, notaire à Roubaix, procédera, en son étude à Roubaix, en présence de M. VALLOIS, notaire à Wambrechies, à l'adjudication publique de la dite propriété dont la désignation suit :**

**DÉSIGNATION :**  
Une belle usine, ci-devant à usage de distillerie, et en dernier lieu de fabrication de bleu d'outre-mer, avec magasin, salle de machine et de générateur, grandes cheminées, caves, cheminée à vapeur et une jolie maison d'habitation à étage, et 32 ares 72 centiares de fonds, cour et jardin planté d'arbres fruitiers et d'agrement, le tout situé à Flers, tenant, par devant, à la route de Lille à Lannoy, d'un autre côté au pavez bleu reliant cette route à celle de Roubaix; de l'autre, à la terre de M. Ghesquier, et dans le fond à M. Druil.

La maison comprend : Salle à manger, petite salle, salon, cuisine et petite cour, faisant partie du premier corps de bâtiment, ainsi qu'une petite pièce attenant à la cuisine et à la petite salle, dépendant de la fabrique.

Les dépendances comprennent : une habitation d'ouvriers, deux greniers, magasins, verrières, écuries et granges au dessus.

L'entrée en jouissance est fixée au jour de l'adjudication. La propriété est libre d'occupation.

S'adresser, pour renseignements, à M. POISSONNIER, notaire à Roubaix, à M. VALLOIS, notaire à Wambrechies, ou au greffe du Tribunal de Commerce de Roubaix. 26159

**Etude de M. VAHE, notaire à Roubaix.**

**HEM**

(A proximité de Tourcoing, Lille et de Roubaix)

Sur le pavé de Roubaix à l'embranchement avec entrée sur la route de Lille à Lannoy.

**MAGNIFIQUE CAMPAGNE**

Belle Forêt, Bois et Pièces d'Eaux d'une contenance de 31 hectares 58 ares 92 cent.

**A VENDRE**

Le jeudi 25 mai 1882, à trois heures, en l'étude.

26159-151721-5563 820

**Etudes de M. DUCROIX, notaire à Marœuil-Barvaux, et de M. GHEQUÈRE, notaire à Tourcoing.**

**NOUVEAUX**

Section des Bonnets

A front de la carrière conduisant du chemin des Gardiers au pavé des Bonnets.

**DEUX BELLES MAISONS**

17 ares 72 centiares

**DE FONDS ET POTAGER A VENDRE**

Par suite de décès

Le lundi 22 mai, à 4 heures, en la Mairie de Mouvaux, par le ministère de M. DUCROIX, en présence de M. GHEQUÈRE, notaire.

Ledit jour, à deux heures, au domicile du sieur François D'YSSSENS, dans l'une des maisons ci-dessus.

**VENTE DE MEUBLES**

Lits, Literies, Vêtements et Linge.

Etude de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**A VENDRE**

DE GRÈS A GROS 1° UNE BELLE

**FERME**

21 Hectares de Terres

**A proximité de Lille, louée 3,500 francs par an.**

**UNE GRANDE MAISON**

à usage de commerce Sise à Roubaix, rue du Grand-Chemin, n° 8.

S'adresser pour les conditions audit M. VALENDUCQ, 26155

Etude de M. LANNON, notaire à Comines.

Lundi 29 mai 1882, à 3 heures de relevée, au Café de la Gare, vis-à-vis de la station.

**COMMUNES (Belgique)**

**Location publique du droit DE CHASSE**

Sur 520 hectares de propriétés appartenant à l'Institution royale de Messines et situées dans les communes de Comines, Drauboutre, Messines, Neuve-Eglise, Warneton et Wytshatele (arrondissement de Furnes).

Sur 520 hectares de propriétés appartenant à l'Institution royale de Messines et situées dans les communes de Comines, Drauboutre, Messines, Neuve-Eglise, Warneton et Wytshatele (arrondissement de Furnes).

N. B. — Les lois 1 et 3 prescrites de relevée, à Paris, d'un ensemble de 224 hectares dont 30 hectares de bois, constituent une des plus belles classes de l'arrondissement d'Ypres et qui ne se trouve qu'à 3 kilomètres des stations de chemins de fer du Touquet et Warneton, entre Comines et Armentières.

On commencera à 3 heures précises de relevée, à Paris, des trains, pour aller à leur départ, à 6 heures. 2744 4883-7,14,21,5393-2741-26355

**ADJUDICATION**

Le jeudi 1er juin 1882, 2 heures de relevée, en l'étude et par le ministère de M. PÉRON, notaire à Amiens.

**D'UNE SAIGNERIE**

USINE HYDRAULIQUE et à vapeur

Sise à Fléxcourt (Somme), 3 hectares de Paris.

Comprendant d'un seul tenant : Fabrique de cartons, moulins à eau et à farine, 3 moteurs hydrauliques, 2 machines à vapeur, contenance : 2577 mètres carrés. Chemins de fer du Nord, Prévent-Gamaches-canal de la Somme. — S'adresser audit M. PÉRON. 26166

**Etude de M. Auguste BIGO, notaire à Tourcoing, successeur de M. André DELAVALLE.**

Commune de Forest

A front du chemin d'Annapes et du Forest d'Ascy.

3 hect. 28 ares 18 cent.

**LABOUR**

**A VENDRE publiquement**

Sur la mise-à-prix acceptée de 11,100 francs.

L'an 1882, le mardi 30 mai, à 3 heures de relevée, dans une des salles de la Mairie de Tourcoing. (Voir les affiches). 4987

**A VENDRE**

de la main à la main

**MAISON DE CAMPAGNE**

Sise à Kain-lez-Tournai (Belg.), hameau de la Tombe, contenant en fonds bâti et jardin, environ 15 ares, habitée par le propriétaire, M. de la Tombe, à qui on peut s'adresser pour la visiter, les mardi, mercredi et jeudi de chaque semaine. 26167

**A VENDRE ou à LOUER**

magnifique MAISON, rue du Boulevard, au Gréchet, chez M. Magot, près de l'arrêt des Tramways, entre la Croix Blanche et le Jardin de Barboux, à usage de petit hôtel ou d'employé. Prix exceptionnel. 26168

**MAISON A LOUER.**

rue de Lorraine, n° 3 26169

**A LOUER**

de vastes Magasins au 702 de la chaussée, au 1<sup>er</sup>, 2<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup> étages, greniers, remises, cour. Entrée indépendante. Cour du Lion d'Or, Lille. — S'adresser, 44, Place du Lion d'Or, Lille, 26170

**CAMPAGNE A LOUER**

aux environs de Roubaix, 29 minutes de la ville, tous jours avantageuses. — S'adresser, 44, rue Neuve. 26171

**A VENDRE ou à LOUER**

une MAISON avec grand jardin, rue du Boulevard, hameau du Gréchet, à Croix. 26172

**A VENDRE ou à LOUER**

grande MAISON de maître, située au centre de la ville, sur le passage des cars pour Tourcoing et la Gare, avec porte cochère, jardin, écurie, remise, vaste magasin à quoi est sortie dans deux rues. — S'adresser pour les renseignements, chez M. A. VAILLÉ, notaire à Roubaix. 26173

**A LOUER**

au centre de la ville, deux belles chambres pour jeune homme. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 26174

**A LOUER**

de suite, jolies petites campagnes avec pavillon, à 450 francs et au dessus. — S'adresser boulevard d'Armentières. 26175

**TERRAIN A VENDRE**

par LOTS, rue Vauban, dix ans de crédit. — S'adresser à M. Bazin-Motte. 26176

**A LOUER**

une MAISON avec porte cochère, convenable pour entrepreneur ou négociant. Le propriétaire ferait les frais nécessaires. — S'adresser rue du Chemin de Fer, 29. 26177

**MAGASIN A LOUER**

S'adresser rue Degré, 132. 26178

**AVIS DE LA DIRECTION DE JOURNAL**

Toute réponse envoyée au bureau du journal doit être accompagnée de la somme indiquée dans la réponse qui est consignée, sous numéro de cette annonce. Ces sommes de lettres sont remises sans être ouvertes aux personnes intéressées.

**VOYAGEUR.**

Un jeune homme capable, parlant trois-bien français, demande une place de voyageur de commerce ou autre. Réponse au bureau du journal, sous les initiales A. V. 26179

**COMPTABLE.**

Un bon comptable, célibataire, 40 ans, meilleures références et connaissant tous travaux de bureau, cherche emploi. — Réponse au bureau du journal, sous les initiales A. G. P. 26177

**REPASSEUSE.**

On demande une repasseuse, rue des Arts, n° 23. 26178

**SERVANTE.**

On demande une bonne servante sachant bien soigner les enfants. Bons gages. Intitulé de se présenter sans de bons certificats. — S'adresser, 55, Grande-Rue, Roubaix. 26174

**SERVANTE.**

On demande une fille sérieuse sachant faire une cuisine bourgeoise et entretenir une maison. — S'adresser rue Neuve, 17. 26175

**JOURNÉES.**

Une jeune fille sachant très bien coudre dans le linge, remailer et réparer, demande des journées. — S'adresser rue des Fabricants, chez la veuve Lemau. 26174

**CONTRE-MAITRE.**

On demande un bon contre-maitre de tissage au tissage mécanique de MM. Hugues Cauvin et fils, au Faubourg Saint-Martin, à Saint-Quentin. 26173

**DOMESTIQUE.**

On demande un jeune homme sachant conduire les chevaux et cirer les appartements. Intitulé de se présenter sans bonnes recommandations. — S'adresser au bureau du journal. 26175

**Avis divers**

**BON-SECOURS A LOUER**

QUARTIERS GARNIS Avec cuisine, fraîchement décorés, très confortables, sortie de derrière tenant au bois. — S'adresser pour les renseignements, rue Saint-Amand, 5, à Bon-Secours. 26179

**REGULARITÉ et SÉCURITÉ**

Installation, contrôle et vérification de comptabilité, mise à jour d'écritures en retard, correspondance, inventaires, bilans, etc. — Écrire à M. D.M.F. comptable à Roubaix. Discrétion absolue. 2600

**Fabrique spéciale de Billards**

**BEAU CHOIX de Billards d'occasion**

**P. FORGE**

14, Rue Saint-Nicolas, 14 LILLE. Billards, Prédèdes, Queues, Draps et accessoires de Billards

**JEUX POUR SOCIÉTÉS**

Echange de vieilles Billards et retourage 26182

**AGENCE COMMERCIALE ET INDUSTRIELLE DE LILLE**

28, rue Esquermoise, 1, rue de Core-St-Étienne. Les personnes honnêtes et solvables qui veulent établir à Lille dans tous les genres de commerces, peuvent s'adresser en confiance à l'agence qui leur trouvera des fonds avantageux. 26181</