

ANNONCES LEGALES JUDICIAIRES, COMMERCIALES ET AVIS DIVERS

Le Journal de Roubaix est désigné pour l'insertion des avis de ventes judiciaires, formations de sociétés, et autres publications légales et judiciaires.

AVIS IMPORTANT Les annonces légales et judiciaires des cantons de Tourcoing, insérées dans la Gazette de Roubaix, sont reproduites dans les deux éditions du Journal de Roubaix.

IMMEUBLES à Vendre ou à Louer Etudes de M. POISSONNIER, notaire à Roubaix, et de M. PAQUET, avoué à Lille.

COMMUNES DE WATTRELOS (Nord) ET D'HERSEAUX (Belgique)

FERME MOULIN MAISONS & TERRES le tout d'une contenance de 11 hectares 90 ares environ.

A VENDRE Le lundi 12 novembre 1883, à une heure de relevée, en l'étude de M. PAQUET, avoué à Lille, poursuivra la vente.

TOURCOING tout à proximité et presque en face de l'église du Sacré-Coeur, avenue Gambetta, place Thiers et rue Famine.

FERME 6 MAISONS et 3,377 mètres carrés de Terrain à bâtir A VENDRE

par suite de décès, en totalité ou par lots et pour en jouir de suite.

Le jeudi 8 novembre 1883, à 3 heures, en l'étude dudit M. DEBEUF.

Cette propriété qui a été attribuée pour 91,000 fr. par un partage notarié, du 22 mars 1877, sera adjugée, à partir du 1er décembre 1883, avec faculté, au propriétaire comme au locataire de faire fin de bail à l'expiration de la sixième année, moyennant un loyer annuel de 2,500 fr.

Mise à prix proposée : 35,000 fr.

MAISON A LOUER, fraîchement décorée, rue de Lille, 50. Prendre l'adresse au bureau du journal.

A LOUER, rue Charles Quint, jolie petite maison à usage de rentier ou d'employé. S'adresser rue Charles Quint, 28.

Etude de M. HOUEZ, avoué à Lille. Le mercredi 21 novembre 1883, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice, midi précis, il sera procédé à la vente publique de :

ROUBAIX I. Rue du Chemin-de-Fer, 95 UNE GRANDE ET BELLE

MAISON avec porte-cochère et deux étages ci-devant à usage d'hôtel, actuellement vacante, récemment construite.

Cette maison, par sa disposition et sa proximité de la gare, convient à tout genre de commerce.

Mise à prix 12,000 fr.

II. Rue de l'Avocat UN CABARET Composé au rez-de-chaussée d'une salle d'estaminet, cour en suivant, dans le fond de la cour une cuisine et un magasin, chambres et grenier au-dessus.

Cette maison est occupée par M. Vergely, neveu. S'adresser pour tous renseignements : A M. HOUEZ, avoué à Lille, square Jussieu, n° 11. 25542

Etude de M. DEBEUF, notaire à Tourcoing. Le jeudi 8 novembre 1883, à 2 heures de relevée, M. DEBEUF, notaire, procédera, en son étude, à l'adjudication, par suite de décès, des propriétés dont la désignation sommaire suit :

TOURCOING I. Rue du Haze, n° 61 MAISON d'habitation FILATURE DE LAINES avec machine à vapeur, générateur, transmissions, compresseurs à gaz et à eau avec leurs tuyaux

2,260 mètres carrés DE FONDS, COUR ET JARDIN Cette propriété est actuellement libre d'occupation, mais si l'acquéreur était dans l'intention de la louer, il y a, dès à présent, engagement par une personne très solvable, de la prendre en bail pour six ou en chère, sur la mise à prix proposée de soixante mille francs.

Les acquéreurs pourront retirer le tiers du prix, en espèces, au moment de la sixième année, moyennant un loyer annuel de 2,500 fr.

Mise à prix proposée : 35,000 fr.

11. Rue du Haze, n° 52, 54, 56, porte D et rue de la Paix, n° 17. DEUX MAISONS d'habitation

carrosserie, vastes dépendances et 900 mètres carrés environ de fonds et terrain, le tout occupé par MM. Félix Lemans-Verlindé et Sterling. Loyer annuel : 2,240 francs. Mise à prix proposée : 22,400 fr.

III. Rue du Conditionnement, n° 2, 1, 6 et 8. 4 MAISONS nouvellement construites Loyers annuels : 900 fr. Mise à prix proposée : 11,500 fr.

IV. Rue du Conditionnement, n° 12 et 14, D, à l'angle de la rue de la Paix. LE CAFÉ DU PROGRÈS Loyer annuel : 1,200 fr. Mise à prix proposée : 13,500 fr.

V. rue de la Paix, n° 19, en face du nouvel Hôtel-de-Ville. LE CAFÉ AU NOUVEAU PALAIS-DE-JUSTICE Loyer annuel : 800 fr. Mise à prix proposée : 10,000 fr.

VI. Rue de la Paix, n° 21 et rue du Conditionnement, n° 10. GRANDE ET BELLE MAISON lieu mortuaire de M. Casimir Dutrieux, ET

Une petite Maison contiguë Libres d'occupation Mise à prix proposée : 27,000 fr.

Pour tous renseignements, s'adresser en l'étude dudit M. DEBEUF, notaire. 20481-7830

Etude de M. Emile DUBUS, notaire à Orchies. BEUVRY-LEZ-ORCHIES près de l'Eglise UNE BELLE ET VASTE FERME avec bâtiments autrefois à usage de BRASSERIE

traversée par un courant permanent d'ancien régime dans l'intérieur des bâtiments, et 20 HECTARES A VENDRE

Le mardi 20 novembre 1883, dix heures du matin, en l'étude de M. DUBUS, notaire à Orchies.

La ferme est située au centre du village, elle se trouve à une distance d'un kilomètre des gares de Beuvry et Landas et de quatre kilomètres de celle d'Orchies.

On pourra traiter avant le jour fixé pour la vente. 29449

A LOUER : deux chevaux, hangar pour voiture, chambre pour domestique; accessoires complets. Conditions avantageuses. S'adresser au bureau du journal.

Etude de M. ELOY, notaire à St-Omer. A VENDRE Le lundi 26 novembre 1883, 2 heures après-midi, UN

ETABLISSEMENT à usage de BRASSERIE & MALTERIE situé à St-Omer avec 16 cabarets faisant 5,000 hectolitres de bière et 500,000 kilogrammes de malt. Grandes facilités pour le paiement du prix.

On vendrait séparément les deux usines et on traiterait avant l'adjudication en cas d'offres suffisantes. Jouissance immédiate.

Pour tous renseignements, s'adresser à M. ELOY, 20635

A VENDRE OU A LOUER Une très-grande, très-belle maison de maître, beau jardin, remises, écurie et magasin.

Une autre, à porte-cochère, jardin, on y ferait toutes modifications, avec ou sans vastes magasins, rue du Quai, n° 5.

Une nouvelle maison-boutique, ayant vaste sous-sol, comprenant le magasin de commerce, rue du Quai, n° 7.

Une jolie petite maison de rentier, jardin, en construction sur le Boulevard Central.

Divers grands bureaux en chêne et en acajou. S'adresser 138, Grande-Rue. 28869

A LOUER PRÉSENTEMENT, une grande MAISON à usage de magasin, située au centre de Roubaix, Grande Rue, 18 bis, pouvant être occupée immédiatement, le magasin est profond de 18 mètres et large de 5 mètres, il se servait antérieurement à l'exposition des appareils d'éclairage de la Compagnie du gaz de Roubaix. Pour tous renseignements, s'adresser rue St-Georges, 48-30. 20457

DEMANDES et Offres d'Emplois AVIS DE LA DIRECTION DU JOURNAL Toute réponse envoyée au bureau du journal doit porter sur enveloppe scellée et mentionner dans l'adresse qu'elle concerne, soit le numéro de la demande, soit le numéro de l'offre. Les lettres non scellées ne sont pas lues.

CONTRE-MAITRE. Un contre-maitre ayant dirigé plusieurs fonderies importantes et qui a fait de bonnes conditions. Bonnes références. Prendre l'adresse au bureau du journal. 20534

EMPLOYÉ. Un entrepreneur cherchant un homme sérieux, employé soit chez un architecte, soit chez un ingénieur, sachant faire les maçonneries et pouvant disposer de plusieurs heures chaque jour. Bons émoulements. Ecrire au bureau du Journal de Roubaix ou au bureau de la Gazette de Tourcoing, sous les lettres A. B. K. 3. 20465

EMPLOI. Un ancien sous-officier retraité, décoré de la médaille militaire, sachant lire et écrire, cherche un petit emploi de confiance, soit pour faire des recettes ou des courses, soit même pour signer un monsieur infirme. Il se contenterait d'appointement très modeste. S'adresser au bureau du journal.

EMPLOI. Un homme sérieux, très au courant de la vente du magasin et des échantillons, pouvant donner les meilleurs renseignements, désire un emploi. Prendre l'adresse au bureau du journal. 20360

CUISINIÈRE. On demande une cuisinière sachant très bien faire la cuisine. S'adresser au bureau du journal. 20502

Avis Divers M. DESPREY, notaire à Conty (Somme).

A LOUER pour 9 années, le 15 novembre 1883, à une heure, à Wailly, au château, la magnifique

CHASSE de la forêt de Wailly, 600 hectares. Chevreuils, sangliers, renards, etc. 1 kilomètre de la gare de Louvilly, 16 kilomètres de Valenciennes. 20506

ON DEMANDE à acheter des métiers à tisser, largeur 70 centimètres au rot. Prendre l'adresse au bureau du journal. 20532

DETTES NON RECONNUES LEGRAND, le sieur Louis LEGRAND, échantillonneur, demeurant à Croix, a le regret de prévenir le public qu'à partir de ce jour, il ne reconnaîtra plus les dettes qui pourraient être contractées par son épouse, Augustine DESBONNET. 20531

VOULEZ-VOUS dire ou céder tous commerces ou industries? Adressez-vous en toute confiance à la Sécurité commerciale, boulevard Victor Hugo, à Lille. Les acquéreurs n'ont rien à payer et les vendeurs ne paient qu'après solution. 28787-5007

Épicerie Universelle L'ACE DU TRIGNON, ROUBAIX Épiceries, comestibles, vins et liqueurs

La maison donne un escompte selon l'importance des achats. 20462

ON DEMANDE à acheter machine à balancer de 12 à 15 chevaux. S'adresser à Cambrai, rue Cantimpré, 15. 20537

LEÇON PARTICULIÈRE. Une institutrice de Roubaix désire trouver une leçon particulière en ville. S'adresser à l'École de Blanchemaison. 20532

AVIS AUX INDUSTRIELS Pour s'assurer contre l'incendie, les plus anciens compagnies belges et anglaises, opérant en France, s'adresser à l'agent général, à Ypres, A. LESAFFRE-BEHARELLE. 20465

Strop antilympatique du Dr Debar, remplichant les averses, le mailluret le plus sûr recommandant des enfants faibles et des personnes débilitées. 1/2 litre. Vente en gros, Brunau, ph. 11, Grand-Place, Tourcoing, ou par correspondance. Lille, Bonis, drog. Roubaix, ph. Bébert, Bataille, succ. Armentières, ph. Mesgrit, dans les mêmes pharmacies. Les Filiales purgatives du Dr Debarcker purgent sans coliques, apaisent, adoucissent, nettoient. Méthode anglaise. 1/2 litre.

A VENDRE dans de très-bonnes conditions, deux machines verticales de Beymer, de la force de 8 et 18 chevaux.

Ces machines sont disponibles et visibles, rue de Canteleu, 20, à Esquermes, Lille, en face des Clarisses.

POMPES FUNÈRES MAISON COURTOT-UTTENHOVE 79, rue du Chemin-de-Fer, 79 ROUBAIX

TENTURES POUR FUNÉRAILLES et accessoires, depuis 10 francs Réduction garantie

Corbillards de différentes classes DEPUIS 45 FRANCS VOITURES SPÉCIALES pour le transport des corps dans les départements et à l'étranger et par wagons particuliers.

NOTA. — Four tout demandé, s'adresser ou écrire à la maison, qui envoie sans frais son mandataire. 27825

LIBRAIRIE FIRMINDOT 56, rue Jacob, Paris.

LA MODE ILLUSTRÉE Journal de la Famille Sous la direction de Mme Emmeline Raymond

L'élevation des salaires étant progressive et continue, oblige un grand nombre de familles à rompre des privations sérieuses pour maintenir l'équilibre de leur budget.

Il y a pour les femmes un moyen d'éviter la dépense causée par la main-d'œuvre. Être sa propre couturière, lingère et modiste, en s'abonnant à la Mode Illustrée, qui fournit avec les patrons excellents et tous les objets utiles l'enseignement pratique et théorique de leur exécution.

Un numéro spécimen est adressé à toute personne qui en fait la demande par lettre affranchie.

On s'abonne en envoyant un mandat sur la poste, à l'ordre de MM. FIRMINDOT et Co, rue Jacob, 56, à Paris. On peut aussi envoyer des timbres-poste en ajoutant un timbre pour chaque trimestre et prenant le soin de les adresser par lettre recommandée.

4e édition. — Avec une gravure colorée, chaque numéro, 3 mois, 3 fr.; 6 mois, 10 fr.; 1 an, 20 fr. Prix pour les Départements. — Première édition, 3 mois, 3 fr.; 6 mois, 7 fr.; 1 an, 14 fr.

COURS DE DEMOISELLES Dessin, peinture sur porcelaine, couture, etc. Les mercredis et jeudis, de 3 à 5 heures. LEÇONS PARTICULIÈRES Mlle C. de Saint-Amour, 115, boulevard de la Liberté, Lille.

LIBRAIRIE DES DICTIONNAIRES Société anonyme au capital de 800,000 francs PARIS, 7, Passage Saunier, 7, PARIS

DICTIONNAIRE ENCYCLOPÉDIQUE ET BIOGRAPHIQUE de l'Industrie et des Arts industriels DE E.-O. LAMI

Ce grand ouvrage, contenant tous les progrès réalisés dans les arts et sciences appliqués à l'industrie, est le plus important et le plus intéressant des Dictionnaires parus jusqu'à ce jour.

On souscrit à forfait : 250 fr. payables en 5 années

Le DICTIONNAIRE LAMI formera 8 grands volumes de 4000 pages avec 5000 belles gravures. Impression de luxe en caractères neufs. Le 3e volume est mis en vente.

Envoi franco, contre demande affranchie, des Sommaires, Circulaires, Bulletins de souscription.

La LIBRAIRIE DES DICTIONNAIRES expédie en France et à l'étranger tous dictionnaires, encyclopédies et ouvrages quelconques. — Envoi franco, contre demande affranchie du catalogue des Dictionnaires.

PARIS-CHARMANT ARTISTIQUE JOURNAL DE MODES DE LA FAMILLE Cette intéressante et utile publication a réalisé un progrès qui lui fait une place unique parmi les journaux de sa spécialité.

En publiant tous ses dessins coloriés, toilettes et travaux à l'aiguille, Paris-Charmant Artistique est le seul qui donne la mode sous son aspect absolument vrai, en permettant l'exécution facile et pratique.

La rédaction hors ligne est distribuée de façon à satisfaire aux désirs et aux exigences de toutes les lectrices : la mère de famille y apprend comment on réalise de sérieuses économies, en confectionnant elle-même les vêtements de ses enfants. La matresse de maison y trouve les indications sur ses devoirs multiples, dans la famille et dans le monde. La jeune fille y recherche les travaux à l'aiguille inédits et les attrayantes nouvelles des écrivains plus aimés, qui ont conquis leur place au foyer.

Chaque numéro comprend 20 pages de texte, magnifiquement illustrées de 20 à 25 sujets colorés, accompagnés d'explications détaillées. En annexes, patrons découpés et imprimés et dessins innombrables de travaux féminins : application, broderies diverses, crochet, guipure d'art, etc.

Pour mettre Paris-Charmant Artistique à la portée des bourses les plus modestes, nous avons créé une deuxième édition, avec même texte, mêmes annexes, mêmes gravures, mais noires.

ÉDITION COLORÉE | ÉDITION NOIRE Un an... 20 fr. Un an... 12 fr. Six mois... 11 | Six mois... 6 50

Pour les pays de l'Union postale, 2 fr. en plus. ADMINISTRATION ET ABONNEMENTS : PARIS, 182, boulevard Saint-Germain, 182, PARIS

ECZEMAS VICES DU SANG GUÉRISON RADICALE SPÉCIFIQUE D. ARDUIN, PH. à CAMBRAI (Nord). — Prix : 3 fr. DARTRES DÉMANGEAISONS

Dépot à Roubaix, pharm. Bataille, contour St-Martin; pharm. Camille Lagneau, 15, rue de Tourcoing.

SE DÉFIER DES IMITATIONS & CONTREFAÇONS Jugement du Tribunal civil de la Seine du 8 mai 1875. LA VELOUTINE

Poudre de Rive spéciale préparée au Rhénan. PAR CONSÉQUENT PURE ACTION ALUTAIRES SUR LA PEAU. Elle est adoucie et lavable, ainsi qu'elle est testée avec fraîcheur naturelle. PARIS — Ch. FAY, Inventeur — 9, rue de la Paix

EAU DE BOTOT Seule véritable Poudre de Botot Dentifrice au Quinquina

Entrepôt : 229, rue St-Honoré. Exiger le Signature de Botot. Dépôt : 18, Boulevard des Italiens (Paris).

BULLETIN FINANCIER

Table with columns: Valeurs Diverses, Valeurs Diverses (suite), Valeurs Diverses (suite), Valeurs Diverses (suite). Includes various stock and bond prices.

Table with columns: BOURSE DE LILLE (3 Novembre), Valeurs Diverses, Valeurs Diverses (suite), Valeurs Diverses (suite), Valeurs Diverses (suite). Includes market news and prices for Lille.