

ANNONCES LEGALES

Tribunal de Commerce DE ROUBAIX

Faillite du sieur Arthur LECHEUX.

Rédaction du compte définitif du syndic et avis sur l'acceptabilité.

La réunion des créanciers aura lieu au Tribunal le lundi 29 décembre 1884, à dix heures et demie du matin.

Juge-commissaire, M. Dumortier-Cuignot.

Syndic, M. Bourgeois, agréé.

Le Greffier du Tribunal, Gustave VINCENT.

Tribunal de Commerce DE ROUBAIX

Seance pour le syndicat définitif de la faillite du sieur FIEVET-DEWULF, demeurant à Roubaix, rue de Lannoy, n° 13.

La réunion des créanciers aura lieu au Tribunal le lundi 29 décembre 1884, à onze heures du matin.

Juge-commissaire, M. Drouleau-Prouvost.

Syndic provisoire, M. Bourgeois, agréé.

Le Greffier du Tribunal, Gustave VINCENT.

Etudes de M^s Paul DESROUS, SEAUX, notaire à Lille, boulevard de la Liberté, n° 143, M^e Emile GODRON, docteur en droit, avoué à Lille, boulevard de la Liberté, n° 92, M^e Léon HOUZE, avoué à Lille, square de Jussieu, n° 11 et M^e Jules LEFRANCO, avoué à Lille, rue du Vert-Bois, 22.

VILLE DE ROUBAIX

ARTICLE PREMIER. BELLE ET GRANDE MAISON

Rue du Grand-Chemin, 74. Dépendances et magasin rue Traversière et

BELLE MAISON Rue du Grand-Chemin, 76

ARTICLE DEUXIEME. BATIMENTS Ancennement à usage de trois habitations portant les n° 78, 80 et 82 de la rue de la Fosse-aux-Chènes, cour Casse, ensemble les fonds et terrain en dépendant, contenant environ 1,795 mètres carrés.

ARTICLE TROISIEME. BELLE ET GRANDE MAISON avec jardin, rue de la Fosse-aux-Chènes, n° 63, et

DEUX MAISONS rue de la Chaude-Maisons pelle-Carrette, n° 9 et 11.

ARTICLE QUATRIEME. BELLE ET GRANDE MAISON Sur fondement, rue du Chemin-de-Fer, n° 7, à l'angle de la rue Nationale.

ARTICLE CINQUIEME. TROIS BELLES MAISONS Rue Nationale, n° 1, 3 et 5, la première longeant et cotée à la rue de l'Espérance, et à 110 mètres carrés de Terrain propre

à bâtir, front à la rue de la Casse et tenant aux dites trois maisons.

Fonds des dites maisons et le dit terrain, rue de la Gare sont en vente en arrentement.

A VENDRE

Par licitation et pour sortir d'indivision au plus offrant et dernier enchérisseur l'actif net des frais.

Sur les mises-à-prix fixées par le jugement ci-après :

L'an 1885, le Lundi 12 Janvier, à deux heures de l'après-midi, par le ministère du notaire DESROUS, SEAUX, à ce commis, en son étude, sise à Lille, boulevard de la Liberté, n° 143.

Cette vente a lieu en exécution d'un jugement rendu contradictoirement le 15 mai 1884 par le Tribunal civil de Lille, entre les parties ci-après nommées :

A la requête de M. Adolphe Casse, chevalier de la Légion-d'Honneur, manufacturier, demeurant à Lille, faubourg de Fives, demandeur, ayant pour avoué M^e Emile GODRON ;

En présence ou elles dûment appelées de : 1^o Madame Hélène Marie-Thérèse Casse, sans profession, demeurant à Paris, rue de Courcelles, n° 73, veuve de M. Joseph Douzou ; 2^o Madame Armande Casse, épouse de M. Adolphe Casse, tailleur, vice-consul de Brésil, chevalier de l'Ordre impérial de la Rose du Brésil et de l'Ordre national des Etats-Unis de Venezuela, demeurant ensemble à Lille, rue du Pont-Neuf, n° 13, et ce dernier tant en son nom personnel au besoin que pour la validité ; 3^o Madame Elise Casse, épouse de M. Louis Bayart, filateur, vice-consul du Brésil, chevalier de l'Ordre impérial de la Rose du Brésil et de l'Ordre national des Etats-Unis de Venezuela, demeurant ensemble à Lille, rue du Pont-Neuf, n° 13, et ce dernier tant en son nom personnel au besoin que pour la validité ; 4^o Madame Mathilde Casse, épouse de M. Charles Meunier, négociant, demeurant à Paris, boulevard des Capucines, n° 6, et ce dernier tant en son nom personnel au besoin que pour la validité ; 5^o Mlle Marie-Céline Casse, propriétaire, demeurant à Lille, faubourg de Fives, défenderesse, ayant pour avoué M^e Léon HOUZE.

Désignation des Biens :

ARTICLE 1^{er}. Une Maison à porte-cochère, rue du Grand-Chemin, n° 74, composée de salon, salle à manger, cabinets divers, quatre chambres et deux cabinets au premier étage, quatre chambres, au deuxième étage et un grenier, avec bâtiments à étage où se trouvent citerne, cuisine, relaveries et dépendances ;

Dans un autre bâtiment se trouvent relaveries, conciergerie et dépendances ; 2^o Bâtiment rue Traversière, derrière la dite maison, comprenant magasin, conciergerie, remise, écurie, cour couverte d'un lanterneau et d'un escalier ;

Cette maison et ce bâtiment sont loués à M. Emile Buisson, emballleur-expéditeur, moyennant un loyer de 3,000 francs par an outre les impôts et l'assurance.

3^o Une maison rue du Grand-Chemin, n° 76, composée de salon, salle à manger, cabinet, quatre chambres à l'étage et un grenier. Cette maison est louée à M. Rose Bulteau, peintre, moyennant 1,000 francs de loyer par an, outre les impôts et l'assurance.

Mises-à-prix : 60,000 fr.

ARTICLE 2. Les bâtiments de trois anciennes habitations portant les n° 78, 80 et 82 de la rue de la Fosse-aux-Chènes, cour Casse, ensemble les fonds et terrain en dépendant d'une contenance d'environ 1,795 mètres carrés.

Cet article est libre d'occupation.

Mises-à-prix : 40,000 fr.

ARTICLE 3

Une maison le propriétaire à porte-cochère, rue de la Fosse-aux-Chènes, n° 63, avec salon, salle à manger et diverses salles au rez-de-chaussée et un étage surmonté d'un vaste grenier ; dans la cour se trouve un bâtiment comprenant cuisine, relaveries, buanderie, remise et écurie, le tout surmonté d'un étage.

Beau jardin. Cette propriété contient en fonds et terrain environ 556 mètres carrés.

Elle est occupée par Madame Frézet, au loyer annuel de 2,000 francs outre les impôts et l'assurance.

2^o Deux maisons, rue de la Chapelle-Carette, n° 9 et 11, ayant chacune deux pièces au rez-de-chaussée, un étage et un grenier mansardé et dépendance.

Les fonds et terrain desdites maisons ont une contenance de 138 mètres carrés.

Elles sont louées chacune 50 fr. par mois.

Mises-à-prix : 30,000 fr.

ARTICLE 4

Une maison à usage de commerce rue du Chemin de Fer, n° 7, à l'angle de la rue Nationale, comprenant maison d'habitation, magasins et bureaux à deux étages et garage, front à la rue du Chemin de Fer et un étage couvert sur l'ancienne cour.

Cette propriété est érigée sur 300 mètres carrés, tenus au arrentement de 1,500 francs par an, jusqu'au 6 octobre 1935 au canon annuel de 12 hectolitres 25 litres de blé.

Elle est louée, savoir, la maison et le magasin à M. Boulangier, négociant, moyennant un loyer annuel de 2,800 fr. outre les impôts et l'assurance, et une cave à M. Duthoit, brossier, moyennant un loyer annuel de 150 fr.

Mises-à-prix : 30,000 fr.

ARTICLE 5

Une maison, rue Nationale, n° 1, à l'angle de la rue de l'Espérance composée de salon, salle à manger et pièces diverses au rez-de-chaussée, un étage et un grand grenier, bâtiment comprenant cuisine, relaveries et dépendances, surmonté d'un étage, jardin.

Cette propriété a une contenance d'environ 601 mètres carrés.

Elle est louée à M. Ghesquière-Grymouze, ébénier, 1,600 francs par an, outre les impôts et l'assurance.

2^o Deux maisons avec jardin, rue Nationale, n° 3 et 5, ayant chacune 2 pièces au rez-de-chaussée, un étage et un grenier et un petit bâtiment dans la cour.

Elles sont louées la 1^{re} à M. Casse, 800 fr. par an, outre les impôts et l'assurance et la 2^e à M. Willem, 600 fr. par an, en outre les impôts et l'assurance.

3^o Une bande de terrain, front à la rue de la Gare, à l'angle de la rue Nationale et longeant la maison rue Nationale, n° 5, ce terrain est libre d'occupation.

Les fonds et terrain de l'article 5, sont tenus en arrentement des hospices de Roubaix jusqu'au 6 octobre 1935, au canon annuel de 38 hectolitres 17 litres 14 centilitres de blé.

Mises-à-prix : 62,000 fr.

S'adresser pour les renseignements :

1^o A M^e Paul DESROUS, SEAUX, notaire à Lille, boulevard de la Liberté, 143, dépositaire du cahier des charges et commis pour la vente ;

2^o A M^e J. LEFRANCO, avoué co-licitant, demeurant à Lille, rue du Vert-Bois, 22 ;

3^o A M^e Léon HOUZE, avoué co-licitant, demeurant à Lille, square Jussieu, 11 ;

4^o A M^e Emile GODRON, avoué, docteur en droit, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, 91,

chargé des formalités pour parvenir à la vente.

Fait et rédigé par l'avoué soussigné, à Lille, le vingt-deuxième jour de décembre mil huit cent quatre-vingt-quatre.

Enregistré à Lille, le vingt-deux décembre mil huit cent quatre-vingt-quatre. Reçu un franc quatre-vingt-huit centimes, dix centimes compris.

(Signé) : ROVEL.

Etude de M^e Paul PAJOT, avoué, à Lille, rue Jacquemars-Giélée, n° 121.

SEPARATION DE BIENS

Assistance judiciaire (Décision du 9 août 1884).

Par jugement rendu par la première chambre civile du Tribunal de première instance de Lille, le 19 décembre 1884,

Il a été déclaré que :

1^o Que M^{me} Marie-Adèle LAUBERT, épouse de M. Louis LAUBERT, peintre, avec lequel elle demeure à Lille, rue de la Quenette, n° 1, a été séparée de biens d'avec son mari.

2^o Que le dit jugement a été déclaré commun au sieur BIA et au sieur Wannechou, syndic à la faillite de ce dernier.

Et que M^e Paul PAJOT, avoué à Lille, rue Jacquemars-Giélée, n° 121, occupant dans l'instance pour ladite dame BIA.

Pour extrait, (Signé) : PAJOT.

Immeubles à louer

ESTAMINET A LOUER avec ou sans reprise de mobilier. S'adresser rue de la Redoute, 107. 21425-31433

A LOUER. Une Maison grand atelier et force motrice et porte-cochère. Conditions avantageuses. S'adresser chez M. Plumont, rue du Curé, 20. 24431-31450

MAISON A LOUER rue Charles-Quint, à usage de rentier. S'adresser même rue, n° 28. n. o. - 31451

LILLE, rue Fatio, n° 11 A LOUER présentement, très jolie MAISON de rentier. S'adresser même rue n° 9, ou M^e Roussel, notaire, rue de la Barre, 37. 13,274.101-3038

Ventes diverses.

VILLE DE ROUBAIX Place du Marché, près le café Soyoz

Meubles de Maison A VENDRE

L'an 1884, le Samedi vingt-sept Décembre, dix heures du matin, à l'Hotel de la Ville, par le ministère du commissaire-priseur, à Roubaix, procédera à la vente de

MEUBLES DE MAISON

Tels que : poêle et accessoires, tables, chaises, pendule, armoire, garde-robe.

Batterie de cuisine.

Au comptant et sans frais

Etude de M^e NEURILLON, notaire à Comines.

DEULEMONT Sections de l'Ecomperie et du Cœur-Joyeux

ORMES, BOIS BLANCS

Peupliers, Frênes NOYERS et CHENES

A VENDRE publiquement

Le Lundi 29 Décembre 1884, à une heure précise. 10,17,24-3596

Demandes et offres D'EMPLOI

AVIS DE LA DIRECTION DU JOURNAL

Toute réponse envoyée au bureau du journal doit porter sur l'enveloppe soit les initiales indiquées dans l'annonce qu'elle concerne, soit le numéro de cette annonce. Ces sortes de lettres sont renvoyées sans être ouvertes aux personnes intéressées.

ON DEMANDE UN COCHER

Un jeune homme belle écriture, pouvant disposer de quelques heures par jour, serait heureux de les employer comme écrivain. — Bonnes références. — S'adresser au bureau du journal, sous les lettres C D F. 1-27-31447

ON DEMANDE un jeune homme

de notions de chimie ou de teinture, pour faire des copies de lettres, francs, pour entrer comme intéresse dans une affaire unique, sans aucun risque et donnant de beaux bénéfices. — Réponse L Y, bureau du journal. 25,26,27-31463

AVIS DIVERS

A VENDRE. Compteur à gaz, 300 litres. Prendre l'adresse au bureau du journal. 1 n. o. - 31392

A VENDRE. un MOBILIER ancien et rouge, chaises, fauteuils, canapés, tables, commodes, etc. avec allonges, étagères, lavabos, un double dessus marbre blanc, lustre de 40 bougies, diverses pendules, avec candélabres, diverses pendules, bancs de jardin, deux baignoires. S'adresser Grande-Rue, 138, de 9 heures à midi. 16425-31391

A VENDRE. une bonne Charrette anglaise, ayant peu servi. S'adresser rue du Nord, 4, Roubaix. 174.431-31406

MESSAGERIE A CEDER

Conditions avantageuses. Facilité de paiement. S'adresser au bureau du journal. 25,26,27-31460

ÉTRENNES UTILES

Machine à coudre, 35 fr., garantie cinq ans. Maison P. LANGERAERT et Cie, 9, rue Saint-Georges, Roubaix.

Reparations de toutes machines en 24 heures. 254.4231-00000

SIROP mérist DEHARAMBOURE

CEST VINGT ANS DE SUCCÈS PRODIGES DE GUÉRISON. C'est le seul remède qui agit sur le système nerveux. RUE SAINT-MARTIN, 324, A PARIS.

Prix : 1 flacon, 1 fr. 60. Boîte, 1 fr. 50. Se trouve dans les bonnes pharmacies. j.d.28d.4.30m-21011

LIBRAIRIE DU « JOURNAL DE ROUBAIX »

A L'OCCASION DE LA NOUVELLE ANNEE

Nous offrons à nos abonnés une boîte de joli PAPIER ANGLAIS, 50 feuilles et 50 enveloppes, NUANCES assorties, AU PRIX DE 1 fr. 10.

25 enveloppes et 25 feuilles papier anglais blanc AU PRIX DE 0 fr. 45 cent. la boîte.

SE DÉFIER DES IMITATIONS & CONTREFAÇONS

Jouement de Tribunal civil de la Seine du 3 mai 1875.

LA VELOUTINE

Poudre de Riz spécialement préparée au Bismuth PAR CONSÉQUENT PURE ACTION SALUTAIRE SUR LA PEAU

Elle est adhésive et résistante, non-décolorable et résiste au lavage. PARIS — Ch. FA Y, Inventeur — 6, rue de la Harpe

CONSTRUCTION D'INSTRUMENTS DE PESAGE

Matériel des Gamins de Fer, Vapeur, Pliers, Lévateurs, Appareils, etc.

LEONARD PAUPIER

84, Rue Saint-Maur, à PARIS 30 MÉDAILLES ET DIPLOMES D'HONNEUR

ENTREPRISE DE PEINTURE, DÉCORS, VITRERIE

LÉON BONNAVE-CLIQUET

RUE DU PAYS, ROUBAIX

Système perfectionné pour vérandahs et lanterneaux

LA MODE UNIVERSELLE

Créée spécialement pour les personnes qui préfèrent à une partie littéraire un nombre plus grand de gravures de chapeaux, de toilettes et d'accessoires de dames, 24 numéros par an, paraissant le 1er et le 16 de chaque mois, avec 12 suppléments de patrons et broderies.

1^{re} édition, sans gravures coloriées, 8 fr. par an. 2^e — avec 35 gravures coloriées, 18 —

Un numéro spécimen est envoyé gratuitement à toute personne qui en fait la demande à l'Administration, 25, RUE DE LILLE, PARIS.

LA MODE DE PARIS

52 numéros, paraissant chaque dimanche avec 8 pages grand format contenant par an plus de 3,000 modèles de toilettes, costumes, confections, chapeaux, lingerie, bijoux, coiffures, accessoires de dames, costumes et confections pour enfants, jupes, travaux à l'aiguille au crochet, tapisserie, ameublement, etc. Châliades, énigmes et problèmes divers, un Courrier traitant spécialement de la mode et un autre des détails de la toilette ; Romans et nouvelles ; Causeries anecdotiques menus et recettes de cuisine et d'économie domestique. Extra 24 grands Suppléments renfermant par an plus de 1,000 patrons en grandeur naturelle et modèles de broderies en tous genres.

1^{re} édition, sans gravures coloriées, 11 fr. par an ; 2^e — avec 52 gravures coloriées, 25 —

ORFÈVRENERIE CHRISTOFFLE

EXPOSITION UNIVERSELLE DE 1878 GRAND PRIX EXPOSITION UNIVERSELLE DE 1878

Le SEUL décoré à l'Orfèvrerie argentée Le SEUL décoré à l'Orfèvrerie argentée

COUVERTS CHRISTOFFLE ARGENTÉS SUR MÉTAL BLANC

LA MARQUE DE FABRIQUE

Pour éviter toute confusion, nous prions les acheteurs de nos produits de n'accepter comme sortant de notre Maison, quelque dénomination qu'en leur donne, de quelque marque qu'ils soient revêtus, que les objets portant la marque de fabrique ci-contre et le nom CHRISTOFFLE en toutes lettres.

CHRISTOFFLE & Co

IMPRIMERIE DU JOURNAL DE ROUBAIX

CARTES DE VISITES

DEUIL, IVOIRE, M T depuis 2 fr. 50

Nous engageons les personnes qui voudraient nous confier la commande de leurs Cartes de visites de l'an à ne pas attendre les derniers jours, où il y a un encombrement inévitable.

CHEVAUX ANGLAIS ET BOULONNAIS

M. BOGAERT informe Messieurs les amateurs qu'il expose en vente un convoi de Chevaux anglais et de Boulonnais, propres à tout usage, mercredi 24 courant et jours suivants, à son domicile, rue Colson, à Lille.

LA MODE ILLUSTRÉE

Journal de la Famille

Sous la direction de Madame E. RAYMOND

L'éducation des salaires étant progressive et continue, oblige les familles à s'imposer des privations sérieuses pour maintenir l'équilibre de leur budget.

Il y a pour les femmes un moyen d'éviter la dépense causée par la main-d'œuvre : être sa propre couturière, lingère ou modiste, en s'abonnant à la Mode Illustrée, qui fournit avec les patrons excellents de tous les objets utiles, l'enseignement pratique et théorique en leur exécution.

Un numéro spécimen est adressé à toute personne qui en fait la demande par lettre affranchie.

On s'abonne en envoyant un mandat par la poste à l'ordre de FRIMUS-DINOT et Cie, rue Jacob, 56, à Paris. On peut aussi envoyer des mandats-postes en ajoutant un timbre pour chaque trois mois et en prenant soin de les adresser par être recommandée.

On s'abonne aussi au bureau du journal, sans frais.

TYPOGRAPHIE ET LITHOGRAPHIE

JOURNAL DE ROUBAIX

17, RUE NEUVE, 17

Mandats, Circulaires Cartes d'adresses et autres

Prix-courants pour mariage ou naissance

Bulletins de décès

Impressions de lettres

Tableaux et Registres

Lettres de faire part pour mariage ou naissance

Menus pour repas

Bulletins d'expédition

Programmes

Factures, Fêtes de lettres

Spécialité d'étiquettes

Lettres mortuaires livrées en 2 heures

Tableaux financiers complexes : COURS DE LA BOURSE DE PARIS DU 23 Décembre 1884 et BOURSE DE LILLE du mercredi 24 décembre 1884. Contient des listes de valeurs, cours, et obligations.