

de cette ville. Il est surtout fait sentir dans la branche des confecteurs de dames, où les achats de tissus ont été excessivement restreints. Les affaires en tissu pour hommes étaient relativement plus considérables, par suite d'une augmentation dans la demande. Les tissus se vendent encore assez bien au commerce de commission. Les tonnerres en gros et le commerce d'exportation ne dénotent pas une très grande activité. Quant aux articles de coton et aux soieries, c'est le calme plat. Le marché aux fils était très calme dans toutes ses parties. Les filatures de laine et de coton seront très bien occupées et ne sont pas disposées à accepter des offres à bas prix en privation d'une reprise après la nouvelle année. Le commerce de laines était presque nul sans changement dans les prix.

### MARCHÉS A TERME ANVERS

Revue de la semaine. Les quantités exportées cette semaine se sont élevées à 200,935 kilos peigné. Jusqu'à ce jour il a été présenté sur décembre, 230 filières peigné dont 230 filières ont été arrêtées. Le stock laines en suint en filières, s'élève à 845 balles Plata.

### L'INDUSTRIE TEXTILE EN ALLEMAGNE

Le rapport du Canal de France à Stuttgart contient, sur la situation de l'industrie textile en Allemagne, les indications qui, bien que se référant à l'année 1894, ont encore leur intérêt d'actualité. Les voici : Industrie textile. — Les filatures et les tissages ont, en 1894, eu beaucoup à travailler, mais les prix de vente ont fort baissé à désirer. Nombre de fabricants ont travaillé sans presque aucun bénéfice. On peut attribuer à diverses causes cette situation désastreuse. L'été d'abord n'a été ni beau ni chaud, et la demande en étoffes légères s'en ressentait. Entuite une très grande instabilité n'a cessé de régner en ce qui concernait le prix des matières premières qui ont toujours tendu à la baisse.

La récolte du coton a été exceptionnellement abondante ; les arrivages de laine ont excédé de beaucoup les besoins de la consommation. Aussi, sous l'influence de cette surabondance de bien, le marché s'est trouvé désorienté ; de grandes pertes s'en sont suivies pour quelques industriels ; les autres ont presque autant souffert de l'état d'insécurité dans laquelle ils ont dû vivre et dont ils sont à peine affranchis à l'heure qu'il est. Aucun n'aurait, à la fin de l'année, osé affirmer que la baisse avait atteint son terme. On conçoit que dans ces conditions les commerçants n'aient eu garde de faire à l'avance de grandes commandes en bloc et se bornant à assurer leur consommation immédiate, ils se soient tenus sur une très grande réserve.

Coton. — Les perspectives de hausse qu'on convenait au commencement de l'année ne se sont pas réalisées. La récolte du coton a été d'une abondance sans pareille et la baisse qui s'en est suivie sur le cours des matières premières a occasionné à bien des commerçants des surprises et des pertes considérables. Dès le mois de mars, les prix ont commencé à fléchir pour décliner toujours jusqu'en novembre, où le Middling Plus n'a plus été coté que 2 1/16 pence, prix le plus bas qui ait jamais été vu jusqu'ici.

Les prix des fils de coton ne pouvaient manquer de baisser comme ceux des matières premières et en fin d'année, ils avaient perdu 1/8 à 20 op.

La demande a été assez active en ce qui concerne les n° 36 à 42 pour la fabrication du calicot. En fin d'année, les filatures étaient si occupées qu'il s'en est suivi une légère reprise des prix quand il s'agissait de commandes à bref délai.

Pour les gros fils nos 12 à 24, les affaires ont toujours été languissantes.

Les clients des usines de tissage, n'osaient pas s'engager à long terme et ne faisaient d'affaires que au jour le jour. De leur côté, aussi, les tisseurs se sont vu amenés à n'en plus faire qu'à des termes très rapprochés.

Certains établissements pourtant ont pu envisager avec satisfaction les résultats qu'ils ont obtenus l'année dernière ; ce sont ceux qui ont pu acheter à bas prix leur matière première.

Les fils imitation des fils de Saxte dont font grand usage les établissements tricois mécaniques ont beaucoup souffert des difficultés qu'a rencontrées l'exportation et de la lourdeur du marché à l'intérieur. Dans certains cas ils ont été vendus à perte.

Les maisons qui s'occupent d'impressions sur étoffes se sont, toute l'année, tenues sur la plus grande réserve, ce qui leur imposait, comme à tous les industriels, le peu de fermeté du marché. Malgré cela, elles n'ont pas pu arriver à maintenir les prix de leurs produits qui, entraînés par la baisse générale, ont atteint des prix inconnus avant la crise actuelle.

Fils à coudre tordus. — Les fabricants de fils à coudre tordus ont, par suite d'un accord passé en

tre eux, arriver à soutenir d'une façon très satisfaisante le prix de leurs produits. Ils ont réussi à faire payer plus cher à longueur égale, les numéros forts que les numéros plus fins. Tissage mécanique d'étoffes de couleurs variées. — Pendant la première moitié de l'année, les étoffes de coton pour literie, vêtements, tabliers, etc., se sont bien vendus. Sous l'influence de la médiocrité de la récolte en général, les affaires ont, à l'arrière-saison, fort ralenties. Ici encore la baisse des matières premières a eu pour effet d'intimider les acheteurs en gros et les détaillants qui n'ont plus traité d'affaires qu'avec une prudence qu'ils n'avaient pas encore montrée.

Les paiements se sont faits difficilement. Un grand tissage de Cannstadt constate que, sous le rapport de l'exportation, et malgré que le genre très soigné de fabrication auquel il s'adonne lui crée des difficultés spéciales, il a fait, en 1894, une campagne assez heureuse. Il dit aussi n'avoir eu qu'à se louer de la création des conseils de prud'hommes ouvriers et de l'établissement d'un nouveau tribunal d'arbitrage qui a été installé dans la ville. Les ouvriers acceptent, paraît-il, volontiers sa juridiction. Il serait à désirer que des simplifications soient apportées à la loi d'assurance. On pourrait, à l'exportation, envoyer beaucoup d'ennuis ou de temps perdu et, aux caisses elles-mêmes, beaucoup de dépenses. La situation des fabricants d'étoffes pour corsets n'a pas été brillante en 1894.

Cependant, vers la fin de l'année, de grands envois qui ont été faits à destination de l'Amérique ont un peu soulagé le marché. Il a été difficile de trouver du travail dans des conditions avantageuses. Certaines maisons qui s'occupent de la fabrication d'étoffes pour corsets ou doublures, ont dû pour se débarrasser de leur stock de marchandises, elle ont dû traiter à des prix de 20 à 25 op inférieurs à ceux qu'elles auraient pu espérer en des circonstances moins désavantageuses.

Les paiements ne se sont effectués qu'à très difficilement et non sans une infinité de retards. Laines recardées. — Affaires plus nombreuses qu'en 1893 et plus faciles à traiter, mais à bas prix. L'exportation a diminué. Les traités de commerce n'ont pas eu d'influence sensible pour cette branche d'industrie.

Blanchiment des étoffes, teinture et apprêt. — Des divers rapports remis par la Chambre de Commerce de Stuttgart, il ressort que le prix des étoffes les plus vendus de 1894 a été à l'industrie textile ne s'est pas étendu à l'industrie du blanchiment, certains prix se sont même relevés.

Pour la teinturerie, et en ce qui concerne les petits fabricants qui travaillent encore à la main, les difficultés à se maintenir augmentent d'année en année, à mesure que diminue la richesse ou la population rurale. Les prix si peu avantageux de l'indigo ont contribué à augmenter la gêne de ces petits industriels.

Laines. — L'industrie de la laine souffre comme tant d'autres de ce que la production excède le besoin de la consommation. Les laines d'Australie inondent actuellement le marché ; d'autres importations d'outre mer venant de La Plata et du Gap ont plus que doublé.

Cela étant, on peut aisément se faire une idée de l'embarras qui se produit sur le marché quand, pour une raison ou pour une autre, la consommation des marchandises diminue comme cela a été le cas en 1894. Ni les filatures ni les tissages n'ont manqué de travail ; mais, chacun sachant que les prix avaient une tendance marquée à la baisse, personne n'a voulu faire d'achats autrement que au jour le jour. Aussi n'a-t-il été question de profits réalisés ni pour les filatures ni pour les tisseurs.

En fin d'année le prix des laines allemandes était de 7 op et les laines d'outremer de 10 à 15 op au-dessous des cours du début de l'année.

Les approvisionnements en laines anciennes sont encore très abondants, et cependant on prévoit que les arrivages de la dernière année seront d'environ 10 op plus considérables qu'ils ne l'ont encore été.

Les fils de laine et spécialement les peignés préparés pour le tricot mécanique ont eu fort à souffrir pendant toute l'année en raison de la disposition de la clientèle à restreindre ses achats. Diverses tentatives ont été faites à Anvers, Roubaix et Leipzig pour provoquer la hausse sur le marché des laines, mais aucune n'a réussi et le contre coup de cette spéculation a été une véritable déroute des prix.

Certaines laines de la Plata qui valaient en janvier 345 mk par kil., n'étaient plus cotées que 272 1/2 en décembre. Pour le moment, la laine des brebis, fine ou commune, est au plus bas prix dont on se souvienne.

La seule raison n'ont les filateurs et tisseurs pour espérer de voir de meilleurs jours bientôt reparaitre, c'est qu'ils croient les approvisionnements de leur clientèle à peu près épuisés. Viennent donc un hiver précoce et froid et les prix reprendront.

Tricot mécanique. — L'année a commencé sous des auspices satisfaisants et quelques établissements se sont même vu obligés de s'agrandir, mais ces jours de prospérité n'ont pas duré et, peu de mois après, ils avaient perdu de place dans leur anciens locaux.

Manque d'argent dans les campagnes, saison humide, froids tardifs, tout a contribué à faire

tourner court une campagne qui promettait d'être fructueuse. Enfin les choses étaient déjà compromises quand est survenue la baisse des matières premières qui n'a permis de rien vendre à bénéfice.

La conclusion du traité de commerce avec la Roumanie a rouvert ce pays à l'industrie allemande.

Quant à la Russie, elle paraît produire à présent à meilleur compte que l'Allemagne elle-même, cependant les articles de ce pays-ci ont encore été d'un placement facile à Saint-Petersbourg et à Moscou et on espère retrouver une partie au moins de l'ancienne clientèle.

Avec l'Italie on a pu faire quelques affaires, mais ce pays se suffit presque à lui-même et il n'est pas à croire qu'il y ait pour l'Allemagne un beaucoup plus grand développement. Avec la Suisse, une concurrence empêchée désormais de faire aucun affaire avantageuse, de plus les tarifs douaniers ferment encore trop sévèrement le marché de ce pays à l'industrie allemande.

On avait conçu de grandes espérances relativement à l'essor que prendraient les affaires avec l'Amérique à la suite de la révision du bill Mac Kinley. Cet espoir ne s'est que très partiellement réalisé et telle a été la quantité des marchandises envoyées aux Etats-Unis qu'elle a excédé les besoins et qu'elles n'ont plus trouvé acquéreurs qu'à des prix peu avantageux.

Avec l'Australie les affaires ont pris de l'importance. Le commerce avec ce continent a été singulièrement favorisé par la création qui y a été faite dans plusieurs grandes villes de succursales de grosses banques allemandes.

Fils de lin et tissus de lin. — L'industrie linière a, depuis deux ans, à lutter contre une situation du marché très peu solide. Les six premiers mois de l'année lui ont été favorables, les derniers désavantageux.

Les filateurs s'étaient engagés les uns vis-à-vis des autres à maintenir d'un commun accord, par une convention, les prix que le lin et les fils de lin avaient atteints l'année précédente.

Jusqu'au mois de juillet, ils ont pu y arriver, à la suite d'une baisse considérable sur le marché étranger, les filateurs belges et autrichiens ont commencé à pouvoir vendre leurs produits à des prix moins forts que ceux que prétendaient soutenir les industriels du pays.

Débordés par cette concurrence, ils ont dû capituler et soutenir une réduction de prix équivalente à 1 mk ou même 1/2 mk 50 par ballot. Le but de la coalition n'avait pas été atteint ; aussi prit-elle fin le 26 septembre sans avoir eu d'autre résultat que celui d'attirer les produits belges et anglais sur la place et d'avoir contraint ses membres à accumuler d'immenses approvisionnements dont on n'a pu plus tard chercher à se débarrasser à tout prix.

Les espérances qu'avait fait naître pour cette industrie la réforme du tarif douanier américain ne se sont pas réalisées. On se fera une idée assez exacte du découragement actuel des filateurs allemands et autrichiens quand on saura qu'ils se sont décidés à s'entendre dans le but de restreindre de 15 op leur production pendant les 3 premiers mois à venir en 1895.

Les tisseurs ont eu beaucoup à souffrir pendant la première partie de l'année des prix trop élevés des fils dont ils avaient besoin ; la baisse énorme qui est survenue plus tard leur a aussi été très préjudiciable.

D'une part, en effet, s'ils avaient tenté d'augmenter le prix de leurs produits, ils auraient perdu leur clientèle et, d'autre part, quand la baisse est survenue, ils se sont vu contraints de revendre à perte, après les avoir tissés, les fils qu'ils avaient parés extrêmement cher. Ainsi le commerce de la toile a-t-il été languissant. Le public lui-même, qui espérait toujours voir la baisse s'accroître davantage se tenait sur la réserve.

L'exportation n'a pas été assez active pour aider les tisseurs à réparer leurs pertes. La cherté des tarifs de douane italien et suisse ont presque entièrement fermé ces deux pays au commerce wurtembergeois.

Les fabrications de tissus Jacquard ont autant souffert des fluctuations des prix des fils que celles qui travaillent le blanc.

Jute. — La baisse sur le prix de la jute brute a atteint 20 op, malgré cela, la vente de ce produit n'a pas recouvré d'activité. Les prix n'ont pas été rémunérateurs.

Tissage de soie. — En 1893, les soies brutes avaient encheri de 89 à 90 op parce que l'Amérique avait drainé à son profit presque tous les approvisionnements disponibles.

En 1894, au contraire, l'Amérique traversant une crise commerciale, ses agents ne se sont montrés ni en Italie, ni au Japon, et les prix sont redescendus à leurs taux normaux. La récolte des cotons a été très abondante en 1894 ; il en est résulté un nouveau mouvement de baisse. Les soies du moins se sont très facilement vendues et tous les métiers du pays ont été en activité.

### COTONS

Le Havre, 23 décembre. (De notre correspondant particulier) Cotons. — Même position pour le low-middling

New-Orléans 53 fr. à 53.25, le terme a continué de payer en hausse de 12 c. 1/2. Hausse non constatée par la côte. Ventes en disponible 1,655 b. dont 1,415 b. Amérique. En termes 7,650 b.

New-York baisse 2 points pour le courant et 5 à 7 points pour les autres mois soutenus. Ventes à Liverpool 10,000 b., baisse 4/128, à peine soutenu.

(Dépêche communiquée par M. LEON CLERIC) Liverpool, 24 décembre, à 11 h. 05 Ventes : 10,000 balles, Marché soutenu. Janv.-Février, 4 22 0/0 ; Juil.-Août, 4 24 0/0 ; Mars-Mai, 4 22 0/0 ; Sept.-Octobre, 4 23 0/0 ; Mars-Avril, 4 23 0/0 ; Octobre-Nov., 4 23 0/0 ; Avril-Mai, 4 22 1/2 ; Nov.-Décemb., 4 22 0/0 ; Mai-Juin, 4 23 0/0 ; Décembre, 4 22 0/0 ; Juin-Juillet, 4 23 1/2 ; Déc.-Janvier, 4 22 0/0

Rouen, 21 décembre. Tissus et fils. — L'activité a continué cette semaine pour la vente de tous les tissus ; les acheteurs étaient nombreux et les transactions ont été très animées presque dans tous les genres ; mais ceux qui ont été particulièrement recherchés et qui ont donné lieu à des affaires importantes, ce sont les différents genres et le mouchoir mécanique ; quant au mouchoir à la main, la demande continue.

Les fabricants de tissus pour l'exportation continuent à recevoir des ordres ainsi que les fabricants de doublure.

La filature conserve sa bonne position et maintient très fermes les prix des cotons filés avec d'autant plus de raison que les cours du coton en laine ne déçoivent pas.

Cotes du Lloyd Rouennais : Cours des cotons filés, pendant la semaine : chaîne peignée n° 28, fr. 3.05 à 3.15 ; chaîne Amérique double méche, mule Jenny, n° 26, fr. 2.35 à 2.40 ; chaîne dévidée n° 26 première qualité dito, fr. 2.20 à 2.25 ; dit. qual. cour. dito, fr. 2.15 à 2.20 ; dit. n° 26, fr. 2.15 à 2.20 ; dit. qual. cour. dit. n° 26, fr. 2.15 à 2.20 ; dit. n° 20, qualité courante, fr. 1.90 à 1.95 ; dit. n° 14 première qualité, fr. 1.85 à 1.90 ; dit. n° 14, qualité cour. m. f. 1.75 à 1.80 ; caneton n° 30, f. 2.05 à 2.10 ; dit. n° 18, lre ql., fr. 1.90 à 1.95 ; dit. n° 18, ql. c., fr. 1.85 à 1.90 ; dit. n° 18, qualité extra n° 16, fr. 1.85 à 1.90 ; dit. n° 16, fr. 1.75 à 1.80

Amsterdam, 20 décembre. Coton d'Amérique, base middling décembre 25.10 ; décembre-janvier 25.10, janvier-février 25.10, février-mars 25.20, mars-avril 25.20, avril-mai 25.40, mai-juin 25.40, juin-juillet 25.50, juillet-août 25.60, août-septembre 25.70. — Fermes.

Londres, 20 décembre. Coton des Indes-Orient, lourds ; vendeurs fair red Cocanada 31/8 d., ginned 3 3/8d., fine Bengale 3 1/4 d., fully good 2 15/16d. et good 2 13/16 d. coûté.

Manchester, 20 décembre. Tissus calmes et généralement avec peu d'affaires tant pour l'Extrême-Orient que pour les autres marchés. Prix irréguliers, suivant que les fabricants sont engagés ou non. Les fils de coton américain sont plus faciles en sympathie avec la baisse du coton. Les fils Bolton sont lourds, mais sans changement appréciable dans les prix.

Alexandrie, 19 décembre. Coton. — Recettes de la semaine, 230,000 cantars, contre 220,000 cantars l'an dernier. Exportations à Liverpool, 20,000 c. — Pour le Continent, 1,400 b.

Change. — Sur Londres, 96 3/8d. Marché calme.

### SOIES

Lyon, 21 décembre. Circulaire de MM. Chabrières, Morel et Cie courtiers.

Continuation d'affaires assez importantes à prix discutés et irréguliers. Les besoins pour les approvisionnements et s'abstenant complètement, la demande n'est pas assez générale pour relever le marché. Le change Italien a d'ailleurs remonté de nouveau, atteignant 109, ce qui rend faibles les cours de cette provenance ; on a aussi signalé du tassement sur les soies de Syrie qui avaient été un peu négligées pendant quelque temps.

## MARCHÉS A TERME

### Cours du 24 Décembre 1895

#### LAINES PEIGNÉES

MOIS	ROUBAIX-TOURCOING		LEIPZIG (par télégraphe)	
	Peigné de La Plata et de l'Uruguay	Peigné d'Australie	Type 2	Types A et B
LIVRAISON	Type unique	Type A B	Buenos-Ayres	B D'ANVERS
	Cote précédente	Cote du jour	Cote précédente	Cote du jour
Janvier	3.97	3.95	3.15	3.15
Février	3.95	3.95	3.15	3.15
Mars	4.00	4.025	3.20	3.20
Avril	4.025	4.025	3.25	3.25
Mai	4.025	4.025	3.25	3.25
Juin	4.05	4.05	3.25	3.25
Juillet	4.075	4.075	3.275	3.275
Août	4.075	4.075	3.275	3.275
Septembre	4.10	4.10	3.30	3.30
Octobre	4.10	4.10	3.30	3.30
Novembre	3.975	3.975	3.125	3.125
Décembre	3.975	3.975	3.125	3.125

#### LAINES PEIGNÉES ANVERS (par télégraphe)

MOIS	ANVERS		SAINT DE LA PLATA		BUENOS-AYRES	
	Allemand B	Type C	Prima bonne courante	Prima bonne courante	Prima bonne courante	Prima bonne courante
LIVRAISON	Cote précédente	Cote du jour	Cote précédente	Cote du jour	Cote précédente	Cote du jour
Janvier	3.85	3.85	1.195	1.195	1.18	1.18
Février	3.875	3.875	1.225	1.225	1.235	1.235
Mars	3.90	3.90	1.225	1.225	1.24	1.24
Avril	3.925	3.90	1.225	1.225	1.245	1.245
Mai	3.925	3.92	1.23	1.23	1.25	1.25
Juin	3.95	3.95	1.24	1.24	1.26	1.26
Juillet	3.975	3.97	1.24	1.24	1.265	1.265
Août	3.975	3.97	1.24	1.24	1.27	1.27
Septembre	4.00	3.97	1.245	1.245	1.275	1.275
Octobre	4.00	4.00	1.245	1.245	1.275	1.275
Novembre	4.025	4.025	1.25	1.25	1.285	1.285
Décembre	3.85	3.825	1.19	1.19	1.185	1.185

#### OPÉRATIONS

ROUBAIX-TOURCOING	
Type unique	Tendance soutenue
Décembre	10,000 k à 3.975
Janvier	20,000 k à 3.95
Février	20,000 k à 3.95
Mars	5,000 k à 3.975
Avril	5,000 k à 4.025
Mai	10,000 k à 4.025
Juin	15,000 k à 4.025
Juillet	30,000 k à 4.05
Août	30,000 k à 4.05
Septembre	30,000 k à 4.05
Octobre	30,000 k à 4.05
Novembre	30,000 k à 4.05
Avril	30,000 k à 4.05
TOTAL	120,000 k.

  

ANVERS	
Type B	Tendance calme
Janvier	35,000 k à 3.95
Février	5,000 k à 3.95
Mars	20,000 k à 3.975
Avril	20,000 k à 4.025
Mai	30,000 k à 4.025
Juin	30,000 k à 4.025
Juillet	10,000 k à 4.025
Août	25,000 k à 4.025
Septembre	25,000 k à 4.025
Octobre	20,000 k à 4.025
Novembre	20,000 k à 4.025
Décembre	15,000 k à 4.025
TOTAL	185,000 k.

  

LEIPZIG	
Type A B	Tendance calme
Janvier	10,000 k à 3.975
Février	10,000 k à 3.975
Mars	10,000 k à 3.975
Avril	10,000 k à 3.975
Mai	10,000 k à 3.975
Juin	10,000 k à 3.975
Juillet	10,000 k à 3.975
Août	10,000 k à 3.975
Septembre	10,000 k à 3.975
Octobre	10,000 k à 3.975
Novembre	10,000 k à 3.975
Décembre	10,000 k à 3.975
TOTAL	100,000 k.

# DESTROYER LES ANIMAUX RONGEURS

EN DEUX HEURES, des ANIMAUX RONGEURS RATS ET SOURIS. PROCÉDÉS SANS ODEUR, adoptés par l'ÉTAT, les villes de PARIS, LILLE, etc., et MANUFACTURIERS. RÉSULTAT INFAILLIBLE. CHIMISTE J. MÉRING, 5, Place des Victoires, PARIS

### Annances légales

Etudes de M<sup>rs</sup> HOUZE et ROUBAUT, avoués à Lille. Département du Nord. Arrondissement de Lille. COMMUNES DE Lannoy et de Lys-lez-Lannoy DEUX

### MAISONS A VENDRE

à usage d'estaminets par suite de surenchère du dixième. L'adjudication aura lieu le mercredi huit janvier 1896 à midi précis, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais-de-Justice de la dite ville.

(Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués).

DÉSIGNATION : I. Commune de Lannoy Une maison à usage d'estaminet, sise à Lannoy, aux rues Royale et Mont-François, au nord de M. Besonges, de l'est à la rue Non-Pisier, du sud à la rue Royale et de l'ouest à M. Delport, comprenant un rez-de-chaussée : salle commune, salle à manger, débarras, cour vrière, cabinets d'aisances, non-pes de puits et citerne, à l'étage, sous comble, grenier ; cave

sons la cuisine. — Il existe une servitude au profit de M. Delport, pour l'aqueduc traversant la cave. Mise-à-prix : 4,620 francs II. Commune de Lys-lez-Lannoy Une maison à usage d'estaminet, sise à Lys-lez-Lannoy, rue Chapelle-Madame et du Nouveau-Monde, tenant du nord à M. Gérard, de l'est à la rue du Nouveau-Monde, du sud à la rue Chapelle-Madame et de l'ouest à M. Gérard, comprenant un rez-de-chaussée : salle commune, cuisine, relavère, hangar, cabinet d'aisances, cour et jardin à un premier étage, deux chambres, à l'étage, sous comble, grenier, cave sous la cuisine, citerne puis mitoyen avec le voisin.

Mise-à-prix : 2,860 francs La vente a lieu en exécution d'un jugement rendu contradictoirement par le Tribunal civil de Lille, le trente novembre 1895, enregistré.

Entre M. Julien Duardin, fermier, demeurant à Watroux, Demandeur ayant pour avoué M<sup>rs</sup> HOUZE. Et M. Guillaume Lefebvre, brasseur, propriétaire, demeurant à Roubaix.

Entre M. Julien Lefebvre, propriétaire, demeurant à Roubaix, et M. Alphonse Lemaire, propriétaire, demeurant à Roubaix. Défendeurs ayant pour avoué M<sup>rs</sup> ROUBAUT.

Entre M. Paul Despres, brasseur, demeurant à Hem. Défendeur ayant pour avoué M<sup>rs</sup> HOUZE. Et M<sup>rs</sup> Marie-Louise-Justine Cardon, propriétaires, de-

meurant à Roubaix, veuve de M. Auguste-Pierre-Napoléon Frodard. — Au greffe du Tribunal civil de Lille, ou se trouve déposé le cahier des charges : 1° A M<sup>rs</sup> ROUBAUT, avoué, demeurant à Lille, rue de la Barre, 29 bis ; 2° A M<sup>rs</sup> HOUZE, avoué, chargé des formalités pour parvenir à la vente, demeurant à Lille, square Joussion, 11.

Ainsi fait et rédigé à Lille, par l'avoué soussigné, le 11 décembre 1895. Signé : HOUZE.

Enregistré à Lille, le 12 décembre 1895, reçu un franc quatre-vingt-huit centimes, déduits compris. Signé : HENRY.

### DEMANDES & OFFRES D'EMPLOI

EMPLOIS On offre bons emplois à des enfants, intelligents, catholiques (de préférence anciens élèves de Frères, bons marchés, ayant reçu au moins l'enseignement complet). Travail prompt et soigné. S'adresser au bureau du Journal, aux initiales M. B. C.

AVIS DIVERS AVIS M. Raoul, expert-comptable, informe messieurs les intéressés qu'il accepte de redresser des écritures, d'inventaires, de liquidation et d'installations de comptabilité. Travail prompt et soigné. 284, rue de Valenciennes, 66, à Roubaix. 694-1919

EMPLOI Un homme de 33 ans, libre de suite et pouvant fournir de bonnes références, demande un emploi de chauffeur ou de valet de chambre, soit pour faire les factures, les recettes on un emploi de confiance. Il traiterait ses lettres sur son adresse au bureau du journal. 1180-100

EMPLOI Jeune homme, 28 ans, libre de suite, ayant fait les cours de l'École d'indrie et des mines du Hain