IMMEUBLES
A VENDRE OU A LOUER

Etude de Me Charles FONTAINE, notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX
Boulevard de Metz, n° 1
BELLE
MAISON
de construction récente, et 151 m. c. de fonds et terrain.
A adjuger définitivement
pour en jouir de suite

Par le ministère de Me Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, en son étude, rue St-Georges, 25, le lundi 18 décembre 1899, à 2 h. 1/2 de relevée, sur la mise-à-prix de **9,000 francs.** 60003

Etudes de Me GHESQUIÈRES, notaire à Tourcoing, rue St-Jacques, n° 76, et de Me VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

TOURCOING
I.
Rue de Gand, n° 84 et rue Saint-Blaise, 4, à l'angle desdites deux rues.
UN GRAND ET BEL
ESTAMINET
très bien achalandé, libre de brasseur et de bail et d'un grand débit, portant pour enseigne : *A la descente de Neuville.*
Revenu : 1,020 fr. plus contributions et assurance.
II.
Rue Saint-Blaise, nos 3 et 5
UN
ESTAMINET
ET UNE
Maison d'habitation
Revenus : 644 fr.
III.
A l'angle de la rue Duguay-Trouin, n° 34 (ci-devant rue Jean-Legrand) et de la rue du Jura.
UN BEL
ESTAMINET
libre de bail et de brasseur
Revenu : 400 fr.
IV.
Rue Duguay-Trouin, nos 36, 38 et 40
TROIS
MAISONS
d'habitation
Revenus : 540 fr.
V.
A la Marlière, rue des Trois Pierres, n° 404
DEUX
MAISONS
dont un estaminet, connu sous l'enseigne : *A la Baguette.*
Revenu : 350 fr.
A VENDRE
par suite de décès
L'an 1899, le lundi 18 décembre, à 2 heures, en l'étude de Me GHESQUIÈRES, notaire. 59805

ÉMILE DESBARBIEUX
46, rue de la Gare, 46, Roubaix
Vente et location d'immeubles, recettes de loyers ouvriers, bourgeois et riches.

A LOUER rue Saint-Louis, 67, 37 fr. par mois.
Rue Pellart, 94, à louer 750 fr.
Rue du Moulin, 73, à louer 40 fr. par mois.
Rue du Collège, 177, à louer de suite.
Boulevard de la Chapelle à Croix, maison nouvellement restaurée à louer 35 francs par mois.
Rue Fosse-aux-Chênes, 29, maison avec grands magasins, écurie, remise et maison d'habitation, le tout d'une contenance de 1,280 m. c.
Rue de la Gare, 81, beau magasin avec ou sans logement; au 85, même rue, entre-sol, 1er et 3e étage, composé chacun de 5 pièces avec eau, w. c., gaz et cave.
Rue de la Gare, 46, un beau magasin.
Rue de la Gare, 456, 2 beaux magasins, un 1er, un 3e et 4e étage.
Grande-Rue, 49, magasin situé place de la Liberté.
Grande-Rue, 55.
Rue Alfred de Musset, 2, 4, 6, 42 et 44, à louer 22 fr. par mois.
A VENDRE rue Fosse-aux-Chênes, 67, maison de maître avec grand'porte, écurie et remise.
Boulevard de Fourmies et rue Dampierre terrain à vendre entièrement ou par lots. 45940

MAISONS, TERRAINS
A VENDRE ET A LOUER
Prêts hypothécaires
S'adresser à M.
Hri WILMOT
40, rue Pauvrée, Roubaix
82525

A LOUER une très **jolie maison** avec jardin et veranda, rue Daubenton, 26.
A LOUER une très **grande maison** avec grand'porte, véranda, bureau, écurie, remise, jardin, magasin, salle de bain, etc., rue du Fontenoy, 72. S'ad. rue Sébastopol, 51, Roubaix. 58766

MAISON récemment construite, à louer, rue d'Inkermann, salon, salle à manger, véranda et dépendances, 4 chambres, salle de bains, eaux potables. S'ad. chez M. J. Desmet, rue d'Inkermann, 52, à Roubaix. 59679

MAISON à louer, rue de Lille, 404, près de la rue des Arts, à l'arrêt du tramway, 5 pièces au rez-de-chaussée. Bâtiment marteau à étage. Loyer 850 fr. nets. — S'ad. chez M. J. Desmet, rue d'Inkermann, 52, Roubaix. 59678

MAISON à louer, 57, rue de Blanchemaille, une jolie maison, comprenant au rez-de-chaussée : salle à manger, salon, 2e salle à manger, véranda, cuisine, arrière-cuisine et jardin. S'ad. chez M. Henry Pollet, 59, même rue. 60109

MAISON à louer, près la nouvelle église Saint-Antoine, rue des Vosges, 53, (rue de Lorraine), jolie maison d'employé, comprenant salon, salle à manger, véranda, cuisine, arrière-cuisine, gaz et jardin. S'adresser pour conditions, 69, rue des Arts, Roubaix. 60156

BELLE MAISON à louer comprenant salon, salle à manger, véranda, bugnadère, cour, 4 chambres, rue de Rome, 92, en face l'établissement des bains. Prix modéré. S'ad. rue d'Alsace, 29, Roubaix. 60167

MAISON A louer pour le 1er janvier 1900, jolie maison, située à la Planche-au-Riez, à Wasquehal, derrière l'église du Blanc-Seau, comprenant : salon, salle à manger, véranda, débarrassoir et cour, loyer 21 francs par mois. S'ad. chez M. Roose, rue de France, 154, Roubaix. 58575

A LOUER rue d'Isly, en face la place du Commerce, nos 31 et 33, 2 jolies maisons fraîchement décorées, 4 belles chambres bien éclairées, salon, salle à manger, cuisine, cour cave, etc. Pour louer et visiter, s'ad. 75, rue d'Inkermann, Roubaix. 60058

GRANDE MAISON à louer avec porte cochère, cour et jardin, rue de Lannoy, 16, Roubaix. S'ad. même rue, n° 12. 60265

UN PROPRIÉTAIRE offre de reconstruire sur terrain bien placé dans Cysoing, un bâtiment pour metiers à la main. Ecrire R. E., bur. du journal. 60251

BANQUE HYPOTHÉCAIRE
Vente et achat d'immeubles.
D. FICQUET
Expert, 39, boulevard Gambetta, Roubaix. 54170

A LOUER de suite maison à usage d'estaminet ou autre commerce, avec double vitrine et entrée particulière, située à Roubaix, rue de Lannoy. On louerait libre de brasseur à personne solvable. Pour les renseignements, s'adresser 31, rue de Tourcoing, Roubaix. 60077

A LOUER vastes magasins, situés rue Heilmann 25 et 28 et rue de Turenne, 47, (près de la rue de l'Epeule), pouvant convenir à tout commerce ou industrie avec maison d'habitation, bureau et écurie, etc. S'ad. rue Brézin, 45, Roubaix. 60174

CABARET libre de brasseur, à louer pour le 1er janvier 1900. S'ad. rue d'Inkermann, 152, Roubaix. 52410

A LOUER **Emplacement exceptionnel. Deux maisons à usage de commerce sises à Roubaix 2 et 4, place Chevreul. Pour tous renseignements chez Me R. Gambart, avocat-agréé, 16 et 18, rue Nain, Roubaix.** 59609

Deux belles chambres
à louer pour le 1er janvier, S'ad. 109, boulevard de Strasbourg, Roubaix. 59947

ESTAMINETS à louer l'un situé rue Blidah, 45, en face la caserne de douanes de la rue d'Alger et près la nouvelle teinturerie Browaeys, petit loyer ; l'autre situé 5, rue de la Basse-Masure, avec petit jardin, loyer 25 fr. Pour renseignements, s'ad. 248, rue d'Alma, Roubaix. 60257

Appartements & chambres
A LOUER

Publicité économique : Chaque mention d'une ligne de ce tableau se paie vingt centimes; six jours : un franc ; quinze jours : deux francs ; un mois : trois francs. Ce tableau est publié dans les deux éditions du « Journal de Roubaix », soir et matin.

Ch. garnies. 20, rue de l'Hôtel-de-Ville, Tourcoing.
Ch. garnie, rue Neuve, 7.
Ch. garnie, 74, rue des Fleurs.
Ch. garnies, rue de Tourcoing, 56 ter.
Ch. garnie, rue de l'Alma, 102.
Ch. garnie et non garnie, rue Deregnaucourt, 1.
Ch. garnie, 39, rue de Bon.
Ch. garnie, rue de France, 13.
Ch. garnie, rue de Flandre, 56.
Bureau, rue Pellart, 1 bis.
Appart. garni, rue Pierre-de-Roubaix, 131.

DEMANDES & OFFRES
D'EMPLOI

AVIS
Ne pas adresser les lettres en réponse aux annonces au DIRECTEUR DU JOURNAL, mais bien aux initiales indiquées dans l'annonce. Exemple: F. S. 46, bureau du *Journal de Roubaix* (annonce n° ...). Les lettres sont remises ou réexpédiées fermées à l'intéressé. Les lettres remises directement au bureau du journal doivent être déposées dans la boîte.
L'administration du journal n'ouvrant pas les lettres adressées à des initiales, ne peut répondre des timbres-poste ou documents quelconques qui s'y trouvent joints.
Pour toute annonce portant la mention : *Prendre l'adresse au bureau du journal*, il est indispensable en demandant cette adresse d'indiquer le numéro de l'annonce.
Le bureau de renseignements et annonces est fermé les dimanches *et jours fériés.*

EMPLOI Jeune homme, 25 ans, sérieux et actif, connaissant la composition, décomposition, esquisse et mise en carte des tissus : armures, lainage, fantaisie et jacquard, demande emploi similaire, libre de suite. Références de 1er ordre. Ecrire A. V., bureau du journal. 60199—49447

EMPLOYE 30 ans, très actif, connaissant à fond les tissus robe, bien au courant des affaires, actuellement employé chez fabricant, désire entrer comme voyageur chez négociant ou fabricant, aussi il représenterait avantageusement fabricant étranger à la place de Roubaix. Références de 1er ordre. Ecrire D. M., bureau du journal. 60170—49405

ON demande un jeune homme de 15 à 17 ans, intelligent, propre et honnête. Inutile de se présenter sans de bons renseignements, 20, rue de l'Hôtel-de-Ville, Tourcoing. 60166

TISSAGE Jeune homme, diplômé de l'Ecole supérieure de tissage, demande place en France ou à l'étranger. Références de premier ordre. Reponse à Lille, parvis St-Michel, 9, aux init. A. H. 60053

EMPLOI Un père de famille, jeune, actif, trois ans d'école professionnelle, brevet de capacité, pouvant faire dessins de machines ou plans, surveiller constructions, tenir correspondance ou livres de commerce, demande emploi sérieux. Ecrire M. D., bureau du journal. 60256

EMPLOI Demoiselle orpheline, d'un âge mûr, très sérieuse, donnerait 15 fr. à la personne qui lui procurerait emploi ou travail facile garanti. — Ecrire O. B. C., bureau du journal. 49425-60244

INGÉNIEUR Un industriel de l'Amérique du Sud désire se mettre en rapport avec un ingénieur ayant des connaissances générales en mécanique, étant au courant de la préparation des filages et de la fabrication des tissus de laine. Cet ingénieur aurait la direction de la fabrique moyennant des appointements à débattre et un interêt dans les affaires. Pour tous autres détails s'adresser à M. Stagg, 24, avenue d'Eylau, à Paris. 59974—59365

BELGIQUE VOYAGEUR Une maison des tissus en gros, Bruxelles, demande un voyageur au courant des tissus pour robes et connaissant bien la clientèle des provinces du Hainaut, de Liége et de Namur. Conditions avantageuses. Références sérieuses exigées. Discrétions absolue. Ecrire 76, boulevard de Paris, Roubaix, avant le 15 décembre. 60067

COURTIERS sont demandés au Planteur de la Martinique, 12, rue du Vieil-Abreuvoir, Roubaix. Appointement et commission. Références exigées. 60245d

GERANCE Dame veuve, appartenant à une honorable famille, désire trouver soit gérance de magasin, soit place de dame de compagnie. Les meilleures références seront fournies. Ecrire E. A. L., bureau du journal. 55544

CONTREMAITRE On demande dans un tissage de draperie un contremaître connaissant bien le métier Hattersley et muni de bonnes références. S'ad. 45, place Thiers, Tourcoing. 60172

DIRECTEUR tissage ou chef fabrication robes, confections, nouveautés, désire emploi. Réf. sér. Ecrire B. X. 73, bureau du journal. 59467

AVIS AUX FABRICANTS
Jeune homme, dessinateur et compositeur de tissus, ayant rempli emploi de chef de fabrication dans maison importante, demande emploi analogue, prétention modeste. Ecrire J. D. B., bureau du journal. 60214

TEINTURIER-CHIMISTE
excellent praticien, connaissant la teinture sur toutes fibres, ayant travaillé sur écheveaux et pièces, coton et soie et coton, laine et coton, etc., ancien sous-directeur de blanchisserie, teinturerie et apprêts de tissus coton, occupant 450 ouvriers; spécialité au grand teint sur cotons, désire emploi. — Ecrire M. V. D., bureau du journal. 59888

Contremaître Surveillant
Tissage mécanique de fantaisie demande un contremaître surveillant ayant déjà rempli l'emploi et connaissant à fond le montage et le métier armure. Ecrire Y. D., bureau du journal. 60268

DIRECTEUR de filature et tissage, 28 ans, au courant des articles robes façonnés et jaspards, cherche emploi. Ecrire F. L., bureau du journal. 49430—60249

MARÉCHAL On demande un bon ouvrier maréchal sachant bien ferrer et connaissant un peu l'outillage aratoire, de préférence de la campagne. Travail assuré. S'ad. 286, rue du Blanc-Seau, Tourcoing. 60227—49422

Chaudronniers Tôliers
connaissant bien la finé tôle, sont demandés chez M. A. Aubaud, rue d'Epinal, Roubaix. Inutile de se présenter sans être ouvrier très habile et muni de bonnes références. Forte paye. 49440—60184

CORROYEURS On demande de suite de bons ouvriers de table. Travail assuré. S'ad. rue du Moulin, 49, Roubaix. 60225

COMPOSITEUR On demande pr la maison Cochin-Seney, un demi ouvrier compositeur. 60222

PAPETIERS On demande des ouvriers et des demi-ouvriers papetiers à l'imprimerie Roussel et de Mallortie, 21, rue du Grand-Chemin, Roubaix. 60215

TONNELIER Ouvrier tonnelier demande place. — S'ad. estaminet Ma Tante, rue de Lille, 76, Roubaix. 60217

PIQUEUR DE CARTONS Tissage mécanique de fantaisie demande un piqueur de cartons d'armures très habile et au courant de la machine à piquer. Indispensable avoir déjà rempli l'emploi et avoir d'excellentes références. Bons appointements. Ecrire Z. B., bureau du journal. 60267

APPRENTIS On demande des apprentis à l'imprimerie Roussel et de Mallortie, rue du Grand-Chemin, 23, Roubaix. S'y adresser mercredi de 2 heures à 4 heures et jeudi de 9 heures à 11 heures. 60263

VEILLEUR DE NUIT On demande immédiatement un veilleur de nuit pour un établissement de teintures et apprêts, ayant autant que possible quelques connaissances des générateurs. Prendre adresse bureau du journal. 60262d

TAILLEUR On demande de suite pour l'atelier un bon appréceur et un demi-ouvrier chez M. Dereeper, rue de Lannoy, 70, à Roubaix. 60261d

APPRENTI BOUCHER On demande un apprenti boucher-charcutier. — Prendre adresse bureau du journal. 60243

DEMOISELLE DE MAGASIN On demande pour un magasin de détail vins et liqueurs, une demoiselle ou dame de confiance d'un certain âge, apte aux affaires et pouvant donner de sérieuses références. La table et la chambre dans la maison. Ecrire B. O. N., bureau du journal. 60223

JOURNÉES Femme au courant du ménage, demande journées pour lessiver et nettoyer. S'ad. rue d'Alma, fort Fresez, 47 bis, Roubaix. 60226d

JOURNÉES Personne, ancienne servante demande journées pour lessiver et nettoyer. S'ad. 88, rue des Fossés, Roubaix. 60270d

JOURNÉES Personne, ancienne servante, libre les premiers jours de la semaine, demande journées pour lessiver et nettoyer. S'ad. 121, rue Pierre-de-Roubaix, à Roubaix. 60274

JOURNÉES Jeune fille sachant bien coudre, nettoyer et lessiver, libre tous les jours, demande journées. S'ad. boulevard Gambetta, 340, Tourcoing. 60254d

Domestique-Camionneur
Un homme sachant conduire un cheval, demande place de domestique-camionneur. Au besoin aiderait au jardinage. S'ad. rue de Mouvaux, 4a, au Blanc-Seau, Tourcoing. 60264

NOURRICE SÈCHE Jeune mère sans enfant désire trouver un nourrisson pour élever à la nourrière ou au biberon. S'ad. rue de la Latte, 36, Tourcoing. 60208

SERVANTE On demande une fille de 25 à 30 ans, sachant faire une bonne cuisine bourgeoise et munie de bons certificats. Se présenter rue Nationale, 103, Tourcoing. 60231

SERVANTE On demande une bonne servante sachant faire un peu de lessive. S'ad. rue du Chemin de Fer, 51, Roubaix. 60221

SERVANTE On demande une forte fille de la campagne, même n'ayant jamais servi, beaux gages. Prendre adresse bureau du journal, 78, rue Nationale, Tourcoing. 60209

SERVANTE On demande une servante sérieuse, munie de bons certificats. Prendre adresse bureau du journal. 60254d

SERVANTE connaissant la cuisine, demande place dans maison bourgeoise. Bons certificats. S'ad rue Villars, 45, au Jean-Ghislain, Roubaix. 60260d

SERVANTE au courant du service est demandée 122, boulevard d'Armentières, Roubaix. 60277

SERVANTE On demande une fille ayant déjà servi et sachant soigner les enfants. Bons gages. S'ad. 24, rue Charles-Quint, Roubaix. 60276d

SERVANTE de 18 à 20 ans, sachant bien nettoyer est demandée rue Cavrot, 87, Blanc-Seau, Tourcoing. 60276d

COMMERCE OU INDUSTRIE On désire reprendre, à Roubaix ou aux environs, un bon commerce ou une petite industrie prospère. Sans intermédiaire d'agences. Très sérieux. Discrétion assurée. — Ecrire T. W. 40, bureau du journal. 59344

ESTAMINET à céder, libre de brasseur, pr cause de départ et dans de bonnes conditions. S'ad. rue du Fort, 40, Roubaix. 60255

MONSIEUR disposant de 60,000 patrimoine de 150,000 fr. achèterait de suite ou s'intéresserait dans affaire commerciale ou industrielle pouvant prouver des bénéfices. — Ecrire M. Mathieu, 46, rue Bleue, Paris. 60250d

FOULARDS garantis tout soie 25 sur 35 haute nouveauté, inusables, toutes nuances contre 6 fr. 50. Petite taille pour dames 55 sur 55 contre 5 fr. adressés à M. Carré, à Fresnoy-le-Grand (Aisne). 58670

Avis aux Marchands de Lait
Un fermier désire s'entendre pour 40 pots de lait par jour. Prendre adresse bureau du journal. 60196

Avis aux déserteurs belges
M. Schepens, ancien clerc de notaire, à **Tourcoing**, Marlière (près la chapelle), se charge d'un pétitionnement respectueux et extraordinaire, en vue d'obtenir l'amnistie générale, à l'occasion du renouvellement du siècle, provision très minime. Qu'on se le dise. 60258

LINGE Personne habitant la campagne et sachant très bien lessiver, demande à avoir du linge à nettoyer chez elle. S'ad. chez Mme Patard, rue St-Louis, à Lys-lez-Lannoy. 60247d

Couverture de cheval trouvée
Il a été trouvé le 1er décembre, rue de Mouvaux, une couverture en cuir pour cheval. La réclamer chez M. Achille Parent, cabaretier angle des rues de l'Ommelet et Sept-Ponts, Roubaix. 60224

Trousseau de clefs perdu
Un trousseau de clefs a été perdu samedi. Le rapporter, contre récompense, rue de l'Hospice, 4, Roubaix. 60246d

DETTES NON-RECONNUES
Le sieur Henri Debrauwer, forgeron, demeurant rue Lafontaine, à Croix, a le regret de prévenir le public, qu'à partir de ce jour, il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter sa femme, Josephine Garet. 60248

DETTES NON-RECONNUES
Le sieur Jules Coman, journalier, rue de Maubeuge, à Croix, a le regret de prévenir le public, qu'à partir de ce jour, il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter sa femme, Rosalie Vandewyeunmeysch. 60213—49424

CHIENNE PERDUE Chienne de chasse blanche avec taches noires sur la tête et sur le dos, s'est perdue dans la nuit de dimanche à lundi. Récompense à qui la ramènera Villa des Acacias, rue Claude-Bernard, Blanc-Seau. 60273

Ancienne Mon BOUCQ — GRANDS MAGASINS & FABRIQUE — F. BAL, Successeur
D'AMEUBLEMENTS
28, Rue de Paris, à LILLE (près du Théâtre)
AU BERCEAU D'ARGENT
INSTALLATIONS COMPLÈTES — EXPÉDITIONS FRANCO
Le plus grand choix
Fabrication garantie
Prix avantageux
Demander le Catalogue

AVIS DIVERS

VILLE DE LILLE
46 quai de l'Ouest
Pour cause d'expropriation
VENTE
aux enchères publiques
d'un important
MATÉRIEL
de teinturerie et d'apprêt

Le mercredi 13 décembre 1899, à 9 heures du matin et 2 heures du soir, par le ministère de Me BALIGAND, commissaire-priseur.
Comprenant machine à vapeur à balancier, un générateur, une cheminée en tôle, deux calandres en pierre, dix foulards à teindre et à gommer, presses, machines à sécher, persiennes et volets de séchoir, tables, fourgons, etc.
Demander le catalogue à l'Hôtel des Ventes, rue Jean Roisin. 60186

A vendre et en location
Moteurs à Gaz Champion
depuis 20 chevaux jusqu'à un cheval, neufs et d'occasion.
MACHINES A VAPEUR
de toutes forces
chez M. **BONORÉ COLSON, constructeur, 14 et 20, rue Molière, Tourcoing.** 6395

MOTEUR GAZOGÈNE A vendre pour insuffisance de force, moteur gazogène, système Bessier, 20 chevaux, marchant économiquement avec **charbons d'Anzin.** S'ad. journal *Le Patriote*, à Bruxelles. 52734—47819

MAGNIFIQUE OCCASION
Pour double emploi, machine à coudre avec coffre, toute neuve, n'ayant pas servi, à vendre, rue de l'Hospice, 4, Roubaix. Se presser. 60240

Occasion exceptionnelle
A vendre de suite excellente machine Singer, pour 60 fr. S'ad. 43, rue de la Gare, Roubaix. 60212

MANDOLINE Véritable napolitaine à vendre avec étui. Excellente occasion. — Prendre l'adresse au bureau du journal. 59630

PIANO On désire acheter un piano de marque, neuf ou d'occasion, mais dans ce dernier cas ayant très peu servi. Indiquer prix et adresse. Ecrire B. B. A. 21, bureau du journal. 60259d

PIANO ERARD A vendre, pour cause de départ, excellent piano Erard, n'ayant pas servi, prix très avantageux. Ecrire N. A. S., bureau du journal. 60242

BEAU BILLARD en chêne à vendre d'occasion 225 fr. Visible tous les jours de 10 heures à midi. Prendre adresse bureau du journal. 60241

BELLE OCCASION A vendre très bon marché comptoirs, rayonnages, store intérieur, garde-soleil 4 m., matériel d'épicerie-buvette. S'ad. 57, rue de l'Alouette, Roubaix. A la même adresse, liquidation de lingerie, cravates, confections. 60253

A VENDRE d'occasion une cuisinière, un foyer de salon, une chaudière. Le tout en bon état. S'ad. rue de Roubaix, 66, Tourcoing. 60278d

Poulies, transmissions, courroie
A vendre d'occasion poulies en bois, transmissions et courroie. S'ad. rue Notre-Dame-des-Victoires, 45, Roubaix. 60272d

YPRES A vendre quatre magnifiques chevaux de selle et de voitures, âgés de 6 à 7 ans. S'ad. place Vandenpeereboom, 45. 49409—60103

OCCASION A SAISIR
Bonne jument, âgée de 9 ans, garantie brave et sans défaut et une calandre en très bon état, l'on vendrait séparément au besoin. S'ad. toutes les après-midi, le mercredi excepté, 74, rue de Wasquehal, Roubaix. 60218

BELLE JUMENT baie brune, 4 ans, 1m55, sage, garantie, conviendrait parfaitement à un boulanger ou boucher amateur, à vendre, prix modéré. S'ad. à M. Ahage, vétérinaire, à Halluin. 60139

JUMENT Une très belle jument bai à vendre, garantie sans défaut. Prendre l'adresse au bureau du journal. 60266

BON COMMERCE pour dames à céder, donnant six mille francs de bénéfices, vente agréable et au comptant, situé plein centre de Tourcoing, loyer 600 fr. Importance de la reprise 42 à 44,000 fr. environ. On accorderait facilités pour une partie à personne honorable. Bien des agences. Ecrire S. V. I. 63, poste-restante, Tourcoing. 60205

ESTAMINET à céder pour cause de double emploi, place de Croix, en face du kiosque, peu de reprise. S'ad. chez M. Billet, place de Croix. 60184

A CÉDER Bon magasin, épicéries, vins et liqueurs, dans luxueuse ville balnéaire. Bénéfices 8,000 fr. Prendre l'adresse et renseignements Boulevard de Paris, 4, Roubaix. 60129

Avis aux jeunes ménages
A céder 1° un joli petit **magasin de beurre, œufs et épicerie**, loyer 33 fr., agencement 400 fr. ; 2° **une épicerie mercerie** à céder, loyer 25 fr. et la marchandise au prix de facture et plusieurs bons **estaminets**, peu de reprise. S'ad. à Mme veuve Morelle, 290, rue de Lannoy, Roubaix. Agence commerciale, 46e année. 56655d

DÉBIT DE TABAC à céder, grand passage, avec grande maison et porte cochère à vendre ou à louer, pour cause de santé. Prendre adresse au bureau du journal. 60279

QUAND MÊME
Vous auriez essayé sans succès tous les médicaments connus, n'hésitez pas à employer les *Pilules du Dr Somer* qui guérissent sûrement et rapidement le manque d'appétit, les digestions difficiles, la constipation, l'échauffement, les migraines, les maux de reins, etc.
Les *Pilules du Dr Somer* se vendent dans toutes les bonnes pharmacies, 2 fr. l'étui contenant les pilules et le mode d'emploi. Envoi franco contre mandat ou timbres-poste à M. Boyaval, dépositaire, 108, rue de Lannoy, à Roubaix. *Refuser les imitations et substitutions.* 40634

GROACHES A ENLEVER
gratis. S'ad. 144, rue de l'Epeule, Roubaix. 59343

AVIS IMPORTANT
Satins de Chine, satins et satinettes simili-soie, satins et articles coton pour doublures et tabliers. Doublures pour l'ameublement.
Occasions réelles à faire dans ces articles.
Pièces, Coupes et Coupons
E. DÉPRÉS
17, r. d'Inkermann, Roubaix
58281

COMPAGNIE DU GAZ
de Roubaix
Nous prions nos clients de toujours indiquer, sur leurs commandes de coke, le numéro ou la grosseur qui leur convient.
Le n° 0 ou grosseur d'une noix . . . } à 4,30 l'hect.
Le n° 1 ou grosseur de l'œuf . . . } à 4,30 l'hect.
Le n° 2 ou grosseur de 5 à 7 cent. } à 4,30 l'hect.
cette grésillon ou noix
Les régulières à . . 0,80 l'hect.
Le coke fin ou grenu à 0,60 »
Le coke gros ou tout venant à . . . . 1,10 »
Prissur la cour, mesure comble. 46775—48054

FOURRURES
M. Henri THIEFFRY fils, Grande-Rue, 72, a l'honneur d'informer sa nombreuse clientèle, qu'il a installé comme les années précédentes un atelier pour les réparations des fourrures. Les personnes seront servies le bref délai, les réparations seront soignées et les prix modérés.
Il a aussi *en magasin* toutes espèces de peaux telles que: Mongolie, Astrakan, Skung dos et ventre de gris. Tapis de chèvres de toutes nuances, Tapis loup, panthère, lion, tigre, etc. peaux de moutons blanche et noire pour enfants.
Grand choix de cols et collets haute nouveauté à des prix défiant toute concurrence. 54080

ALLUMINIUM PUR
Aux personnes soucieuses de leur santé et qui craignent les accidents du cuivre et de l'emaillé, nous recommandons l'usage des articles d'orfèvrerie et de cuisine en aluminium pur (marque du Coq) seul dépositaire pour Roubaix-Tourcoing.
SAMARCQ-COENE
successeur
de ROUSSEMART-DEFFRENNES
90, Rue de la Fosse-aux-Chênes
TÉLÉPHONE. 57480

GUÉRISSEZ
vos
CORS AUX PIEDS
par la **Pommade du Marcheur,** 1 franc. Pharmacie DELAHAYE, place de la Liberté, Roubaix. 59740

Couturières, ménagères, tailleurs
Si vous voulez avoir une machine à coudre irréprochable, en un mot une machine de confiance, achetez une « Roubaisienne » qui, malgré son prix réduit, est placée au premier rang.
Maison **Ernest Cambier,** 48, boulevard de Paris, avant d'arriver à la rue du Général Chanzy. (Ne pas confondre.
N. B. — La maison répare les machines de toutes marques à des prix défiant toute concurrence et vend les pièces détachées, telles que : aiguilles, canettes, navettes, ressorts, etc. 50890

Mme veuve MERCADIER
Sage-femme de 1re classe et sage-femme de Maternité
Traitement spécial des maladies de femmes. Consultations gratuites le jeudi de 1 h. à 3 h. pour les femmes indigentes, rue Decrème, 176, près Ste Elisabeth, Roubaix. 55665

AGENCE LILLOISE
10, r. Nicolas-Leblanc, Lille
A CÉDER
Bar très connu, libre de brasseur, magnifique installation, reprise 5,000 fr.
Epicerie, comestibles, vins et liqueurs, 60,000 fr. d'affaires, reprise 8,000 fr.
Débit de tabac-buvette, bénéfices très sérieux, reprise 10,000 francs.
Estaminet libre de brasseur, 12,000 fr. de recettes, loyer et contributions couverts par 9 garnis, reprise 8,500 fr.
Grand choix de tous commerces et industries.
Renseignements gratuits. Ecrire ou s'adresser à M. **Th. Surmany,** directeur, 10, rue Nicolas-Leblanc, Lille. 59535

Cabinet fondé en 1893
Affaires civiles et commerciales
ANSART
10, rue Pellart, 10, Roubaix
derrière l'église Saint-Martin près la Grand'Place
Défense devant les tribunaux
Recouvrements. — Liquidations
Sociétés commerciales
Consultations. — Renseignements
Réclamations en matières de contributions. 46150

AFFAIRES
Civiles et Commerciales
Nesignez aucun acte, n'intentez aucun procès sans consulter M. **M. J. Vérone,** ancien principal clerc d'avoué et d'huissier, défenseur en justice, 8, rue de Lille, à Roubaix. Consultations à 1 fr. de midi 1/2 à 2 heures. 5614

Mme Vve MORELLE
r. de Lannoy, 290, Roubaix
GRAND
Bureau de Placement
en tous genres et pour toutes les parties, 16e année. 59694

AGENCE RÉGIONALE
119, boulevard de la Liberté
LILLE
G. Petit, liquidateur
Cabinet de cessions de commerces le plus important du Nord
A CÉDER

1° Commerces divers

Café-estaminet vendant annuellement 320 hectolitres de bière et forte vente de liqueurs, peu de frais généraux, prix avantageux.
Estaminet libre de brasseur, vente annuelle 250 rondelles, rue de grand passage.
Tabacs-buvette, le plus important et le mieux situé de Lille, rapport annuel 10,000 fr. nets.
Forte boulangerie, ayant spécialités, tenue par les cédants depuis 30 ans, après grande fortune.
Epicerie, vins et liqueurs, maison en prospérité, 60,000 francs d'affaires justifiés, belle installation, bonnes conditions.
Charcuterie, rue de grand passage, tenu par les cédants depuis 44 ans, très importante vente.
Boucherie, quartier populeux, 590 fr. d'affaires par semaine.
Mercerie, nouveautés, tenue par les cédants depuis 45 ans, située dans ville balnéaire très agréable, prix et conditions à s'entendre.
Maison de robes et manteaux, ayant clientèle riche et ancienne, 135,000 fr. d'affaires annuellement, après fortune.

2° Commerces en gros

Mercerie ayant un siècle d'existence, rapport net 20,000 francs chaque année, pour se retirer.
Epiceries, région industrielle, 500,000 fr. d'affaires, 25 ans d'exploitation, matériel important, après *grande fortune.*
Tissus, ancienne maison, 35 ans d'exploitation, 30,000 fr. de bénéfices. On s'associerait pour faciliter la reprise. Après fortune.
Cuirs et crépins, maison en prospérité, aucune connaissance spéciale nécessaire, 20 ans d'exploitation, décès et fortune.
Bois avec scierie mécanique, maison très importante et de premier ordre, 30,000 fr. nets chaque année justifiés par inventaires, après très grande fortune.
Charge de commissionnaire expéditeur, située à Paris, situation exceptionnelle, pas de stock, pas de risques, rapport net 40,000 fr. par an.

3° Affaires industrielles

Fabrique de chicorée, 80,000 kilos par an, prix avantageux.
Scierie mécanique tenue de père en fils, matériel important, clientèle ancienne, 45,000 fr. nets par an, prix exceptionnel, pour se retirer.
Industrie métallurgique, ayant spécialités donnant grands bénéfices, aucune connaissance necessaire, affaire de direction, réussite certaine. Prix et conditions à s'entendre. Double emploi.
Fabrique d'huiles, située dans pays agréable à habiter, belle installation, clientèle ancienne, 30 ans d'exploitation, 25,000 fr. nets de bénéfices chaque année, après fortune.
Savonnerie faisant 260,000 fr. d'affaires, rapport net 20,000 fr. par an. Pour se retirer.

4° Brasseries

Arrondissement de Valenciennes:
Brasserie-Malterie, 8,500 hectolitres, forte clientèle tenue, installation parfaite, belle habitation, prix exceptionnel.
Arrondissement de Douai :
Brasserie, 5,000 hectol., prix à s'entendre.
Arrondissement d'Avesnes:
Brasserie, centre industriel, 3,000 hectol.
Pas-de-Calais :
Brasserie-malterie, installée dernier système, importante clientèle tenue, commerce de vins et liqueurs, bénéfices nets 30,000 fr. par an justifiés par inventaires.
Environs de Paris :
Brasserie ayant marque de bière très connue.

NOTA. — L'Agence Régionale fournit, **sans aucun frais,** *les renseignements détaillés et facilite la vérification des cessions dont elle est chargée. Références de premier ordre.*
S'adresser à M. G. Petit, liquidateur, 119, boulevard de la Liberté, Lille, de 9 heures à midi et de 2 à 7 heures. 31545

Agence immobilière
Emile HAESE
ancien commis principal des hypothèques à Lille, et ancien notaire stagiaire, à Lille.
72, rue de Piats, Tourcoing
Achat et vente de maisons, terrains industriels, usines, fonds de commerce, à Roubaix, Tourcoing, Halluin, Croix, Wattrelos, Mouvaux et environs.
Achats et ventes de fermes en France et en Belgique.
Prêts hypothécaires et sur **bonnes garanties.**
Locations de maisons et usines. Associations et commandites. 55060

JACINTHES
TULIPES
PLANTES STÉRILISÉES
POUDRE
à faire pondre les poules
JUS DE TABAC
—o—
F. MONTAIGNE-QUÉTU
5, rue des Sept-Agaches, LILLE
GRATIS circulaire prix courant
40610—48800

Plus d'Oppressions m
ASTHME
Mr L. BRUNEAU, Pharmacien à **LILLE**
74, Rue Nationale, envoie GRATIS et FRANCO **UNE BOITE D'ESSAI** de Poudre et Cigarettes **ESCOUFLAIRE** avec Nombreux Certificats de guérisons. Se trouvent dans toutes les Pharmacies.

Hri Mathon-Depelchin
30, Rue des Fossés, 30
ROUBAIX
Draps pour Pardessus
Merinos & Cachemires pour Deuil
MALGRÉ LA HAUSSE
VÉRITABLES OCCASIONS
en Lainages pour Robes
Tissus haute nouveauté pour Robes, Blanches, Rideaux, Lingerie de table et de toilette, Cretonne, Toiles en tous genres, Draps de lit, Camisoles, Fichus, Mouchoirs, Bas et Chaussettes, Gilets de laine, Calegons.
Chemises, Faux-cols, Manchettes, Plastrons, Cravates.
Doublures pour Tailleurs et Couturières. 57262

BEURRE D'OOSTCAMP
(GARANTI PUR)
à 3,80 *le kilogr.*
MAISON CENTRALE DE LA LAITERIE D'OOSTCAMP A ROUBAIX
RUE DU BOIS, 13

SUCCURSALES:

**A