# ANNONCES LÉGALES

Etudes de Me G. ROMBAUT, docteur en droit, et A. DESMAZIERES, avoués à Lille.

*Département du Nord. — Arrondissement de Lille*

## VILLE DE ROUBAIX

Rue de Beaurewaert, 106

Une

## MAISON

à usage d'habitation

érigée sur et avec 84 centiares de fonds, cour et terrain

en dépendant

## A VENDRE

par suite de licitation entre majeurs et mineurs sur baisse de mise-à-prix.

L'adjudication aura lieu le MERCREDI SEIZE JANVIER 1901, à onze heures précises, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, séant en l'une des salles du Palais de Justice de la dite ville.

*Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.*

### VILLE DE ROUBAIX

Rue de Beaurewaert, 106

UNE MAISON à usage d'habitation, érigée sur et avec quatre-vingt-quatre centiares de fonds et terrain en dépendant, *sise à Roubaix, rue de Beaurewaert*, 106, comprenant au rez-de-chaussée : une pièce éclairée sur rue par deux fenêtres ; en suivant, cuisine éclairée sur cour par deux fenêtres et dans laquelle se trouve une dépense.

Couloir donnant accès à la cour et dans lequel existe la cage d'escalier.

Cour dans laquelle se trouvent les cabinets d'aisances, un petit débarrassoir et une pompe à eau de puits.

A l'étage : Deux chambres mansardées éclairées chacune par une fenêtre sur rue et un grenier éclairé sur cour par deux tabatières.

Le tout tenant d'un côté à la rue Thiers, d'autre côté et dans le fond à la propriété de M. Delcourt, brasseur à Roubaix, et par devant à la rue de Beaurewaert.

OCCUPATION. — Cette maison est occupée verbalement par M. Henri Betremieux, tisserand, moyennant un loyer mensuel de vingt-trois francs, payable par mois et d'avance.

**Mise-à-prix réduite à mille francs, ci. 1.000 fr.**

La présente vente a lieu en vertu et en exécution de deux jugements contradictoirement rendus par la première Chambre du Tribunal civil de première instance de Lille, les sept juillet et premier décembre mil neuf cent, enregistrés.

Entre : 1° Mme Célina-Joseph Browaeys, épouse de M. Désiré Lambert, tailleur d'habits, avec lequel elle demeure à Roubaix, rue Notre-Dame, 11, et ce dernier tant en son nom personnel si besoin est que pour l'assistance et la validité de la procédure à l'égard de ladite dame son épouse. 2° Mme Zulma Browaeys, épouse de M. Albert Leclercq, boulanger, avec lequel elle demeure à Roubaix, rue de l'Alma, 147, et ce dernier tant en son nom personnel si besoin est que pour l'assistance et la validité de la procédure à l'égard de ladite dame son épouse. 3° M. Joseph-Henri Browaeys, appelé Gustave Browaeys, employé de commerce, demeurant à Bruxelles, Belgique. 4° Mme Malvina Browaeys, épouse de M. Charles Delber, rentier, avec lequel elle demeure à Roubaix, rue Général-Chanzy, 75, et ce dernier tant en son nom personnel si besoin est que pour l'assistance et la validité de la procédure à l'égard de ladite dame son épouse. 5° Mme Julienne Hugue, veuve de M. Henri-Joseph Browaeys, piquîrière, demeurant à Roubaix, rue du Trichon, 58. 6° Mme Liévine-Joseph Browaeys, épouse de M. Edouard Henri Cordonnier, fabricant de peignes, avec lequel elle demeure à Roubaix, rue de Crouy, 13, et ce dernier tant en son nom personnel si besoin est que pour l'assistance et la validité de la procédure à l'égard de ladite dame son épouse. Et 7° M. Edmond-Vital Dubois, célibataire majeur, demeurant à Armentières, rue de Lille, 35. Co-intéressés.

Demandeurs en l'instance comparant et concluant par Me Gustave ROMBAUT, docteur en droit, avoué, demeurant à Lille, rue de la Barre, 29 *bis*.

Et 1° M. Gaston Dubois, 2° M. Fernand Dubois, et 3° Mademoiselle Germaine-Louise Dubois, tous trois mineurs émancipés, sans profession, demeurant à Armentières, rue de Lille, 30 ; lesdits mineurs issus de l'union de M. Edmond-Joseph Dubois d'avec Mme Clémence-Alphonsine Browaeys, son épouse, tous deux décédés, mais émancipés suivant déclaration faite devant Monsieur le Juge de Paix du ton d'Armentières le neuf octobre 1900, enregistré.

2° M. Désiré Dupont, employé de commerce, demeurant à Armentières « pris en sa qualité de » curateur ad hoc des dits mi» neurs émancipés Dubois, nom» mé à cette fonction qu'il a ac» cepté par délibération du » conseil de famille des dits mi» neurs Dubois, tenu sous la » présidence de M. le Juge de » Paix du canton d'Armentières » le douze novembre mil neuf » cent enregistrée. »

Défendeurs comparants et concluants par Me Alfred DESMAZIERES, avoué, demeurant à Lille, 5, rue de Puébla.

S'adresser pour tous les renseignements :

1° Au Greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges ;

2° A Me Charles FONTAINE, notaire, demeurant à Roubaix, rue St-Georges, 25, commis pour la liquidation ;

3° A Me Alfred DESMAZIERES, avoué soussigné, demeurant à Lille, rue de Puébla, 5 ;

4° A Me Gustave ROMBAUT, docteur en droit, avoué chargé des formalités pour parvenir à la vente, demeurant à Lille, rue de la Barre, 29 bis.

Ainsi fait et rédigé par l'avoué soussigné poursuivant la vente à Lille, le 30 décembre mil neuf cent.

Signé : G. ROMBAUT.

Enregistré à Lille, le 31 décembre 1900, folio....., case..... Reçu un franc quatre-vingt-huit centimes décimes compris.

78947d Signé : HENRY.

---

Etudes de Me HOUZE et DESMAZIERES, avoués à Lille.

*Département du Nord. Arrondissement de Lille.*

## VILLE DE ROUBAIX

rue Pellart, nos 13 et 15

DEUX BELLES

## MAISONS

à étages

à usage de commerce

## A VENDRE

par suite de licitation

et sur baisse de mise-à-prix

L'adjudication aura lieu le MERCREDI SEIZE JANVIER 1901, à onze heures précises du matin, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais-de-Justice de ladite ville.

*Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués*

DÉSIGNATION :

### VILLE DE ROUBAIX

Rue Pellart, nos 13 et 15

UNE PROPRIETE, *sise à* Roubaix, rue Pellart, contenant en fonds de construction et terrain en dépendant deux cent-vingt-trois mètres carrés, 21 décimètres carrés ou environ, comprenant deux belles maisons avec vitrines, à deux étages, portant les nos 13 et 15 de la rue Pellart, savoir :

1° UNE MAISON portant le n° 13 de ladite rue Pellart, à usage de boulangerie, comprenant boutique, salon, salle à manger, cuisine, deux chambres au premier : deux chambres au second et grenier au-dessus ; bâtiment en marteau comprenant écurie avec grenier à fourrage au-dessus ; boulangerie avec four à cuire le pain, en bon état ; au-dessus au premier et au deuxième magasin à farine ;

Cour couverte, citerne et puits commun avec la maison portant le numéro quinze de la dite rue Pellart, pompes et lieux d'aisances, grande cave.

Pour tenir d'un côté à Mme Cheval-Valat, d'autre à la maison n° 15 ; dans le fond à MM. Ryo et autres et par devant à la rue Pellart ;

2° UNE MAISON portant le n° 15 de ladite rue Pellart, avec couloir et entrée particulière composée de :

Boutique, salon, deux chambres au premier et deux chambres au second, grenier au-dessus avec à chaque étage, cabinet de toilette sur la rue Pellart ; bâtiment en marteau comprenant au rez-de-chaussée : vestibule avec cage d'escalier, salle à manger et cuisine ; à l'étage au-dessus, deux chambres, cour et jardin ; puits et citerne communs avec la maison n° 13, pompes et lieux d'aisances, grande cave.

Tenant d'un côté à la maison n° 13, d'autre à Mme Calais, dans le fond à MM. Ryo et par devant à la rue.

OCCUPATION

La maison portant le n° 15 de la rue Pellart est occupée par Madame Van Wassenove, elle sera libre d'occupation au plus tard dans les quatre mois du jour de l'adjudication.

La maison portant le n° 13 de ladite rue est louée pour une période de trois, six ou neuf ans, ayant pris cours le premier janvier 1892, à M. Conrad Nauwinck, boulanger à Roubaix, moyennant un loyer annuel de douze cents francs, payable par trimestre et d'avance, les premier janvier, avril, juillet et octobre de chaque année, plus les contributions et la prime d'assurance de la maison et des glaces de la vitrine, aux termes d'un acte reçu par Me Duchange, notaire à Roubaix, le onze octobre 1894.

**Mises-à-prix et mode de vente**

Les maisons sus désignées seront d'abord exposées en vente séparément, savoir :

**Celle portant le no 13, sur la mise-à-prix de 10,000 fr.**

**Celle portant le no 15, sur la mise-à-prix de 12.000 fr.**

Puis elles seront réunies pour être adjugées selon le mode le plus avantageux aux vendeurs.

La vente a lieu en exécution de deux jugements rendus contradictoirement par le Tribunal Civil de première instance de Lille, les vingt-huit avril et huit décembre 1900, enregistrés entre : 1° Madame Léonie-Joséphine Lefebvre, marchande de chaussures, demeurant à Roubaix, rue Pellart, n° 15, veuve de M. Jean-Baptiste Vanwassenhove ou Van Wassenove ; 2° M. Raymond Vanwassenhove, cordonnier, demeurant à Tourcoing, rue des Poutrains, n° 36 ; 3° M. Albert Vanwassenhove, cordonnier, demeurant à Roubaix, rue Pellart, n° 15.

Demandeurs ayant pour avoué Me HOUZE.

Et M. Auguste Vanwassenhove, rentier, demeurant à Roubaix, Grande-Rue, n° 73, en sa qualité de subrogé-tuteur de 1° Georges Vanwassenhove, et 2° Maurice Vanwassenhove, mineurs issus du mariage des époux Vanwassenhove-Lefebvre sus-nommés ; — ledit sieur Auguste Vanwassenhove nommé à ces fonctions suivant délibération du conseil de famille desdits mineurs, tenu sous la présidence de M. le Juge de Paix du canton Est de Roubaix, le seize juin 1891, et remplissant dans l'instance les fonctions de tuteur par suite de l'opposition d'intérêts existant entre lesdits mineurs et leur mère tutrice légale.

Défendeur ayant pour avoué Me DESMAZIERES.

En présence du défaut ayant été régulièrement requis contre le défaut ci-dessus, le Tribunal a donné et donne acte au demandeur de son défaut ci-dessus et de ses conclusions ; ordonne que le jugement sera exécuté par défaut ; dit que les dépens seront payés par la masse de la liquidation.

Ainsi fait et jugé par le Tribunal Civil de Lille, séant au Palais-de-Justice, le trente novembre mil neuf cent.

Signé : DESMAZIERES.

Pour extrait conforme :

Le Greffier, Signé : DUPIRE.

Pour insertion : Le Avoué, Signé : DESMAZIERES.

Enregistré à Lille, le 31 décembre 1900, folio....., case..... Reçu un franc quatre-vingt-huit centimes décimes compris.

78939d (Signé) : HENRY.

# IMMEUBLES

## A VENDRE OU A LOUER

**ÉMILE DESBARBIEUX**

receveur de loyers

46, rue de la Gare, 46, Roubaix

**A LOUER**, à usage de déballage, 22, Grande-Rue et 34 même rue, à prendre de suite.

**A LOUER** : 44, rue Fosse-aux-Chênes, très belle maison.

Rue de la Gare, 53, bureau situé au 1er étage.

Rue de la Gare, 65, 1er étage.

Rue de la Gare, 46, 1er et 2e étage, eau, gaz et électricité.

Rue du Curoir, 57.

Grande-Rue, 68.

Rue du Nord, 4, très belle maison avec grande porte, écurie et remise.

Rue de l'Espérance, 73, maison avec grande porte.

Rue Pellart, 75, bail à reprendre.

Rue Richard Lenoir, 13, à louer 1.300 fr. plus contributions.

Rue Gay-Lussac, 44, près le Sacré-Cœur.

Boulevard de Strasbourg, 133.

Rue St-Louis, 66.

**Prêt de premières hypothèques** sont offerts aux personnes disposant de capitaux.

A vendre pour 17.000 fr. plus frais, très belle maison, située rue de l'Amiral-Courbet, à Roubaix, près le boulevard de la République.

**A vendre**, Grande-Rue, terrain d'une contenance de 600 m. c. environ. 65430

**BANQUE HYPOTHÉCAIRE**

COMPTOIR DES TRANSACTIONS

FICQUET

39, boulevard Gambetta, Roubaix. 70316

**Ch. DUTHY**

*Greffier de Justice-de-Paix*

RECEVEUR DE LOYERS

75, rue d'Inkermann, Roubaix

ASSURANCES 77371

**H. WILMOT**

40, r. Pauvrée, Roubaix

PRÊTS SUR HYPOTHEQUES

Achats, Ventes de Propriétés

LOCATIONS D'IMMEUBLES 71420

**USINE** A vendre, entre Lille et Roubaix, une belle usine et maison d'habitation nouvellement construites. Machine à vapeur de 45 chevaux installée et générateur, 5.000 mètres de terrain. Excellentes conditions. Ecrire D. V. bureau du journal. 78936

**WATTRELOS** place Carnot sur le passage du car électrique, maison à usage de tout commerce, ou estaminet, grande salle ou magasin, cuisine, cave, petites dépendances, étage, 3 chambres. Comme estaminet on traitera avec brasseur ou actionnaire de coopérative. S'adr. à M. Beauvisage, rue Faidherbe, à Wattrelos. 78471

**MAISON** à louer avec vitrine, à usage de tout commerce, anciennement boulangerie, loyer 30 fr. par mois, située 46, rue Marengo. S'ad. rue du Moulin, 414, à Roubaix. 78840

**MAISON** à louer, 40, rue Kléber, à Croix (près la Croix-Blanche) ayant salon, salle à manger, cuisine, arrière cuisine, cour couverte, débarrassoir et jardin, loyer 35 fr. par mois. 78935

**APPARTEMENT OU MAISON** On désire trouver, pour le 1er février, appartement ou maison de loyer moyen, pas trop loin du centre. Ecrire F. B. L. 242, bureau du journal, en donnant conditions. 78906

**MAISON DE CAMPAGNE** On désire louer à Tourcoing, autant que possible à proximité d'un tramway, un jardin ou une maison de campagne dans les prix de 5 à 700 fr. Prendre l'adresse au bureau du journal. 78344

**MAISON** à louer de suite, rue Pellart, 137, Roubaix, avec salon, salle à manger, cuisine, arrière-cuisine et cour, 3 chambres au premier, une chambre mansarde, loyer 250 fr. net. S'ad. même rue, 129. 78849

**MAISON** avec écurie et remise à louer. S'ad. rue Montgolfier, 6 bis, Roubaix. 78957

**MAISON** à louer boulevard de Paris, 9 avec vitrine et magasin, conviendrait surtout à un marchand de vélos. S'adr. 25, rue Richard-Lenoir, Roubaix. 78943

**ÉTABLISSEMENT** A louer de suite, à Elbeuf-sur-Seine, ancien établissement Rouland, M. Leclerc successeur à usage de décatissage avec matériel, situé rue de Paris 49 et rue Desmonts. Pour visiter s'adr. à M. Leclerc et à M. Decarpenterie, rue Desmonts et pour renseignements à M. Pivain, 414, rue de l'Ouest, Roubaix. 78944

**AVIS AUX COMMERÇANTS** A vendre 410 mètres de terrain avec maison à usage de commerce située près l'église de la Marlière. S'adr. chez Mme Vve Wilfart, derrière l'église de la Marlière, Wattrelos. 78892

**MAGASIN** On demande à louer pour un ou deux mois, magasin avec très grande vitrine et deux ou trois pièces, situé au centre de Roubaix, endroit de grand passage. Ecrire L. T. au bureau du journal. 78894

## Appartements & chambres

A LOUER

**Publicité économique : Chaque mention d'une ligne de ce tableau se paie vingt-cinq centimes ; six jours : soixante centimes ; quinze jours : deux francs quinze centimes ; un mois : trois francs. Ce tableau est publié dans les deux éditions du *Journal de Roubaix*, soir et matin.**

**Chambre** meublée, 28, rue de l'Hôtel-de-Ville, Tourcoing.

*Bel appart.* rue de la Gare, 13.

*Chambre garnie*, Grande-Rue, 401.

*Hôtel-de-ch. garni*, rue des Arts, 103.

# ENSEIGNEMENT

**LEÇONS DE PIANO** solfège et harmonie diplômée. Prix modéré. S'ad. 43, rue de l'Industrie, Roubaix. 78450

# DEMANDES & OFFRES D'EMPLOI

## AVIS

Ne pas adresser les lettres en réponse aux annonces au GRAND JOURNAL, mais bien aux initiales indiquées dans l'annonce. Exemple : F. S. 46, bureau du *Journal de Roubaix* (annonce n°...). Les lettres sont remises ou réexpédiées fermées à l'intéressé. Les lettres remises directement au bureau du journal doivent être déposées dans la boîte.

L'administration du journal n'ouvrant pas les lettres adressées à des initiales ne peut répondre des timbres-poste ou documents quelconques qui s'y trouvent jointes.

Pour toute annonce portant la mention : *Prendre l'adresse au bureau du journal*, il est indispensable en demandant cette adresse d'indiquer le numéro de l'annonce.

Le bureau de renseignements et annonces est fermé les dimanches et jours fériés.

**ON DEMANDE** pour diriger une affaire vins et liqueurs dans l'Alsace, personne capable de préférence connaissant la comptabilité. S'adr. avec références chez M. Pollet, rue de Lannoy, 157, Roubaix. 78934

**ON DEMANDE** pour un tissage de toile à la main, un jeune homme actif, parlant le flamand. Inutile de se présenter sans être muni des meilleures références. Ecrire E. L., bureau du journal. 78934

**EMPLOYÉ** On demande un jeune homme de 15 à 17 ans, sérieux, actif, intelligent, pour s'occuper, dans maison de négoce, de l'entrée et de la sortie des matières et fils. Ecrire A. J. B., bureau du journal. 78867

**REPRÉSENTANTS** à la commission sont demandés à la fabrique de Poterie du Blanc-Four (Roncq) la préférence serait donnée aux voyageurs ayant relations chez MM. les horticulteurs, jardiniers et entrepreneurs. Références exigées. Ecr. ou se présenter au Blanc-Four le Lundi ou Jeudi toute la journée. 78945

**CONTREMAITRE** bon contremaître ravideurs, préparations, laines ou cotons, désire place. Peut fournir les meilleures références. S'ad. chez M. Gustave Deschamps, 1, rue de la Rochelle, Tourcoing (Croix-Rouge). 78808

**BON CONTREMAITRE** de ravideurs connaissant à fond la partie technique, sérieuses références, demande place dans la région ou à l'étranger, libre le 1er janvier. — Ecrire G. M., bureau du journal, Tourcoing. 78912

**ÉPICERIE** On demande demoiselles sérieuses, très bien au courant. Bons appointements. S'ad. 40, rue St-Jacques, à Tourcoing. 78895

**TISSERANDES** Tissage mécanique demande de bonnes ouvrières, de préférence mariées et accompagnées de leurs maris. S'adr. 43, rue du Nouveau-Monde, à Roubaix. 78897

**PHARMACIE** On demande un élève sérieux, muni de bonnes références, ayant deux ou trois ans de pratique. Ecrire M. A., bureau du journal. 78906

**DOMESTIQUE** On demande un domestique de 16 à 17 ans, sachant conduire les chevaux. S'ad. rue Gallilée, 20, Roubaix. 78957d

**SERVANTE** On demande de suite une servante de 20 à 25 ans, sachant lessiver et entretenir une maison. Inutile de se présenter sans de bons certificats. S'ad. rue de Guisnes, 102, à Tourcoing. 78855

**SERVANTES, CUISINIÈRES femmes de chambre et bonnes**, sont demandées chez Mme Morelle, 290 rue de Lannoy, à Roubaix, on exige de bons certificats, bons gages. Même adresse on demande une femme de 40 à 50 ans pour servir personne seule, on demande aussi **des nourrices** pour Paris. Bureau central de placement 18e année. 74789d

**SERVANTE** Jeune fille au courant du service, connaissant une bonne cuisine bourgeoise et sachant bien coudre demande place, pas de lessive. S'ad. rue de la Limite, 29 (au coin dit lait battu) Croix. 78939

# AVIS DIVERS

## Service Municipal des Eaux de Roubaix et Tourcoing

## MAIRIE DE TOURCOING

Lundi 14 janvier 1901, à trois heures,

## ADJUDICATON

pour fournitures travaux et main-d'œuvre

Fournitures de tuyaux et pièces spéciales en fonte, à Roubaix et Tourcoing.

Fourniture de plombs.

Fourniture de tuyaux en cuivre.

Fourniture de robinets-vannes.

Fourniture de robinets en bronze.

Fourniture de corde goudronnée pour joints.

Fourniture de matériaux pour maçonnerie.

Transport de matériaux.

Travaux de terrassement.

Déchargement de charbons à Bousbecque et à Roncq.

Renseignements dans les bureaux du service des eaux : 417, rue de Lille, à Tourcoing ; 20, rue de Cassel, à Roubaix, et dans les secrétariats des mairies de Roubaix et Tourcoing. 78693

**Affaire exceptionnelle**

A céder après **fortune faite** un commerce en pleine activité, facile à gérer, le montant de la reprise est de 50.000 francs. Ecrire J. M. A., au bureau du journal. 78844

**Affaire exceptionnelle**

Machine à coudre à vendre pour cause de double emploi ayant coûté 490 fr., n'ayant jamais servi. Meuble luxe, table allonge, 2 tiroirs et une galerie dans le milieu, vendu 135 fr. Rue de l'Hospice, 4, Roubaix. 78403

**TROIS MACHINES** à coudre à vendre, rue de Mouvaux, 99 bis, Tourcoing (Blanc-Seau) ; une toute neuve avec coffret et deux à 50 francs. 78103

**OURDISSOIRS** A vendre un ourdissoir système Vandamme, tout neuf, avec deux rateliers et un ourdissoir à sections. S'adr. chez M. Dufour, 22, rue de l'Alma, Roubaix. 78933

**MACHINES A COUDRE** A vendre dans de bonnes conditions, sept machines à coudre de tous systèmes depuis 20 fr., 35 fr., 45 fr. et 50 fr. S'adresser rue de la Paix 24. Même adresse réparations de tous systèmes. 75872

**Occasion exceptionnelle**

A vendre, r. de la Gare 12, Roubaix, une machine à coudre toute neuve, pour 90 fr., garantie 15 ans ; même maison : machines d'occasions, une Singer intermédiaire pour 35 fr. 78103

**MATÉRIEL DE TISSAGE** On demande à acheter d'occasion **encasples** 2 mètres de large, **échasses** à 4 bat et à 3 bacs, largeur 140/150, **bobinots** blindés ou incassables pour bobinoir Lemerre. Adr. offres chez MM. Ladreyt et Mausse, fabricants à Cysoing (Nord). 78840

**ACTIONS** A vendre 20 à 30 actions de la Cie Financière Franco-Belge, rue de la Gare, Roubaix. Ecrire A. V., bureau du journal. 78932

**ACTION** de la brasserie du Vivrolois à vendre au cours. Prendre adresse au bureau du journal. 78941d

**PIANO** Bon piano d'étude à vendre. Belle occasion. S'ad. 46, rue de la Gare, Roubaix. 78843

**A VENDRE** bel agencement de bureaux et coffres-forts. S'ad. rue de la Gare, 113, à Roubaix. 78769

**MOBILIER** A vendre d'occasion salle à manger en *chêne composée d'un buffet* vitré, 6 chaises sculptées, tables à allonges, bureau noyer, machine à coudre, cuisinières tôle et fonte, lit-cage et berceaux d'enfants. S'adr. rue Saint-Paul, 26, Croix. 78953d

**GRÈS** à vendre. S'ad. filature de Cau, rue de l'Espérance, Roubaix. Grande quantité d'articles de démolition chez M. Jean-Baptiste Briet, entrepreneur de démolitions, rue du Chêne-Houpline, 124, Tourcoing, ou aux magasins, coin du boulevard de Belfort et de la rue Pierre-de-Roubaix, à Roubaix. 78901

**CHEVAL** A vendre un bon cheval vif hongre, pommelé, 8 ans. S'ad. 6, rue du Casino, Tourcoing. 78976

**Boulogne-s/-Mer**

**A céder** immédiatement dans de bonnes conditions : Magnifique Hôtel situé en plein centre. Maison la plus fréquentée des voyageurs, commerçants, industriels, familles, etc. Reprise 450.000 fr., (cave comprise), long bail, bénéfices annuels 30 à 40.000 fr., etc. Occasion exceptionnelle, pour tous détails, écrire à M. Edouard Decroix, liquidateur, 25, rue Nationale, Boulogne-s/-Mer. 78845

**A vendre ou à louer** maison de campagne, située aux environs de Montreuil, à proximité d'une rivière. Demeure agréable, près d'une station. S'adr. à M. Edouard Decroix, directeur de l'Agence Boulonnaise, 25, rue Nationale, Boulogne-s/-Mer. 78845

**A CÉDER** splendide **hôtel-café**, près de la gare de Tourcoing, en pleine prospérité, pour cause de double emploi, très bien meublé et garni de tout, petit loyer et vente assurée. Pour conditions, s'adresser tous les jours, de 2 à 5 h., place de la Gare, 5, Tourcoing. 78787

**FERME** à céder dans les environs de Roubaix, débitant 200 pots de lait par jour, avec 20 hectares de terre dont 6 en pâture. — S'ad. rue des Lignes, 29, Roubaix. 78625

**CAFÉ-BILLARD** Occasion à saisir près de la Gare Roubaix, 7 chambres bien meublées, entrée particulière, loyer plus que couvert par la sous location. Grande Prudence au bureau du journal. 78935

**COMMERCE DE CHARBON** en pleine prospérité, à céder dans d'excellentes conditions. — Ecrire J. V. C., bureau du journal. 78955

**A LA CAMPAGNE** On désire reprendre à la campagne un commerce de détail en pleine prospérité. Ecrire M. D. V. bureau du journal. 78954

**TOURCOING**

**PLACEMENTS DE FONDS** à 4 1/2 0/0 d'intérêts par an et garantis de tout repos, sont offerts. S'ad. chez M. Jules Marcecaux, 47, place Thiers. 77848

**AVIS** Pour les fêtes du jour de l'An, et de la fête des Rois.

Les détails des **Entrepots** du Nord, 8, boulevard de Paris et 104, **Grande-Rue**.

Offrant à leur nombreuse **clientèle des avantages** et des **prix** exceptionnels ainsi que leurs jolis calendriers.

**Se presser** de s'approvisionner avant l'application de la nouvelle **loi** votée par le Sénat.

**Maisons de Confiance.** 73873

**CLEFS PERDUES** Il a été perdu un trousseau de clefs. Prière de le rapporter 3, rue du Nord, Roubaix. Bonne récompense. 78834

**AFFAIRES**

Civiles et Commerciales

Nesignez aucun acte, n'intentez aucun procès sans consulter **M. J. Verone**, ancien principal clerc d'avoué et d'huissier, défenseur en justice, actuellement 39, rue de Lille, en face la rue du Curoir à Roubaix. Consultations à 1 fr. de 1 à 2 heures, le dimanche de 8 à 11 heures. 74398

**DOCTEUR DASSONVILLE**

53, rue de la Redoute, ROUBAIX

78942

**DETTES NON-RECONNUES**

Le sieur François Grandelande, demeurant rue d'Alger, cour d'Alger, 3, Roubaix, a le regret de prévenir le public, qu'à partir de ce jour, il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter sa femme, Marie-Louise Bonneral, dite Marie l'Alsacienne, qui a quitté le domicile conjugal. 78959

**DETTES NON-RECONNUES**

Le sieur Urbain Carret, employé de chemin de fer, a le regret de prévenir le public, qu'à partir de ce jour, il ne reconnaîtra plus les dettes que pourrait contracter sa femme, Maria Roubaudt, qui a quitté le domicile conjugal. 78914

**Mme Vve MORELLE**

r. de Lannoy, 290, Roubaix

Grand Bureau de Placement

en tous genres et pour toutes les parties. 48e année.

Spécialité de nourrices.

LE VÉRITABLE

**BEC ROUBAISIEN**

ne se vend qu'à

**PANDORE**

26, rue Pauvrée, Roubaix

**Bec complet 3 fr.**

Manchon de rechange 0,80 centimes. 76518

# CHIENS.

Disponibles aux chenils de M. Gaston Baillet, château Isabelle Pouques par Lootenhulle Belgique (Station Deinze, ligne Lille à Gand), les chiens suivants : Plusieurs cockers et bold-spaniels, plusieurs retrievers noirs et marrons ; ces chiens sont complètement dressés en chasse ; très beau braque Dupuy, belle chienne braque St-Germain, 2 chiennes Laverack setters dont une sujet exposition, tous remarquablement dressés et rapportent. Ces chiens seront donnés à l'essai. Également superbes yorkshire-terriers nains, robe bleue et feue, un beau dachshuna, un couple fox-terriers, petite taille, très mordants, un scottish-terrier, deux premiers prix. 78820

# ÉTRENNES

A l'occasion des étrennes, du 1er au 10 janvier, la maison Servenay, 12, rue de la Gare, Roubaix, offre un parapluie à tout acheteur d'une nouvelle machine à coudre. 78945

**BEURRE D'OOSTCAMP**

(garanti pur)

**à 3,80 le kilog.**

Maison centrale de la Laiterie d'Oostcamp à Roubaix, **rue du Bois, 13.**

Succursales :

**A Roubaix** : Rue du Bois, 13, rue de l'Industrie, 2 ; rue Pierre-de-Roubaix, 138 ; rue Pierre-de-Roubaix, 55 ; rue du Tilleul, 167 ; boulevard de Strasbourg, 123 ; rue d'Alsace, 84 ; rue du Collège, 437 ; rue Notre-Dame, 37 ; rue de la Chaussée, 1 ; rue Turgot, 68 ; rue du Fort, 86 ; rue du Curoir, 55 ; rue du Collège, 33 ; boulevard de Beaurepaire, 136 ; rue de Lille, 172 ; rue d'Italie, 3 ; rue Choiseul, 28 ; rue du Tilleul, 123 ; rue de l'Epeule, 401 ; rue de l'Epeule, 103 ; rue Nain, 4 ; rue Neuve, 42 ; rue Cuvier, 62 ; rue de l'Ommelet, 75 ; rue de France, 131 ; rue Molière, 31 ; Rue Fosse-aux-Chênes, 77.

**A Tourcoing** : Rue de l'Hôtel-de-Ville, 20 ; rue de Gand, 91 ; rue du Tilleul, 46, Debuchy ; rue du Midi, 36 ; Florin, 42, rue de Mouvaux, au Blanc-Seau.

**A Croix** : Epicerie du Tonneau d'Or à la Croix-Blanche ; rue de la Gare, chez M. Duriviez.

**A Wattrelos** : Salembier-Roilbecq, rue Carnot.

**A Lys-lez-Lannoy** Willayas, rue du Bois.

**A Lille** : Rue Esquermoise, 33.

**A Boulogne-sur-Mer** : rue Thiers, 2.

**A Calais** : Rue Lafayette, 68 ; rue des Bouchers, 3.

**A Berck-sur-Mer** : Mme Chartier, place de l'Eglise.

**A Wimereux** : Epicerie Parisienne.

**A Paris** : Rue Vivienne, 25.

**Société française d'incandescence**

BECS & MANCHONS AUER

Rapporter la galerie ancienne munie de sa tige nickel si l'on désire un nouveau manchon.

**Dépôt 16, rue du Curé, à Roubaix.** 50410—65776

**MOREL** MACHINES A COUDRE

HURTU et tous systèmes

Gd prix international Paris 1900

A TRICOTER, A BRODER

SPÉCIALITÉS pr INDUSTRIES

PIÈCES DÉTACHÉES, RÉPARATIONS

r. Nationale, 121, LILLE

# IL Y EN A QUI DISENT :

*Rien n'est supérieur à telle ou telle préparation que je vends !*

**F. Gerreth**, *pharmacien, 15, rue du Chemin-de-Fer, Roubaix* (ne pas confondre avec la rue de la Gare), *ne parle pas ainsi. Il dit :*

*On'on peut trouver partout de l'*Huile de Foie de Morue *aussi bonne que la sienne*, **mais il dénie qui que ce soit d'en vendre de la supérieure**, *du reste* **il la garantit absolument pure** *et il la vend* **un franc 25 centimes le litre.**

**F. Gerreth** *dit également : qu'un seul flacon de* **Sirop anticatarrhal** *du Dr Berquet (de Calais), guérit le rhume le plus fort ; que beaucoup de sirops peuvent être aussi efficaces mais* **pas supérieurs, 1 fr. 50 le flacon.** 74186

**BON GÉNIE**

LILLE — 4, Rue du Vieux-Marché-aux-Moutons — LILLE

**VENTE A CRÉDIT**

Confections pour Hommes, Femmes & Enfants

VÊTEMENTS SUR MESURE

Chaussures, Lainages, Soieries, Draperie, Toiles, Chapellerie, Rouennerie, Modes, Bonneterie, Horlogerie, Bijouterie, Poterie, Articles de ménage, etc., etc.

Ateliers d'Ebénisterie et de Tapisserie

MOBILIERS COMPLETS

en tous genres toujours prêts à être livrés

Pour un achat de 50 fr. on paie 1 fr. pr sem. ou 5 fr. pr mois

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| » | 100 | » | 2 | » | 10 » |
| » | 150 | » | 3 | » | 15 » |
| » | 200 | » | 4 | » | 20 » |

Des conditions spéciales sont accordées à MM. les fonctionnaires : Agents des postes et télégraphes, des contributions, instituteurs, gendarmes, douaniers, employés des chemins de fer, d'octroi, agents de police, etc., etc.

Maisons { ROUBAIX, 108, rue du Collège. — CROIX, rue Kléber, 101. — TOURCOING, 21, rue de Gand.

LA PLUS GRANDE CHAPELLERIE DU NORD

# AUX TROIS FRANÇOIS

16-18, Place de la Liberté, ROUBAIX

## SAISON D'HIVER

**CHAPEAUX** toutes formes et toutes nuances, dernière mode, à **3,60.**

**Admirables FEUTRES ANGLAIS** : **Capes, Girondins, Souples, Boërs, Morès, Cyranos, Gaulois**, etc., *intachables à la pluie*, vendus partout **12** et **14** fr., aux prix incroyables de **5,60** et **7,60.**

**L'incomparable CHAPEAU DE SOIE**, d'un brillant merveilleux et d'une forme irréprochable, à **7.60, 10.60** et **12.60.**

*LES COUPS DE FER SONT ENTIÈREMENT GRATUITS LA SEMAINE*

**SATINS MÉCANIQUES** pour soirées et mariages, à **12.60** et **15.60** d'une valeur réelle de **18** et **25** francs.

**Grand assortiment d'ARTICLES D'HIVER** : Jean-Bart, Bérets, Toques en ourrures, etc., pour garçonnets et fillettes, à partir de **0.95.**

**MAGNIFIQUES FOURRURES** pour hommes, **3.60** et **5.60.**

Enfin, **un choix immense** de **CASQUETTES** russes, cyclistes et de tous genres, pour hommes et jeunes gens, à partir de **0.95.**

LES 3 FRANÇOIS N'ONT PAS DE SUCCURSALE A ROUBAIX

## AVIS IMPORTANT

M. Ernest DECRESSAC, le directeur et patron de cette importante maison, a l'honneur d'informer sa nombreuse clientèle que le magasin est ouvert tous les jours, dimanches et fêtes jusqu'à 9 heures du soir.

# LES CORDONNIERS SE PLAIGNENT POURQUOI ?

*Parce qu'ils constatent que les chaussures enduites d'*ALIÉJUS *ont une durée beaucoup plus grande ; l'eau n'ayant plus d'action sur le cuir qui se trouve ainsi imperméabilisé et assoupli.*

DÉPOTS à ROUBAIX, chez Mme J. CROMBÉ, rue Nain, 47 ; TOURCOING, chez M. A. PROUVOST, rue de Boulogne, 35.

Et dans les bonnes droguéries.

# FOURRURES

**M. Henri Thieffry fils**, Grande-Rue, 72, Roubaix, à l'honneur d'informer sa nombreuse clientèle qu'il a installé, comme les années précédentes, un atelier pour les réparations de fourrures. Les personnes seront servies à bref délai, les réparations seront soignées et les prix modérés. Il a aussi en magasin toutes espèces de peaux telles que : Montgolis, Astrakan, Skung, Chinchilla, Martre et Vison. Tapis de chèvres de toutes nuances. Tapis loup, panthère, lion, tigre, etc. Peaux de mouton blanche et noire pour enfants. Grand choix de renards, écossaises et boléros, haute nouveauté, à des prix défiant toute concurrence. Naturalisation et empaillage de toutes espèces d'animaux.

**Que toutes les personnes** qui prennent de l'huile de foie de morue ou une émulsion quelconque essayent un 1/2 litre de

**CRÈME NORWÉGIENNE**

du Dr MICHEL MANSEN

Elles n'en voudront **sûrement** plus jamais d'autre ; c'est la plus agréable et la plus active. Le litre, 5 fr. ; le 1/2 litre, 3 fr.

Seul dépôt :

**Phie F. GERRETH**

15, rue du Chemin de fer, Roubaix

(Ne pas confondre avec la rue de la Gare). 76292

**DEBRIE ET LEMAN**

2, rue d'Houdschoote, Tourcoing

**FABRIQUE DE PEIGNES** en tous genres

**NICKELAGE**

Polissage sur tous métaux

**Bronzage et Argenture**

DORURE GALVANIQUE

TÉLÉPHONE 76804

**ARMURERIE MODERNE**

*PÉRIN-DELERUE*

Grande-Place, Wattrelos

ARMES