ANNONCES LÉGALES

Suite de Mᵉ CHARLES FONTAINE, notaire à Roubaix, successeur de Mᵉ Duthoit.

Dissolution de Société

Aux termes d'un acte reçu par Mᵉ Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, soussigné, le dix-sept février mil neuf cent deux,

Monsieur VOREUX Achille, rentier, autrefois marchand-épicier, demeurant à Paris, ci-devant à Roubaix,

Et Monsieur LEJOUR Paul, négociant en épiceries, et Madame LANDRIEUX Sabine, son épouse, demeurant tous deux à Roubaix ;

Ont déclaré dissoudre purement et simplement à compter du jour de l'acte, 17 février 1902.

La Société en commandite simple qui existait entre eux sous la raison sociale :

LEJOUR-LANDRIEUX & Cᵉ

ayant pour objet la vente en gros et demi-gros d'épiceries, dont le siège est à Roubaix, constituée pour une durée de douze ans du premier janvier 1891, aux termes d'un acte sous seings privés en date à Roubaix du 27 décembre 1890.

La liquidation en sera faite par les soins de Monsieur Gustave Spender, seul liquidateur.

Pour extrait conforme audit acte, dont deux exemplaires ont été déposés à Roubaix le 27 février 1902, l'un au greffe du Tribunal de Commerce et l'autre au greffe de la Justice de Paix du canton Nord.

Signé : Gustave SPENDER, A. PARY.

AVIS. — Monsieur Gustave SPENDER VANDAMME continue seul et pour son compte le commerce d'emballage, camionnage, expédition et agence en douane. 1359d

Cabinet de M. G. PETIT, liquidateur, 119, boulevard de la Liberté, Lille.

Par conventions en date du 28 février 1902, Madame veuve DESCHAMPS, demeurant à Lille, rue Neuve 41, a cédé à M. et Mme LECLERCQ-MASQUELIER son fonds de TABACS-BUVETTE, connu sous l'enseigne : « A LA GRANDE BUVETTE », situé rue Neuve, 41, à Lille.

L'Ensemble la clientèle et l'achalandage, le matériel et les marchandises dudit fonds, ainsi que le droit au bail des lieux servant à son exploitation.

Moyennant prix et conditions arrêtées entre les parties.

Pour les communications s'adresser jusqu'au 12 mars 1902 inclus à M. Georges PETIT, 119 boulevard de la Liberté à Lille. 1272d

Etude de Mᵉ Gustave ROMBAUT, docteur en droit, avoué à Lille.

Département du Nord. — Arrondissement de Lille

COMMUNE DE LEERS

(France)

Lieu dit : Le Triez de Carihem

UN

Etablissement

à usage

TISSAGE MÉCANIQUE

Comprenant :

Maison de concierge, écurie, remise et bâtiments à usage de tissage.

Le tout érigé sur et avec 72 ares 68 centiares 53 dix-milliares de fonds et terrain.

Ensemble tout le matériel, les ustensiles et immeubles par destination servant à l'exploitation dudit établissement.

A VENDRE

par suite de saisie immobilière

L'adjudication aura lieu le **mercredi 26 mars** 1902, à midi précis, en l'audience des criées du Tribunal civil de première instance de Lille, séant en l'une des salles du Palais-de-Justice de ladite ville.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués

DÉSIGNATION : COMMUNE de LEERS

(France)

Lieu dit : Le Triez de Carihem

UN ÉTABLISSEMENT A USAGE DE TISSAGE MÉCANIQUE, comprenant : 1° maison de concierge, écurie, remise et bâtiments à usage de tissage, le tout érigé sur et avec 72 ares 68 centiares 53 dix-milliares de fonds et terrain ;

Tenant par devant au pavé et à l'ancien chemin de Roubaix à Leers, de l'ouest à Jean Deruche, de l'est et du sud à M. Herpel.

Ensemble tout le matériel, les ustensiles et immeubles par destination servant à l'exploitation de l'établissement susdénommé, et comprenant notamment :

Une machine à vapeur de la force de 450 chevaux, marque Blondel et Cie, à La Madeleine ;

Un générateur de 9 tubes, marque Crupelle Fontaine ;

12 lignes de transmissions ;

Une pompe centrifuge ;

Une dynamo de 500 ampères, marque Fabius Henrion ;

Lampes électriques installées ;

Une pompe à forage, marque Louis Marchand ;

Tuyaux de chauffage ; chariot monté sur ressorts ;

495 métiers à tisser complets avec tous leurs accessoires, et prêts à fonctionner, système Jacquard et autres ; une dynamo de 20 ampères avec tableau de distribution, bobineuse ; 7 bobinoirs Lemoine ; 3 grands ourdissoirs mécaniques avec rateliers ; 26.300 bobinots à volets et 1.500 bobinots creux ; une machine à mesurer les pièces ; une machine à lamer ; dressage ; un réunissage ; 3 connectières ; poulies diverses, etc.

Force de compagne montée avec mouvement de débrayage, poulie, courroie et fourche ; enclume avec bloc en bois ; une machine à percer ; tour pour tourneurs, burins, mandrins, équerres, limes, râpes, marbre, forets, règles en acier, scie à main pour métaux, tourne vis, jeux de lettres et de chiffres, clefs à buhour ; établi, meule avec deux haches en fonte ; filières coupe-tuyaux, chef à noix, marque lettres D. S. à chaud pour ensouples, tarauds, coupe-pois pour tarauds ; truelles à filer avec tarauds ; 5 tourne à gauche ; marteaux du forgeron de frappeurs, tenailles, fers à souder, alésoirs, pointes forets ; niveau d'eau ; outils divers pour tours ; petite pioche ; dégorgeoirs ; vilebrequin pour percer le fer ; grattoirs et petites meules ; pinces à main ; tas-poli ; mèches à bois ; cliquets ; pince à gaz, griffes pour serrer les tuyaux ; archet avec foret ; peignes à fileter ; chasse-clous et chasse-axes ; serre-joints ; tour avec renvoi droite et gauche, marque « Lamonts » ; enclume en fer, coussinets ; pignons, plateaux et gros pitons pour tours ; objets et autres ustensiles et outils divers pour forges ; 5 étaux et, sur déclaration, un cheval, un camion.

Dans différentes sections de l'établissement, notamment :

Section du chef-contremaître. — Un étau en fer ; établi avec varlet et étau ; 2 marteaux, ciseau à bois ; gouge ; pressemouvettes, burette, 2 grils d'armures.

Section du premier contremaître. — Etabli, étau, gouge, burins, limes, râpes, vilebrequin et autres outils.

Section du contremaître de Jacquards. — Etabli, étau, vilebrequin, colliers de Jacquard, 5 rouls pour cartons Jacquard ; 150 crochets pour mécaniques Jacquards ; pièces de rechange et outils divers.

Section du deuxième contremaître. — Etabli, étaux, limes, marteaux, etc.

Section A. — Vilebrequin, scie à mains, compte-pièces, presse à broches, marteau, burin, bédane, limes, étau, établi, etc.

Section B. — Vilebrequin, compte-pièces ; presse à broches ; marteaux, scie à mains, limes, burins, grattoirs, étau, établi, etc.

Section C. — Vilebrequin, compte-pièces, scie à main, limes, marteaux, burins, gouge, étau, établi, etc.

Section D. — Vilebrequin, compte-pièces, scie à main, limes, marteaux, gouge, étau, établi, etc.

Section E. — Vilebrequin, compte-pièces, scie à main, limes, marteaux, gouge, burin, étau, établi, etc.

Section F. — Vilebrequin, compte-pièces, limes, marteaux, gouge, étau, établi.

Section G. — Un établi.

Section de préparation. — Un bureau avec armoires, planches, bancs, transmissions (grandes et petites), outils.

Encoulleuse et accessoires ; matériel divers.

Mobilier de bureaux comprenant notamment : cloisons vitrées, bureaux, casiers, chaises, etc.

Machine à piquer les cartons, table, bureau, escabeau, 285 mécaniques armure, système Honore ; une système Deschamps 58 mécaniques Jacquard, système Vincenzi ; 42 exprès ; 39 harnais Jacquard ; 3 harnais Jacquard garnis sur 480 crochets ; 41 excentriques pour métiers Honors-Cables. Poulies diverses, 202 mouvements brevetés ; 23 pleureuses ; 47 mouvements de tours, etc..., et tous autres objets immeubles par destination.

MISE-A-PRIX :

Outre les charges, clauses et conditions insérées au présent cahier des charges, les enchères ne seront reçues que sur la mise à prix de cent mille francs, ci..... **100.000 fr.**

La vente se poursuit par suite de saisie-immobilière pratiquée suivant procès-verbal de M. Léon Forgeois, huissier à Roubaix, en date du 17 décembre 1901, enregistré et transcrit avec son exploit de dénonciation au deuxième bureau des hypothèques de Lille, le 26 décembre 1901, volume 1er, n° 24 a et 24 b.

A la requête de M. Augustin-Joseph Piat-Agache, fabricant de tissus, demeurant et domicilié à Roubaix,

Poursuivant, ayant pour avoué Mᵉ Gustave ROMBAUT, docteur en droit, demeurant à Lille, rue Basse, 24,

D'une part ;

Et 1° M. Désiré Ségard, tisseur mécanique à façon, actuellement en état de faillite, demeurant ci-devant à Roubaix, actuellement à Leers (France), hameau de Carihem ;

2° M. Jules Lefebvre, commis-greffier au Tribunal de Commerce de Roubaix, demeurant audit Roubaix, « En sa qualité » de syndic à la faillite dudit » sieur Désiré Ségard sus-nommé. »

Parties saisies défaillantes,

D'autre part.

Il est ici déclaré que tous ceux du chef desquels il pourrait être pris inscription pour raison d'hypothèque légale, devront requérir cette inscription avant la transcription du jugement d'adjudication, et que, faute pour eux de ce faire en temps, ladite propriété passera quitte et libre de toutes charges et hypothèques de cette nature, conformément à la loi.

S'adresser pour les renseignements :

1° Au greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges ;

2° A Mᵉ Gustave ROMBAUT, docteur en droit, avoué chargé des formalités pour parvenir à la vente, demeurant à Lille, rue Basse, 24.

Ainsi fait et rédigé par l'avoué soussigné, poursuivant la vente à Lille, le 24 février 1902.

(Signé) : G. ROMBAUT.

Enregistré à Lille, le 27 février 1902, folio 19, case 13. Reçu 1 franc 88 centimes, décimes compris.

(Signé) : HENRY. 1240d

Etude de Mᵉ Emile GODRON, docteur en droit, avoué à Lille, boulevard de la Liberté, n° 103 bis.

Département du Nord. — Arrondissement de Lille

VILLE DE CROIX

rue Chevreul, n° 50

UNE

PROPRIÉTÉ

composée de

2 MAISONS

tout une à usage d'estaminet et l'autre à usage de journalier.

A VENDRE

sur saisie immobilière

L'adjudication aura lieu le **mercredi 26 mars** 1902, heures de midi, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, séant au Palais-de-Justice.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués

DÉSIGNATION

VILLE DE CROIX

rue Chevreul, n° 50

UNE PROPRIÉTÉ composée de deux maisons, la première actuellement à usage d'estaminet, avec étage, construite en briques, couvertes en pannes.

La deuxième, dans la cour, faisant le prolongement de la première, construite en briques, couverte en pannes, à usage de journalier.

Les deux maisons actuellement inoccupées, tenant par devant à la rue Chevreul, de gauche à Mme Veuve Denis-Glorieux, de droite à Mme Veuve Vienne, et dans le fond à M. Lepers.

Mise-à-prix ; 1.000 fr.

fixée par le poursuivant.

Ces biens sont imposés au rôle des contributions foncières de la commune de Croix pour l'année 1901 par un revenu imposable de 378 francs 44 centimes, et repris au cadastre, section A, n° 302, 303 et 306, rue Cognot et Bas-Vos-image, pour une contenance de 3 ares 44 de sol, cour et terre.

Cette vente se poursuit à la requête de Mme Marie Leclercq, épouse de M. Gustave Villette, fabricant de potasse, « ce dernier tant en son nom personnel que pour assister et autoriser ladite épouse », demeurant ensemble à Lille.

« Ladite dame Marie Leclercq agissant comme héritière pour 1/6 des époux Leclercq-Taffin, ses père et mère, en leur vivant brasseurs demeurant à Hem, et comme telle, attributaire de la créance sur les consorts Algoët, suivant acte de donation et partage reçu par Mᵉ Louis DUMONT, notaire à Ascq, le 30 novembre 1898, enregistré. »

Ayant pour avoué constitué Mᵉ Emile GODRON.

A l'encontre de : 1° Mme Clémence Algoët, épouse de M. Alexandre Graisin, ferblantier, « ce dernier, tant en son nom personnel au besoin que pour l'assistance et la validité à l'égard de la dame son épouse », demeurant ensemble à Roubaix, 37, rue Voltaire ; 2° M. Calixte Algoët, sans profession, demeurant à Roubaix, rue de Croix, n° 35 ; 3° Mme Eugénie Algoët, épouse de M. Edouard Flament, ébéniste, « ce dernier, tant en son nom personnel au besoin que pour l'assistance et la validité », demeurant ensemble à Roubaix, rue Henri-Regnault, n° 4 ; 4° Mme Marie Algoët, épouse de M. Jules Coisne, tisserand, « ce dernier tant en son nom personnel au besoin que pour l'assistance », demeurant ensemble à Roubaix, rue Decrême, cité Bulteau, n° 9 ; 5° M. Alfred Algoët, sans profession, demeurant à Tourcoing, 69, rue Sainte-Barbe.

« Tous les sus-nommés du nom » d'Algoët pris tant en leur nom » personnel que comme seuls et » uniques héritiers de M. Léon » Algoët, peintre en bâtiments, » et Mᵐᵉ Hortense Surubin, son » épouse, en leur vivant demeu- » rant à Flers. »

En vertu et en exécution d'un procès-verbal de saisie-immobilière de Lepoivre, huissier à Tourcoing, en date du 11 décembre 1901, enregistré et transcrit avec l'exploit de dénonciation au bureau des hypothèques de Lille, le 24 décembre 1901, volume 1er n° 23, A et B.

Il est ici déclaré que tous ceux du chef desquels il pourrait être pris inscription pour raison d'hypothèques légales, devront en requérir l'inscription avant la transcription du jugement d'adjudication, sous peine de forclusion.

S'adresser pour les renseignements :

1° Au greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges ;

2° A Mᵉ Emile GODRON, docteur en droit, avoué, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, 103 bis, chargé des formalités pour parvenir à la vente.

Ainsi fait et rédigé à Lille, par l'avoué soussigné, le 21 février 1902.

(Signé) : GODRON.

Enregistré à Lille, le 1er mars 1902. Reçu un franc 88 centimes, décimes compris.

1238d (Signé) : FLEURY.

IMMEUBLES

A VENDRE OU A LOUER

Etude de Mᵉ Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, rue Saint-Georges, 25.

VILLE DE ROUBAIX

boulevard de Paris, n° 82

JOLIE

MAISON

fraîchement décorée, avec grand jardin (555 m. c. 46 c.)

Libre d'occupation.

A VENDRE DE GRÉ A GRÉ

Pour tous renseignements s'adresser audit notaire. 788

Etude de Mᵉ Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, successeur de Mᵉ DUTHOIT.

VILLE DE ROUBAIX

quai de Wattrelos

BEAUX

BATIMENTS

occupés autrefois par la société nautique « le Rowing Club », crigés sur et avec **420 m. c.** de fonds et terrain.

A adjuger publiquement

pour en jouir immédiatement et par suite de dissolution de société

L'an 1902, le **lundi 3 mars**, à 3 heures de relevée, en l'étude et par le ministère de Mᵉ Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, rue St Georges, 25. 999bis

Etude de Mᵉ Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays, n° 12.

VILLE DE ROUBAIX

Angle de la rue d'Italie, 23, et de la rue Solferino

BELLE

MAISON

à usage de boulanger

Avec 305 mètres carrés de fonds et terrain d'après cadastre, et 375 mètres carrés d'après les titres.

A VENDRE

Sur la mise-à-prix proposée de 10.000 fr.

L'an 1902, le Jeudi 27 Mars, à 2 heures de l'après-midi, pour commencer à 3 heures précises, en l'étude et par le ministère de Mᵉ DUCHANGE. 1283

A VENDRE OU A LOUER

pour le 1er Novembre prochain

UNE BELLE

MAISON

de commerce

sise à Lannoy Grande-Place

S'adresser pour tous renseignements à Mᵉ MORY, notaire à Lannoy. 1243

Etude de Mᵉ Charles THÉRY, notaire à Tourcoing.

VILLE DE TOURCOING

rue de la Croix Rouge, 186-188 et rues du Général Bonnaud et de l'Aurore.

I.

1° UNE GRANDE

PROPRIÉTÉ

à usage industriel

avec bureaux et magasins

ET

1 hectare 44 ares

DE FONDS ET COUR

2° TOUT LE

MATÉRIEL

qui en dépend

II.

20 ares environ

DE

TERRAIN

A VENDRE

pour entrer en jouissance de suite

Le **jeudi 6 mars 1902**, à deux heures de relevée, en l'étude. (Voir les affiches). 666

Etudes de Mᵉ THÉRY, notaire à Tourcoing, et de Mᵉ FONTAINE, notaire à Roubaix.

FLERS (Breucq)

Chemin de la Quenotte et ruelle Basile

QUINZE

MAISONS

DONT 2 ESTAMINETS

A VENDRE

par suite de décès

Pour entrer en jouissance de suite.

Le LUNDI 24 MARS 1902, à 2 heures et demie après-midi, en l'étude de Mᵉ THÉRY, notaire à Tourcoing, rue de Tournai, 33. 1322

Etude de Mᵉ AMAND, notaire à Baugnies

A VENDRE

UNE

FERME

spacieuse, comprenant : beau corps de logis et autres dépendances, contenant 20 ares, située sur la place communale d'un village populeux. Convient pour établissement industriel, communauté religieuse, etc.

S'adresser à Mᵉ AMAND, notaire à Baugnies. 1271

Etude de Mᵉ BOURDON, notaire à Corbie (Somme)

VILLERS-BRETONNEUX (Somme)

ADJUDICATION PUBLIQUE

et volontaire

A Corbie en l'étude de Mᵉ BOURDON, notaire, le Mardi 18 Mars 1902, à 1 heure,

D'UNE

FILATURE

DE LAINE PEIGNÉE

située à Villers-Bretonneux

d'une importance de 6.000 broches, installée en 1890, avec vastes bâtiments, maison d'habitation, magasins, sous-sols, gazomètre, deux fortes chaudières à vapeur, matériel de transports et tous accessoires de filature, terrain à bâtir, contenance totale : 5.000 mètres carrés environ.

Station de chemin de fer, grand centre de bonneterie, seule filature du pays, alimentation très facile, main-d'œuvre nombreuse et à prix modéré.

Mise à prix : 100.000 francs.

Prix payable partie comptant et le surplus en 20 annuités.

Pour tous renseignements, s'adresser à Mᵉ BOURDON, notaire à Corbie. 1239

A VENDRE centre industriel de l'arrondissement de Valenciennes

BRASSERIE

avec belle maison d'habitation et grand jardin, fabrication annuelle 6.800 hectolitres chevaux et matériel. Faculté de reprendre les cabarets loués. Pour les renseignements écrire A.B.G. au bureau du journal ou y prendre l'adresse. 856

A VENDRE à HALLUIN

9 hectares 1/2 en diverses parties quelques unes propres à grands établissements industriels. **A Templeuve** 10 hectares 75 ares attenant à la gare du chemin de fer du Nord, raccordement très facile. Emplacement de choix pour grandes industries. S'adr. pour tous renseignements à M. F. Demesmay à Templeuve (Nord). 417

A VENDRE OU A LOUER

Terrains à front du quai du Blanc-Seau propres à usage de magasins et d'industries. S'ad. 22, rue d'Havré, Tourcoing. 99157

MAISON sise boulevard Gambetta, 449, Roubaix, à louer, à partir du 1er avril, loyer 600 fr. S'y adresser tous les jours, de 9 à 4 heures, sauf les jours fériés. 937

MAISON avec jardin à louer 25 fr. par mois et autres de 40 francs situées à la Croix-Blanche. S'adr. 77, rue Kléber, à Croix.

TOURCOING Maison avec jardin à louer, 4, rue des Guisnes, loyer 700 fr. 1141

MAISON à louer pour le 1er Mai rue de la Lys, 10, près la gare avec grande-porte, écurie, vitrine, magasin, cuisine, cour, deux grandes caves, quatre chambres, convenable pour tout commerce. S'adr. rue Archimède, 63, Roubaix. 1228

MAISON à louer, située rue Blidah, en face la caserne des douanes, 3 chambres au premier, loyer 45 fr. S'ad. 248, rue de l'Alma, Roubaix. 1210

BOULANGERIE à louer maison à usage de boulangerie, avec remise, écurie et vastes caves, sise rue Pierre-de-Roubaix, 41, avec sortie et porte cochère boulevard Gambetta. On pourrait aussi utiliser la maison pour un autre usage, excepté pour débit de boissons. S'ad. à testaminet des Deux Globes, angle du boulevard Gambetta ou rue des Lignes, 20, Roubaix. 442

MAISONS à louer : rue d'Alsace, 40, sur la ligne du tramway de Roubaix à Tourcoing, veranda, jardin ; rue de Lorraine, 28, près de la gare. S'ad. 24, rue de Lorraine, Roubaix. 537

MAISONS à louer, Pierre-de-Roubaix, loy. 32 fr., eau pot. ; une maison rue Pellart, 127, fraîch. déc., salon, salle à mang., cuis., arrière-cuis., cour, 3 ch. au 1er. Loyer 560 fr. S'ad. au 120 même rue. 99977

A LOUER prochainement belle maison à usage de tout commerce et spécialement à celui de boulanger, avec four, remise et écuries pour plusieurs chevaux, à Croix, rue Kléber. S'ad. 36, rue Kléber, à Croix ou 142, rue Saint-Jean, Roubaix. 99580

TOURCOING

GRANDE MAISON avec calorifère, salle de bains, eau potable, jardin, etc., à louer pour le 1er mai prochain. Loyer 2.400 francs. S'adresser chez M. Jules Marescaux, 17, place Thiers, Tourcoing. 98940

MAISON On demande à acheter ou à louer soit à Roubaix ou Tourcoing une maison avec jardin d'une valeur de 30 à 35.000 fr. Ecrire A.B. au bureau du journal. 1247d

GRANDE MAISON de commerce Grande-Place, 7, **Tournai.** 1243

MAISON DE CAMPAGNE

A vendre pour cause de départ maison de campagne près Croix, desservie par tramways Roubaix à Lille, comprenant jolie habitation remise à neuf, pavillon indépendant, calorifère, gaz, sonneries, etc., logement concierge, remise, écurie, buanderie, orangerie et serre avec thermosyphon, jardin potager et grand parc boisé, le tout d'une contenance d'environ deux hectares. Bancs de jardin, instruments aratoires et nombreuses plantes, conditions avantageuses. On céderait glaces, tapis, tentures, feux, etc. Ecrire F.A.M. au bureau du journal. 1252

BELGIQUE A vendre : **St Genois** (Courtrai) Maison de campagne. **Orroir** (Mᵗ de l'Enclus) Terrains à bâtir. S'adr. **notaire Opsomer**, Courtrai. 1265

MAISON à louer à usage de rentier ou d'employé, rue de Lannoy, 141, Roubaix. 1275d

BELLE MAISON complètement transformée, avec tout le confort moderne, à louer, boulevard de Paris, 100 ; grande porte, beau jardin, calorifère, salle de bains, lingerie, etc. Loyer très modéré. S'adr. chez M. J. Desmet, r. Inkermann, 52, Roubaix. 1255

A LOUER à partir du 1er avril 1902, belle maison avec magasin et ateliers, à usage de marchand sellier et bourrelier, située à Tourcoing, rue du Tilleul, 21. S'adr. 22, rue d'Havre, Tourcoing. 1257

MAISON à louer Boulevard Gambetta, 453, s'adresser 24 place Chaptal (place du cimetière). Roubaix. 1256

JOLIE MAISON à louer, comprenant salon, salle à manger, véranda, cuisine et buanderie, jardin, gaz à l'étage, loyer 500 fr. nets. S'ad. 24, rue de Chantilly, Tourcoing.

A CROIX (en dehors des octrois) près de la rue de Mouvaux, à 500 mètres de l'arrêt du tramways de Roubaix à Mouvaux (église du Blanc-Seau). A louer une belle maison avec grande-porte, salon et salle à manger, véranda, cuisine, cave, 3 chambres au fer, grand grenier, écurie pour 5 chevaux et 500 mètres carrés de cour clôturé de murs, loyer modéré. S'adr. à M. Bernard fils, architecte, chemin de la Makellerie à Croix. A la même adresse à louer petites maisons, loyer depuis 22 fr. 1240d

A SAISIR DE SUITE pour cause de départ bonne maison de commerce de tissus-mercerie-épicerie dans quartier très fréquenté. Belle installation. Ecrire F.X.N.G. au bureau du journal, Tourcoing. 1236d

A LOUER A ROUBAIX une maison à usage de commerce avec 2 vitrines, entrée particulière, cave de 30 mètres carrés, eau potable. Loyer 45 fr. par mois. S'adr. 34, rue de Tourcoing, à Roubaix. 1306d

GRAND ATELIER à louer, anc. teinturerie, pouv. servir à autre industrie, av. maison d'hab., bur., magasins, écur., remises, etc, situé Bd Gambetta, 121, Roubaix. S'adr. rue Pellart, 38. 22

A LOUER Bel appartement composé de deux grandes chambres non garnies dont une avec balcon sur la rue, 16, rue de la Gare, Roubaix. 1144

ÉMILE DESBARBIEUX

46, rue de la Gare, Roubaix

A LOUER : 45, rue de l'Espérance, rue du Fresnoy, grand magasin ; rue Pauvrée, 14, maison à usage de tout commerce, on ferait porte cochère au besoin ; rue Pauvrée, 5 et 37, belles maisons, loyers modérés ; boulevard de Strasbourg, 8, 133, 143 et 145, très belles maisons ; rue des Fabricants, 9, rue de la Redoute, 62, 64 bis et 66 bis.

A VENDRE : Petite maison de campagne à Mouvaux, 5.000 m. de terrain.

Argent à placer sur tre hypothèque. 1261—2

BANQUE FICQUET

39, Rᵈ Gambetta, Roubaix

Propriétés à vendre et capitaux à placer sur hypothèques. 89148

CABINET

DE

ALBERT DESPRETZ

Receveur de Rentes et de loyers

126, rue Blanchemaille, 126

ROUBAIX

Achats — Ventes et locations d'immeubles — Réductions de baux. — Prêts hypothécaires.

Assurances

Vie, Incendie, Accidents

98593

H. WILMOT

40, rue Pauvrée, ROUBAIX

Prêt sur hypothèques ; achats, ventes, locations de propriétés. 94496

Appartements & Chambres

A LOUER

Publicité économique : Chaque mention d'une ligne de ce tableau se paie vingt centimes ; six jours : soixante-quinze centimes ; dix jours : un franc vingt-cinq centimes ; vingt jours : deux francs ; un mois : trois francs. Ce tableau est publié dans les deux éditions du « Journal de Roubaix », soir et matin.

Ch. garnie, rue de la Providence, 40.
Appart. garni, r. Pierre-de-Rix, 431.
Appartement, 68, rue de la Gare.
Rez-de ch. non garni, rue St Jean, 98
Ch. garnie, 17, rue des Champs.
Ch. garnie, 31, rue de l'Industrie.
Ch. garn. ou non, r. de la Rondelle, 25
Appartement, 125, rue de la Gare.
Quartier, 94, rue Pierre-de-Roubaix.
Ch. garnie, 34, Bᵈ Gambetta, Tᵉ.
Ch. garnie, 62, rue de l'Industrie.
Ch. garnie ou non, rue de France, 130 1er et 3me étage, rue de la Gare, 104.

ENSEIGNEMENT

Ecole Professionnelle

DE

COUPE ET DE COUTURE

pour Dames

15, rue de Cologne, 15, TOURNAI

Directrice : Mme CARBONNELLE.

La plus importante de Belgique.

Enseignement de la coupe des vêtements pour dames, fillettes et enfants.

Cours tous jours. Pension dans la maison.

Patrons sur mesure. Méthode brevetée de S. M. le Roi des Belges.

Demandez prospectus gratis.

53039—47889

Ecole Professionnelle

DE COUPE

pour Dames et Demoiselles

dirigée par Mlle MÉHEUS

Médaille, Diplômes pour la coupe de vêtements de dames

à Paris et à Bruxelles

202, boulevard Gambetta, Tourcoing

Enseignement d'après la méthode de l'Académie Nationale des Maîtres Tailleurs de Paris.

Patrons sur mesure.

Coupe et mise à l'essai depuis 2 fr.

Demander le prospectus. 92504

DEMANDES & OFFRES

D'EMPLOI

AVIS

Ne pas adresser les lettres en réponse aux annonces au BIUREAU DU JOURNAL, mais bien aux initiales indiquées dans l'annonce. Exemple : F. S. 46, bureau du *Journal de Roubaix* (annonce n° ...). Les lettres ainsi remises ou réexpédiées fermées à l'intéressé. Les lettres remises directement au bureau du journal doivent être déposées dans la boîte.

Pour toute annonce portant la mention : *Prendre l'adresse au bureau du journal*, il est indispensable en demandant cette adresse d'indiquer le numéro de l'annonce.

Le bureau de renseignements et annonces est fermé les dimanches et jours fériés.

L'administration du journal n'ouvrant pas les lettres adressées aux initiales ne peut répondre des timbres-poste ou documents quelconques qu'il y trouverait joints.

EMPLOI OU REPRÉSENTATION

est demandé par un monsieur actuellement directeur de tissage, connaissances sérieuses, bonnes relations industrielles et commerciales. Ecrire F. W., bur. journal. 1003

REPRÉSENTANT Manufacture de chicorée désire sur place bon représentant ayant ses entrées. Ecrire M. B., au bureau du journal. 1217

PRESSÉ

On demande des courtiers ayant clientèle pour placement de valeurs. Appointements fixes et remises. S'ad. au restaurant à la banque Lyonnaise, société anonyme, agence de Roubaix, 54, Grande-Rue. 929

EMPLOYÉ Une maison de nouveautés tissus cherche un bon employé d'intérieur, sachant bien suivre les commissions, faire la mise en teinture et de la correspondance. Adresser les offres bureau du journal, aux initiales A.G.M. Discrétion garantie. — Les lettres d'offres seront retournées. 1301

AIDE-COMPTABLE On demande chez un fabricant un aide-comptable. Les meilleures références sont exigées. Ecrire F. C., bureau du journal. 1338

CHEF DE FABRICATION Grand fabricant fantaisie demande chef de fabrication, bon coloriste. Indiquer références. Ecr. C.A.R.M., bureau du journal. 1335

ON CHERCHE un contremaître imprimeur pour impression Système Vigoureux parfaitement au courant de l'impression des couleurs d'aniline, très bon échantillonneur, à même d'échantillonner lui-même. Adresser les offres sous C.M. 300 à **Hasenstein et Vogler A.-G. Mulhouse**, Alsace. 1142

JEUNE HOMME Chimiste, meilleures références, travail et conduite demande emploi convenant à son état ou tout autre procurant situation, connaît anglais. Ecrire M.L.T. bureau du journal. 1231

DESSINATEUR Chef de fabrication jeune, act., conn. la robe et l'ameublement, dessin, composition et décomposition du tissu, demande emploi. Irait à l'étranger. Ecr. H.E.436 poste restante, Roubaix. 1339

DESSINATEURS On demande un metteur en carte sachant très bien travailler le croquis ameublement. S'adr. 29, rue Nain, Roubaix. 1333d

ÉCHANTILLONNEUR Une maison de négoce de la place demande un jeune homme libéré du service militaire très au courant de l'échantillonnage. Inutile de se présenter si l'on n'a pas déjà rempli l'emploi. Bons appointements. Discrétion absolue. Ecrire E.U.D. bureau du journal. 1222

Briqueteries. - Mouleurs

Deux maîtres-ouvriers briquetiers (mouleurs) n'ont pu, par suite de certaines circonstances, faire de contrat pour eux et leurs ouvriers pour la saison prochaine, très au courant du métier, bonnes équipes, désirant s'engager au plus tôt. Pour références, s'adresser rue de Lille, 38, Courtrai. 795

POLISSEURS Nickelage, 42, rue Fontenelle, Lille, demande de bons polisseurs. 1214

CHEF OURDISSEUR Tissage de fantaisie demande chef ourdisseur expérimenté, ayant déjà rempli l'emploi, pour diriger l'ourdissage à la main et à la mécanique. Bons appointements. Discrétion garantie. Ecrire en indiquant les références, 43, rue du Nouveau-Monde, Roubaix. 1157

TAILLEURS On demande des ouvriers et demi-ouvriers ayant travaillé avec de bons appiéceurs, maison Paul, 38, rue Neuve, Roubaix. A la même adresse, on demande une jeune fille sachant coudre et pouvant aider au ménage. 1307d

TAILLEURS On demande, maître Oscar, 76-78, rue de la Gare, Roubaix, de bons pompiers. Travail à l'heure et occupation assurée toute l'année. 1286

PEINTRES-TAPISSIERS On demande des bons ouvriers peintres-tapissiers chez M. Robbe-Lorthiois, rue d'Inkermann, 138, Roubaix. 1310d

VENDEUSES On demande de bonnes vendeuses. Inutile de se présenter sans bonnes références. Ecrire M. M., bureau du journal. 1331d

ANGLAISE On demande une anglaise pour promener enfants les après-midi, 41, Boulevard Gambetta, Roubaix. 1249d

BONNE REPASSEUSE nouvellement établie demande du linge à lessiver et à repasser. Prix modérés. S'adr. 95, rue Pierre de Roubaix. 973

LINGÈRE On demande une lingère pour un ou deux après-midi par semaine, 41, Boulevard Gambetta, Roubaix. 1249d

MODES On demande de bonnes ouvrières modistes et des apprenties. S'ad. 19, rue St-Jacques à Tourcoing. 1263

COUTURIÈRES On demande des jeunes filles de 18 à 20 ans, ayant appris dans maisons sérieuses. Inutile de se présenter sans bonnes références. S'ad. chez M. Rémont, rue Ampère, 6, Roubaix. 1277d

COUTURIÈRE On demande une bonne jupière. Prendre adresse bureau du journal. 1327d

MODES On demande une demi-ouvrière modiste, rue des Anges, 13, Tourcoing. 1239d

CUISINIÈRE On demande une propre, aimant bien les enfants. Inutile de se présenter sans de bonnes références. S'ad. bureau du journal. 1213

CUISINIÈRE On demande une cuisinière pour très bonne maison. Inutile de se présenter sans bonnes références. S'ad. à M. Boulier-Walgraeve, 2 et 4, place Notre-Dame, Roubaix. 1315

ANCIENNE CUISINIÈRE de grande maison, 30 ans, désire ménage à faire dans maison bourgeoise. Ecrire M. B., bureau du journal. 1330d

CUISINIÈRE munie de très bons certificats, est demandée de suite chez M. Rammaert-Jeu, 23, Grande-Place, Roubaix. 1332

JOURNÉES Couturière, sachant faire neuf et arrangements dans linge et vêtements, demande journées. Ecrire H. L. B., bureau du journal. 1276d

COCHER On demande, aux environs de Tourcoing, un cocher pour conduire deux chevaux, luxe et camionnage, connaissant Roubaix, Tourcoing et Lille. Très bonnes références exigées. — Ecrire H. C. 7, bur. du journal. 1083

COCHER On demande un bon cocher-jardinier, célibataire de préférence. Ecrire J.L.B. 69 bureau du journal. 1219

DOMESTIQUE On demande chez M. Victor Bulteau rue du Collège, 164, Roubaix, un homme solide sachant conduire pour un commerce de grains et fourrages. On donnerait la préférence à un fils de fermier ou ouvrier ayant travaillé dans une ferme. 953d

DAME DE COMPAGNIE Une personne d'âge mûr, appartenant à famille honorable, ayant éprouvé des revers de fortune, désire trouver place de gouvernante ou dame de compagnie chez des personnes âgées ou autres. On fournira les meilleures références. Ecrire J. P., bureau du journal. 4

FEMME de CHAMBRE connaissant bien son service, Luxembourgeoise, demande place. Ecrire M.L. au bureau du journal. 1299

FEMME DE CHAMBRE Jeune fille, 25 ans, désire place de femme de chambre, de préférence à Tourcoing. Ecrire P. A., bureau du journal. 1296

BONNE On demande une jeune fille de 14 à 15 ans pour s'occuper d'un enfant l'après-midi de 2 heures à 6 heures. S'adr. 37, Boulevard de Cambrai, Roubaix. 1336d

SERVANTE-CUISINIÈRE On demande une fille de 25 ans environ, au courant du service, sachant faire une bonne cuisine bourgeoise. Se présenter de 9 h. à midi. Prendre adresse bureau du journal. 1302

SERVANTE-CUISINIÈRE On demande une fille parfaitement au courant du service et munie de bonnes références, pour servir 2 personnes. Pas de lessive. S'ad. rue de la Latte, 5, Tourcoing. 966

SERVANTE On demande une servante sachant lessiver et repasser. S'ad. 230, rue de l'Alma, Roubaix. 1316d

AVIS DIVERS

Etude de Mᵉ VAHÉ, notaire à Roubaix.

WATTRELOS

Hameau du Paradis

à la ferme Jubaru-Noclain

26 beaux

ORMES

1 gros chêne, 18 ormes fine feuille, 3 frênes, 12 peupliers, 2 bois blancs, plusieurs saules.

A VENDRE

par adjudication volontaire

Le **jeudi 13 mars 1902**, à 4 heure pour commencer à 2