PRIX DU PAIN POUR SERVIR DE RÈGLE AUX BOULANGERS. — Pain de ménage, composé de deux tiers de blé blanzé et un tiers de blé roux ou maoaux : le pain d'un kilogramme et demi est taxé, par kilogramme, à 0.27. — Pain de deuxième qualité : le pain d'un kilogramme et demi est taxé, par kilogramme, à 0.31. — Pain blanc, composé comme le précédent, avec extraction de 25 p. c. de son, remplacé par la même quantité de fleur : le pain d'un kilogramme et demi est taxé, par kilogramme, à 0.33. — Pain de fleur (dit pain français), composé de fleur de première qualité : le pain de 125 grammes est taxé à 0.04125 ; les deux pains, à 0.08250 ; les quatre pains, à 0.165 ; les huit pains, à 0.33. — Fait à l'Hôtel de la Mairie de Roubaix, le 11 juin 1902.

ARMOIRES-GLACIÈRES
INOXYDABLES
Pour tous commerces et maisons bourgeoises, depuis 60 francs
THre LALLEMAND
36, Grande-Rue, Roubaix 6947

FABRIQUE ET ATELIERS DE DECOR POUR
FAIENCES ARCHITECTURALES
et VITRAUX EN ÉMAUX
Ernest BUYSSENS
Boulevard d'Armentières, 126, Roubaix
La Maison fournit tout projet d'ornementation sur croquis de messieurs les architectes. 97630

L'ami de l'Estomac c'est l'Elixir Faustinus. 4683

Comptoir de Change de Roubaix-Tourcoing
Tourcoing, 10bis, Place de la République
Opérations de Bourse. - Prêts hypothécaires
Change, Coupons, Renseigns gratuits, Opérations à forfait

CASSEZ, BRISEZ TOUT
ET VOUS RECOLLEREZ TOUT
avec la colle américaine en vente à la librairie du *Journal de Roubaix*. — Prix du tube 0.60.

UN PLACEMENT AVANTAGEUX

Une Compagnie florissante.— Son objet. Rendement actuel. — Brillant avenir. — Dividendes.

Parmi les valeurs américaines dont l'introduction sur le marché est proche, les actions de la *Compagnie Franco-Américaine des Bassins Pétrolifères de Sainte-Marie* méritent une mention spéciale.

La *Compagnie de Sainte-Marie* est une coopération de capitalistes français et américains ayant pour objet l'exploitation de riches gisements pétrolifères situés dans l'Ohio (Etats-Unis).

Le capital social de la Compagnie est de 3,000,000 de francs ($ 600,000), divisé en 120 actions, entièrement libérées de 25 francs ($ 5) chacune.

Les propriétés de la Compagnie ont fait l'objet d'un rapport établi par M. C.-A. Laisan, ingénieur, docteur ès sciences, examinateur à l'Ecole Polytechnique de Paris, chevalier de la Légion d'honneur.

BÉNÉFICES ACTUELS

La production moyenne actuelle des 66 puits en exploitation est de 395 barils de pétrole brut par jour, soit, par an :

395 × 360 = 142,200 barils

Avoir	Francs
Produit de la vente du pétrole : 142,200 barils à 4 fr. 25 le baril	604,350
Produit de la vente du gaz par an	30,000
	634,350
Doit	
Frais généraux et d'exploitation	50,000
Dividendes 10 % sur 3,000,000 fr.	300,000
Amortissement du matériel	63,435
Fonds de réserve pour forages	220,915
	634,350

Les états certifiés conformes de la production mensuelle, légalisés par le Consulat de France à New-York, sont tenus à la disposition des intéressés.

M. C.-A. Laisant admet que l'on peut forer sur la propriété de la Sainte-Marie 600 puits au moins. On peut prévoir aisément quels seront la production et les bénéfices avec une exploitation de 630 nouveaux puits.

DIVIDENDES

Les bénéfices nets du premier trimestre qui se sont élevés à 79,935 fr. 15, ont permis à la Compagnie non seulement de distribuer un dividende de 2 1/2 %, soit 10 % par an, mais, encore de placer une somme importante à la réserve. Il ressort du bilan d'avril que les bénéfices réalisés pendant ce mois s'élèvent à 30,500 francs ; et comme la production des nouveaux puits viendra s'ajouter à la production annuelle, il est à prévoir avec certitude que les bénéfices de mai et juin seront sensiblement supérieurs à ceux d'avril et qu'une plus-value des actions s'en suivra.

Dans ces conditions, les titres de la Sainte-Marie, au prix de 32 francs, qu'ils cotent actuellement, constituent un placement avantageux. Prospectus envoyé franco sur demande à MM. E. R. HOLDEN et Cie, banquiers, 22, rue des Capucins, Paris. 36125

FABRIQUE DE VOITURES D'ENFANTS
Charrettes-Attelages
L. Drouffe-Chevalier
Rue Pierre-de-Roubaix, 136-138
ROUBAIX
Modèles déposés
MEUBLES & LITERIES

CHOCOLAT MENIER
Refuser les Imitations.

L'un des Gérants : ALFRED MESSIAEN.

Imprimerie ALFRED REBOUX, Grande-Rue, 71, Roubaix.

LE VRAI REMÈDE DE L'ESTOMAC

Guérisons sensationnelles à Roubaix, à Lille, à Valenciennes, à Labuissière, à Raches, à Fourmies, etc., de maladies d'estomac, gastrites, dyspepsies, gastralgies, manque d'appétit, digestion difficile, renvois, lourdeurs, aigreurs, vertiges, gonflements, suffocations, langue chargée, mauvaise haleine et de leurs conséquences inévitables, mauvaise humeur, lassitude, ennui, dégoût, tristesse par **la Poudre de Santé De Cock. En voici des preuves irréfutables.**

Monsieur,

Vos Poudres de Santé De Cock ont fait des merveilles sur différents de mes amis qui étaient atteints de la même maladie que moi. Veuillez, je vous prie, m'en envoyer par retour du courrier contre remboursement.

Sincères salutations et merci à l'avance.

A. BARBRY, à Fourmies.

Monsieur,

Pleinement satisfait des résultats obtenus dans mes douleurs d'estomac par l'emploi de Poudre de Santé De Cock, je vous serais très obligé si vous vouliez encore m'en faire parvenir.

Dans l'espoir, etc...

Joseph SACIEZ, 175, rue de Famars, Valenciennes.

Monsieur le Pharmacien,

Depuis huit ans je souffrais constamment de l'estomac, j'avais perdu complètement l'appétit ; plus rien ne digérait, constamment j'avais des renvois, des lourdeurs, des aigreurs, des vertiges, des gonflements, des suffocations. J'étais devenu vif, triste, de mauvaise humeur, j'avais même dû cesser mon travail complètement. Je puis dire que j'ai essayé tous les remèdes recommandés ; j'ai consulté une quantité de docteurs, le tout inutilement. J'étais découragé. Aussi c'est sans la moindre confiance, mais plutôt par acquit conscience que j'ai essayé votre produit. Mais Monsieur quelle joie, quel bonheur, quel délire. Les Poudres de Santé De Cock ont immédiatement produit une grande amélioration et aujourd'hui je vous annonce ma guérison complète. Jamais, Monsieur, non jamais, je n'oublierai vos Poudres de Santé De Cock, etc.

Recevez, Monsieur, etc...

Vanschel, 7, cour Debruyne, Roubaix.

Même attestations de M. Courouvel, chez M. Edmond, marchand-tailleur, à Labuissière ; de M. Anculot, à Denain ; de M. Delamotte Louis, débitant, rue St-Géry, 28, à Cambrai ; de M. Luthun, rue de Lille, à Lens ; de M. Grenet-Porphyre à Râches, etc., etc.

Les Poudres de Santé De Cock se vendent 2 fr. 50 la boîte, à Roubaix, chez M. Couvreur, pharmacien, rue Neuve ; à Tourcoing, M. Bruneau, Grande-Place ; à Lille, M. Leclercq, Grande-Place et Lefevre, place des Halles ; à Valenciennes, pharmacie Beck et Sapin-Boulet ; à Armentières, pharmacie Dufour ; à St-Amand, pharmacie Béal ; à Douai, pharmacies Byart et Delaoutre ; à Cambrai, pharmacie Depoutre, Grande-Place ; à Mouscron, Fender ; Courtrai, Hulpiau, Cerier, etc.

Bien exiger sur chaque cachet de poudre les mots « Poudre de Santé de Cock » imprimés en lettres rouges et n'accepter aucun autre produit. 8159

FEUILLETON DU 19 JUIN 1902 N° 28

LES OBERLÉ

par RENÉ BAZIN

VII. — (SUITE)

Il ne les connaissait pas ; il ne leur parla que pour répondre à leur antique et belle formule de salut. Jean, assis près d'un sapin, à demi caché, entendit encore un homme, un ancien, qui dépassait le prêtre, au-delà du tournant, et qui disait : « Loué soit Jésus-Christ ! »

Que de fois cette salutation avait résonné sous les voûtes de la forêt !

Jean regarda devant lui, comme ceux qui songent, et qui ne voient plus que des formes vagues, sans y attacher leur pensée.

Et il demeura ainsi un peu de temps. Alors, un murmure à peine perceptible, si faible qu'il n'y a pas un chant d'oiseau qui ne soit plus fort, monta sur les flocons de brume : « Je vous salue, Marie, pleine de grâce, vous êtes bénie entre toutes les femmes... » Un second murmure succéda au premier et termina l'Ave : « Sainte Marie, mère de Dieu, priez pour nous... » Et un trouble involontaire, une certitude mystérieuse précéda l'apparition de deux femmes qui montaient.

Elles étaient grandes toutes les deux. La plus âgée était une vieille fille d'Alsheim, qui avait le visage de la couleur de la brume, et qui vivait, petite rentière, à l'ombre de l'église, qu'elle ornait les jours de fête. Elle avait l'air las, mais elle souriait en récitant le rosaire. La plus jeune marchait à droite, au bord du sentier, au ras de la pente, et sa fière tête un peu levée, ses cheveux d'un blond mat comme une belle écorce de pin, tout son corps harmonieux et robuste, se détachaient sur l'écran pâle du nuage qui emplissait la courbe. Jean ne fit pas un mouvement, et cependant la plus jeune le vit et tourna la tête. Odile sourit, et, sans interrompre la prière, d'un signe de ses yeux qui désignèrent le sommet, répondit :

— Je vous attendrai là-haut.

Les deux femmes ne ralentirent pas même leur marche. D'un pas égal, droites, remuant du balancement léger de leur corps le chapelet qu'elles tenaient à la main, elles montèrent, et la vieille futaie les reçut dans son ombre.

Jean laissa s'écouler quelques minutes, et suivit le même chemin. Au détour de la route, quand elle devient droite et traverse la crête pour aboutir au couvent, il revit les deux voyageuses. Elles allaient plus vite, contentes d'arriver, leur ombrelle ouverte, car la brume, qui ne cessait pas, était maintenant tiède, et il y avait des ébauches d'ombre au pied des arbres. Le soleil devait décliner vers les sommets des Vosges, et vers les plaines de France qui étaient au-delà.

Les pèlerins qui avaient déjà fait leur pèlerinage à la chasse de sainte Odile, se hâtaient de se rendre aux endroits consacrés par la tradition pieuse ou profane, à la fontaine de sainte Odile, à la fontaine de saint Jean, ou, le long de l'enceinte païenne, par un sentier de chèvre, jusqu'aux rochers du Männelstein, d'où la vue est si belle d'ordinaire, sur les montagnes voisines, sur les cimes de la Bloss et de l'Elsberg, sur les châteaux en ruine levant leurs vieilles tours parmi les sapins, Andlau, Spesbourg, Landsberg et les autres. Jean vit les deux voyageuses traverser la cour et se diriger vers la chapelle. Il revint alors sur ses pas, jusqu'au commencement de l'avenue balayée par le vent, le long de ce grand bâtiment qui rappelle les ouvrages avancés des forteresses, et que traverse de part en part un porche voûté servant d'entrée.

Dix minutes plus tard, Odile sortait toute seule de la chapelle, et, devinant que Jean Oberlé l'attendait ailleurs que dans cette cour trop pleine de témoins, reprenait le chemin de la forêt. Elle était vêtue comme le Jeudi saint, de la même robe sombre, mais coiffée d'un chapeau de promenade très simple, très jeune et qui lui seyait à ravir : une paille à larges bords, relevée d'un côté et garnie d'une torsade de tulle. Elle portait sur le bras son ombrelle et une jaquette d'été. Odile marchait vite, et avait la tête un peu penchée, comme celles que la route n'intéresse pas, et qui ont encore l'âme en prière ou en songe. Quand elle arriva auprès de Jean, qui se tenait à droite du portique, elle releva le visage, et dit, sans s'arrêter :

— La femme qui m'a accompagnée est à se reposer. Me voici...

— Que c'est bon à vous d'avoir cru en moi ! dit Jean. Venez, Odile.

Il se mit à suivre, près d'elle, l'avenue plantée d'arbres maigres et tordus par les tempêtes de l'hiver. Il éprouvait un tel saisissement de ce rêve réalisé, qu'il ne pouvait penser et dire qu'une seule chose : sa reconnaissance pour Odile, qui allait toute muette, n'écoutant que ce qu'il ne disait pas, et aussi émue que lui.

A l'endroit où la route commence à descendre, ils s'en écartèrent, et prirent, sous la futaie de sapins devenue haute et pressée, un sentier qui tourne autour du monastère. Ils n'avaient plus de témoins, et Jean vit que les yeux couleur de blé, les yeux profonds et graves d'Odile se levaient vers lui. Le bois ne faisait d'autre bruit que celui des gouttes de brume tombant des feuilles. Ils étaient tout près l'un de l'autre.

— Je vous ai demandé de venir, dit Jean, afin que vous décidiez de ma vie. Vous avez été l'amie de ma première jeunesse... Je voudrais que vous fussiez celle de toujours.

Odile, le regard perdu à présent dans le lointain, tremblait un peu en répondant :

— Avez-vous songé ?..

— A tout !

— Même à ce qui peut nous séparer ?

— Que voulez-vous dire par là ? De quoi avez-vous peur ? Serait-ce d'entrer une famille désunie ?

— Non.

— Vous la réconcilierez, en effet, j'en suis sûr ; vous en seriez la joie et la paix. Que craignez-vous donc ? Est-ce l'opposition de mon père ou du vôtre, qui sont devenus ennemis ?

— Cela pourrait se vaincre, dit la jeune fille.

— Alors c'est que votre mère me hait, répartit Jean impétueusement. Elle me hait, n'est-ce pas ? L'autre jour, je l'ai trouvée si dure pour moi, si offensante...

La tête blonde fit un signe de dénégation.

— Elle sera plus lente à croire en vous que ne l'a été mon père, plus lente que je ne l'ai été moi-même. Mais, lorsqu'elle aura vu que votre éducation n'a pas changé en vous l'âme alsacienne, elle reviendra de ses préventions.

Après un instant de silence, Odile ajouta :

— Je ne crois pas me tromper : les obstacles d'aujourd'hui pourront être écartés, ou par vous, ou par moi, ou par tous deux. J'ai peur seulement de ce que je ne connais pas, du moindre incident qui viendrait aggraver, demain, un état si troublé...

— Je comprends, dit Jean, vous redoutez l'ambition de mon père ?

— Peut-être !

— Elle nous a déjà bien fait souffrir. Mais il est mon père ; il tient à me garder ici, il me le dit tous les jours : quand il apprendra que je vous ai choisie, Odile, s'il a des projets personnels qui briseraient notre union, il consentira au moins à les ajourner... n'ayez pas même cette crainte-là. Nous vaincrons.

— Nous vaincrons ! reprit-elle.

(A suivre.) RENÉ BAZIN.

ANNONCES LÉGALES

DISTILLERIE ROUBAISIENNE

SOCIÉTÉ ANONYME

au capital de 50.000 fr.

69, rue Mc Campagne, Roubaix

MM. les Actionnaires sont convoqués en assemblée générale extraordinaire pour le vendredi 4 juillet, à huit heures et demie du soir, au siège social.

Ordre du jour :

1° Extension de l'objet social ;

2° Augmentation du capital. 8448d

Etude de Me DESMAZIÈRES, avoué à Lille, 5, rue de Puébla.

Département du Nord. — Arrondissement de Lille

VILLE DE ROUBAIX

rue Victor Hugo

UNE PARCELLE DE

TERRAIN

propre à bâtir entourée de murs

d'une contenance de 330 mètres carrés environ.

A VENDRE

par suite de saisie immobilière

L'adjudication aura lieu le **mercredi 9 juillet 1902**, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, séant en l'une des salles du Palais-de-Justice de ladite ville de Lille, à midi précis.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués

DÉSIGNATION :

VILLE DE ROUBAIX

RUE VICTOR-HUGO

Une parcelle de terrain propre à bâtir entourée de murs, sise à Roubaix, rue Victor-Hugo, d'une contenance de 330 mètres carrés, tenant d'un côté à M. Cuvelier, d'autre côté par une ligne perpendiculaire à M. Louis-Guillaume Lefebvre et Madame Flore-Angélique Lefebvre, son épouse, dans le fond à M. Agathon Fremaux, rez entre deux mitoyens et par devant sur un front de huit mètres vingt-cinq centimètres à la rue Victor Hugo.

MISE-A-PRIX : Cinq cents francs.

La vente a lieu par suite de la saisie pratiquée à la requête de M. Georges Leplat, boucher, demeurant et domicilié à Roubaix, rue Basse-Masure, 10 :

Ayant pour avoué, Me DESMAZIÈRES.

Contre Mademoiselle Marie-Angélique Lefebvre, célibataire majeure, sans profession, demeurant à Roubaix.

Saisie défaillant :

Suivant procès-verbal du ministère de l'huissier FORGEOIS de Roubaix, en date du 3 avril 1902, enregistré, visé, dénoncé et transcrit au bureau des hypothèques de Lille, le 10 avril 1902, vol. 2, n° 6a.

Il est ici déclaré que tous ceux du chef desquels il pourrait être pris inscription pour raison d'hypothèques légales devront la requérir avant la transcription du jugement d'adjudication, à péril de forclusion, conformément à la loi.

S'adresser pour tous renseignements :

1° Au Greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges.

2° A Me Alfred DESMAZIÈRES, avoué, demeurant à Lille, 5, rue de Puebla, poursuivant la vente sur saisie immobilière.

Ainsi fait et rédigé par Me Alfred DESMAZIÈRES, avoué, soussigné, à Lille, le 7 juin 1902.

(Signé) : DESMAZIÈRES.

Enregistré à Lille, le 17 juin 1902, folio , case : Reçu un franc quatre-vingt-huit centimes.

(Signé) : FLEURY. 8421d

Etude de Me Alfred DESMAZIÈRES, avoué à Lille, 5, rue de Puébla.

Département du Nord. Arrondissement de Lille.

VILLE DE ROUBAIX

I.

Rue Victor Hugo

UNE GRANDE

PROPRIÉTÉ

non encore terminée

d'une contenance de 1.029 m. c. 94 d. c.

II.

Rue Victor Hugo

UNE

PROPRIÉTÉ

bâtie en briques

Composée de

3 MAISONS

Le tout érigé sur un terrain d'une contenance de 300 mètres carrés environ.

A VENDRE

par suite de saisie immobilière

L'adjudication aura lieu le **mercredi 9 juillet 1902**, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, séant en l'une des salles du Palais-de-Justice de ladite ville de Lille, à midi précis.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.

DÉSIGNATION :

Département du Nord. Arrondissement de Lille

VILLE DE ROUBAIX

I

RUE VICTOR-HUGO

Une propriété non terminée, se composant de :

Une maison avec porte cochère, comprenant : Au rez-de-chaussée : grand salon, salle à manger, verandah, petite salle à manger, cuisine, escalier de robe, réservoir, buanderie.

Au premier étage : Sept chambres et cabines de bains, lieux d'aisances.

Vaste grenier au-dessus, eaux potable et de citerne, caves.

Grande remise, écurie, grande cour. Dans le fond de la cour, bâtiment excavé à usage de brasserie.

Ensemble les fonds et cour en dépendant, d'une contenance de mille vingt-neuf mètres carrés quatre-vingt-quatorze décimètres carrés et occupés par M. Louis-Guillaume Lefebvre-Lefebvre.

Tenant d'un côté à l'article ci-après et à divers, d'autre à la Société anonyme la Textile Franco-Belge Szczepanick, dans le fond à Van Holland et par devant à la rue Victor-Hugo.

MISE-A-PRIX : Deux mille francs, ci. 2.000 fr.

II

RUE VICTOR-HUGO

Une propriété bâtie en briques, composée de trois maisons excavées, de même construction, comprenant chacune :

Au rez-de-chaussée : salon, salle à manger, verandah, cuisine et autres dépendances, cour, pompe à eau de citerne, eaux potables.

Au premier étage : une chambre.

Au second étage : une chambre et grenier.

OCCUPATION

La première maison est occupée par M. Lefebvre fils, partie saisie. — La deuxième, par M. Varlet, au loyer mensuel de vingt-cinq francs. — Et la troisième par M. Louis-Guillaume Lefebvre-Lefebvre père.

Le tout est érigé sur un terrain d'une contenance de trois cents mètres carrés environ et tenant du Nord et de l'Est à l'article précédent, par devant à la rue Victor-Hugo, de l'Ouest à M. Dazin et à M. Lecomte.

MISE-A-PRIX : Cinq cents francs, ci. 500 fr.

La vente se poursuit par suite de saisie immobilière, dressée à la requête de : 1° M. Georges Leplat, marchand-boucher, demeurant et domicilié à Roubaix, 10, rue Basse-Masure ;

2° M. Alphonse Leplat, marchand-boucher, demeurant et domicilié à Flers, au Breucq.

Ayant pour avoué Me DESMAZIÈRES.

A l'encontre de : 1° M. Louis-Henri-Joseph Lefebvre, autrefois courtier en laines, actuellement en état de faillite, demeurant à Roubaix, rue Victor-Hugo.

2° M. Jules Lefebvre, commis-greffier au Tribunal de commerce de Roubaix, y demeurant.

En sa qualité de syndic à la faillite de M. Louis-Henri-Joseph Lefebvre, sus-nommé.

Par suite de saisie immobilière pratiquée à la charge des sus-nommés, suivant procès-verbal de l'huissier FORGEOIS de Roubaix, en date du 3 avril 1902, enregistré et transcrit au bureau des hypothèques de Lille, le 10 avril 1902, vol. 2, n° 7a.

Il est ici déclaré que tous ceux du chef desquels il pourrait être pris inscription pour raison d'hypothèques légales, devront le requérir avant la transcription du jugement d'adjudication à péril de forclusion, conformément à la loi.

S'adresser pour tous renseignements :

1° Au greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges.

2° A Me Alfred DESMAZIÈRES, avoué, demeurant à Lille, 5, rue de Puebla, chargé des formalités pour parvenir à la vente par suite de la saisie immobilière.

Ainsi fait et rédigé par Me Alfred DESMAZIÈRES, avoué soussigné, à Lille, le 6 juin 1902.

(Signé) : DESMAZIÈRES.

Enregistré à Lille, le 17 juin 1902, folio , case : Reçu un franc quatre-vingt-huit centimes, décimes compris.

(Signé) : H. FLEURY. 8422d

IMMEUBLES

A VENDRE OU A LOUER

A VENDRE

VASTE

Etablissement

Teinturerie de velours et Apprêts

sis à Amiens

Conditions avantageuses. Facilités de paiement.

S'adresser à Mes DUPAS et COUTURIER, notaires à Amiens. 7858

Etudes de Me DE CAE, notaire à Furnes, et de Me DANEL, notaire à Lille.

Royaume de Belgique

COMMUNE DE LEYSEELE

A proximité d'Hondschoote

BELLE

FERME

contenant QUINZE HECTARES environ de fonds bâti, jardin, verger, bois et terre à labour formant l'occupation Ryckeboer, au fermage de 1,450 fr et charges.

A adjuger publiquement

en deux séances les LUNDI 23 JUIN et 7 JUILLET, à trois heures, en l'Hôtel de France, à Furnes.

Pour les plans et renseignements, s'adresser auxdits notaires DE CAE et DANEL. 7912

TERRITOIRE DU CATEAU

BELLE

FERME

dite du Quennelet

avec 100 hectares de terres labourables et prairies.

A vendre publiquement

Le JEUDI 26 JUIN 1902, à 2 heures après-midi, en l'étude et par le ministère de Me Jules LEFEBVRE, notaire à Valenciennes.

Cette ferme est louée à M. Dehaussy-Dugnolle au fermage annuel de 12.200 francs, plus les impôts, suivant bail expirant le 15 novembre 1910.

En cas d'offres suffisantes, on pourrait traiter avant l'adjudication.

S'adresser audit Me Jules LEFEBVRE, notaire. 7843

A VENDRE OU A LOUER dans des conditions excellentes, jolie **maison de campagne** très confortable, entourée d'un jardin admirablement planté, située avenue des Marronniers à Croix, à 2 minutes du tramway de la Croix-Blanche et à 5 minutes de l'arrêt de l'Allumette. On vendrait, au gré de l'acheteur, avec la portion de terrain demandée ou on louerait à l'année ou pour la saison. S'adresser pour renseignements au bureau du *Journal de Roubaix*. 5548

MAISON DE CAMPAGNE à louer, avec grand jardin planté, écuries, remises, près le parc de Barbieux. S'adr. à M. Desmet, 52, rue d'Inkermann à Roubaix. 7568

BELLE OCCASION Personne ayant besoin d'argent vendrait un terrain beaucoup en dessous de son prix 4m75 front à rue dans le quartier du Tilleul. S'ad. rue du Tilleul, 465, Roubaix. 7703

TOURCOING

GRANDE MAISON 12 mètres de front à rue, propre à tout commerce, située rue de Tournai. A louer immédiatement. Prix 1.500 francs. S'adresser chez M. Jules Marescaux, 47, place Thiers, Tourcoing. 99949

A LOUER MAISONS situées à la Croix-Blanche, à 19 fr., 23 fr. et 25 fr. par mois. S'ad. 77, rue Kléber, Croix. 7569

A LOUER belles et grandes maisons réunissant tout le confort moderne, salle de bain, jardin, eau et gaz, situées boulevard de la Chapelle, à Croix, à proximité de la gare et du tramway. S'ad. 44, rue de la Gare, Croix. 8233

A LOUER à Croix belle maison en parfait état, 6 mètres de façade, salon, salle à manger cuisine, arrière-cuisine, 5 chambres au premier, grenier, cave, écurie, remise, beau potager. S'adr. à M. Hanton, rue des Ogiers, 246, à Croix. 8352

MAISON à louer maison avec jardin, près l'église Saint-Sépulcre, loyer 700 fr. S'ad. 9, rue Brézin, Roubaix. 8143

TOURNAI A vendre ou à louer belle maison, porte cochère, écurie, remise, jardin, située 8, rue Saint-Eleuthère, Tournai. S'ad. même rue, 4. 8138

MAISONS à louer, se composant d'une cave, d'un couloir, salon, salle à manger, véranda et cuisine, de 3 chambres à l'étage, d'une chambre mansarde et d'un grenier, le tout sur 5 m. 15 de largeur et 17 mètres de profondeur, eau potable, situées boulevard de Beaurepaire, 31 et 33, Roubaix. Loyer modéré. S'ad. au n° 23, même boulevard. 8430

BELLE MAISON de RENTIER avec jardin planté, sise à Willems, 4.500 mètres de la gare de Baisieux, à vendre ou à louer. S'ad. à Mme veuve Carlier, à Willems (Nord). 8409

MAISON à louer, rue de Tournai, à Lannoy, maison pour commerçant ou rentier. S'ad. rue de l'Epeule, 85, Roubaix. 8407d

ESTAMINET à louer pour le 1er Juillet, petit loyer. S'ad. à la Brasserie de l'Union Quai d'Anvers. 8426d

A LOUER beau magasin, boulevard de Belfort, 49, bel agencement, sonnerie électrique, gaz, eau potable, 6 chambres, 2 grandes caves. S'ad. même boulevard, 47, Roubaix. 6026

ATELIER DE MÉCANICIEN A louer un atelier de mécanicien avec force motrice, forge et nombreuses machines-outils dont une grande raboteuse double. S'adr. 43, rue Saint-Amand, Roubaix. 7644

BANQUE FICQUET
29, boulevard Gambetta, Roubaix.
Villas à louer, Malo-les-Bains 8221

ON DÉSIRE LOUER pour un ménage sans enfant un quartier de 2 places non meublées dans une maison tranquille. Ecrire V. V. 400 poste restante Fosse-aux-Chênes. 8434

ÉMILE DESBARBIEUX
46, rue de la Gare, Roubaix
A LOUER : Rue de l'Espérance, 36, un magasin. Rue du Fresnoy, près la Gare. Rue du Congo, 8, 30 fr. par mois. Rue de la Redoute 66 bis. Rue des Ogiers à l'Epeule 35 fr. par mois. Grande-Rue, 68. Rue Pauvrée, 14, libre d'occupation. Rue St-Louis, 59, 74 et 73. 8406—2

Emile HAESE
92, rue de Roubaix, TOURCOING
Achats, ventes de maisons, terrains, fermes, usines. Prêts hypothécaires. 7328

BANQUE FICQUET
39, Bd Gambetta, Roubaix
Propriétés à vendre et capitaux à placer sur hypothèques. 89148

H. WILMOT
153 bis, Bd Gambetta, ROUBAIX
Prêt sur hypothèques; achats, ventes, locations de propriétés. 91496

Appartements & chambres

A LOUER

Publicité économique : Chaque mention d'une ligne de ce tableau se paie vingt centimes ; six jours : soixante-quinze centimes ; dix jours : un franc vingt-cinq centimes ; vingt jours : deux francs ; un mois : trois francs. Ce tableau est publié dans les deux éditions du « Journal de Roubaix », soir et matin.

Ch. garnie, rue St-Quentin, 35.
App. n. g. et Ch. g., 67, r. Vaucanson.
Ch. garnie, 94, rue de la Cloche. Tr.
Rez-de-Chaussée garni, rue d'Italy, 36.
Ch. garnie, 18, rue de Lorraine.
Rez-de-Ch. garni, 13, r. St-Piat, Croix.
Quartier, rue Philippe-le-Bon, 25.
Ch. garnie, 34, rue de l'Industrie.
Chambre, rue de la Providence, 14.
Rez-de-Ch. garni, 27, r. Sébastopol.
Ch. garnie, 156, rue d'Alma.

DEMANDES & OFFRES

D'EMPLOI

REPRÉSENTANTS demandés partout pr vente des vins du Beaujolais en barriques. Ecr. J.-M. George, à Venissieux (Rhône). 8318—57506

REPRÉSENTANT Anglais qui pendant 15 années a voyagé pour les premières maisons de gros et est bien introduit auprès de tous les maisons de marchandises désire des représentations pour étoffes d'ameublement, plush, couvertures, portières et cretonnes. S'ad. à M. J. Lawrence, Newbury, Ealing, Londres. 8416d

EMPLOYÉ des laines peignées et filées, comptabilité, recherche place chez négociant ou filateur. Bonnes références. Ecrire P. M. M., bureau du journal, Tourcoing. 8419d

EMPLOYÉ au courant de la comptabilité et du métré est demandé chez entrepreneur de couverture et plomberie. On donnerait préférence à ancien commis d'architecte. Ecrire E. P. M., bureau du journal. 8408

EMPLOI Homme marié, 40 ans, très bonne famille, ancien chef de gare, désire trouver emploi. Ecrire L.L.B. au bureau du journal. 7097

EMPLOYÉ On demande, pour travail de bureau, un jeune homme de 18 ans, possédant une belle écriture et muni des meilleures références. Ecrire E. V., au bureau du journal. 8249

EMPLOI Homme marié, 30 ans, depuis 10 ans dans même maison, désire changer, emploi comptable ou analogue. Références sérieuses. Ecrire A. T. 92, bureau du journal. 8444d

COMPTABLE expérimenté, libre, connaissant le contentieux, étant un ancien officier ministériel, désire emploi. Prétentions modestes. Références de 1er ordre. Ecrire C. D. D., bureau du journal. 8431

FABRICATION Un homme jeune sérieux et actif, connaissant la composition des enjoisses et la mise en carte armure et jacquard, le rentrage, l'ourdissage, la lecture, habitué à suivre l'échantillonnage, demande place. Prendre adresse bureau du journal. 7386

DÉPOT Jeune ménage désire dépôt avantageux, n'importe ou; peut verser cautionnement. Prendre adresse au bureau du journal. 8436—57499

L'Union fraternelle des jardiniers de Lille offre jardiniers et garçons jardiniers. Références de 1er ordre. — S'ad. au secrétaire général, M. Edmond Varin, 14, rue des Guinguettes, Lille. 110

MOULEURS EN FER On demande de bons ouvriers pour les moyennes et petites pièces. S'ad. 60, rue Watt, Roubaix. 8364

CHEF MÉCANICIEN connaissant à fond toutes les machines de filatures de construction verviétoise, cherche place, ville ou étranger. Ecrire I. F., bureau du journal. 8324

TABLE DE BRIQUETIERS On demande une table de briquetiers. S'ad. chez M. Oscar Briffaut, à Hem. 8321

LA COMPAGNIE SINGER 20, Grande-Rue, Roubaix, demande un garçon de magasin, de 16 à 18 ans. Se présenter le matin à huit heures. 8407d

MARÉCHALERIE On demande un teneur de pieds au-dessus de 18 ans, ayant déjà travaillé dans la maréchalerie. S'ad. rue du Fresnoy, 32, Roubaix. 8391d

CORDONNIER On demande un bon ouvrier cordonnier sachant faire le cousu et le cloué. S'ad. rue des Arts, 172, à Roubaix. 8135d

COURSIER On demande un coursier de 14 à 16 ans, connaissant très bien la ville et présenté par ses parents. — Se présenter de 3 à 4 h., 8, boulevard de Paris, Roubaix. 8428d

COURSIER On demande un petit coursier propre, âgé de 13 ans, présenté par ses parents. S'ad. rue St-Jacques, 30, à Tourcoing. 8430d

TOURNEURS EN BOIS sont demandés chez M. Lardée, à Lannoy. 8424d

TAILLEURS DE PIERRES On demande des ouvriers chez M. Emile Chantry, près du nouveau cimetière (Pont de Neuville), Tourcoing. 8445

CUISINIÈRE demande place de suite. S'adr. rue Claude Bernard, n° 50, Tourcoing, Blanc-Seau. 8456d

CORDONNIER On demande un bon ouvrier cordonnier. S'ad. chez M. Desrumaux, 60, rue Fin de la Guerre, Tourcoing. 8443d

CHAMARREUSES On demande des apprenties chamarreuses, chez M. Lepez-Rousseau, 93, rue d'Anvers, à Tourcoing. 8441d

CUISINIÈRE Jeune fille, 26 ans, sachant faire cuisine bourgeoise demande place dans bonne maison. S'adr. rue de la Bienfaisance, 5, Tourcoing, (préférence à Tourcoing). 7416d

CUISINIÈRE connaissant son service demande place dans maison bourgeoise. S'adr. 76, rue de Tillleul, Roubaix. 8457d

JOURNÉES Femme demande des journées pour lessiver et repasser. S'ad. rue de Lannoy, cour Boyaval, 21, Roubaix. 8411d

CUISINIÈRES, SERVANTES et **bonne d'enfants** sont demandées de suite munies de bonnes références au gé bureau special de placement, 12, Place du Trichon, Mme Toulemonde-Leroy ; même adresse à placer une cuisinière de premier ordre (recommandable). 8150d

JOURNÉES Jeune femme de 30 ans demande des journées dans maison sérieuse sachant faire la cuisine, nettoyer et lessiver. S'adr. 84, rue Blanchemaille, Roubaix. 1. 8465d

JOURNÉES Jeune fille de la campagne, libre le mardi et le mercredi demande journées pour lessiver et nettoyer. S'adr. rue Sébastopol, 20, Roubaix. 8456d

GARÇON D'ÉCURIE On demande un homme sachant soigner les chevaux, de préférence de la campagne. S'ad. à la grande porte chez M. V. Bulteau, 164, rue du Collège, Roubaix. 8449d

FEMME de CHAMBRE Lingère connaissant bien le service de table demande place dans bonne maison. S'adr. rue de la Bienfaisance, 5, Tourcoing. 8417d

FEMME de CHAMBRE Jeune fille sérieuse, 19 ans, sachant très bien coudre demande place dans bonne maison. Prendre l'adresse au bureau du journal. 8453d

SECONDE On demande comme seconde une jeune fille de 14 à 15 ans, propre et aimant bien les enfants. S'adr. 37, Boulevard de Cambrai, Roubaix. 8453d

SERVANTE On demande une servante au courant du service de 25 à 30 ans, munie de bons certificats, 57, rue du Prince, Tourcoing. 8383

SERVANTE On demande une jeune fille de la campagne, de 16 à 18 ans. S'ad. 48, boulevard de Belfort, Roubaix. 8410

SERVANTE On demande une jeune fille de 18 à 20 ans, aimant bien les enfants, munie de bons certificats. S'ad. 4, rue de la Baille, Tourcoing. 8418d

SERVANTE On demande une bonne servante sachant faire une cuisine bourgeoise et munie de bons certificats. S'adr. 175, rue du Collège, Roubaix. 8456d

SERVANTE On demande une servante de