Etude de Me René FRAEYS, notaire à Bruges

VENTE PUBLIQUE

DE : I.

FERME

à Oostkerke-lez-Bruges

avec pâtures grasses de 1re qualité à Ramscapelle (lez-Bruges), Houcke et Houttave, d'une contenance totale de 41 hect. 98 a. 54 cent.

Occupée par M. Henri Verlinde, moyennant 3.500 fr. l'an; divisée à l'affiche en 7 lots.

II.

PATURE GRASSE

de 1re qualité

à Ramscapelle (lez-Bruges), contenant 3 hect. 84 ares, occupée par M. Louis De Leyn, à 650 fr. l'an.

III. — UNE

PATURE GRASSE

de 1re classe

à Westecapelle et Oostkerke-lez-Bruges, *fermette, pâtures et terres à labour* à Westecapelle et *pâture grasse* à Bruges (Teebrugghe), d'une contenance totale de 22 hect. 26 ares 20 cent. Occupées par M. Léopold Van Bosem, à 2.120 fr. l'an, et M. Adolphe Beauxaert, à 70 fr. l'an.

Divisées à l'affiche en 5 lots.

IV. — DIVERSES PARTIES

DE

VERGER, PRÉ

et Terres arables

à Westecapelle, d'une contenance de 5 hect. 01 are 80 cent.; occupées par MM. Adolphe Beaucaert, Louis Antheunis, Auguste Viaene, Louis Obrens et les enfants Deckers, ensemble à 550 francs l'an.

Divisées à l'affiche en 8 lots.

1/2 p. prunes de mise à prix; droit d'accumulation réservé.

Mise à prix : 9 décembre 1902.

Adjudication définitive : 23 décembre 1902;

Chaque fois à 2 heures de relevée (pour commencer à 3 heures précises), au Café *Halles de Paris*, petite rue St-Amand, à Bruges. 17846

LUNDI 22 DÉCEMBRE 1902, à 2 heures de relevée, au Grand Café, Grande Place Hasselt.

VENTE PUBLIQUE

aux enchères

DU BEAU

DOMAINE

de Runxt

situé à 2 kilomètres de la ville de Hasselt, contre la chaussée de Stewort, comprenant grand château moderne avec vastes dépendances, parc de 7 hectares magnifiquement arboré, avec grand étang, beau bois de chênes, ferme, terres arables, prés et prairies grasses, formant un ensemble de 132 hectares.

Ladite propriété sera exposée en vente en un ou plusieurs lots, au gré des amateurs.

Pour renseignements, s'adresser aux notaires BECHTERMANS et PORTMANS, à Hasselt. 17851

VENTE

PROPRIÉTÉS

HERSEAUX

Notaires CRUYT, à Gand, et DUBOST, à Bruxelles

Par accumulation portée seulement à 325.000 francs.

ADJUDICATION DÉFINITIVE

JEUDI 27 NOVEMBRE 1902, à 10 heures du matin. 17411

Me DU CORNEZ, notaire à Saint Ghislain, est chargé de la revente de gré à gré de

L'ÉTABLISSEMENT

de carrosserie

ci-devant exploité par M. Arthur Richard, à Saint Ghislain. S'adresser en son étude. 17414

CAMPAGNE On désire louer ou acheter petite maison de campagne ou terrain déjà planté, soit jardin, soit belle pâture. Ecrire M. A. N., bureau du journal. 17917

PROPRIÉTÉS A VENDRE A vendre, à Tourcoing, une propriété située rue de Paris, se composant d'un **estaminet** avec écuries et hangars, d'une **maison de commerce** et d'un **vaste terrain** propre à bâtir, prix 30.000 fr. A vendre **trois maisons** situées à proximité du canal de Tourcoing, louées 19, 20 et 24 fr., prix 12.000 fr.; **deux maisons** à usage de rentier, sises à Tourcoing, **rue Marceau**. — S'ad. à M. Albert Rosoor, 27, rue d'Anvers, Tourcoing. 17647

A LOUER présentement à Roncq (Blanc-Pour) rue de Lille, 144, à proximité de la gare de Roncq. Une vaste propriété propre à tout commerce, comprenant: belle maison d'habitation à étage, bureaux, grands magasins, machine à vapeur de 20 chevaux, écurie et remise, grand jardin potager et fruitier en plein rapport. A vendre à la même adresse: un cheval entier, 9 ans, bai pur sang, un coupé, une victoria, un tilbury, harnais. Le tout en excellent état d'entretien. S'y adresser. 17439

A LOUER rue de Lorraine, 74, près de la gare et du car de Roubaix à Tourcoing, maison pour rentier ou employé. S'ad. rue Richard Lenoir, 32, Roubaix. 15953

TOURCOING Maison à louer ou à vendre à usage de tout commerce avec remise et écurie, angle des rues du Château et Winoc-Choquel, prix modéré. S'ad. r. de Roubaix, 92, Tourcoing. 17864

MAISON A louer pour le 1er Décembre maison avec jardin, 47, rue Duquesnoy à Croix, loyer 22 fr. par mois. S'adr. chez M. Léon Dillies, boulevard Gambetta, Tourcoing. 17700

A LOUER pour le 1er Novembre prochain, belle maison, rue Saint-Maurice, 66, à Roubaix. S'adr. à M. Despreiz, 24, rue de Tourcoing, Roubaix. 17691

BELLE MAISON à louer située rue de la Croix-Rouge, 196, passage du tramway, comprenant salon, salle à manger à réunir, cuisine, arrière-cuisine, cave, cour et beau jardin, loyer 30 fr. par mois. S'adr. rue de la Croix Rouge, 206, Tourcoing. 17676d

A LOUER rue Marceau, 43, Tourcoing, belle maison nouvellement restaurée, avec jardin, loyer 300/400 fr. S'ad. même rue, 45. 17907d

MAISON à louer pour le 1er janvier 1903, avec vitrine et entrée particulière, à usage de tout commerce, située rue de l'Epeule, 210, Roubaix. S'ad. rue de Lille, 134, Roubaix. 17869d

MAISON à louer pour le 1er décembre, rue de Denain, 96, Roubaix, comprenant: salon, salle à manger, cuisine, cave, cour, 2 pompes à eau, 4 chambres, loyer 28 fr. S'y adresser. 17868d

A LOUER grande et belle maison avec jardin, rue de Paris, 30, Tourcoing. S'ad. pour visiter, même rue, 28 bis. 17934d

MAISON à louer, rue Denfert-Rochereau, Blanc-Seau, Tourcoing, avec salon, salle à manger, cuisine, cave, citerne et jardin, 28 fr. par mois. 17926

MAISON à louer, loyer 25 fr., rue de la Chapelle-Carette, passage du car. S'ad. rue St-Jean, 159, Roubaix. 17925d

A LOUER pour le 1er janvier prochain, rue Leverrier, 35, vastes locaux à usage de magasins, de tringe de laine ou d'industrie. S'ad. pour renseignements, rue du Moulin Fagot, 32, Tourcoing. 17335

A LOUER 121, boulevard Gambetta, grand atelier propre à toute industrie avec maison d'habitation, bureau, grande cour, écurie. S'ad. à M. Desbarbieux, 46, rue de la Gare, Roubaix. 17471

ESTAMINETS meublés et non meublés à louer dans d'excellentes conditions. S'ad. à la brasserie Brame, à Lannoy. A la même adresse on demande à louer bons estaminets. 17909

BEL ESTAMINET à louer pour le 1er janvier, 5 chambres, entrée particulière. S'ad. rue St Jean, 157, à Roubaix. 17884

APPARTEMENT à louer pour dame seule, sans magasin, en face de l'église St Martin, Roubaix. On ne prendrait que dame ou demoiselle de famille honorable. La personne pourrait être employée dans la maison. S'adr. 9, rue d'Alsace, Roubaix, ou à la même adresse deux comptoirs bureau à vendre d'occasion. 17915

ATELIER DE MÉCANICIEN A louer un atelier de mécanicien avec force motrice, forge et nombreuses machines outils dont une grande raboteuse double. S'ad. 43, rue Saint-Amand, Roubaix. 17271

BANQUE FICQUET

39, Bd Gambetta, ROUBAIX

Propriétés à vendre et **capitaux** à placer sur hypothèques. 10783

H. WILMOT

153 bis, Bd Gambetta, ROUBAIX

Prêt sur hypothèques, achats, ventes, locations de propriétés. 12706

CABINET

DE

Albert DESPRETZ

Receveur de Rentes et de Loyers

126, rue Blanchemaille, 126

ROUBAIX

Achats — Ventes et locations d'immeubles — Rédactions de baux. — Prêts hypothécaires.

Assurances

Vie, Incendie, Accidents

98593

Emile HAESE

99, rue de Roubaix, TOURCOING

Achat ventes demaisons, terrains, fermes usines, Prêts hypothécaires. 7328

Appartements & Chambres

A LOUER

Publicité économique: Chaque mention d'une ligne de ce tableau se paie vingt centimes; six jours: soixante-quinze centimes; dix jours: un franc vingt cinq centimes; vingt jours: deux francs; un mois: trois francs. Ce tableau est publié dans les deux éditions du « Journal de Roubaix », soir et matin.

Roubaix

Quartier n. garni, Grande-Rue, 197.
Ch. garnie, rue de Lorraine, 18.
Ch. garnie, 10, rue J. Deregnaucourt.
Ch. garnie, 108, rue d'Inkermann.
Ch. garnie, rue d'Isly, 30.
Ch. garnie 54, rue de la Lys.
Quartier garni, 210, r. du Fontenoy.
Ch. garnie, 121, rue Inkermann.
Ch. garnie, rue des Arts, 50 bis.
Qu. ouvriers de Ch. 60, r. Ste-Thérèse.
Ch. garnie, 6, rue de Croix.
Ch. garnie, 164, rue Coq-Français.
Ch. garnie, 3, rue d'Isly.
App. garni, r. Pierre de Roubaix, 131
Quartier ou ch., rue de Crouy, 20.
Ch. garnie, 51, rue Beranger.

ENSEIGNEMENT

TRADUCTIONS On demande de bons traducteurs d'allemand et d'anglais, connaissant suffisamment à fond ces langues pour pouvoir non seulement traduire mais aussi résumer des articles techniques. — Ecrire P. B., bureau du journal. 17873

MUSIQUE Mme Dujardin-Legrand breveté à la Sorbonne, à Paris, pour l'enseignement de la musique écoles normales et supérieures, ex-professeur de la ville de Paris, Cours de Piano lundi et jeudi, mandoline mercredi et samedi, 4 fr. par mois, à partir du 20 novembre, 5, rue des Orphelins, Tourcoing. 17597

EXAMEN D'OUVRIERS D'ART Dispense de 2 années de service militaire M. Lévêque reprend ses cours particuliers, 33, rue de l'Esperance, Roubaix. 16994

LEÇONS On désire prendre des leçons de piano à demoiselle bien au courant de la musique. Prendre l'adresse au bureau du journal. 17876d

Ecole Professionnelle

DE

COUPE ET DE COUTURE

pour Dames

15, rue de Cologne, 15, TOURNAI

Directrice. Mme CARBONNELLE.

La plus importante de Belgique. Enseignement de la coupe des vêtements pour dames, fillettes et enfants.

Cours tous jours. Pension dans la maison.

Patrons sur mesure. Méthodebreveté de S. M. le Roi des Belges.

Demandez prospectus gratis. 56885

Collèges et Pensionnats

ATH — Pensionnat de Religieuses. Installation saine et agréable. Instruction solide et d'après les programmes. Education très soignée. 13436

DEMANDES & OFFRES D'EMPLOI

AVIS

Ne pas adresser les lettres en réponse aux annonces ou renseignements portant mentions aux initiales indiquées dans l'annonce. Exemple: F. S. 48, bureau du *Journal de Roubaix* (annonce n°...). Les lettres sont remises ou réexpédiées fermées à l'intéressé. Les lettres remises directement au bureau du journal doivent être déposées sans la poste.

Pour toute annonce portant la mention: *Prendre l'adresse au bureau du journal*, il est indispensable en demandant cette adresse d'indiquer le numéro de l'annonce.

Le bureau de renseignements et annonces est fermé les dimanches et jours fériés.

L'administration du journal n'ouvrant pas les lettres adressées aux initiales ne peut répondre des timbres-poste ou documents quelconques qu'il y trouve joints.

EMPLOYÉ Maison de commerce demande un jeune homme de 15 à 16 ans ayant déjà été employé et possédant belle écriture. Ecrire A. B. X. bureau du journal. 17834

EMPLOI d'excellentes références, Homme marié, muni demande emploi dans une usine, de préférence dans les apprêts. S'ad 13, rue des Palmiers, aux Trois Ponts, Roubaix. 17870

BELGE 23 ans, correspondant français, allemand, anglais, cherche place, références de 1er ordre. Salaire modéré. Réponse M. R. 10, Office de Publicité, Bruxelles. 17634

COMPTABLE pouvant disposer de quelques heures par jour désire les employer. Ecrire L. H. V. bureau du journal. 17633

EMPLOI Jeune homme 18 ans et 2 tres sérieux, travailleur de bonne famille, pouvant fournir références demande emploi chez fabricant ou négociant. Ecr. E. G. W. bureau du journal. 17904d

VOYAGEUR TISSUS ayant clientèle en Province et parfaitement au courant des affaires d'exportation désire s'entendre avec fabricant ou commissionnaire. Ecrire R. A. S. poste restante, Roubaix. 57384-17837

VOYAGEUR possédant belles relations toute la France, demande représentation à la commission, fabrique ou importante maison tissus pour visiter gros et fortes maisons nouveautés. Ecrire Haas, 34, rue Maubeuge, Paris. 17781-58392

REPRÉSENTATIONS Personnes ayant bureau bien situé, désirent s'adjoindre représentations, articles industriels ou autres. Ecrire H. V. bureau du journal. 17729

Commanditaire ou Associé

On demande commanditaire ou associé avec apport de 25 à 30.000 fr. pour affaire industrielle très sérieuse, pouvant donner beaux bénéfices. — Adresser réponse sous H. E. V., bureau du journal. 17651

AUX FILS DE FAMILLE Industrie touchant à l'alimentation de premier ordre et de première marque, très gros chiffre de vente, tenue depuis 35 ans par le propriétaire. L'installation d'une brasserie peut se faire sur place à peu de frais, elle serait le complément de l'industrie existante, elle grossirait l'affaire et faciliterait la division du travail entre associés. Un lot important de maisons bien situées depuis longtemps à usage de cabarets seraient vendues ou louées au choix. Réussite certaine. Il faut déposer de 3 à 400.000 fr. pour entrer en pourparlers. Très long terme et grandes facilités de paiement. Pour obtenir réponse se faire exactement connaître. Ecrire K. S. D. 737 au bureau du journal. 14666

FIXE ET COMMISSION On demande personnes en relation avec la classe ouvrière (Mouscron et environs) pour la vente du café à domicile (système français). Ecrire F. D. Mouscron (pressé). 17815

CONTREMAITRE de continus, connaissant les continus à retordre, moulineuses et machines à gazer, demande place ou autre emploi analogue. — Ecrire D. M. E. M., rue Nationale, 157, Tourcoing. 17932

APPRENTI DESSINATEUR est demandé pour manufacture de Tapis. Indiquer âge. Ecrire A. B. poste restante, Tourcoing. 17940d

DESSINATEURS On demande de bons metteurs en carte sachant très bien travailler d'après croquis. S'adresser M. Goethals, 4, place d'Amiens, à Roubaix. 17903

TISSAGE Jeune homme, 27 ans, chef échantillonneur, connaissant ce qui se rapporte à la fabrication armure Jacquart, prix de revient, etc., demande place analogue. Ecrire D. F. H. bureau du journal. 17896d

JEUNE HOMME de 25 ans de capation, soit dans maison, soit dans magasin, soit encore dans établissement industriel. Adresser réponse sous P. A. G. au bureau du journal. 17741

CONCIERGE Un ménage, muni d'excellentes références, désire place de concierge. S'ad. 43, rue des Palmiers, aux Trois Ponts, Roubaix. 17869

LITHOGRAPHIE Un transporteur sachant également conduire demande place. S'adr. rue Jemmapes, 13, Lille. 17783

Chauffeur-Conducteur

demande place dans une manufacture, référence de 1re classe français et anglaises, bien au courant des machines à vapeur modernes, parle anglais. S'adr. à M. L. Potus, 131, r. de Lille, Roubaix. 17594-58346

SERRURIERS-POÊLIERS On demande des ouvriers serruriers-poêliers et serruriers en bâtiment chez M. Alcide Couturier à Croix. 17863d

OUVRIER DEGRAISSEUR 34 ans, capable de travailler sur foulards, connaissant traitement pièces de laine, mohair, satin, damassés, popeline et satin coton similisé, donner du brillant aux pièces, blanchir les cotons demande place en France ou à l'étranger. Ecrire T. T. au bureau du journal. 17873d

GENDARME On demande, pour usine des environs de Roubaix, gendarme en retraite comme surveillant. La femme serait concierge. Ecrire H. O., bureau du journal. 17899

DOUANIER On demande douanier en retraite bien valide, comme veilleur de nuit, pour usine environs Roubaix. Ecr. L. B., bureau du journal. 17901

VEILLEUR DE NUIT On demande un veilleur de nuit, de préférence douanier en retraite. S'ad. teinturerie Raquet, rue des Oglers, à Croix. 17866

BOTTELEURS On demande des botteleurs de coton. S'ad. teinturerie Raquet, rue des Oglers, à Croix. 17864

PAPETIER On demande un bon couturier chez M. Poupaert, 32, rue Latine, Roubaix. 17855d

MÉNAGE sans enfant désirerait trouver place de concierge, mari pouvant faire les recettes ou autre emploi de confiance. Ecrire A. V. Z. bureau du journal. 17899d

CHAUFFEUR Jeune homme, diplômé de l'Ecole des Arts, désire place de chauffeur ou aide-chauffeur. Ecrire V. B. W., bureau du journal. 17893d

DEMOISELLE DE MAGASIN Jeune fille, 24 ans, un peu au courant du commerce demande place de demoiselle de magasin dans n'importe quel commerce. Ecrire L. P. au bureau du journal. 17896d

DEMOISELLE DE MAGASIN On demande une demoiselle de magasin au courant de la vente des nouveautés et confections, inutile de se présenter sans références. S'adr. 45, rue de Tournai, à Tourcoing. 17847

PIQUIRÈRES On demande des demi-ouvrières chez Mme Flament-Deldicque, 96, rue Devrême, Roubaix. 17870d

DACTYLOGRAPHE On demande, pr Roubaix, demoiselle sténographe dactylographe. Ecrire R. Y., bureau du journal. 17900

COUTURIÈRE On demande une couturière, 139, Grande-Rue, Roubaix. Se présenter le Lundi. 17911d

BOBINEUSES De bonnes bobineuses pour tissage ameublement sont demandées 36, rue du Petit Village, Tourcoing. 17917

BOBINEUSES On demande de bonnes bobineuses Ryo. S'ad. au tissage, rue du Nouveau-Monde, 43, Roubaix. 17920d

CUISINIERE On demande, pour bonne maison, une bonne sachant faire cuisine bourgeoise, gages 30 francs. Bonnes références exigées. Prendre l'adr. bureau du journal. 16673

FEMME DE CHAMBRE On demande fille sérieuse, très au courant de son service, sachant très bien coudre et faire le service de table. Bonnes références sont exigées. Prendre adresse au bureau du journal. 17866

Garde-Malade ou Servante

d'un âge mûr est demandé pour soigner malade et faire ménage. Pour renseignements s'adr. rue de Gand, 54, Tourcoing. 17877

BONNE On demande une bonne de la campagne, de 45 à 17 ans. S'ad. 39, rue de Lille, Roubaix, de 8 h. du matin à midi. 17892d

SERVANTE On demande pour un restaurant une servante sachant faire la cuisine munie de bons renseignements. S'adr. angle des rues du Curé et du Vieil Abreuvoir, Roubaix. 17875d

SERVANTE On demande une fille sérieuse et tranquille, ayant déjà servi, munie de bonnes références, sachant entretenir une maison et faire un peu de cuisine. S'ad. lundi dans la matinée, rue du Moulin, 54, Roubaix. 17999d

AVIS DIVERS

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

VILLE DE ROUBAIX

Rue Gay-Lussac

CONSTRUCTION

d'une Chaussée pavée et du Trottoir bordant l'Eglise

ADJUDICATION

Le devis s'élève à la somme de: 11.600 francs, y compris celle de 586 fr. 48 pour dépenses imprévues.

Cautionnement à verser, 385 francs.

Le Maire de la Ville de Roubaix donne avis que le MARDI 2 DÉCEMBRE 1902, à onze heures du matin, dans l'une des salles de l'Hôtel de Ville, il sera procédé à l'adjudication, au rabais sans fraction de franc et sur soumissions cachetées, des travaux de construction d'une chaussée pavée et du trottoir bordant l'église, rue Gay-Lussac, conformément au projet adopté par le Conseil municipal, dans sa séance du 13 août 1902, et approuvé par M. le Préfet du Nord, le 29 octobre suivant. 17906d

Etude de Me EMILE MORY, notaire à Lannoy

WILLEMS

Dans le Marais

Au chemin du Pont de l'Anneau, sur les propriétés de la commune,

55 beaux et gros

PEUPLIERS

dont la plupart ont de 2 à 3 mètres de circonférence.

A VENDRE

En vertu d'une autorisation de M. le Préfet du Nord, en date du 11 avril 1902.

L'an 1902, le LUNDI 17 NOVEMBRE, à midi, Me EMILE MORY, notaire à Lannoy, procédera sur les lieux à la vente de ces arbres.

Réunion au Pont de l'Anneau.

Transport facile. 16842

Etude de Me J. HUET, commissaire-priseur à Roubaix, rue Neuve, 5.

ROUBAIX

60, *Rue de l'Espérance*, 60

Par suite de la faillite du sieur Moirez

VENTE

aux enchères publiques

D'ACCESSOIRES

DE

Bicyclettes et Autos

2 Voiturettes - Remorques, Essence pour moteurs, Tableaux, Enseignes et Lettres, Articles de Bazar, Matériel de mécanicien.

MEUBLES

Le MERCREDI 19 NOVEMBRE 1902, à 9 heures du matin, et 2 heures de relevée, Me J. HUET, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente, à la requête de M. Gambart, avocat-agréé, syndic à la dite faillite.

Nota. — Le matériel de mécanicien sera vendu à 2 heures. 17979

Etude de Me G. VERDONCK, commissaire-priseur à Tourcoing.

VILLE DE TOURCOING

Hôtel des Ventes, 5, rue d'Havré

VENTE PUBLIQUE

DE TOUT UN BEAU

MOBILIER

DE MAISON

Comprenant principalement:

Un magnifique mobilier de salon composé d'un canapé, 4 fauteuils et 4 chaises, 1 table de salon en marqueterie, une vitrine, une commode et un secrétaire Louis XV en marqueterie et garnitures en bronze, 1 bureau de dame, 1 jardinière et autres objets de fantaisie.

Belle salle à manger en chêne, composée d'un buffet à encoignures, 1 table à allonges et chaises garnies en drap rouge.

Une autre salle à manger composée d'un buffet, un table et 6 chaises en acajou, chaises de fantaisie, beaux fauteuils confortables garnis moquette.

Très belle chambre à coucher en palissandre et thuya, composée d'un lit et sommier, une armoire à glace, 1 lavabo et une table de nuit.

Chambre Louis XV en noyer ciré, comprenant: lit de milieu, armoire à glace, toilette psyché et table de nuit.

Lit en acajou, literies, lavabos, commodes, tables de nuit, secrétaire, guéridon, etc.

1 bureau, 1 coffre-fort.

Glaces, tapis, tableaux, garnitures de cheminée et quantité d'autres objets.

LE LUNDI 17 NOVEMBRE 1902, à deux heures de relevée, au lieu sus-indiqué, Me VERDONCK, commissaire-priseur à Tourcoing, procédera à cette vente.

Au comptant.

Exposition publique: Le dimanche 16, de dix heures du matin à midi, et de deux à quatre heures du soir. 17879d

MOTEURS A GAZ

neufs et d'occasion

MACHINES A VAPEUR

Corliss et Rider

MASURE-DELTOUR Fils

CONSTRUCTEURS

15, r. du Moulin, Tourcoing

14402

MAISON

DELPHIN DELCOURT

65, Rue de la Vigne, ROUBAIX

(Téléphone 639)

MATERIEL INDUSTRIEL

d'occasion

Achat ferme d'installations industrielles et de tout ce qui concerne la mécanique.

Spécialité de machines-outils pour travail de métaux et d'organes de mouvement. En magasin quantité poulies une et deux pièces. Transmissions et paliers.

A vendre et en location

Moteurs à Gaz « Le Champion »

depuis un cheval jusqu'à 40 chevaux, neufs et d'occasion.

MACHINES A VAPEUR

de toutes forces

chez Mme veuve ROMORE COLSON constructeur, 14 et 20, rue Motte, Tourcoing. 6931

GÉNÉRATEURS

semi-tubulaires et ordinaires d'occasion et de toutes forces, à l'état de neuf. Laurent et Wiémie, constructeurs, Lille. 40637—57872

MACHINES A TRICOTER Maison Mulner-Leclercq, 41 bis, rue de Lannoy, Roubaix, machines de toutes marques, réparations, aiguilles et pièces de rechange, apprentissage gratuit à toute personne achetant une machine. 16490

MOTEUR système Niel 1 ch. 1/2 à pétrole et au gaz, dernier système à vendre dans de bonnes conditions. S'adr. chez M. Fontaine-Pladys, 288, Boulevard Gambetta, Tourcoing. 16919

MOTEURS A GAZ d'occasion en parfait état de 4 à 30 chevaux à vendre. Conditions avantageuses. S'adr. chez M. J. Costeux, 61, rue du Fontenoy, Roubaix.

A VENDRE 2 métiers Schmoek, 3 boîtes. S'ad. 35, rue des Fabriques, Verviers (Belgique). 17818

VIEUX MATÉRIAUX

de Construction à vendre. S'adresser rue de Lille, 100, Tourcoing, de 2 à 5 heures. Vieilles briques, environ 600.000 batons, tres jolis combles de toutes longueurs, dalles pour fabrique de tuiles sur 2×40, 30.000 pannes ordinaires très bonnes, compteur de 30 becs avec tuyaux, grosses poutres en bois de toutes dimensions et épaisseurs, cloisons, portes et châssis. Monte-charge et accessoires. Grillage pour basse cour et dessus. Pannes vernies. 16569

Cie HAVRAISE

74, Grande-Rue, 74, Roubaix

Café grillés recommandés aux vrais gourmets 2, 20 et 2, 50 le 1/2 kilo. 2

LA LESSIVE JEANNE D'ARC

est la plus pure, la plus hygiénique, la mieux parfumée de toutes les lessives. 9016

CULTIVATEURS Si la Fièvre dite Cocotte sévit sur votre bétail, employez le « Spécifique Godin », à Henin-Liétard (Pas-de-Calais). Ce nouveau traitement interne, sans danger pour les animaux, combat cette épidémie en deux jours et évite ainsi les accidents graves de pis et d'onglons. Les veaux et les porcs échappent à la mort. Succès certain. Dépense 3 à 6 fr. par gros bétail suivant gravité. Dépôt à Roubaix, phie Gerreth, 15, rue du Chemin de fer. 16035-56850-15805-58000

ARDOISIÈRES

du Trou du Diable

Actions privilégiées à vendre 40 fr. A titre de prime on donne une action de dividende par 5 actions privilégiées achetées. S'ad. 105, rue de Guisnes, Tourcoing. 11633

A. PILON & Cie rue Feydeau, 36, Paris, achètent Actions Epargne Foncière (en liquidation). Prix à débattre. Urgent. 17648

MACHINES A COUDRE 3 machines à coudre à vendre d'occasion, d'une solidité garantie, une pour 30 fr., une oscillante n° 4, pour chamarreuse, pour 55 fr.; une système Victoria pour 60 fr., garantie 5 ans, leçons gratuites. Ch. Pitel, mécanicien, 115, rue de l'Alma, Roubaix. 17887

Raboteuse - Moulureuse à vendre dans de bonnes conditions. S'adr. rue de Dunkerque, 130, Tourcoing. 17878d

Générateur à bouilleurs à vendre, avec accessoires, 5, rue des Canonniers, Lille. 17859

MACHINE A VAPEUR dix chevaux excellent état, à vendre, 5, rue des Canonniers, Lille. 17858

A VENDRE Machine à coudre de famille toute neuve à vendre pour cause de double emploi. S'adr. 228, rue de Lille, Rx. 17806

Occasion extraordinaire

Une superbe machine à coudre luxe Helvetia, 5 tiroirs avec table rallonge, reprise pour cause de décès, n'ayant jamais servi 135 francs, 42, rue de la Gare, Roubaix. 17807

JOLI VÉLO à vendre, ayant peu de route. S'ad. rue Jean Bart, 66, près la gare des Francs, à Mouvaux. 17883d

JEAN DEMISSEL, 83, Grde-Rue, Roubaix. Construction de Dynamos, Accumulateurs, Cycles et Automobiles. Vente à bas prix d'un stock de bicyclettes de luxe et de tandems, pièces détachées. 40939

PIANO à vendre pour raison de famille, excellent piano Pleyel, modèle 1902, n'ayant pas servi. Prix très avantageux. Ecrire A. M. R. I., bureau du journal. 17138

BALLADEUSE On demande à acheter une ballADEUSE d'occasion. S'ad. teinturerie Raquet, rue des Ogiers, à Croix. 17865

CAR A CAPOTE A vendre pour 350 fr. joli car à capote, état neuf. Très pressé. Prendre adresse bureau du journal. 17861

BEAU CAMION plat, presque neuf, à vendre dans de bonnes conditions, force 2500 kg. S'adr. chez M. Deledalle frères, cultivateurs, boulevard de Metz, Roubaix. 17736

VOITURES A vendre 2 break omnibus, char à capote, Derby-cart, charrettes tous genres, camions usagés mé charbons, pommes de terre, Voitures à roues, 4 calandre, carrioles. Choix de voitures tous genres en magasin. Carrosserie Verschure rue de Mouvaux, 445, Blanc Seau. 17248

OCCASION A vendre manège à chien avec chien bien dressé, convenable pour fermier ou pour faire marcher une scie circulaire. S'ad. à MM. Lagache frères, entrepreneurs à Mouvaux. 17886d

AVIS AUX CHARRONS A vendre de beaux rais en chêne de 1m35 sur 2m40, 30.000 pannes ordinaires très bonnes, compteur de 30 becs avec tuyaux, grosses poutres en bois de toutes dimensions et épaisseurs, cloisons, portes et châssis. Monte-charge et accessoires. Grillage pour basse cour et dessus. Pannes vernies. 16569

OCCASION Cuisinière à 4 fours, double système, à vendre 35 fr. avec les tuyaux. S'ad. Grande-Rue, 171, Roubaix. 17930d

BOUTEILLES VIDES On désire acheter 1.000 bouteilles bordelaises de 70 centilitres, nuance foncée. Prendre adresse bureau du journal, ou répondre sous les initiales B.V. 17799

BOUTEILLES VIDES et 1/2 bouteilles de tous genres, à vin et autres, propres et livrées à domicile, depuis 6 fr. le cent, sont à vendre, 105, Grande Rue, Roubaix. 17921

CHEVAUX

Maison de confiance, chevaux de gros et demi-trait, en vente chez M. Nicolas Servais, rue de la Blanche-Porte, 70, Tourcoing. On fait les échanges. 12235-57770

CHEVAUX A vendre 1re excellent cheval de coupé, 6 ans, très sage; 2e une pouliche et deux poulains hongres, 18 mois, de pure race belge. Les avant-midi, chez M. Escoulaire, Château de Baisieux (Nord). 16844

A VENDRE Cheval bai, hongre, 9 ans, peur de rien, s'attelant très bien, se montant et sautant dans la perfection, bonnes conditions, cause départ. S'adresser la matinée, 36, rue des Fleurs, Roubaix. 17787

A VENDRE Jument noire, 9 ans, garantie sans défaut, visible le matin ainsi qu'un chien colley fauve plusieurs fois primés. S'adr. chez M. Lemaire-d'Halluin, rue de l'Allumette, Wasquehal. 17943d

A VENDRE en toute garantie bonne jument, harnais, tombereaux, camion, accessoires et sacs vides. S'adr. 128, rue Winoc-Chocquel, Tourcoing. 17941d

A VENDRE un bon cheval noir S'adr. rue des Longues-Haies, 253, Roubaix. 17893

Cabinet de L. TRILLON

Liquidateur

85, rue Masséna, LILLE

A CÉDER

Estaminet libre de brasseur, loyer couvert, bénéfices prouvés 13.800 fr. l'an. A s'entendre.

Bar libre, 1.500 fr. de vente par mois, peu de frais, 4.000 fr., facilité de paiement.

Epicerie-buvette, petit loyer, 80 rondelles à la chope, 800 fr.

Grand choix de boucheries, boulangeries, cafés, hotels, restaurants, estaminets, épiceries et divers commerces pour dames.

On demande associés et commanditaires.

S'ad. audit M. Trillon.

Renseignements gratuits. 17921d

OCCASION UNIQUE A céder, pr cause de mariage, **joli café-billard**, situé à Roubaix, angle de deux rues très passantes, beau mobilier de café, 8 chambres garnies de joli mobilier, toutes louées. Bonne vente. Bénéfices nets prouvés 4.000 fr. Prix demandé 8.000 fr. S'ad. à M. Alb. Rosoor, 27, rue d'Anvers, à Tourcoing. 17610

OCCASION A SAISIR A céder cause double emploi, estaminet fraîchement arrangé, loyer plus que convert, situé en face d'une fabrique, vente 1 rond. 1/2 par semaine, vente journalière de poissons. A la même adresse, matériel de pommes de terre frites et de barbier à vendre ainsi que 3/4 d'action de brasserie rapportant de beaux bénéfices. S'ad. 78, rue du Moulin, Roubaix. 17019

BELLE OCCASION Epicerie-buvette à céder, pour cause de changement, peu de reprise. S'adr. 16, rue d'Alger Roubaix. 16971

Boulangerie-Pâtisserie

A céder bonne boulangerie-pâtisserie, spécialité de bon rapport, beau matériel, à proximité de deux établissements publics fréquentés. S'ad. à M. Albert Rosoor, 27, rue d'Anvers, Tourcoing. 17614

A CÉDER pour se retirer du commerce magasin de liqueurs demi-gros et détail tenu 12 ans par les mêmes personnes libre de brasseur et de liqueurs, rien des agences. Prendre l'adresse au bureau du journal. 17862

EPICERIE-BUVETTE libre de brasseur, à céder. Prendre adresse au bureau du journal. 17875

COMMERCE On demande à acquérir dans Wattrelos ou Roubaix, un commerce, de préférence buvette et tabac ou beurre et œufs. On pourrait disposer de plusieurs mille francs. Ecrire Clovis Six, au Crétinier, Wattrelos. 17640

ON RECHERCHE commerce de graines et fourrages, épicerie en gros ou demi-gros, quincaillerie, commerce faisant pour jeune ménage. Le tout situé dans l'arrondissement de Lille. Inutile de présenter des affaires dont les bénéfices ne sortent pas bien justifiés. — Faire offres à M. Albert Rosoor, 27, rue d'Anvers, Tourcoing. 17616

PATISSERIE Maison de gros à céder cause de double emploi, maison de premier ordre. Prendre l'adresse au bureau du journal. 17845

A CÉDER épicerie en pleine prospérité, pouvant faire buvette. S'ad. rue de Roubaix, 4, à Tourcoing. 17681

ESTAMINET à céder en face d'une fabrique 35 personnes à dîner, vente 2 rondelles par semaine. S'adr. rue St-Maurice, estaminet du St-Maurice, coin de la rue des Fondeurs, 24, Roubaix. 17879d

ÉPICERIES-COMESTIBLES A céder à Roubaix, dans beau et populeux quartier et pour cause de départ, ancienne maison d'épiceries comestibles et liqueurs. Prix à débattre. Pressé. S'ad. à M. Albert Rosoor, 27, rue d'Anvers, à Tourcoing. 17643

A CÉDER pour se retirer Fabrique de Chicorée, très prospère, ayant excellente clientèle et rapportant net de tous frais 25.000 fr. par an. Mise au courant assurée et conditions de reprise s'entendre Réponse R. B. J. au bureau du journal. 17888

A CÉDER Saline-Savonnerie très ancienne maison, 130.000 fr. d'affaires. Important matériel. Machine à vapeur, 2 chevaux, camions, etc. Prix très avantageux. Réponse R. S. P. au bureau du journal. 17885

Ferblantier-Plombier-Zingueur

Après fortune, à céder dans commune importante environs de Roubaix, fonds de ferblantier-plombier-zingueur. Beaux bénéfices. Il faut être du métier et posséder environ 20.000 fr. S'ad. à M. Albert Rosoor, 27, rue d'anvers, Tourcoing. 17645

A CÉDER Café faisant 45 0/0 fr. de recettes annuelles. Exceptionnellement bien situé. Vente forcée. Grands bénéfices. Prix à s'entendre. Réponse B. C. X. au bureau du journal. 17883

EPICERIE à céder pour cause de départ, bien située, quartier d'avenir. S'ad. 59, rue des Vosges, Roubaix. 17788

BEURRE ET ŒUFS A céder excellent et ancien commerce de beurre et œufs, située Tourcoing, beaux bénéfices prouvés. On mettrait au courant et en rapport avec la clientèle pendant un an au besoin. Conviendrait à ménage actif. Prix 8.000 fr. S'ad. à M. Albert Rosoor, 27, rue d'An