ANNONCES LÉGALES

Cabinet de Me Henri BRIFFAUT, 14, rue d'Inkermann, à Roubaix.

FORMATION DE SOCIÉTÉ

D'un acte sous seings privés en date à Roubaix, du 10 avril 1903, enregistré à Roubaix le 1er mai 1903, f° 20, n° 222 par M. Grampret, receveur, qui a perçu 10 fr. 65 pour droits et décimes.

Il appert qu'une Société a été formée entre M. Henri VANDEVOORDE, représentant de commerce, demeurant à Marcq-en-Barœul, rue Carnot, et une autre personne dénommée audit acte, pour l'exploitation d'une fabrique de chapeaux de feutre et paille pour dames et enfants, avec *siège social à Roubaix, Grande Rue, 76*, pour une durée de dix années à partir du 15 avril 1903.

La raison et la signature sociales sont :

REMI VANDEVOORDE & Cie

Chacun des associés aura la signature sociale, mais il ne pourra en faire usage que pour les besoins de la Société.

Le capital social est fixé à quatre mille francs, lequel pourra être augmenté s'il y a lieu, au fur et à mesure des besoins de la Société.

Aucun emprunt ne pourra être contracté sans la signature des deux associés.

Un des originaux dudit acte a été déposé au greffe du Tribunal de commerce de Roubaix et un autre au greffe de la Justice de Paix des cantons Est et Ouest de Roubaix, à la date du 1er mai 1903.

Pour extrait :

Rémi VANDEVOORDE et Cie 29641

PARAMATTA COPPER

Avis est donné par la présente que la cinquième Assemblée générale ordinaire de la Paramatta Copper Mines Limited, sera tenue à l'Hôtel Cecil, Strand, à Londres, W. C. le lundi 8 juin 1903, à onze heures du matin, dans le but de recevoir et d'adopter le rapport et les comptes pour l'année finissant le 31 décembre 1902, d'élire des Directeurs et des Contrôleurs de comptes et fixer leur rémunération et traiter les questions ordinaires d'une Assemblée générale.

Les détenteurs d'actions au porteur désirant assister à la réunion et prendre part au vote, doivent déposer leurs actions à Londres, au siège social, 22, Chancery Lane, W. C. en France, au siège administratif, 29, rue Notre-Dame, Lille, chez Messieurs E. Desfossés et Fabre frères, 31, place de la Bourse, Paris, ou aux bureaux du Crédit Général, 14-16, rue de Paris, Lille, 7 jours francs avant la réunion.

Pour le Conseil d'Administration,

29577d E. DERVAUX.

BRASSERIE COOPÉRATIVE DU JEAN-GHISLAIN

Tirage d'obligations du 26 avril 1903

Numéros sortis : 15, 31, 101, 115, 188, 215, 229, 235, 289, 314, 322, 324, 327, 341, 371, 404, 425, 428, 444, 450, 481, 493, 525, 545, 551, 591, 614, 619, 625, 635, 639, 649, 659, 682, 707, 712, 724, 729, 731, 749 — Sont 40 obligations. 29553d

Etude de Me Emile GODRON, docteur en droit, avoué à Lille, boulevard de la Liberté, 103 bis.

Département du Nord. — Arrondissement de Lille

VILLE DE TOURCOING

Rue du Prince, 17 et 19

DEUX

MAISONS

à usage de journaliers

A VENDRE

par suite de liquidation judiciaire

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 20 MAI 1903, à 11 heures du matin, à l'audience de la chambre du Tribunal civil de Première Instance du Palais de Justice de Lille, Ville.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.

DÉSIGNATION:

VILLE DE TOURCOING

Rue du Prince 17

Article premier. — Une maison à usage de journalier, comprenant au rez-de-chaussée : un couloir d'entrée, salon, salle à manger, cour commune avec la maison voisine, water-closets, pompe de puits.

A l'étage : trois chambres et un grenier.

Ensemble, le fonds de construction et terrain en dépendant, d'une contenance superficielle de 79 centiares d'après cadastre où ladite maison est reprise sous le n° 4873 de la section C., tenant d'un côté à M. Cocheplin, d'autre au vendeur, dans le fond à M. Debuchy, par devant à la rue du Prince.

Mise-à-prix : 1.500 fr.

Rue du Prince, 19

Article deuxième. — Une maison à usage de journalier, en tout semblable à la précédente. Ensemble, le fonds de construction et terrain en dépendant, d'une contenance superficielle de 85 centiares, d'après cadastre où ladite maison est reprise sous le n° 4872 de la section C.

Mise-à-prix : 1.500 fr.

Occupation. — Les deux articles sont occupés par des journaliers, au loyer mensuel de 20 francs.

Mode de vente. — Les deux articles seront d'abord mis en vente séparément, puis réunis pour être adjugés suivant le mode le plus avantageux.

La vente se poursuit en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal civil de première instance de Lille, le 20 mars 1903, enregistré sur la requête à lui présentée par M. René LE GRAND, avocat agréé, demeurant à Tourcoing, agissant comme liquidateur judiciaire de M. A. DELTOUR, ex-fabricant de boîtes en carton, demeurant à Tourcoing, rue du Collecteur, 26.

Ayant Me GODRON pour avoué.

S'adresser pour les renseignements :

1° Au greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges ;

2° A Me Emile GODRON, docteur en droit, avoué, chargé des formalités pour parvenir à la vente, demeurant à Lille, 103 bis, boulev. de la Liberté.

Fait et rédigé par l'avoué soussigné, à Lille, le 8 avril 1903.

(Signé) : GODRON.

Enregistré à Lille, le 30 avril 1903, f° 76, c. 1. Reçu un franc 88 centimes, décimes compris.

(Signé) : DAGUIN.

Etudes de Me POISSONNIER, notaire à Roubaix, 22, rue Nain ; Alfred DESMAZIERES et Paul LEFORT, avoués à Lille.

Département du Nord
Arrondissement de Lille
Canton de Roubaix

COMMUNE DE WASQUEHAL

(A la Planche au Riez)

QUATRE

MAISONS

à usage de journaliers

A VENDRE

Par suite de licitation

L'adjudication aura lieu le JEUDI 28 MAI 1903, à deux heures précises du soir, en l'étude et par le ministère de Me POISSONNIER, notaire à Roubaix, en présence de Me DESMAZIERES et Paul LEFORT, avoués à Lille.

DÉSIGNATION

Département du Nord. — Arrondissement de Lille. — Canton de Roubaix.

COMMUNE DE WASQUEHAL

Quatre maisons à usage de journaliers, sises à Wasquehal, à la Planche au Riez, ensemble les fonds et bâtiments et terrain en dépendant d'une contenance totale de dix ares soixante centiares.

Tenant d'un côté aux consorts Delattre, papion et puits entre deux moitoyens, de l'autre côté consorts Vermeer-Delacourte. Dans le fonds aux consorts Coisne, territoire de l'Croix et par devant au pavé de la Planche au Riez.

NOTA. — Il existe sur le bien susdésigné diverses baraques en remdes qui sont la propriété des locataires.

Occupation. — Ces maisons sont occupées sans bail et sans charge aux loyers mensuels, deux de douze francs chacune et les deux autres de onze francs soit ensemble 46 francs.

Mise-à-prix Trois mille fr. ci ..... 3 000 fr.

La vente se poursuit en exécution d'un jugement rendu contradictoirement par la première chambre du Tribunal civil de Lille, le 28 février 1903, entre :

M. Désiré Jean Baptiste Lièvens, tisserand et cultivateur, demeurant à Wattrelos, au Petit Tourneu,

Demandeur ayant pour avoué Me Desmazières,

Contre 1° M. Gustave-Charles Lièvens, camionneur, demeurant à Roubaix, rue de Turin ;

2° Mme Amée-Sophie Soudan, veuve en premières noces de M. Jules Marcin Lièvens, épouse en secondes noces de M. Jules Rogier, cabaretier et fileur, prise tant en son nom personnel qu'en sa qualité de tutrice de ses enfants mineurs : 1° Noël-Charles Lièvens ; 2° Georgette-Emilie Lièvens ; 3° Aurélie-Marie Lièvens, tutelle dans laquelle elle a été maintenue suivant délibération du conseil de famille des dits mineurs tenu sous la présidence de M. le Juge de Paix du canton Ouest de Roubaix, le 20 juillet 1902, demeurant à Roubaix, rue Jacquart, 116 ; 3° M. Jules Rogier, sus-nommé, cabaretier et fileur pris en sa qualité de tuteur des mineurs Lièvens sus-nommés, demeurant à Roubaix, rue Jacquart, 116.

Défendeurs ayant pour avoué Me Lefort.

La vente aura lieu en présence ou lui dûment appelé de M. Pierre Soudan, cafetier, demeurant à Roubaix, rue de Tourcoing, 75, en qualité de subrogé tuteur ad hoc des mineurs Lièvens sus-nommés.

S'adresser pour tous les renseignements :

1° A Me Léon POISSONNIER, notaire à Roubaix, 22, rue Nain, dépositaire du cahier des charges et comme pour la vente ;

2° A Me Paul LEFORT, docteur en droit, avoué, colicitant, demeurant à Lille, square Jussieu, 11.

3° A Me Alfred DESMAZIERES, avoué, poursuivant la vente, demeurant à Lille, 5, rue Puébla.

Ainsi fait et rédigé par Me Alfred Desmazières, avoué soussigné à Lille, le 26 avril 1903.

(Signé) DESMAZIERES.

Enregistré à Lille, le 1er mai 1903. Reçu un franc 88 centimes décimes compris.

29505 (Signé) DAGUIN

IMMEUBLES

A VENDRE OU A LOUER

BELLE OCCASION Petite propriété à vendre rue des Fabricants, en totalité ou partie, pour cause de départ. Conditions avantageuses. S'ad. chez M. J. Desmet, rue Inkermann, 59, Roubaix. 29443

Etude de Me Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, rue Saint-Georges, 25.

VILLE DE ROUBAIX

BELLE

MAISON

DE CAMPAGNE

habitable toute l'année, nouvellement construite et toutes dépendances avec beau jardin potager et fruitier, en plein rapport.

A VENDRE

de gré à gré

Pour tous renseignements, s'adresser audit Me Charles FONTAINE, notaire. 29561

Etude de Me Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, rue Saint-Georges, 25.

VILLE DE ROUBAIX

1re Rue du Tilleul, 202 et 204

CINQ

MAISONS

Revenu annuel . . 996 fr.

2e Rue du Progrès (Impasse Nabuchodonosor) n°s 7 à 17.

SIX

MAISONS

Revenu annuel . . 1608 fr.

A ADJUGER PUBLIQUEMENT

par suite de décès

Le JEUDI 28 MAI 1903, à 2 heures de relevée, en l'étude et par le ministère de Me Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, rue St-Georges, 25. 29501

Etude de Me Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, rue Saint-Georges, 25.

I

VILLE DE ROUBAIX

Rue du Luxembourg

UNE MAISON

d'habitation

Revenu : 240 fr.

II

VILLE DE TOURCOING

Section du Blanc-Seau

Rue de Mouvaux, N°s 152, 154 et 156

BELLE PROPRIÉTÉ *composée de*

3 MAISONS

d'habitation et de commerce.

Revenu. — N° 154 : 600 fr.
N° 156 : 500 fr.
N° 152 : Libre d'occupation.

III

VILLE DE TOURCOING

Angle de la rue Cuvier, N°s 33 et 35, et de la rue de Wattignies

5 MAISONS

Revenu : 1.458 fr.

IV

WASQUEHAL

A la Planche-au-Riez

Rue de Tourcoing

9 MAISONS

Revenu : 1,968 fr.

V

En face les précédentes

4 MAISONS

Revenu : 738 fr.

VI

WASQUEHAL

Chemin du Grand-Cottignies

29 ares 47 centiares de labour

Fermage annuel : 49 fr.

A adjuger publiquement

par suite de décès et pour sortir d'indivision

Le LUNDI 4 MAI 1903, à 2 heures de relevée, en l'étude et par le ministère de Me Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, 25, rue Saint-Georges.

Pour tous renseignements, s'adresser en l'étude, ou l'on remettra des divis aux amateurs. 26193

Etude de Me Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, 25, rue Saint-Georges.

VILLE DE CROIX

Avenue des Marronniers

BELLE

MAISON

de Rentier

avec Jardin, nouvellement construite.

à adjuger publiquement

pour cause de départ et pour en jouir de suite.

En l'étude et par le ministère dudit Me FONTAINE le LUNDI 11 MAI, à trois heures très précises de relevée.

Nota. — En cas d'offre suffisante on pourra traiter de gré à gré. 29996

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix (successeur de Me VAHÉ)

A VENDRE

en l'étude par adjudication volontaire.

Le JEUDI 28 MAI, à 2 heures de relevée pour commencer à 3 heures.

QUATRE

MAISONS

à étage

sises à Roubaix, rue Galvani N°s 36, 38, 40 et 40 bis

Rapportant annuellement 1620 francs.

Voir les affiches. 28890

ASCQ

MAISON DE CAMPAGNE

avec vaste jardin

A LOUER DE SUITE

S'ad. à Me DUMONT, notaire à Ascq. 29149

CAMPAGNE à louer non meublée avec ou sans écurie et remise, environs Ypres (Belgique). S'ad. à M. Louis Veys, brasseur à Vlamertinghe. 29120

Etudes de Me POISSONNIER et CLAUDE, notaires à Roubaix.

WASQUEHAL

(A la Planche au Riez)

QUATRE

MAISONS

à usage de journaliers.

A VENDRE

par suite de licitation entre majeurs et mineurs.

Le JEUDI 28 MAI 1903, à 2 heures, en l'étude de Me POISSONNIER, 24, rue Nain, à Roubaix.

Mise-à-prix . . . 3000 fr. 29556

Etudes de Me POISSONNIER, notaire à Roubaix, et de Me BAR, notaire à Orchies

LYS-LEZ-LANNOY

Rue Kléber

angle de cette rue et de la carrière de la Justice

MAISON

à usage d'Estaminet

sous l'enseigne « au Retour des Boers ».

A VENDRE

Le JEUDI 14 MAI 1903, à 3 heures, en l'étude de Me POISSONNIER, notaire à Roubaix, rue Nain, 24, en présence de Me BAR, notaire à Orchies. 29931

Etudes de Me DEBŒUF, notaire à Tourcoing et MOTTE, notaire à Lille.

TOURCOING

I

Rue Motte, 25

GRANDE ET BELLE

MAISON

à étage

et 535 mètres carrés de fonds et cour.

II

Rue Carnot

UNE PARCELLE de

TERRAIN

à bâtir

de la contenance de 539 mètres carrés, au lieu de 569 qui ont été indiqués dans les premières insertions.

A VENDRE

pour sortir d'indivision

Le JEUDI 7 MAI 1903, à 2 heures du soir, en l'étude dudit Me DEBŒUF, rue de l'Hôtel de Ville, 11.

MISES-A-PRIX :

Article premier 45.000 f.
Article deuxième 28.000 f.

27969

Etudes de Me DELOMMEZ, notaire, à Seclin et de Me GODRON et LEFORT, docteurs en droit, avoués à Lille.

VILLE DE SECLIN

A VENDRE

par suite de licitation

Le LUNDI 11 MAI 1903, à 2 heures de relevée, en l'étude et par le ministère de Me DELOMMEZ, notaire, à Seclin, à ce commis,

Les immeubles suivants situés à Seclin,

savoir :

Article 1er. — Rue d'Arras, n° 16.

Une GRANDE PROPRIÉTÉ à usage d'habitation et de filature de lin, actuellement en activité, avec 35 ares 40 centiares de fonds, cour et jardin, ensemble le matériel industriel, immeuble par destination en dépendant, comprenant notamment :

Machine jumelle de 60 chevaux, 3 chaudières de 30 chevaux chacune, transmissions et poulies.

Machine à peigner et accessoires.

Objet pour la préparation du lin et étoupe.

15 métiers comprenant 2.388 broches.

12 dévidoirs à la main.

Outillage divers et mobilier de luxe.

NOTA. — L'adjudicataire sera tenu de reprendre, à dire d'expert, les *lins bruts, peignés* et sur les machines de préparation, les fils en magasin et en préparation, ainsi que les approvisionnements, de même que les deux chevaux, le camion et le tombereau.

Les roulots et bobinots seront également repris par l'adjudicataire, au prix de facture.

Il sera également tenu de continuer les marchés qui pourraient être en cours, tant pour les lins que pour les fils.

Mise-à-prix.. 75.000 fr.

Art. 2. — 22 ares 17 centiares de JARDIN, entouré de murs et planté d'arbres fruitiers.

Mise-à-prix... 4.500 fr.

Art. 3. — 8 ares 86 centiares de JARDIN, entouré de murs et planté d'arbres fruitiers, avec une serre à vigne et un bâtiment à usage de remise.

Mise-à-prix... 2.500 fr.

Art. 4. — Les 6/31 d'une CITÉ DE 40 MAISONS de journaliers, appelée Cité du Nord, avec 26 ares 60 centiares de fonds, bâtiments et terrains, sis rue des Chaufours.

Mise-à-prix... 1.000 fr.

Art. 5. — 88 ares 60 centiares de TERRE A LABOUR, à front du pavé de Templemars.

Mise-à-prix... 3.000 fr.

Art. 6. — 1 hectare 05 ares 80 centiares de TERRE A LABOUR, au pavé de Templemars.

Mise-à-prix... 2.200 fr.

Art. 7. — 26 ares 58 centiares de TERRE A LABOUR, au bas de Templemars.

Mise-à-prix..... 525 fr.

Art. 8. — 62 ares 02 centiares de TERRE A LABOUR, entre le chemin de l'Epinette et le chemin des Bois.

Mise-à-prix... 1.050 fr.

Occupation : Les articles 1, 2 et 3 ne sont pas loués.

Les 40 maisons reprises sous l'article 4, savoir : vingt au loyer mensuel de 6 fr. chacune et les vingt autres au loyer mensuel de 5 fr. chacune.

Les articles 5, 6, 7 et 8 sont occupés par Mme veuve Desmazières-Brunel, fabricante de sucre, à Seclin pour 9 ans, du 1er octobre 1902, moyennant un fermage annuel de 400 francs plus les impôts.

Mode de vente : Les articles 2 et 3 seront d'abord mis en vente séparément, puis réunis en un seul lot pour être adjugés selon le mode le plus avantageux.

S'adresser pour renseignements :

1° A Me DELOMMEZ, notaire, à Seclin, dépositaire du cahier des charges et commis pour la vente et la liquidation.

2° A Me LEFORT, docteur en droit, avoué colicitant, demeurant à Lille, square Jussieu, 11.

3° A Me Emile GODRON, docteur en droit, avoué, chargé des formalités pour parvenir à la vente, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, 103 bis.

Pour extrait :

(signé) Em. GODRON 28896

Etude de Me DORCHIES, notaire à Templeuve.

TEMPLEUVE (Nord)

En face de la Gare

BELLE

USINE

avec force motrice

tissage mécanique pour ameublement, matériel pouvant également fabriquer les tapis ; matériel complet de bobinage, ourdissage, bisage.

Gazomètre complet, puits artésien.

Vaste magasin.

Belle maison de maître entièrement neuve, parc et potager.

Deux autres maisons pour directeur ou employé.

20 maisons d'ouvriers.

Le tout comprenant un hectare 65 ares.

A VENDRE OU A LOUER

S'adresser à Me DORCHIES, notaire à Templeuve. 29551

ESTAIMBOURG

TERRAINS

à bâtir

A vendre publiquement

Le LUNDI 11 MAI 1903, en la Maison communale d'Estaimbourg, le notaire DUCHATELET d'Estaimbourg, adjugera les terrains ci-après, propres à bâtir, libres d'occupation, situés *le long du pavé de la Musserie.*

1er Lot. — 1126 mètres ; mise à-prix à 846 francs ;

2e Lot. — 1126 mètres ; mis à-prix à 846 francs ;

3e Lot. — 3175 mètres ; mise-à-prix à 2215 francs.

S'adresser pour les conditions en l'étude du notaire DUCHATELET. 29514

Etudes de Me LE ROY, notaire à Tourpleuve (Belgique) et VANLAER, notaire à Lille, boulevard de la Liberté, 84.

BLANDAIN

(Frontière de Baisieux)

ADJUDICATION DÉFINITIVE

De onze hectares 76 ares

DE BONNES

TERRES ET PRAIRIES

Mise-à-prix à 32.000 fr.

Le JEUDI 7 MAI 1903, chez la veuve Feutry, cabaretière vis-à-vis de la gare de *Blandain*, assitôt l'arrivée en cette gare à *2 heures 36 minutes* du train venant de Lille. 28935

Etude de Me THERY, notaire à Tournai, 33, rue des Jésuites.

I

TOURNAI

Quai des Poissonceaux, 3 ; rue des Carliers et rue des Brasseurs.

Le MERCREDI 6 MAI 1903, à 2 heures de relevée, en son étude, le notaire THERY exposera publiquement avec prime de mise-à-prix et de paumées :

UNE BELLE

PROPRIÉTÉ

comprenant : Maison à porte-cochère, cour et jardin, remise, écurie, magasin et dépendances avec issue rue des Carliers, d'une contenance de 10 ares 44 centiares.

Divisé en cinq lots qui seront cumulés au gré des amateurs.

Ce bien, par sa situation, convient à tout commerce et industrie.

Pour visite et renseignements s'adresser en ladite étude.

II

VILLE D'OSTENDE

A VENDRE

SUPERBES

VILLAS

sur la digue et en ville

S'adresser chez ledit notaire THERY, à Tournai. 28899

A VENDRE

BELLE

MÉTAIRIE

et deux hectares sept ares

DE

TERRAIN

situés en Belgique à 15 minutes de la frontière à proximité d'une église et d'une gare.

S'adresser en l'étude du notaire Duchatelet à Estaimbourg. 29513

Etude de Me BOUQUET, notaire à Caestre.

Pradelles, Strazeele et Caestre

Contre la place de Pradelles

A VENDRE

aux enchères publiques

TRÈS BELLE ET EXCELLENTE

FERME

très beaux et spacieux bâtiments d'habitation et d'exploitation en dur

ET

26 hectares 43 ares 20 centiares

d'excellentes

Pâtures, Prairies et Terres à labour

Le MARDI 26 MAI 1903, à 1 heure précise de l'après-midi, en la salle de la mairie de Caestre.

Occupation : Beck Deconinck, jusqu'au 1er octobre 1906 ; fermage annuel 3.375 fr. les impôts et l'assurance 275.

TERRAIN A VENDRE

situé dans nouveau quartier, par lots de 4 m., 8 m., etc., 26 m-tres de profondeur sur comprise. Le mètre carré 5 fr., 5.25, 5.75, etc. S'ad. rue *des Archers, 13, Tourcoing.* 29299

TERRAINS à vendre par parcelles de 18 à 25 mètres de profondeur, convenables pour bâtir maisons ouvrières, dans beau quartier populeux. Conditions très avantageuses. Ecrire P. V., au bureau du journal, Tourcoing. 29556

A VENDRE belle ferme avec plantée d'arbres fruitiers, contenant environ 12.000 m. carrés de terrain bien clôturé de haies, située à Croix, à proximité d'une grande route. Conviendrait aussi pour transformer en une campagne à peu de frais. Prix avantageux et facilités de paiement. S'ad. à M. Jules Debonneville, 89, boulevard d'Armentières, Roubaix. 29097

A VENDRE OU A LOUER

maison de campagne, confortable, habitable etc et hiver, 1re-3 a la rue de Mouvaux (Blanc-Seau), à proximité du car, d'une église et de la gare.

A vendre ou à louer : vastes bâtiments avec écuries, remises, six chevaux, avec grande cour pavée et grande marquise, convenable pour brasserie, entrepreneur, voiturier, expéditeur, etc., situés derrière la Gare de Roubaix, à proximité du car.

A vendre : 11 aux terrains de grand avenir, à 10 minutes gare de Roubaix, route du car, situés dans un quartier neuf et populeux, très avantageux pour y construire des maisons de rentiers ou d'employés avec bons rapports, sur différentes profondeurs.

Concessions aux premiers acquéreurs. S'ad. à **Me Duchange, notaire à Roubaix.** 29244

A VENDRE à Rouen, Industrie (grattage et apprêts) Benéf. nets 20.000 fr. Prix 60.000 fr. S'adr. à M. Grieu, 7, rue Socrate, Rouen. 29244—29192

Aux Communautés Religieuses

A vendre propriété avec vastes bâtiments construits depuis 3 ans, pouvant servir pour 30 à 35 personnes. Belle situation. Courtrai (Belgique). Conditions très avantageuses. Ecrire S. A., au bureau du journal. 27391

CAMPAGNES & MAISONS

à louer ou à vendre. S'adresser chez J. Desmet, r. d'Inkermann, 59. 29283

A LOUER OU A VENDRE

propriété rue de Lille avec atelier pour fondeur, mécanicien, entrepreneur, etc. On vendrait aussi par lots. S'adr. chez M. J. Desmet, rue d'Inkermann, 59, Roubaix. 27833

A VENDRE Un fort beau terrain à Croix, centre de la ville. Ecrire J. M. D. bureau du journal. 29524

A VENDRE plusieurs vastes habitations pour communautés à proximité de la frontière. S'adr. à Me AMAND, notaire à Baupmes. 29013

OCCASION A SAISIR A vendre dans quartier agréable et d'un grand avenir, à **10 minutes** de la place de Roubaix, **villa moderne**, avec beau grand jardin, **ligne de tramways** de Lille à Roubaix, convient à rentier ou commerçant tenu par ses affaires. Prendre adresse bur. du journal 29573

A VENDRE DE SUITE

4 maisons de journaliers bien situées et bien louées. S'adr. pour les conditions à M. Julien Claible, 15, rue du Général Souham, à Tourcoing. 28649

MAISON A LOUER 28, rue de Lorraine, près de la Gare et du Tramway de Roubaix à Tourcoing. S'adr. 32, rue Richard Lenoir, Roubaix. 28342

MAISON A louer belle maison avec porte-cochère et magasins à étages, entrée et remise, propre à tout commerce, rue d'Alma, 122. S'ad. rue de l'Ouest, 67, Roubaix. 28403

MAISON à louer, 10 fr. par mois. S'ad. 11, rue Tripoli, à Croix. 29126.

A LOUER pour le 1er avril prochain, rue Leverrier, 35, vastes locaux à usage de magasins, de triage de laine ou d'industrie. S'ad. pour renseignements, rue du Moulin Fagot, 52, Tourcoing. 29274

GRANDE MAISON à vendre ou à louer avantageusement au centre de la ville de Gand (Flandre orientale) convenant parfaitement à une communauté soignant les malades. Pour les conditions s'adresser au notaire Van Zantvoorde, 59, rue de Bruges à Gand. 29151

JOLIE MAISON de rentier ou d'employé nouvellement construite et fraîchement décorée, comprenant salon, salle à manger et veranda à réunir grande cuisine avec étage, buanderie et jardin, 4 chambres. S'ad. 41, rue du Virolois, Tourcoing. 29478

AVIS AUX CAPITALISTES

A VENDRE

plusieurs maisons neuves, bien louées, bon revenu, prix très modéré. Ecrire V. H. au bureau du journal en donnant adresse. 29413

PATISSERIE Pour cause de décès, à louer de suite maison avec vitrine, four, etc., à usage de pâtisserie, **sans aucune reprise**, située rue de Roubaix, 10, quartier de la Croix-Blanche, Croix. Tourrait convenir pour tout autre commerce. Prochain arrêt du tramway électrique. S'ad. 43, rue Tripoli, Croix. 29397

A LOUER maison avec petit atelier bien éclairé. Occasion exceptionnelle pour **peintre ou dessinateur.** Petit loyer. S'ad. chez J. Desmet, r. d'Inkermann, 59. 29354

MAISON A LOUER Belle maison moderne, boulevard de Strasbourg, 29, salon, salle à manger, véranda, petit salon, cuisine, relaverie, cinq chambres, salle de bains, cabinet de toilette, calorifère, jardin. S'ad. 7, rue St Georges, Roubaix. 29438

BONSECOURS Rentiers, Commerçants, Hôteliers. A vendre ou à louer vaste maison en construction sur la Place, 6 pièces rez-de-chaussée, 8 grandes premier étage, 3 avec possibilité de 7 au second, 4 caves, 2 greniers, sur 8 ares 60 centiares, jardin et sortie vers le bois à 15 mètres de la France. Faire offres à M. H. Moulin à Bonsecours. 29745

RUE DE LA GARE maison à louer près de la Place. Magnifique situation pour commerce de détail. Loyer 2400. S'adresser chez J. Desmet, r. d'Inkermann, 52, Roubaix. 26335

MAISON A LOUER rue du Fontenoy, 65, Roubaix, entièrement restaurée, double vitrine pour magasin, 4 pièces au rez-de-chaussée, 4 chambres, vaste grenier à usage d'atelier, entrée particulière, convenable pour *sous-location, petit loyer.* 27643

A LOUER en face de l'église St-Martin, à Croix, une maison à usage de commerce avec vitrine, atelier, écurie, remise. S'adr. Grande-Rue, 12, Croix. 27340

A LOUER PRÉSENTEMENT

83, boulevard de Strasbourg, Roubaix, jolie maison avec jardin et salle de bain. On pourrait faire un grand bureau au gré du locataire. 28126

BOUCHERIE à louer, près usine de Fives, rue Pont-Noyelles, 23. Loyer 400 fr. Convenable à tout autre commerce. Clefs au n° 26. S'ad. chez M. Pasteau, notaire à Lille. 27524

MAISON A LOUER pour x moyen à usage de tout commerce avec écurie et magasin rue Marceau, 43. S'adr. rue Desaix, 15, Roubaix, Quartier du Pile. 29556d

MAISON A LOUER située à la Planche-au-Riez, à Wasquehal, derrière l'église du Blanc-Seau, comprenant salon, salle à manger, véranda, débarras, sol et cour, loyer 20 fr. par mois. S'adr. chez M. Vanholme-Roose, 155, rue de France, Roubaix. 29630

A VENDRE immeuble situé rue St-André, 7 et 9, à Roubaix, *composé de 2 maisons* d'habitation et dépendances, porte cochère et grand atelier avec caves, rez-de-chaussée, étages et mansardes. Pour renseignements s'adr. à la Société de Consommation, même rue. 29579

ON DÉSIRE LOUER pour le 1er juin, maison d'habitation, loyer 30 à 35 fr. Ecrire S. G. 74, bureau du journal. 29.09d

AVIS IMPORTANT Maison à usage de boucherie, avant 40 ans d'existence, après fortune faite, à vendre ou à *louer dans de bonnes conditions*, située dans un quartier populeux. Pour tous renseignements, s'ad. rue Beaumarchais, 4, derrière l'église du Pile, Roubaix. 29563d

TRÈS BELLE OCCASION A SAISIR

A vendre 4 belles maisons d'ouvriers bien louées et bien situées, beau rapport, cause particulière. Conditions avantageuses. Se presser. S'adr. 2, rue St-Blaise, Tourcoing. 29598d

MAISON On désirerait louer dans le quartier compris entre la rue *Richelieu* et le *Trichon* une maison d'environ 600 francs avec jardin. Ecrire J. B. A. au bureau du journal. 29.33d

ESTAMINET à louer 30 fr. par mois, libre de brasseur, 6 chambres, entrée particulière. S'ad. rue Galvani, 21, à Roubaix. 29534d

A LOUER 198, Bd Gambetta à Roubaix, **vaste emplacement avec force motrice**, on louerait par parties. S'adr. 43, rue d'Austerlitz, à Tourcoing. 29613

CHAMBRES GARNIES à louer, nouvellement meublées. Entrée particulière, 23, Grande-Rue, Roubaix. 29118

Emile HAESE

92, rue de Roubaix, TOURCOING

Achats et ventes de maisons, terrains, fermes et usines.

Prêts et emprunts hypothécaires. Cessions de fonds de commerce. 7328

CABINET DE ALBERT DESPRETZ

Receveur de Rentes et de Loyers

126, rue Blanchemaille, 126 ROUBAIX

Achats — Ventes et locations d'immeubles — Réductions de baux. — Prêts hypothécaires.

Assurances

Vie, Incendie, Accidents

22347

H. WILMOT

153 bis, Bd Gambetta, ROUBAIX

Prêt sur hypothèques ; achats, ventes, locations de propriétés. 18706

BANQUE FICQUET

59, Bd Gambetta, ROUBAIX

Propriétés à vendre et **capitaux** à placer sur hypothèques. 10733

Appartements & Chambres

A LOUER

Roubaix

App. garni ou non, 12, r. de la Gare.
Ch. garnie, 4, rue de la Concorde.
Ch. non garnie, rue Mlin, 12.
Ch. garnie, rue Sébastopol, 27.
Chambre garnie, rue d'Inkermann, 5.
Ch. garnie, Boulevard de Paris, 13.
Appartement, rue St-Roch, 25.
App. garni, 2 pièces, 5, rue Rohan
App. r. de la Halle, 5, dans le fond.
Jardin de 6 ares, 71, rue de Crouy.
Ch. garnie, 51, rue des Filatures.
Ch. garni, 10, r. Jules Deregnaucourt.

Tourcoing

App. ou chambre, 14, rue St Blaise.
Ch. garnie, rue des Poutrains, 36.

ENSEIGNEMENT

AELBEKE-LEZ-MOUSCRON (Belgique). — Pensionnat de Petits Garçons dirigé par les Sœurs de St-Joseph. On les accepte à partir de 3 ans. 27585

Cours de Peinture et de Dessin pour jeunes filles. — Mlle de St-Amour, diplômée à Paris pour l'enseignement du dessin : médaille d'or Paris 1900 et Lille 1902, à Roubaix, 73, rue de la Gare, le samedi de 8 à 10 heures. 29511

Ecole Professionnelle DE COUPE ET DE COUTURE pour Dames

18, rue de Cologne, 15, TOURNAI

Directrice : Mme CANBONNELLE.

La plus importante de Belgique.

Enseignement de la coupe des vêtements pour dames, fillettes et enfants.

Cours tous jours. Pension dans la maison.

Patrons sur mesure. Méthode brevetée de S. M. le Roi des Belges.

Demander prospectus gratis. 26880

DEMANDES & OFFRES D'EMPLOI

VOYAGES Ancien négociant en tissus 1/2 gros demande place de voyageur en titre. Pr renseignements prendre adresse au bureau du journal. 29384—29391

ASSOCIÉ OU COMMANDITAIRE

On recherche pour s'associer ou s'intéresser dans affaire sérieuse et de beau rapport, une personne active, avec relations et pouvant disposer de 10 à 15.000 fr. Ecrire lettre signée au bureau du journal, aux initiales O. R. P. Discrétion absolue. 29458

COMMANDITE Affaire industrielle en pleine activité et de 1er ordre recherche commanditaire avec 200.000 fr. S'ad. à Me Lemaire, notaire à Valenciennes. 29392

COMMANDITAIRE OU ASSOCIÉ

Jeune homme, 26 ans, parlant l'anglais, depuis 5 ans dans les tissus et disposant de capitaux assez importants, désire s'associer ou s'intéresser dans une affaire. Discrétion absolue. Ecrire M. V., bureau du journal. 29390

SITUATION pour père de famille ayant demoiselles, pour cause de double exploitation, à céder superbe installation, centre de Roubaix, lieu de réunion des sociétés cyclistes, sous-location couvrant loyer. Conditions particulières cession. Renseignements « Vigilance Commerciale » Delisse, 45, rue Notre-Dame, Roubaix. 29330

AFFAIRE SÉRIEUSE On demande associé ou commanditaire pour industrie en pleine prospérité, pouvant disposer de 50 à 60.000 fr. — Ecrire lettre signée au bureau du journal, aux initiales J. D. Discrétion garantie. 29329

REPRÉSENTATION

POUR LA

HOLLANDE

Seulement les fabricants dont la fabrication est de première qualité sont priés d'envoyer leurs offres sous motto « Représentation » à **Ang. PELLEMANS**, Bureau d'annonces, **HELMOND** (Hollande). 295 2d

VENDEUR Personne ayant 25 ans de relations dans toute la clientèle draperie, confection, homme, dame et enfant, Paris et province, demande place vendeur chez fabricant. Ecrire B.M., bureau du journal. 29 38

COMPTABLE On demande un bon comptable avec références. Ecrire S. C., bureau du journal. 29544

COMPTABLE Une importante maison de Roubaix demande un bon comptable correspondant d'une trentaine d'années. Références de premier ordre sont exigées. Discrétion absolue. Ecrire M.S. 50 bureau du journal. 29399

EMPLOYÉ On demande de suite jeune homme très sérieux pour expédition de la correspondance de divers rayons. Ne se présenter que si on est parfaitement au courant de ce service. Références exigées. Ecrire I. O., bureau du journal. 29156

EMPLOYÉ *Jeune allemand*, actuellement dans maison de laines à Bradford, connaissant les langues anglaise et française désire place. Modestes prétentions. Ecrire A. 100 bureau du journal. 29418

CONTREMAITRE pour un tissage de laine des environs de Reims, un contremaître marié, connaissant à