ANNONCES LÉGALES

Etudes de Me Gustave ROMBAUT, docteur en droit et Alfred DESMAZIERES, avoués à Lille.

VILLE DE ROUBAIX

I.

148, rue Blanchemaille, 148

UNE

MAISON

à usage de commerce

Ensemble les fonds et terrain en dépendant.

Loyer annuel . . . 688 francs

Mise-à-prix 3.000 fr.

II.

150, rue Blanchemaille, 150

UNE

MAISON

à usage de commerce

Ensemble les fonds et terrain en dépendant.

Loyer annuel . . . 600 francs

Mise-à-prix 3.000 fr.

III.

Rue Archimède, 9 et 11

DEUX

MAISONS

à usage de rentiers ou d'employés

Erigées sur et avec 264 mètres carrés 10 décimètres carrés de fonds et terrain en dépendant.

Loyers annuels: le numéro 9 est loué 540 francs; le numéro 11 est loué 540 francs.

Mise-à-prix 12.000 fr.

IV.

Rue de la Chapelle-Carette, 45 et 47.

DEUX

MAISONS

dont une à usage d'estaminet

Erigées sur et avec 128 mètres carrés de fonds et terrain en dépendant.

Loyers annuels: le numéro 45 est loué 384 francs; le numéro 47 est loué 420 francs.

Mise-à-prix 6.000 fr.

V.

Rue de la Rondelle, 4 et 6

DEUX

MAISONS

dont une à usage de commerce

Erigées sur et avec 3 ares environ de fonds et terrain en dépendant.

Loyers annuels: le numéro 4 est loué 800 francs; le numéro 6 est loué 400 francs.

Mise-à-prix 10.000 fr.

MODE DE VENTE

Les deux maisons sises à Roubaix, rue Blanchemaille 148 et 150 seront d'abord mises en vente séparément, puis réunies et l'adjudication sera prononcée selon le mode le plus avantageux aux vendeurs.

A VENDRE

par suite de licitation

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 1er JUILLET 1903, à onze heures précises du matin, en l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, séant en l'une des salles du Palais de Justice de ladite ville.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.

S'adresser pour les renseignements:

1° Au greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges;

2° A M Charles FONTAINE notaire, demeurant à Roubaix 25, rue Saint-Georges, commis pour la liquidation;

3° A Me Alfred DESMAZIERES, avoué co-licitant, demeurant à Lille, rue Puébla, 5.

4° A M Gustave ROMBAUT, docteur en droit, avoué chargé des formalités pour parvenir à la vente, demeurant à Lille, rue Basse, 24. 33125

Etudes de Mes GODRON et JASPAR, docteurs en droit, avoués à Lille.

VILLE DE ROUBAIX

A VENDRE

par suite de licitation

Le MERCREDI 1er JUILLET 1903, à onze heures du matin, à la barre du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de cette ville.

DÉSIGNATION:

VILLE DE ROUBAIX

1er Lot. — 1° UNE

MAISON

à usage d'estaminet, rue Sainte Elisabeth, n° 17, louée à M. Salembier, brasseur à Roubaix, moyennant un loyer mensuel de 68 francs.

2° UNE

MAISON

à usage d'estaminet, sise même rue, n° 19, louée au même, au loyer mensuel de 37 francs.

Mise-à-prix... 3000 fr.

2e Lot. — UNE

MAISON

à usage d'estaminet, sise rue Sainte-Elisabeth, n° 21, louée à M. Delcourt, brasseur, au loyer annuel de 900 francs.

Mise-à-prix... 3000 fr.

3e Lot. — 1° UNE

MAISON

située rue Sainte-Elisabeth, numéro 23, à usage d'estaminet, louée à M. Salembier, au loyer mensuel de 35 francs.

2° UNE

MAISON

à usage d'estaminet, même rue n° 25, louée au même, moyennant un loyer mensuel de 37 fr. 50.

3° UNE

MAISON

rue Sainte-Elisabeth, 27, louée à Mme Duleu au loyer mensuel de 50 francs.

Mise-à-prix... 3000 fr.

4e Lot. — UNE

MAISON

située rue Sainte-Elisabeth, 29, louée 50 francs par mois.

Derrière les troisième et quatrième lots, GRANDE CITE comprenant DIX MAISONS louées et divisées et susceptibles d'un revenu annuel de 1500 francs.

Mise-à-prix... 3000 fr.

MODE DE VENTE

Les quatre lots ci-dessus seront d'abord mis en vente séparément puis réunis en un seul lot et adjugées selon le mode le plus avantageux.

S'adresser pour renseignements:

1° Au greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges;

2° A Me DELMOTTE, notaire, demeurant à Lille, rue du Molinel, n° 42;

3° A Me JASPAR, docteur en droit, avoué, co-licitant, demeurant à Lille rue de Tenremonde, n° 2;

4° A Me GODRON, docteur en droit, avoué poursuivant la vente, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté 103 bis.

Pour extrait:

33130 (signé E. GODRON.

IMMEUBLES A VENDRE OU A LOUER

Etude de Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix rue du Pays, n° 12.

VILLE DE ROUBAIX

Rue d'Iéna

(à proximité de la rue Turgot)

GRAND

TERRAIN

d'une superficie utile de 5 276 m. carrés 93 dm. carrés

A VENDRE

L'an 1903, le JEUDI 6 JUILLET à deux heures de l'après-midi, pour commencer à 3 heures précises, en l'étude et par le ministère de Me DUCHANGE. 32559

Etude de Me Amédée DUCHANGE, Notaire à Roubaix, rue du Pays, n° 12.

VILLE DE ROUBAIX

Rue Nain, nos 21 et 21 bis

DEUX

MAISONS

avec 129 mètres de fonds et terrain

A VENDRE

L'an 1903, le JEUDI 25 JUIN, à deux heures de l'après-midi, pour commencer à trois heures précises, en l'Etude et par le ministère de Me DUCHANGE.

L'adjudication aura lieu au plus offrant sur la mise à prix proposée de 17.000 francs. 32159

Etude de Me Amédée DUCHANGE, notaire, à Roubaix, rue du Pays, n° 12.

COMMUNE de WASQUEHAL

(Quartier du Blanc-Seau)

63 et 65, rue de Mézières et chemin dit rue Cocheteux, nos 22 et 24.

à proximité de la rue de Mouvaux

QUATRE

MAISONS

avec 339 m2 80 dm2

de fonds et terrain

d'un revenu annuel de 936 fr.

A VENDRE

L'AN 1903, le LUNDI 29 JUIN, à deux heures de l'après-midi, pour commencer à trois heures précises, en l'étude et par le ministère de Me DUCHANGE.

L'adjudication aura lieu au plus offrant sur la mise-à-prix de 10.000 francs et même pour la mise à prix à défaut d'autre enchérisseur. 32455

Etudes de Me POISSONNIER, notaire à Roubaix et de Me DUQUESNE, notaire à La Ventie.

CROIX

Rue de l'Egalité, n° 34.

I

MAISON

et 178 mq 75 dmq de fonds et terrains.

II.

178 mq 75 dmq.

DE

TERRAIN

y attenant, propre à bâtir

A VENDRE

Le LUNDI 22 JUIN, à deux heures, en l'étude de Me POISSONNIER, notaire à Roubaix, rue Nain, 24. 31654

VILLE D'OSTENDE

A VENDRE

SUPERBES VILLAS

sur la digue et en ville

S'adresser en l'étude du notaire THERY, rue des Jésuites, 33, à Tournai (Belgique). 31276

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix (successeur de Me VAHÉ)

VILLE DE ROUBAIX

Rue Sainte-Thérèse n° 16

MAISON

à étage

à usage de *commerce*, occupée par M. Preys, *maître couvreur*, vendeur.

A VENDRE

Par adjudication volontaire

L'an 1903, le JEUDI 25 JUIN, à 3 heures, pour commencer à 4 heures, en l'étude. 31134

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX

BEAU

CAFÉ-RESTAURANT

Rue des Halles, n° 15 (quartier central), en face de la porte principale des Halles.

Loué 2.000 francs par an, outre impôts et assurance, à Mme Couzeman, pour trois six ou neuf ans, du 1er janvier 1901.

UN

ESTAMINET

Rue Daubenton, n° 87

Libre d'occupation (ancien café Garcin).

UN

ESTAMINET

Rue du Fontenoy, n° 94

Loué à Mme Vanislende, 480 francs par an, sans bail ni charges (café Français).

A VENDRE

par adjudication volontaire

L'an 1903, le JEUDI 25 JUIN à deux heures, en l'étude.

S'adresser pour renseignements, à Me CLAUDE et pour visiter à M. Fraignac, Grande-Rue, 35 bis.

AVIS

La propriété à l'angle des rues de l'Alma et du Fontenoy n'est plus mise en vente. 32171

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix, rue Neuve, 43, successeur de Me VAHE.

VILLE DE TOURCOING

Quartier du Brun-Pain, près de l'Eglise Sainte Anne

47 LOTS

DE

TERRAINS

à bâtir

A VENDRE

par adjudication publique

Le LUNDI 29 JUIN 1903, à deux heures, pour commencer à trois heures. En l'étude dudit Me CLAUDE.

Voir le plan sur les affiches. 32175

Etude de Me E. MORY, notaire à Lannoy

VILLE DE ROUBAIX

Rue de Blidah, près la rue d'Alger

BELLE

PROPRIETE

Comprenant 13 maisons à étage, dont une à usage d'épicerie-buvette, front à la rue, et les autres à usage de particuliers, derrière ayant accès à la rue par un couloir.

A VENDRE

Par adjudication volontaire

L'an 1903, le LUNDI SIX JUILLET, à trois heures, en l'étude.

Sur la mise-à-prix proposée de 30.000 fr.

Nota. — Les maisons sont occupées par des particuliers aux loyers annuels réunis de 2 600 francs. 33132d

Etude de Me E. MORY, notaire à Lannoy

VILLE DE ROUBAIX

Rue du Tilleul, nos 154 et 156

DEUX

MAISONS

dont une à usage de commerce et une à usage de particulier; avec 283 mètres carrés environ de fonds et cour en dépendant.

A VENDRE

Par adjudication volontaire

L'an 1903, le JEUDI DEUX JUILLET, à deux heures de relevée, en l'étude. 33133d

Etude de Me E. MORY, notaire à Lannoy

VILLE DE ROUBAIX

Rue de la Guinguette nos 84 et 90

DEUX

MAISONS

à usage de particulier

A VENDRE

Par adjudication volontaire

L'an 1903, le JEUDI DEUX JUILLET, à trois heures de relevée, en l'étude. 33134d

Etude de Me E. MORY, notaire à Lannoy

LYS-LEZ-LANNOY

Près de la route de Roubaix à Lannoy, à front de la rue de la Motte-au-Bois.

BELLE

MAISON

avec avant-cour et jardin. Le tout d'une superficie de 259 mètres carrés 52 décimètres carrés.

A VENDRE

Pour sortir d'indivision

L'an 1903, le JEUDI DEUX JUILLET, à trois heures de relevée, en l'étude. 33135d

Etudes de Me MORY, notaire à Lannoy; de Me E. GODRON, docteur en droit et de Me E. de VRIERE, avoués à Lille.

A VENDRE

par suite de licitation

Le LUNDI 29 JUIN 1903, à trois heures de l'après-midi, en l'étude et par le ministère de Me MORY, notaire à Lannoy, à ce commis.

COMMUNE D'ASCQ

Rues Marceau et Faidherbe

UNE

PROPRIÉTÉ

divisée en 3 lots

1er Lot. — Une maison à usage d'estaminet, formant l'angle des deux rues. Louée 500 fr. par an.

Mise-à-prix .. 3000 fr.

2e Lot.—1° Une maison à usage de boulangerie et d'épicerie, front à la rue Marceau où s'exploite le fonds de commerce, occupée par M. Houzé-Selosse, colicitant;

2° Le fonds de commerce attaché à ladite maison et comprenant la clientèle et l'achalandage attaché à l'épicerie et à la boulangerie, le matériel et les objets mobiliers servant à leur exploitation.

Mise-à-prix .. 3000 fr.

3e Lot. — Une maison à usage d'habitation particulière, front à la rue Marceau. Louée verbalement au loyer de 13 fr.

Mise-à-prix .. 3000 fr.

Mode de vente. — Les trois lots seront d'abord mis en vente séparément et adjugés provisoirement, puis ensuite réunis en un seul pour l'adjudication être prononcée selon le mode le plus avantageux.

S'adresser pour renseignements:

1° A Me MORY, notaire à Lannoy, dépositaire du cahier des charges et commis pour la vente;

2° A Me de VRIERE, avoué, co-licitant, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, 4.

3° A Me GODRON, docteur en droit, avoué, chargé des formalités pour parvenir à la vente, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, 103 bis.

Pour extrait:

33131 (signé) E. GODRON

Etudes de Me MORY, notaire à Lannoy; de Me E. GODRON, docteur en droit et de Me E. de VRIERE, avoués à Lille.

COMMUNE D'ASCQ

Rues Marceau et Faidherbe

UNE

PROPRIÉTÉ

Comprenant:

1° Une maison à usage de boulangerie et épicerie;

2° Une maison à usage d'estaminet;

3° Une maison à usage d'habitation;

Le fonds de commerce de boulangerie et épicerie.

A VENDRE

Par suite de licitation

L'an 1903, le LUNDI 29 JUIN, à trois heures, en l'étude et par le ministère de Me Emile MORY, notaire, à ce commis. 33137d

Etude de Me E. MORY, notaire à Lannoy

Cysoing, Bourghelles Bachy, Mouchin

3 hectares 33 ares 77 centiares

DE

TERRES EN LABOUR

PRAIRIES ET BOIS

en sept parties

A VENDRE

Par adjudication volontaire

L'an 1903, le LUNDI SIX JUILLET, à trois heures de l'après midi, en l'étude. 33136d

Etude de Me THERY, notaire à Tourcoin

VILLE DE TOURCOING

Rue Achille Testelin, 98 et 100

DEUX BELLES

MAISONS

dont une à usage d'estaminet et 158 mètres carrés 82 décimètres carrés de fonds et cours.

A VENDRE

ensemble ou séparément au gré des amateurs.

L'an 1903, le JEUDI 25 JUIN à deux heures après-midi, en l'étude de Me THERY.

(Voir les affiches). 32724

Etude de Me Albert GHESQUIERES, docteur en droit, notaire à Tourcoing, rue St-Jacques, 76.

TOURCOING

Rue du Château, n° 52

UNE

PROPRIÉTÉ

comprenant: Maison d'habitation, atelier d'imprimerie et de reliure, dépendances et un are 75 centiares de fonds et terrain.

A VENDRE

Le LUNDI 6 JUILLET 1903, à deux heures de relevée, en l'étude. 32731

LA PANNE-BAINS (Belgique) A vendre magnif. Villa sur la plage meublée, 12 lits, tout confort moderne, prix 35.000 fr. Ecrire 67, rue d'Espagne, Bruxelles. 30727

Etude de Me Eugène DUPREZ, docteur en droit, notaire à Roncq.

I.

TOURCOING

Rue de la Latte nos 256, 258, 260

TROIS

MAISONS

dont une à usage d'Estaminet sous l'enseigne « Au Palmier », et 6 ares 93 centiares 31 dix-milliares de fonds, cour et jardin.

II.

NEUVILLE-EN-FERRAIN

A la Place, au chemin des Fromez, au chemin du Bailly

ONZE

MAISONS

et 69 ares 79 centiares de fonds et potager.

A ADJUGER PUBLIQUEMENT

par lots

Le LUNDI 29 JUIN 1903, à deux heures, en la Mairie de Neuville-en-Ferrain.

(Voir les affiches) 36648

Salle des adjudications des notaires de Lille.

Etude de Me DANEL notaire à Lille.

MÉRIGNIES

près de Pont-à-Marcq

Front à la route de Lille

LE

DOMAINE

de Choques

Comprenant divers bâtiments, écurie, remise, corps de ferme, logement de garde et QUARANTE HECTARES environ de fonds bâti, parc, jardin, pâture, bois taillis et labour.

A VENDRE VOLONTAIREMENT

LUNDI 29 JUIN, à deux heures très précises, en la salle des adjudications, rue de Puébla, 7.

Mise-à-prix 200.000 fr.

L'adjudication sera prononcée au profit du dernier enchérisseur à l'extinction des feux.

Pour tous renseignements, s'adresser en l'étude, 62, rue de l'Hôpital-Militaire. 32166

Etude de Me DORCHIES, notaire à Templeuve

TEMPLEUVE (Nord)

En face de la Gare

BELLE

USINE

avec force motrice

tissage mécanique pour ameublement, matériel pouvant également fabriquer les tapis; matériel complet de bobinage, ourdissage, lissage.

Gazomètre complet, puits artésien.

Vaste magasin.

Belle maison de maître entièrement neuve, parc et potager.

Deux autres maisons pour directeur ou employé.

20 maisons d'ouvriers.

Le tout comprenant 1 hectare 65 ares.

A VENDRE OU A LOUER

S'adresser à Me DORCHIES, notaire à Templeuve. 33167

Etude de Me ADAM, notaire à Marquise (Pas-de-Calais).

A VENDRE A L'AMIABLE

LE

CHATEAU

de Marquise

situé à 8 kilomètres de la mer station de la ligne Paris-Boulogne-Calais.

Deux salons, deux salles à manger billard; 12 chambres à coucher, salle de bains, eau et gaz à tous les étages, écurie pour 3 chevaux, 2 remises, etc.

Logement de Concierge.

Parc bien planté de un hectare et demi environ, étangs, eaux vives, potager très productif, serre, etc.

CHASSE DE 500 HECTARES

d'un seul tenant contiguë à la propriété.

S'adresser à Me Adam, notaire à Marquise (Pas-de-Calais). 33126

Etude du notaire PARMENTIER, de Mouscron

JEUDI 25 JUIN 1903, à cinq heures de relevée, *au Cuirassier*, à Mouscron, Couët

MISE-A-PRIX AVEC PRIME

DE TROIS

MAISONS

avec 1 are 87 centiares de fonds et terrain, à Tourcoing, rue du Chêne-Houpline, numéros 109, 111 et 113; louées à raison de 13, 14 et 15 francs par mois, sans bail. 33128d

Etude de Me Léon THERY, notaire à Tournai

PECQ (Belgique)

31, rue de Courtrai, 31

Le JEUDI 2 JUILLET 1903, à trois heures de relevée, chez M. Alphonse Duquenne, cabaretier, au *Sabot d'Or*, à Pecq, le notaire THERY, de Tournai, adjugera définitivement:

UNE BELLE

MAISON

à étage, à usage de rentier, sur et avec 6 ares 10 centiares de terrain en fonds, cour et jardin.

Libre d'occupation.

Portée à 8.100 francs et 25 enchères de 12 francs. 33166

JOLIE CAMPAGNE écuries, dépendances, jardins et bois, à vendre ou à louer. S'ad. rue du Château, 14, Tournai. 32562

COMMUNE DE PECQ

MAISONS

TERRES LABOURABLES

BOIS, TERRAIN A BATIR

A vendre publiquement

par suite de décès

Le MERCREDI 24 JUIN 1903, à deux heures de l'après-midi, chez Norbert Bossut, cabaretier à Pecq, le notaire DUCHATELET, d'Estaimbourg, adjugera préparatoirement avec prime de mise-à-prix et bénéfices de paumées les biens suivants sis à Pecq:

I

Deux maisons de commerce, rue de Tournai, près la place, occupées par Palmyre Vanneste et Fourneau-Hachez; une maison de rentier avec jardin, libre d'occupation; un estaminet contigu, rue de Lannoy, occupé par Alfred Prévost; un estaminet enseigné au *Beau Chêne*, occupé par Dardenne; quatre maisons d'ouvriers rue de Maubray et une route de Saint Léger, occupées par divers.

II

Quarante-cinq ares de terrain planté de beaux peupliers au Trieu à Mucques, tenu en régie.

III

Cinq hectares quatre-vingts ares de terrain à bâtir, pré et terres labourables, sis grande Couture, carrière Saint-Joseph, Trieu de Maubray, grosse Mortière, Trieu à Mucques, occupés par Pierre Guermonprez, César Leclercq-Gilleman, veuve Molichon, Devos et autres.

Ces biens seront exposés en vente en trente-trois lots avec faculté de cumul des lots contigus.

Pour les détails, voir les affiches avec plan et pour les renseignements s'adresser en l'étude du notaire DUCHATELET, à Estaimbourg.

Nombreux capitaux à placer sur hypothèque à intérêt très modérés. 32165

Etudes de Me PEQUEUR, notaire à Velaines et FOBE, notaire à Gand.

VELAINES-LEZ-TOURNAI

TRES BELLE

FERME

dite du Haut-Doignon

et 9 2hectares de bonnes terres et prairies.

A vendre publiquement

et 29 hectares de bonnes terres et prairies, d'un seul bloc et très giboyeuse.

En deux recours, avec bénéfice les MERCREDIS 24 JUIN 1903 pour la mise-à-prix et 8 JUILLET suivant pour l'adjudication définitive, chaque fois à une heure très précise de l'après-midi, chez M. Dubois-Carton, à l'arrêt du tram, place de Velaines.

Pour tous renseignements et plan, s'adresser en l'étude desdits notaires.

Communications faciles et rapides, par tram de Tournai à Velaines. 31749

Etude du notaire IDE, à Courtrai

MARDI 23 JUIN 1903, à 3 heures, à l'Hôtel royal, près la gare de Courtrai.

MISE-A-PRIX AVEC PRIME

D'UNE MAGNIFIQUE

FERME

patrimoniale

avec beau lieu manoir, à Cuerne-lez-Courtrai, contenant 13 h. 02 a. 50 c., louée à Jules Desplenter, au prix de fr. 2.650, outre tous impôts. 33140d

Pour sortir d'indivision

VENTE PUBLIQUE

DE

TROIS BELLES

FERMES

Terres, Prés et Digue

à Graauw (Zélande)

Le notaire VAN DER DONCKT, à Gand, rue d'Angleterre, n° 19, à l'intervention de son collègue Me MORREN, notaire à Bruxelles, vendra publiquement:

COMMUNE DE GRAAUW

Lots 1 à 3. — Trois belles fermes, terres, prés et digue à Graauw, dans le poldre Mélo, près du village, d'une contenance totale de 75 hectares 36 ares 65 centiares.

Prisée d'arbres f. 3264.

Occupées par J. A. Verhaegen, A. Van de Walle et A. Keyser ensemble, moyennant un fermage annuel de 7.225 francs.

1/2 % de prime de mise à prix

Séances:

Mise à prix: vendredi 3 juillet

Mise à prix: vendredi 3 juillet 1903;

Adjudication: Vendredi 17 juillet 1903;

à 3 heures de relevée, à Gand, en la salle des ventes par notaires. 33138d

Pour sortir d'indivision

VENTE PUBLIQUE

D'UNE BELLE

FERME

TERRES ET PRÉS

à SCHOONDIJKE (Zelande)

Le notaire VAN DER DONCKT, à Gand, rue d'Angleterre, n° 19, à l'intervention de son collègue Me MORREN, notaire à Bruxelles, vendra publiquement;

COMMUNE DE SCHOONDIJKE

Lots 1 à 3. — Belle ferme avec terres et prés à Schoondijke, polder prince Guillaume, d'une contenance cadastrale de 54 h. 46 ares 96 centiares.

Prisée d'arbres fr. 2552.

Occupée par Hubert Remue, au fermage annuel de 5.300 fr. jusqu'au 1er octobre 1907.

1/2 % de prime de mise à prix

Séances:

de son collègue Me MORREN, 1903;

Adjudication: Vendredi 17 juillet 1903;

à 4 heures de relevée, à Gand, en la salle des ventes par notaires. 33139d

« NORD-PLAGE »

Plage de famille et de grand avenir

La Société « Nord-Plage » informe le public qu'elle expose en VENTE à Zuydcoote-lez-Dunkerque, une grande quantité de lots de terrain à bâtir, pour maison de commerce, villas, chalets, etc., à des prix modérés, savoir:

1° A la digue, en façade du Boulevard «Nord-Plage», sur 50 mètres de profondeur, à 14 fr. 50 le mètre carré, dans l'îlot, n° 3, zone A du plan de division; — à 14 fr. le mètre carré dans l'îlot n° 4, zone A; — à 13 fr. 50 le mètre carré dans l'îlot n° 5, zone A; — à 13 fr. le mètre carré dans l'îlot n° 6, zone A.

2° Dans les rues de Valenciennes, de Roubaix, d'Avesnes, de Dunkerque, de Lille, de Douai, d'Hazebrouck, de Tourcoing et de Cambrai, ayant toutes, vue oblique sur la mer; dans diverses autres rues non encore dénommées, dans d'autres parties à bâtir et ailleurs, depuis 3 fr. jusqu'à 10 fr. le mètre carré. — Facilité de paiement.

S'adr. au siège social à Roubaix, rue Vauban n° 44. 33243

NOUVEL HOPITAL

AVIS

aux capitalistes et aux amateurs DE

PLACEMENTS AVANTAGEUX

Grande partie de TERRAINS D'AVENIR à vendre, située à proximité du nouvel hôpital. Conditions avantageuses. — Pour tous renseignements, s'adresser chez M. Delnatte, r. St-Joseph, 82, Roubaix. 32145

OSTENDE A louer meublée la belle villa des Cygnes, 30, Digue de Mer, avec écurie et remise et 20 chambres, faisant toutes face à la mer. Grand salon et salle à manger, belles cuisines. Pour les conditions, s'adr. à l'Agence Desmet, 6, rampe du Kursaal. 32309

NIEUPORT-BAINS (Digue) Villa meublée à louer, 10 lits. — S'ad. à M. Debrauwere, place Saint-Denis, Furnes (Belgique). 32276

AUX INDUSTRIELS Superbes terrains à bâtir à vendre longeant gde chaussée, ch. de fer et gare, facilité raccordement, longeant grand canal, communication directe avec mer par port Bruges. S'adr. rue Pierres, 83, Bruges. Convient aussi pr couvents. 34922

BEAU TERRAIN A BATIR situé rue de l'Epeule, près l'Abreuvoir, conviendrait pour maison de commerce avec sortie sur 2 rues. S'adr. 48, rue de l'Epeule, Roubaix. 33073

BELLE PROPRIÉTÉ près de Liège (Belgique) pouvant convenir merveilleusement pour congrégation religieuse, à vendre ou à louer. Ecrire K.A.L. bureau du journal. 33141

EN BELGIQUE pour communauté religieuse, belle propriété boisée 172 hectares, avec grand commerce de pépinières (les Pépinières de Vrybosch, 40 hectares). S'ad. à M. Georges Scarsez, à Langemark (Belgique). 30445

MAISON propre à tout commerce, spacieuse, 5 chambres, cave, gaz, eaux, grand passage, entrées sur 2 rues, située rue de Roubaix, 190, Tourcoing. On ferait une grande vitrine avec bail. S'y adresser pour visiter. 31832

A LOUER boulevard de Strasbourg, 82, Roubaix, jolie maison avec jardin et salle de bains, loyer 1.300 fr. Même adresse, vaste terrain à louer. Pour renseignements s'adresser au n° 8. 30906

GRANDE MAISON à louer ou à vendre, située 77, rue Kléber, Croix-Blanche, Croix, proximité du tram et du tramway électrique, beau jardin, 30 mètres de fond avec serre à vignes, grande cave, salon, salle à manger, véranda, bureaux, double cuisine, 4 chambres au 1er, eau potable, citerne, puits, gaz, etc., location 1500 fr. et les charges. Libre au 15 Octobre prochain. Pour renseignements s'adresser, 13, rue Tripoli, Croix. 33001

A LOUER boulevard de la Chapelle à Croix jolie maison à usage de tout commerce, prix très avantageux 25 fr. par mois. S'adr. chez M. Delecluse-Six, brasseur à Wasquehal. 33075

A LOUER rue de la Gare à Wasquehal, jolie maison avec salon, salle à manger, véranda, cuisine, cave cour et grand jardin, loyer 32 fr. par mois. S'adr. chez M. Delecluse-Six, brasseur à Wasquehal. 33074

A LOUER 600 francs, à proximité du car et de la nouvelle gare aux marchandises à Tourcoing, une jolie maison comprenant salon, salle à manger, véranda, cuisine, arrière-cuisine, cour vitrée et jardinet, 5 chambres à coucher. S'adr. 15, rue Pierre Corneille, Tourcoing. 33046

MAISON à louer, boulevard d'Armentières, Roubaix, salon, salle à manger, cuisine, arrière-cuisine, buanderie, eau potable, cour et jardin, près du tramway de Roubaix-Tourcoing. S'ad. même boulevard, 86. 33958

A LOUER 650 fr. maison d'employé rue des Fleurs, 30, tenant au jardin Pierre Catteau, salon, salle à manger, véranda, cuisine, débarassoir et cour, trois chambres au 1er, grenier et cave. S'ad. Bd Gambetta, 153 bis, Roubaix. 32801

MAISON à louer, rue Notre-Dame, à usage de rentier ou d'employé. S'ad. rue Notre-Dame, 25, Roubaix. 32998

A LOUER à Tourcoing, 82, rue Winoc-Chocqueel, belle maison bourgeoise, comprenant salon, salle à manger, cuisine, arrière-cuisine et buanderie, cour et jardin, 3 chambres au 1er. S'ad. chez M. Marescaux, place Thiers, Tourcoing, ou 83, rue d'Italie, Roubaix. 33236

A VENDRE 1° Deux maisons de construction récente sur le pied de 5 0/0 net, toutes deux louées avec bail; 2° Petites maisons nouvelles sur le pied de 5 1/2 0/0. S'adr. à M. Haese, 92, rue de Roubaix à Tourcoing. 33199d

A VENDRE OU A LOUER Jolie maison de rent. ou d'employé nouv. const. et fraîch. déc., comp. salon, salle à mang., vér. à réunir, gr. cuis. avec étage, buand. et jard. 4 chambres. S'adr. 11, rue du Virolois, Tourcoing. 33173d

MAISONS à louer, rue Ternaux, loyer 35, 33 et 30 fr., eau potable, cave cimentée. S'ad. rue du Collège, 178, Roubaix. 33184d

A LOUER maison à usage de tout commerce, actuellement estaminet libre de brasseur, située angle de la rue du Brun-Pain et des Champs. S'adr. rue de Lille, 130, Tourcoing. 33147

A VENDRE OU A LOUER pour le 1er août, rue Amiral Courbet, 90, Croix, grande maison avec vitrine, porte cochère, écurie, remise, et grand jardin. S'ad. 24, rue Bully-Grenay, Roubaix. 33206

MAISONS à louer, nouvellement construites, rue de Guisnes, 199 et 201, Tourcoing, à l'arrêt du tramway, comprenant salon, salle à manger, véranda, cuisine, buanderie, cour et jardinet. S'ad. rue de la Croix-Rouge, 49, Tourcoing. 33300d

A LOUER à 2 minutes de la gare, maison convenable pour négociant en tissus, vastes magasins et habitation, cuisines basses, loyer 2.000 fr. Pour plus de renseignements écrire G. C. J., bureau du journal. 33309

A LOUER pour petite industrie ou pour faire des essais petit atelier avec force motrice. Ecrire L.D. 46 en indiquant genre de métier au bureau du journal. 33237d

USINE On demande à louer une usine avec force motrice de 50 chevaux vapeur environ avec ateliers et magasins couverts d'environ 3000 mètres carrés. Réponse S.T.U. au bureau du journal. 33144

BOUCHERIE A louer de suite Boucherie avec accessoires et meubles, sans reprise, située angle rue Bapaume et rue Pasteur, Croix. S'ad. 13, rue Tripoli, Croix. 33900

HEYST-SUR-MER Magnifique magasin à louer, situation splendide, 5 chambres garnies, salle à manger et cuisine, éclairage électrique, téléphone, prix annuel 1200 fr. S'adr. à M. Coulon, rue Claude Bernard, Blanc-Seau, Tourcoing (urgent). 33108

A LOUER pour le 1er juillet prochain, rue Leverrier, 35, vastes locaux à usage de magasins, de triage de laine ou d'industrie. S'ad. pour renseignements, rue du Moulin Fagot, 32, Tourcoing. 31693

A LOUER 2 estaminets meublés situés à Rouges-Barres, 15 fr. par mois et au Pont du Lion d'or 35 fr. par mois. S'adr. Brasserie de Wasquehal. 30?76

BEL APPARTEMENT composé de 4 pièces et une antichambre, à louer, 46 rue de la Gare, Roubaix. 32984

CHAMBRES GARNIES à louer, nouvellement meublées. Entrée particulière. 25, Grande-Rue, Roubaix. 29113

CHAMBRE GARNIE On demande belle chambre garnie, proximité Roubaix-Tourcoing, dans maison tranquille. Ecrire B. E. 84, poste restante, Tourcoing. 33221

BANQUE FICQUET

39, Boul.d Gambetta, Roubaix

MALO-LES-BAINS, Villas à louer. S'adr. audit Me Ficquet.

Même Banque:

A vendre à l'amiable très jolie maison de rentier près de la Fosse-aux-Chênes, comprenant au rez-de-chaussée: salon, salle à manger, véranda, cuisine, arrière-cuisine et jardin; aux étages: 6 chambres à coucher. Prix très modéré. 33180

BANQUE FICQUET

39, Bd Gambetta, ROUBAIX

Propriétés à vendre et capitaux à placer sur hypothèques. 40783

H. WILMOT

153 bis, Bd Gambetta, ROUBAIX

Prêt sur hypothèques; achats, ventes, locations de propriétés. 12706

BANQUE FICQUET

39, Boul.d Gambetta, Roubaix

A vendre rue du Vieil-Abreuvoir, 38 et 40, Roubaix, 2 Maisons à usage de commerce. 33181

ÉDOUARD DESPRETZ

receveur de rentes

24, rue de Tourcoing, 24

ROUBAIX

A LOUER 1° Belle maison avec jardin et porte cochère, loyer modéré, située boulevard d'Armentières.

2° Belle maison avec jardin, également boulevard d'Armentières, prix modéré.

3° Rue Bernard, à usage de commerce.

4° Boulevard Beaurepaire, estaminet ayant entrée particulière, libre de brasseur, loyer garanti par la sous-location.

5° Petite maison de campagne, située au Blanc-Seau, prix modéré.

6° Rue St-Maurice, maison nouvellement restaurée, loyer modéré.

7° Dans différents quartiers de Roubaix et de Tourcoing, maisons à louer depuis 10 fr. jusque 30 et 35 fr. 33210

Appartements & chambres A LOUER

Roubaix

Ch. non garnie, 76, rue de Soubise.
Quartier, 123, r. Pierre-de-Roubaix.
Ch. garnie, rue des Lignes, 29.
Ch. non gar., r. Longues-Haies, 45.
2 ch. garnies, 47, rue de la Rondelle.
Ch. meublée, 3 bis, rue de la Gare.
Ch. garn., r. Sébastopol, 27, Pl. Verte
Ch. garnie, rue Neuve, 7.
App. garni ou non, r. de la Gare, 42
Quartier, r. de la Halle, 5, (d. le fond).
Ch. garnie, rue du Trichon, 30.
Chambre, 6, rue de la Concorde.
Ch. garnie, Bd de Strasbourg, 8.
Ch. garnie, 149, r. de l'Industrie.
Ch. garnie, 16, boulevard de Paris.
Appart. garni, 5, rue de Rohan.
Chambre, 159, rue de Lille.
Chambre, 65, rue d'Inkermann.
Ch. garnies, rue Colbert, 9.

Tourcoing

Quart. garni ou non, 55, r. de Guisnes
Appartements, 1, rue du Lac.
Ch. gar. ou non, 12, r. des Ursulines

ENSEIGNEMENT

PROFESSEUR diplômée désire donner des leçons de piano. Prétentions modestes. — S'ad. rue Ingres prolongée, 80, à Roubaix. 33147

ATH Institut Ste-Françoise, desservi par les Sœurs de Charité de N.-D. de Bonne Espérance. Pension pour dames seules, jolis quartiers de deux chambres, jardin spacieux, séjour agréable. S'adr. à la Supérieure. 30338

DEMANDES & OFFRES D'EMPLOI

ASSOCIÉ Jeune homme possédant capitaux désire entrer dans affaire sûre. Ecrire L.G. au bureau du journal. 31767

DIRECTEUR-RÉGIONAL intéressé demandé par Société désireuse ouvrir succursale dans la région. Connaissance affaires financières et industrielles exigée. Ecrire avec détails: Dosy, 27, passage Opéra, Paris. 33468

COURTIERS-RECEVEURS sont demandés pour maison d'abonnement. Ecrire M. F., bureau du journal, avec références. 33188d

REPRÉSENTANT Personne au courant de la quincaillerie et des bois de construction désirerait représenter maison sérieuse. Ecrire L.D. 46 bureau du journal. 33?84

Filature de Laines Peignées demande contremaître chef, connaissant bien la partie filature et retordage. S'ad. 223, rue du Tilleul, Tourcoing. 33091

POSITION D'AVENIR Agences et commissions à représentants intelligents ayant relations et donnant preuves de capacité, position pr pers. de bonne famille, voulant travailler et se créer situation honorable. Ecrire avec détails et référ. à C.C.C. Agence Havas, Bruxelles. 33160?

CONTREMAITRE-DIRECTEUR de tissage, très sérieux, au courant de la préparation, connaissant à fond les métiers genre Verviers à boîtes montantes, capable de monter régler ou réparer ce genre de métier, meilleures références exigées est demandé. Ecrire O.B. bureau du journal. 33098?

AVIS Personne d'une trentaine d'années pouvant fournir les meilleurs renseignements, ayant ses dimanches libres désire les employer dans maison commerçante, de préférence épicerie. Prendre adresse bur. du journal. 33090 59988

GARÇON DE MAGASIN Jeune homme, 19 ans, actif, ayant belle écriture, désire trouver place de garçon de magasin. Ecrire D. J. B., poste restante, Tourcoing. 33208d

MARÉCHAL-FERRANT On demande un bon ouvrier chez M. Albert Destombes, au Blanc-Four, à Roncq. 33158d

CHARRON On demande un bon charron. S'ad. 98, rue d'Hondschoote, Tourcoing 33220d

RÉCEPTIONNEUSE On demande une réceptionneuse pour la confection ouvrière et sachant bien faire la chemise d'homme. Inutile de se présenter sans bonnes références. S'ad. rue Motte, 48, Tourcoing. 33081

Demoiselles. On dem. apprenties pr les commerces de beurre-œufs, 14 à 20 ans, nourr., couch. et payées de suite. S'adr. Mme Lefèvre, 1, rue Française, Halles Centrales, Paris. Rien à payer d'avance. 28407

COUTURIÈRE On demande une première expérimentée, très capable et munie de bonnes références. Ecrire M. G. B., bureau du journal. 32977—59947

BON COCHER demande place. S'adr. 8, rue de Wattignies à Tourcoing, Bl.-Seau. 33151

GOUVERNANTE Dame âgée de 45 ans ayant eu des revers de fortune demande à servir Monsieur seul ville ou campagne. Ecrire E.R. au bureau du journal. 33235

FEMME DE CHAMBRE On demande une bonne femme de chambre au courant du service. S'adr. 306, Boulevard Gambetta, Tourcoing, dans la matinée. 33173d

SERVANTE On demande une fillette de 13 à 14 ans, pour aider au ménage. S'ad. 15, rue d'Anvers, Tourcoing. 33143d

SERVANTES, CUISINIÈRES femmes de chambre et bonnes d'enfants sont demandées, certificats exigés. S'adr. bureau général de placement, 6, rue St-Eleuthère, Roubaix; même adresse on demande servante de 30 à 40 ans pour personne seule. 33239d

AVIS DIVERS

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

VILLE DE ROUBAIX

CURAGE DES ÉGOUTS

ADJUDICATION

L'entreprise est évaluée à la somme de 6.000 francs.

Cautionnement provisoire 100 francs.

Cautionnement définitif 200 francs.

Le Maire de la Ville de Roubaix donne avis que le MARDI 30 JUIN 1903, à onze heures du matin, dans l'une des salles de l'Hôtel de Ville, il sera procédé à l'adjudication au rabais, sans fraction de franc et sur soumissions cachetées, des travaux de curage, conformément au projet adopté par le Conseil Municipal, dans sa séance du 15 mai 1903 et approuvé par M. le Préfet du Nord, le 13 juin courant. 33190d

Etude de Me J. HUET, commissaire-priseur à Roubaix, rue Neuve, 5.

ROUBAIX

Hôtel des ventes, 5, rue Neuve

Par suite de décès

VENTE

aux enchères publiques

D'UN BEAU

MOBILIER

MODERNE

Comprenant:

MEUBLE DE SALON

style Louis XV, noyer sculpté garni soie

Canapé, deux fauteuils, quatre chaises, vitrine en marqueterie.

SALLE A MANGER

chêne sculpté

Buffet à niches avec cariatides, chaises drap rouge et table avec allonges.

CHAMBRES A COUCHER

en palissandre et acajou

Comprenant: Lits et sommiers, table de nuit, armoires à glaces, commode-duchesse.

Autre salle à manger Henri II en noyer.

Magnifique Buffet

bois noir, à deux corps

Lits et sommiers, armoires à linge, commodes, guéridons, chaises, etc.

Mobilier de bureau en chêne sculpté. Bureau acajou style empire.

Garniture de cheminée, tableaux, etc., etc.

PIANO, COFFRE-FORT, BIJOUX

Cuisinières, foyers, literies, tapis et tentures, etc., etc.

200 Bouteilles Bordeaux

PHONOGRAPHE

BONNE MOTOCYCLETTE

1 cheval 1/2 (marque Davis)

Le LUNDI 22 JUIN 1903, à deux heures de relevée, Me J. HUET, procédera à cette vente.

Exposition, le Dimanche 21 juin, de dix heures à une heure.

N.-B. — La motocyclette sera vendue à deux heures précises. 33014