ANNONCES LÉGALES

DISSOLUTION DE SOCIÉTÉ

« D'un jugement contradictoire rendu par le Tribunal de Commerce de Roubaix dans son audience du premier juin mil neuf cent quatre; le dit jugement enregistré à Roubaix (A.J.) le sept juin 1904, folio 22, case 5, par le receveur Am. Halley, qui a perçu six francs vingt-cinq centimes, pour droits et décimes. »

Il appert:

Que le Tribunal a prononcé la dissolution de la Société dite:

SOCIÉTÉ COOPÉRATIVE DE CONSOMMATION

dont le siège est à Roubaix, rue Saint-André, numéros 7, 9, 11; ladite société formée dans le courant de l'année 1269.

Et a nommé M. Jules Lefebvre, commis-greffier, à Roubaix, liquidateur avec les pouvoirs les plus étendus à l'effet de réaliser l'actif, d'éteindre le passif, d'établir le compte des associés et de procéder à la répartition de l'actif.

« Deux extraits du Jugement sont déposés le vingt-quatre juin 1904 aux greffes du Tribunal de Commerce et de la Justice de Paix des cantons Est et Ouest de Roubaix. »

Pour publication:

Le Liquidateur.
J. LEFEBVRE

Roubaix, 24 juin 1904.
59740d

Formation de Société

D'un acte reçu par Me DEVEY, notaire à Lille, le 31 mai 1904, enregistré, il appert que:

Mme Gabrielle-Julie-Caroline DEVOS, négociante en tissus à Roubaix, veuve de M. Jules-Pierre-Joseph Strat,

Et M. Henri-Emile DIERICKX, commis négociant à Roubaix,

Ont formé entre eux sous la raison et la signature:

J. STRAT & H. DIÉRICKX

Une société en nom collectif pour l'exploitation d'un négoce de tissus;

Le siège de la société est fixé à Roubaix, rue des Lignes, numéro 23, et la durée est de dix ans du premier juin 1904 au premier juin 1914;

Chaque associé a le droit de gérer et administrer la société et de signer pour elle, sans pouvoir faire usage de la signature sociale si ce n'est pour les affaires de la société, en conséquence tous billets, lettres de change et autres engagements devront exprimer la cause pour laquelle ils seront souscrits, aucun emprunt ne peut être contracté si ce n'est du consentement de chacun des associés.

Les associés ont apporté à la société, savoir:

I. Mme Strat:

L'usage et la jouissance pendant la durée de la société du fonds de commerce de négoce de tissus qu'elle exploitait à Roubaix, avec comptoir de vente à Paris, du matériel fixe et roulant y attaché, des livres et carnets d'échantillons et de comptabilité et des droits aux baux, le tout évalué 20.000 francs.

II. M. Dierickx:

Ses aptitudes commerciales, ses connaissances spéciales et son travail, de tout évalué 20.000 francs.

Pour extrait:
DEVEY.

Une expédition de cet acte a été déposé le 23 juin 1904 à chacun des greffes du Tribunal de Commerce et de la Justice de Paix du canton Nord de Roubaix.

Pour mention:
DEVEY.

59645d

ETUDES
de Me GODRON, LEFORT, DE VRIERE, avoués à Lille.

Département du Nord. — Arrondissement de Lille

VILLE DE ROUBAIX

1° Rue de l'Ommelet, nos 37 et 39

DEUX

MAISONS

front à rue dont une à usage d'épicerie buvette et l'autre à usage d'employé, et

4 MAISONS

dans une cour commune

2° Rue Marc-Séguin, nos 20, 22, 24, 26

UNE

PROPRIÉTÉ

comprenant:

4 MAISONS

sur rue et

14 MAISONS

dans une cour commune

A VENDRE

Sur licitation entre majeurs et mineurs.

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 20 JUILLET 1904, à onze heures du matin, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de cette ville.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués

DESIGNATION:
VILLE DE ROUBAIX

Article premier.

Une propriété, rue de l'Ommelet, numéros 37 et 39, comprenant:

1° Le numéro 37, une maison à usage d'épicerie-buvette se composant de:

Au rez-de-chaussée: une boutique sur rue, une salle à manger, une cour vitrée servant de cuisine, dans le fond une cour, un water-closet.

A l'étage: trois chambres dont une sur rue et deux sur cour; au-dessus un grenier d'une seule pièce.

Au sous-sol: Une cave sur rue.

Il existe dans la cour une porte communiquant avec le couloir commun des petites maisons ci-après désignées.

2° Le numéro 39: Une maison à usage d'employé comprenant:

Au rez-de-chaussée: un salon sur rue, une salle à manger séparée du salon par une cloison vitrée servant de cuisine. Dans le fond une cour, water-closet, deux pompes.

A l'étage: deux chambres vers rue dont une fait partie du numéro 37; une chambre sur cour, un grenier d'une seule pièce.

Une citerne sous cuisine, une cave sous couloir et une partie sous cuisine du numéro 37; une porte située dans la cour de cette maison communique avec la cour commune; une fenêtre de cuisine des petites maisons ci-après désignées donne dans la cour du numéro 39, enfin les fonds de construction et terrain en dépendant d'une contenance superficielle de 2 ares 22 centiares d'après cadastre où lesdites maisons sont reprises sous le numéro 120 de la section K, tenant d'un côté à M. Dupa, d'autre à Lefebvre Irène et sœur, par derrière à la rue.

3° Un passage conduisant dans une cour commune et 4 maisons dans cette cour commune;

Deux de ces maisons dans le fond comprenant: hachis au rez-de-chaussée, une salle vitrée sur cour; à la suite une salle à manger, une cuisine au fond du couloir, débarrasseur sous escalier.

A l'étage: Deux chambres.

Deux autres maisons comprenant chacune:

Au rez-de-chaussée: une salle à gauche et une salle à droite.

A l'étage: Deux chambres, un débarras sous escalier.

Pour les quatre maisons dans la cour un water-closet, une pompe et un débarrasseur commun.

Les eaux de plateforme des deux maisons du fond se déversent vers la propriété Dupa. Les eaux ménagères — la rue de l'Ommelet se déversent dans un ravardeur situé dans la cour commune.

Ensemble le fonds de construction et terrain en dépendant d'une contenance superficielle de 1 are 14 centiares d'après cadastre, où lesdites maisons sont reprises sous les numéros 121, 122, 123 de la section K, tenant d'un côté et dans le fond à M. Dupa, d'autre à Lefebvre frère et sœur, par devant à la cour commune.

Occupation: La maison numéro 37 est occupée au loyer mensuel de 27 francs sans bail. La maison numéro 39 est occupée au loyer mensuel de 30 fr. sans bail.

Les deux maisons du fond sont occupées au loyer mensuel de 17 francs l'une sans bail, les deux autres à raison de 14 fr. l'une sans bail.

Mise-à-prix 10.000 fr.

Article deuxième

Une propriété située à Roubaix, rue Marc-Séguin, numéros 20, 22, 24, 26, comprenant: 1° 4 maisons sur rue, savoir le numéro 20. Au rez-de-chaussée, un salon, une salle à manger, une cuisine, en marteau une cour; dans la cour une pompe et un water-closet.

A l'étage: Trois chambres, une sur rue, une sur cour, une en marteau, cave sous cuisine. Dans la cour existe une porte donnant sur la cour commune.

Le numéro 22: Au rez-de-chaussée, une salle sur rue, une salle sur cour, couloir allant à une cuisine vitrée. Débarrasseur dans le fond du couloir. Dans le débarrasseur porte donnant sur une cour, une pompe, un water-closet.

A l'étage: Deux chambres.

Le numéro 24: Au rez-de-chaussée, deux salles.

Le numéro 26: Au rez-de-chaussée, une salle sur cour, une cour avec water-closet et hangar en bois.

A l'étage: Deux chambres sur le numéro 24. Une cave sous salle du numéro 24. Dans la cour et une porte communiquant avec la cour commune.

Ensemble le fonds de construction et terrain en dépendant d'une contenance superficielle de 3 ares 33 centiares d'après cadastre, où lesdites maisons sont reprises sous les n° 325, 339 et 340 de la section B, tenant d'un côté à M. Dhallum, d'autre à la ville de Roubaix, dans le fond au vendeur, par-devant à la rue Marc-Séguin.

2° Passage conduisant à une cour commune et 13 maisons sur cette cour commune.

13 maisons semblables à usage de journalier, comprenant: Au rez-de-chaussée, deux salles; à l'étage, deux chambres. Débarras sous l'escalier.

Une autre maison à usage de journalier, comprenant: Au rez-de-chaussée, une salle; à l'étage, une chambre, un water-closet dans la cour commune, un puits commun.

Ensemble le fonds de construction et terrain en dépendant d'une contenance superficielle de 9 ares 2 centiares d'après cadastre, où lesdites maisons sont reprises sous les numéros 326 à 338 de la section B, tenant d'un côté à la Société civile Charvet-Barrois, d'autre au vendeur, dans le fond à M. Dhallum, par-devant à la rue de l'Epidème.

Occupation: Le numéro 20 est occupé au loyer mensuel de 20 fr. sans bail; le numéro 22 au loyer mensuel de 16 fr. sans bail; le numéro 24 au loyer mensuel de 8 fr. sans bail et le numéro 26 est libre d'occupation. Les 13 maisons semblables sont occupées par divers au loyer mensuel de 12 francs sans bail.

Une autre maison est occupée au loyer mensuel de 6 fr. 50 sans bail.

Mise-à-prix 20.000 fr.

Cette vente a lieu en vertu et en exécution de deux jugements du Tribunal civil de Lille rendus les 23 avril et 4 juin 1904, enregistré sur la poursuite et requête de M. Jean Declercq, fabricant, demeurant à Roubaix, rue Saint-Maurice, numéro 70, agissant en sa qualité de créancier de M. Louis Caby, en son vivant, rentier à Roubaix, y décédé le 4 octobre 1903, aux termes d'un acte passé devant Me Valié, notaire à Roubaix, le mars 1894, enregistré.

Demandeur ayant pour avoué Me Ern. GODRON.

A l'encontre de 1° M. César Surmont, teinturier, demeurant à Roubaix, rue Lacroix, numéro 43; 2° Mme Maria Caby, veuve de M. Henri Pollet, ménagère, demeurant à Roubaix, rue Lannes, cour Desbonnets, numéro 5; 3° Mme Elise Surmont, épouse de M. Gustave Verhaeghen, teinturier, avec qui elle demeure à Croix, rue de Bellevue, numéro 40 et ce dernier pour valoir assistance et autorisation à la dame son épouse; 4° Mme Léa Surmont, épouse de M. Charles Derasse, tourneur en fer, avec qui elle demeure à Roubaix, rue de Beaumont (maison Poissonnier) et ce dernier tant en son nom personnel que pour valoir assistance et autorisation à la dame son épouse; 5° M. Henri Surmont, professeur de musique, demeurant à Roubaix, rue de l'Espérance; 6° M. Henri Briffaut, cabaretier, demeurant à Wattrelos et Mme Juliette Meschiert, son épouse, le mari en sa qualité de co-tuteur et son épouse de tutrice légale de Jeanne Surmont, sa fille mineure issue de son union avec Désiré Surmont, son premier mari décédé.

Défendeur ayant pour avoué Me DE VRIERE.

7° M. Victor Caby, plafonneur, demeurant à Roubaix, rue Lannes, cour Desbonnets, numéro 5.

Défendeur ayant pour avoué Me LEFORT.

8° Mme Zélia Six, veuve de M. César Delhaye, ménagère, demeurant à Roubaix, rue de la Bienfaisance, numéro 11.

Défendeur ayant pour avoué Me GODRON.

9° Mme Augustine Adélaïde Caby, épouse de M. Gabriel Cabannes, sans profession, demeurant à la métairie de Baussel, commune de Molandier, canton de Belpech (Aude); 10° Mme Ludovine Caby, ménagère à Doulement, veuve en premières noces de M. Jules Nys, veuve en deuxièmes noces de M. Auguste Dupreck, sans profession à Doulement.

Défendeurs n'ayant point constitué avoué et défaillants.

Cette vente aura lieu en présence des parties intéressées ou elles dûment appelées et de M. César Surmont, teinturier à Roubaix, rue Lacroix, numéro 48, en sa qualité de subrogé tuteur de la mineure Jeanne Surmont.

S'adresser pour renseignements:

1° Au greffe du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice, où se trouve déposé le cahier des charges;

2° A Me MORY, notaire à Lannoy, commis pour la liquidation;

3° A Me DE VRIERE, avoué colicitant, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, numéro 4;

4° A Me LEFORT, docteur en droit, avoué colicitant, demeurant à Lille, rue de Puebla, 11;

5° A Me Emile GODRON, docteur en droit, avoué poursuivant la vente, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, 103 bis.

Fait et rédigé par l'avoué soussigné à Lille, le 15 juin 1904.

(Signé): Ern. GODRON.

Enregistré à Lille, le 22 juin 1904, folio 23, case 19, reçu un franc 88 centimes, décimes compris.

59661d (Signé): DAGUIN.

IMMEUBLES A VENDRE OU A LOUER

ETUDE
de Me Charles FONTAINE
notaire à Roubaix
25, rue Saint-Georges, 25

VILLE DE ROUBAIX

Rue du Tilleul, 301 et 301 bis.

BELLE

PROPRIÉTÉ

comprenant deux maisons, l'une à usage d'épicerie-buvette et l'autre d'habitation sur et avec 195 mètres carrés 32 décimètres carrés de fonds et terrain.

A adjuger publiquement

L'an 1904, le JEUDI 21 JUILLET, à trois heures de relevée, en l'étude et par le ministère de Me Charles FONTAINE, notaire.

(Voir les affiches). 59649

ETUDE
de Me Charles FONTAINE,
notaire à Roubaix
25, rue Saint-Georges, 25

VILLE DE ROUBAIX

A l'angle de la rue Victor-Hugo et de la rue Beaumarchais

UN BEAU

TERRAIN

propre à bâtir

de la contenance totale de 190 mètres carrés 35.

A vendre publiquement

Sur la mise à prix proposée de deux mille francs.

L'an 1904, le JEUDI 7 JUILLET, à quatre heures de relevée, en l'étude et par le ministère de Me Charles FONTAINE, notaire à Roubaix, rue Saint-Georges, 25. 59459

ETUDES
de Me Charles FONTAINE,
notaire à Roubaix
rue Saint-Georges, 25, et de
Me FORGE, notaire
à Dottignies

LEERS-FRANCE

A l'angle de la Place et d'une carrière allant vers Néchin,

UNE

PROPRIÉTÉ

comprenant:

Une maison d'habitation à rez-de-chaussée, à usage de boutique et de boulangerie, avec 10 ares 11 centiares environ en fonds bâti et jardin.

A ADJUGER VOLONTAIREMENT

En totalité ou par lots

L'an 1904, le JEUDI SEPT JUILLET, à deux heures en l'étude de Me Charles FONTAINE, notaire à Roubaix.

Voir les affiches. 59210

ETUDE
de Me Charles FONTAINE,
notaire à Roubaix
25, rue Saint-Georges, 25

WASQUEHAL

Rue de Tourcoing
(Près église du Blanc-Seau)

MAISON

avec grand jardin

A VENDRE

à main ferme

S'adresser à Me FONTAINE, notaire. 59165

ETUDE
de Me Amédée DUCHANGE,
notaire à Roubaix
Rue du Pays, numéro 12

L'adjudication annoncée pour le JEUDI 30 JUIN 1904, d'une maison rue de Flandre, n° 154, n'aura pas lieu. 59702d

ETUDES
de Me Amédée DUCHANGE,
notaire à Roubaix rue du Pays,
n° 12 et de Me Charles
PASTEAU, notaire à Lille, rue
de Tenremonde n° 6.

VILLE DE ROUBAIX

Boulevard d'Armentières, n° 69

UNE

MAISON

à usage de boulangerie

A VENDRE

L'an 1904, le VENDREDI PREMIER JUILLET, à deux heures de l'après-midi, pour commencer à trois heures précises, en l'étude de Me DUCHANGE, sise rue du Pays, n° 12 et par le ministère dudit Me DUCHANGE et PASTEAU.

L'adjudication aura lieu sur la mise à prix proposée de 14.000 francs et même pour cette mise à prix à défaut d'autre enchère. 58086

ETUDE
de Me POISSONNIER, notaire
à Roubaix

ROUBAIX

Rue de la Rondelle, nos 13 et 13 bis

DEUX

MAISONS

dont l'une à usage d'estaminet.

A VENDRE

Pour sortir d'indivision.

Le LUNDI 27 JUIN, à trois heures, en l'étude, rue Nain, 24.

Estaminet loué à un brasseur 376 francs par an.

L'autre maison louée 20 fr. par mois.

Soit ensemble un revenu brut annuel de 816 francs.

Mise à prix proposée: 6.000 francs. 58594

ETUDE
de Me POISSONNIER, notaire
à Roubaix

ROUBAIX

Rue de Tourcoing, numéro 33 et rue St-Maurice, numéro 3

DEUX

MAISONS

dont l'une à usage de commerce et d'estaminet.

A VENDRE

Par suite de décès.

Le LUNDI 18 JUILLET, à trois heures, en l'étude, rue Nain, 24.

Maison, rue de Tourcoing, numéro 33, louée à M. et Mme Tonneau-Hellin, 800 fr. par an, sans charge;

Maison rue Saint-Maurice, numéro 3, louée à Mme Lallemand, 20 fr. par mois. 59672

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

Rue de Flandre, numéros 109, 111 et 113 et cour derrière

TRES BELLE

PROPRIETE

de rapport, de construction récente, comprenant trois maisons front à rue à usage de pharmacie, épicerie et habitation et dix maisons dans le fond, avec 584 mètres carrés 52 décimètres carrés de fonds et terrain, demi-rue comprise.

A VENDRE

Par adjudication volontaire, en un ou plusieurs lots.

L'an 1904, le JEUDI 30 JUIN, à deux heures, pour commencer à trois heures.

Loyer annuel total: 3168 fr.

On traiterait avant l'adjudication sur offres suffisantes. 57556

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix

ROUBAIX

Boulevard de Paris, numéro 9

UNE BELLE

MAISON

à étage

à usage d'habitation, avec fonds et terrain, d'une contenance de 72 mètres carrés 93 centièmes, tenue en arrentement des hospices de Roubaix.

A VENDRE

Par adjudication volontaire.

L'an 1904, le JEUDI 30 JUIN, à trois heures et demie très précises. 57360

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix

ROUBAIX

Rue Saint-Antoine, 64

BEL ET VASTE

Etablissement INDUSTRIEL

A USAGE DE

FILATURE DE LAINE

pouvant être transformée à tout autre usage industriel.

avec 3.617 mètres carrés 12 de fonds et terrain en dépendant.

ET TOUT LE

MATÉRIEL INDUSTRIEL

s'y trouvant

Comprenant: générateurs, épurateur, chaudières, machine à vapeur, transmissions, tuyauterie, dynamo Edison et lampes à incandescence pour l'éclairage, compteur à gaz.

A VENDRE

par adjudication publique et volontaire

Le JEUDI SEPT JUILLET 1904, à trois heures *très précises* de l'après-midi, en l'étude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix, rue Neuve, 43.

Sur la mise-à-prix proposée de 175.000 fr.

On traiterait avant l'adjudication. 58051

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix

ROUBAIX

Quartier du Pile (derrière l'église)

Rue Alfred de Musset, numéros 59, 61, 63 et 65

QUATRE

MAISONS

à étage

et 310 mètres carrés de fonds et terrain.

Loués 960 francs par an, sans bail ni charges.

A VENDRE

Par adjudication volontaire.

Le JEUDI 21 JUILLET 1904, à trois heures très précises. 59750

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix

ROUBAIX

Quartier du Pile (derrière l'église)

Rue Alfred de Musset n° 15

MAISON

à étage

à usage d'épicerie-buvette

et 225 mètres carrés de fonds et terrain.

Loués 500 francs par an et diverses conditions, suivant bail.

A VENDRE

Par adjudication volontaire.

Le JEUDI 21 JUILLET 1904, à trois heures très précises. 59751

ETUDES DE
Me CLAUDE et DUCHANGE
notaires à Roubaix.

ROUBAIX

Rue Pellart, numéros 146, 148 et 150

BELLE

PROPRIETE

comprenant:

DEUX

MAISONS

à étage

front à rue et bâtiment à usage d'école dans le fond.

Le tout loué 4.233 francs par an.

A VENDRE

Par adjudication volontaire.

L'an 1904, le MARDI 26 JUILLET, à trois heures très précises de l'après-midi, en l'étude de Me CLAUDE, en présence de Me DUCHANGE. 59752

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix

ROUBAIX

Rue Saint-Joseph, nos 73 et 75

DEUX

MAISONS

à étage

et 173 mètres carrés de fonds et terrain.

A VENDRE

Par adjudication volontaire.

L'an 1904, le MARDI 26 juillet, à quatre heures très précises de l'après-midi, en l'étude.

59753

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix

ROUBAIX

Quartier de l'entrepont
Quai de Lorient, sur un front de 24 mètres,

VASTE

PROPRIÉTÉ

à usage de commerce

Actuellement à usage de commerce de charbons. Comprenant magasin, maison de concierge, bureaux, pont-bascule et dépendances, grand terrain.

Le tout contenant 767 mètres carrés 88 décimètres carrés; libre d'occupation.

A VENDRE

par adjudication

Le JEUDI 28 JUILLET 1904, à trois heures après-midi, en l'étude.

Mise à prix proposée: 25.000 francs. 59754

Etude de Me Emile MORY notaire à Lannoy

L'adjudication des maisons de la rue de la Croix, annoncée pour le 27 juin 1904 n'aura pas lieu. 59696d

ETUDE
de Me Auguste DEBEUF
notaire à Tourcoing

TOURCOING

I. — Rue de la Malcense, n° 162

UNE BELLE

MAISON

et 118 mètres carrés de fonds et cour.

II. — Rue de la Fin de la Guerre n° 207 à 213

QUATRE BELLES

MAISONS

et 347 mètres carrés 20 décimètres carrés de fonds et cours.

A VENDRE

Par suite de décès, pour sortir d'indivision.

L'an 1904, le LUNDI 11 JUILLET, à deux heures du soir, en l'étude dudit Me DEBEUF.

Revenus annuels:

Pour l'article 1er..... fr. 216
Pour l'article deux..... 864

59673 Total.... 1.080

ETUDE
de Me GHESQUIERES, notaire
à Tourcoing

MOUVAUX

A l'angle de la rue de Roubaix et de la rue Kléber

UN GRAND

Etablissement INDUSTRIEL

actuellement à usage de fabrique de tissus d'ameublement, mais propre à toute autre industrie et 5.080 mètres carrés de fonds et terrain en dépendant.

A VENDRE

L'an 1904, le LUNDI 27 JUIN, à deux heures de relevée, en l'étude dudit Me GHESQUIERES.

Nota. — L'adjudicataire aura un droit de préemption, soit de la totalité du mobilier et matériel industriel garnissant l'usine, sans exception, soit seulement des générateurs, machine à vapeur, dynamo, transmissions et chauffage, aux conditions qui seront annoncées avant la vente. 58646

Etude de Me Eugène DUPREZ, docteur en droit, notaire à Roncq.

TOURCOING

I. — Rue Winoc-Choqueel numéro 128

UNE GRANDE

PROPRIÉTÉ

propre à tout commerce

et 1017 mètres carrés 98 décimètres carrés.

Libre d'occupation.

II. — Rue Winoc-Choqueel numéro 65

UNE BELLE

MAISON

et 279 mètres carrés 50 décimètres carrés, louée 1350 francs par an; impôts en sus.

WATTRELOS

Rue de Tourcoing, numéro 19

UNE

MAISON

à usage de boucherie

et 358 mètres carrés 6 décimètres carrés; louée 625 francs par an; impôts en sus.

A VENDRE

Le LUNDI 18 JUILLET 1904, à deux heures de relevée, en la Mairie de Tourcoing.

Voir les affiches. 59121

Etude de Me DELMOTTE
notaire à Lille
42, rue du Molinel, 42

COMMUNE DE CYSOING

(A proximité de la gare)

TRES BELLE

MAISON

de campagne

Connue sous le nom de:

CHATEAU DU SART

Comprenant: Maison d'habitation avec ses dépendances, maison de concierge, parcs, serre, remises, écuries et jardin potager en plein rapport. Le tout d'une superficie de 2 hectares 50 ares environ.

A VENDRE

Par adjudication publique.

Le 3 JUILLET 1904, en la salle des adjudications des notaires de Lille, rue de Puébla, 7.

Mise à prix: 50.000 francs. 59268

Etude de Me DANEL, notaire à Lille.

Le MARDI 28 JUIN 1904, à deux heures, à Lille, en la salle des ventes des notaires, 7, rue de Puébla, Me DANEL procédera à l'adjudication de:

MONS-EN-BARŒUL

Lieu dit: « Les Sarts »

I. — Rue du Becquerel

(ancien chemin du Petit-Lannoy)

ESTAMINET DUSAVOYARD

érigé sur 681 mètres de terrain.

Mise à prix: 16.000 francs.

II. — Rue du Becquerel

900 mètres de

TERRAIN A BATIR

Mise à prix: 4.000 francs.

Nota. — Ces propriétés sont situées à cinq minutes de l'arrêt des cars H et N. Douane de Fives.

Pour tous renseignements, s'adresser en l'étude, rue de l'Hôpital-Militaire, 62. 59359

A VENDRE A L'AMIABLE

CITÉ

composée de neuf maisons, à Hallluin.

S'adresser à Me DELMOTTE, notaire à Lille, rue du Molinel, 42. 59358

Etude de Me DULONG, notaire à Soissons
successeur de Me PIERSON

A VENDRE A L'AMIABLE

FERME

dite de SACONIN

d'une contenance de 127 hectares environ, terres de première qualité, louée par bail expirant le 11 novembre 1904 moyennant un fermage annuel de 7.800 fr.

Impôts et réparations de couvertures à la charge du fermier.

S'adresser, pour tous renseignements:

1° A Me BEER, propriétaire à Paris, 139, boulevard Magenta et à Soissons, 15, rue Saint-Martin;

2° A Me NOEL, notaire à Rouen;

3° A Me DULONG, notaire à Soissons. 59111

Etude de Me CRETAL, notaire à Vimy (Pas-de-Calais)

A VENDRE

UNE BELLE

BRASSERIE

parfaitement montée et bien achalandée, avec matériel neuf, en parfait état, sise dans le canton de Vimy, en plein bassin houiller.

Occasion exceptionnelle.

5926 CRETAL, notaire.

GRANDE ET BELLE

USINE

à usage de produits réfractaires en tous genres, en pleine exploitation, sise dans le Nord, près du littoral.

A VENDRE

S'adresser à Me PETIT, notaire à Lumbres (P.-de-C.) 60595d

Etude de Me HENON, notaire à La Capelle (Aisne).

A vendre par adjudication

Le VENDREDI 8 JUILLET 1904, à deux heures de relevée, à la Capelle, en l'Hôtel de Ville:

UN

Etablissement

A USAGE DE

Filature de Laines peignées à façon

en pleine activité, sis à La Capelle, sur la route Nationale de Paris à Maubeuge.

A la requête des liquidateurs de la Société « Xavier Petit et Cie » (ancienne filature Huile et fils).

Cet établissement comprend:

Usine, magasins, ateliers.

Machine à vapeur de 365 chevaux.

Deux chaudières multi-tubulaires.

Préparation comprenant 27 machines.

29 renvideurs formant un ensemble de 15.920 broches.

Maison de maître; maison de concierge.

Pont à bascule de 10.000 kilogrammes.

Cité ouvrière; pâtures.

L'ensemble d'une contenance superficielle de 3 hectares 69 ares 4 centiares.

Jouissance le 15 août 1904.

Mise à prix: 8.000 francs.

Obligation pour l'acquéreur de reprendre le petit matériel pour une somme qui sera fixée lors de l'adjudication, et les fournitures à prix de factures.

S'adresser pour tous renseignements et pour visiter à l'établissement. 59098

A VENDRE

TERRAIN propre à bâtir d'une surface de 2500 mètres carrés environ, front à une rue de 8m passage, au centre de la ville. Il existe sur ce terrain, Bureaux, Remises, Ecuries, 2 Magasins, 2 générateurs (force 20 chevaux) avec cheminée à vapeur, conviendrait pour installation d'usine. A vendre dans de très bonnes conditions. S'adresser rue St Blaise, 23, Tourcoing.

A la même adresse: six Gilles-Box système Meyer et Skene et Dévaliez) à l'état de neuf, un monte-charges, deux filtres à sable (système Delhotel et Meride) et calandre à vendre, très bonnes conditions. 59700

ETUDES
des Notaires DONCK, à Furnes
et STROOM à Nieuport.

A VENDRE

aux enchères publiques

Le LUNDI 11 JUILLET 1904, à 3 heures, à l'*Hôtel de l'Europe*, place de la Station à Furnes.

1° UNE BONNE

FERME

contenant 28 hectares 3 centiares 80 centiares, très bien située, à Ranscappelle-lez-Nieuport.

2° 4 hectares 72 ares 80 centiares

TERRES ET PATURES

situées à Oostduinkerke.

Le tout occupé par M. Benjamin Bacelier, moyennant 4.150 francs l'an, impôts en sus, jusqu'au premier octobre 1907. 59168

Etude de Me DORCHIES
notaire à Templeuve

TEMPLEUVE

En face de la Gare

VASTE

Etablissement

INDUSTRIEL

érigé sur un hectare 20 ares; tissage mécanique pour ameublement. — 100 métiers.

Maison de maître et de directeur.

A VENDRE

S'adresser à Me DORCHIES. 59665d

PECQ, à la Place

TRES BELLE

MAISON

de rentier

avec grand jardin

A vendre publiquement

Pour en jouir de suite.

Le notaire PECQUEREAU, de Pottes, procédera avec bénéfice de mise à prix et de paumées, à la vente publique et volontaire du bien suivant, sis à Pecq, à la Place:

Très belle maison de rentier avec grand jardin plante d'arbres fruitiers, située rue de Lannoy, à l'angle du chemin du Pas, à Wasmes, section A, numéro 174 Abis et 174 Cbis.

Jouissance immédiate.

Recours préparatoire le MERCREDI 29 JUIN et ultérieurement le MERCREDI 6 JUILLET 1904, chaque fois à trois heures de relevée, chez M. Silton, café du Pont de Pecq. 59097

Etude du notaire VANDELANOITTE à Vlamertinghe

Adjudication définitive

D'UNE BELLE

MAISON

DE RENTIER

située à Vlamertinghe-lez-Ypres (Belgique), contre la gare, sur la ligne du chemin de fer d'Ypres à Hazebrouck, à dix kilomètres de la frontière française.

Le LUNDI 27 JUIN 1904, à quatre heures, en l'estaminet « De Zwaan », à Vlamertinghe.

Seulement mise à prix 5.000 francs. 58551

A VENDRE OU A LOUER

MAGNIFIQUE

MAISON

de Maître

avec splendide jardin, à Tournai, à l'entrée d'un des plus beaux faubourgs de la ville.

S'adresser en l'étude du notaire GLORIEUX, rue Dorée, 2, à Tournai. 59667

Etude de Me Léon THERY
notaire à Tournai

Administration des Hospices civils de Tournai

LOCATION PUBLIQUE

DE

DROIT DE CHASSE

Le LUNDI 11 JUILLET 1904, à deux heures et demie précises, le notaire Léon THERY, résidant à Tournai, procédera à l'Hôpital civil, boulevard Lalaing, à Tournai, à la location publique, pour neuf ans, à commencer du premier août 1904, du droit de chasse sur les propriétés des Hospices situées dans 87 communes.

Pour plus de détails, voir les affiches; pour tous renseignements s'adresser à l'administration des Hospices ou en l'étude dudit notaire THERY, rue des Jésuites, numéro 33. 58557

Etude de Me DE TELLIER
notaire à Leuze (Belgique)

BELLE

PROPRIÉTÉ

château, dépendances, parc de 4 hectares, au besoin 6 hectares, terres sises dans le Brabant-Wallon; communications faciles avec Bruxelles, Charleroi et la France. Prix avantageux. Peut convenir à communauté religieuse.

Maison campagne, construction récente, jardin et dépendances, près Leuze, 20 minutes gares. 59664

BEAU JARDIN à vendre avec pavillon, 2300 m. carrés, Croix-Blanche, proximité tramway, prix 11.000 fr. S'ad. chez M. J. Desmet, 52, rue Inkermann, Roubaix. 58900

ETUDE
de Me Gaston LAHOUSSE
notaire à Neuve-Eglise-lez-Ypres (Belgique)

VILLE DE MESSINES

Sur la Grand'Place

GRANDE

MAISON

d'habitation

ayant front à rue de 20 mètres 70 centimètres.

FABRIQUE

d'Extrait de Tannin

A VAPEUR

ET

TANNERIE

avec matériel et dépendances et 13 ares 70 centiares de fonds, cour et jardin. Le tout dernièrement occupé par Molhant-Vandenbergue, pouvant servir à tous établissements.

A VENDRE

En deux séances

Mise à prix le Jeudi 30 1904; adjudication le jeudi 14 juillet 1904, chaque fois à quatre heures, après l'arrivée du tram de Warneton, à Messines, à l'*Union* tenu par M. Louis Menu.

Prime de mise à prix, demi pour cent.

Entrée en jouissance immédiate.

Tous renseignements sont aussi à obtenir en l'étude du notaire GUILLEMYN, à Lauwe. 58559

ETUDES
des notaires BUTAYE à Ypres,
FRAEYS à Bruges
et FLOOR à Roosbrugghe.

VENTE PUBLIQUE

D'UNE BELLE

FERME

à Crombeke au village

ET D'UN

PRÉ

à Westoleteren, d'une contenance total de 24 hectares 6 ares 30 centiares.

Occupée par la veuve Henri Carton-Coene à fr. 3.000 l'an.

Divisée en 11 lots.

Mise à prix: JEUDI 7 JUILLET 1904 et *Adjudication définitive:* JEUDI 21 DU MEME MOIS, à trois heures précises, au « Café du Sultan » Grand'Place à Ypres.

Demi pour cent de prime de mise à prix et réserve d'accumulation. 59660

PLAGE SAINT-GABRIEL

à Camiers (P.-de-C.), avec 55 hect. de bois de sapins, étang, ruisseau, Chalets neufs à louer, terrain à vendre. Conditions exceptionnelles. S'ad. à M. **Montaigne-Delos, 316 bis, rue Solférino, Lille,** ou 414, rue Damremont, à Boulogne sur Mer. 58326—64718

JOLIE MAISON DE CAMPAGNE

à louer, près de la gare d'Espierres (Belgique). Prendre adresse et renseignements bur. du journal. 59560

WÉPION-SUR-MEUSE (Belgique) Province de Namur. A louer ou à vendre, belle et grande villa, pouvant servir pour hôtel. Location 1600 fr. — Pour renseignements s'adresser à Me Delvigne, notaire à Namur (Belgique). 59122

BLANKENBERGHE. A louer, pour la saison, jolie villa meublée, située près de la gare. S'ad. 27, rue d'Inkermann, Roubaix. 59456

MALO-LEZ-BAINS

AGENCE GÉROME

3, Avenue du Casino, 3

Location de villas, appartements garnis ou non. A vendre Villas depuis 12.000 fr. et 1.000 lots de terrains. 59.54

A VENDRE maison de campagne avec vastes dépendances, serre et 4 hectares de terrain en jardin, parc, bois et terre en culture, situés à Mons, chemin des Brasseurs, Beau site. Air saine. Pour renseignements s'adresser au notaire Amand, de Bauguies. 59670

A LOUER (saison d'été), un **CHALET, rue Colbert,** entièrement muraille, avec jardin, en bon état, habitable même l'hiver. S'ad. 44, rue Vauban, Roubaix. 57433

MIDDELKERKE Digue de Mer à 16 minut. d'Ostende, la plage la plus saine du littoral. A louer appartem. ou villa, avec terrain ou vitas s'ad. à Mme Soetens, 5, digue de mer, ou avenue Léopold (agence immob.) Teleph. 14. Rens. gratuits.

A LOUER à Wimereux, chalet Notre Dame, rue des Anglais 13 chambres, 45 lits, 3 lits d'enfants, un bateau, cabine sur la plage. Pour les conditions, s'ad. chez M. Desplats, 56, boulevard Vauban, à Lille 59639d

JOLIE CAMPAGNE à louer, 6 chambres, calorifère, eaux, très confort, grand jardin et potager. Conditions très avantageuses. S'ad. à M. Desmet, rue d'Inkermann, 52, Roubaix. 59651d

TERRAIN On recherche beau terrain pour culture, affaire très sérieuse pour propriétaire de Roubaix, Tourcoing ou environs. S'ad. chez M. Gaston Pouthieux, rue Carnot, Tourcoing. 59309

TERRAIN A VENDRE situé à Tourcoing, Brun-Pain, près église, lots de 6 m., 8 m., etc., 25 m très profondeur par comprise, le mèt. carré à partir de 5 fr. 50 S'ad. 43, rue des Archers, Tourcoing ou rue du Moulin,