ANNONCES LÉGALES

Etude de Me Emile MORY, notaire à Lannoy et de Me Paul LEFORT et Maurice JASPAR, docteurs en droit, à Lille.

DÉPARTEMENT DU NORD
ARRONDISSEMENT DE LILLE
VILLE DE LANNOY
Rue Royale, n° 4

UNE
MAISON
A ETAGE
A VENDRE
par suite de licitation

L'adjudication aura lieu le LUNDI 23 JUILLET 1906, à trois heures de relevée, en l'étude et par le ministère de Me Emile MORY, notaire à Lannoy, commis à cet effet.

DÉSIGNATION
VILLE DE LANNOY
Rue Royale, n° 4

Une MAISON à étage, à usage de particulier, avec les fonds et terrain en dépendant, tenant en face à la rue Royale, d'un côté à Mme veuve Lemaire et d'autre côté à M. Wattel.

Cette maison a été donnée en bail par Mme veuve Deleporte-Masson à MM. Paul, Charles et Edouard Deleporte, de Lannoy, pour 9 ans, du 1er juillet 1905, au loyer annuel de 216 francs, payable par trimestre, suivant acte sous seings privés en date à Lannoy du 25 juin 1905, enregistré à Lannoy le 9 juillet 1905, f° 16, n° 9.

Mise à prix : 3.000 francs

La vente a lieu en exécution d'un jugement rendu contradictoirement par le Tribunal civil de Lille, le sept avril 1906, enregistré et signifié.

Entre 1° Mlle Lucie Deleporte; 2° Mlle Coralie Deleporte, toutes deux repasseuses de linge, célibataires majeures, demeurant à Lannoy; 3° Mlle Louise Robin; 4° Mlle Rose Robin, ces deux dernières sans profession, célibataires majeures, demeurant à Sailly-lez-Lannoy; 5° M. Henri-Constant Picard, ouvrier, domicilié à Lannoy.

Demandeurs ayant pour avoué Me LEFORT.

Et 1° M. Charles Deleporte, cordonnier, demeurant à Lannoy; 2° M. Edouard Deleporte, cordonnier, demeurant à Lannoy; 3° M. François Robin, tisserand, demeurant à Sailly-lez-Lannoy, « en sa qualité de tuteur légal de Jeanne Mathilde et Ferdinand Robin, ses enfants mineurs »; 4° M. Oscar Picard, bourrelier, demeurant à Lannoy, « en sa qualité de tuteur légal de ses enfants mineurs Marguerite-Emilie, Mathilde, Emile et Marie Picard. »

Défendeurs ayant pour avoué Me JASPAR.

En présence ou eux dûment appelés de : 1° M. Charles Deleporte sus-nommé, « en sa qualité de subrogé-tuteur des mineurs Marguerite-Emilie, Mathilde, Emile et Marie Picard »; 2° M. Edouard Deleporte sus-nommé, « en sa qualité de subrogé-tuteur des mineurs Jeanne, Mathilde et Ferdinand Robin susnommés ».

S'adresser pour les renseignements :

1° A Me Emile MORY, notaire à Lannoy, dépositaire du cahier des charges;

2° A Me Maurice JASPAR, docteur en droit, avoué colicitant, demeurant à Lille, 6, rue de Tournemonde;

3° A Me Paul LEFORT, docteur en droit, avoué poursuivant la vente, demeurant à Lille, rue de Puébla, 11 (successeur de Me Houzé).

Ainsi fait et rédigé à Lille, par l'avoué soussigné, le 23 juin 1906.

Signé : LEFORT.

Enregistré à Lille, le 26 juin 1906, f° , c° . Reçu 1 fr. 88 cent. décimes compris.

Signé : DEMAIRE.

5560d

IMMEUBLES
A VENDRE OU A LOUER

Etude de Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays, 12.

VILLE DE ROUBAIX
Rue des Longues-Haies, n° 295

MAISON
à usage de commerce
avec 68 m. c. 07 d. c. de terrain utile.

A VENDRE

L'an 1906, le JEUDI 12 JUILLET, à 2 heures de l'après-midi, pour commencer à 3 heures précises, en l'étude et par le ministère de Me DUCHANGE.

6515

Etude de Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays

VILLE DE CROIX

A proximité du quartier de l'Epeule (Roubaix), rue de Pelait-Boutiquet, 70, et rue Charles-Quint.

GRANDE
MAISON
à usage de boulangerie

Canon 760 fr. l'an plus contributions.

A VENDRE

L'an 1906, le JEUDI 5 JUILLET, à 2 heures de l'après-midi, pour commencer à 3 heures précises, en l'étude de Me DUCHANGE.

6005

FRONTIÈRE A vendre beau terrain à Templeuve (Belgique) limitrophe de Baisy, Chevlemont et comprenant 6 maisons de commerce. S'ad. à M. Emile Hanen, huissier à Templeuve (frontière).

4996

A VENDRE une entreprise industrielle d'une grande importance, rapportant gros de capitaux. S'adr. à Me Lefebvre, notaire, à Lille.

5005

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix.

ROUBAIX
Rue de Lannoy, n°s 76, 78 80 et 82

QUATRE
MAISONS
à usage de commerce ou de particuliers avec jardins, contenant 900 m. c. environ, d'un revenu annuel de 2.504 francs.

A adjuger volontairement

par suite de décès et pour sortir d'indivision

Le JEUDI 5 JUILLET 1906, à 3 heures précises de l'après-midi en l'étude de Me CLAUDE. 4585

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix

VILLE DE WATTRELOS
Lieu dit *Le Sartel*

Près du laboureur et du pont de l'Espierre, rues Charles-Quint, n°s 30, 32 et 34, et de Beaurepaire, n°s 32, 34 et 36, accédant à la rue Carnot.

GRANDE
PROPRIÉTÉ
comprenant :
7 MAISONS
A ETAGE

dont une maison à usage d'estaminet et de commerce *Au Rendez-vous des Coulonneux*, sise à l'angle des deux rues.

Et trois maisons sur chaque rue.

Et 800 m.c. de fonds et terrain.

Loués 1428 francs par an, suivant l'usage des lieux.

A vendre volontairement

en un ou plusieurs lots au gré du vendeur

L'an 1906 le JEUDI 28 JUIN pour commencer à 3 heures en l'étude. 4426

Etude de Me GERME, notaire à Samer (Pas-de-Calais).

A vendre par adjudication

le JEUDI 5 JUILLET 1906, à 2 heures après-midi en l'école communale des garçons de Pont-de-Briques.

UNE
USINE
de produits réfractaires et de céramiques sise à Pont-de-Briques, commune de St-Etienne (près Boulogne-sur-Mer), d'une contenance de 10.900 mètres carrés.

Comprenant :

Vastes bâtiments avec quatre fours, machine à vapeur, halle de séchage, bâtiments divers à usage de confection des produits, la préparation des matières et les dépôts des matières premières.

Machines, matériel, outillage et accessoires se trouvant dans l'usine

Raccordement au chemin de fer du Nord.

Pour plus amples désignation et pour tous renseignements s'adresser à Me GERME, notaire. 5014

Etude du notaire DUCHATELET à Estaimbourg.

PECQ ET HÉRINNES
BELLE
FERME
et 9 hectares 25 ares 90 centiares de verger, terres et prairies

A VENDRE
pour sortir d'indivision

Le JEUDI 5 JUILLET 1906, à 2 heures de l'après-midi, à Pecq, chez Jules Jardes, cabaretier rue de Tournai, le notaire Duchatelet, d'Estaimbourg, adjugera définitivement en une seule séance et en un seul lot avec prime de mise à prix et bénéfice de paumées.

Une maison de ferme et 9 hectares 25 ares 90 centiares de jardin, verger, terres et prairies à Pecq, section B. n° 782a, 782b, 783a, 783c, 784b, 786, 786b 786d, 787a, 787b, 76, 76, 77, partie au nord de 78, 79b, 81, 779, 797, 821, 822, 829d, 850c, et Herinnes section B n° 52.

Ces biens sont occupés par M. Casiodore Minet par bail, expirant le 1er octobre 1914, au fermage annuel de 1215 francs, location de chasse comprise.

Mise à prix acceptée : 45.000 francs.

Pour plan, cahier des charges et conditions, s'adresser en l'étude du notaire DUCHATELET, à Estaimbourg. 6510

FERME
ET
TERRES
à AARDENBURG (Zélande)

Les notaires NEVE et FOBE, tous deux à Gand, vendront publiquement, avec bénéfice de l'1/2 % de prime de mise-à-prix :

1. — Une belle et grande FERME avec terres et pâtures, à Aardenburg (Zélande) dans le Isabella polder, contenant 130 hectares 25 ares 60 centiares. — Occupé par M. Pierre Lannoye, à 9.000 fr., outre les impôts, jusqu'au 1er octobre 1911.

2. — 4 hectares 34 ares 30 centiares de TERRES, à Aardenburg, Isabella polder. — Occupées par M. Jacques Maheseone, à 400 fr. l'an, outre les impôts, jusqu'au 1er octobre 1911.

La chasse est louée à 100 fr. l'an.

Le tout plus amplement décrit aux affiches avec plan.

Mise à prix : Vendredi 13 juillet 1906. — Adjudication : Vendredi 27 juillet 1906.

Chaque fois à 3 heures précises de relevée, en l'Hôtel des Ventes par Notaires, à Gand.

4615

AUDRESSELLES
VILLA JEANNE
sur la mer et la place publique contenance 8 ares 10 centiares. Remises, écuries, surmontées de chambres, sur 2 ares 85 centiares. (15 chambres à coucher). Le tout en parfait état.

A VENDRE
En un, deux ou trois lots.

S'adresser à Me DAIX, notaire à Douai. 4607

A VENDRE en tout ou partie en Belgique, frontière franç., proximité gare chem. fer, cinq hectares d'un bloc longeant pavé sur 250 m., propice établiss. toute industrie, grand centre industriel. A vendre également beau terrain à bâtir maisons, profondeur 50 mètres, centre même village. Prendre adresse bureau du journal. 5038

A LOUER à 6 kilomètres de Lille, propriété de 3.000 mètres, avec beaux bâtiments, à usage de dressage de chevaux, avec 30 boxes, pouvant servir à tous genres d'élevage; loyer 900 fr. — S'ad. à Me Dumont, notaire à Ascq. 5653

A VENDRE à Roubaix, rue commerçante, près gare, propr. env. 500 m., compr. habitation conf., gd magasin moderne pr tissus. Prix à débattre. Rien des agences. Ecr. B.B.C., bur. du journal. 5246

OSTENDE
Bel appartement au premier avec cuisine à louer Juillet et Août. S'ad. 13, Place d'Armes, Pharmacie Moderne. Prix 700 francs. 5462

OSTENDE A louer jusque fin Juillet, près du Chalet du Roi. Magnifique Villa fraîchement meublée, 10 chambres, 8 grands lits, 2 lits enfants. On peut diviser en 3 appartements. Prix 500 fr. Prendre adresse bureau du journal. 4812

BLANKENBERGHE
A louer superbe villa entièrement meublée, située près de la gare. — S'adresser 27, rue d'Inkermann, Roubaix. 5492

VILLE DE CROIX
Quartier de l'Epeule
GRANDE MAISON
à usage de commerce avec magasins, remises, écuries et vastes dépendances, contenance 1400 m. c.

A VENDRE facilités de paiement

S'adresser Banque Foncière, 3, Place de la Gare, Lille. Directr : M. VANWARCK, anc. notaire. 5690

A LOUER rue Richard-Lenoir, 19, maison entièrement restaurée, composée de salon, salle à manger, cuisine, gd bureau, 5 ch. et grenier. S'ad. 126, rue Blanchemaille, Roubaix. 16177

A LOUER rue du Moulin, maison à usage d'employé, 3 étages, 4 ch., eau potable, loyer 700 fr S'ad. pr visiter même rue, 7, pr conditions, 20, rue d'Alma, Roubaix. 16065

A LOUER Maison à usage de commerce (sauf débit de boissons) rue Pellart n° 38. S'ad. chez M. Edouard Desprez, 24, rue de Tourcoing, à Roubaix. 5307

GRAND-BAISIEUX Gde maison entier à louer avec bail, située centre village, Route Nationale; salon, salle à manger, bureau, cuisines, arr.-cuis., 6 ch., le tout remis à neuf et lambrissé; porte-cochère, écurie, remise, buanderie, etc., gd jardin fruits légumes en abondance. S'ad. à Mme Ve Paternoster, au Gd-Baisieux. 5306

A LOUER 2 jolies maisons modernes contiguës avec jardin, à usage rentiers ou employés situées Gde-Rue, 34 et 36, Tronchet, à Croix (arrêt fixe de tramway). S'adr. 158, rue d'Inkermann, à Rx. 16194d

MAISON moderne avec jardin, 3 ch. au premier. S'ad. 24, rue Philippe de Girard, à Tg. S'y adresser. 5457

A LOUER à proximité du Lycée de Tourcoing maison d'employé ou de rentier. Loyer très modéré. S'adr. le matin et jusque 2 heures, 41, rue de Maubeuge (en face le Lycée). 16224

A VENDRE OU A LOUER Roubaix, rue du Luxembourg, n° 94. Grande maison avec porte-cochère, véranda, vastes dépendances et jardin entouré de murs. S'adresser à Me Poissonnier, notaire, rue Nain, 24, Roubaix. 5293

PECQ (Belgique) A louer sur la Gde-Place jolie maison de commerce ou de rentier. S'y adresser à Mme Veuve Labecque 5292

A LOUER maison située rue de Paris, 54, à usage d'estaminet et pouvant s'adjoindre un commerce avec magasin de détail dans la rue du Clinquet. S'adr. rue de Lille, 130, Tourcoing. 5255

A LOUER environs gare, grande belle maison très bien agencée. Remise, écurie, bureaux, magasin, grand jardin. — S'ad. 67, rue d'Italie, Roubaix. 15672

A LOUER rue des Fleurs maison rez-de-chaussée, gd jardin 15.50, maison rez-de-chaussée, 4 ch., eau potable, loyer 700 fr S'ad. pr visiter même rue, 7, pr conditions, 20, rue d'Alma, Roubaix. 16065

A LOUER Maison à usage de commerce (sauf débit de boissons) rue Pellart n° 38. S'ad. chez M. Edouard Desprez, 24, rue de Tourcoing, à Roubaix. 5307

GRAND-BAISIEUX Gde maison entier à louer avec bail, située centre village, Route Nationale; salon, salle à manger, bureau, cuisines, arr.-cuis., 6 ch., le tout remis à neuf et lambrissé; porte-cochère, écurie, remise, buanderie, etc., gd jardin fruits légumes en abondance. S'ad. à Mme Ve Paternoster, au Gd-Baisieux. 5306

A LOUER 2 jolies maisons modernes contiguës avec jardin, à usage rentiers ou employés situées Gde-Rue, 34 et 36, Tronchet, à Croix (arrêt fixe de tramway). S'adr. 158, rue d'Inkermann, à Rx. 16194d

MAISON moderne avec jardin, 3 ch. au premier. S'ad. 24, rue Philippe de Girard, à Tg. S'y adresser. 5457

A LOUER à proximité du Lycée de Tourcoing maison d'employé ou de rentier. Loyer très modéré. S'adr. le matin et jusque 2 heures, 41, rue de Maubeuge (en face le Lycée). 16224

A VENDRE OU A LOUER Roubaix, rue du Luxembourg, n° 94. Grande maison avec porte-cochère, véranda, vastes dépendances et jardin entouré de murs. S'adresser à Me Poissonnier, notaire, rue Nain, 24, Roubaix. 5293

PECQ (Belgique) A louer sur la Gde-Place jolie maison de commerce ou de rentier. S'y adresser à Mme Veuve Labecque 5292

A LOUER maison située rue de Paris, 54, à usage d'estaminet et pouvant s'adjoindre un commerce avec magasin de détail dans la rue du Clinquet. S'adr. rue de Lille, 130, Tourcoing. 5255

A LOUER environs gare, grande belle maison très bien agencée. Remise, écurie, bureaux, magasin, grand jardin. — S'ad. 67, rue d'Italie, Roubaix. 15672

A LOUER rue des Fleurs maison rez-de-chaussée, gd jardin 15.50, maison rez-de-chaussée, 4 ch., eau potable, loyer 700 fr S'ad. pr visiter même rue, 7, pr conditions, 20, rue d'Alma, Roubaix. 16065

A LOUER belle maison à usage de rentier, à Tourcoing, rue Delobel, n° 23.

A VENDRE deux belles maisons à usage de rentiers ou d'employés, à Tourcoing, près la gare des Francs et l'arrêt du tramway, dans rue de grand passage.

Belle ferme avec 6 hectares de terre, à Neuville-en-Ferrain.

Conditions avantageuses.

S'ad. à MM. Lorthiois et Chantry, 81, rue Nationale, Tourcoing. 5353

MAISON à usage de commerce avec vitrine, à louer, arrêt fixe du tramway, Croix-Blanche. S'ad. 20, rue Kléber, Croix. 5276

MAISON à louer à usage de commerce avec gde-porte et grand magasin dans le fond, rue de Tunis, 43, à Roubaix. S'adr. 24, rue Kléber, à Croix. 4088

A LOUER 40, rue d'Alsace, Roubaix, près de la gare et de l'arrêt du tramway de Roubaix à Tourcoing, maison avec jardin. S'ad. 32, rue Richard-Lenoir, Roubaix. 4433

MAISON à louer, 73, rue Boucher-de-Perthes, à usage d'employé. S'ad. 30, rue du Fricion, Roubaix. 15593

BELŒIL (Belgique), à v. ou à louer joli maison de rent., pr. gare et parc. S'ad Smeets, propr. 4567

A LOUER ou à vendre, à Roubaix, très jolie maison moderne avec cuisine basse, très belles caves, beau jardin au bout duquel on peut établir entrée et garage pr auto. S'ad. pr renseigne et visiter à M. Desforest, 84, rue Claude-Lorrain, Roubaix. 3412

LOUEUR DE VOITURES ou entrepreneur. A louer, 6, rue Chanzy, près du Bd de Paris, belle maison d'habitation, porte cochère, magasin, remise et écurie, eau potable, loyer modéré. S'ad. chez M. Detourny, agent immobilier, rue du Grand-Chemin, 6, Rx. Même adr. à vendre belle charette tubaud à bicloitères. 5438

GRANDE MAISON à louer avec vitrines et dans le fond vaste magasin, rue de Tourcoing, n° 24. S'ad. à Me Poissonnier, notaire, rue Nain, 24, à Roubaix. 5004

MAISON A LOUER au centre de la ville, convenable pour entrepreneur menuiserie, peintures etc., profondeur 40 mètres, loyer 600 fr. S'adr. chez M. Edouard Sangnet, 24, rue de Tourcoing, à Roubaix. 4927

A LOUER 1re Maison quartier bien aéré, 5 pièces rez-de-chaussée, 4 ch. 32 f.; 2e autre maison 3 ch. 5 p. rez-de-chaussée, buanderie, 26 francs. Pour visiter, s'adr. 47, rue d'Oran, à Roubaix. 15997

A LOUER estaminet meublé, quartier populeux de Tourcoing, loyer modéré; malgré la belle situation. S'ad. 35, rue du Tilleul, Tourcoing. 5749

ESTAMINETS situés à Touffiers, Saingbin et Sailly à louer à raison de 42 fr. par mois. Brasserie Brame, à Lannoy (Nord). 5432

A LOUER pour le 1er juillet, cabaret nouvellement restauré, avec bouloire. S'ad. rue de Gand, 122, Tourcoing. 5439

Gd MAGASIN A LOUER à usage de tout commerce, double vitrine avec étalages et rayons pour mar chandises ayant vue sur la Place. S'adr. 40, rue Neuve, à Roubaix. 15074

Gde SALLE ENVIRON 150 M. C. à louer, pour bureaux, magasins, ouvroirs. Ensemble particulière. Située sur la place de Roubaix. S'adr. 10, rue Neuve, Roubaix. 15575

FONDS SUR HYPOTHÈQUE
Sociétés. Partages. Arrangements. Cessions de commerces.
J. DETOURNAY Anc. principal clerc de notaire
6, Rue du Gd-Chemin, Roubaix
Consultations à 1 fr. 5720

ALBERT DESPRETZ
Receveur de Rentes et de Loyers
126, rue Blanchemaille
ROUBAIX
Achats, ventes et locations d'immeubles, Rédactions de baux, Prêts hypothécaires.
Assurances
Vie, Incendie, Accidents
4098

BANQUE FICQUET
Carlos DESFRENNES, Successeur
89, Boulevard Gambetta, ROUBAIX
Ventes et locat. Imm., cess. com., prêts hyp. et sur cautionnements. 81

WILMOT Bd Gambetta, 153, bâtx Ach. vente prop. Hotyp 306

DÉMÉNAGEMENTS
Wagons, voitures cadres capitonnés pour tous pays. Camionnage. — J. Vereux-Lauwers, 37, rue du Chemin de fer, Roubaix. Télép. 754 4012

VENTES DIVERSES

Etude de Me MATHIAS, notaire à Wavrin.

MARQUETTE-LEZ-LILLE

I
FONDS DE COMMERCE
DE
fabricant de navettes

comprenant :

1° Matériel; 2° Marchandises et 3° Clientèle.

II. — Sept maisons et ateliers de constructions, fonds et jardins, le tout divisé en 4 lots.

A ADJUGER
pour en jouir de suite

L'an 1906, le JEUDI 6 JUILLET, à 4 heures précises de l'après-midi en la Mairie de Lons, par le ministère de Me MATHIAS. 5456

Etude de Me Louis BUNS, huissier à Roubaix, 31, rue du Vieil-Abreuvoir.

VILLE DE ROUBAIX
Hôtel des Ventes, 5, rue Neuve
Par suite de saisie-exécution
VENTE JUDICIAIRE
aux enchères publiques
de tout un beau
MOBILIER
de salle à manger à coucher, consistant en :

Buffet-étagère et chaises cannées, vaisselle en cristal, fauteuils et chaises velours, garde-robes et lavabos-commodes en chêne, glaces, pendules, et un grand nombre d'objets de ménage.

Un magnifique COFFRE-FORT, marque G. et H. Blanche. Lustres en cuivre, lanterne à gaz en fer forgé, etc...

L'an mil neuf cent six, le SAMEDI 30 JUIN 1906, à dix heures du matin, Me Georges Verdonck, commissaire-priseur, procédera à cette vente.

Un comptant et sans frais.

5704d

APPARTEMENTS ET CHAMBRES
A LOUER

Publicité économique : Chaque mention d'une ligne de ce tableau se paie vingt centimes; six jours : soixante-quinze centimes; dix jours : un franc vingt-cinq centimes; vingt jours : deux francs; un mois : trois francs. Ce tableau est publié dans les deux éditions du « Journal de Roubaix », soir et matin.

Roubaix

Ch. garnie, 83, rue d'Inkermann.
Ch. garnie, 64, rue du Curoir.
Chambre garn., rue Daguesseau, 14.
Chambre garnie, rue des Arts, 32.
Ch. garnie à non, 73, rue des Fleurs.
Chamb. garn., 41, rue Pierre-Motte.
2 Ch. garnies, rue de la Bonnelle, 47.
App. ou Ch. p., 125, Place de la Gare.
Chambre garnie, r. de Lorraine, 48.
Ch. garnie, rue des Arts, 62.
Ch. garnie, 8, rue de Lorraine.
Ch. gar. à non fum., r. de Soubise, 76
Chambre garnie, Bd Beaurepaire, 48.
Chambres garn., rue de la Gare, 79.
Chambre garnie, rue de l'Epeule, 7.
Ch. gar., 6, rue du Vieil-Abreuvoir.

Tourcoing.

2 Chamb. garnies, Bd Gambetta, 289
Ch. garnie, 96, rue de la Cloche.
Chambre garnie, rue des Carliers, 94.
Chambre garnie, 216, rue du Halot.
2 ch. garnies, rue St-Pierre, 66.
Ch. garn., 13, rue des Ursulines.
Ch. gar., 48, rue Winoc-Chocqueel.

DÉMÉNAGEMENTS
Wagons et voitures capitonnés, France et Etranger. Camionnage.
MOUREAUX, rue Sacrement, 170, Roubaix. 997

MAISON moderne avec jardin, 3 ch. au premier. S'ad. 24, rue Philippe de Girard, à Tg. S'y adresser. 5457

A LOUER à proximité du Lycée de Tourcoing maison d'employé ou de rentier. Loyer très modéré. S'adr. le matin et jusque 2 heures, 41, rue de Maubeuge (en face le Lycée). 16224

A VENDRE OU A LOUER Roubaix, rue du Luxembourg, n° 94. Grande maison avec porte-cochère, véranda, vastes dépendances et jardin entouré de murs. S'adresser à Me Poissonnier, notaire, rue Nain, 24, Roubaix. 5293

PECQ (Belgique) A louer sur la Gde-Place jolie maison de commerce ou de rentier. S'y adresser à Mme Veuve Labecque 5292

A LOUER maison située rue de Paris, 54, à usage d'estaminet et pouvant s'adjoindre un commerce avec magasin de détail dans la rue du Clinquet. S'adr. rue de Lille, 130, Tourcoing. 5255

A LOUER environs gare, grande belle maison très bien agencée. Remise, écurie, bureaux, magasin, grand jardin. — S'ad. 67, rue d'Italie, Roubaix. 15672

A LOUER rue des Fleurs maison rez-de-chaussée, gd jardin 15.50, maison rez-de-chaussée, 4 ch., eau potable, loyer 700 fr S'ad. pr visiter même rue, 7, pr conditions, 20, rue d'Alma, Roubaix. 16065

A LOUER belle maison à usage de rentier, à Tourcoing, rue Delobel, n° 23.

A VENDRE deux belles maisons à usage de rentiers ou d'employés, à Tourcoing, près la gare des Francs et l'arrêt du tramway, dans rue de grand passage.

Belle ferme avec 6 hectares de terre, à Neuville-en-Ferrain.

Conditions avantageuses.

S'ad. à MM. Lorthiois et Chantry, 81, rue Nationale, Tourcoing. 5353

MAISON à usage de commerce avec vitrine, à louer, arrêt fixe du tramway, Croix-Blanche. S'ad. 20, rue Kléber, Croix. 5276

MAISON à louer à usage de commerce avec gde-porte et grand magasin dans le fond, rue de Tunis, 43, à Roubaix. S'adr. 24, rue Kléber, à Croix. 4088

A LOUER 40, rue d'Alsace, Roubaix, près de la gare et de l'arrêt du tramway de Roubaix à Tourcoing, maison avec jardin. S'ad. 32, rue Richard-Lenoir, Roubaix. 4433

MAISON à louer, 73, rue Boucher-de-Perthes, à usage d'employé. S'ad. 30, rue du Fricion, Roubaix. 15593

BELŒIL (Belgique), à v. ou à louer joli maison de rent., pr. gare et parc. S'ad Smeets, propr. 4567

A LOUER ou à vendre, à Roubaix, très jolie maison moderne avec cuisine basse, très belles caves, beau jardin au bout duquel on peut établir entrée et garage pr auto. S'ad. pr renseigne et visiter à M. Desforest, 84, rue Claude-Lorrain, Roubaix. 3412

LOUEUR DE VOITURES ou entrepreneur. A louer, 6, rue Chanzy, près du Bd de Paris, belle maison d'habitation, porte cochère, magasin, remise et écurie, eau potable, loyer modéré. S'ad. chez M. Detourny, agent immobilier, rue du Grand-Chemin, 6, Rx. Même adr. à vendre belle charette tubaud à bicloitères. 5438

GRANDE MAISON à louer avec vitrines et dans le fond vaste magasin, rue de Tourcoing, n° 24. S'ad. à Me Poissonnier, notaire, rue Nain, 24, à Roubaix. 5004

CESSIONS & REPRISES

A céder de suite
(APRÈS FORTUNE)

I. — Un important fonds de commerce d'épiceries, mercerie, vins et spiritueux, situé dans une commune du département de l'Aisne, à proximité de quatre gares, et qui sera desservie prochainement par une voie ferrée, avec gare dans cette localité.

II. — Un autre important fonds de commerce d'épiceries, vins et spiritueux, situé même département, avec gare dans la localité.

III. — Une brasserie en pleine activité, sise même département.

IV. — Autre brasserie importante, située dans un département limitrophe, à proximité d'une grande gare où de nombreuses lignes sont en bifurcation.

V. Un grand hôtel-restaurant avec café, situé dans l'Aisne, à proximité d'une gare importante ou de grandes lignes bifurquent.

VI. — Hôtel-restaurant très achalandé, sis dans une ville de l'Aisne où cet hôtel prime.

VII. — Hôtel-restaurant et café, situé dans un département limitrophe, sur grande ligne de chemin de fer.

VIII. — Savonnerie avec fabrique de cristaux et de sels, dans un département voisin. Localité desservie par une gare où plusieurs lignes sont en bifurcation.

Pour tous renseignements et pour traiter, s'ad. à Me Gémart, huissier à Vervins (Aisne). 3997

Cabinet de M. G. PETIT
Liquidateur agréé de l'U.C.L.
131, rue Nationale, 131, LILLE
TÉLÉPHONE 1097
A CEDER A LILLE
avec 5000 fr. comptant

Tabacs-Buvette, exceptionnellement bien situé dans rue de très grand passage. Bénéfices nets actuels 4 à 5000 fr., augmentation certaine. Véritable occasion à saisir.

Bureaux de 10 heures à midi et de 3 heures à 6 heures.

Renseignements gratuits. 5753

QUINCAILLERIE A céder dans des conditions exceptionnelles de bon marché, une quincaillerie montée dans les derniers perfectionnements, datant de 4 ans, faisant 95.000 francs d'affaires par an, dans quartier très populeux et sans concurrence. Les marchandises de tout 1er choix seront cédées au prix de facture. On traiterait au comptant pr 40.000 fr. de reprise et agencement et 30.000 f. environ de marchandises. Le rédant reste propriétaire de la maison et cède pour cause de double emploi. S'adr. pour visiter et obtenir tous les renseignements chez M. Dutholt, rue de Flandre, 88-90, à Roubaix. 5034

COMMERCE à céder pour cause double emploi. Quantité de matériaux divers. Avec ou sans matériel. Prendre l'adresse angle des rues de Lannoy et du Tilleul, 210, Roubaix. 5145

A CÉDER Librairie-Papeterie de luxe, Articles pour cadeaux. Fournitures de bureau. Clientèle aristocratique. Joli magasin. Ville riche et résidence agréable. Chiffre d'affaires : 40.000 fr. à gros bénéfices. Conditions de reprise à s'entendre. Ecrire N.O.L. bureau du journal. 5453

A CÉDER, Hôtel-Restaurant le plus important d'une ville très commerçante de la région. Clientèle de voyageurs et de négociants, 23 chambres. Salle de café, 45.000 fr. comptant suffisant pour traiter. Occasion. Ecrire N.D.Z. au bureau du journal. 5452

A CÉDER de suite, boucherie-charcuterie parfaitement agencée, quartier très commerçant, affaire exceptionnelle, petite reprise, comptant. — Ecrire A. R. G., bur. du journal. 5346

A REPRENDRE pour cause de cessation, épicerie-buvette-légumes, avec actions Alliance et Epicerie. Bonne vente. S'ad. Grande-Rue, 444, Roubaix. 16074

PATISSERIE-BOULANGERIE
à céder à Roubaix, au centre de la ville, rue grand passage, installation de fer ordre, grand chiffre d'affaires tout au comptant, vente forcée, on mettrait au courant le temps nécessaire. S'ad. rue de Lannoy, 66, Roubaix. 16133

Cabinet de M. G. PETIT
Liquidateur agréé de l'U.C.L.
131, rue Nationale, 131, LILLE
TÉLÉPHONE 1097
A CEDER
Tabacs-Marqueterie, en pleine prospérité, situé dans ville très commerçante de la région. En plein centre. Clientèle riche. — Moyenne des bénéfices nets 9000 fr. justifiés par livres. Prix à débattre. Facilités de paiement.

Bureaux de 10 heures à midi et de 3 h. à 6 heures.

Renseignements gratuits. 5435d

ESTAMINET à céder, libre de brasseur, cause santé, coin de rue, vente 2 rondelles 1/2 par semaine et quantité de liqueurs, le tout 3.000 fr. S'ad. à Mme Morelle, 66, r. de Lannoy, Rx. Renseignements gratuits. 5447d

A CÉDER tabac-buvette libre de brasseur. Petite reprise. Ecrire R. L. L., bur. du journal. 5731

A CÉDER café-estaminet, situé près la gare, très beau mobilier, peu de reprise. S'ad. rue du Fresnoy, 36, Roubaix. 5766d

ESTAMINET A CÉDER libre de brasseur. Prendre adresse bureau du journal.

A céder pour cause de départ

ESTAMINET

à 400 mètres de la Gde-Place et de la gare de Lille. Vente 300 rondelles bière, vins et liqueurs. Clientèle sûre, rue de grand passage. S'adr. rue Denis du Péage, 2, Fives-Lille. 16180

HOTEL-CAFE
Affaire de premier ordre. Comfort moderne. Bénéfice 30.000 fr. par an. On traite avec 40.000 fr. Arcos, 8, rue St-Quentin, Paris. 5496d

A CÉDER Tabacs-Buvette, coin de rue grand passage. Rien des agences. Ecr. A.G.L. poste restante, La Madeleine, Lille 16015

SALON DE COIFFURE à céder, étant le Mercredi et Samedi soir et Dimanche jusque 2 heures, 220 fr. de recette assurée. S'adresser chez M. H. Verhenne, 3, rue Nadaud, à Wattrelos. 16013d

ENSEIGNEMENT

MICCIULLI Belle écriture en quelques heures. — Souvenir princier à tous nos élèves. Prix modéré. Se rend à domicile. Adresser lettre 16, rue Nationale, Lille. 1003

VACANCES Jeune homme, instituteur, cherche emploi pendant vacances avec famille qui lui confierait instruction des enfants. Ecrire R. D. 28 poste restante, à Roubaix. 5749

ECOLE PROFESSIONNELLE
de Coupe et de Couture pour Dames
18, rue de Cologne, 18, TOURNAI
Directrice : Mme CARBONNELLE.

La plus importante de Belgique. Sans rivale et offrant les références les plus sérieuses. Méthode brevetée de S. M. le Roi des Belges. — Enseignement de la coupe pour tous vêtements. Genre tailleur. Patrons sur mesure. Cours tous les jours. Pension dans la maison. L'établissement se charge du placement de ses élèves. Prospectus gratis. 41984—65444

SALON DE PATRONS MODÈLES
LEÇONS DE COUPE
par Mme DE COCK
Création de modèles pour chaque saison. Coupe et mise à l'essai. Patrons sur mesure.
Bd Gambetta, 202, Tourcoing 4003

DEMANDES & OFFRES
D'EMPLOI

REPRÉSENTANT capable cherché par maison importantes de Laines, Blouses, Déchets, Mohairs, etc. Ecrire sous He 12390 X à Haasenstein et Vogler, Genève. 5581

ASSURANCES Cie d'assurances accidents recherche agent bon producteur pr Roubaix, Tourcoing et leurs cantons. Ecrire L.A.C. au bureau du journal. 5469

Fabrique Carreaux céramiques matériel neuf, force motrice, propriété avec maison moderne, jardin. Chevaux, voitures, le tout 80.000 fr. LOUIS, représ fabrig. 94, rue des Marais, Paris (10e). 16454

ASSOCIÉ On recherche fils de famille comme associé négoce tissus. Clientèle existe. Ecr. D.R. au bureau du journal. 16179

EMPLOI Jeune homme, 19 ans, parlant l'allemand et un peu l'italien, actuellement en Allemagne dans une maison de commerce, connaissant bien le tissu, demande place dans un comptoir ou emploi analogue. Prendre adr. bur. du journal. 5190

pour trouver rapidement une place en France ou à l'étranger. Ecrire à l'Office Général, Lyon. 3967—75656

EMPLOYÉ Jeune homme, 16 ans, sachant bien calculer, connaissant tissage, demande place. Ecrire B. T., bur. du journal. 16185d

EMPLOYÉ On demande un garçon de 20 à 25 ans, pour le bureau. Imprimerie H. Legros, 17 et 19, rue de l'Espérance, Roubaix. 5559d

EMPLOYÉ 21 ans, dactylographe, bonne instruction, bonne écriture, connaissant comptabilité, demande place, bureau ou magasin. Ecrire A. C., au bur. du journal. 16209d

RÉPÉTEUR DE COTON Directeur expérimenté recherche place. Pourrait reprendre petite affaire. Faire offres A. M. R., bur. du journal. 16049

CONTREMAITRE DE FILATURE depuis 12 ans dans un établissement de la région de Fourmies. Très au courant des renvideurs et continus demande place à Roubaix-Tourcoing. Excellentes références. Prendre adresse bureau du journal. 5347

Contremaître de Préparation pouvant fournir de bonnes références, demande place. Prendre adr. bur. du journal. 16065—75916

CONTREMAITRE de filature de Belgique, 35 ans même maison, au courant de la préparation française et anglaise continus. Retordage de laine peignée, genre bonneterie et autres montages de machines cherche place. Roubaix, Tourcoing ou l'étranger. Excellent référ. S'adr. 99, rue du Gd-Chemin, à Rx. 16087

DACTYLOGRAPHE On demande pour travail de nuit, dans une administration, un jeune homme ayant accompli son service militaire et connaissant parfaitement la machine à écrire. Inutile de répondre sans d'excellentes références. — Ecrire A.X.W., bur. du journal. 5513

BISCUITIER-PATISSIER Ex-Premier de la Cie Franco-Belge, actif et sérieux désire place Roubaix ou Tourcoing, bons gages. Ecrire A.S. r. Cadeau, 91, Roubaix. 5417

HOMME DE CONFIANCE servant à table demande entretien maison ou faire des courses. Prendre adresse au bureau du journal. 5057

COURSES On demande, pour faire les courses, un jeune homme de 15 à 17 ans, sachant lire et écrire et connaissant bien la ville. — S'ad. 29, rue de la Rondel