ANNONCES LÉGALES

Droit de surenchère

Il résulte d'un procès-verbal dressé par le notaire DEVOS, à Roubaix-Roulers, le 13 Novembre 1906, que l'usine et dépendances de la Société « Anonyme du Tissage de Roulers », près la gare de Roulers, ont été adjugées publiquement moyennant la somme principale de 177.375,50 à la société anonyme « Banque de Gand », établie à Gand, place d'Armes, n° 3.

En vertu de l'article 565 de la loi sur les faillites, toute personne a droit, pendant quinzaine après l'adjudication, de surenchérir. La surenchère ne pourra être au-dessous de 1/10 du prix principal de l'adjudication et sera faite par exploit contenant notifié au notaire DEVOS susdit et dénoncé à l'adjudicataire et au curateur, Courtrai, rue des Gourmands, n. 2. 14526

Cabinet de M. Henri BRIFFAUT, liquidateur, 14, rue d'Intermann, Roubaix.

Constitution de Société

Aux termes d'un acte sous seings privés fait en quatre exemplaires, à Roubaix, le 12 Novembre 1906, enregistré à Roubaix, le 19 novembre 1906, f° 45, n° 634, reçu 16 fr. 50 décimes compris. Signé: Grimpret.

M. Jean MEUNIER, voyageur de Commerce à Roubaix, a formé avec une autre personne dénommée au dit acte, une société en nom collectif, sous la raison sociale :

JEAN MEUNIER

ayant pour but l'exploitation d'une chocolaterie et tout ce qui s'y rattache.

Le siège social est fixé à Roubaix, rue Archimède, n° 22. La signature sociale sera Jean MEUNIER. La durée de la société est illimitée, à partir du 1er Janvier 1907.

Le capital social est fixé à cinquante mille francs apporté par la personne désignée au sus dit acte, laquelle a seule la signature sociale mais qui ne sera employée que pour les affaires de la société.

Un des originaux du dit acte a été déposé au greffe du Tribunal de Commerce de Roubaix et un autre au Greffe de la Justice de Paix, du canton Nord de la dite ville, à la date du 24 novembre 1906.

Pour extrait.
(Signé) : Jean MEUNIER. 14823d

Etude de Me GHESQUIÈRES, docteur en droit, notaire à Tourcoing.

CESSION de part sociale

I. — Aux termes d'un acte reçu par Me GHESQUIÈRES, notaire à Tourcoing, le vingt-six décembre mil neuf cent trois.

Mme Marie-Désiré-Victorine LEMAN, industrielle, demeurant à Tourcoing, veuve de M. Alphonse-Philippe-Henri-Joseph POLLET;

M. Alphonse POLLET-TERNYNCK, sans profession, demeurant à Roubaix.

2° M. Pierre POLLET-LANNOY, sans profession demeurant à Tourcoing;

On formé entre eux une Société en nom collectif pour l'exploitation d'une fabrique de tissus anglais et tout ce qui se rattache à ce genre d'industrie, avec siège social à Tourcoing, rue de Bradford, sous la raison sociale :

ALPHONSE POLLET

pour une durée illimitée, ayant commencé le premier janvier mil neuf cent quatre.

Mme POLLET-LEMAN s'est réservée dans ledit acte la faculté de pouvoir céder tout ou partie de ses droits dans la société soit à l'un soit à plusieurs de ses fils non associés, devenus majeurs.

II. — Aux termes d'un autre acte reçu par ledit Me GHESQUIÈRES, le vingt-six juillet mil neuf cent cinq, Mme veuve POLLET-LEMAN et MM. POLLET-TERNYNCK et POLLET-LANNOY ont apporté diverses modifications à la société dont s'agit, avec effet rétroactif au quinze juin mil neuf cent cinq et ont notamment décidé.

Que la société existant entre eux aux termes de l'acte du vingt-six décembre mil neuf cent trois, continuerait en nom collectif entre tous les associés et aurait pour objet :

1° L'exploitation d'une fabrique de tissus anglais, sise à Tourcoing, rue de Bradford, et tout ce qui se rattache à ce genre d'industrie.

2° L'exploitation d'une filature de cotons et d'un tissage mécanique de cotons sis à Tourcoing, rue du Tilleul et rue Soufflet.

Que le siège social resterait établi à Tourcoing, rue de Bradford dans la fabrique de tissus anglais tant pour ce qui concerne la filature et le tissage de cotons.

III. — Suivant acte passé devant Me Albert GHESQUIÈRES, notaire soussigné, les dix-sept et vingt novembre mil neuf cent six, portant la mention suivante :

« Enregistré à Tourcoing, (A C), le vingt-et-» un novembre mil neuf » cent six, folio trente-et-» un, case troisième.

» Reçu à cinquante centi-» mes pour cent soixante-» quinze francs.

» Signé: A. POUJAUD.

Mme Veuve POLLET-LEMAN a cédé moyennant un prix payé comptant :

A :

M. Paul POLLET-MOTTE, sans profession, demeurant à Tourcoing, son fils.

Le tiers de ses droits égaux à trois cinquièmes, soit un cinquième de la totalité dans la Société « Alphonse POLLET » avec jouissance rétroactivement à compter du premier juillet mil neuf cent six;

Par suite de cette cession, M. POLLET-MOTTE est membre de la société « Alphonse POLLET » qui désormais comprendra quatre membres, Mme POLLET-LEMAN, M. POLLET-TERNYNCK, M. POLLET-LANNOY et M. POLLET-MOTTE.

Ad moyen de la cession susénoncée, M. POLLET-MOTTE entre dans la société « Alphonse POLLET » les mêmes pouvoirs que ses co-associés, notamment ceux de gérer, administration et de signature, mais il sera tenu des mêmes obligations.

Pour extrait conforme dudit acte de cession dont deux expéditions ont été déposées le vingt-quatre novembre mil neuf cent six, l'une au greffe du tribunal de Commerce de Tourcoing, et l'autre au greffe de la Justice-de-Paix du Canton Sud de la même ville.

Signé: GHESQUIÈRES. 14852d

APPEL D'HÉRITIERS

Les personnes qui prétendraient avoir droit à la succession de Marie-Louise-Emma COCLE, née à Tournai, le 29 janvier 1834, y décédée le 27 octobre 1906, sont priées de s'adresser, avec pièces justificatives, au notaire THÉRY, rue des Jésuites, à Tournai (avant le 1er décembre).

La défunte était fille de Gaspard-Joseph COCLE, décédé à Tournai le 8 juin 1849 et de Rosalie-Joseph LEFEBVRE, décédée à Tournai le 28 décembre 1880.

Elle était la petite-fille : A) du côté paternel de Adrien-Joseph COCLE et de Marie-Françoise DEPLECHIN (ledit Adrien-Joseph, marié en 1es noces à Palagie MARISAL; en 2es à M. F. DEPLECHIN; en 3es à Marie-Joseph DELFORGE); B) du côté maternel, de Pierre-Joseph LEFEBVRE et de Louise CAVENELLE. 14426

Etudes de Me Maurice JASPAR et de Me Gustave ROMBAUT, docteurs en droit, avoués à Lille.

A VENDRE

Par suite de licitation et sur baisse de mise-à-prix

DÉPARTEMENT DU NORD
ARRONDISSEMENT DE LILLE

VILLE DE TOURCOING

Rue des Ursurlines, 13

MAISON

à deux étages à usage de rentier

VILLE DE ROUBAIX

Rue du Chemin de fer, 43

UNE

MAISON

à usage de café

Rue Nain, 57 et 59

DEUX

MAISONS

dont une avec porte cochère, magasin, écurie et autres dépendances.

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 5 DÉCEMBRE 1906, à onzes du matin, à l'audience des criées du Tribunal civil de première instance de Lille, au Palais-de-Justice de ladite ville, en la salle des ventes.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués

S'adresser pour tous renseignements :

1° Au Greffe du Tribunal civil de première instance de Lille, où est déposé le cahier des charges;

2° A Me Gustave ROMBAUT, docteur en droit, avoué colicitant, demeurant à Lille, rue Basse, 24;

3° A Me Maurice JASPAR, docteur en droit, avoué chargé des formalités pour parvenir à la vente, demeurant à Lille, rue de Tenremonde, 8;

4° A Me Auguste DEBEUF, notaire, chargé de la liquidation, demeurant à Tourcoing, rue de l'Hôtel-de-Ville, 11. 14799

Immeubles

A VENDRE OU A LOUER

Etude de Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays, 12.

VILLE DE ROUBAIX

Rue des Chasseurs, 4, 6 et 8

TROIS

MAISONS

d'un revenu annuel de 960 fr.

A VENDRE

L'an 1906, le LUNDI 3 DÉCEMBRE, à 2 heures de l'après-midi, pour commencer à 3 heures précises, en l'étude et par le ministère de Me DUCHANGE. 14442

Etude de Me DUCHANGE, notaire à Roubaix, et de Me MORY, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX

Rue Meyerbeer

TERRAIN

A BATIR

contenant 2.447 mètres carrés 53 décimètres carrés.

A VENDRE

L'an 1906, le JEUDI 29 NOVEMBRE, à 2 heures de l'après-midi, pour commencer à 3 heures précises, en l'étude et par le ministère de Me DUCHANGE, en présence de Me MORY. 14441

CAMPAGNE à vendre à Roubaix, belle maison, jardin, pavillon, puits artésien et pavé à serre. Prix avantageux. S'adr. à M. J. Dermet, 68, rue d'Internanne, Roubaix 13498

A LOUER rue des Fabricants, 35, petite maison de rentier. Conditions avantageuses. S'adr. rue Neuve, 33, Roubaix. 14444

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix, 43, rue Neuve.

A VENDRE

Par adjudication, par suite de décès

Le JEUDI 20 DÉCEMBRE 1906, à 3 heures de l'après-midi.

En l'étude et par le ministère de Me CLAUDE, notaire.

Les immeubles suivants :

VILLE DE ROUBAIX

I

Rue de la Fosse-aux-Chênes, 53

MAISON

BOURGEOISE

Comprenant : Rez-de-chaussée, deux étages et dépendances.

Louée par bail : 2.000 fr. par an.

II

Rue du Chemin-de-fer, 47

MAISON

A ETAGE

à usage d'estaminet

Louée par bail : 1.200 fr. par an.

III

Rue du Chemin-de-Fer, 49

MAISON

A ETAGE

à usage de coiffeur

Louée par bail 550 fr. annuellement.

IV

Rue Vaucanson, 15, 17 et 19

TOUTE UNE

PROPRIÉTÉ

Comprenant : Huit maisons dont deux front à rue et six en cour.

Revenu brut annuel : 1.560 fr.

V

Rue Plutarque, 11

TOUTE UNE

PROPRIÉTÉ

Comprenant : Sept maisons dont une sur rue et six en cour.

Revenu brut annuel : 1.392 francs.

VI

Rue des Lignes, 29

MAISON

à usage d'estaminet

dont les fonds et terrain sont tenus en arrentement des hospices de Roubaix, jusqu'au 1er janvier 1923.

Louée par bail : 1.400 francs annuellement.

VII

Rue Lacroix, 70, 72, 74, 76 et 78, et rue Montaigne, 1 et 3

TOUTE UNE

PROPRIÉTÉ

Comprenant : Sept maisons, dont 5 rue Lacroix et deux rue Montaigne.

Revenu brut annuel : 2.904 francs.

Pour visiter et renseignements, s'adresser à Me CLAUDE, notaire. 14462

Etude de Me CLAUDE, notaire, à Roubaix, 43, rue Neuve.

VILLE DE ROUBAIX

GRANDE ET BELLE

MAISON

BOURGEOISE

Boulevard de Paris, 44

Comprenant notamment :

Au rez-de-chaussée : entrée cochère, vestibules, salon, salle à manger, autre pièce, vestiaire, cuisine, arrière-cuisine. — Véranda.

Au premier étage : vestibule, oratoire, salle de couture, salle de bains, boudoir, chambres à coucher, cabinet de toilette.

Au deuxième étage : vestibule, galeries, chambres, débarrassoir.

Grenier.

Ecurie, remise, etc.

Beau jardin.

Le tout d'une superficie de 1363 mq. 86 dmq.

Libre d'occupation.

A VENDRE

Par adjudication et par suite de décès.

Sur la mise-à-prix de : 160.000 francs.

Le Jeudi fixé

Le JEUDI 20 DÉCEMBRE 1906, à 3 heures de l'après-midi.

En l'étude et par le ministère de Me CLAUDE, notaire.

Pour visiter et renseignements, s'adresser à Me CLAUDE, notaire. 14463

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix

ROUBAIX

Quartier de Sainte-Elisabeth

Près des rue de Lannoy et du Tilleul

1. — Rue Sainte-Eleuthère, 11

UNE

MAISON

A ETAGE

louée 360 francs par an.

N°s 16 et 18

DEUX

MAISONS

A ETAGE

louées 600 francs par an

2. — Rue Nabuchodonosor, n°s 24, 26, 28, 30 et 32

CINQ

MAISONS

à usage de commerce, louées 1.104 francs par an

A VENDRE

Par adjudication publique et volontaire

L'an 1906, le MARDI 18 DÉCEMBRE pour commencer à 3 heures en l'étude, 14404

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix.

ROUBAIX

Rue d'Espagne, 8 et 10

DEUX

MAISONS

sur et avec 220 mètres carrés d'après cadastre.

A VENDRE

Par adjudication publique, sur la mise-à-prix de 2.800 francs.

Le MARDI 11 DÉCEMBRE 1906, à 2 heures de relevée, en l'étude de Me CLAUDE, en présence de Me BOGER, notaire à Tourcoing. 14451

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

Rue Alfred de Musset
N°s 59, 61, 63 et 65

QUATRE

MAISONS

A ETAGE

avec 300 m. c. environ de fonds et terrain.

A VENDRE

Par adjudication publique

L'an 1906, le JEUDI 29 NOVEMBRE, pour commencer à 3 heures en l'étude. 14279

Etude de Me POISSONNIER, notaire à Roubaix

ROUBAIX

1° Rue Decrème, n° 142, avec grand porte de sortie rue de Bavai.

MAISON

à usage de boulangerie

2° Rue de Bavai, 3

MAISON

à usage d'habitation, louée 20 francs par mois.

A VENDRE

Pour sortir d'indivision

Le JEUDI 13 DÉCEMBRE 1906, à 2 heures, en l'étude, rue Nain, 24.

NOTA. — En cas d'adjudication il y a amateur pour prendre à bail la maison à usage de boulangerie, au loyer annuel de 900 francs sans charge. 14489

Etudes de Me POISSONNIER, notaire à Roubaix et DUMONT, notaire à Ascq.

ROUBAIX

Boulevard de Mulhouse, 72 et 74

DEUX BELLES

MAISONS

dont une avec grand'porte

A VENDRE

Par adjudication publique et volontaire

Le LUNDI 26 NOVEMBRE 1906, à 2 heures, en l'étude de Me POISSONNIER, 24, rue Nain. 13847

Etude de Me GHESQUIÈRES, notaire à Tourcoing.

ROUBAIX

Boulevard de la République, 22

UNE BELLE

MAISON

D'HABITATION

et 170 mètres carrés 75 décimètres carrés de fonds et terrain en dépendant.

A VENDRE

L'an 1906, le LUNDI 10 DÉCEMBRE, à 2 heures de relevée en l'étude de Me GHESQUIÈRES, notaire. 14787

Etude de Me Jules PARMENTIER, notaire à Mouscron.

Le MERCREDI 28 NOVEMBRE 1906, à 3 heures de relevée, chez M. Stockmann, hôtelier à Mouscron.

Adjudication définitive

D'UN GRAND

Etablissement

INDUSTRIEL

actuellement à usage de *menuerie à vapeur*, avec tous les objets destinés à l'industrie, et immobilisés par destination, et une belle maison bourgeoise contiguë le tout érigé sur 9 ares 55 centiares de terrain à Hersaux, près de la gare de Mouscron.

Mise-à-prix acceptée : 31.000 francs.

Prise de possession immédiate.

On peut traiter de la main à la main avant l'adjudication. 14434

Etudes des notaires BOSSAERT, à Courtrai et GHEYSENS, à Anvers.

VENTE PUBLIQUE

DE TROIS

FERMES

en un bloc contenant 50 hectares 30 ares 41 centiares, à Saint-Genois et Sweveghem.

Louées ensemble 6.378 francs l'an.

Mise-à-prix : 194.500 francs.

Adjudication : Mercredi 5 décembre 1906, à 2 heures précises de relevée, à l'Hôtel du Nord, place de la Station à Courtrai.

II

VENTE PUBLIQUE

D'UNE

FERME

contenant 50 hectares, 63 ares 50 centiares, à Roulers, à proximité de l'agglomération le long des chaussées de Dixmude et d'Ostende-Roulers, louée 4.000 francs l'an.

Mise-à-prix : 124.870 francs.

Adjudication : jeudi 6 décembre 1906, à 3 heures de relevée, à l'Hôtel de Bourgogne, ne face de la Station de Roulers. 14786

VENTE PUBLIQUE

D'UNE BELLE

FERME

à Ghistelles et Moere

(Belgique) Flandre Occid' (à proximité d'Ostende)

d'une contenance totale de H. 47. 13.12.

Le notaire VAN DER DONCKT de résidence à Gand, rue d'Angleterre, 19, vendra publiquement :

Lots 1 à 27. — Ferme avec dépendances, terres à labour et prés, sise et située à Ghistelles et Moere, près de la chaussée d'Ostende à Thourout, d'une contenance d'après cadastre de a H. 47. 13. 12 a : occupée par Camille Van Massenhove, avec droit au bail jusqu'au 1er octobre 1910 à raison de 4100 fr. l'an en sus des contributions.

Prisée d'arbres : 1125 francs.

Mise-à-prix : Jeudi 27 décembre 1906.

Adjudication : Jeudi 17 janvier 1907.

Chaque fois à 2 heures et 1/2 précises de relevée en l' « Hôtel Saint Sébastien », rue Saint Sébastien à Ostende.

1/2 % de prime de mise-à-prix.

Droit d'accumulation. 14443

Le notaire de BO, à Bruxelles, vendra publiquement, le 28 novembre et le 5 décembre 1906, belle et spac. mais. camp. (Château la Fosse), Mont St-Guibert (Ottignies, Belgique), pouv. conv. spéc. comm. relig. établiss. scol. Affiche, plan en l'étude. 14419

Bains-de-Mer. - Blankenberghe

Le notaire René FRAYES, à Bruges, à l'intervention de Me WELLENS, notaire à Anvers, procédera, le VENDREDI 30 NOVEMBRE 1906, à 3 heures de l'après-midi, précises, à Bruges, à grand café *Charlemagne*, près du théâtre, à l'adjudication définitive de :

DEUX BEAUX

HOTELS

à Blankenberghe

enseignés *Hôtel de France* et *Hôtel de Russie*, au coin de la rue des Pêcheurs, de la rue d'Ouest et de la rue Neuve.

L'Hôtel de France, mis à prix seulement à 11.000 francs, reprise du mobilier, 1.850 fr.

L'Hôtel de Russie mis-à-prix seulement à 20.000 francs, reprise du mobilier, lingerie, argenterie, vins et liqueurs, 8.150 francs.

Entrée en jouissance un mois après l'adjudication.

A visiter moyennant permis délivré par un des notaires. 14486

VENTE PUBLIQUE

D'UN VASTE

Etablissement

INDUSTRIEL

avec tout le matériel fixe et mobile y attaché :

à THIELT, Chaussée de Wacken

(Belgique)

Le notaire VAN SCHOOTE, à Gand adjugera : Un vaste établissement industriel ayant servi de tissage de toiles, situé à Thielt, chaussée de Wacken, connu au cadastre Section G, n° 142 F 2, contenant 30 ares 60 centiares, avec tout le matériel fixe et mobile y attaché.

Entrée en jouissance immédiate.

Pour plus amples renseignements voir les affiches.

Le matériel sera vendu séparément ou par accumulation avec l'établissement industriel au gré des amateurs.

Paumé seulement à francs : 17.050.

Deuxième et dernière séance

Lundi 26 novembre 1906 à 3 heures, très précises de relevée en l'Hôtel « Het Nieuw Gasthof » chez M. Justin Van Lancker, rue du Pont, à Thielt. 14433

A VENDRE

de gré à gré à

BLANDAIN (Belgique)

(1 minute de la Gare)
1e BRLLE

Maison à étage

Pouvant servir à rentier, commerçant, avec vaste magasin y attenant, jardin bien aéré et muraillé, superficie totale 16 ares 30 centiares.

Facilités de paiement.

Jouissance immédiate.

S'adr. Lundi à 2 heures vente de meubles et objets divers. 20668

ON DEMANDE A ACHETER

Usine en bon état avec force motrice servant ou pouvant servir à tissage mécanique. Adresser détail et offres à C. L. B. S., n° 9, Boulevard Haussmann, Paris. 14452

A VENDRE OU A LOUER

Belle usine avec force motrice, superficie 5.000 m. c. S'adr. 65, rue du Curoir, Roubaix. 13485—7.205

A LOUER une belle usine en plein centre de la ville, avec chaudière et machine à vapeur de 100 chevaux. Pour tous renseignements, s'adr. 45, rue Fosse-aux-Chênes, Roubaix, de 10 h. à midi. 13448

TISSAGE Industriel disposant de force motrice et d'emplacement, à proximité de Lille et Roubaix, les louerait pour trente à quarante métiers. S'ad. pour conditions à M. Florimond Cauchies, 35, rue de la Concorde, Roubaix. 14576

MAISON de commerce, nouvellement restaurée, 2 grandes vitrines, cave, grand magasin, salle à manger, cuisine, arrière-cuisine, 5 chambres à l'étage, grand jardin, rue Daubenton, 60, à louer, prix raisonnable. S'ad. 21, rue de Flandre, Roubaix. 20121

JOLIE MAISON nouvellement restaurée, avec porte cochère, remise et écurie, à louer, près de la Grande-Rue. S'ad 109, Grande-Rue, Roubaix. 19747

ON OFFRE DE BATIR dans rue de l'Epeule, au gré du locataire, une maison de commerce pour tissus ou autre spécialité, moyennant bail à convenir. S'adr. 48, rue de l'Epeule, à Roubaix. 13672

BELLE MAISON de rentier avec jardin et dépendances, à louer ou à vendre, place de Quinque. S'ad. chez M. Henri Beaucarne, Place, n° 31, à Lainsne. 14740

MOUVAUX Maison à vendre à usage rentier ou employé, gaz y installé, 73, rue de Roubaix, arrêt du Car, près du Boulevard. S'adr. 40, rue Kléber, Mouvaux. 20400

Belles PETITES MAISONS à louer, situées rue de Lannoy, à l'entrée de la rue, loyer 14 fr. S'ad. chez M. Edouard Desprez, 24, rue de Tourcoing, Roubaix. 14494

A LOUER maison avec jardin, toute restaurée, située rue Voltaire. S'adr. à M. Edouard Desprez, 24, rue de Tourcoing, Rx. 14493

A LOUER pour le 1er Mai 1907, grande maison 84 de Paris, 44 et 46, à usage de serrurerie-poêlerie-ferblanterie (ou autres usages) grande porte, vaste magasin, habitation, ateliers spacieux à étage sortie rue des Loups, 1 à 13, bureau, remise, écurie et cour. L'un des propriétaires étant du métier au besoin donnerait son concours. S'adr. à Me Eugène Liagre, 299, r. de Lannoy, Rx. 14563

A LOUER pour le 1er janvier prochain : 1° une grande et belle maison à usage de café, située rue de Valenciennes, en face gare Roubaix-Wattrelos, grande cave pouvant contenir 100 rondelles de bière; 2° un estaminet meublé, situé place du Trichon, n° 4, loyer 25 fr. par mois, bonne vente prouvée; 3° un estaminet meublé, situé 93, rue Archimède, loyer 25 fr.; 4° un estaminet meublé, situé 33, rue Cuvier, au Blanc-Seau, Tourcoing; 5° un estaminet situé rue de Ménéres, à Wasquehal, siège d'une société de foot-ball; 6° un estaminet meublé, situé rue de la Gare, à Croix. — S'ad. pour tous renseignements chez M. Mulle-Gadenne, brasseur à Lannoy. 14731

A LOUER rue de la Vigne, 87, grande maison avec vitrines à usage de commerce. S'adr. Place Fosse-aux-Chênes, 9, à Roubaix. 20501d

MAISON A LOUER présentement avec écurie, remise et grande pâture située à Mouvaux. S'adresser dans l'après-midi, rue Jacquard, 4, à Tourcoing. 14789

BAIL On reprendrait bail de maison avec jardin, 1.200 à 1.800 fr., finissant après 1 à 2 ans, quartier Trichon, rue de Lille ou Epeule. Ecrire C. R. 81, bur. du journal. 20697

ON DÉSIRE ACHETER ou louer, dans Roubaix, une maison avec atelier, dans les prix de 600 fr. par an. Ecrire K. B. C., bur. du journal. 20734d

MAISON 29, pour le 1er janvier, salon, salle à manger, véranda, cuisine, cour, jardin et cave, 30 fr. par mois. S'ad. rue de Lannoy, 495, Roubaix. 20730d

WATTRELOS A louer, rue Carnot, près de la barrière du chemin de fer, belle maison, salon, salle à manger, véranda, cuisine, cour fermée. S'ad. rue de l'Alma, 37, Roubaix. 14515

A LOUER 15, rue des Fabricants, belle maison, compr. 5 p. au r.-de-ch., 3 ch. au fer et 4 au second, tuy. à gaz p. 4 becs, loyer modéré. S'ad. 34, rue de Renvinet, Roubaix. 20714d

BON ESTAMINET meublé à de reprise, petit loyer, situé à Wattrelos, angle rues Negrier et du Beck, libre 1er janvier. S'ad. brass. Bouchaert-Gerlgen, r. de Leers, Rx. 20716d

ESTAMINET à louer, libre pour du Collège, près usines, libre de tout. Pour renseignements s'ad. rue du Fort, 106, Roubaix. 20726

A LOUER pour le 1er Janvier très bel estaminet situé à Tourcoing rue de grand passage, chambres garnies pouvant se louer à personnes de conditions convenant entièrement le loyer. Tenu depuis 20 ans par mêmes personnes. Conviendrait à ménage actif et sérieux. S'ad. 28, rue du Tilleul, Tourcoing. 14730

A LOUER très fort estaminet, belle vente à la chope, située en face d'une des plus importante usine de Roubaix, la vente serait plus forte si le cabaretier parlait le flamand. Se presser vu l'occasion exceptionnelle. S'adr. 24, rue du Tilleul, Tourcoing. 14771

GRAND MAGASIN à louer de suite, convenant à maison de gros, plein centre de Roubaix. Pour renseignements et location s'adresser à M. Ansart, rue du Grand-Chemin, 75, à Roubaix. 14170

BUREAU A louer, 47, rue de la Gare, Roubaix, à l'entresol, bel appartement à usage d'habitation ou de bureau, comprenant trois pièces bien éclairées et aérées au 1er étage, gaz et w.-c. particulier. 13419

A LOUER rue Latine, Roubaix, une vaste remise pouvant servir de magasin. — Prendre adr. bur. du journal. 14876

MAGASIN A louer très beau magasin bien situé, 800 mètres, avec écurie pour 3 chevaux, remises, bureaux, habitation attenante. Convient à tout usage, surtout à négoce de laines. S'adr. 14, rue St-Maurice, Roubaix. 14865

BANQUE FICQUET

Carlos DESFRENNES, Succr
89, boulevard Gambetta, Roubaix

Ventes et locat. imm., cess. com., prêts hyp. et sur cautionnements

WILMOT 84 Gambetta, 153, Rbx
Ach. vente prop. Hypot 204

ALBERT DESPRETZ

Receveur de Rentes et de Loyers
126, rue Blanchemaille
ROUBAIX

Achats, ventes et locations d'immeubles, Rédactions de baux, Prêts hypothécaires.

Assurances
Vie, Incendie, Accidents 1098

DÉMÉNAGEMENTS

Wagons, voitures cadre capitonnés pour tous pays. Camionnage. — J. Voreux-Lauwers, 37, rue du Chemin de fer, Roubaix. Téléph. 751

APPARTEMENTS ET CHAMBRES

A LOUER

Roubaix

Ch. garnie, 28, rue des Champs.
Appartement, rue St-Roch, 83.
Appartement, rue St-Roch, 25.
Ch. garnie, rue Jean, 73 bis, r. du Moulin.
Ch. garnie, 38, rue du Collège.
Ch. garnie, 40, rue Neuve.
Rez-de-Ch. garni, 10, rue de Crouy.
Chambre garnie, 15, rue Franklin
Chambre garnie, 261, 64 Gambetta.
Chambre garnie, rue de Lille, 103.
Chambre à l'appart., r. St-André, 31.
Ch. garnie, 1, rue Derengaucourt.
Chambre garnie, rue des Fleurs, 93.
Ch. garnie, place de l'Abattoir, 16.

Tourcoing

Ch. garnie, 45, rue Winoc-Chocqueel.
Chamb. garnies, 46, rue Victor-Hugo.
Ch. garnie, 42, rue des Ursulines.
Chambre, 12, rue de Lille.
2 *Ch. garnies*, rue des Cartiers, 185
Ch. garnie, 71, rue de la Cloche.

CHAMBRE Maison particulière louerait chambre garnie pour pied-à-terre à personnes tranquilles. S'ad. à l'estaminet Rachel, rue St-Barbe, à Tourcoing. 14704d

PETIT APPARTEMENT meublé est recherché centre Roubaix. Ecrire A. D. T., bur. du journal, Tourcoing. 14835

DÉMÉNAGEMENTS

Wagons et cadres capitonnés, France et Etranger. Camionnage.

BOUTRON, rue Decrème, 170, Roubaix. 607

DÉMÉNAGEMENTS

pour tous pays par voitures capitonnées. Messager et camionnage. Th. De Pauw-Gaerenynck, rue de Courtrai, 78, Mouscron. 761

Ventes diverses

Etude de Me Georges VERDONCK, commissaire-priseur à Roubaix.

ROUBAIX

10, *Place du Commerce*

Après décès

VENTE

aux enchères publiques

D'UN TRES JOLI

MOBILIER

DE MAISON

Dont détail suit :

1 magnifique Salle à manger en noyer ciré sculpté comprenant : un Buffet à 5 portes, 1 Pannetière, 1 table carrée, 4 allonges et 6 chaises garnies cuir, 1 meuble de salon composé de 1 canapé et 4 fauteuils, 1 table carrée noyer 3 allonges, 6 chaises bois courbé, 2 garnitures de cheminée, 3 appareils à gaz, Appliques à gaz, Glaces, Tableaux, Gravures, Cuisinières, Prussiennes, Tapis de pieds et d'escalier, Fauteuils, Ecran, Rideaux et Tentures, Services de table en porcelaine, Verrerie en cristal, vaisselle et batterie de cuisine et quantité d'objets d'étagère et divers.

UN SUPERBE PIANO

en palissandre (Aumont à Paris)

Casier à musique et Tabouret. — Un Dictionnaire de Trousset (5 volumes). Deux appareils photographiques.

18 Couverts argent

Une belle armoire à glace biseautée, lits et literies, lavabos, tables de nuit et commodes.

ANTIQUITÉS

Consistant en : 2 Garde-robes Louis XV, 2 bureaux Louis XVI avec cuivres, 1 buffet-sculpté dessus marbre, 1 buffet-vitrine Louis XVI, 1 Pied-Colonne Empire, 1 Coffre chêne, 1 Pendule Empire, 1 Lanterne de couloir, deux violons anciens.

Environ 200 pièces anciennes comprenant : Saladiers, Pots, Soupières, Plats, assiettes, potiches, vases, etc.

Etains et cuivres rouges

Le MARDI 27 NOVEMBRE 1906, à dix heures du matin et à deux heures de relevée, Me Georges VERDONCK, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente.

Ordre de la vente : à 10 heures, objets divers; à 2 heures, le mobilier et les antiquités. 14630

Etude de Me Georges VERDONCK, commissaire-priseur à Roubaix.

WASQUEHAL

Rue de la Scierie

(Près du Blanc-Seau)

Pour cause de cessation de Commerce

VENTE

aux enchères publiques

D'UN IMPORTANT

MATÉRIEL

DE

Scierie et raboterie mécanique

Consistant en :

1 machine à vapeur de la force de 35 chevaux (construction Delattre et Paulus); 1 Générateur (70 mètres de surface de chauffe, construction Babcock; 1 Scie à ruban à guide sur table (Guillet fils à Auxerre, modèle M. R. 1906); 1 Scie à ruban à gerbes (Guillet modèle M. Y. 1906); 1 machine à bouterer et dresser (Guillet modèle D. D. E. 1905); 1 machine à imprimer avec rouleau encreur et table, 1 autre machine à imprimer rotative au moteur système Hector De Léon 1905; 1 autre machine à imprimer; 1 Tour à bâtons ronds (Guillet modèle F. O. 1906) Une dresseuse-déguauchisseuse, 12 autres scies circulaires, une Dynamo, Ruban avec amenage automatique, Machine à percer, Bâche d'alimentation, Tuyautages cuivre, Mitraille, Vieux fer, Limes, Meules d'émeri.

QUANTITE DE :

BOIS EN GRUMES

Bois débité pour caisses

ET BOIS A BRULER

UN

Cheval et Harnais, Camions

MOBILIER DE BUREAU

Le LUNDI 26 NOVEMBRE 1906, à 10 heures du matin et à 2 heures de relevée, Me Georges VERDONCK, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente. 14629

Etude de Me Louis BODVIN, commissaire-priseur à Tourcoing.

VILLE DE TOURCOING

190, *Rue de la Croix-Rouge*

Par suite de décès

VENTE

aux enchères publiques

D'UN

MOBILIER

DE MAISON

Comprenant : armoire étagère, tables à allonges et autres, chaises, pendule et candélabres, glaces, fauteuils, secrétaire, lampes, tableaux, vaisselle, verrerie, batterie de cuisine.

Lits et literies, armoire à glace, tables de nuit, commode, garde-robe, coffres, malles, chaise percée, rideaux, stores et linge de maison.

Le LUNDI 26 NOVEMBRE 1906, à deux heures de relevée au lieu sus indiqué, Me BODVIN, commissaire priseur à Tourcoing, procédera à cette vente.

Au comptant. 14560d

Etude de Me VERDONCK, commissaire-priseur à Roubaix.

ROUBAIX

Rue des Longues-Haies

Au Mont de Piété

VENTE

DE

Gages Périmés

Le JEUDI 29 NOVEMBRE 1906 à dix heures et à deux heures. 14766d

Cessions

et Reprises

A céder de suite

(APRÈS FORTUNE)

1° Brasserie importante située dans l'Aisne, avec sucrerie et distillerie dans la localité, gare à proximité. (Dans un rayon de 40 kilomètres, il n'existe aucune autre brasserie).

2° Autre brasserie importante, même département (gare à 4 kilomètres).

3° Autre excellente brasserie, située dans un département limitrophe, avec grande gare, dans la localité ou de nombreuses lignes sont en bifurcation. (Trente mille francs de bénéfices nets annuels et justifiés).

4° Hôtel-restaurant et café, très achalandé, situé même département, où cet hôtel prime, gare dans la localité.

5° Hôtel-restaurant et café, même département, grande forêt giboyeuse et gare dans la localité.

6° Savonnerie avec fabrique de cristaux et de sels, dans un département voisin, localité desservie par une gare où plusieurs lignes bifurquent.

Pour tous renseignements et pour traiter, s'adr. à Me Génart, huissier à Vervins (Aisne). 15548

SPÉCIALITÉ s'adressant à belle clientèle à céder, en pleine prospérité, 45 0/0 de bénéfices. Pas de frais. Un petit capital est suffisant. Ecrire O.S.L, 6 au bureau du journal. 14687

ÉPICERIE à céder dans quartier populeux, vente moyenne 1000 fr. par semaine, loyer 1400 fr., maison d'habitation, porte-cochère, écurie, remise et deux magasins à étage, reprise matériel 3000 fr. Prendre adresse au bureau du journal. 14703

COMMERCE de dame à céder de suite pour cause de mariage, grand bénéfice, reprise 800 fr. Loyer 25 fr. Très pressé. Ecrire L. B., bur. du journal. 20636

POUR REPRENDRE

Café, Hôtel ou autre commerce écrire en confiance J. Vanden Houte, représentant de brasserie, 8, rue des Foulons, à Bruxelles. 12517

PAR SUITE DE DÉCÈS établissement à céder, comprenant les entreprises de gaz, canalisation d'eau, couverture, zinguerie. Pr renseig. s'ad. r. Richard-Lenoir, 15, Rx. 12786

TABACS-BUVETTE à céder, cause de santé. Bière 150 nond., vente forcée. Ecrire L.W.S bur. du journal. 14346

BRASSERIE faisant 2000 hect. à céder, Le cédant s'associerait. J. Delourmy, anc. princ. clerc de notaire, 6, Gr Chemin, Roubaix. 14626d

BON ESTAMINET à céder, libre brasserie, ancienne maison, bonne vente de vins et liqueurs, loyer 50 fr., cession 2.000 fr. S'ad. rue de Lannoy, 66, Roubaix. 14430d

A CÉDER Vins et spiritueux en gros, situé