Etude de
Me Eugène FABRE, avoué à Douai (Nord).

A VENDRE

en 5 lots, baisse de mise-à-prix

UN GRAND

Etablissement

à usage de pensionnat, un ancien hôtel de maîtres, un grand bâtiment précédemment à usage d'entrepôt et deux maisons d'habitation.

Le tout situé à Douai, rue du Gouvernement, rue des Blanes-Moschons et rue du Béguinage, et comprenant 71 ares 24 centiares 0 décimètres carrés

MISE-A-PRIX :

1° Ancien pensionnat	80.000 f.
2° Ancien hôtel de maîtres	18.000 f.
3° Ancien entrepôt	20.000 f.
4° Maison rue du Béguinage, 13	4.000 f.
5° Maison rue du Gouvernement	5.000 f.
Total	124.000 fr.

L'adjudication aura lieu le MARDI 18 DECEMBRE 1906, à dix heures précises du matin, en l'audience des criées du Tribunal civil de Douai.

Pour tous renseignements, s'adresser :

1° A Me DRUESNE, liquidateur à Douai, rue Saint-Eloi, No 31.

2° A Me Eugène ROBAUT, architecte à Douai, Boulevard Faidherbe, No 37.

3° A Me Eugène FABRE, avoué à Douai, rue de l'Université, No 11.

Eugène FABRE. 14625

ON OFFRE DE BATIR dans la rue de l'Epeule, au gré du locataire, une maison de commerce pour tissus ou autre spécialité, moyennant bail à convenir. S'adr. 48, rue de l'Epeule, à Roubaix. 13672

A LOUER jolie maison de rentier ou employé, avec petit jardin, rue de Guisnes, 34, Tg, loyer 300 fr. nets. 14152

MOUVAUX Maison à vendre à usage rentier ou employé, gaz y installé, 72, rue de Roubaix, arrêt du Car, près du Boulevard. S'adr. 20, rue Klébet, Mouvaux. 20400

A LOUER rue des Fabricants, 35, petite maison de rentier. Conditions avantageuses. S'ad. rue Neuve, 32, Roubaix. 14644

MAISON A LOUER présentement avec écurie, remise et grande pâture situé à Mouvaux. S'adresser après l'après-midi, rue Jacquard, 1, à Tourcoing. 14799

BELLE MAISON de rentier avec jardin et dépendances, à louer ou à vendre, place de Lutrage. S'ad. chez M. Henri Beucarne, Place, n° 34, à Linselles. 14700

JOLIE MAISON nouvellement restaurée, avec porte cochère, remise et écurie, à louer, près de la Grande-Rue. S'adr. 160, Grande-Rue, Roubaix. 19747

MOUSCRON A louer jolie maison avec grand jardin. Pour renseignements s'adresser 40, rue Station, Leingne. 14896

A LOUER maison à usage de commerce, quartier populeux 3 pièces, 4 chambres, rue de France, 139, près église St-Joseph, loyer 25 fr. Peinte et tapissée. S'adr. Bd Gambetta, 343, Point Central, Tg. 14696d

ON DEMANDE A ACHETER une petite maison d'employé de construction récente, d'un rapport de 360 à 400 fr. Prendre adresse au bur. du journal, Tourcoing. 14900d

A LOUER pour le 1er Janvier 1907 une maison avec jardin et atelier, deux sorties, 30 fr. par mois et une de 28 fr. par mois. S'adr. 27, rue de la Paix, Roubaix. 20649

A LOUER Maison fraîchement restaurée à usage d'estaminet libre ou pour tout autre commerce rue de Flandre, 90, petit loyer. S'adr. rue de l'Alma, 142, Roubaix. 20639

MAISON de commerce à louer pour le 15 mai 1907, avec grand magasin, située rue du Collège, 68, Roubaix. S'adr. 158, rue du Fontenoy, Rx. 20867

ESTAMINET à louer, situé quai de Lorient, libre de brasseur. S'ad. 248, rue de l'Alma, Roubaix. 20858

MAGASIN A louer bon magasin bien situé, 800 mètres, avec écurie pour 2 chevaux, remise, bureaux, habitation attenante. Convient à tout usage, surtout à négoce de laines. S'adr. 14, rue St-Maurice, Roubaix. 14565

A LOUER de suite magnifique magasin et atelier, bien éclairé, de 7 m. sur 30 m. de long, à 300 mètres de la gare de Croix. S'adr. à MM. Emile Wearin et Cie, rue de la Brasserie, 4, Croix. 14486

MAGASIN On désire louer emplacement de 300 mètres carrés environs avec ou sans habitation pour commerce fixe. Ecrire en indiquant prix M.O. au bureau du journal. 20836

BUREAU A louer, 47, rue de la Gare, Roubaix, à l'entrepôt, bel appartement à usage d'habitation ou de bureau, comprenant trois pièces bien éclairées et aérées au 1 étage, gazet w.-c. particuliers. 14449

A LOUER rue Latine, Roubaix, une vaste remise pouvant servir de magasin. — Prendre adr. bur. du journal. 14576

AVIS AUX BRASSEURS beaux magnifiques caves à louer. S'adr. à Mes Ves Alphonse Lambert, chaînes et fourrages, 164, rue Carnot, Wattrelos. 13801

WILMOT Bd Gambetta, 182, 1er étage, Ach. vente prop. Hypot. 204

BANQUE FICQUET Cartes DESPRENNES, Successeur, boulevard Gambetta, Roubaix. Ventes et locat. imm., ces. com., prêts hyp. et sur cautionnements.

ALBERT DESPRETZ Louveur de Rentes et de Loyers 196, rue Blanchemaille ROUBAIX Achats, ventes et locations immeubles, Recherches de titres, Prêts hypothécaires. Assurances Vie, Incendie, Accidents 6030

DÉMÉNAGEMENTS [illegible] pour tous pays. Camionnage. — Voitures-Lavoirs, 37, rue du Chemin de fer, Roubaix. Télép. 344

APPARTEMENTS ET CHAMBRES A LOUER

Bibliothèque économique : Chaque inscription d'une somme de cotisations se paie vingt centimes : six jours : quarante-cinq centimes ; dix jours : [illegible] ; quinze jours : [illegible] ; vingt jours : [illegible] ; trente jours : [illegible]. Des tableaux comparatifs dans les deux bibliothèques [illegible] de Roubaix [illegible].

Rue Pierre de Roubaix, 1 [illegible]

Ch. garnie, 22, rue des Champs.
Ch. garnie, rue Blanchemaille, 63.
2 ch. [illegible], rue St-Jacques, 27.
Ch. garn. ou non, 75 bis, r. du Moulin.
Ch. garnie, 22, rue du Collège.
Ch. garnie, 50, rue Neuve.
Ch. ch. garni, 10, rue de Cheux.
Chambre garnie, 313, Bd Gambetta.
Chambre et Appart., r. St-André, 34.
Ch. garnie, 1, rue Deregnaucourt.
Chambre garnie, rue des Fleurs, 93.
Ch. garnie, place de l'Abattoir, 18.
Rez-de-Ch. garni, rue des Arts, 149.
Ch. garn., 303, r. des Longues-Haies.
Ch. garnie, rue de la Gare, 79.
Ch. garnie, 18, rue Franklin.
Quartier, rue Brûlin, 19.
Chambre garn., rue d'Agneau, 64.
Chambre garnie, rue des Arts, 61.
2 ch. non gar., 34, rue de Rohan.

Tourcoing

Ch. garnie, 43, rue Winoc-Choquel.
Chamb. garnie, 48, rue Victor-Hugo.
Ch. garnie, 43, rue des Ursulines.
Chambre, 12, rue de Lille.
2 Ch. garnies, rue des Carliers, 105
Ch. garnie, 71, rue de la Cloche.

DÉMÉNAGEMENTS Wagons et cadres capitonnés, France et Etranger. Camionnage. BOULANGER, rue Lacrème, 136, Roubaix 807

DÉMÉNAGEMENTS pour tous pays par voitures capitonnées Messager et cautionnages. Th. De Paepe Gaerem-uck, rue de Courtrai, 74, Mouscron. 51

Ventes diverses

Etude de
Me Georges VERDONCK, commissaire-priseur à Roubaix.

ROUBAIX

Hôtel des ventes, 5, rue Neuve

VENTE aux enchères publiques D'UNE JOLIE COLLECTION DE

50 TABLEAUX

de l'artiste peintre Flamand très renommé *Romain Steppe*.

Le LUNDI 3 DECEMBRE 1906, à 2 heures de relevée, Me Georges VERDONCK, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente en présence et assisté dudit artiste peintre M. Romain Steppe.

N. B. — Exposition publique de chic heures à une heure et le lundi 3, de neuf heures à midi. 15007

Cessions et Reprises

A BRUXELLES importante maison de gros, tissus linger, confections 500.000 f. affaires prouvés par an, bénéf. net 25.000 fr. tous frais payés, bureau au courant, direction facile, à céder après fortune faite 30.000 fr. pour clientèle et agencement, 70.000 fr. marchandises environ

RIDEAUX, BRODERIES fabrique pleine activité, 16.000 fr. bénéf. tous frais payés, bureau mandée à fournir, un an de mise au courant, direction facile, à céder 40.000 fr. pour client., matériel marchandises à volonté.

AVIS IMPORTANT

Maison de détail, tissus-confections dont les affaires prennent très grand développement, demande 25.000 fr. en commandite 7 0/0 intérêt, garantie et références 1er ord. Pour les annonces ci-dessus écrire au Conseiller commercial, 41, Boulevard Anspach, Bruxelles. 20777

A CÉDER charcuterie, reprise estimation du matériel. Prendre adr. bur. du journal. 20815d

A CÉDER Affaire unique. Très importante maison de détail tenue depuis plus de 60 ans par la même famille. La meilleure affaire de Lille en son genre. Bénéfices nets 35 à 40.000 fr. justifiés par livres. Vente entièrement au comptant. Pas de risques ni d'aléas. Mise au courant facile. Après fortune. Ecrire O.V. n° 18 au bureau du journal. 14384

A CÉDER Vins et spiritueux en gros, situé aux environs de Lille. Très ancienne maison possédant clientèle bourgeoise de premier ordre. On vend annuellement 100 hect. d'alcool pur et 25 hect. de vins, susceptible d'augmentation. Prix à débattre. Grandes facilités de paiement. Pour se traiter. Ecrire U.V.R. au bureau du journal. 14845

DÉCHETS DE LAINES pour se traiter en cédérait avec machines et chaudière, très ancienne Maison de Déchets de laines donnant très bons résultats. On mettrait au courant et on donnerait toutes facilités. On commanditerait au besoin personne capable ayant certain avoir. Prendre adr. bureau du journal. 14864

LE PLUS BEAU COMMERCE articles pour enfants à remettre 6000 fr. nécessaires. La plus belle situation de Bruxelles, articles spécialistes. Ecr. V. 236, Bruxelles-Midi. 14607

POUR REPRENDRE Café, Hôtel sur entre commerce écrire en confiance J. Vanden Houte, représentant de brasserie, 6, rue des Foulons, à Bruxelles. 12847

PAR SUITE DE DÉCÈS Belle affaire à céder, exploitant les entreprises de gaz, canalisation d'eau, couverture, tuyauterie. Pr renseig. s'ad. r. Richard-Lemoir, 65, Rx. 14784

A CÉDER Estaminet de La Cithare, prés de la Croix Blanche, arrêt du car, belle vente prouvée par factures. S'adr. 112, Grande-Rue, Croix. Très pressé. 20808d

ESTAMINET à céder cause santé 20 chambres, vente 1/2 par semaine, pour renseignements prendre adresse en écrire M. Hanton, 23, rue de la Longue-Chemise, Roubaix. 20809

ROUBAIX A céder pour se retirer : 1e Excellente Epicerie faisant 140 nonante et 50.000 fr. d'aff. beau quartier populeux, 2e Commerce agréable, articles pour enfants, cours à faire en ville. J. Dequenne, rue de la Chemise, 9, Rx. 14694d

ON DÉSIRE REPRENDRE petit commerce ou clientèle de repasseuse et coufs. Ecrire P. L. M., au bur. du journal. 20847d

EPICERIE-MERCERIE [illegible] A céder, coin de rue, quartier populeux, affaire prouvée, matériel et des marchandises environ 4.000 fr. Occasion. S'ad. à Mme Lepelle, rue de Lannoy, 44, Rx. 20844

A CÉDER [illegible] Bilset, libre de brasseur. S'adr. rue Pierre de Roubaix, 1, Roubaix. Très pressé. 20832d

ESTAMINET [illegible] Frédéric, 18, Roubaix. 20807

ESTAMINET [illegible] 20844

ESTAMINET [illegible] 20843

ESTAMINET [illegible] 20842

ESTAMINET [illegible] 20841

ESTAMINET [illegible] 20840

ESTAMINET [illegible] 20839

ESTAMINET [illegible] 20838

ESTAMINET [illegible] 20837

ESTAMINET [illegible] 20836

ESTAMINET [illegible] 20835

ESTAMINET [illegible] 20834

ESTAMINET [illegible] 20833

ESTAMINET [illegible] 20832

ESTAMINET [illegible]