Annonces Légales

Etude de Me Félix VANDEWALLE, Docteur en droit Avoué à Lille (Successeur à Me BULTEAU).

—

DÉPARTEMENT DU NORD
ARRONDISSEMENT DE LILLE

VILLE DE ROUBAIX

(Quartier de Barbieux)

A l'angle de l'avenue des Villas et d'une autre avenue privée dite avenue Masurel.

ARTICLE PREMIER

BEL

HOTEL

DE MAITRE

De construction récente

ARTICLE DEUXIÈME

UN

Terrain

de 2.507 mètres carrés 29 décimètres carrés

A VENDRE

en la forme des biens de mineurs et sur baisse de mise à prix.

—

L'adjudication aura lieu le *Mercredi 15 juin 1910*, à onze heures du matin, en l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, en l'une des salles du Palais de Justice de ladite ville.

—

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoué.

DÉSIGNATION :

VILLE DE ROUBAIX

(Quartier de Barbieux)

ARTICLE PREMIER

UN BEL HOTEL DE MAITRE, de construction récente, sis à Roubaix (quartier de Barbieux), à l'angle de l'avenue des Villas, ou il porte le n° 2 et d'une autre avenue privée, dite avenue Masurel;

Avec dépendances, comprenant notamment: remise à voitures avec 3 portes, 2 selleries, 3 écuries, grenier au-dessus, fourrage au-dessus, trou au fumier, cour vitrée (installation d'eau et gaz), petite étable, petit chenil, jardin anglais, le tout érigé sur et avec 3.348 mètres carrés 14 décimètres carrés, d'après titres, en comprenant, dans la mesure, moitié de l'avenue des Villas, sur partie du front à rue, la surface utile étant de 3.444 mètres carrés 84 décimètres carrés.

Cette propriété, qui est en partie entourée de murs, a deux sorties en voiture: l'une sur l'Avenue des Villas, et l'autre, sur l'avenue Masurel).

Elle tient, d'un côté, à l'avenue Masurel; d'autre côté, à l'article second ci-après; par derrière, à M. Emile Roussel, et par devant, à l'avenue des Villas, sur un front de 62 mètres 42 centimètres.

L'Hôtel comprend au rez-de-chaussée: A) *Au milieu:*

Vaste vestibule donnant accès à toutes les pièces et au grand escalier allant à l'étage, grande glace entre la salle à manger et le salon, autre grande glace.

Toutes les portes donnant accès aux pièces sont vitrées avec petits carreaux biseautés.

Salle à manger et grand salon lambrissés, éclairés, savoir: la salle à manger, par une fenêtre sur l'avenue des Villas et 2 fenêtres sur l'avenue Masurel, et le salon par 2 fenêtres sur l'avenue Masurel et une porte vitrée donnant accès au balcon conduisant au jardin, grande cheminée en noyer sculpté avec intérieur de foyer en carrelage fer forgé et fonte dans chaque pièce, parquet chêne ciré.

Ces deux pièces se trouvent réunies:

B) *A droite:*

Petit salon éclairé par 2 fenêtres sur le jardin, cheminée en marbre blanc avec glace biseautée au-dessus, glace biseautée entre les 2 fenêtres, parquet chêne ciré.

Petite salle en suivant le petit salon, éclairée par une porte-fenêtre donnant sur un petit balcon et une porte-fenêtre donnant accès à l'ascenseur allant à l'étage, cheminée style bois ouvragé et peint, glace au-dessus de la cheminée, parquet chêne.

C) *A gauche:*

Cuisine éclairée par une fenêtre sur l'avenue des Villas, entièrement carrelée avec cheminée flamande, évier en marbre avec armoires au-dessous, pompe eau de citerne, robinet eau potable, tableau de sonneries.

Escalier de service pour aller à l'étage, le bas formant cabine avec installation téléphonique, petit vestiaire au milieu de l'escalier.

Office éclairé par une fenêtre sur l'avenue des Villas, avec buffet-étagère pitchpin et tablette pichpin de chaque côté de la fenêtre, descente de cave.

Water-closets.

Caves. Toute la maison est excavée.

Vastes caves avec emplacements pour le charbon et le bois, nombreux caveaux au vin, cuisine basse, eau potable, eau de citerne et gaz partout, calorifère à vapeur à basse pression. On a accès aux caves par deux escaliers, l'un partant de l'office et l'autre donnant sur le jardin.

Au premier étage:

Palier au milieu du grand escalier avec vaste jardinière sculptée, glace et grand vitrail d'art sur l'avenue des Villas.

Antichambre au milieu.

Chambre éclairée par une fenêtre sur l'avenue des Villas et une fenêtre sur jardin, cheminée en marbre blanc, grande glace au-dessus.

Lingerie éclairée par une fenêtre sur l'avenue Masurel, avec 3 grandes armoires bois peint érable.

Très grande chambre éclairée par une large baie sur le jardin, avec balcon, et une fenêtre sur l'avenue Masurel, cheminée marbre blanc, glace au-dessus, intérieur de foyer.

Cabinet de toilette avec 3 armoires à glace, une autre sans glace, le tout ripolin blanc.

Chambre donnant sur le jardin, cheminée marbre blanc avec glace au-dessus, armoire de chaque côté de la cheminée, porte-fenêtre donnant accès à l'ascenseur, eau potable, ascenseur.

Chambre sur avenue des Villas et avenue Masurel, cheminée, carrelage et marbre blanc, glace au-dessus.

Salle de bains sur jardin.

Armoire-débarras donnant sur l'antichambre.

Au deuxième étage:

Chambre avec fenêtre donnant sur l'avenue des Villas, cheminée en marbre blanc et glace.

Chambre avec une fenêtre sur l'avenue des Villas et une tabatière sur le jardin, cheminée en marbre blanc.

Chambre avec tabatière donnant sur le jardin, avec armoire en sapin.

Chambre avec tabatière sur le jardin, réservoir à eau pour l'ascenseur.

Corridor avec poste d'eau.

2 greniers avec gaz.

NOTA. — Le plancher du premier est en pitchpin verni et celui du second en sapin verni.

Toute la maison est éclairée au gaz, munie d'une canalisation d'eau potable et chauffée par un calorifère à vapeur à basse pression.

OBSERVATION. — Ne sont pas compris dans la vente:

Tous les appareils d'éclairage, appliques ou autres;

Tous les objets mobiliers quelconques non décrits dans la désignation de l'immeuble, notamment tous les appareils téléphoniques et accessoires;

Tous les foyers scellés ou non scellés, sauf ceux compris dans la désignation;

Toutes les armoires fixées ou non fixées, sauf celles comprises dans la désignation;

Tous les lavabos et portemanteaux;

La table-applique en chêne avec dessus de marbre se trouvant dans le vestibule du bas, au-dessous d'une des glaces, et le porte-manteaux, avec porte-parapluies, glace et console se trouvant dans le même vestibule;

La baignoire, le chauffe-bains et le lattis de la salle de bains.

MISE-A-PRIX : 160.000 fr.

ARTICLE DEUXIÈME

2.507 mètres carrés 29 décimètres, d'après titres, de terrain actuellement à usage partie de potager avec hangar et autre partie de pâture plantée d'arbres fruitiers avec petite étable, sis avenue des Villas, en comprenant, dans la mesure, moitié de l'avenue des Villas sur le front à rue, tenant d'un côté à l'article ci-dessus, de l'autre côté à MM. Emile Roussel, Legrand et Masurel, dans le fond à M. Emile Roussel, et par devant à l'avenue des Villas, sur un front de 35 m. 33 c. Ce terrain est en partie entouré de murs.

MISE-A-PRIX : 50.000 fr.

OCCUPATION. — La propriété et le terrain susindiqués sont libres d'occupation.

ENTRÉE EN JOUISSANCE. — L'adjudicataire entrera en jouissance un mois après le jour de l'adjudication définitive.

VISITE. — L'hôtel sera visible sur permis délivré par Me POISSONNIER, notaire à Roubaix.

MODE DE VENTE. — Les immeubles ci-dessus seront mis en vente séparément, puis sur réunion, pour être adjugés selon le mode le plus avantageux, mais l'article 2 ne pourra être adjugé définitivement si aucune enchère n'est portée sur le 1er lot ou sur la réunion des deux lots.

Le vente a lieu en exécution de deux jugements rendus sur requête, par la première Chambre du Tribunal civil de Lille, les 9 Décembre 1909 et 30 Avril 1910, enregistrés.

A la requête de M. Georges-Jules-Auguste Florin, fabricant de tissus, demeurant et domicilié à Roubaix, boulevard Lacordaire, n° 2, agissant au nom et comme tuteur datif de: 1° M. Pierre-Alexandre-Auguste Florin, né à Roubaix, le 3 novembre 1896; 2° M. Jean-Michel-Emile-Georges Florin, né au même lieu, le 5 août 1902, mineurs issus du mariage d'entre M. Auguste Paul-Ladislas Florin, en son vivant fabricant de tissus à Roubaix, et Mme Arthémise-Marie-Ludivine Desmoutier, son épouse; fonctions auxquelles il a été nommé suivant délibération du conseil de famille desdits mineurs, tenu sous la présidence de M. le Juge de Paix des cantons Est et Ouest de Roubaix, le 27 octobre 1909, enregistré.

Avant pour avoué Me VANDEWALLE.

La vente aura lieu en présence ou lui dûment appelé de M. Maurice Wattebled, brasseur, demeurant à Vermelles (Pas-de-Calais), en sa qualité de subrogé-tuteur des mineurs Florin sus-nommés.

—

S'adresser pour tous renseignements :

1° Au greffe du Tribunal civil de Lille, où se trouve déposé le cahier des charges;

2° A Me Louis POISSONNIER, Docteur en droit, Notaire commis pour la liquidation du prix, demeurant à Roubaix, rue Nain, 24;

3° A Me Félix VANDEWALLE, Docteur en Droit, Avoué, chargé des formalités pour parvenir à la vente, demeurant à Lille, boulevard de la Liberté, 22.

Ainsi fait et rédigé par l'Avoué soussigné, à Lille, le 21 mai 1910. (Signé) VANDEWALLE.

Enregistré à Lille, le 25 mai 1910, folio 71, case 21. Reçu 1 fr. 88 cent., décimes compris. (Signé): CHINOT.

87209d

Etude de Me Emile MORY, notaire à Lannoy.

—

Suivant acte reçu par Me Emile MORY, notaire à Lannoy, le douze mai mil neuf cent dix, portant la mention suivante:

« Enregistré à Lannoy » le quatorze mai 1910, » f° 46. Case 1. Reçu cinq » cent cinquante trois » francs cinq centimes, » décimes compris.

» (Signé): FRAYSSE. »

Monsieur Léon BOUSSEMART-LIAGRE, brasseur et négociant en déchets, demeurant à Lys-lez-Lannoy,

Et Monsieur Louis BOUSSEMART, sans profession personnelle, demeurant audit Lys.

Ont formé entre eux une Société en nom collectif pour l'exploitation à Lys, d'une brasserie connue sous le nom de « Brasserie de Cohem » et d'un commerce de déchets.

La durée de la Société est de vingt années consécutives, commençant à courir le premier juillet mil neuf cent dix et expirant le trente juin mil neuf cent trente.

Le siège de la Société est fixé à Lys-lez-Lannoy, à la Brasserie de Cohem.

La raison et la signature sociales sont:

Léon Boussemart & Fils

Les associés ont fait l'apport à la Société pour un capital de deux cent mille francs à raison de moitié chacun de:

1° Toute une propriété située à Lys, hameau de Cohem, comprenant: Maison d'habitation avec serre, pavillon, dépendances, bâtiments industriels à usage de brasserie et de commerce de déchets.

Ensemble tout le matériel tant fixe que mobile dépendant de cet établissement, réputé immeuble par destination et servant à l'exploitation tant du commerce de la brasserie que du fonds de commerce de déchets; La clientèle et l'achalandage attachés à ces établissements et cinquante neuf ares quatre-vingts centiares environ de fonds, cour, jardin, potager et d'agrément;

2° Une autre propriété sise au même lieu à côté de la précédente comprenant: Un estaminet sous l'enseigne du « Palais des Pousières »; deux demeures d'ouvriers et huit ares quatre-vingt-six centiares environ de fonds et jardin;

3° Une troisième propriété aussi située au même lieu à côté de la précédente, comprenant: Quatre maisons à usage d'ouvriers, un bâtiment à usage de magasin et dix-sept ares soixante-douze centiares environ de fonds et jardin;

4° Une pièce de terre en labour sise audit lieu de la contenance de cinquante-trois ares seize centiares environ; tenant au chemin pavé qui conduit à l'article premier;

Et 5° Une autre pièce de terre en labour sise aussi à Lys, hameau de Cohem de la superficie de soixante ares quatre-vingt-quinze centiares derrière les articles deuxième et troisième.

En plus du capital ci-dessus les associés se sont engagés à verser par moitié dans la Société tous les fonds nécessaires au fonctionnement régulier de ses affaires.

Les affaires de la Société seront gérées et administrées par les deux associés conjointement ou séparément avec les pouvoirs les plus étendus à cet effet.

En conséquence, chacun d'eux aura la signature sociale dont il ne peut faire usage que pour les besoins et affaires de la Société à peine de nullité de tous engagements qui ne la concerneraient pas.

La signature des deux associés sera utile pour toute opération dont le chiffre dépasserait la somme de deux mille francs.

Pendant le cours de la Société, M. Louis Boussemart ne pourra céder ses droits à qui que ce soit dans la Société ou y intéresser un tiers sans le consentement de son co-associé.

M. Léon Boussemart pourra céder ses droits à une tierce personne agréée de M. Louis Boussemart, mais il s'est réservé le droit, sans cet agrément, de les céder à un gendre qui entrerait dans la Société en ses lieu et place.

En cas de décès de l'un des associés pendant le cours de la Société, cette Société ne sera pas dissoute, elle continuera au contraire à exister entre le survivant et la veuve de l'associé décédé et sur les mêmes bases. — S'il n'existait pas de veuve, l'associé survivant aurait le droit de conserver tout l'actif social à des conditions indiquées audit acte.

Pour extrait:

(Signé): E. MORY.

Une expédition de cet acte de Société a été déposée le 26 mai 1910, à chacun des greffes de la Justice de Paix de Lannoy et du Tribunal de Commerce de Roubaix.

Pour mention:

(Signé): E. MORY.

87193d

Etude de Me Emile MORY, notaire à Lannoy.

—

Suivant acte reçu par Me MORY, notaire à Lannoy, le treize mai mil neuf cent dix, portant la mention suivante:

« Enregistré à Lannoy, » le dix-sept mai 1910, f° » 49. Case 13. Reçu huit » francs quatre-vingts cen» times, décimes com» pris. »

(Signé): FRAYSSE.

Monsieur Joseph CHÉRON, fondeur, demeurant à Roubaix, rue d'Epinoy;

Et Monsieur Charles DUPUREUR, épicier, demeurant à Croix, 20, rue St-Paul,

Ont formé entre eux une Société en nom collectif, pour l'exploitation d'un établissement de fonderie de fer et de cuivre situé à Roubaix, rue d'Epinoy.

La durée de la Société est de neuf années commençant à courir le quinze mai mil neuf cent dix et expirant le quinze mai mil neuf cent dix neuf.

Le siège de la Société est à Roubaix, rue d'Epinoy.

La raison et la signature sociales sont:

Chéron & Dupureur

Les associés ont apporté à la Société, chacun pour moitié: Une propriété sise à Roubaix, quartier de la Justice, rue d'Epinoy, comprenant: Maison d'habitation, bâtiments à usage de fonderie, matériel et mobilier industriel, avec cinq cent soixante-dix-huit mètres carrés de fonds et terrain; grevée hypothécairement d'un capital de sept mille francs.

Les affaires de la Société sont gérées et administrées par les associés avec les pouvoirs les plus étendus à cet effet. En conséquence, chacun d'eux aura la signature sociale, mais il ne pourra en faire usage que pour les affaires de la Société.

En cas de décès de l'un ou l'autre des associés le survivant aura la faculté, en faisant connaître son intention à cet égard dans les trois mois du décès de conserver pour son compte personnel et exclusif tout l'actif social à charge d'en acquitter le passif et de tenir compte aux héritiers et représentants de l'associé prédécédé du montant de ses droits tels qu'ils seront fixés par le dernier inventaire. — Passé ledit délai, la Société sera dissoute de plein droit.

Pour extrait:

(Signé): E. MORY.

Une expédition de cet acte de Société a été déposée le 26 mai 1910, à chacun des greffes de la Justice de Paix des cantons Est et Ouest de Roubaix et du Tribunal de Commerce de Roubaix.

Pour mention:

(Signé): E. MORY.

87194d

IMMEUBLES

A Vendre ou à Louer

Etude de Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays, n° 12.

—

MOUVAUX

I. *Front à la route de Tourcoing à Lille*

TROIS

MAISONS

avec 1.275 mètres carrés ou environ de fonds et terrain.

Revenus annuels 616 fr.

II.

Terrain

de 1.734 mètres carrés

Derrière les maisons et front à une carrière

Loué 45 francs l'an.

A VENDRE

L'an 1910, le JEUDI 23 JUIN, à deux heures de l'après-midi, pour commencer à trois heures précises, en l'étude et par le ministère de Me DUCHANGE.

87246

Etude de Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays, n° 12.

—

VILLE DE ROUBAIX

Premièrement:

Rue de Ma Campagne, n°s 108 et 110

DEUX

MAISONS

Revenus annuels: 672 fr.

Deuxièmement

Rue des Parvenus, n°s 61, 63, 65, 67, 69 et 71

SIX

MAISONS

Revenus annuels: 1.512 fr.

A VENDRE

L'an 1910, le LUNDI 20 JUIN, à deux heures de l'après-midi, pour commencer à trois heures précises, en l'Etude et par le ministère de Me DUCHANGE.

87198

Etude de Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays, 12.

—

VILLE DE ROUBAIX

Rue de l'Espérance n°s 36, 38 et 40

GRANDE

PROPRIÉTÉ

COMPRENANT: TROIS

MAISONS

Revenus annuels 3.925 francs

A VENDRE

Sur la mise à prix proposée de 20.000 fr.

(Le terrain est tenu en arrentement des hospices de Roubaix pour 99 ans, du 19 mars 1836).

L'an 1910, le jeudi 9 juin à 2 heures de l'après-midi, pour commencer à 3 heures, précises, en l'étude et par le ministère de Me DUCHANGE.

87053

Etude de Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays, n° 12.

—

VILLE DE ROUBAIX

Rue Carpeaux, rue Ingres prolongée et rue projetée

Terrain

A BATIR

D'une superficie de 1,772 m. q. 75 d. m. q.

A VENDRE

Sur mise à prix proposée de 6 fr. le mètre carré frais de voirie compris.

L'an 1910, le lundi 6 juin, à 2 heures de l'après-midi pour commencer à 3 heures précises en l'étude de Me DUCHANGE.

86485

Etude de Me POISSONNIER, docteur en droit, notaire à Roubaix.

—

CROIX

Rue du Boulevard

PROPRIÉTÉ

devant porter le n° 17, comprenant:

MAISON

AVEC DIVERS BATIMENTS ET JARDINS

A VENDRE

par suite de décès et pour sortir d'indivision, le LUNDI 6 JUIN, à 3 heures, en l'étude, rue Nain, n° 24.

Mise-à-Prix proposée: 4.000 francs.

86446

Etude de Me POISSONNIER, docteur en droit, notaire à Roubaix.

—

ROUBAIX

Rue de l'Epeule, n° 153

MAISON

A USAGE D'ESTAMINET

Rue Brézin, n° 8

MAISON

à usage d'habitation

Rue Newcomen, n°s 24 et 26

DEUX

MAISONS

à usage d'habitation

AVEC JARDIN

A VENDRE

Pour sortir d'indivision

Le JEUDI 9 JUIN, à trois heures, en l'Etude, rue Nain, n° 24.

86823

Etude de Me Paul FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, rue St-Georges, n° 25.

—

VILLE DE ROUBAIX

Rue de la Guinguette, 61 et 63

DEUX

MAISONS

à usage d'habitation, avec 137 m. q. 56 décim. q. de fonds et cour.

A vendre publiquement

Le lundi 13 juin, à 2 heures, en l'étude, rue Saint-Georges, 25.

(Voir les affiches). 86483

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix, rue Neuve, 43.

Le JEUDI 2 JUIN 1910, à trois heures très précises, en son Etude, Me CLAUDE, procédera à

Adjudication publique

ET VOLONTAIRE

DE DEUX

MAISONS

Neuves à usage de commerce

Situées à Roubaix

Rue du Moulin, 200 et 202.

Pour renseignements, s'adresser à Me CLAUDE. 86076

Etude de Me DELAROIÈRE, notaire à Ascq.

—

TRÈS BELLE

PROPRIÉTÉ

avec 15 hect. dont 6 en pâture sise entre

ASCQ et ROUBAIX

A VENDRE

S'adresser à Me DELAROIÈRE. 86788

Etude de Me Auguste DEBŒUF, notaire à Tourcoing.

—

TOURCOING

Rue de Verdun

Terrain

A BATIR

de 184 mètres carrés, 35 décimètres carrés

A VENDRE

PAR ADJUDICATION PUBLIQUE

par suite de décès, pour sortir d'indivision.

Le lundi 20 juin 1910, à 2 heures du soir et l'étude.

87273

Etudes de Me Jacques THERY, docteur en droit, notaire à Tourcoing, et de Abel TILLIE, notaire à Ardres-en-Calaisis.

—

NEUVILLE-EN-FERRAIN

I. *Sur la Place*

(En face la Maison Commune)

QUATRE

MAISONS

et 15 ares 44 centiares de fonds, cours et jardins potager en dépendant.

II. *Chemin des Fromets*

QUATRE

MAISONS

et 19 ares 53 centiares de fonds, cours et jardin potager en dépendant.

A VENDRE

L'an 1910, le lundi 23 juin à 2 heures en l'étude de Me THERY, notaire à Tourcoing, rue de Tournai, 33.

87274

Etude de Me Auguste DEBŒUF, notaire, à Tourcoing.

—

TOURCOING

Rue de la Croix-Rouge, 170, et rue Saint-Joseph

NUIT

MAISONS

et 766 mètres carrés de fonds, cour et terrain.

A VENDRE

Le LUNDI 6 JUIN 1910, à deux heures du soir, en l'étude dudit Me DEBŒUF, notaire. 8542

Etude de Me Albert GHESQUIERES, docteur en droit, notaire à Tourcoing, rue St-Jacques, 76.

—

VILLE DE TOURCOING

I. *A l'angle de la rue de l'Industrie et de la rue Ste-Barbe*

UNE BELLE

PROPRIÉTÉ

Comprenant :

1° UNE

MAISON

en parfait état d'entretien, à usage de commerce d'épiceries, vins et liqueurs, et 92 mètres carrés, 04 décimètres carrés, de fonds et terrain en dépendant.

2° UNE PARCELLE de

Terrain

A BATIR

présentant un front de 4 mètres 84 centimètres, à la rue Sainte-Barbe, et d'une contenance de 95 mètres carrés 05 décimètres carrés.

II. *Rue de Gand*, n°s 50 et 62

UNE

PROPRIÉTÉ

Comprenant :

UNE

MAISON

à usage d'épicerie, portant le n° 50 de la rue de Gand.

UN

ESTAMINET

libre de bail et de brasseur, connu sous l'enseigne « Au Canard Bleu », et portant le n° 52 de ladite rue de Gand.

QUATRE

MAISONS

à usage d'habitation de journaliers situées derrière les précédentes.

Et 527 mètres carrés 93 décimètres carrés ou environ de fonds et terrain en dépendant.

A VENDRE

L'an 1910, le lundi 20 juin à 2 heures de relevée en l'étude de Me GHESQUIERES, notaire. 87250

Etude de Me Marcel GENNEVOISE, notaire à Douai (successeur de Me DAIX, 11, rue de l'Université.

—

Marchiennes - Campagne

(Nord)

A VENDRE

Par adjudication publique

Le LUNDI 13 JUIN 1910, à 2 heures après-midi, en l'Etude et par ministère de Me GENNEVOISE.

LE DOMAINE

de Dompret

Comprenant: BELLE

Ferme

et 49 hectares 92 ares de bonnes

TERRES LABOURABLES

ET

PRÉS

Facilités de paiement: En cas d'offres suffisantes on traiterait avant l'adjudication, s'adresser pour renseignements: En l'Etude de Me GENNEVOISE, notaire à Douai et pour traiter à MM. BERNHEIM frères et fils, 23, rue de l'Arcade, à Paris, et à M. MATER, 44, boulevard de Belfort, à Amiens. 86784

Etudes des notaires Jules RAEPSAET à Dottignies et César PIAT à Estaires.

—

VENTE PUBLIQUE

D'UNE BELLE

Ferme

de 24 hectares, 72 ares 03 c.

à DOTTIGNIES

Occupée par M. V. Blanckaert, moyennant 2.800 fr., outre les contributions et la prime d'assurance avec droit jusqu'au 1er octobre 1920.

Mise-à-prix: 83.325 fr.

Adjudication: MARDI 31 MAI 1910, à deux heures (trois heures précises) de relevée *A la Cloche*, à Dottignies, Place. 87187d

---

Etude de Me Edouard DURIEZ docteur en droit, notaire à Dunkerque, rue Nationale, n° 9.

—

ADJUDICATION

Aux enchères publiques

Le SAMEDI 18 JUIN 1910, à 3 heures de l'après-midi, en l'Etude et par le ministère de Me DURIEZ.

COMMUNE DE

Bourbourg - Campagne

GRANDE ET BELLE

Ferme

nommée « *Le Petit Cromendyck* », sise à Bourbourg-Campagne, comprenant: Maison d'habitation, bâtiments d'exploitation, grand berck, jardins, pâtures, labours, d'une contenance de 72 h. 38 ares 26 centiares, en un seul bloc, aboutissant au midi, à un courant d'eau nommé « Le Vliet », du nord et du couchant au Crommendyck.

Occupée jusqu'au 11 novembre 1912, par M. Théophile Ryckenwaert, auermage annuel de 8.000 francs en sus des impôts et de la prime d'assurance.

Mise-à-prix 1 150.000 fr. 86780

Etude de Me Jules PARMENTIER, notaire à Mouscron

—

MERCREDI 15 JUIN 1910, à quatre heures de relevée, chez M. Cyrille Vanthore, cabaretier, à Mont-à-Leux, Grand'Rue, n° 119,

Mise-à-prix

avec prime,

DE CINQ BELLES

MAISONS

DE COMMERCE

Sises à MOUSCRON

Hameau du Mont-à-Leux, Grand'Rue, n°s 104, 106 et 119, *et Rue de l'Eglise*, n°s 28 et 30.

Occupées par M. Gustave Verzele, M. Cyrille Vanthore, Mme Logiest et M. Camille Despret, et précédemment par M. Cyrille Strop.

Revenu annuel: 1.296 fr.

Entrée en jouissance immédiate.

87181

Etudes de Me Ed. GOSSELAIN et Vic. CARBONNELLE, notaires à Leuze.

—

VILLE DE LEUZE

MAISON

DE CAMPAGNE

A vendre publiquement

Pour sortir d'indivision

L'an 1910, le JEUDI 9 JUIN, à deux heures, à Leuze, en l'Etude de Me GOSSELAIN, rue du Bois Blanc.

Les dits notaires Gosselain et Carbonnelle à ce commis procéderont à la vente publique par licitation de:

Une Maison de campagne bien arborée, clôturée de murs, à front de la chaussée de Leuze à Renaix, d'une contenance de 91 ares 80 centiares, comprenant: Maison d'habitation en forme de chalet, serre, maison de concierge, écurie, remise, etc...

Libre d'occupation. — Entrée en jouissance immédiate. Cette propriété est bâtie sur une hauteur, loin de toute industrie à 300 mètres de la gare de Leuze.

Pour tous renseignements, s'adresser aux études des dits notaires. 87185d

---

Etude de Me HUET, notaire à Tournai.

—

VENTE PUBLIQUE d'ÉTABLISSEMENTS INDUSTRIELS à TOURNAI

Le LUNDI 6 JUIN 1910, à trois heures de relevée, au prétoire de la Justice de Paix, à Tournai, le notaire HUET, à ce commis, adjugera *définitivement* les établissements industriels dépendant de la Société Anonyme des Ateliers de Constructions du Tournaisis (Anciens établissements Larochaymond) et comprenant:

1° Un atelier de construction mécanique sur 43 ares 64 centiares, sur *mise-à-prix de 135.000 francs;*

2° Un atelier de grosse chaudronnerie de fer sur et avec 2 hectares 14 ares 25 centiares sur *mise-à-prix de 80.000 francs.*

En ce compris tout l'outillage et le matériel immobilisé par destination se trouvant dans les dits établissements.

Pour tous renseignements et détails, s'adresser en l'Etude ou aux bureaux de la Société, rue des Six-Filles, à Tournai.

Visite des établissements, tous les jours, de deux à cinq heures de relevée. 87180

Etude de Me GLORIEUX, notaire à Tournai.

—

Adjudication définitive

ESTAIMPUIS

Extrême frontière française

Le JEUDI 9 JUIN 1910, à deux heures, à l'estaminet enseigné à la *Couronne*, à la Place d'Estaimpuis, le notaire GLORIEUX, de Tournai, à l'intervention de Me BUSSCHAERT, à Mouscron, adjugera définitivement:

UNE GRANDE

MAISON

DE COMMERCE

ET

Terrains à bâtir

en pâtures, verger et potager

à Estaimpuis d'une superficie de 1 hectare 45 ares 85 centiares.

Occupée par les époux Aelbroucq-Boulanger.

Mise-à-prix à 4.000 francs seulement.

Pour plus de détails, voir affiches. 87179

Etude de Me Jules PARMENTIER, notaire à Mouscron.

—

MERCREDI 1er JUIN 1910, à 3 heures de relevée, chez Mme Leclercq-Lepoutre, hôtelière, à Mouscron, place de la Station,

Adjudication définitive

DE

MANOIRS DE FERME

avec 44 hectares 23 ares de bonnes

TERRES LABOURABLES

à DOTTIGNIES

Hameau de la Malcense

Le tout est occupé par divers locataires, avec baux expirant en 1911, 1916 et 1918, au fermage annuel de 5.251 francs 30 centimes, et mis à prix seulement à *148.100 fr.*

Cette vente se fait à l'intervention de Me FONTAINE, notaire à Roubaix. 86781

BANQUE FIOQUET
CARLOS DESFRENNES
63, rue du Luxembourg
PRETS, HYP., PROPRIETES
OBL. HYP. 4 0/0 NET 20

A VENDRE

de gré à gré

Entre GAND et SOTTEGHEM

(Belgique)

UN SUBERBE

BOIS

de chênes et autres essences de haute futaie sur taillis.

Contenance: onze hectares.

S'adresser au notaire VAN HERREWEGE, à Gand (Belgique). 86417

MAISONS A LOUER: 75 et 77, Boulevard de Strasbourg à Roubaix. Belles maisons bourgeoises avec salon, salle à manger et vérandah à réunir; cave cuisine, arrière-cuisine et débarras, jardin; pompes à eaux de puits et de citerne, gaz. W. C. 2 belles chambres au premier, chambres et grenier au second. S'y adresser le matin de 7 h. à 9 h. 1/2; de midi 1/2 à 2 h. et demie et le soir de 6 h. à 8 heures. 87249

LA PANNE. Belle villa à louer, salon, salle à manger, terrasse loggia; au 1er étage: 2 chambres à coucher, cabinet de toilette 4 lits, lits d'enfants; au second étage: 3 chambres, 4 grands lits; mansarde, grenier, 3 lits domestiques, 2 sortes d'eau, électricité partout: Juillet 500, août 1.500, septembre 500 fr. Conditions M. Ledent, 83, Av. Blonden, Liège. Pour visiter, Madame Fontière, La Panne. 87266

MAISON A LOUER, 36, rue du Château, Mouvaux, près du Fresnoy, Blanc-Seau, c., salon, sal. à m., veran., culs., cave, jardin, loyer 28 fr. 38834

A VENDRE terrain à bâtir, 65 m. front à rue, à 5 min. tramways Mongy, Leers-Lille, Leers-Roubaix. Prend. adr. bur du journal. 87009d

---

PLUSIEURS FERMES à louer entre Lille et Roubaix. Ecr. Ringo. Md grains, 16, rue du Chaufour, La Madeleine. 38845d

---

ON DESIRE louer maison avec grande-porte, écuries et magasin, de préférence à proximité de la Gare du Pile. Thévelin, rue de Valenciennes, 42, Gare Pile, Rx. 87276d

---

LOYER GRATUIT, on recherche ménage dont la femme pourrait garder une maison. Ecr. L. S. bur. du journal. 38836d

---

EXPOSITION de Bruxelles 1910. A vendre de suite le gd Hôtel-Café-Restaurant, la Providence (gare du midi) fondé en 1889, belle st gde clientèle, grandes facilités de paiement. S'adr. au notaire Deleener, 48, rue d'Angleterre, Saint-Gilles, Bruxelles. 449ad

---

BON ESTAMINET à louer centre Tg, bien situé. Barcourt, r. Makellerie, 38, bl. Seau. 3434-f

---

BEL ESTAMINET à louer à Roubaix, coin de 5 rues, grand passage, bien situé. S'adr. Burcourt, rue de la Makellerie, 38, Blanc-Seau. 38444-2

OCCASION A SAISIR très jolie maison pr employé ou rentier, revenu 600 frs. Environs octroi rue de Lille, proximité tous les tramways. Etat neuf. Pr. agresse bureau du journal. 38833

BELLE MAISON

AVEC GRAND JARDIN

de bon rapport

en parfait état d'entretien

A VENDRE

pr cause de décès. Bonnes cond. S'adr. à Mme veve Leclercq à Leers-France, Mottelette. Car Mongy 87250d

---

A VENDRE OU A LOUER Belle et grande maison située à 100 mètres de la gare de Blandain avec écurie, remise et grd jardin. Pr conditions, s'ad. Café du Commerce, face gare Blandain. 38850

ON DESIRE LOUER quartier St-Elisabeth ou St-Hédemieux, maison avec gd-porte, ou magasin à proximité, ou ayant terrain vague à côté. S'adresser, 10, rue St-Liedthère, Rx. 38781

MAISON au centre de la ville grande et belle maison moderne à louer. Prend. adr. bureau du journal. 87241

MAISON A LOUER 71, rue Victor-Hugo, Rx, hall, salle à m., cuisine, débarras, cour, jardin 3 ch., cave, eau potab. 27 fr. 38777

ENCLUS-VILLEGIATURE. A vendre ou à louer, jolie maison rentier et dépendances, jardin, 10 ares bien arboré, plein rapport, située à Russeignies, 7 minutes gar, 20 minutes Enclus. Pour visiter et traiter. S'adresser à M. N. Wallez, propr. à Russeignies. 86520

ON CHERCHE MAISON de maitre à louer à prox. de la rue de Lille ou Bd, ou bien personne désireuse de bâtir pour long bail. Faire offres A.E. bur. du j. 38766

NECHIN A vendre plusieurs beaux terrains à bâtir route de Frq à Lannoy. S'ad. chez M. Estievenart, entrepreneur. 86595

APPARTEMENT A LOUER au second, rue de la Gare, 12, Rx. 86666

WILLEMS. A louer, 2 belles et grandes maisons à étage et avec jardins murailles, situées près la Place. S'adresser à M. Pottiée, maire. 86711

MALO-LES-BAINS Appartement garni, plein centre, 5 pièces 500 fr. pour la saison. S'adresser, 41, rue Belle-Jade 86985

OSTENDE-MARIAKERQUE belle villa meublée à louer de toute propreté confort moderne, 10 chambres, salons, salle à manger, cuisines, cour, jardin. S'adr. Dewinter, rue Archiduc à Ostende extension. 87059

MAISON à louer ou à vendre, 20, r. St-Pierre, près l'église Notre-Dame, Rx. 5 places rez-de-ch., 3 chambres. 87095

CHATEAU DE CERFONTAINE à louer à 20 minutes de la chapelle de Bonsecours-les-Peruwelz Belgique (Hainaut), très jolie situation. Pr. adresse bureau du journal. 87129

MAISON A LOUER, jolie et petite convenant à rentier ou employé située, rue de l'Amiral-Courbet, Tourcoing, loyer net 450 frs. S'adresser à M. Opsomer, rue de la Malcense 101. 87137

MAISON On dem. à acheter ou louer petite maison située dans quartier bien aéré, loyer annuel 400 à 450 fr. Ecr. ou s'adr., 26, rue du Bois, Rx. Café Jean 87440

CHAMBRES GARNIES spacieuses pr monsieur seul, à louer, 27, rue des Orphelins, Tg. 38815

A LOUER deux belles villas richement meublées, situées à Ostende-Extension, digue de mer. S'adresser, au notaire Falci, d'Ostende. 86757

WATTRELOS Bon terrain à faire briques, face au pavé. S'adr. chez Pierre Denis, 50, rue Carnot. Même adresse, terrain à bâtir, à vendre, prix modéré. 86957

Ostende, Villa à Louer

dans des conditions avantageuses pour les mois de juillet et août. Villa des Mouettes, spacieuse et confortable, située rampe Ouest du Kursaal, 4 et à vue sur la mer et les jardins du Kursaal, on pourra visiter à dater du 15 mai. S'adr. à M. J. Desmet, 32 bis, rue d'Inkermann, Rx. 85606