NOUVEAU QUARTIER
BRUXELLES-BERCHEM-SAINTE-AGATHE

A vendre à prix fort avantageux et avec facilités de paiement

# BEAUX TERRAINS A BATIR

Environ 20.000 mètres carrés

admirablement situés long de la grand'route des chaussées et boul. Grande Ceinture appelé boul. Charles-Quint et situés avenues et rue projet. dont l'ensemble constituera un des plus beaux quartiers de l'agglom. bruxell. Communicat. faciles et rapides avec centre ville par tram électrig. Bourse-Berckem. Par leur situation exceptionnelle sur haut plateau et grand artère, ces terrains conviennent parfaitement pour mais. de commerce, rapport, villas, campagnes et ne tarder. pas à acquérir une plus-value considérable, étant virtuellement incorporés à la capitale pour être situés en deçà du boulev. de Ceinture qui sera désormais la nouvelle enceinte Bruxelles. A proximité du champ de course et de l'Ecole Nationale d'Aviation de Belgique ; affaire convenant pour grand capitaliste ou société immobilière. Placement de toute sécurité. Consulter le plan d'ensemble chez M. Gisselaire-Versé, au château de Berchem-Ste-Agathe.

## A VENDRE
Quartier Avenue de Tervueren
BRUXELLES

1) TRÈS BEAUX TERRAINS, boulevard St-Michel (ancien boulevard Militaire), proximité du Collège St-Michel; ligne tram Bois-Avenue Militaire-Avenue de Tervueren.
2) DEUX BEAUX HOTELS en construction et voie d'achèvement; style Louis XIV; façade monumentale pierre blanche.
S'adresser chez M. Gisselaire-Versé, au château de Berchem-Sainte-Agathe. 4464

CHAMBRE GARNIE Monsieur cherche chamb. garnie, entrée particul., prix 25 à 30 fr. Ecrire A.Y. bureau du journal. 51214

REZ-DE-CHAUSSÉE non garni, 3 pièces à louer, 100, rue d'Isly, Roubaix. 6140d

A LOUER B^d de Strasbourg, 230, jolie maison, salon s.-à-m., véranda, cuis., arr^t-cuis., buanderie, jardin, gaz, eau potab., s.-de-bains. 400 fr. plus charges. 6101

2 BELLES CHAMBRES garnies à louer, 5 minutes Exposit. Pr. adr. au journal. 51158

MAISON à louer, avec salon, salle-à-mang., cuisine, véranda, arrière-cuisine et g^d magasin, 48, rue de la Boule-d'Or, 48, Tg. S'adr. 22, rue de Paris. 6237

TERRAIN à louer ou à vendre, centre de la ville, 1.800 m. c. environ. Facil. paiement. S'ad. à M. H. Carton, 68, Grande-Rue, Roubaix. 5422

A LOUER Belle maison, située 135 bis, r. de Lannoy, 6 pièces, rez-de-ch., 5 ch. grenier, g^d cave (1.000 francs, contributions comprises). 5774

A VENDRE A ROUBAIX, au centre, grande maison avec grands magasins. S'adresser à M^e MATHIAS, notaire, à Wervin (Nord). 6285d

A LOUER de suite, maison vitrine, 2 places au rez-de-chaussée, front à rue, 3 chambres, rue Philibert-Delorme, 1, près rue de Beaumont. Loyer 25 fr. S'adr. 33, rue de Tunis, Roubaix. 6270d

ON DÉSIRE Louer petite villa ou m^on de rentier, envir. car Mouvy, Lille, Croix, Fosse-aux-Chênes, 70. 6271d

JEUNE HOMME, anglais, désire séjourner pendant 3 à 4 semaines chez bonne famille française particulière, p. Roubaix ou à Lille. Ecrire K.Y. au bureau du journal. 51239

A LOUER. Maison gé-porte, c^r, mares., chal., écurie ; p^r tout commerc., 126, B^d Gambetta, Rx 5300

ALBERT DESPRETZ
Receveur de Rentes et Loyers
126, rue Blanchemaille, Rx
Achats, ventes et locations d'immeubles. Réductions de loyer. Prêts hypothécaires. Assurances, Vie, Incendie, Accidents

DEMENAGEMENTS wagon et cadres capitonnés. Bourgeois, Eug. Thersen, succ^r, 176, rue Décrème, Rx. Téléph. 730. 206

FORMATION DE SOCIÉTÉS
Achat et vente d'immeubles Partages Assurances Locations
J. DETOURNAY ancien principal clerc de notaire
rue de la Gare, 104, Roubaix
Tarif réduit. Consult. à 1 fr.

EDOUARD DESPRETZ
Receveur de rentes et de loyers. Vente et achat de propriétés. 24, rue de Tourcoing Roubaix

Matériel Industriel

OCCASION Forte poinçonneuse Machines à percer, tour, cisailleuse, laminoir scie à rubans et mortaiseuse. 243, rue Blanche-Porte, Tourcoing. 6307

ON DEMANDE à acheter des cercueils pour tisserands de la main, de 1^m75 à 1^m90 de longueur. S'adr. 14, rue Pauvrée, à Roubaix. 51265

CONTINUS A FILER A vendre d'occasion : 1 continu à filer, 400 broches, colon indépendants, 2 colonnes de cylindres, constr. Dufossez-Allard 1900. 1 continu à filer 400 broches à coroles, 2 colonnes de cylindres, constr. Bistebwiller. S'adr. à A. Melliez, rue de Verdun, à Tourcoing. Téléphone 14.29. 6334d

LISAGE On désire acheter d'occas., un piquage système Vinzenzy, en bon état. Réponse intl. M.Y. en donnant détail et prix. 51236d

A Vendre en état de marche, le MATERIEL INDUSTRIEL à usage de Lavage et de Garnage de laines, dépendant de la faillite de la société Ed. Lemaire et C^ie, 104, rue de Guinnes, à Tourcoing, comprenant principalement : une Machine à vapeur Corliss, force 120 chevaux, 12 colonnes de laveuses, avec 96 bolts, batteurs, encarganes, g^ds bleuses, essoreuses, 4 cardes, dynamo 125 lampes, etc., etc., avec droit au bail. — S'adresser à M^e Emile DUVILLIER, avocat-avoué, syndic de la faillite, 3, rue de l'Industrie, à Tourcoing. 6272

ON DEMANDE d'occasion : moteur gaz pauvre, 90 chevaux, visible en marche, bon fonctionnement et demi-Diesel excellent état. Donner dimensions, construction, dernier prix. Réponse H.J.G. bureau du journal. 6146

SMITS
ENGRENAGES
Pour Peignages, Filatures, Tissages, Teintures et Apprêts et toutes Industries Textiles
J.-J. SMITS et C^ie
5, rue de l'Ouest ROUBAIX
Téléphone 21.51
SMITS

CYLINDRES CANNELES
P^r Filature et Peignage
Construction
GEORGES WILLEM
Rue de la Redoute, 44-46, Rx
Atelier de cémentation sur fer et acier. 628-1

SCIERIE MÉCANIQUE
FABRIQUE DE CAISSES
et de Planchettes en t^s genres
Spécialité pour l'exportation
LÉON LECLERCQ
127, rue Beaucourt, 127
Rue Alex ROUBAIX 6

PLANCHETTES à TISSOS B^tes
Boîtes et cassettes légères p^r le commerce et l'alimentation
HENRI HUYGHE & FILS
Belleria, Bureaux et Magasins : 138 et 166, rue St-Jean, Roubaix
Téléph. 619 767-3

## Ventes diverses

Etude de M^e Henri DELANNOY, huissier à Tourcoing, 6, rue Sainte-Ursule.

VILLE DE TOURCOING
*Rue Winoc-Chocqueel, 128*
VENTE JUDICIAIRE
D'UN
MOBILIER
DE MAISON
comprenant :

BUREAU : Bureau américain en chêne, fauteuils, presses à copier, appareil à gaz, coffre-fort, cartonniers, bureau double, petit bureau, casiers, balance Roberval, appareil de chauffage, appareil téléphonique, tapis linoleum, chaises, pendule, porte-parapluie.

SALON : Tapis, buffet étagère, fauteuils velours, chaises, phonographe, tableaux, glace, appareil de chauffage, piano pneumatique, vases, garniture de cheminée.

SALLE A MANGER ET CUISINE : Tables, buffets, chaises, cuisinière, poêle, appareil à gaz, bureau double, baromètre, fauteuil, machine à coudre, bouilloires.

CHAMBRES : Tables de nuit, lavabos, guéridon, porte-essuie mains, chaises, rideaux, cheminée prussienne, poufs, garniture de cheminée, tapis de pied, armoires, valise, sac de voyage.

*Matériel et marchandises*

Huiles industrielles diverses, tonneaux, tonneaux en zinc, bidons en zinc et autres objets.

Le LUNDI HUIT MAI 1911, à dix heures du matin, M^e Louis BODVIN, commissaire-priseur à Tourcoing, procédera à cette vente.

*Au comptant.* 6306d

# DEMANDES
## Offres d'emplois

COTONS FILÉS On recherche personne jeune, bien au courant des cotons filés et accueille de la clientèle. Discrét. absolue. Ecr. A.X. bur. journal. 51063

ON DÉSIRE s'entendre avec personnes sérieuses pour placement au détail d'articles de première nécessité, donnant de beaux bénéfices. Ecr. A.L. 332, poste-restant, Bureau Central. 51178

VOYAGEUR - REPRÉSENTANT en Tiers est demandé pour tissage coton fantaisie. Il faut justifier un chiffre déjà fort. Réponse init. T.O.S., bureau du journal. 6190

EMPLOYÉ, courant comptabilité et métrés, couverture ringuerie, est demandé, chez M. A. Destalleur, 54, rue de Gand, Tg. R^ce référ. exigées. 6206

AGENT actif et sér. est dem. p^r Tg et environs. Ecrire au Directeur divisionnaire de la Mutuelle de France et des Colonies, 120, rue Nationale, Lille 6260

MONSIEUR libre 3 jours par semaine, désirer. trouver écritures à faire chez soi ou à domicile, courses ou représent. bonnes référ. Ecr. M.D.D. bur. du journal. 5921

BONNETERIE EN GROS dem. représ. actif et connaiss. bien clientèle, pour visiter Lille-Rx-Tg. Ecrire M.Z.Z. bureau du journal. 6064

REPRÉSENTATION Monsieur recherche représentation articles industriels. Réponse H.D. 51, rue Brun-Pain, Tg. 6046

BON CONTREMAITRE de tissage draperies fantaisies, doublures, connaiss. métiers Anglais, Américains, Nuyts, Automatiques, revolvers, bottes sautantes et montantes, les mécaniques armures de tous genres, connaît aussi la préparat. Bonnes référ. sonnue pratiq. demande place. Libre fin Mai. Prendre adresse au journal. 6350d

DÉBUTANT pour travail de bureau et courses est demandé. Ecrire S.Y. bureau du journal en donn. âge et référ. 51247d

HOMME jeune, bien au courant commerce et représent., cherche situat. d'avenir. Réponse Lill-St-Martin, carte abonnement n° 42.633. 51273

VOYAGEUSE On dem. p^ne active pour visiter la couture. S'adr. M.O.G. bureau du journal. 6339d

AIDE-CAISSIÈRE On demande jeune fille intelligente, de 16 à 20 ans, bonnes référ. S'adr. O.P.G. bureau journal. 6346d

HOMME, 27 ans, sérieux, libre tous les jours après-midi, dem. emploi, courses ou autre. S'ad. 26, rue des Trente, Rx. 51356d

DESINATEUR 1^er homme, 25 ans, cherche emploi. chez Architecte ou Entrepren^r, prendrait un bess^n direct^ur chantier. Ecr. P.Y. au journal. 51241

COUTELIERE est demand., chez Debolet, 48, rue du Vieil-Abreuvoir. Roubaix. 51243

OCRMOYEUR-GRAISSEUR désire changer, 10 ans, m^me maison, sérieuses références. Ecr. T.Y. bur. journal. 51240

EXPOSITION On dem. pour Confiserie, demoiselle de 18 à 25 ans pour service à l'Exposition, connaissant vente, réponse S.J.M. au journal « La Dépêche » à Lille. 6306

BELLE SITUATION d'inspecteur divisionnaire dans import^e Société d'Epargne. Fixe 3.000 fr. par an. Frais de route 16 fr. par jour. Forte commission. Situation de bel avenir. Garanties sérieuses exigées. Donner références et occupations actuelles et antérieures. Ecrire P. Gastelet de Grandsagne, Inspecteur Général, à Brigt-s/-Mer (Seine-Inf.) 70132

OUVRIER MENUISIER Fabrique de laines peignées demande bon menuisier actif, au courant des modèles et chariots de renvideurs. Références exigées. Ecrire P.H.R. au bureau du journal. 6305

IMPRIMERIE On dem. conducteur litho, trav. assuré. H. Legros, 19, r. l'Espérance, Rx 6312d

ON DEMANDE des ébénistes, et des vernisseurs, 43, rue de la Halle, Lille. 6314

COURSIÈRE & APPRENTIE ENGAISSEUSE On dem. jeune de 14 à 16 ans, présentée par ses parents. S'ad. ch. V^ve Mille fils, 88, rue d'Alger, Rx. 51264d

DEMOISELLE DE MAGASIN On demande jeune fille de 16 à 18 ans, comme débutante. Bonnes références exigées, rue Vieil-Abreuvoir, 18, Rx. 51251d

PETITE FILLE est demandée pour faire boutonnières et p^r coudre boutons. S'ad. rue Newton, 28, Roubaix. 51252

Bons OUVRIERS MENUISIERS sont demandés de suite, chez Vanacker-Florin, 102, rue Bernard, Roubaix.

DEVIDEUSES On demande de suite, quelques bonnes dévideuses. Se présenter avec livret, 13, rue de la Mackellerie, Roubaix. 6345d

MASSICOTIER Imprimer. Chevalier, B^d Gambetta, 24. On demande, pour 23 jours, un massicotier connaissant la papeterie. 6326d

MARÉCHAL On demande bon demi-ouvrier, 181, r. de Gand, Tourcoing. 6347d

COUTURIÈRE On dem. bonne ouvrière. S'adr. chez M^me Ceyx, 61, rue de la Conférence, à Roubaix. 51263d

COUTURIÈRE On dem. demi-ouvrière et une ouvrière. S'ad. rue de Mouvaux, 131, Blanc-Seau. 51239d

BACLEUSES préparation coton sont demandées, 248, rue des Plats, Tourcoing. 6356

JEUNE FILLE est demandée, pour la vente quelques heures le dimanche, chez Brivet, rue St-Jacques, 48, Tg. 6253d

CHAUFFEUR D'AUTO, mécanicien de profess., 8 ans pratique, libre suite, désire place Rx ou Tg. Ecrire init. K.B.B. bureau du journal. 6325

TAILLEUR On demande un ouvrier, 347, rue du Chêne-Houpline, Tg. Pressé. 6351d

DÉCHETS DE LAINE Négoc^t de l'étranger, cherche bon représentant p^r la vente et p^r l'achat. Ecrire H.G.O. bureau du journal.

MONSIEUR, honorabl^t connu, libre tous les jours, désirerait trouver courses ou recettes. Au besoin fournir cautionnem^t. Ecrire J.Y. bur. journal. 51297

DEMOISELLE DE MAGASIN 25 ans, très commerçante, désirerait place Lille, Rx, Tg ou environs. Ecrire à J. Lauvade, 1, rue de Crouy, Rx. 51161

CHAUFFEUR D'AUTO, connt à fond réparations t^s marques, très prudent, excell. rezeaux, cheminée prussienne, fer., demande place, au besoin irait au dehors. Ecrire D.Y. bureau du journal. 51194d

BON JARDINIER à tout faire est demandé. S'adr. chez Lortholois, rue des Ursulines, Tourcoing. 6308

CORROYEUR Bon ouvrier jonctionneur, connaiss. la couture et quasi bonnes référ., est demandé chez M. Paul Ducatteau, 35, rue Richard-Lenoir, Roubaix. 51156

MENUISIERS sont demandés. S'adr. chez M. Emile Manger, Grande-Place, à Croix. 6221

MÉNAGE sérieux, cherc. place de concierge, le mari ayant brevet de chauffeur, pourrait conduire p^r la ville ou dehors. S'adr. Imp. du journ^l, Tg. 6256

BON SERRURIER-FORGER Demi-ouvrier est demandé. 13, rue de Croix, Roubaix. 51260d

COIFFEUR cherche un matériel d'occasion. S'adr. 118, rue de Denain, Roubaix. 51234d

APPRENTI COURSIER est demandé, 18, rue de la Chansée, Roubaix. 51224d

CORDONNIER On demande un bon ouvrier cordonnier, sach^t faire le cousu, chez Dhaliwin-Krabansky, 71, rue du Sergent-Bobillot, Tourcoing. 6305d

MODISTES On dem. apprêteuses et des apprenties, chez M^me Debosère, 24, rue de Lannoy, Roubaix.

JEUNE HOMME honorable, boucher ou charcutier, désirant apprendre la cuisine, est demandé, 30 fr. par mois pour commencer, logé, nourri, linge de cuisine blanchi. Ecrire : Central Hôtel, Tourcoing. 6202

COURSIER, de 14 à 15 ans, avec bonne instruction, est demandé p^r maison de commerce. Ecrire G.Y. au bureau du journal. 51224d

JEUNE FEMME et JEUNE FILLE, bonnes commerçantes, agréables, bien connues, p^r familles, désir. place vendeuses ou autres, à l'Exposition. Adresse au journal. 51220d

SOIGNEUSES DE PRÉPARATION pour bobinoirs, sont demandées dans filature de laines peignées, 222, rue du Tilleul, à Tourcoing.

DÉVIDEUSES Bonnes dévideuses sont demandées, 21, rue de Lorraine, Roubaix.

REPASSEUSE On dem. demi-ouvrière repasseuse, 55, rue Marmigo, Tourcoing.

DOMESTIQUE marié, sachant conduire et entretenir un cheval, est demandé pour Croix. Réponse écrire init. J.K.G. au bureau du journal. Bonnes références exigées. 6195

LINGÈRES Bonnes ouvrières sont demandées, 15, rue du Curé, Roubaix. 51226d

VALET DE CHAMBRE sérieux, bien au cour. du service, muni de bonnes références, est dem. chez M^me Jean Screpel, 69, Boulev^d de Paris, Rx. Bonnes gages. Se prés. de 11 h. à midi. 6090

JEUNE DAME, propre et active, 40 ans, demande journées ou ménage, libre tous les jours. S'ad. rue Delerme, cour Vottout, 7, Roubaix. 51228d

FEMME DE JOURNÉES, anc. servante, dem. ménage ou autre. 1, rue du Brun-Pain, Tg. chez Victor Fraiman, plafonneur. 6298d

FEMME DE JOURNÉES libre, demande ménage quelq. heures par jour, bonnes référ. S'adr. rue du Chêne-Houpline, 102, à Tourcoing. 6285

FEMME DE MÉNAGE est demandée, 9 bis, rue Winoc-Chocqueel, Tourcoing. 6213

BRETONNE On désire trouver femme ayant déjà servi, soit à Roubaix, soit aux environs, p^r soigner jeune bébé. Bonnes références exig. Ecrire X.X. au bureau du journal. 51150

SERVANTE-Cuisinière bien au courant du service, et bonne d'enf. sont dem. Bonnes référ. S'adr. chez M^me Leroux, 99, rue de Roubaix, Tourcoing. 51197

SERVANTE-Cuisinière sérieuse et active, est demandée. Gages 25 à 40 fr. S'adr. 25, Boul^d de Cambrai, Roubaix. 51199

SERVANTE, propre et active, ayant bonnes références, est demandée, 138, rue Inkermann, Roubaix. Se présent. de 9 heures à midi. 51210

FILLETTE 13 à 14 ans, est demandée p^r soigner enfant. 45, rue du Prince Tg. 6301d

SERVANTE au courant du service, de 25 à 30 ans, est dem. pour Tg., bons gages. Prendre adresse au journal. 6162

BONNE CUISINIÈRE, 44 ans, dem. place dans bonne maison de 10 heures à midi. S'adr. rue du Moulin, 91, Rx. 6206

ON DEMANDE forte servante, pharmacie Blanckaert, Wattrelos. 51231d

ON DEMANDE pour ménage sans enfant, ayant seconde, bonne cuisinière sérieuse et propre. Ecrire au bur. du journal, init. D.Y. 51221d

SERVANTE On demande forte fille de la campagne, travaillant bien, bons gages. S'adr. 8, rue d'Havré, Tourcoing. 51216d

JEUNE FILLE au courant du service, est demandée. S'adr. 13, rue de Lille, Tg. 6297d

CUISINIÈRE est demandée, 96, r. de Lille, Tourcoing. Se présenter de 9 h. à 11 h. 6287

LESSIVEUSES-REPASSEUSES sont demandées, 22, rue du Calre, à Tourcoing. Ecrire Ser. 6332d

JEUNE FILLE b^ne élevée, connaissant la musique, l'anglais et l'Allemand, désire place de gouvernante d'enfants ou pour les enseigner. Bonnes références. 8, rue du Fontenoy, Roubaix. 6316d

EXPOSITION 3 jeunes filles, vend., meill. référ., dem. emploi intérieur expos. ou caiss. à attract. quelconque. Ecrire W.Y. bur. journal. 51236d

SERVANTE On demande jeune fille connaissant son service, 17, rue du Chemin-de-Fer, à Roubaix. 6351d

FEMME propre et active, libre t^s les jours, est dem. p^r mén. et less. Ecr. donn. réf. L.M.G. 51 6338d

BUREAU de Placement, 152, r. de Lille. On dem. des cuisin., f^es de chamb., filles de quart., servant., valets de ch. et bonnes d'enf. p^r b^nes maisons, bons gages. L'inscription est gratuite. 51272d

SERVANTE ET GOUVERNANTE On demande fille propre et active et une jeune fille, pour course et magasin. S'adr. rue du Curé, 26, Rx. 51241d

SERVANTE et BONNE d'enf^t sont demandées, 36, rue du Prince, Tg. Bons gages. 6356

FEMME de CHAMBRE, 38 ans, 5 ans même serv., dem. place. Une serv.-cuisin., 30 ans, fille de quartier, 20 ans, grande et forte, 45, rue Pauvrée. 51258d

A PLACER servante, 30 ans, pouv. loger chez elle, serv.-cuisin., 45 ans, p^r M^r seul ou 2 pers., f^es à jours et plong. p^r hôtel. Bureau de Placem^t, 6, rue St-Eleuthère, Rx. 51259d

AVIS AUX HOTELIERS Dem. place plongeuse femme de ch., cuisin., garçon de café, officier pompier, plongeuse. Bons cert. 45, rue Pauvrée, Rx. 51260d

Au BUREAU DE PLACEMENT M^me Morelle, rue de Lannoy, 68 On dem. servantes, cuisinières, femmes de chambre et domestiques, bons gages, places p^r tous pays (30^e année). 55.1

Vous cherchez un emploi ? — Rappelez-vous qu'en lisant l'édition du soir du « Journal de Roubaix », vous y trouverez toutes les annonces qui nous seront parvenues dans la matinée. Vous pourrez ainsi vous présenter ou écrire le soir même, ce qui vous donnera plus de chances de succès.

# Cessions et Reprises
## ASSOCIATIONS

CABINET DE
M. J. VAN DEN BOSCH
Gradué en Droit
68, rue Carnot, Wattrelos

Première publication

Suivant acte s. s. p. 1^er Mai, M. Lucien Henneuse a cédé à M. P. Devisch l'épicerie qu'il exploite 344, pavé de la Marlinoire, à Wattrelos. Oppositions jusqu'au 22 mai. 68, rue Carnot, Wattrelos. 6336

BUVETTE A CÉDER Quartier du Cul-de-Four, bonne vente prouvée, libre de tout, peu de reprise. Prendre adresse au bur. du journal. 51264d

MODES A céder, pour le prix des marchandises (3 à 4.000 fr.), maison ancienne, ayant bonne clientèle. Cause santé. Ecrire L.S.J.S. bur. du journal.

ESTAMINET à céder p^r cause double emploi, centre de la ville, loyer couvert par sous-location. S'adr. 5, rue de la Halle, Roubaix. 51190d

BAZAR à céder, dans bonnes condit., quartier popul., vente forcée, bénéfice prouvé 4.000 fr. Prendre adr. au journal. 6233

Cabinet de M. Georges PETIT
Fondé en 1885
Liquidateur, Agréé de l'U.C.L.
131, rue Nationale, LILLE
Téléphone : 10.97

A CÉDER
CAFÉ-ESTAMINET, à Lille. Emplacements de vente forcée. 2th rondelles vendues à la chope. Mariage.

CAFÉ, en plein centre, ayant très belle clientèle. Recettes annuelles : 40.000 fr., donnant 12.000 fr. de bénéfices nets. — Pour se retirer.

CAFÉ-RESTAURANT, près Gare Lille. Recettes annuelles : 30 à 40.000 fr. 12 chambres meublées. Cause âge.

S'adr. à M. Georges PETIT, de 10 heures à midi, 3 à 6 heures. Renseignements gratuits. Rien à payer p^r les acquéreurs.

VERVIERS Laveirs et Carbonisage de 1^er ordre à céder, à cause fin de bail. On reserait intéressé. Ecrire O.Y. bureau du journal. 51200

ESTAMINET à céder, coin rues Loyer 50 fr. 3 ch. bien garn. Loyer couv., entrée particul. Cession 1.200 fr. Cause départ en Amérique. S'ad. Agence Morelle, 66, rue de Lannoy. 6325d

ESTAMINET à céder, près fabrig., loyer 30 fr. Cession 700 f. Bonne à mang., vente prouv. S'adr. Agence Morelle, rue de de Lannoy, 66, Rx. 6323d

CAFÉ à Céder, pr. église, coin rues, loyer 50 f. Cession 1.800 f. Bonne vente vins et liq. S'ad. Agence Morelle, 66, r. Lannoy. 6324d

MÉNAGE sér., commerc., désire trouver café ou bon estaminet, vente prouv., au besoin peut verser caut. p^r dépôt ou gér. Ecr. K.D.D. journal. 6340d

A Céder pour raison de santé, dans le Nord :
Négoce de Charbons, Sables
ARDOISES, ELEVAGE
en pleine prospérité, susceptible d'augmentation. Bénéfices nets prouvés : 13.000 francs. Facilités de paiement. Agences s'abstenir. Ecrire Init. A.B.C. bureau du journal. 5116

EXCELL^T ÉPICERIE, quartier populeux, 35.000 francs d'affaires, bénéfices prouvés, il faut 10.000 fr., à céder. S'adr. à J. Detournay, 104, rue de la Gare, Roubaix. 6050

A CÉDER cause décès, de suite, très coquet magasin de modes en pleine propér., rue de P^ne-Sauge. Ecrire E.Y. bureau du journal. 51216

A LILLE à céder après fortune, bonne maison de beurre, œufs, volailles, épiceries, vins et spiritueux. Bénéfices prouvés 8.000 fr. par an. Prix demandé : 15.000 fr., on traiterait avec 10.000 fr. comptant. Ecr. Z.T. au bur. journal. 50708

ASSOCIÉ ou commanditaire est demandé pour développ^t industrie. Affaire sérieuse et d'avenir. Ecrire L.X. bureau du journal. 51237

F. DRUESNE
Gradué en Droit, Liquidateur
61, rue Blanchemaille, Rx
(Téléph. 5.83)

A CÉDER
COMMERCE DE DAMES, plein centre. Clientèle choisie et importante. Bénéfices : 18.000 fr. Frais généraux : 6.000 fr. Personnel au courant. Conditions à débattre. Références de tout premier ordre.

FABRIQUE DE MEUBLES, ébénisterie d'art. Affaires 15 à 60.000 fr., pouvant être doublées. Installation perfectionnée

CAMIONNAGE-DEMENAGEMENTS. Bénéfices nets : 2.000 fr. Très ancienne maison Clientèle attachée. Bonnes conditions.

AFFAIRE COMMERCIALE, 1/2 gros et détail. Articles de vente courante. Conviendrait à jeune ménage dont mari serait apte à visiter clientèle. Pas de reprise. Fonds de roulement nécessaires : à à 10.000 fr.

ESTAMINET LIBRE, mobilier neuf, une belle rondelle par semaine, beaucoup de liqueurs. Reprise : 1.000 fr.

BEAU PETIT CAFÉ LIBRE Affaire exceptionnelle. A reprendre de suite : 70 à 80 rondelles par petites chopes, 4 pièces de vin. Reprise : 2.500 f. 6344d

A CÉDER
MODES
1^re maison établie plusieurs années. Clientèle de 1^re situation, dans principale rue de la ville. Chiffre d'affaires prouvé. Livres à la disposition Reprise de bail, à remettre à des conditions très avantageuses. Ecrire Maison Fischer, 4, rue Gallait, Tourcoing. Pressé 6225

CAFÉ A CÉDER, place de Marché Tourcoing, b^ne vente prouvée, 70 rond. par an, 2.000 fr. liqueurs, p^r cause de départ à l'étranger. Prendre adr. bur. journal, Tourcoing. 6042

JOLI PETIT CAFÉ bien situé, 100 hectos, libre, à céder. S'ad. à J. Detournay, 104, rue de la Gare, Roubaix. 6059

A CÉDER Vins et Spiritueux, 1/2 gros, détail et buvette, libre de tout, dans quartier populeux, chiffre d'affaires prouvé. Bonne ancienne maison. Ecrire F.Y. bur. du journal. 51223d

BOUCHERIE-CHARCUTERIE, beurre et œufs, à céder, quartier populeux, près de fabrique et coin de rues, à Tg. Prendre adresse au journal. 6340d

MAGASIN A CÉDER, 66, r. de la Cloche, face rue Desurmont, Tg. Reprise rayonnage. 6299

OCCASION A céder, joli café, libre, centre de Tg., très beaux bénéf. prouv., vente forcée, mobilier comp., vaut la reprise. Ecr. K.A.A., bur. journal. Inut. d'écr. si on ne dép. pas 3.000 f.

A CÉDER
COMMERCE DE NOUVEAUTÉS POUR HOMMES A JEUNES GENS, HABILLEMENTS SUR MESURE ET CONFECTIONS, DRAPERIE, CHAPELLERIE, CHEMISERIE & FANTAISIES. La plus importante maison d'une grande ville du Nord. Très luxueux magasin, situé rue principale. Bénéfices nets : 20 à 25.000 fr. Conditions exceptionnellement avantageuses. Réponse D.D.L. au bureau du journal. 6021

A CÉDER
QUINCAILLERIE, FERS ET ARTICLES POUR L'INDUSTRIE, située dans commune industrielle de l'arrondissement de Lille. Chiffre d'affaires : 80 à 90.000 fr., donnant 20 à 25.000 fr. de bénéfices nets. Cédant propriétaire de l'immeuble, se retire, après 15 ans d'exploitation. Vastes magasins. Prix et conditions à s'entendre. Réponse D.D.G. bureau du journal. 6020

M. J. VANDEN BOSCH
Gradué en Droit
Diplômé des Facultés de Paris et de Lille

*Prendre les adresses 63, rue Carnot (Wattrelos) arrêt du tram.*

BEAU CAFÉ LIBRE
onze chambres louées. Riche mobilier. Vente et bénéfices prouvés. A céder 6.000 fr.

CHARCUTERIE
« Fortune assurée. Anc^ne firme centre Tourcoing. Essai avant traiter. Conditions à débattre. Très sérieux.

LINGERIE, CONFECTION
Rue passagère, beau petit magasin. 1.000 fr.

ESTAMINET OCCASION
13 chambres, 9 garnis, entrée particulière, 30 dineurs. 190 rond. A céder 1.500 fr.

POUR DAMES
Riche magasin, vente de fleurs et plantes naturelles. Aucune connaissance exigée. Commerce agréable. Bénéfices absolument nets : 9.000 fr. A céder : 15.000 fr. partie comptant.

BOULANGERIE
cause santé, 12 à 1.500 sacs, à Tr., avec très bonne épicerie. Conditions exceptionnelles. Rare occasion à saisir.

ESTAMINET
Cause santé, à céder p^r 1.500 fr., tout le mobilier, avec orchestrion de 4.500 fr. Bonne vente. Presse.

COMMERCE FACILE
laitsant 8 à 10.000 fr. de bénéfices, pas de concurrence à Rx ni à Tg. A céder 10.000 fr.

A CÉDER
Après 36 ans d'exploitation
TABAC, VINS & LIQUEURS, très bien situé, rue de grand passage. Rapport du tabac : 5,200 francs. Excellente buvette, libre de tous fournisseurs. Bénéfices nets : 10.450 fr. Pour se retirer. Dép. D.D.H. bureau du journal. 6019

A CÉDER
Après fortune
COMMERCE DE COMESTIBLES, VOLAILLES, GIBIERS, ENTREPRISE DE DINERS EN VILLE, situé dans une grande ville de la région. Maison de 1^er ordre, ayant clientèle ancienne. Bénéfices nets : 25 à 30.000 fr. Conditions à débattre. Réponse D.D.C. bureau du journal. 6022

BELLES SITUATIONS
administratives, industrielles, et commerciales sont offertes dans la région du Nord, à personnes disposant depuis 10.000 jusqu'à 500.000 francs. Offres Ministérielles et charges privilégiées.
Grades d'Appel, civils, de commerce et de paix.
Commissaires-priseur, Parts d'Agents de change, courtiers maritimes et de commerce. Portefeuilles d'Assurances, Représentations.
Industries et Commerces de gros. — Associations.
S'ad. aux Affiches de la Basoche
Succursale du Nord, 125, rue de Paris, Lille. 5276

AUGUSTE GODART
Licencié en droit
Ancien Avocat-Consultant des Mairies de Lille et de Roubaix.
47, rue de la Gare, ROUBAIX
Consultations : les lundi et jeudi : de 4 à 6 heures. — Les mardi, mercredi et vendredi de 5 à 7 heures. — Les dimanches matin : de 9 à 11 heures.
Cessions de commerces
Assurances
Recherches de Commandites.
Constitutions de Sociétés 735

Les personnes recherchant
UN COMMERCE
et les commerçants désirant
CEDER LEUR FONDS
ont tout intérêt à s'adresser à
M. F. DRUESNE
gradué en droit, liquidateur, 61, r. Blanchemaille Roubaix (Téléphone 5.83)
Références de tout ter ordre. Rien à payer par les cédants en cas d'insuccès. Renseignements gratuits aux acquéreurs

## ENSEIGNEMENT

ETRANGES cherche personne pour étudier langue française (conversation) offres avec prix F.Y. bureau du journal. 51222d

Enseignement Commercial L'on peut s'inscrire à toute époque aux cours d'enseignement commercial et de comptabilité industrielle, professés à l'Institut Comptabilé Léautey, rue Grande-Chaussée, 41, à Lille. Demander programmes. Téléphone 20.25. 753

COUPE & COUTURE pour Ecole profess^le. Direct. M^me Carbonnelle, actuellem. 2, quai des Salines, Tourcoing. Coupe p^r tous vêtements. Patrons s^r mesure. Pension d^e la maison. Placem^t des élèves. Prospect. gratis. 203-3

PYROGRAVURE Articles bois pour la pyrogravure et pastels. J. Herbaut, 78, rue du Collège, Roubaix. 7051

ECOLE de COUPE
COUTURE ET MODES
M^me ANNE, professeur diplômée 67, r. de la Gare, Roubaix. Leçons et leçons particulières, recommandées aux couturières et aux personnes désirant s'habiller et se coiffer elles-mêmes. Patrons s^r mesures, manneq. 530

ROOSDAEST-lez-SOTTEGHEM Belgique
PENSIONNAT DE JEUNES FILLES
à 5 minutes de la gare, ligne de Courtrai sur Bruxelles. Langues, musique, coupe, confections. Prix : 250 fr.
Literies, lavage et livres classiques. 260 fr. 776

AELBEKE Pensionnat de Petits Garçons de 4 à 12 ans, dirigé par les Sœurs de Saint-Joseph, à Aelbeke-les-Meseuren (Belgique). On y enseigne le français, le flamand et l'anglais. 5746

## MUSIQUE

BON PIANO
à vendre, réelle occasion. S'ad. 111, rue de la Balance, Roubaix. 51069

PIANO NEUF
à vendre de suite, 450 fr. Ecr. bur. journal, init. B.A.A. 5933

PIANO Palissandre ciré, à vendre d'occasion. S'ad. 11, rue de Rohan, Rx. (Face au Conservatoire). 51226d

Location PIANOS
AUTOMATIQUES
depuis 15 francs. par mois. — COUPLEUX, 3, r. Carnot, Tg. 5500

PATHÉ
Phonos de salons. — Phonos de Concert
4.000 disques en Magasin
Auditions gratuites
Mon DUSART-CRÉPELLE
Place de la Fraternité Roubaix
Facilités de paiement. 750-1

PIANOS automatiques, vente et location. Cartigny, 68 et 416, rue Pierre-de-Roubaix, et rue du Moulin, 129, Roubaix. 1054

PIANOS Achats et vente de pianos d'occas. aux meilleures condit. M^e Screpel, Gde-Rue, 138, Roubaix. 914

PIANOS - HARMONIUMS
M^ons de confiance fondée en 1886
Jouville, 68, r. Inkermann, Rx 666

JEUX AUTOMATIQUES depuis 35 fr. Machines parlantes et disques Pathé de toutes dimensions. Prix modérés. Prépartisions. Dilidès, 36, rue Ampère, Roubaix. 691-1

PHONOGRAPHE PATHÉ Disques Pathé, g^d choix. Facil. paiem. au gré client. Bardiaux, r. Longues-Haies, 175, Rx. 747

PIANOS AUTOMATIQUES Glaces et vitraux. Loc. dep. 25 fr p^r mois. Au March^d-mach., 261, rue Carnot, Wattrelos-Lab. 753

PIANISTES p^r vos pianos demand. bon marché, prix d'une bon marché. Locat. Debuch, 128, Gde-Rue, Rx. 320-2

PHONOGRAPHES PATHÉ DISQUES PATHÉ. Gd choix Facil. de paiem. Deruyck, 129 Grande-Rue, Roubaix. 320-1

1.000 PHONOS à céder, avec 30 morceaux au choix Pathé. 98 D.F., valeur 250 fr., soldés à 150 fr. Payables 10 fr. par mois. Deruyck, 128, Gde-Rue, Roubaix. 9418

PIANO autom. et à main, phonogr., disq. Pathé. Vente, loc., échange. Facil. paiem.. S'adr. G^ds Laroche, G^de-Rue, 99, Rx. 73

MAISON COUPLEUX F^res
24bis, rue Esquermoise