LIEUX DE VILLÉGIATURE
et Stations Balnéaires

MAISONS RECOMMANDÉES :

MALO-LES-BAINS

HOTEL DE LA RENAISSANCE transféré en face, 20, avenue du Casino. Maison de famille de 1er ordre. Ouverte toute l'année. Lumière électr. Omnibus à tous les trains. 830

CALAIS

Hôtel Meurice Pr[r] J. Maupu, le plus près du Casino. Téléph. Electr. Le plus vaste de la région et le moins cher. Déjeuner et dîner à 3 f. Journée 8 f. Cuisine et cave rem. 6[e] gar. Salle de 300 couverts. 834

ZUYDCOOTE Plage Nord

Visitez le Magnifique Sanatorium digues, grande pêche renommée libre. Au centre

Hôtel Familial du Beauséjour

On prend personnes faibles, surmenées, enfants, adultes. Prix modérés. Ouvert toute l'année. 9484

ESNEUX - Vallée de l'Ourthe

Hôtel de Liége Eloy-Finschi. — Grand parc. — Cuisine très soignée. — Pension de familles. — Dîners. 895

OSTENDE

Les Hôtels sur la Plage des Bains

Plage, Splendid et Continental

Chambres depuis 6 francs. — Pension. — Arrangements. 849

G[d] Hôtel Léopold II *1er ordre.* Sit. splend. près mer, Kursaal et théâtre. *Prix très modérés.* Omn. à la gare. Pr[re] rens. s'ad. à la dir. 847

Location de VILLAS et APPARTEMENTS. Vente de Propriétés et Terrains, **Agence Moderne.** P. Caulier. 27, rue des Capucins, arrêt du tram. Téléph. 629. 7700

COQ-SUR-MER (Ostende)

Grand Hôtel des Familles et du Casino

Maison de 1er ordre. — Confort moderne. — 165 lits. — Prix de la pension complète, avant et arrière-saison, de 6 fr. 50 à 8 fr. 50 ; du 15 Juillet au 25 Août, 7 fr. 50 à 12 fr. 50. — Salle de Bains. — Garage. — Chambre noire. 889

NIEUPORT-BAINS

Hôtel Régina Installations modernes. Vue sur mer. Lumière électrique. Salle de bains. Grand jardin. Prix modéré. 883

HEYST-SUR-MER

Villa Notre-Dame. Pension de famille, 1er ordre. Près de la Gare, la Digue et la Poste. Pension complète à partir de 5 francs par jour. 860

LA PANNE-BAINS

G[e] HOTEL DE L'OCÉAN Digue de mer. Téléphone 4. — Auto-Garage gratuit. 867

BONSECOURS-PERUWELZ

Hôtel du Grand Logis près Basilique. 40 chamb. Séjour agréable. Confortable moderne. Salle de bains. Cuisine bourgeoise. Service par petites tables. Salle de banquets pr 200 pers. Ecurie. Garage pr autos. **Villas meublées à louer.** Prop. V. Eloy-Paul. 868

Hôtel de la Cornette face à la Chapelle. Pr. M. A. Pique Etabl. de 1er ordre. Appartem. pour familles. Arrangement pour séjour. 8622

MONT DE LA TRINITÉ

Au repos des Voyageurs J. Vanhée-Lefebvre. Dîners sur commande. Vins de 1er choix. Pension bourgeoise. Ecurie. Chambres. 8623

A LA BASCULE Fontaine-Monton, propriétaire Estaminet-Restaurant. Dîners sur commande. Cuisine soignée. Salle pour sociétés. 8621

IMMEUBLES
A VENDRE ou A LOUER

Etude de Me CLAUDE, notaire à Roubaix, rue Neuve, 46.

DEUX

MAISONS

à ROUBAIX

Rue de Lannoy, 72 et 74 avec 516 m. c. de terrain

A vendre amiablement

Pour conditions, s'adresser à Me CLAUDE, notaire. 9327

Etude de Me Paul FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, rue Saint-Georges, 25,

VILLE DE CROIX

Rue des Jardins

(Allant de la route de Lille-Croix-Blanche), à la rue de l'Hermitage).

4.015 mètres carrés

DE

Terrain

A BATIR

A VENDRE

pour en jouir de suite

Par le ministère de Me FONTAINE, notaire à Roubaix, en son étude, rue Saint-Georges, 25, le Jeudi 29 Juin 1911, à trois heures de l'après-midi. 8816

Etude de Me Paul FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, rue St-Georges, n° 25.

VILLE DE ROUBAIX

A l'angle de la rue de l'Industrie, n° 181, et de la rue Newcomen.

UN

ESTAMINET

érigé sur et avec 142 mètres carrés environ de fonds et terrain.

A adjuger volontairement

pour en jouir de suite

sur mise à prix proposée de 6.000 francs.

LE JEUDI 20 JUILLET 1911, à 3 heures de l'après-midi, en l'étude et par le ministère de Me Paul FONTAINE, notaire.

Voir les affiches. 9632

Etude de Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue du Pays, 12.

VILLE DE ROUBAIX

Au Raverdi

Au Raverdi (Près de l'église Saint-Jean-Baptiste)

UNE

MAISON

Rue Lesueur, 13

Mise à prix proposée 4.500 *fr.*

UNE

MAISON

Rue Ingres, 7

Mise à prix proposée 4.500 *fr.*

UNE

MAISON

Rue Ingres, 45

Mise à prix proposée 4.000 *fr.*

A VENDRE

L'an 1911, le jeudi 6 juillet, à 2 heures de l'après-midi pour commencer à 3 heures précises en l'étude et par le ministère de Me DUCHANGE. 9115

Etudes des notaires BOSSAERT à Courtrai et VANDE ZANDEN, à Anvers.

VENTE PUBLIQUE

D'UNE BELLE ET BONNE

Ferme

d'une contenance de 20 hect. 03 ares 90 cent.

Comprenant :

Verger, Jardin, Futures et Terres à labour

Le tout situé

A MOEN

Flandre Occidentale (Belgique)

Divisée en 24 Lots

Louée à M. Alphonse Mullie-Seynaeve, cultivateur à Moen, jusqu'au 10 octobre 1915, moyennant 2.625 francs l'an.

Séances de la Vente

Mise à prix : Samedi 24 juin 1911.

Adjudication. — Samedi 8 juillet 1911.

Chaque lois, à 2 heures, (3 heures très précises) de relevée, à l'« Hôtel du Nord », chez Madame veuve Venant-Bienvenu, place de la Gare, à Courtrai.

1/2 % de prime de mise-à-prix. Droit d'accomulation. 4528

ALBERT DESPRETZ

Receveur de Rentes et Loyers

136, *rue Blanchemaille, Rx*

Achats, ventes et locations d'immeubles, Rédactions de baux, Prêts hypothécaires, Assurances, Vie, Incendie, Accidents

A VENDRE

à main ferme

Pour cause de départ

UNE BELLE

MAISON

à un étage, dix mètres de façade, deux grandes fenêtres vénitiennes sise à *Tourcoing* dans une rue de passage sur le parcours du car M, et à proximité de la gare comprenant : salon, bibliothèque, grande salle-à-manger, véranda, spacieuse avec vitraux, serre, jardin bien planté de 350 mètres carrés environ, six chambres et deux mansardées, vaste grenier, grande cuisine, relaverie buanderie et deux caves. Installation complète et eau potable, de grand confort et très bien entretenue.

Prix à débattre. Grande facilité de paiement.

S'adresser à Me Théry, notaire à Tourcoing. 9701

CHAMBRE GARNIE à louer pour Monsieur seul, 71, rue de Crouy, Roubaix. 9930

A LOUER de suite, près gare voyageurs, Tourcoing, superbe maison à tout usage de commerce, épicerie, bureau, café, libre de tt fournisseur. S'adr. rue Ouest, 37, à Rx. 9945

A LOUER belle maison avec jardin, à usage de rentiers ou d'employés. S'adr. 87, rue du Moulin, Roubaix. 53521d

TRÈS JOLIS APPART[TS] à louer comprenant salon, salles-à-manger, 2 chamb., salle de bains, près gare Tg. Prendre adresse bureau du journal. 9960

ESTAMINETS à louer à Roubaix. S'adresser 78, Grande-Rue, Roubaix. 58522

MAISON A LOUER, 145, rue de France, à usage d'habitation ou comm. Belles peintures et tapisseries, 4 pièces rez-de-chaussée, 5 chaîtus. Loyer 20 fr. par mois. S'ad. Bd Gambetta, 343, Tg, point central. 53511d

PETITE MAISON bien garnie à louer, 5 minut. de l'Exposition. S'ad. 4, rue Jules Destrumelougnemaert, Rx. 53512

ON CHERCHE à louer avant 1er octobre, maison moderne à Tourcoing (Blanc-Seau), ou Mouvaux. Loyer 4 à 500 fr. Ecr. C.T.T. au journal. 9937

JOLIE MAISON à vendre ou à louer. S'ad. 36, Av. des Marronniers, ou 52, r. Inkermann. 59970

CHAMBRE GARNIE à louer, rue Saint-Jean, 128, Rx. Entrée particulière. 53297

A LOUER Belle maison de rentier avec jardin, à la campagne, à 6 min. de la gare (Belgique), pour ménage sans enfant. Pr. adresse au journal. 9870

ON RECHERCHE
POUR LE LOUER

BATIMENT

avec force motrice, proximité chemin de fer, entre Mouscron et Courtrai. Ecr. A.Y.S. poste-restante, Roubaix. 53484

CHAMBRE GARNIE A LOUER entièrement mise à neuf rue des Fleurs, 17, Rx. 53439

A LOUER de suite, maison confortable avec bureau, cour, dépendances, pouv[t] servir magasin ou atelier, située 49, rue Daubenton à Rx. S'y adresser.

BOULOGNE-sur-MER. Petit appartement meublé pour deux personnes, avec service près la cathédrale et des plus jolies promenades de la ville, à proximité des tramways conduisant à la mer. Situation agréable et salubre. S'adresser à Me Carpentier, 26, place du Palais de Justice. 8543

TERRAINS, MAISON, etc. Pour achats et ventes avec discrétion, s'adresser 201, rue du Ruisban (Croise Laroche), Marcq-en-Barœul. 8926

A LOUER 1er Octobre ou avant, maison avec magasin, rue de Soubise. S'adr. 35, rue de la Concorde, Roubaix. 8857

TOURNAI (au Centre) A vendre, Propriété de 1 ares 90 centiares, avec issue, au besoin petit convenir pour bazar, grand magasin, industrie, etc. S'adr. 11, rue du Puits-Wagon, Tournai. 8953

WATTRELOS A louer de suite belle maison à usage d'habitation, 3 pièces, cave, citerne, cour murailles, arrêt du car, à 200 met. de la gare. S'ad. rue Pierre-Catteau, 101, Rx. 53508d

CHAMBRE garnie à louer, maison tranquille, seul locataire, libre de suite, 126, rue Pellart, Roubaix. 53496d

A VENDRE

Belle propriété d'agrément, entourée par la rivière d'Aucre. Jolie maison d'habitation, maison de jardinier, basse-cour et dépendances, écurie et remise, jardin fleuriste et potager. Contenance 8 hectares. Chûte de 2m,50 chevaux. Facile à la truite. Sise à Beilly, grande ligne du Nord, à 2 heures de Paris et Lille. Prix demandé : 30.000 francs. S'adr. à M. Eug. Boulet, à Corbie (Somme). 9584

MALO-LES-BAINS Appartement garni à louer, 5 pièces, 5 fds, gaz, eau, libre, juillet et août 450 ; août 400. S'adr. M. Barbaroux, 41, rue Belle-Rade, Malo-les-Bains. 9678

A VENDRE de suite, très agréable villa avec grand terrain en verger. Situation excellente. L'Ecluse (Zélande, Hollande), pouvant convenir tous usages et religieux. Conditions De Spiegelaere, Oostcamp (Belgique). 9752

ON DEMANDE servantes, cuisinières, f[es] de ch. et bonne expérim. pour enf. Bons gages S'adr. ou écrire 73, rue Daubenton, Roubaix. 9880

A LOUER à Tieghem (Belgiq.), château avec parc et dépendances et plusieurs villas meublées à louer. Pour conditions s'adresser à M. Callens-Derache, à Tieghem. 7288

BELLE CHAMBRE GARNIE, nouvellement restaurée, à louer à dame ou demoiselle. S'adr. 120, rue du Moulin, Rx. 53489d

ON DEMANDE à Acheter ou à Louer, maison moderne d'quartier Bouf[e] de Paris. Adresser offres initiales A.D. au bureau du journal. 9908

BEAU REZ-DE-CHAUSSÉE confortab. garni, composé de 3 pièces à louer, 5 minut. Exposit., arrêt car, octroi Epeule, 13, rue St-Piat, Croix. 53502d

ON DÉSIRE LOUER à Roubaix, ou aux envir., de préférence Blanc-Seau, une maison saine avec 3 chamb. et jardin, loyer mensuel 30 à 40 fr. Réponse R.R. au journal. 53505d

12 ESTAMINETS à Louer, 7 **Estaminets** à céder. S'adr. 23, rue Fourcroy, 24 (près de l'Abattoir), Roubaix. 53503d

CHATEAU DU LAZARO

MARCQ-EN-BARŒUL

à 300 mèt. de la Place, à 3 kil. de Lille, tramways 3 de Lille à Tourcoing, front à la belle route nationale de Lille à Halluin, site agréable et sain.

A vendre avec parc boisé et accidenté de plus de 6 hectares.

On vendrait au besoin avec parc cde 14.000 m. c.

Habitation et nombreuses dépendances pour élevage, *type idéal du château-ferme.*

Prix extrêmement avantageux, même comme spéculation de terrain.

Pour visiter, s'adresser au concierge du château, et pour les conditions à Me Tanboise, notaire, à Lille, rue de Bourgogne. 918

MAISON à usage de Commerce avec vitrines, porte-cochère, magasins et atelier, à louer dans rue très passagère. S'ad. à J. Desmet, 92 bis, rue d'Inkermann, Rx. 9907d

A LOUER, p[r] 1er Novembre ou avant, gde maison avec magasin, gde porte p[r] auto et bureau. Pr visiter 273, rue de Lannoy et 4, rue Maxéna. Pour traiter Nolf-Alard, Mouscron. 1.500 fr. plus charges. 9080

DÉMÉNAGEMENT wagons et cadres capitonn. Prix modér. Fr. Vandemeulebrouck, 45, r. St-Amand. 540

DÉMÉNAGEMENTS voitures wagons cadres capit. Voreux-Lauwers, 84, r. Alouette, Rx. Tél. 764. 8897

TRAVAUX de CONSTRUCTION

MENUISERIE D'ART

et Industrielle

Henri HUYGHE et Fils

Entrepreneurs

136, rue Saint-Jean, ROUBAIX

Téléph. 613 767-2

DÉMÉNAGEMENTS Wagons et cadres capitonnés. Bourgeois, Eug. Thoresen, succ[r], 176, rue Decrême, Rx. Téléph. 790. 904

EDOUARD DESPRETZ

Receveur de rentes et de loyers. Vente et achat de propriétés. 24, rue de Tourcoing Roubaix

Matériel Industriel

A VENDRE d'occasion, 6 métiers draperie 2"10 au peigne, marque Hattersley, avec arm[s] Nuyts, modèle fort. S'ad. rue de Lannoy, 407, Rx. 53495d

SOIERIE MÉCANIQUE

FABRIQUE DE CAISSES

et de Planchettes en 1er genres

Spécialité pour l'exportation

LÉON LECLERCQ

167, rue Daubenton, 167

Tél. 21.25 ROUBAIX 673

CYLINDRES CANNELÉS

P[r] Filatures et Peignages

Constructeur

GEORGES WILLEM

Rue de la Redoute, 84-86, Rx

Atelier de cémentation sur fer et acier. 6784

CAISSES d'Emballages. Scieries, Spécial. p[r] filat. Leclercq Fr., r. d'Oran, 166, Rx. Tél. 20.21. (Arr. car K). 2553

SMITS

ENGRENAGES

Pour Peignages, Filatures, Tissages, Teintures et Apprêts et toutes Industries Textiles

A.-J. SMITS et Cie

5, rue de l'Ouest

ROUBAIX

Téléphone. 21.51

SMITS

DEMANDES
et Offres d'emplois

POINTEUR On demande pour un atelier de construction, un pointeur ayant déjà rempli emploi et connaissant les expéditions. Sérieuses références exigées. S'adresser au bureau du journal par écrit. Initiales M.N.O.

JEUNE FILLE, 28 ans, très au cour. du commerce, demande place vendeuse. Ecrire D.S.S. bur. du journal, à Tg. 9922d

ON DEMANDE bon garçon boulanger. S'adr. 5, rue de la Marlière, Mouscron. 53483d

HOMME MARIÉ, 37 ans, au cour. des matières, réception, verificat., mise en œuvre, 19 ans même maison, demande emploi. Accepterait n'importe quelle autre situation. Ecrire poste-restante, Rx, init. A.M.X. 53402

DOMESTIQUE-Jardinier, bons certificats, dem. emploi. S'adr. à M. Bolesgies, à Wattripont Hainaut (Belgique). 53443

ON DEMANDE jardinier-domestique très sérieux. Ecrire init. X.P. au journal. 53411

BONS MENUISIERS sont demandés, 72, rue de Leers, Lys-lez-Lannoy. Très pressé. 53449

CHAUFFEUR D'AUTO On demande un homme sérieux, au courant du service. S'adr. chez M. Jean Cavrois, 54, Boul[e] de Paris, Roubaix 9805

CHAUFFEUR D'AUTO On dem. un bon mécanicien, amateur d'acheter auto pour service location et pouvant fournir cautionn. Ecr. 147, rue Daubenton, Roubaix. 9891

ÉBÉNISTES

On demande bons demi-ouvriers, très Pressé, travail assuré. 53, rue des Anges à Roubaix.

BOULANGER On demande un apprenti. 239, Grande-Rue, à Roubaix. 53486d

REPASSEUSE On demande bonne ouvrière repassant finement et et le vendredi de chaque semaine. Prendre adresse bur. du journal. 9808

JEUNE HOMME 17 ans, sachant travailler, désire place domestique, prétentions très modestes. S'adr. Camille, Hôtel Fontaine d'Or, 22, Place Verte, à Tournai.

ÉLECTRICIEN On demande bon moniteur. Se présenter avec références. Pr. adresse bureau du journal. 9956d

CHAUFFEUR D'AUTO On dem. un homme sérieux au cour. du service. S'ad. chez M. Jean Cavrois, 54, Boul[e] de Paris, Roubaix.

REPASSEUSE On dem. une bonne ouvrière et, une demi-ouvrière p[r] le jeudi, vendredi et samedi, ch. M[me] J. Loridan, 109, r. de Mouvaux, Rx 53393d

COURSIÈRE On demande j[ne] fille de 13 à 14 ans pour faire les courses et aider au ménage. S'adr. 20, Boul[e] de Paris, Roubaix.

BAINS DE MER On dem. fille d'office p[r] Hôtel. S'ad. bureau de Placement, 6, rue St-Eleu-thère, Rx. On dem. serv., cuis. et f[es] de ch. p[r] Rx.

REPASSEUSE On demande une demi-ouvrière. S'adr. rue Daubenton, 79, à Rx. 53490d

COUTURIÈRE sachant couper et faire robes, manteaux, dem[es] place ou journées dans b[ne] maison. S'ad. 45, rue de l'Espierre, 45, Wattrelos.

JEUNE FILLE, 17 ans, (rés b[ne] famille, sach. bien ouvrages manuels, dem. place dans b[ne] maison de commerce. S'adr. 29, rue Watt, Rx. 53500

FEMME, anc. servante, dem. journées pour lessiver et nettoyer, libre mardi, mercredi et vendredi. S'adr. 91, rue de l'Epeule, Rx. 53493d

FEMME demande journées, libre 2 jours par semaine, b[ne] lessiveuse. S'ad. rue du Général-Chanzy, cour Desquin, 1. Bonnes références. 9849d

AND[ne] SERVANTE dem. journées p[r] lessiver et nettoyer. S'adr. 11, rue Sainte-Thérèse, Roubaix. 53490d

SERVANTE On demande forte fille de 16 à 18 ans, pour aider ménage et soigner enfants. S'adr. 61, rue Victor-Hugo, à Tourcoing. 9924d

ON DEMANDE une bonne servante propre et active, sachant un peu de cuisine, 52, rue du Tilleul, Tourcoing. 9925d

SERVANTE On demande fille très propre sachant faire un peu de cuisine et de couture, 36, rue de la Mackellerie, au Blanc-Seau. 53352

ANCIENNE SERVANTE dem. intérim ou ménage. S'ad. rue du Blanc-Seau, 64, Tg. 9950d

CUISINIÈRE demande place. Certificats excellents. Gages 50 fr. S'adr. X. J. imprimerie Henri Leroque, Mouscron. 9947

PERSONNE de confiance, âgée, est demandée p[r] ménage famille de 2 personnes. Inutile de connaître la cuisine. S'ad. 146, rue de Menin, Tg. 9961d

SERVANTE On dem. une fille de 18 à 20 ans, au courant du service. S'adr. 5, rue Carnot, Tourcoing. 9953d

JEUNE FILLE, 21 ans, désire place cuisinière. Bons renseig. S'adr. 208, Boul[e] Gambetta, à Rx. Pressé. 53514d

INTÉRIM Très bonne cuisinière demande à faire intérim. Bons certif. Ecrire T.R. bureau du journal. 53525d

MONSIEUR avec deux petites filles, recherche personne de 35 à 45 ans p[r] faire et entretenir ménage. S'adr. 51, rue du Brun-Pain, à Tg. 9902

ON DEM[de] servante d'au moins 18 ans, aimt les enfants. Fr. adresse au journal. 53507

PERSONNE seule, voyageant, dem. j[ne] fille 16 à 20 ans, b[ne] tenue intérieur, sach. un peu cuis., 40 à 50 fr. p[r] mois. Ecr. M. Charlet, poste-rest., Malo-les-Bains (Nord). 53529d

SERVANTE On demande comme seconde, jeune fille de 14 à 15 ans, aimant bien les enf. et pouvant aider au ménage. 469, Bd Gambetta, Tg. 53521d

ON DEMANDE une bonne au cour. du service, munie de b[nes] références, bons gages. S'adr. 17 bis, Gde-Rue, Rx. 53315d

NOURRISSON J[ne] ménage aux environs de la frontière, dem. pourrissons de bonnes familles Ecrire T.S., poste-restante, à Néchin. 53440

ON DEMANDE femme de chambre sachant bien entretenir. Références exigées. Ecrire Y.P. bureau du journal. 53410

CUISINIÈRE Demoiselle de 45 ans, occupée depuis de longues années dans la même maison, mais voulant changer, dem. place. Certif. 1er ordre. Prendre adresse au journal. 53406

BONNE SERVANTE sachant bien nettoyer et aimant les enfants est demandée, 41, rue de Mouvaux. 53477

SERVANTE On dem. pour un ménage de 2 personnes, fille sér. d'une quarantaine d'ann., munie b[nes] référ., sach. faire cuisine et coudre. S'ad. de 2 à 4 h., 57bis, r. de Mouvaux, Rx. 53478

PERSONNE sérieuse demande place pour soigner enfants. 1, rue Villars, à Rx. 53485d

ON DEMANDE p[r] Paris, des **Cuisinières, Servantes et Débutantes.** Strictement, 8, r. Fontenoy, Rx. 851

Vous cherchez un emploi ? — Rappelez-vous qu'en insérant l'édition du soir du « Journal de Roubaix », vous y trouverez toutes les annonces qui nous sont parvenues dans la matinée. Vous pourrez ainsi vous présenter au cours de la soirée même, ce qui vous donnera plus de chances de succès.

ENSEIGNEMENT

COUPE & COUTURE pour dames Ecole profes[le]. Direct. M[me] Carbonnelle, actuellem. 2, quai des Salines, Tourcoing. Coupe p[r] tous vêtements. Patrons s[r] mesure. Pension d[e] la maison. Placem[t] des élèves. Prospect. grat. 2852

Saint-Gervais (Belgique)

PENSIONNAT DE LA SAGESSE

à proximité de Lille et de Roubaix. Pays sain et agréable, en pleine campagne. Promenades fréquentes. Esprit de famille. Education soignée. Préparation aux examens. 813

PYROGRAVURE Articles bois pour la pyrogravure et peinture. J. Herbaut, 75, rue du Collège, Roubaix. 706-1

Enseignement Commercial L'on peut s'inscrire à toute époque aux cours d'enseignement commercial et de comptabilité industrielle, professés à l'Institut Comptable Léautey, rue Grande-Chaussée, 44, à Lille. Demander programmes. Téléphone 90.25. 783

ECOLE de COUPE

COUTURE & MODES

M[me] ARNE, professeur diplômée, 67, r. de la Gare, Roubaix. Cours et leçons particulières, recommandés aux couturières et aux personnes désirant s'habiller et se coiffer elles-mêmes. Patrons sur mesures. Mannequins. 590

Cessions et Reprises
ASSOCIATIONS

Suivant acte sous seing privé en date du 28 Juin 1911, M. Victor Callens a vendu à M. Alfred Vandewalle, son fonds de commerce de buvette qu'il exploite n° 1, rue Olivier-de-Serres, Roubaix. Domicile est élu n° 3, rue de l'Allumette, à Croix, où toutes les oppositions seront valablement reçues jusqu'au 18 juillet 1911. Première publication. 53514

MÉNAGE honnête possédant économies, désire reprendre un hôtel de suite, bon estaminet, avec dîneurs, bien placé et de bonne vente prouvée Réponse init. U.V.O. bureau du journal. 5446

A CÉDER après fortune, une des 1res maisons de couture p[r] dames de Roubaix, existant depuis 40 ans. Clientèle et situation uniques. Rapports : 10.000 fr. nets. Prix 10.000 fr. Affaire exceptionn. Ecr. U.R. bureau du journal. 53526d

LILLE A Céder, près la gare, beau bar avec salle réunions. Bénéfices prouvés 9.000 francs. Prix 30.000 fr. S'adr. Deligne, 1, rue du Dragon, Lille. 53532

A CÉDER, maison de cycles et gaz, départ forcé, vente prouvée, prix de boutiquage. Pr. auresse au journal. 5330d

F. DRUESNE

Gradué en droit, Liquidateur

61, r. Blanchemaille, Rx

(Tél. 5.83)

A CÉDER

LINGERIE - CONFECTIONS.

Excellente maison, très connue et possédant importante clientèle. Bénéfices nets : 9 à 10.000 fr. Affaire de tout repos.

ÉPICERIE-BUVETTE libre, loyer : 24 fr. 70 rondelles. Recettes épiceries : 200 fr. par semaine. Reprise : 1.500 fr. plus marchandises.

BIJOUTERIE tenue par dame seule. Bénéfices nets : 4.500 fr. Loyer couvert. Conditions à débattre.

ESTAMINET à Tourcoing. Loyer : 45 fr. 25 dîneurs. 2 rondelles par semaine, beaucoup de liqueurs. Reprise : 3.000 fr.

ESTAMINET à Croix. Loyer 25 fr. 5 rondelles par mois. 3 sociétés. Reprise : 800 fr.

S'adr. audit **M. DRUESNE.** renseignem. gratuits. 9926d

A Céder, ville Nord

IMPORTANTE

INDUSTRIE

facile à diriger. Bénéfices : 70.000 fr. Capital nécessaire pour la reprise : 250.000 fr. J.M.P. au journal. 9510

BEAU CAFÉ-ESTAMINET au Blanc-Seau, faisant 6 rondelles par mois. Libre, siège Société. Petite reprise, à céder. S'adr. J. Detournay, rue de la Gare, 104, Rx. 9754

CAFÉ-RESTAURANT à Rx, installé dans beau chalet en pleine prospérité. Libre de fournisseurs. A céder. S'adr. J. Detournay, 104, rue de la Gare, Roubaix. 9755

A CÉDER pour cause de décès, épicerie-buvette, libre de tout, matériel neuf. Prendre adresse bureau du journal. 53484d

AGENCE MORELLE

66, rue de Lannoy, 66

ESTAMINET à céder, loyer 45 fr. 4 chamb. garnies. Cession 700 fr. Occas. Cause départ

LAITERIE, Jambons, Conserves et fromages, à céder. Loyer 900 fr. Matériel et marchandises env. 5.000 f. Vente en moyenne 70 fr. par jour.

MERCERIE-LINGERIE à céder Loyer 32 fr. Agencement 700 f. Marchandises en plus. 9910

A CÉDER

INDUSTRIE d'ALIMENTATION située dans la région. Bénéfices nets : 50.000 francs, tous frais généraux déduits, ainsi qu'intérêts amortissements et appointements. Très belle usine, toute moderne, avec matériel perfectionnée. Cédant se retire après fortune faite en 25 ans d'exploitation. — Conditions d'achat et de paiement susceptibles d'être discutées, si amateur possédé capacité commerciales. Réponse V.V.B. bureau du journal. 9790

OFFICE COMMERCIAL
DU NORD

A CÉDER, friture très importante. 2.000 kil. pommes de terre la semaine. 2 à 4 rondelles de bière la semaine. Prix à s'entendre.

A CÉDER, grande auberge, lieu de passage à Rx, loyer plus que couvert. Affaire assurée, conviendrait à famille. Prix modéré.

A CÉDER Estaminet situé près du Trichon, nombreux dîneurs. Loyer plus que couvert Prix modéré.

A CÉDER, magasin de chaussures, quartier populeux, prix doux. March. au prix de facture. Conviendrait à bon cordonnier.

A VENDRE, propriété de rapport. Revenu net 10 %. Bien placée. Prix 36.000 fr.

S'adresser de 9 h. à midi, 84, rue du Bois, à Lys-lez-Lannoy. Arrêt du car. 9923d

ÉPICERIE-BUVETTE et légumes à céder. Bonnes conait. Ecrire H.R. au journal. 53452

ÉPICERIE-BUVETTE à céder, petit loyer, en face d'une fabrique, vente 1 rondelle 1/2 par semaine. Cession 900 fr. Occasion. S'ad. Agence Morelle, 66, rue de Lannoy, Rx. 9990d

A CÉDER
Pour se retirer

ANCIENNE & IMPORTANTE ÉPICERIE EN GROS & DÉTAIL, située à LILLE, faisant un chiffre d'affaires de 300.000 fr., donnant 18.000 fr. de bénéfices nets. Conditions à débattre. Réponse V.V.C. au bureau du journal. 9798

A CÉDER Estaminet, vente 60 rondelles, 7 chamb., 90 dîn[rs], cause changement de comm[ce]. Petite reprise. Ecrire N.R. au bureau du journal. 53489d

Office Commercial
DU NORD

Directeur : **Charles Béghin,**
84, rue du Bois,
A LYS-LEZ-LANNOY
(Arrêt du Car)

Grand choix de Commerces, Industries, Hôtels, Restaurants, Cafés, Estaminets de tous prix.

CESSIONS RAPIDES

Achat, Vente et Gérances de Propriété. Recettes de loyers. Achats de Créances. Idem à payer par les Acquéreurs

BUREAU :
De 9 h. à midi.
Soir à partir de 7 h. 902

A CÉDER

CAFÉ-RESTAURANT, situé d[e] plage très fréquentée. Etablissement couvert toute l'année. Très belle installation. **Bénéfices nets : 25.000 fr.** Libre de tous fournisseurs. Prix et conditions à s'entendre. **Après fortune.** Réponse V.V.A. bureau du journal 9796

M. J. VAN DEN BOSCH

Gradué en droit

68, rue Garnet, Wattrelos

ÉPICERIE-BUV. LIBRE

loyer 25 fr., quartier populeux, vente 1 rondelle, plus liqueurs et 100 fr. d'épicerie toutes les semaines. Occasion. A céder : 550 francs.

ESTAMINET LIBRE

Vente 6 rondelles par mois, beau mobilier. A céder cause santé : 1.000 fr.

LINGERIE

belle situation, pour dames ou jeunes filles, départ force. A céder 650 fr.

LAIT BATTU

près Rx, excellente affaire, de gros rapport. Occasion rare. 2.000 francs. 9903d

LES AFFICHES DE LA BASOCHE

Succursale du Nord

125, rue de Paris, LILLE

Téléphone : 25.80

Commerce de gros à Lille

Après grosse fortune. Long concours du vendeur. Bénéfices nets 50.000 fr. Prix 100.000 francs.

Commerce de Dame

cause de santé. — Bénéfices : 20.000 fr. Prix 25.000 fr.

Import, Industrie alimentaire

Marque universellement connue. Bénéfices nets : 100.000 fr. Prix : 200.000 fr. Plus immeubles.

Excellente Représentation

belle ville du Nord. Bénéfices : 18.000 fr. Frix : 45.000 fr.

Fabrique de Toiles

Bénéfices nets : 25.000 fr. Prix 50.000 francs.

Spécialité pharmaceutique

très connue dans la région. Bénéfices nets : 30.000 fr. Prix avantageux.

Portefeuille d'Assurances

Produit 6.000 fr. Prix avantageux.

Etude d'Huissier

près grande et belle ville. Produits 18.000 fr. Prix 65.000 fr.

S'adr. aux Affiches de la Basoche.

COMMERÇANTS

Les circonstances peuvent vous obliger plus tôt que vous ne le supposez

Céder votre Commerce

N'hésitez donc pas à vous procurer le petit livre : « La Vente et le Nantissement des Fonds de Commerce », qui donne des renseignements très complets sur les formalités à remplir en cas de cession. Vous paierez ce petit livre 1 fr. 50 à la librairie du Journal de Roubaix, 71, Grande-Rue, Roubaix et 33, rue Carnot, Tourcoing, mais vous vous éviterez peut-être bien des ennuis. 9799

POUR REPRENDRE

Commerce ou industrie s'ad. à J. DETOURNAY anc. principal clerc de notaire Rue de la Gare, 104, Roubaix

MUSIQUE

BEAU ET BON PIANO à vendre, 92 rue Montgolfier, Roubaix. 53461

PIANO de marque, état neuf, à vendre, 21, rue de Belfort, Tourcoing. Visible après 6 h. le soir. 53480

LES PHONOGRAPHES

« TONNERRE » avec DISQUES PATHÉ, sont inimitables. — Coupleux Fres, 3, r. Carnot, Tg. 9910

EXPOSITION Gd Palais, Phonos Pathé. Pianos automatiques, Pianos pneumatiques à pédale Pianella. M. Deruyck, 128, Gde-Rue, Roubaix. 390

PHONOGRAPHES PATHÉ DISQUES PATHÉ. Gd choix Pacifi. de palem, Deruyck, 128 Grande-Rue, Roubaix. 390-d

PIANO autom. et à main, phonogr., disq. Pathé. Vente, loc., échange. Facil. palem. S'adr. Et[e] Lagache, Gde-Rue, 99, Rx. 73

DOUPLEUX Fres, 24 bis, Rue Esquermoise, LILLE

PIANOS

NEUFS dep. 550 fr.
d'OCCASION dep. 150 fr.
RÉPARATIONS à prix réduits

PIANOS Meilleur marché de la région. Facil. de paiem[t] Deruyck, 128, Gde-Rue, Rx. 390-2

1000 PHONOS à céder moitié prix, avec facilité de paiement **DERUYCK,** 128, Gde-Rue, Rx. 390

PATHÉ

Phonos de salons. — Phonos de Concert
4.000 disques en Magasin
Auditions gratuites

Mon DUSART-CRÉPELLE

Place de la Fraternité Roubaix
Facilités de paiement. 750-1

PIANOS Achats et vente de pianos d'occas. aux meilleures condit. Me Scrépel, Gde-Rue. 136. Roubaix. 714

PIANOS - HARMONIUMS

Mes de confiance fondée en 1885
Jonville, 68, r. Inkermann, Rx 595

JEUX AUTOMATIQUES depuis 30 fr. Machines parlantes et disques Pathé de toutes dimensions. Prix modérés. Préparations. L. Dillies, 96, rue Ampère, Roubaix. 691-f

PHONOGRAPHE PATHÉ Disques Pathé, gd choix. Facil. palem. au gré client. Bardiaux, r. Longues-Haies, 175, Rx. 747

PIANOS AUTOMATIQUES Glaces et vitraux. Loc. dep. 25 fr p[r] mois. Au Marché mach., 251, rue Carnot, Wattrelos-Lab. 753

Cycles, Autos

ACCUMULATEURS « DININ » Moto 20 AH. 4 volts, 19 fr. Remise aux revendeurs. Comptoir d'électricité, 36, rue de Tournai, à Tourcoing. 9545

AUTOMOBILE 14×90 Renault, excellente occasion. Conduite intérieure. Visible 27, rue Colson, à Lille. 9893

A Vendre, très Jolie

BICYCLETTE

2 vitesse, roue libre, 2 freins, pneus Continental, état neuf, et bon vélo Dame. S'ad. 19, rue de l'Alouette, rez-de-ch. 9867

A VENDRE d'occasion, plusieurs bicyclettes état neuf, 40 fr., 60 fr. et 95 fr., rue de l'Ommelet, impasse Mullier, 7, Roubaix. 53499d

VOITURES-AUTOS Garnissage et Sellerie, travail à façon, réparations. Van Huffel, rue Vallon, 10, Roubaix. 53491

Automobiles

**VINO