IMMEUBLES

A VENDRE OU A LOUER

Etude de Me LAGACHE, notaire à Dohem (Pas-de-Calais).

A VENDRE *judiciairement* UNE

BRASSERIE

MALTERIE

production 3.000 hectos, située à Delettes, canton de Lambres (P.-de-C.), près d'une gare.

Le vente aura lieu le JEUDI 12 JUIN 1913, à deux heures, à Delettes, en la Mairie. 54924

Les adresses de maisons bureaux, magasins, chambres, appartements, etc., etc., à vendre ou à louer sont publiées sur une ligne, aux conditions suivantes :

5 fois	2 fr.
10 »	3 fr. 50
20 »	6 fr.
30 »	9 fr.

ROUBAIX

CHAMBRE GARNIE A LOUER 58, rue du Curoir.

TOURCOING

CHAMBRE GARNIE A LOUER 48, rue Motte.

TERRAIN A VENDRE, rue de Cassel, 72, pour bâtir maisons d'ouvriers situé entre N.-D de Lourdes et rue de Gand. S'adr. à M. Ghesquière notaire à Tourcoing. 55128

ON CHERCHE, aux environs de Tourcoing campagne meublée ou en partie. Communications faciles. Pressé. Rép. N F.F. bur. du jl. 55183d.

CHAMBRE et PENSION, sont demandées pour dame sérieuse dans maison tranquille. Ecr. X.P. au journal. 81685

MAGASINS OU ATELIERS à louer ou à vendre pour tous commerces ou industries. S'ad. J. Deamet, r. Inkermann, 129bis, Roubaix. 56195d

A LOUER, 22, rue Chanzy, maison à usage de commerce, ou pouvant faire maison bourgeoise. 56199

TERRAIN A VENDRE, A MOUVAUX, près l'arrêt des traways les Duriez-Mouvaux. — Grand Boulevard Lille Rx-Tg :

28 mét. front au boulevard. 28 mét. front au chemin Duriez. Longueur 143 m. d'un seul tenant 4.000 m. environ.

Prix 7.75 le mètre payable à volonté, 4 %.

S'adresser 19, rue d'Isly, à Roubaix. 54265

CAMPAGNE à louer f^re agri. Capreau, g^t jardin, 5 ch. eau gaz, w.-c. à l'ét. S'adresser 16, rue de l'Hospice, Rx. 54613

LITTORAL BELGE, WESTENDE BAINS, VILLA « LA RUCHE », beaux appartements meublés, à louer et chambres très confortables. Electri 116, eau, gaz, w.-c. 11976a

MONT DE L'ENCLUS (Orroir), à louer p' la saison, villa meublée, avec jardin, belle situat. Grande s. à m. window; 6 ch., S'ad. 39, r. Cassel Rx. 87553

A LOUER. Maison tout usage, 25, rue Jouffroy, à Rx. S'adr. 34, r. du Bois, Lys-lez-Lannoy (Gare). 55042

A LOUER

GARAGE-REMISE

r. Amir.-Courbet 87 Croix 81593

CH. GARNIE A LOUER, p' pers. s. Coin r. Mézières et Mouvaux (Bl.-S.), Tg. 81637

M. A. LEMAN

ARCHITECTE

RECEVEUR DE LOYERS

Expertises après incendies. — T. 29.36. 9, r. Daubenton Rx. 34-2

RECETTE DE LOYERS

F. Druesne

Greffier

61, r. Blanchemaille, Rx. 1564

FORMATIONS DE SOCIÉTÉS

Achat et vente d'immeubles Partages. Assurance Locat^ne

J. DETOURNAY 104, r. de la Gare, Rx.

Tarif réduit. Consult. 1 fr.

J. DELATTRE

Recouvrement de rentes et de loyers

105, rue Montgolfier, Rx

Vente et achat de propriétés

Prêts hypothécaires

Assurances 1547-2

DÉMÉNAGEMENTS wagons voitures cadres capit. Vereux-Leuvers, 56, r. Alouette, Rx. Tél. 761. 839-1

DÉMÉNAGEMENT wagons cadres capit. Prix mod. Fr. Vandemoulebroeck, 45, r. St-Amand. 846

DEMENAGEMENTS Wagons cadres capitonnés Bourgeois Eug. Thersoen succ^r, 48, rue des Arts, Rx. Téléph. 730. 904

DÉMÉNAGEMENTS France Etranger. Vve Dorchi, 88 B^d Beaurepaire, 88 ; 100, rue de la Gare, Roubaix, Tél. : 22.68 787

AVEZ-VOUS UNE MAISON à vendre ou à louer ou magasin, un appartement une chambre garnie ou non, un estaminet à louer, vous trouverez, aux bureaux du JOURNAL DE ROUBAIX, 71 Grande-Rue, Rx, 33, rue Carnot, Tourcoing, des placards imprimés portant des indications désirées à raison de 0.10 l'un; 0 fr. 50 les cent.

Matériel Industriel

METREUSE, largeur 1^m20 à vendre d'occasion. Ecrire U.O. bur. du journal. 87546

A VENDRE d'OCCASION machine à vapeur, détente variable par régulateur 25/30 chevaux. Un générateur semi-tubulaire 30^m surface de chauffe. Le tout en bon état S'adr. Emile Wattelle, constructeur, Lannoy. 81618

TOUR. On désire ach. 2 tours d'occas. en bon état. Hauteur de pointes 300 à 500 ^m/^m. Longueur de bancs 3 à 5 m. Pressé Ecr. S.P. au journal. 81668d

MATERIEL DE MECANICIEN

Tours, rabotteuses, étaux-limes, perceuses, fraiseuses, potences, cisaill., cintreuses, rectifieuses, etc. Dispon. et vis. en mag. H. DUPRET, 127, r. des Longues-Haies, Rx. 16

MODELAGE MECANIQUE

Trousseau pour fonderie

Henri POURMENTIN

53, rue Verte, TOURCOING

Prix fout à fait exceptionn. 180

CHAUFFAGE CENTRAL

Eau chaude — Vapeur

TOLERIE INDUSTRIELLE

SOUDURE AUTOGENE

E. CARPENTIER, 5bis, rue du Collège, Tél. 2273 Rx 1561-2

CYLINDRES CANNELES

Pr Filatures et Peignages

Constructeur

GEORGES WILLEM

Rue de la Redoute, 54-56, Rx.

Atelier de cémentation sur métaux spéciaux 489-1

EXPERTISES & NIVELAGES de rouleaux, travail soigné, pièces de rechanges. O. Houttemane et Ch. Espinoux, 110, r. du Tilleul, Tourcoing. 1309-4

FABRIQUE DE RESSORTS et d'articles industriels

A. Bulteau - Dupont

29 r. Mouvaux Rx Tél. 96. 1440-2

Ventes diverses

Etude de Me André BAYART, docteur en droit, notaire à Roubaix, rue Neuve, 43.

Le MARDI 24 JUIN 1913, à 3 heures très précises, en l'étude.

VENTE

par adjudication publique

D'UN

FONDS DE COMMERCE d'Herboristerie

connu sous le nom de *Grande Herboristerie Nouvelle.*

Avec clientèle, matériel, droit au bail, exploité à Roubaix, rue de Lannoy, n° 15.

MISE-A-PRIX : 10.000 Francs

Consignation pour enchérir : 1.000 francs.

Marchandises à reprendre au prix de facture. 55172

DEMANDES ET Offres d'emplois

AVIS

L'administration du Journal n'ouvrant pas les lettres adressées à des initiales, ne peut répondre des timbres-poste ou documents quelconques qui s'y trouvent joints.

Les annonces devant paraître le lendemain matin doivent être remises dans nos bureaux, la veille, avant quatre heures. Celles de lundi sont reçues le samedi jusque 7 heures.

Ne pas adresser les lettres en réponse aux annonces au Directeur du journal, mais bien aux initiales indiquées dans l'annonce. Exemple : F.S. 16, bureau du *Journal de Roubaix,* annonce n° ..... Les lettres sont expédiées fermées à l'intéressé. Les lettres remises directement au bureau du Journal doivent être déposées dans la boîte.

Le bureau de renseignements et annonces est fermé les dimanches et jours fériés

DIRECTEUR DE TISSAGE, tr. expérimenté par de longs stages, d' plus grands tissages désire changer. Ecr. au bur. du jl. init. N.D.D 55112

JEUNE HOMME, 18 ans, libre le 1er juillet, sortant d'un collège catholique, connaissant la rédaction et traduisant couramment l'anglais, recherche emploi. Donnerait préférence à une place de Secrétaire. Ecrire au bureau du journal, init. W X M 54818

AMEUBLEMENT. Employé d'avenir, libre de suite, connaissant visite de pièces, appr. comptes, etc, demande place sér. Accepter. anal. surv. ou magas. Ecr. R.P. au jl. 81664

REPRÉSENTANT ayant relat. suiv. d' l'industrie, le comm. et fabriq. chaussures du Choletais, dem. cartes sér. Ecr. T.T.V.V. bur. du journal 81472

EMPLOYÉ sérieux, est demandé pour représenter les Timbres Violets. Se présenter, 9, Place Fosse-aux-Chênes, à Roubaix. 56180d

ON DEMANDE courtiers pour vente de la machine à coudre et faire la recette. App. fixes et comm. Se présenter de 8 à 9 h. et à 6 h. Gde-Rue 20, à Roubaix ou 50, r. Carnot, à Tourcoing. 55192

BRASSERIE. On demande un jeune homme de 13 à 14 ans, possesseur de son certificat d'études, pour tenir quelques écritures et faire les courses S'adresser, 37, rue de l'Ouest de 9 à 10 heures. A la même adresse on désire acheter un tonibereau d'occasion. 55178d

MAITRE-TISSERAND DIRECTEUR

15 ans de pratique dans usines de drap. Connaissant matières premières, perche, teinture apprêt. — Instruction solide, *cherche place.* Ecrire au journal, Z.Z.V.V 81682

LAVOIR DE LAINE

Midi de la France, offre place de contremaître à bon trieur, célibataire de préférence. Références exigées. Ecrire au jl, aux init. U.U.V.V. 81537

EMPLOIS D'INSPECTEUR d' import. C^ne d'Ass. pop. sur la vie, offerts à j^nes personnes hon. et tr. act. d' plus. départ. Bonnes réf. et petit caut. exig. Ecr. L.P. au journal. 81653

AMEUBLEMENT. Echantillonneurs à la main et à la mécanique sont demandés journée garantie 4 fr. 50. S'adr chez M. Edouard Quivron, pr. le Blanc Balot à Hem. 55165

TISSAGE FANTAISIE dem. bon contre-maître. Ecr. J.K.O. au bureau du journal, en indiquant références. 55136

JEUNE HOMME de 13 à 15 ans intelligent et ayant belle écriture est demandé dans maison importante. Adresser les dem. au bur. du jl, en indiq. les réf. init. V.P. 81675

REPRESENTATION ANGLAISE homme d'affaires de 1er ordre, conn. à fond l'industrie text. et avec bonnes client. parmi maisons en gros et exportat., désire la représent. d'un bon fabric. français. Bur. Centr. et magas. Meilleures référ. — Ecr. Percy Nunn, 4 City Road *Londres* E.C., (Angl.). 81661d

ON DEMANDE ajusteur-mécanicien, très sérieux, conn. l'entretien et les réparations de machines-outils. — Ecrire 81670d, U.P. au journal.

ON DEMANDE des ouvriers charpentiers-menuisiers, 209, r. des Cinq-Voies, chez M. J.-B. Vandenheed, Tg. 55182d

IMPRIMERIE. Un conducteur typographe, bien au courant de la partie est demandé à l'imprimerie Rohart, 109, rue du Collège, Roubaix, 81669d

COURSIER. On demande pour faire courses et travail de bureau, jeune homme de 13 à 14 ans. Ecr. en donnant adresse au journal, init. P.P. 81673d

ON DEMANDE un garçon d'écurie d'une trentaine d'années, muni de bons certificats S'adr. Hôtel de Paris, 4, rue de Lille, Roubaix. 81679d

GARÇON D'ECURIE, de 45 à 50 ans, très sérieux est demandé Prendre adr. au bur. du journal. 81677d

MARÉCHAL. On demande un bon demi-ouvrier au courant des deux parties, chez V. Vandenbogaerde, rue de l'Epeule 21, Roubaix. 56197

ON DEMANDE pour la clinique du Docteur Descarpentries, 75, Boulevard de la République, une garde pour la nuit. Bons gages. Meil. référ. exigées. 55194d

EBENISTES. Ouvrier sachant travailler aux machines et apprenti, sont demandés, 8 place Carnot (Pilip). 81651d

COMMIS-EPICIER On demande à l'épicerie Debrabant, 120, boulevard de la République à la Madeleine (Gd Boulevard) un jeune homme pour prendre et livrer les commandes. S'y adr. ou écr. 55127

ON DEMANDE pour travail de bureau un jeune homme de 12 à 13 ans, sachant bien écrire et calculer. Ecrire au bur. du journal, aux init. M.P. 81654d

ON DEMANDE des gérants avec cautionnement pour diriger leurs succursales aux Nouvelles Epiceries du Nord. S'ad. Allée de la Gare à La Madeleine. 55017

TEINTURIER On demande de jeunes ouvriers de 13 à 15 ans, 41, rue d'Austerlitz, Tg. 54919

ON DEMANDE un bon ajusteur, au cour. métiers à tisser, chez Emile Wattelle constructeur, Lannoy. 81619

TEINTURIER possédant g^nd expérience dans la teinture de la laine sous toutes ses formes, avant tissage cherche situat. Irait à l'étrang. Ecr. A.P. au journal. 81605

ECHANTILLONNEUR COLORISTE, très adroit, sachant décomposer très rapidement tous mélanges, désire changer. Ecrire au bur. du jl, aux init. B.P. 81604

BONNES PIQURIÈRES s' demandées par Mme Laure Veinman, Hambourg, 5 Allemagne Steindamm 134/36 H. P. terre lincks. Y adresser offres. Conditions : 20 marck semaine, 25 f. log. nour. bl. en pl. 81483

BON CHAUFFEUR ayt déjà trav. d' teintur. est dem. Préf. B^ne réf. Ecr. X.O. au jl. 81568

ON DEMANDE jeune homme 13 à 14 ans p' travail de bur. Ecr. Y.O. au journal. 81672

EBENISTES Bons 1/2-ouvriers sont dem. chez Dupont, 23, r. Pierre-Catteau Watt^. 81641

ŒUFS. On demande un commis au courant du métier, connaissant les chevaux. Indiquer références et âge. Rep. au journal, init. E.P. 81616

ON DEMANDE menuisier et plafonneur de suite, chez Alasqueller et Carpreau, entrepreneur, à Hersin-Coupigny, (P.-de-C.) 55100

BETON ARMÉ

Vandekerckove et Loof, constructeurs de béton armé, 6, rue de l'Ermitage à Croix, embauchent des ouvriers charpentiers, ferrailleurs et betonneurs. Inutile de se présenter, si l'on ne peut répondre à toutes les conn. paruc. que nécess. ce genre de construction. 81660

PREMIER JARDINIER, connaissant toutes les branches du métier, dem. place dans propriété ou autre. Sér. référ. Ecr. F.P. au journal. 81655

ON DEMANDE de bons ouvriers liseurs Prendre adresse bureau du journal. 81650

TAPISSIER-GARNISSEUR. — demande un demi-ouvrier et un apprenti, 164, rue du Moulin, Roubaix. 55104

CAROSSERIE - MARECHALERIE. On demande bon frappeur, bien au courant du métier. S'adr. chez Evrard, 10, rue Lacroix, Rx. 81656d

DOUBLEUSES ET SOIGNEUSES, DEMONTEUSES COTON demandées, 215, rue des Plats Tourcoing. Se présenter à 4 heures. 55025

ON FERAIT BONNES CONDITIONS à personne voulant ouvrir un petit magasin de pantoufles Ecr. X X V.V. bur. du journal. 55060

ON DEMANDE BONNES

PIQURIERES

demander les conditions à Mme Carl Weiss, Cologne-sur-Rhin, Lindwurmstrasse, 13. Stoppage Français. 81586

LINGÈRE demande linge à marquer et à ourler à la main et à la machine et faire boutonnières. S'adr. 7, rue Philippe-Lis, Roubaix. 81611

ON DEMANDE [illegible]

RETORDAGE [illegible] des voyageurs S'adr. rue de France, 24, Roubaix. 81632

SACS EN PAPIER On demande de bonnes ouvrières. S'adr. 121 rue de l'Industrie, Rx. 55171

BONNES EPLUCHEUSES sont demandées, Boulevard de Metz 28, Roubaix. 81657d

COURSIER OU APPRENTI est demandé pour maison de tissus, exportation. Prendre adr au journal. 55168d

DOUBLEUSES & RETORDEUSES. Bonnes ouvrières sont demandées, 129, rue de Tourcoing. 55166d

ZINGUEUR est demandé, chez M. Vergotte, à Hem. 56200d

RETORDAGE On demande une bonne visiteuse de bobines et des soigneuses de continus à retordre. S'adr. H. Morel et Cie, 27, rue de la Rondelle, à Roubaix. 55198

COUTURIÈRES. On demande de bonnes demies-ouvrières 378, rue de Lannoy, Rx. 81643d

ON DEMANDE un coursier de 15 à 16 ans, ayant un vélo. S'adresser chez Victor Lesur 31, boulevard Gambetta à Tourcoing. 55207d

FILATURE de COTON. On demande une bonne ouvrière dévideuse, une doubleuse, et une apprentie pour la cave et l'encaissage S'adr Société Anonyme Delattre, 28, rue du Curoir. 55193d

ON DEMANDE, une bonne encaisseuse, une coursière, des soigneuses et bâcleuses de continu à retordre. 30, Boulevard de Mulhouse. Rx. 55202

VISITEUSES bobines et écheveaux sont demandées, 225, r. du Tilleul, Tourcoing. 56208

ON DEMANDE bonne lessiveuse, très au courant, pour blanchisserie S'adr. 203, rue Lannoy, Roubaix. 81672d

PERSONNE aimant les enfants demande journées pour le neuf et racommodage. 97, rue des Fleurs, Rx. 81761d

FEMME A JOURNÉES, sach. faire cuisine bourgeoise est demandée, rue de Lille, 60 à Tourcoing. 55181d

ON DEMANDE une personne sérieuse, au courant du service S'adr rue de Lannoy 264, Roubaix. 81684d

FEMME DE CHAMBRE jeune fille, 19 ans, sach. coudre, repasser, aimant enfants, recommandé par ses maîtres dem. place. S'adr. 48, rue des Vosges, Roubaix. 81649

ON DEM. cuisinière ou intérim, p' château, aux envir. d'Ypres S'adr le matin ou écrire chez Mme Georges Lorimier, 252, boulevard Gambetta, Tourcoing. 55145

JEUNE FEMME, ancienne cuisinière, libre plusieurs jours par semaine demande journées p' nett. et raccom. le linge. Pr. adr. au jl. 81662d

ON DEMANDE jeune fille sér. très propre sach. faire cuisine. S'adr. chez Mme Lombard-Rasson, rue de Roubaix, 80, à Tourcoing. 55117

ON DEMANDE cuis., femme de ch., serv. et b. d'enf., sach. coudre ayt b. réf. Bons gages. S'adr. 164, rue de l'Ommelet Roubaix. 55134

ANCIENNE SERVANTE, demande ménage. S'adr. rue St-Eleuthère, 46, Rx. 81674d

SERVANTE, on dem. jeune fille à tout faire, propre, sérieuse, au besoin on apprendrait. Rue Saint-Martin, 50, à Tournai.

BONNE CUISINIÈRE demande intérim, coucherait. Prendre adresse au journal. 55167d

ON DEMANDE de bonnes serv., cuisin., des femmes de ch., et des bonnes d'enf. Bons gages. Inscrip. gratuite. G^d Bureau Central de Placement J. Lesage 66, r. de Lannoy, Roubaix. 988

Vous cherchez un emploi ? — Rappelez-vous qu'en lisant l'édition du soir du « Journal de Roubaix » vous y trouverez toutes les annonces qui nous seront parvenues dans la matinée. Vous pourrez ainsi vous présenter ou écrire le soir même, ce qui vous donnera plus de chances de succès.

ENSEIGNEMENT

COMPTABILITÉ

Tenue des livres. Inventaires et vérification pour cessions Mise à jour et travaux divers. Expertises.

Charles FLORIN, 3, rue de l'Alouette, Roubaix. 101

CESSIONS Reprises & ASSOCIATIONS

Etude de Me Léon DELACHERIE, notaire à Linselles.

Première publication

Suivant contrat passé devant Me DELACHERIE, notaire à Linselles, le 29 mai 1913, M. Duverdyn Adalbert Victor-Augustel, marchand brasseur, et Mme Dujardin (Marguerite), son épouse, demeurant ensemble à Halluin, ont vendu le fonds de commerce de marchand brasseur par eux, exploité à Halluin, rue de Lille n° 197.

A la société en nom collectif, dont le siège est à Halluin, rue de Lille, existant entre MM. Jean-Baptiste Beyls et Prosper-Valéry Hoyle, marchands brasseurs, demeurant audit Halluin.

Avis est donné que tout créancier des vendeurs, devra pour conserver ses droits, former opposition au paiement du prix, entre les mains des acquéreurs, au domicile ci-après indiqué, dans les 10 jours de l'insertion qui renouvellera la présente.

Domicile est élu, pour les oppositions, à Linselles en l'étude de Me DELACHERIE notaire. 55196

M. J. VAN DEN BOSCH

Gradué en droit

6, rue Pellart, à Roubaix

Deuxième publication

Par s. s. p. du 28 mai, M. Gustave Marzo a cédé à M. H. Vercruysse son épicerie-buvette, 120, rue Basse Mazure, à Rx Oppositions jusqu'au 16 juin, 6 rue Pellart, à Rx. 54580

M. J. VAN DEN BOSCH

Gradué en droit

6, rue Pellart, à Roubaix

Deuxième publication

Par s. s. p. du 28 mai, M. Gustave Marzo a cédé à M. H. Vercruysse son épicerie-buvette, 120, rue Basse Mazure, à Rx Oppositions jusqu'au 16 juin, 6 rue Pellart, à Rx. 54581

A CEDER épicerie beurre, œufs et conserves d' quartier d'avenir, matériel neuf, petite reprise, rue de Courcelle, 24, Roubaix 81666d

LOGEMENT A CEDER, libre de tout, petite reprise. S'adr. rue Beaurewaert, 23, Rx. 81667

BON ESTAMINET à céder, cause santé, centre de Wattrelos, av. soc. et pension, grand jard. Vente 60 r. par an. Pr. adr. au journal. 81663d

A CÉDER

de suite, pour cause de double emploi, Grand Café - Hôtel-Restaurant. — Siège de plusieurs sociétés, dans grande ville industrielle du Nord — Arrangement à l'amiable Ecrire au bur. du journal, aux init. Y.X.V.V 51083

BEURRES en GROS. Négoce à céder après fortune. Ecrire au journal, O.O.V.V. 54617

BONNE OCCASION. A céder dans l'Aisne 1re Pâtisserie-confiserie; 2e épicerie-faïences-porcelaines; 3e Entreprise de machine à laver. S'adr. à Me Laloux, liquidat^r, Guise. 54916

ÉPICERIE mercerie, faïence à céder. S'adr. rue du Vélodrome, 125, Tourcoing. 55150

A reprendre près Paris

VACHERIE-LAITERIE

20 vaches extra, bon matériel vente garantie, p. acte, 300 litres p. jour vendus 35 et 40 centimes belle et grande installation moderne, avec 18 hectares prairies et cultures, loyer avantageux, grand parc et jardin. Bénéfice justifié : 14.000 f. p. an. On traite avec 16.000 f. F. Lagelin représent. 17, r. Ste-Apolline Paris. 12008a

ON DEMANDE à reprendre estaminet, libre on épicerie-buvette avec dineurs. Ecr. renseig. et conditions, bur du journal, init T.P. 81665d

POUR ME RETIRER

Je céderais mon café moderne, situé dans excellent quartier de Lille. Clientèle choisie. Vente prouvée. Bénéf. nets : 14.000 f.

S'adr. 32, rue Henri-Kolb, à Lille. 55102

A CEDER

INDUSTRIE

ayant clientèle de 1er ordre, dans toutes la France. Matériel absolument perfectionné. Pas de connaissances spéciales nécessaires. B. nets : 60.000 fr. 90 ans d'exploitation par la même famille.

Il faut 100.000 fr. comptant pour traiter.

Réponse au bureau du journal aux init. U.U.C. 55170d

A CÉDER à Tournai, belle et grande maison de commerce épiceries et aunages, débit au comptoir dans quartier populaire, à proximité de fabriques importantes. Pr. adresse au bur. du journal. 54861

Etude de Me

F. DRUESNE

Gradué en Droit, Greffier du Tribunal de Police, 61, rue Blanchemaille, Roubaix. — (Téléph. : 5.83).

A CEDER

CONSTRUCTIONS MECANIQUES, Importante maison. Chiffre d'affaires des 5 dernières années : 2.800.000 fr. Bénéfices : 380.000 fr. Matériel conséquent. Prix demandé : 350.000 fr. Cédant propriétaire des immeubles louerait avec promesse de vente. On se retire après fortune.

AFFAIRE INDUSTRIELLE ppès Lille, près de 50 ans d'existence. Bén. nets 21.500 f. Belle installation Maison d'habitation dans l'usine. Conditions à débattre

DECHETS DE LAINE ET COTON préparation et négoce. Ancienne affaire. Bénéfices nets : 25 à 30.000 fr.

EPICERIE-QUINCAILLERIE, quartier populeux. Recettes : 60.000 fr Buvette à augmenter considérablement (libre). Grand et beau magasin.

MECANIQUE et SERRURERIE, près Roubaix. Petit atelier très achalandé. Clientèle ancienne et sérieuse. Bénéfices nets : 4 à 5.000 fr. Petit loyer.

EPICERIE-CONSERVES près Lille et grand boulevard. Recettes 80 à 100 fr par jour en progression continuelle. — Bonnes conditions.

MAISON DE VENTE A CREDIT, très avantageusement connue sur place. Bénéfices nets prouvés 23.000 fr. Affaires ancienne. Fortune assurée

Cause force majeure.

Grand choix d'autres commerces et industries.

Arrangements d'affaires.

Consultations.

Recette de loyers, etc.. 55190d

AGENCE COMMERCIALE

Fondée en 1883

Ancienne Maison MORELLE

66, rue de Lannoy, Roubaix,

J. LESAGE, successeur

EPICERIE-MERCRIE quart. très popul. Loyer 45, S-loc. 22 fr. bonne vente. Prix à débattre occasion.

ESTAMINET LIBRE près de la Place. Loyer plus que couvert vente 2 hectos par semaine, beaucoup de liqueur. Cession 3.000 fr.

CAFÉ A LILLE, rue de g^d pass. Loyer couvert grand chiffre d'aff. prouvé. Cession 16.500 fr.

ESTAMINET, rue grand pas. Loyer 38 fr. 7 ch., 2 garnis. Vente 5 fond. 6 par mois. Cession 275 francs.

ESTAMINET LIBRE, près de la Place, grande vente prouvée, maison rap. beaux bén. Cession 8.500 fr. facilités de paiement à personnes sérieuses.

ESTAMINET, à Wasquehal, clientèle bourgeoise. Loyer 99 fr. couvert, vente 70 fond, petites chopes. Cession : 2.000 francs.

EPICERIE-QUINCAILLERIE, buvette libre, quart. popul. Chiffre d'aff. 50.000 fr. par an. Occupation pour plusieurs personnes. Cession 10.000 fr.

ESTAMINET LIBRE, quart. popul. grand pass. 6 ch. garnis, dineurs. Bonne vente prouvée Cession : 1.200 fr.

ESTAMINET LIBRE, près fabrique, 5 garnis, mobilier neuf. 1 fond 1/2 par sem. dineurs Cession : 9.500 fr.

ESTAMINET, rue de Lannoy siège d'une importante société, grand vente, cession 500 f.

ESTAMINET, rue du Tilleul, 4 garnis Loyer 30 fr., couvert, 1 fond par sem. Cess. 500 fr.

ESTAMINET LIBRE avec friture, rue grand pass 1re 1/2 par sem 500 kil. de frites Cession 2.000 fr.

ESTAMINET-QUINCAILLERIE, libre de brasseur friture d'anguilles, belle installation. Occupation pour plusieurs personnes. Cession : 6.000 fr.

ESTAMINET, Grande-Rue, avec belle enseigne, bonne vente par petites chopes, beau mobilier. Cession 5.500 fr.

ESTAMINET, près de fabriques, petit loyer, couvert, dineurs. Prix à débattre.

Grand choix de commerces de tous genres. Consulter le répertoire affiché dans notre vitrine. 57202d

Commerçants

Avant de déposer votre bilan où si vous êtes sur le point d'être déclaré en Liquidation Judiciaire où en faillite. Adressez-vous en toute confiance à l'Office Commercial du Nord DOURQUIN & INGHELBRECHT 53, rue de la Gare, Roubaix. Téléph. : 179 Qui se chargera d'arranger votre affaire amiablement ce qui vous évitera de gros ennuis. 25-2

COMMERÇANTS

Les circonstances peuvent vous obliger plus tôt que vous ne le supposez, à

Céder votre commerce

N'hésitez donc pas à vous procurer le petit livre : « La Vente et le Nantissement des Fonds de Commerce », qui donne des renseignements très complets sur les formalités à remplir en cas de cession. Vous paierez ce petit livre 1 franc 50 à la librairie du Journal de Roubaix, Grande-Rue, 71, Roubaix, et 33, rue Carnot, Tourcoing, mais vous vous éviterez peut-être bien des ennuis.

MUSIQUE

Achat et Vente d'instruments

TRES BEAU PIANO AUTOMATIQUE, de 65 mart. à vend. d'occas., r. de la Makellerie 283, Croix. 87549

OCCASION piano automatique à vendre, visible, 334, rue Faidherbe, Wattrelos. 81576

SUPERBE PIANO, 1er marq., cordes crois., socle en bronze, 7 octaves, meuble riche palissandre, abs. état neuf, servi 6 mois. Coûté 1.000 fr. à vendre 600 fr. 223, Gde-Rue Rx. 81656d

PHONOS & DISQUES PATHE

Roulettes à jetons, vendus aux plus bas prix. Gros et détail. Maison Lavache. Grande-Rue, 99, Roubaix. — Facilité de paiement 1114

PHONOS PATHE DERUYCK, 128, Gde-Rue, 4, r. Fidèle Lehoucq, Tg.

PIANOS Meill. marché Facil. paiem. Deruyck, 128, Gde-Rue, Rx, 4, r. Fidèle-Lehoucq, Tg. 390-1

PIANOS Deruyck, 128 Gde-Rue Rx 4, r. Fidèle Lehoucq, Tg. **d'OCCASION**

PIANOS Deruyck, 128 Gde-Rue Rx 4, r. Fidèle-Lehoucq, Tg **LOCATIONS**

Cycles, Autos

AUTOMOBILE MORS 14 HP Limousine mécanisme et carrosserie en parfait état. S'ad. 100, boulevard d'Armentières, Roubaix. 55139

CESSATION DE COMMERCE ET DEPART

jusqu'au 20 juin seulement, liquidation générale de bicyclettes, pièces détachés, pneus, accessoires, etc., de tout premier choix, matériel et outillage. Cambien, 22, rue de Lille Roubaix. 53890

2 fr.

par semaine, vélos en bon état d'occasion depuis cinquante francs, 115, rue de l'Ouest, derrière la Gare, Roubaix. 638-3

MAISON E. MANIEZ

80, Grande-Rue, ROUBAIX

(Anc. M^ons Constantin) Tél. 21.30

Agent direct des **AUTOMOBILES DARRACQ** et F.N. Garage et entretien Motocyclettes F.N., Alcyon, Anglaises et Sidecars. Bicyclettes Alcyon, F.N., et anglaises. Echang. réparat. 25

Occasions

A VENDRE, pour cause de santé et suppression de commerce, comptoir, vitrine, rayon marchandises, etc... S'adresser 9, rue Jouffroy, Rx. 55036

BEAU SALON A VENDRE. — S'adresser, 20, Boulevard de Mulhouse, Roubaix. 81574

BELLE OCCASION A SAISIR DE SUITE, pour cause de dép. Bel agencement de magasin pouvant servir à tout commerce, moitié prix de sa valeur. Prendre adresse au bur. du journal. 55122

A VENDRE, machine à coudre confectionneuse, grand modèle centrale, n'ayant jamais servi. On perdrait 50 fr. Rue des Fleurs, 63, Roubaix. Se presser.

OCCASION. A vendre, meub. de véranda, état neuf, compr. 6 ch., 2 faut., 1 table en bambous et raquet. blancs et verts, 6 Pl. la Fraternité Rx. 81676d

A VENDRE D'OCCASION forte cuisinière en tôle, à 4 fours, double système. S'adr. 175, rue de Lille, Roubaix. 81652d

Occasions en montres. G^d choix de bijoux. L. Bélot, bav. Mont Piété, et 68, r. d'Alma. Ach. bijoux et diam. 1169-0

Chevaux, Chiens et Voitures

LANDAU, léger à vendre, bon état, bonne occasion. S'adr. E. Mangez, 19, rue de la Gare Croix. 54802

J'informe messieurs les amateurs que je viens de rentrer avec un convoi de chevaux carrossiers, de coupé et de selle on fait des échanges. S'adr. Horent, 8, rue d'Iéna, Blanc-Seau, près du Pont du Fresnoy, Tourcoing. 55175

JOLI BAUDET à vendre, de première force. S'adr. rue Daguessau, 38. 87543

ON RECHERCHE une plateforme pour un cheval, longueur 4^m50 à 5 mètres force 3.000 kil. 78, rue Saint-Jacques, Tourcoing. 55173d

AVIS DIVERS

EMPRUNT, Pers. moment. gênée, désir. emprunter petit somme remboursé. Ecrire cette année. Ecrire au journal, aux init. W.P. 81680

MACHINE A COUDRE VICTORIA garantie 20 ans, 115 fr. avec tous les accessoires Maison Servenay, 12, rue de la Gare. Le magasin est ouvert le dimanche. 55188

DETTES NON RECONNUES

Le sieur Vandenbrouck Adolphe, profession, journalier, demeurant au Petit-Wasquehal, rue de Lille, ne reconnaît plus les dettes de sa fille Marie. 81610

ACTION à vendre, plussieurs coupure Union Rx-Wattrelos. Bonnes conditions, cause dép. S'adr. rue Denfert-Rochereau 2, Blanc-Seau, Tg. 81656d

DÉCHARGE

Décombes demandés. Machines Agricoles, à Croix. 55169

DEMOLITION. — A vendre battens, planchers, lattes de couvreurs, 9 quarts, bois à brûler. Pressé. S'adresser chez M. Bayart, cabaretier, rue du Fresnoy, 100, Roubaix. 81661

POUR CAUSE DE DEPART, A solder, 50 belles voitures d'enfants, chaises transformables, tricycles, voitures poupées, harrettes, mobilier, et bureau d'enfant Articles de sport, tennis, football, etc. Cambien, 19, rue de Lille, Rx. 53891

2 MACHINES A COUDRE OCCASION, petite Singer, famille 40 et 45 fr., garanties 3 ans. Maison Servenay, 12, rue de la Gare. 55186

APRES bien des recherches les marchands ont vu chez L. Hourez, 189, rue des Arts, à Roubaix, que c'était la meilleur fabri que pour les corsages, jupons, chemises et tabliers. 1561-3

RAIE A LA DAUBE, POISSONS FRAIS, POISSONS FUMÉS. — **FASSIAUX FILS** Pl. Fosse-aux-Chênes, Tél. 22.14 Roubaix. 54316

ANTISOL

Peintures pour **VITRAGES** protéger les Rayons Solaires. Se fait en blanc, bleu ou vert. Prix modérés. Echantillons

176, rue de Lannoy, ROUBAIX

Couleurs, vernis, droguer. 55045

ECOUTEZ UN BON CONSEIL !

jeunes mères. Essayer sur votre mari ivrogne la Poudre Montavon et vos enfants ne seront pas tuberculeux ou idiots 6.50. Dép. Leton, Gd-Rue. 208-5

SAISON BAINS DE MER

Grand assortiment costumes jaquettes dames et enfants t^s nouveautés. Bas dame nuances modes, ganterie, laine, fil, soie, coton. Maillots, chemises, cyclistes. Bas de sport. — Assort. chaussettes soldés 0.50. Laine p' œuvre de bienfaisance Mme Auz, Dujardin, 33, rue de Roubaix, Tourcoing. 240

DENTS

de tous systèmes. Réparations soignée et garantie des pièces venant d'ailleurs. Livraison le jour même.

LUCIEN BLACHE

Chirurgien - Dentiste

de la Faculté de Médecine

Rue Nationale, 101. Tg. 0454

ROMANS POUR JEUNES FILLES

CHAQUE VOLUME

Broché, Couverture illustrée, Papier couché : 3 francs

VOLUMES EN VENTE :

M. MARYAN.
- Le Roman d'une Héritière ..... 1 vol.
- Odette ..... —
- Le Pont sur l'Oiselle ..... —
- Le Mystère de Kerhir ..... —
- Le Prieuré ..... —
- La Feuilleraie ..... —
- Une cousine pauvre ..... —
- Le Secret de Solange ..... —
- Une dette d'honneur ..... —
- Le Roman