PETITE CORRESPONDANCE

G.B.J. — Non, jusqu'à présent. —— Pierrot Bully. — Nous donnons bien des renseignements sur tels points particuliers des règles d'un jeu, mais nous ne pouvons lui vous exposer l'ensemble de ces règles. Vous trouverez d'ailleurs cet exposé dans toutes les librairies. —— Unstella. — Il est préférable d'indiquer votre qualité de veuve pour éviter des commentaires que le défaut de mention du mari, surtout si vous indiquez en outre sur la carte le nom de votre fille. —— P.T.T. 32. — Si vous avez déjà prorogé un compte venu au titre des lois des 31 mars 1922, 29 décembre 1923 et 2 août 1924, en demandant à être maintenu dans les lieux loués jusqu'au 1er janvier 1924, il est inutile de proroger à nouveau après récupération du congé. Le propriétaire devrait faire trancher la difficulté par la justice. Il ne lui suffit pas de vouloir habiter votre maison; il doit justifier d'une nécessité pressante de reprendre l'immeuble et encore, peut-être malgré ce motif légitime, sera-t-il débouté si votre situation l'emporte sur la sienne, ce que nous ne pouvons vous dire, faute de renseignements de votre part. —— René 32, Wattrelos. — Nous ne connaissons malheureusement pas les lois belges en cette matière; il nous est déjà bien difficile de nous tenir au courant des lois françaises. Même si vous obteniez en France un jugement favorable, vous auriez vraisemblablement des difficultés pour le faire exécuter en Belgique. Sur les formalités à accomplir, voyez un avocat. —— Joséphine l'Ignorante. — Nous vous avons déjà répondu à ce sujet. —— Dubile 122. — Vous avez bien lu: la loi n'a pas déterminé de chiffre. Si les prétentions du propriétaire vous semblent exagérées, laissez au juge le soin de fixer un loyer en déterminant la durée de la prorogation. —— V.D.D.E. — C'est inexact: vous ne pouvez pas imposer après coup (alors que le contrat de location même verbale est formé), des charges qui s'incombaient pas au locataire lors de son entrée en possession. Naturellement, si la location prend fin, par un congé par exemple, vous pouvez faire de nouvelles conventions avec le locataire. Votre question est trop vague; en sait que vous avez entendu parler d'une contribution aux charges pendant la prorogation, et c'est exact; mais pour que nous puissions déterminer la forme et l'étendue de cette participation du locataire aux charges, il faut que vous nous donniez tous renseignements sur la nature des prorogations en cours. —— F.I. 407. — Veuillez vous adresser au Directeur de cette Banque.

CONVOIS FUNÈBRES

M. Emile BOUCHER, décédé à Roubaix, le 7 janvier 1925, dans sa 40e année, administré du sacrement de l'Extrême-Onction. Convoi et salut solennels samedi 10 janvier, à 2 h., en l'église du Très-Saint-Rédempteur. L'assemblée à la maison mortuaire, 14, rue de Babylone, à 2 h. 45. 423904

M. Arthur SIMOINE, décédé subitement le 7 janvier 1925, à 62 ans. Funérailles samedi 10 courant, à 9 h., en l'église St-François-d'Assise. Réunion 87, boul. de Metz, à 8 h. 15. 423894

AVANT L'HIVER

Avant l'hiver, il est prudent de fortifier son organisme pour l'aider à résister aux intempéries. Un moyen économique et pratique consiste à verser un flacon de Quintonine dans un litre de vin de table pour obtenir un vin fortifiant très actif et très agréable. Pris à la dose d'un verre à madère avant chaque repas, ce vin ainsi obtenu rend l'appétit, facilite les digestions et soutient l'organisme dans sa lutte contre les épidémies. Voici l'époque où il est prudent d'utiliser la Quintonine; son emploi est d'autant plus recommandé que son prix est des plus minimes: 3 fr. Phie Ferraille, 81, rue de Lille; Phie Decoubaix, 108, rue de Lannoy, à Roubaix; Phie Capelle, 155, rue du Tilleul, et Masclef, 18, rue Carnot, à Tourcoing; Fourlinie, à Croix; Mélin, à Wattrelos.

Symptômes graves !

Le mal de dos, les maux de tête, un état d'irritabilité et de fatigue sont les signes d'une faiblesse des reins. Il y a également lieu de s'inquiéter des symptômes suivants qui sont plus graves : urines trop fréquentes ou rares, foncées, décolorées, avec sensation de brûlure, ou dépôt comparable à du sable ou de la brique pilée.

Ces troubles urinaires indiquent que les reins sont faibles ou malades et que ceux qui les éprouvent peuvent être atteints brusquement de crises aiguës de rhumatisme, de sciatique, de goutte, ou de dangereuses maladies des reins.

Les Pilules Foster fortifient les reins; elles font disparaître les troubles urinaires et les douleurs rhumatismales qui résultent d'une faiblesse des reins.

Mme BON (d'après photographie)

JOURS MEILLEURS !

Nous avons reçu une lettre de Mme Bon, 14, rue d'Enémeux à Chatellerault qui nous a autorisés à la publier : « J'étais, nous écrit-elle, dans un état de santé très pénible par suite de douleurs de reins ; j'avais commencé à souffrir d'un léger mal de dos qui, faute de soins, s'était peu à peu aggravé et, comme j'étais souvent exposée aux intempéries, ces douleurs s'étaient généralisées.

J'en étais arrivée à ne plus pouvoir travailler ni soulever le moindre fardeau ; mon état général devenait mauvais ; je dormais mal, je n'avais plus d'appétit, j'étais sujette à de nombreux malaises qui, certainement, provenaient d'une faiblesse des reins.

Les traitements que j'essayais ne me donnaient aucun résultat et mon mal s'aggravait tous les jours. Ayant pris connaissance des bons résultats que donnent les Pilules Foster contre la faiblesse des reins, je suivis le traitement d'une façon régulière et j'en ai obtenu toute satisfaction. » (*Signature légalisée*).

PILULES FOSTER

POUR LES REINS ET LA VESSIE

La boîte : 5.60 — La double boîte : 9.60 — Toutes pharmacies

ou franco H. Binac, pharmacien, 23, Rue Saint-Ferdinand, Paris-17e.

REFUSER TOUTE IMITATION

ÉTATS-CIVILS

ROUBAIX. — Déclarations de naissances du jeudi 8 janvier. — Paul Segundo, rue des Filatures, 63. — Odette Rousselle, rue Bayard, 19. — Marcel Lebecq, (de Lys), Hôpital. — Jacques Poulte, rue Daubenton, 80.

Publications de mariages. — Joseph Schalkens, presseur en confections, à Lille, et Martha Balde, pressense en confections, rue Descartes, 51. — Edouard Macz, chauffeur d'auto, à Croix, et Céline Vandercruyssen, bonnetière, rue de l'Ommelet, 91.

Alliances. Bagues, Cadeaux AU COEUR D'OR, 49bis Grande-Rue Roubaix 69645

César Duplat, machiniste, à Wasquehal, et Clémence Dubas, piqueuse, rue de Lille, impasse des Arts, cour Scherpereel, 11. — Eugène Papillon, sans profession, rue de Lannoy, 167, et Marie Lepez, sans profession, à Tourcoing. — Florimond Leroy, mécanicien, rue de la Conférence, 70, et Suzanne Callenaere, bonnetière, rue de la Conférence, 76.

Mariage. — Jean Vérlynck, entrepreneur, à Flers, et Marie Vandamme, sans profession, rue Pellart, 162.

Déclarations de décès. — Edmond Rasson, 5 mois, rue Lannes, 6, cour Vve Leriche, 10. — Jules Mercier, époux Vanesse, 64 ans, boulevard Gambetta, 209. — Emile Bouchez, époux De Prastère, 39 ans, rue de Babylone, 14. — Sylvère Doom, 1 an, rue de la Balance, 102.

POMPES FUNÈBRES GÉNÉRALES, cé, rue Sébastopol, Roubaix. Cercueils, Décors funèbres, Démarches. Organisation complète de convois. Téléph 3 06 4060d

WATTRELOS. — Déclarations de naissances. — Georgette Corne, rue Négrier, 53. — Henri Cedron, rue Carnot, 341. — Louis Carlier, rue Leuridan-Nolain, 11.

Publication de mariage. — Lucien Leblanc, homme de peine, et Gabrielle Delable, soigneuse, à Hérseaux (Belgique).

CROIX. — Naissance. — Marie-Louise Strooband, rue du Creusot, 2.

WASQUEHAL. — Naissances. — Suzanne Morel, impasse Lavoisier, 12. — François Vancampen, avenue Hannart, baraquement 7.

Publications de mariages. — Félix Honoré, maraîcher, et Pauline Dendiével, sans profession, à Roubaix. — Henri Honoré, maraîcher, et Mathilde Dendiével, sans profession, à Roubaix.

FLERS. — Décès. — Marie Beusquart, 43 ans, rue Lamartine. — Sophie Desplanques, 79 ans, rue Lamartine.

HEM. — Mariage. — Jules Corman, directeur de tissage, et Marthe Delporte, sans profession.

TOUFFLERS. — Déclaration de naissance. — Yvonne Picard, rue de Sailly, 105.

CYSOING. — Décès. — Adéline Henno, 59 ans, rue Chanzy, 14.

TOURCOING. — Déclarations de naissances. — Monique Honoré, Grand'-Place, 18. — Michel Grous, rue de Dunkerque, 195.

Déclarations de décès. — J.-B. Lahousse, 67 ans, rue de la Fère, 7. — Marie Derbore, 61 ans, rue Châteaubriand, 13. — Henriette Maeght, 35 ans, rue de Tunis, 8.

BOURSE DE COMMERCE de Paris du 8 (Clôture)

Blés. — Calme. — Base de liquidation, 127.75; courant, 127.75, plus-value, 2 à 2.25, vendeur; prochain, 127.75, plus report, 2.50, acheteur; mars-avril, 127.75, plus report, 6.25, acheteur; 4 de mars, 127.75, plus report, 8.75, acheteur.

Farines. — Sans affaires. — Base de liquidation, 154; courant, 154, acheteur; prochain, 154, plus report, 1, nominal; mars-avril, 154, plus report, 4, nominal; 4 de mars, 154, plus report, 4, nominal.

Avoines noires. — Soutenue. — Courant, 92.50 à 92.75; prochain, 93, payé; mars-avril, 93, payé; 4 de mars, 93.50 à 93.75.

Avoines diverses. — Sans affaires. — Courant, 91.50; prochain, 94; mars-avril, 97; 4 de mars, 97.50. Tous nominaux.

Lin. — Sans affaires. — Disponible. — Courant, 430, nominal; prochain, 435, nominal; mars-avril, 435, nominal; 4 de mars, 444; vendeur.

Seigles. — Sans affaires. — Courant, 106; prochain, 108.50; mars-avril, 105; 4 de mars, 108.

Colza. — Sans affaires. — Disponible, inoté; courant, 475, nominal; prochain, 475, acheteur; mars-avril, 490, acheteur; 4 de mars, 480, nominal.

Les Rhumatismes

Il n'y a rien qui égale le Liniment Sloan pour se débarasser de n'importe quelle douleur rhumatismale, que l'attaque soit légère ou grave à l'extrême. Il ne faut pas souffrir un moment de plus. Il suffit de s'appliquer un petit peu de Sloan; ne frictionnez pas. Sloan pénètre tout seul, réchauffe et adoucit le mal et apaise la douleur instantanément. Ayez toujours une bouteille sous la main en cas de Rhumatismes, Sciatiques, Lumbago, Névralgies, Maux de gorge, Entorses, Contusions, Crampes, etc.

En vente dans toutes les pharmacies.
Prix, Fr. 7.35 le flacon (impôt compris).
GROS : — LABORATOIRES SUBSTANTIA.
Guillemoteau et Cie, Pharmaciens,
70, rue de Sèvres, Vincennes, Paris.

LINIMENT SLOAN

CRISTAUX PERLÉS — 1 kilo suffit pour 5 litres — Lessive Linge, Laine, Vaisselle, Parquets, Briquetage, Carrelage, etc.

50% ÉCONOMIE PAR L'EMPLOI DES CRISTAUX PERLÉS POUR VOS LESSIVES

LES CRISTAUX PERLÉS ONT L'ASPECT DE SUCRE CRISTALLISÉ
NE BRULENT NI LE LINGE NI LES MAINS

Agent Mlle G. BRUGES & Cie, 3, Square Mazbourg, Paris 9e

A CÉDER, dans riche ville EST
Le plus bel ETABLISSEMENT de la région pour
NOCES ET BANQUETS FIRME TRES REPUTEE
Installation luxueuse et moderne.
Salle 400 couverts. Scène, matériel de 1er ordre.
Prix 150.000 f., exceptnel vu urgence, 2/3 compt.
Banque Petitjean, 12, r. Montmartre, Paris. 291d

CHAMPAGNE CANARD-DUCHENE LEDES PRES REIMS

Le Gérant : ALFRED MESSIAEN.

Imprimerie du Journal de Roubaix, 21 Grande-Rue.

BOURSE de PARIS du JEUDI 8 JANVIER 1925

Valeurs	Cours de la veille	Cours du jour
3 %	49.35	49.10
3 % amortissable	—	56.00
3 1/2 % amortissable	80.00	80.35
4 % 1917	50.90	50.90
4 % 1918	50.75	50.75
5 % 1916-1916	60.70	60.70
5 % 1920	68.50	68.50
6 % 1920	70.90	70.90
Bons Trés. 6 % 1922	488.25	480.75
— févr. 1923	482.50	483.00
— sept. 1923	472.50	474.00
Crédit National 1919	336	340.25
— oblig. 5 % 1920	351	353.50
— bons 6 % 1921	425	430
— 6 % févr. 1922	462	462
— 6 % juill. 1922	487	487.25
— 6 % janv. 1923	400	400
— 6 % juin 1923	384	384.75
Dép. Nord 6 % 1921	—	—
Banq. de France (n.)	7300	7225
— de l'Algérie (n.)	—	—
— Nation. de Crédit	728	729
— Paris et P.-Bas	1430	1453
— Transatlant. que	278	280
— Union Paris^es	925	939
Compagnie Algérienne	1060	1066
Compt. Nat. d'Escompte	965	955
Crédit Comm. France	714	716
— Foncier France	1420	1418
— Lyonnais	1537	1545
— Mobil. Français	501	505
Société Marseille (n.)	760	762
Sucre Fouciaire	2875	2920
Suez	8345	8470
Est	—	670
Lyon	—	863
Midi	—	—
Nord	—	1000
Orléans	—	—
Intl. Bakanowski	645	600
Banq. Londres, Mexico	197	198
— Hal. du Mexique	503	516
— Imp. Otto 250 f.	332	340
— Espan. R.-e-Plata	146	145
Crédit Fonc. Egyptien	2580	2620
Banque Indo-Chine	—	3400
Banque d'Athènes	266	262
Crédit Fr.-Canadien	5315	5360
Banque Pays du Nord	—	—
Crédit Fonc. Colonial	766	776
Gén. Alsacienne Banq.	600	600
Nancéienne de Crédit	250	250

Valeurs	Cours de la veille	Cours du jour
Serbie 4 % am. 1895	41.50	—
Turc Dette ott. c. unif.	56.15	55.75
Turc Dette 5 % 1914	33.75	33.90
Russe Cons. 1re et 2e s.	15.95	17.40
— 3 % or 1891-94	10.70	11.45
— 3 % or 1896	10.40	10.80
— 3 1/2 % or 1894	10.00	10.10
— 4 1/2 % 1909	11.60	12.65
— 5 % or 1906	—	19.25
Dabrowa	610	615
Financière des Pétroles	371	384
Pétroles Premier	226	232
Nitrate Railways	1063	1015
Central Mining	1175	1232
Kuhlmann (Etablis.)	484	498
Chargeurs Réunis	394	388
Messageries Mar. ord.	170	166
Transatlantique ord.	137	—
Métropolitain de Paris	442	450
Nord-Sud de Paris	—	—
Distr. Paris. d'Electr.	892	903
Electricité (G. G. E.)	1390	1400
Télégraphie sans Fil	—	—
Thomson-Houston	471	488
Forges. Ac. Nd et Est	318	318
Forg. C. El. Jeumont	—	—
Trél. Lam. du Havre	—	173
Mines de Courrières	622	625
Mines de Lens	400	404
Boléo	622	640
Gaz de Paris	270	272
Aciéries de France	395	380
— de Longwy	748	760
— Micheville	520	530
Fives-Lille	2362	2405
Forg. et Ac. Marine	—	570
Senelle-Maubeuge	950	950
Télémarchés Nord	2665	—
Charbon. Tonkin	7970	—
Béthune	3600	3600
Marles	531	531
Vicoigne, Nœux	630	621
Albi	650	650
Bruay	2900	2940
L'Avin (Comp. de 30)	8725	8650
Saint-Gobain	4865	5050
Distillerie. Indochine	3350	3460
Sucrerie brésiliennes	665	640
— coloniales	412	418
Cie fr. Afrique Occid.	1913	1985
Créd. Ind. com. (n.)	—	919
Marseillaise de Créd't	470	—
Havraise Energ. Elect.	698	700
Chatillon-Commen	—	1500

Valeurs	Cours de la veille	Cours du jour
Cammont.-Four. (J.)	965	971
Gaz et Eaux	1025	1006
Magasins Gén. Paris	1045	1030
Raux (Cie Générale)	934	965
Air comprimé	1570	1570
Ocest-Lumière	319	323
Electricité de Paris	1264	1270
Indust. Téléphones	1051	1059
Gas Franco-Étrangers	700	735
Mécanex (Cie franç)	1320	1365
Cuivre et Pyrites	371	370
Dynamite (Soc. Cie)	1255	1250
Malacca (ord.)	—	183.50
Phosph. Constantine	400	400
Phosphates Tunisiens	490	485
Tubize (Soie) priv.	598	614
Omnium Int. Pétroles	425	425
Royal Dutch	29.600	29.850
Rakou	1880	1950
Baku Kazakstan	193	200
Caoutchoucs (Franc.)	159	162
Colombia	—	300
De Beers (ordinaire)	1133	1164
Franco-Wyoming ord.	392	396
Huiles de Pétrole	358	365
CRÉDIT FONCIER		
Com. 1879 2.50 r. 100	415	415
Com. 1879 2.50 r. 500 f.	—	—
— cinq. r. à 100 f.	—	—
Fonc. 1879 3 % r. 500 f.	434	428.50
Com. 1880 3 % r. 500 f.	430.25	431.75
Fonc. 1883 3 % r. 500 f.	195.50	194.25
— 1885 2.50 r. 500 f.	207	210
— cinq. r. 100 fr.	—	—
Com. 1891 3 % r. 400 f.	188	189.50
— 1892 2.50 r. 500 f.	221	222
Fonc. 1895 2.50 r. 500 f.	214	210
Com. 1899 2.50 r. 500 f.	207	207
Fonc. 1903 3 % r. 500 f.	235	235
Com. 1906 3 % r. 500 f.	221	221
Fonc. 1909 3 % r. 250 f.	132	128
Com. 1912 3 % r. 250 f.	125	126
Fonc. 1913 3 1/2 % r. 500 f.	240	240
— 4 r. à 500 f.	331	331
Emp. 1917 5 1/2 r. 300 f.	190	190
Com. 1920 5 1/2 r. 500 f.	300	298
Emp. 1921 6 1/2 r. 500 f.	375	375
Com. 1922 6 % r. 500 f.	340	338
— 1922 6 % r. 120 p.	330	336
— 1923 6 % r. 500 f.	338	335
— 1923 6 % r. 120 p.	341	341
Bons 100 f. 1867 (p.)	62	64
Bons 100 f. 1868 (p.)	62	62.75

VILLE DE PARIS	Cours de la veille	Cours du jour
1855 4 % r. à 500 fr.	615	608
1871 3 % r. à 400 fr.	310	305
1875 4 % r. à 500 f.	346	349.50
1876 4 % r. à 500 fr.	342	350
1892 2 1/2 r. à 400 fr.	167	170
1894-96 2 1/2 r. 400 fr.	165	150
1898 2 % r. à 500 fr	203	200
1899 2 % Mét. r. 500 fr.	196	195
1904 2 1/2 M. r. 500-1000	—	203.50
1906 2 % r. à 100 fr.	305	301
1910 2 % M. r. 400 fr.	168	168
1910 3 % r. à 400 fr.	176	172
1912 3 % r. à 300 fr.	160	161
1919 5 % r. à 500 fr.	296	287
1921 5 % % r. à 500 f.	298	297.50
1923 obl. déc. 6 %	430.50	445

COURS DES CHANGES

	Cours de la veille	Cours du jour
Londres	88.23	88.58
Londres (Chèques)	—	—
New-York	18.522	18.58
Belgique	92.625	92.675
Espagne	260.00	263.50
Hollande	752.25	753.50
Italie	78.10	78.30
Norvège	281.75	283.00
Danemark	327.50	—
Prague	55.00	55.00
Roumanie	9.55	—
Suède	490.00	500.50
Suisse	361.25	361.25
Vienne	—	26.125
Pologne	355.50	356.50
Argentine	—	—
Allemagne	—	—
Portugal	—	—

Les fameux DRAPS de LIT chaîne-RETORS (coton et mi-fil) des Usines de la BLANCHE-PORTE sont vendus directement aux Consommateurs

A ROUBAIX : 40, Rue de la Gare — 29, Rue de Tourcoing
A TOURCOING : 18, Rue de Tournai — à l'Usine, 13, Rue d'Austerlitz

Dans ces DEPOTS et à L'USINE sont soldés les coupons de tissus écrus et les draps de second choix. R.C. Tourcoing 4.619

CESSIONS COMMANDITES ASSOCIATIONS

JE RECHERCHE
ESTAMINET
Répondre init. T. M. D. bureau du journal. 42877d

JE REPRENDRAIS
Epicerie-Buvette
Ecrire init. U. M. D. bureau du journal. 42878d

A CÉDER
Légumes-primeurs rue de grand passage, bail 9 ans, libre de suite. Adr. au journal. 80152d

A CÉDER
Maison d'alimentation, petite reprise, maison propre à tout autre commerce. Prendre adresse au bureau du journal. 80172d

JEUNE DAME
désire reprendre boutique de confection p^r dames de préférence. Bonnes référ. Adresse au bureau du journal. 38940

CONFECTIONS
TISSUS — TOILES — BONNETERIE —
Matériel compl. Bail 3 ans. Départ p^r reprise plus gde. Bénéf. 24 preuves 12.000. Prix net 10.000. Marchand. prix fact. en ass. S'adr. A. V. O., 214, Bd Gambetta, Tourcoing. 42379d

A CÉDER
Commerce de modes à céder de quartier populeux. Petit loyer. Bail 8 ans. Rép. init. Y.L.O. au bureau du journal. 42194

Je cherche p^r tenir magas. vins à emporter avec ou sans alim.
MENAGES
— JEUNES ET ACTIFS —
désireux se créer situat. stable et lucrative. 120 à 250 fr. par jour garantis suivant disponib. (B.D.N. et titres acceptés). Logement confort moderne. Mise au courant pour les début. Sérieux. Voir Eus. Etab. Ferrière, 109, Bd Sébastopol, Paris. 72237

APRES FORTUNE A ROUBAIX
CONFECTIONS TAILLEUR
hommes, détail, bénéfices annuels 100/125.000 prouvés, marchandises 60/80.000 fr., très peu de frais, à céder 300.000 fr. ½ comptant. Pas besoin être du métier. Le cédant restera pour mise au courant. Affaire sérieuse et de confiance. Pas d'agence. Ecr. A.M. au jl. 80073

COMMANDITE
Entreprise pleine activité rech. command. 100.000 fr. pour reprendre part associé. Ecr. init. G.M. bur. du journal. 80084

A CÉDER
MAGASIN DE MODES contre échange de maison. Petite reprise. Propriétaire vendrait immeuble. Ecr. K.M. au jl. 80093

HOTELS RECOMMANDÉS. - COTE D'AZUR

NICE
Hôtel GALLIA Central, plein Midi, dernier confort. Pension depuis 45 fr. Toujours ouvert. 60279
SPLENDID HOTEL Central. 150 ch. spacieuses. 50 bains. Téléph. inter-cabin. 4e étge chauff. RENDEZ-VOUS DES INDUSTRIELS & FAMILLES DU NORD

NICE-CIMIEZ
RIVIERA PALACE Séjour idéal. Parc de 5.000 mètres. Auto gratuit avec le Casino. TELEPHONE DANS TOUTES LES CHAMBRES 69096

CANNES
Florida-Hôtel Route d'Antibes. — Tous conforts. Jardins. CUISINE SOIGNEE. 72033

Estaminet à Céder
9 chambres, avec entrée parties libre de tout. Prendre adresse au bureau du journal. 80167

A CEDER
Lingerie-bonneterie à Tourcoing. Cause santé. Chiffre d'affaires 125.000 fr. Long bail. Ecr. init. W.L.L. bur. du journal. 38875

Gustave Delescluse
Gradué en Droit
112, rue de Lannoy, Roubaix

A CEDER
Estaminet. Loyer couvert, 3 lect. par semaine, bien situé, 45.000 francs.
Pas-de-Porte, rue de l'Epeule: 50.000 francs.
Crémerie-Conserves avec gd porte: 35.000 fr.
Vins-Liqueurs à emporter. Buvette libre: 30.000 fr.
Estaminet avec piano, sous-locat. 300 fr. par mois: 20.000. 42363d

Gustave BOSSUT
CESSIONS
Renseignements commerciaux
63, rue Négrier, Wattrelos
et 10, Place de la Liberté, Rx

Par acte s.s.p. en date du 30 déc. 1924, enregistré à Roubaix, le 6-1-25, f° 34, case 12, Mme WERBROUCK Marie cède et vend à M. BENIT Arthur, son fonds de commerce de débitant de boissons qu'elle exploitait à Roubaix, 1, rue d'Alma, pour une somme désignée dans l'acte. — Oppositions jusqu'au 29 janvier inclus, 21, rue du Vieil-Abreuvoir, Roubaix. 42340

Par acte s.s.p. à la date du 29 décembre 1924, enregistré le 30 décembre 1924, f° 34, c° 29, M. Jules Devos-Quatannens cède et vend son fonds de commerce qu'il exploitait, 46, rue Meyerbeer à Rx, à M. Henri Janssens-Devos. Opposit. dans les 10 jours de la 2e publicat. 79709

Agence Régionale de Cessions
DIRECTEUR-FONDATEUR
Régis Derencourt
23, r. Béthune, Lille
16, r. Pauvrée Rbeux
Agc. Offices Immobilier Roubaix

A CEDER
BOULANGERIE, près Lille. Cuisson: 50 sacs par semaine. Long bail. Matériel important. Beau logement. Prix: 58.000 f. On traite avec 40.000 comptant.
BOUCHERIE, rue très passante. Loyer couvert par sous-location. Recettes: 20 à 25.000 fr. par mois. A céder 45.000 fr. Facilités de paiement à personnes sérieuses.
DEBOURRIE, dans ville du Nord. Vaste logement. Porte cochère. Loyer 2.500 fr. avec nouveau bail. Bonne vente. A céder 20.000 fr., marchandises compr.
PATISSERIE, à Lille. Loyer 3.000 avec bail de 9 ans. Recettes prouvées: 6.000 fr. par mois. Prix: 25.000 fr. On traite avec 20.000 fr. comptant.
MECANIQUE, FABRIQUE d'ARTICLES DE SPECIALITE Maison ancienne, occupant 5 ouvriers. Matériel important. A céder 185.000 fr., march. compr. 423384

ENTREPRENEUR DE MENUISERIE CHERCHE
COMMANDITE
CINQUANTE MILLE FRANCS
ou prendrait associé instruit ou de la partie. Ecr. init. Z.L.C. au bureau du journal. 42202

AVIS D'OPPOSITION
Suivant acte sous seings privés du 1er janvier 1925, Mlle BASQUIN (Rose), domiciliée à Tourcoing, rue de la Croix-Rouge, 76, a cédé à Mme BLANCHART (Marie-Thérèse), domiciliée à Leon-Plage, un fonds de commerce d'herboristerie sis à Tourcoing, rue de la Croix-Rouge, 76. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues à Tourcoing, rue de la Croix-Rouge, 76, par la cessionnaire, dans les dix jours de la seconde insertion. 42387d

A. V. O.
CONTENTIEUX - PUBLICITE
Henri Lauridan
214, Bd Gambetta, Tourcoing
R.C. Tourcoing 5434

Deuxième Publication
Par actes s.s.p., en date du 23 Décembre 1924, enregistrés à Tourcoing (SSens) le 26 Décembre 1924, folio 3, case 10, M. JANSSENS Henri a cédé le fonds de commerce de Bonbons, Légumes, Epicerie et produits similaires, qu'il exploite à Mouveaux, rue de Lille numéro 35, à M. DUTHOIT Georges René et à Madame née SERNEELS Marthe, demeurant à Mouvaux, 173 rue du Congo. Oppositions 214, Bd Gambetta, Tourcg. 42341d

AGENCE BOURGEOISE DE CESSIONS (Tél. 22.41)
40, Rue du Chemin-de-Fer, Rx

A CÉDER
Librairie-Journaux, quartier ouvrier, Rx: 16.000 fr.
Commerce de Meubles, grand passage: 125.000 fr.
Epicerie-Buvette Rx, bonne vente: 16.000 fr.
Café libre brass. gare Rx, forte vente: 75.000 fr.
Boucherie-Charc. Rx: 30.000.
Droguerie Rx: 22.000 fr.
Café-orchestrion, 6 meublés, forte vente: 30.000 fr.
Café 3 meublés, 25 pensionn., centre Rx, 20.000 fr.
Légumes, centre Rx: 12.000.
Café libre brass. Rx: 10.000.
Prêts de capitaux aux acquéreurs. On renseigne gratis. — 150 autres affaires. 423324

Cabinet J. Dhondt
106, rue du Grand-Chemin, 106
ROUBAIX

A CÉDER
Café: Gentil café dans rue de grand passage, chiffre d'affaires 60.000 fr., loyer couvert par sous-location.
Café - Hôtel - Restaurant près gare grande ville industrielle du Nord. Chiffre d'affaires 250.000 fr., dont 80 0/0 en café. A céder pour cause de santé.
Volailles et Jambons dans quartier populeux, petit loyer, affaire de tout repos.
Confections en gros à Paris, bénéfices en 1923: 27.500 fr. prouvés par comptabilité.
Beurre, Œufs et Jambons à Fives-Lille, petit loyer couvert par sous-locat. Reprise 18.000.
Epicerie-Buvette à Tourcoing. Libre brasseur: 16.000 fr.
S'adresser au Cabinet de M. J. DHONDT, de 14 à 17 h. 42192

CESSIONS
Regis Derencourt
23, r. Béthune, Lille
16, r. Pauvrée, Rbeux
Reprises - Cessions
Locations, vente d'immeubles pour tout le littoral belge
AGENCE ROUBAISIENNE, COTTENE 55, rue Roubaix-Barbieux

IMMEUBLES A VENDRE OU A LOUER

NEUVILLE-EN-FERRAIN
A vendre b^lle Maison
libre d'occupation, jardin, rez-de-chaussée, 4 pièces. Pour visiter, s'adresser 221, rue de Tourcoing, le samedi après-midi ou le dimanche matin. 38909

100 fr. Récompense
à qui procurera maison l'un loyer de 100 à 150 fr. Ecr. au journal initiales R.N. 80164

CHAMBRE AU PREMIER
avec électricité, pour homme seul, avec pension. 40, rue de Sébastopol, Roubaix. 80168d

BELLE PIECE GARNIE
pour personne seule, au grand air, grand jardin fleurs, électricité, près Roubaix. Ecr. init. T.N. au bur. du journal. 80173d

Maison Commerce
LIBRE, située au Laboureur, à vendre. Adr. au journal. 80170d

Dommage de guerre
à vendre, valeur pouvant à la Commission 50.000 fr. S'adr.: DESBUQUOIS, 24, r. de Tourcoing, Roubaix. 80174d

A VENDRE
Libre, belle et gde maison commerce, rue du Fontenoy, avec magasin, conviendr. p^r bureau ou petite industrie. S'adr. 82, rue Jacquard, à Rx. 80108

ARTISTE PEINTRE
recherche pour en faire son ATELIER, une
GRANDE PIECE ou deux moyennes
bien éclairées, non meublées, au centre de Roubaix. S'adresser à M. Barthold, 11, Contour St-Martin, Roubaix. 42388d

MAISON LIBRE
à céder, à usage tout commerce, rue de grand passage. Adresse bureau du journal. 80187d

JEUNE MENAGE
cherche à louer Roubaix, petite maison d'employé ou rez-de-chaussée. Indiquer loyer. Ecr. init. M.H.A.H. au jnal. 42344

A Vendre Maison
d'ouvrier libre, S^r rue et cour St-Pierre, 20, Mouscron. 10145d

MAISON A LOUER
avec jardin (Toilière), bon porte. Urgent. S'adr. 4, rue Sainte-Thérèse, Rx. 42354d

TRES PRESSE
2 belles maisons sur Roubaix, quartier Epeule, et mon fonds de commerce épicerie, situé sur Croix, le tout 50.000 fr. Pr. adr. au bur. du journal. 423374

A LOUER
Demi-maison avec jardin et gaz. 24, r. Fasteur, Flers-Breucq. d

A VENDRE
Baraquements, habitations, hangars, écurie, remise. S'adresser LECERF, à Béthune. 80154

ON RECHERCHE
à Tourcoing-Mouvaux avec jardin, à louer 40/60 fr. Ecr. init. H.N. bur. du journal. 70158

CHAMBRE A LOUER d'maison tranquille à dame seule sérieuse travaillant dehors. Adr. au bureau du journal. 80160

A VENDRE
BEL IMMEUBLE, centre de Roubaix, rapportant annuellement 23.000 fr. Plusieurs appartements garnis. Prix 175.000 fr. dont 100.000 fr. comptant.
Régis DERENCOURT
16, rue Pauvrée, Roubaix. 364d

FRATERNITÉ
Libre de suite, à vendre, belle maison habitation, avec mobilier moderne, en très bon état. Cause départ. S'adr. 112, rue de Lannoy, Roubaix. 42363d

Ménage sans enf.
se retirant commerce, recherc. d^s le centre, appartem. 3 pièces. Adr. au journal. 80193d

Terrain à Vendre
à Roubaix, 475 m2, situé sur avenue, 9 mét. de front. Prix intéressant. Ecrire Z. N. au bureau du journal. 80194d

Recherche Garage
ou terrain environs rue Guisnes ou rue des Piste, Tourcoing. Ecr. Y.D.D. au journal. 389234

A VENDRE
Maison employé av. jardin, sans proroge, d^s beau quart, de Tg. S'd. 74, r. Tilleul, Tg. 389234

A Vendre Maison
avec magasin 100 m2, rue Augereau. — Rue St-Bl