ANEMIE

CHLOROSE — FAIBLESSE
PALES COULEURS — NEURASTHENIE

GUÉRISON RAPIDE par

L'ELIXIR du Dr SOMER

Le litre : 12 fr. Dépôt : Pharmacie Normale de Roubaix et t^tes pharmacies. 108, rue de Lannoy.

COMMERÇANTS!

Si vous désirez faire installer un GARDE-SOLEIL à de bonnes conditions, vous avez intérêt à demander à la Maison

A. DEVIANNE-DUQUESNOY
2, Rue du Lieutenant-Castelain, 2
ROUBAIX (Téléph. 19.58)

de vous envoyer son représentant. — Prix modérés. Maison de confiance. — Conditions spéciales pour le renouvellement des toiles. 78277

Avis de Sociétés ET Publications

Etude de Me DUCHANGE, notaire à Roubaix, rue Neuve, 9.

Aux termes d'une délibération prise le 14 mai 1925, par l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires de la société anonyme en liquidation dite : **Société Anonyme Roubaisienne pour l'Entreprise de Travaux Publics et Particuliers**, au capital de 1.000.000 de francs, divisé en 1.000 actions de 1.000 francs chacune, ayant son siège à Roubaix, Grande-Rue, n° 103 (dont un extrait du procès-verbal de délibération est demeuré joint et annexé à un acte qui en contient le dépôt reçu par Me Amédée-Louis-Marie-Joseph Duchange, notaire à Roubaix, soussigné, le 4 juin 1925, avec lequel il a été enregistré), il a été prises autres résolutions celle suivante :

Quatrième résolution. — L'assemblée note la démission de M. Desprez, conseil juridique et le remercie du dévouement qu'il a donné à la Société Roubaisienne jusqu'à ce jour.

Elle décide que toutes les pièces porteront désormais deux signatures seulement : celles de Messieurs F. Lierman et Ch. Derly. »

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Une expédition dudit acte de dépôt et de l'extrait y annexé a été déposée le 9 juin 1925, à chacun des greffes du Tribunal de Commerce et de la Justice de paix des cantons Est et Ouest de Roubaix.

Pour extrait et mention : 535384 (Signé) A. Duchange.

Les actionnaires des « **HUILERIES DE ROUBAIX ET D'ODESSA** » sont convoqués en assemblée générale extraordinaire pour le lundi 22 juin, à 14 h. 30, 121, rue d'Alger, à Roubaix.

Les propriétaires d'actions au porteur devront déposer au siège social leurs titres ou les récépissés de dépôt de leurs titres dans une banque cinq jours au moins avant la réunion.

Ordre du jour :

Pouvoirs spéciaux à conférer au Conseil d'administration à l'effet de contracter solidairement et hypothécairement en emprunt que la « **Société Industrielle des Corps Gras** » se propose de contracter au Crédit National.

Le Conseil d'administration. 535894

Les créanciers de M. Alfred NIBART, constructeur, 3, rue de Remiremont, à Roubaix, sont convoqués à se réunir le lundi 22 juin 1925, à 11 heures, au Tribunal de Commerce, pour l'affirmation et la vérification de leurs créances. Faute par eux de le faire ils seront forclos, cette réunion étant la dernière. 535376

Les créanciers de la société DENIS & VERCLEVEN, entreprise générale de bâtiments, rue Monsigolier à Roubaix et de chacun de ses membres sont convoqués à se réunir le lundi 22 juin 1925, à 10 heures ½, au Tribunal de Commerce, pour l'affirmation et la vérification de leurs créances. Faute par eux de le faire ils seront forclos, cette réunion étant la dernière. 535364

CESSIONS COMMANDITES ASSOCIATIONS

Etude de Me Frédéric DEVAUX, notaire à Tourcoing

APPORTS DE FONDS DE COMMERCE

Aux termes du contrat de mariage de M. Hector Jules OVAERT, peintre, demeurant à Tourcoing, rue de Tournai, 48, veuf en 1er noces de Mme Marie-JuliePauline SCHELPE, et de Mlle Andrée-Julie VANLERBERGHE, demoiselle de magasin, demeurant à Tourcoing, rue d'Odessa, 28; reçu par Me DEVAUX, notaire à Tourcoing, le 25 mai 1925, enregistré Tourcoing A.C. le 27 mai, même mois, vol. 247 B, folio 106, case 400, et contenant adoption du régime de la communauté de biens réduits aux acquêts, M. Ovaert a apporté un fonds de commerce de pâtisserie par lui exploité à Tourcoing, rue de Tournai, 48, avec les éléments corporels et incorporel y attachés, et stipulation que l'estimation donnée audit fonds en vaudrait vente à la communauté.

Les oppositions devront être faites, à peine de forclusion, dans les 10 jours de la présente insertion, à Tourcoing, rue de Tournai, 48, au siège du fonds, où domicile est élu à cet effet.

Pour deuxième insertion : 539657d DEVAUX, Notaire.

Première Publication

Par acte sous seing privé en date du 1er juin 1925, enregistré à Roubaix, le 9 juin 1925 (88ème), f° 8, n° 2, M. Bulteau Paul, demeurant à Croix, 79, rue de Repaume, a vendu à M. Hotshamps Pierre, demeurant à Croix, avenue Le Nôtre, 16, le fonds de commerce d'épicerie-légumes qu'il exploitait à Croix, 73, rue de Repaume, ce moyennant prix et conditions énoncés dans l'acte. Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la seconde publication, 73, rue de Repaume, Croix. 89125

Premier Avis

Par acte s.s.p. en date du 5 juin 1925, enregistré à Rx (88ème), le 9 juin 1925, f° 2, n° 20, M. Verhaeghe Victor, rue Pierre-de-Roubaix, 48, a cédé à M. Degryse Jules, Bd de Fourmies, 28, le pas-de-porte de son fonds de commerce d'estaminet qu'il exploite rue Pierre-de-Roubaix, 46, à Roubaix. Oppositions jusqu'au 10e jour de la seconde publication. 89135

Alphonse Cerisier
Ex-Clerc de Notaire et Greffier
ASSEMENTS
21, rue Winoc-Chocqueel, 21
TOURCOING
ACHATS ET VENTES
de propriétés et de commerces
Associations - Baux - Successions
Rédaction d'actes
Assurances tous risques
Recettes de rentes et loyers

Premier avis

Suivant acte s.s.p. du 5 juin 1925, enregistré à Tourcoing (88ème), le 6 juin 1925, folio 43, case 11, M. Henri ROUSSEL a cédé à M. Lucien BLANCHE fils, de Tourcoing, un pas-de-porte sis à Tourcoing, rue du Moulin-Fagot, 8. Oppositions à Tourcoing en l'Office Alphonse CERISIER. 535974

J. Vanden Bosch
Gradué en Droit
6, Rue Pellart, ROUBAIX
68, rue Carnot, WATTRELOS

Première publication

Par s.s.p. du 8 juin, enregistré le 9 juin, f° 3, n° 1, Mlle Joséphine LEVEUGLE a à cédé à M. A. STAELENS, son épicerie-faïence, 19, rue Turgot, à Roubaix. Oppositions jusqu'au 22 juin inclus, 6, rue Pellart. 53603

CAUSE SANTÉ

Je cède **ETABLISSEMENT CINÉMATOGRAPHIQUE** très connu, 6 séances semaine, 20 ans bail. Buvette-bar. 50.000 fr. nets à placer. Prix 180.000. Comptant à débattre. Affaire loyale. Urgent. — Réponse aux initiales B.E.B.L. au bureau du journal. 53561

— LILLE —
320 HECTOS BIERE
ESTAMINET LIBRE
11 garnis. Loyer 8.000, s.loc. 15.000. Prix 75.000 fr.
L'INTERMÉDIAIRE
du Commerce et de l'Industrie
39, rue Faidherbe, Lille. 535404

A CÉDER
POUR CAUSE DE SANTÉ
Dans centre industriel, salon de coiffure hommes et dames en pleine prospérité comprenant immeuble, magasin, parfumerie, grande vitrine 3 m., marchandises, meubles et outillage. Maison moderne. 35.000 fr. Très pressé. Facilités de paiement. Ecrire H.D.H., 48, rue de la Citadelle, HERSEAUX. 53534

Pas-de-Porte à Céd.
rue de Lannoy. Ecrire B.Z. au bureau du journal. 89142d

OCCAS. EXCEPTIONNELLE
Alimentation - Vins
CONSERVES
Centre populeux de LILLE. Affaires 145.000 fr. A donner 35.000 fr.
L'INTERMEDIAIRE
du Commerce et de l'Industrie
39, rue Faidherbe, Lille. 535414

CAFÉ - HOTEL FACE GARE
le plus important grande ville Nord. Install. moderne. Affaires en buvette, 5 à 600 fr. par jour à l'essai.
Bénéf. 100.000 fr.
PAR AN NET minimum et prouvé. Il faut 150.000 fr. pour traiter.

CAFÉ
Grand'Place Lille. Vente forcée. 1 garçon.
Aff. 400 fr. p. jour Bénéf. 70.000 fr.
NETS PAR AN. Prix 300.000 fr. Affaire de tout repos.
S'adresser Paul MARTINOT, 26, r. des Arts, Lille. 535426

Alphonse Cerisier
ASSEMENTS
Ex-Clerc de Notaire et Greffier
21, rue Winoc-Chocqueel, 21
TOURCOING

A CEDER

Café-Friture Tg. grand passage, vente forcée, 200 hectos l'an, bonn bénéf: 30.000 fr.
Lingerie-mercerie Tg. affaire certaine pour dame: 20.000 fr.
Estaminet Tg. bonne vente, quart, d'avenir, à saisir: 8.000.
Pas-de-porte centre Tg. tous commerces, grand magasin, porte cochère, prix à débattre.
Estaminet Tg. rue de Gand, forte vente forcée, loyer couv., prends cette dernière pour réunion: 10.000 fr.
Alimentation générale Tg. bonne clientèle ancienne maison connue: 28.000 fr.
Café centre Rx. belle installation, 10 ch., bon bénéf.: 25.000 fr.
Nombreux autres commerces.
Renseignements gratuits.
539644

Première Publication

Par acte sous seing privé en date du 1er juin 1925, enregistré à Roubaix, le 9 juin 1925 (88ème), f° 8, n° 3, M. Bulteau Paul, demeurant à Croix, 79, rue de Repaume, a vendu à M. Hotshamps Pierre, demeurant à Croix, avenue Le Nôtre, 16, le fonds de commerce d'épicerie-légumes qu'il exploitait à Croix, 73, rue de Repaume, ce moyennant prix et conditions énoncés dans l'acte. Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la seconde publication, 73, rue de Repaume, Croix. 89125

Premier Avis

Par acte s.s.p. en date du 5 juin 1925, enregistré à Rx (88ème), le 9 juin 1925, f° 2, n° 20, M. Verhaeghe Victor, rue Pierre-de-Roubaix, 48, a cédé à M. Degryse Jules, Bd de Fourmies, 28, le pas-de-porte de son fonds de commerce d'estaminet qu'il exploite rue Pierre-de-Roubaix, 46, à Roubaix. Oppositions jusqu'au 10e jour de la seconde publication. 89135

Alphonse Cerisier
Ex-Clerc de Notaire et Greffier
ASSEMENTS
21, rue Winoc-Chocqueel, 21
TOURCOING
ACHATS ET VENTES
de propriétés et de commerces
Associations - Baux - Successions
Rédaction d'actes
Assurances tous risques
Recettes de rentes et loyers

Premier avis

Suivant acte s.s.p. du 5 juin 1925, enregistré à Tourcoing (88ème), le 6 juin 1925, folio 43, case 11, M. Henri ROUSSEL a cédé à M. Lucien BLANCHE fils, de Tourcoing, un pas-de-porte sis à Tourcoing, rue du Moulin-Fagot, 8. Oppositions à Tourcoing en l'Office Alphonse CERISIER. 535974

Deuxième Publication

Par s.s.p. du 8 juin, enregistré le 9 juin, f° 3, n° 1, Mlle Joséphine LEVEUGLE a à cédé à M. A. STAELENS, son épicerie-faïence, 19, rue Turgot, à Roubaix. Oppositions jusqu'au 22 juin inclus, 6, rue Pellart. 53603

A CÉDER
Estaminet libre de brasseur, dans quartier très populeux, bonne vente prouvée. 8 chambres garnies, électricité partout, beau pianola. Excellente affaire. Pour tous renseignements s'adresser à M. Polydore Bruwier, 275, boulevard Carnot, à Mouvaux (près des 3-Suisses). 924

CAUSE SANTÉ
Je cède **ETABLISSEMENT CINÉMATOGRAPHIQUE** très connu, 6 séances semaine, 20 ans bail. Buvette-bar. 50.000 fr. nets à placer. Prix 180.000. Comptant à débattre. Affaire loyale. Urgent. — Réponse aux initiales B.E.B.L. au bureau du journal. 53561

— LILLE —
320 HECTOS BIERE
ESTAMINET LIBRE
11 garnis. Loyer 8.000, s.loc. 15.000. Prix 75.000 fr.
L'INTERMÉDIAIRE
du Commerce et de l'Industrie
39, rue Faidherbe, Lille. 535404

A CÉDER
POUR CAUSE DE SANTÉ
Dans centre industriel, salon de coiffure hommes et dames en pleine prospérité comprenant immeuble, magasin, parfumerie, grande vitrine 3 m., marchandises, meubles et outillage. Maison moderne. 35.000 fr. Très pressé. Facilités de paiement. Ecrire H.D.H., 48, rue de la Citadelle, HERSEAUX. 53534

Pas-de-Porte à Céd.
rue de Lannoy. Ecrire B.Z. au bureau du journal. 89142d

OCCAS. EXCEPTIONNELLE
Alimentation - Vins
CONSERVES
Centre populeux de LILLE. Affaires 145.000 fr. A donner 35.000 fr.
L'INTERMEDIAIRE
du Commerce et de l'Industrie
39, rue Faidherbe, Lille. 535414

CAFÉ - HOTEL FACE GARE
le plus important grande ville Nord. Install. moderne. Affaires en buvette, 5 à 600 fr. par jour à l'essai.
Bénéf. 100.000 fr.
PAR AN NET minimum et prouvé. Il faut 150.000 fr. pour traiter.

CAFÉ
Grand'Place Lille. Vente forcée. 1 garçon.
Aff. 400 fr. p. jour Bénéf. 70.000 fr.
NETS PAR AN. Prix 300.000 fr. Affaire de tout repos.
S'adresser Paul MARTINOT, 26, r. des Arts, Lille. 535426

Alphonse Cerisier
ASSEMENTS
Ex-Clerc de Notaire et Greffier
21, rue Winoc-Chocqueel, 21
TOURCOING

A CEDER

Café-Friture Tg. grand passage, vente forcée, 200 hectos l'an, bonn bénéf: 30.000 fr.
Lingerie-mercerie Tg. affaire certaine pour dame: 20.000 fr.
Estaminet Tg. bonne vente, quart, d'avenir, à saisir: 8.000.
Pas-de-porte centre Tg. tous commerces, grand magasin, porte cochère, prix à débattre.
Estaminet Tg. rue de Gand, forte vente forcée, loyer couv., prends cette dernière pour réunion: 10.000 fr.
Alimentation générale Tg. bonne clientèle ancienne maison connue: 28.000 fr.
Café centre Rx. belle installation, 10 ch., bon bénéf.: 25.000 fr.
Nombreux autres commerces.
Renseignements gratuits.
539644

Traitement de la HERNIE

par la **MÉTHODE CURATIVE** du Spécialiste diplômé Albert DUMONCEAU, inventeur du **CORSELET HERNIAIRE** breveté. Diplômes. Médailles d'Or Bruxelles 1910; Gand 1913 et 1923; Lyon 1914. — Fournisseur aux hôpitaux, cliniques et chemins de fer. — Par ce **CORSELET**, qui n'a aucune comparaison à tous les autres systèmes de bandages, toujours vendus avec promesse de guérison, jamais réalisées, le patient retrouve force, santé, et soulagement immédiat. — Les commités médicales le considèrent comme le SEUL appareil pouvant, pour les cas curables, déterminer la **GUÉRISON** certaine et radicale.

Visites et essayages gratuits de 8 h. à 5 h., chez **Arthur DUMONCEAU**, à :

COURTRAI 3, rue Kokelacre, 3.

Le spécialiste Albert DUMONCEAU recevra à :

ATH Le 1er jeudi de chaque mois, Hôtel Excelsior (Station).
TOURNAI Le 3me samedi de chaque mois, Hôtel du Pont de Fer, 8, Place Crombé.
YPRES Le 3me mardi de chaque mois, Hôtel des Brasseurs.
BRUXELLES Mercredis et 3mes dimanche, 65-67, rue de la Meuse, 65-67.

EPILEPSIE ET MALADIES NERVEUSES 79561

La liqueur antiépileptique du Dr ROLAND guérit d'une façon radicale et certaine et en moins d'un an, toutes les maladies nerveuses : **Epilepsie, Danse de Saint-Guy, Mal caduc, Haut Mal.** Cessation des crises au premier flacon. Remède efficace de la neurasthénie. En vente dans toutes les bnes pharmacies. — Dépôt général : Phie **WILLOT, Roubaix.** — Dépôts : **Lille** : Phie O. Holbecque, 64, rue Léon-Gambetta. — **Tourcoing** : Phie Vanneufville, 6, rue St-Jacques.

A CÉDER
Epicerie-buvette libre, bière des Débitants Réunis, compris mobilier, grand passage. 35.000 fr. plus marchandises. 103, rue du Nouveau-Monde, Rx. 891344

Portefeuille Incendie
Compagnie premier ordre, à céder. Ecrire initiales X.D.B.L. au bureau du journal. 53587

PAS-DE-PORTE
Maison avec grande vitrine, au centre Tg, rue grand passage, usage tout commerce, beau jardin, eau, gaz, électricité, téléphone, pas de marchandises, loyer 4.000 fr., à repr. 15.000 net. Ecr. S.C.C. au JI. 42405

A CÉDER
Bon commerce d'épicerie, mercerie, lingerie à Lannoy. S'ad. à M. DELERUE, 65, rue des Fleurs, à Roubaix. 53569

PAS-DE-PORTE
Magnifique magasin rue Gare, Roubaix, libre de suite avec logement. Adresse JI. 53532

PAS-DE-PORTE
d'un superbe magasin sur boulevard. A céder : 15.000 fr. Porret, 59, rue Neuve, Calais. 53589

A CÉDER CAFÉ
à Tourcoing, 6 garnis, bonne vente. Avec 18.000 comptant. Contentieux, 36, rue du Château, Roubaix. 535714

Articles de Ménage
à Lille. Grand logement. Bonne vente. Petite reprise. 535566d
Régie DERENCOURT
16, rue Pauvrée, ROUBAIX

COMMERCE DE
CHARBONS
Affaires prouvées laissant gros bénéfices. Important matériel. Prix demandé: 120.000 fr.
Régie DERENCOURT
16, rue Pauvrée, ROUBAIX

A CÉDER
BANLIEUE LILLE
Café, cycles, motos, aff. bur. 25.000 fr. par an, cycles 80 à 100.000 fr. bénéf. 40 %. L'on met au courant. Convient, à mécanicien. Prix 25.000 fr. — Voir Henri WILLS, RAPID' AGENCE, 48, rue de Paris, à LILLE (Tél. 50.52). 535276

A CÉDER
DANS VILLE DU NORD
Débit tabacs, buvette, hôtel, libre tous fournisseurs. Bail 13 ans. Prix 45.000 fr. net. Voir Henri WILLS, RAPID' AGENCE, 48, rue de Paris, LILLE (T. 50.52) 535286

Boulangerie-Pâtiss.
CONFISERIE, Béthune, 50 sacs par mois. Plus 60 à 70.000 pâtisserie par an. Bénéf.: 57.000. Prix 65.000 avec 40.000 compt. Cabinet A. BOULANGUE, 22, place de la Gare, LILLE (Téléphone 47.87). 535214

BOULANGERIE
centre Lille. Bail 13 ans. Loyer 3.000. 22 sacs la semaine. A céder 35.000. Cabinet A. BOULANGUE, 22, place de la Gare, LILLE (Téléph. 47.87). 535234

AGENCE O. PAYEN
4, r. Ste-Thérèse, Rx (T. 25.17)

A CEDER
Alimentation, beurre, oufs, mercerie et confection, rue gd passage, bail 3-6-9, etc.: 30.000.
Maison de commerce, rue Tourcoing, agencement moderne, à saisir 50.000 fr.
Bonneterie-lingerie, près Gd'Place: 20.000 fr.
Commerce bières spéciales, cheval et voiture: 25.000 fr.
Libre de tous fournisseurs.
Café près Gd'Place: 80.000 fr.
Libre de fournisseurs, Café près Gare, installation superbe: 80.000 fr.
Libre de tous fournisseurs, Café près gare, installation superbe: 80.000 fr.
Libre de fournisseurs, Estaminet quart. populeux, peut faire tous commerces, gd'porte, bonne vente, etc.: 32.000 fr.
Libre: buvette, épicerie, bg., forte vente, petit loyer: 15.000.
Buvette-épicerie: 12.000 fr.
Nombreux commerces tte genres
535766d

AGENCE ROUBAISIENNE DE CESSIONS. (Tél. 27-81) 46, rue du Chemin-de-Fer, Rx.

A CÉDER
Quincaillerie Rx: 12.000 fr.
Boucherie - Charcuterie, belle affaire, à saisir: 25.000 fr.
Epicerie-buvette: 8.000 fr.
Vins-Liqueurs Rx: 17.000 fr.
Café face usine, 3 rend. la semaine, 14 meublés, orchestre, 25.000 bénéf. l'an: 35.000 fr.
Epicerie, grand passage Rx, gros chiffre affaires: 27.000 fr.
Alimentation générale et buvette libre brass., aff. de fortune, meilleur poste Rx: 50.000 fr.
Café-Tissage, bonne vente, 5 ch. meublées: 14.000 fr.
Epicerie-buvette, libre brass., Moulin Rx, 18.000 fr. On ferait crédit important.
Café, 8 meublés, sous-locat. 525 f. p. mois, f. vente: 32.000.
Alimentation générale avec auto et 2 maisons: 52.000 fr.
Pas-de-porte gare Rx, 6.000.
150 autres commerces à céder
ON RENSEIGNE GRATIS
PRETS DE CAPITAUX 535684

A REPRENDRE DE SUITE
FERME-LAITERIE
à la porte de Paris. La cession comprend : 16 vaches extra laitières, races Flamande et Hollandaise, 2 bons chevaux, voitures et tout le matériel agricole de la laiterie. Vente journalière garantie par acte, 200 litres vendus 1 fr. 50 le litre. Gros bénéfice, en location 4 hectares, facilité d'en louer davantage. On traite avec 50.000 fr. Ecrire à MM. LAGELIN et RAPIN, 58, rue des Petites-Fosses, à PARIS. 795536

SUPERBE CAFÉ
Grand'Place, 1 garçon, 2 le dimanche. Aff. 165.000 à 60 %. Important matériel. Cause maladie. Prix 275.000 av. 175.000 comptant. Cabinet A. BOULANGUE, 22, place de la Gare, LILLE (Tél. 47.87). 535234

Alimentat. Générale
Vente absolument forcée. Aff. annuelles 500.000 à 20 %. Prix 100.000. Facilités. Cabinet A. BOULANGUE, 22, place de la Gare, LILLE (Tél. 47.87). 246

Café à Tourcoing
Face 3 usines. Loyer 1.200. Stations 4.200. Vente 100 fr. par jour. Prix 25.000. Cabinet A. BOULANGUE, 22, place de la Gare, LILLE (Tél. 47.87). 54

A CÉDER
DANS VILLE DU NORD
Epicerie, alimentation, aff. 600 fr. par jour prouvées. Fortune assur. 3 pers. travail. Prix 20.000 fr. Il en traite avec 15.000 fr. Voir Henri WILLS, RAPID' AGENCE, 48, rue de Paris, LILLE (Tél. 50.52). 535266

Estaminet à Céder
avec literie et mobilier d'estaminet, 8, rue de la Ferme, à FLERS-BREUCQ. 53531

RESTAURANT
PENSION DE FAMILLE, ville très importante Pas-de-Calais. Libre de fournisseurs. Bail à volonté. Affaires 900 fr. par jour. Prix 110.000 fr. dont les 2/3 comptant. 535565d

Dispos^t 40.000 fr.
cherche association ou emploi intéressé dans Lille, Roubaix ou Tourcoing. Voyagerait au besoin. Ecr. aux initiales O.Y. au bureau du journal. 890876

Epicerie-Buvette
libre de brasseur, quartier rue de Mouvaux, bonne vente prouvée. Prix avantageux. Avec 10.000 fr. comptant. Pr. adr. 63, rue Chauzy, Rx. 536024

Cabinet LEPON
67 bis, rue Pellart, ROUBAIX

A CEDER
Pas-de-porte, 2 vitrines, rue très commerçante, long bail. 30.000 fr. à débattre.
Pas-de-porte face au marché, petite reprise.
Estaminet, 4 garnis, orchestrion, bonne vente: 25.000 fr.
Alimentation, vins, liqueurs, vaisselle, buvette, maison connue, quartier populeux, long bail: 35.000 fr.
Maison papiers peints, affaire très prospère: 35.000 fr.
Peinture, papiers peints, maison sérieuse, clientèle riche, belle situation: 50.000 fr.
Crèmerie, fromages, épiceries, vins, liqueurs. Vente 600 fr. par jour. A saisir: 40.000 fr.
536014

GENRE CAFÉ
LIBRE DE BRASSEUR
25 chambres et garage
Fortune garantie
Cédant propriétaire
S'adr. 6, rue Pellart, à Roubaix

Boucherie-Charcut.
Bénéf. prouvés. Départ forcé. A toute offre acceptable. S'adr. 6 rue Pellart, Roubaix.

Croix-Rouge, Tg
Commerce dans ou pas de porte. Cédant propriétaire. S'adr. 6, rue Pellart, Roubaix.

Epicerie-Buv^te libre
Vente forcée. Pressé. Gros crédit. Cause santé. S'adr. 6, rue Pellart, Roubaix. 538034

A CÉDER
Boucherie - Charcuterie près gare Roubaix, bon chiffre d'affaires. 22.000 fr.
Bazar des jouets, confiserie, papeterie, cartes postales, bien situé. 10.000 fr.
Mercerie dans rue passante, près rue de Lannoy: 12.000 fr.
Pr. adr. 69, rue d'Inkermann à Roubaix. 535294

Agence Croisienne
16 bis, Bd Emile-Zola, CROIX

A CEDER prox. Roubaix, magasin 2 grandes vitrines, tailleur à la mesure, confection p^r hom., dames, bonneterie, lingerie, petit loyer, gros chiff. d'aff., beaux bénéfices prouvés. 35.000 pl. march. Propriétaire vendrait immeuble.

A CEDER: Lille, face grand marché, agencem. moderne, 300 hect. bière l'an à la chopes à 0.30, vins et liqueurs en grande quantité, orchestrion, libre de tous fournisseurs, loy. couv. p. s.-locat., bail 12 ans, entr. part. A débattre 125.000. On traiterait avec 40.000.

A CEDER Lille, cause santé, estam., salle de bal, orchestrion, 1.300 entrées par mois, grand débit bière, vins et liqueurs. Loyer 3 fois couv. par s.-locat., entr. part., bail 7 ans. A débattre 95.000. On traiterait avec 20.000.

A CEDER Rx, quart. Epeule, gd passage, estam. agencem. 1er ordre, vente 300 hectos bière plus vins et liqueurs en grande quantité, loyer couvert par s.-locat., long bail. Centre échange de maison: 45.000 fr. 536124

A CÉDER
Café-Restaurant renommé, bien situé, en pleine prospérité, prix à débattre, très urgent, cause santé. Ecrire X.W. au bureau du journal. 88924

A CÉDER
BOULANGERIE - PATISSERIE ch ville balnéaire, 24.000 fr. de recettes par mois dont plus de 7.000 fr. en pâtisserie, 3 à 400 flutes par jour. On traite avec 50.000 fr. PORRET, 59, rue Neuve, CALAIS. 53571

Cabinet E. PORRET
59, rue Neuve, 59, CALAIS
(21e année)

A CEDER: Bières en bouteilles. 120 hectos par mois et 7.000 litres de vin par an. Prix 25.000 fr. Facilités. 53164

CESSIONS CONTENTIEUX
Régis Derencourt
16, rue Pauvrée, ROUBAIX
23, rue de Béthune, LILLE
45, rue de Lille, LENS. 535158d

Agence G. PAYEN
CESSIONS
VENTES — ASSURANCES
4, RUE SAINTE-THERESE, 4
ROUBAIX (Tél. 25.17) 62986

IMMEUBLES A VENDRE OU A LOUER

Etude de Me Henri Ponticourt, notaire à Boulogne-sur-Mer, 52, rue des Pipots.

ADJUDICATION EN L'ETUDE
COMMUNE DE
BAINCTHUN
Hameau de MACQUINGHEM,
près la gare du Portel Bonningues, la Capelle, à 6 kilomètres de Boulogne.

A VENDRE
par adjudication publique et volontaire

Le MERCREDI 17 JUIN 1925, à 3 heures après-midi, à Boulogne-sur-Mer, en l'étude et par le ministère de Me Henri PONTICOURT, notaire,

UNE BELLE
PROPRIÉTÉ de Campagne
dénommée
CHATEAU D'ORDRE
avec belle vue sur la Forêt de Boulogne

DESIGNATION

Cette propriété, en parfait état, comprend :

Corps de bâtiment principal avec salon, salle à manger, fumoir, salle de billard, 10 chambres à coucher, cuisine, logement de concierge.

Ecurie, remise.

Parc, pièce d'eau avec source, charmille.

Grand jardin potager.

Pâture.

Le tout planté de très beaux arbres.

D'une contenance de 4 hectares 58 ares.

JOUISSANCE IMMÉDIATE.

MISE A PRIX : 150.000 FR.

Pour visiter s'adresser à Me PONTICOURT, notaire dépositaire du cahier des charges, qui délivrera des permis.

Et pour tous renseignements, audit Me PONTICOURT, notaire, et à MM. BLUM et COURMONT, à Paris, 13, rue Saint-Lazare, ou à Lille, 29, place de Béthune. 535129d

Etude de Me Paul FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, rue Saint-Georges, n° 25.

Ville de Tourcoing
Boulevard Descat, n° 110
UNE BELLE
MAISON
D'HABITATION
nouvellement construite, érigée sur et avec 133 m² 58 dont de fonds et terrain utile et présentant un front au boulevard de cinq mètres.
..LIBRE D'OCCUPATION.

A VENDRE
publiquement
le JEUDI 25 JUIN 1925, à 14 heures 1/2, en l'étude dudit Me FONTAINE.
Pour visiter, s'adresser rue Solférino, n° 51, à Roubaix. 53243

Etude du Notaire BAERT à Dixmude

Adjudication définitive
MARDI 23 JUIN 1925, à Dixmude, au Café « De Vrede », Grand'Place, à 2 h. de relevée,
DU MAGNIFIQUE
DOMAINE « MOOIZICHT »
d'une contenance de 114 hect. 31 ares 77 centiares
Clercken-Houthulst
Comprenant: Ferme, château « Mooizicht » et deux autres fermes.
Le tout libre d'occupation le 1er octobre 1925.
Divisé en 30 lots.
MISE A PRIX: 400.000 FR.
535456d

A SAINT-JACQUES
211 à 215 Rue du Collège ROUBAIX

ACTUELLEMENT :
Grand Choix de ROBES LÉGÈRES
DERNIÈRES NOUVEAUTÉS PARISIENNES
Dames — Fillettes
Magasins ouverts Dimanches et Fêtes jusqu'à midi.

OUTILS
MÈCHES
TARAUDS
ALÉSOIRS
SCIES à MÉTAUX et à BOIS
FRAISES
LIMES
PALANS
CALIBRES
DIAMANTS pour l'Industrie, etc.
—x—
OUTILLAGE pour Amateurs
SPÉCIALITÉS pour USINES

MACHINES
TOURS — PERÇEUSES
ETAUX-LIMEURS -- FRAISEUSES
MORTAISEUSES — MACHINES pour le TRAVAIL des MÉTAUX en FEUILLES
—x—

ACIERS
ÉTIRÉS
COMPRIMÉS
MARTINS
SPÉCIAUX
STUBS
RAPIDES
FONDUS
—x—

P. Blanc Martel
10, Place Notre-Dame, ROUBAIX
(Téléph. 73) R.C. 14.212

Agents Dépositaires des { ROULEMENTS A BILLES S. R. O. MEULES « WALCO » L. DUVAL, Appareils Soudure Autogène

Rien que de l'outillage de qualité, le meilleur marché de la région
PRIX SPÉCIAL AUX REVENDEURS

Etude de Me André BAYART, Docteur en droit, notaire à Roubaix, 43, rue Neuve.

ADJUDICATION
D'UN BLOC DE 21
MAISONS à ROUBAIX
à l'angle de la rue des Anges et de la rue Stéphenson.
Le LUNDI 15 JUIN 1925, à 15 heures, en l'étude.
En cas d'offre suffisante on traitera avant l'adjudication.
Voir affiches. 51742

Etude de Me DURIEZ, notaire à Calais.

A VENDRE
AU BORD DE LA MER
Sangatte - Plage
(PRES CALAIS)
VILLA
dénommée « BEAU SEJOUR » comprenant six pièces à chacun des sous-sol, rez-de-chaussée et étage.
LIBRE D'OCCUPATION.
S'adresser à Me DURIEZ, notaire à Calais. 53294

DESIRE LOUER
aux environs gare Roubaix, maison jolie pour commerce dame, gros et détail, avec jardin et possible pouvant sous-louer, de 3 à 5.000 fr. sans charges. Réponse aux initiales Z.D.B.L. au bureau du journal. 891024

MAISON A HEM
à vendre, moderne, parfait état. Gd jardin murailli. Eau, gaz, électric. téléph. 4 chamb. libre suite. Crédit des 3/4. S'a M. Leman, architecte, Rx. 53578

A Vendre Magasin
tout en dur, 120 m² environ, pouvant être transformé en habitation. Bon prix. S'adr. 45, rue de Lille, à Croix. 891414

BEAU TERRAIN
route de Lille, arrêt cars F et Mouvaux, 29 fr. le mètre. Ecr. init. C.V., au journal. 891164

CAUSE DÉPART
A vendre ou à louer, maison bourgeoise avec atelier complètement restauré, eau potable, gaz, électricité, quartier Sacré-Cœur-Tourcoing. — Ecrire aux initiales L.D.D. au bureau du journal. 524064

Rue de Dammartin
Jolie maisons bourg. à vendre très confortable, libre 1er août prochain. — S'adresser chez Me BRIEU, 69, rue d'Inkermann, Rx (Tél. 11-24). 53566

Cherche sous-louer
juillet, villa à Paris-Plage sans lit maître, 3 domestiques. Prendre adr. au bureau du journal et écrire ou téléphoner renseignem. et conditions. 53558

2 Maisons à Vendre
bon passage, libres de suite, une à usage commerce alimentation avec auto, prix 32.000 fr. Voir Agence Roubaisienne, 40, rue du Chemin-de-Fer, Rx. 535567d

Sup^be Appartement
libre, eau, gaz, électr., W.-C. 115 bis, rue de Tourcoing, Rx. 535704

A Vendre à Roubaix
Belle maison bourgeoise centre Roubaix, 4 chambres, libre aussitôt vente. Prendre adresse au bureau du journal. 89078

RÉCOMPENSE
A qui procurera maison ouvrière libre dans un mois ou deux. — Ecr. init. L.H.H. au jl. 424138

A VENDRE
Maison bourgeoise, près de Ste-Elisabeth, 22.000 fr. — Belle maison avec jardin 1.300 m² environ, libre au printemps prochain, 65.000 fr. S'adresser à M. DELERUE, 65, rue des Fleurs, Roubaix. 53590

MAISONS LIBRES
Libre: Superbe maison de campagne, superficie 2.000 m², 20 m. front à rue, garage, potager, pelouse, jardin, 10 km de Rx et Lille. Occasion unique 1/3 de sa valeur: 125.000 fr.
Libre: Magnif. maison rentier avec jardin, près gare de Croix: 36.000 fr.
Libre: Maison bourg. Nouv.-Roubaix: 55.000 fr.
Libre: Grande maison bourg. Bd Beaurepaire: 50.000 fr.
Libre: Maison bourgeoise rue du Trichon: 65.000 fr.
Libre: Maison bourgeoise Laboureur: 32.000 fr.
Maison bourg., rue St-Jean: 18.500 fr.
Renseignement: 4, rue Ste-Thérèse, Rx. Agence O. PAYEN. 535774

MAISON LIBRE
Bourgeoise, à usage de tout commerce, nouvellement restaurée, à 250 m. gare de Roubaix, eau potable, gaz, électricité, Renseignements, 8, Gravier de Mouveaux, BONDUES. 891104

Chambre Meublée
pour ménage sans enfant travaillant dehors. 49, rue Charles-Quint, CROIX. 891184

Terrain à Vendre
à Hem, limite Roubaix, sur très belle avenue, 5 m. 50 sur 45 m. avec mitoyenneté. Prendre ad