Avis de Sociétés ET Publications

Etude de Me André CHATTELEYN, avoué à Lille, 12, rue de Tourcoing.

VENTE

par suite de licitation entre mineurs et majeurs (Héritiers FRERE-BENT)

Département du Nord
Arrondissement de Lille

VILLE DE ROUBAIX

Rue des Anges, nos 29, 31, 33, 35, 37. — Rue Bell, nos 20, 22 et 24. — Rue Derbo, nos 43, 45, 47. — Rue de la Lys (Fort Wattel), nos 51, 52, 53, 54.

VILLE DE CROIX

Rue de Belfort, n° 2
Rue de Colmar, n° 28
Angle rue de Belfort et rue de Colmar, 20 et 22

41 Maisons

A USAGE D'HABITATION ET DE COMMERCE

L'adjudication aura lieu à l'audience publique des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville,

MERCREDI 22 JUILLET 1925, à 13 heures et demie.

(Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.)

DESIGNATION

Département du Nord
Arrondissement de Lille

VILLES DE ROUBAIX ET CROIX

Premier lot

UNE MAISON à usage de commerce, mais actuellement occupée comme habitation, sise à Roubaix, rue des Anges, n° 20, construite en brique, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: Cave sous la salle vers rue, descente située en grès; sur la salle à manger, cour pavée en grès; dans la cour: remise à charbon, W.-C., pompe pour le puits avec bac en pierre; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section G, n° 2001, pour 70 centiares.

Deuxième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Croix, rue de Belfort, n° 2, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour pavée en grès; dans la cour: deux chambres; au 1er étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section A, n° 278 T.

Troisième lot

UNE MAISON à usage de commerce, sise à Croix, rue de Colmar, n° 20 et 22, à l'angle de la rue de Belfort, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: au rez-de-chaussée: salle d'estaminet, cuisine, laverie; cour pavée en grès, couverte par un lanternon en mauvais état; dans la cour: une pompe avec bac en pierre, W.-C. et urinoir. Cave cimentée sous la cuisine; citerne sous la laverie commune aux trois maisons, puits commun aux trois maisons; au 1er étage: 4 chambres; au 2e étage: grenier avec trois châssis tabatières. Gaz au rez-de-chaussée.

Figurant au cadastre, section A, numéro 278 P, les trois maisons pour une contenance globale de 2 ares 98 centiares.

Troisième lot

UNE PROPRIETE sise à Roubaix, rue Darbo, composée de trois maisons en rue, et quinze maisons en cour, savoir:

Une maison à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Darbo, n° 43, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: cave dessous, couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier; cour pavée en grès; dans la cour: remise à charbon, W.-C., pompe pour le puits avec bac en pierre; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section G, n° 2002, pour 70 centiares.

Quatrième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Darbo, n° 45, semblable au n° 43.

Figurant au cadastre, section H, n° 98, pour 67 centiares.

Cinquième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue des Anges, 27, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: Cave sous la salle vers rue, dans laquelle se trouve le compteur d'eau alimentant toute la propriété; au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, cour pavée en grès; dans la cour, W.-C. avec urinoir, robinet d'eau potable; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre section H, numéro 3507, pour 73 centiares.

Deuxième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue des Anges, 31, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: Cave sous la salle vers rue, descente située en grès; sur la salle à manger, cour pavée en grès; dans la cour remise à charbon, W.-C., urinoir, robinet d'eau potable, cuisine commune avec le n° 29; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section H, numéro 3506, pour 58 centiares.

Troisième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue des Anges, 33, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: cave sous la salle vers rue, descente située vers la salle à manger; au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, cour pavée en grès; dans la cour, W.-C., robinet d'eau potable; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre section H, numéro 3508, pour 70 centiares.

Quatrième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Bell, n° 20, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour pavée en grès; dans la cour, pompe pour le puits avec bac en pierre, W.-C., urinoir; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section G, numéro 1999, pour 70 centiares.

Sixième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Bell, n° 22, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour pavée en grès; dans la cour, pompe pour le puits avec bac en pierre, W.-C., urinoir; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section G, numéro 2000, pour 70 centiares.

Septième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Bell, n° 24, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier; cour pavée en grès; dans la cour: remise à charbon, W.-C., pompe pour le puits avec bac en pierre; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section G, n° 2003, pour 70 centiares.

Huitième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Bell, n° 26, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour pavée en grès; dans la cour: pompe pour le puits avec bac en pierre, W.-C., urinoir; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre section G, numéro 2004, pour 70 centiares.

Neuvième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Bell, n° 28, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier; cour pavée en grès; dans la cour: remise à charbon, W.-C., pompe pour le puits avec bac en pierre; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section G, n° 2005, pour 70 centiares.

Dixième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue des Anges, 31, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: Cave sous la salle vers rue, descente située en grès; sur la salle à manger, cour pavée en grès; dans la cour: remise à charbon, W.-C., urinoir, robinet d'eau potable, cuisine commune avec le n° 29; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section H, n° 3507, pour 73 centiares.

Onzième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Croix, rue de Colmar, n° 16, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour pavée en grès; dans la cour: 2 pompes pour puits et citerne; laverie, remise à charbon, W.-C.; au 1er étage: 2 chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section A, n° 278 P.

Douzième lot

UNE MAISON à usage de commerce, sise à Croix, rue de Colmar, n° 20 et 22, à l'angle de la rue de Belfort, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: au rez-de-chaussée: salle d'estaminet, cuisine, laverie; cour pavée en grès, couverte par un lanternon en mauvais état; dans la cour: une pompe avec bac en pierre, W.-C. et urinoir. Cave cimentée sous la cuisine; citerne sous la laverie commune aux trois maisons, puits commun aux trois maisons; au 1er étage: 4 chambres; au 2e étage: grenier avec trois châssis tabatières. Gaz au rez-de-chaussée.

Figurant au cadastre, section A, numéro 278 P, les trois maisons pour une contenance globale de 2 ares 98 centiares.

Treizième lot

UNE PROPRIETE sise à Roubaix, rue Darbo, composée de trois maisons en rue, et quinze maisons en cour, savoir:

Une maison à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Darbo, n° 43, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: cave dessous, couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier; cour pavée en grès; dans la cour: remise à charbon, W.-C., pompe pour le puits avec bac en pierre; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section G, n° 2002, pour 70 centiares.

Quatrième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Darbo, n° 45, semblable au n° 43.

Figurant au cadastre, section H, n° 98, pour 67 centiares.

Cinquième lot

UNE MAISON à usage de commerce, sise à Roubaix, rue Darbo, n° 47, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: cave sous la salle vers rue, descente située en grès; sur la salle à manger, cour pavée en grès; dans la cour: remise à charbon, W.-C., urinoir, robinet d'eau potable; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre section H, n° 97, pour 67 centiares.

DANS LA COUR. — Maison n° 4, comprenant: une pièce au rez-de-chaussée, avec dépense sous escalier; étage: une chambre mansardée.

Maison n° 5, semblable mais avec 2 petites chambres à l'étage mansardée.

Maison n° 6, comprenant une pièce au rez-de-chaussée, avec dépense sous escalier; au 1er étage: 2 chambres; grenier plafonné au 2e étage.

Maisons nos 7, 8, 9, 10, 11, 12 et 13, semblables au n° 6.

Maison n° 14, comprenant: une pièce au rez-de-chaussée, avec dépense sous escalier; au 1er étage: une chambre, et grenier mansardé au 2e étage.

Maisons nos 15, 16, 17 et 18 semblables au n° 14.

Un robinet d'eau potable desservant toute la propriété.

Figurant au cadastre: Maisons n° 2-4, section H, n° 104, pour 45 centiares chacune.

Maison n° 9, section H, n° 105, pour 43 centiares.

Maison n° 20, section H, n° 106, pour 40 centiares.

Maison n° 41, section H, n° 107, pour 60 centiares.

Maisons nos 12 à 18, section H, nos 108, pour 6 ares 44 centiares.

Quatorzième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue de la Lys, Fort Wattel, n° 51, comprenant en briques, couverte en tuiles ordinaires: au rez-de-chaussée: couloir, salon, cellier, cour pavée en grès; dans la cour, pompe pour le puits avec bac en pierre, W.-C., urinoir; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section G, numéro 2006, pour 70 centiares.

Quinzième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue de la Lys, Fort Wattel, n° 52, comprenant en briques, couverte en tuiles ordinaires: au rez-de-chaussée: couloir, salon, cellier, cour pavée en grès; dans la cour: pompe pour le puits avec bac en pierre, W.-C., urinoir; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section G, numéro 2007, pour 70 centiares.

Seizième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Bell, n° 30, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour pavée en grès; dans la cour, pompe pour le puits avec bac en pierre, W.-C., urinoir; au 1er étage: deux chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section G, numéro 2008, pour 70 centiares.

Dix-septième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, Fort Wattel, n° 54, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier; cour en grès; dans la cour: 2 pompes pour puits et citerne, laverie, remise à charbon, W.-C.; au 1er étage: 2 chambres; au 2e étage: une chambre mansardée et grenier avec châssis tabatière.

Figurant au cadastre, section H, n° 2044, pour 70 centiares.

OCCUPATION

Tous ces immeubles sont loués verbalement et au mois, savoir:

1er lot: Maison à Roubaix, rue des Anges, 29, 50 fr.

2e, 3e, 4e lots: Maisons à Roubaix, rue des Anges, 31, 33, 37, chacune 40 fr.

4e lot: Maison à Roubaix, rue des Anges, 35, 25 fr.

5e lot: Maisons en cour derrière les précédentes: n° 1, 2, 4, 5, 7, 8, chacune 23 fr.; le n° 2, 25 fr.

7e lot: Maison à Roubaix, rue Bell, 20, 25 fr.

8e et 9e lots: Maisons à Roubaix, rue Bell, 22 et 24, chacune 36 fr.

10e et 11e lots: Maisons à Croix, rue de Belfort, 2, et rue de Colmar, 18, chacune 40 fr.

12e lot: Maison à Croix, angle rues de Belfort et de Colmar, 35 fr.

13e lot: Maisons à Roubaix; rue Darbo, 43 et 45, chacune 35 fr.; maisons en cour, chacune 25 fr.

14e lot: Maisons à Roubaix, Fort Wattel: n° 51, 40 fr.; n° 52, 40 fr.; n° 53, 30 fr.; n° 54, 40 fr.

MISES A PRIX:

Outre les clauses et conditions insérées au cahier des charges dressé par Me André CHATTELEYN, avoué à Lille, déposé par lui au Greffe du Tribunal civil de Lille, où l'on peut en prendre connaissance, les enchères seront reçues sur les mises à prix suivantes:

1er lot	12.000
2e lot	7.000
3e lot	7.000
4e lot	7.000
5e lot	7.000
6e lot	24.000
7e lot	8.000
8e lot	8.000
9e lot	8.000
10e lot	9.000
11e lot	9.000
12e lot	15.000
13e lot	60.000
14e lot	3.000
15e lot	3.000
16e lot	3.000
17e lot	3.000

Cette vente aura lieu en exécution d'un jugement rendu par requête par le Tribunal Civil de Lille, le dix-neuf juin mil neuf cent vingt-cinq, aux requêtes, poursuites et diligences de:

1° Mme Céline Frère, épouse de M. Jules Glorieux, employé de commerce, avec laquelle est domiciliée de droit et demeurant à Roubaix, 30, boulevard d'Armentières;

Et ce dernier agissant tant en son nom personnel, au besoin, que pour assister et autoriser la dame son épouse susnommée, et la validité de la procédure à son égard;

2° Mme Clémence Frère, en religion Sœur Céline-Louise, demeurant à South-Lawrence, 30, Groton Street (Massachusetts);

3° Mlle Marie-Louise Frère, demeurant à Roubaix, 65, rue de Lorraine;

4° Mme Louise Frère, épouse de M. Aubert Wiart, boucher, avec lequel elle est domiciliée de droit et demeure à Guachy (Aisne), route de Genshy;

Et ce dernier agissant tant en son nom personnel, au besoin, que pour assister et autoriser la dame son épouse susnommée, et la validité de la procédure à son égard;

5° M. Albert Frère, cultivateur, demeurant à Canton (province d'Alberta, Canada);

6° M. Ernest Frère, cultivateur, demeurant à Trochy (province d'Alberta, Canada);

7° Mme Louis Wolcomme, sans profession, à Tourcoing, 60, rue Victor-Hugo, veuve de M. Louis Frère, en son vivant caporal au 42e R. I., demeurant à Lumbermat, décédé « mort pour la France », à La Hère La Viérville, le 30 août 1914;

8° Mlle Clotilde Frère, sans profession, demeurant à Tourcoing, 62, rue Victor-Hugo;

9° M. Louis Frère, demeurant à Tourcoing, 62, rue Victor-Hugo;

10° M. Louis Carbonnel, clerc de notaire, demeurant à Roubaix, agissant en qualité de tuteur ad hoc à son fils mineur et pour le compte de:

1) M. Lucien-Antoine-Gérard-Joseph Frère, né à Béthune, le 11 mars 1906;

2) Mlle Marie-Louise-Marguerite-Madeleine-Joseph Frère, née à Béthune, le 6 mars 1908;

3) Mlle Clémence-Antoinette-Marguerite Frère, née à Lambersart, le 31 janvier 1912;

Enfants encore mineurs issus du mariage d'entre les époux Frère-Wolcomme, susnommés;

Ledit M. Carbonnel, faisant fonction de tuteur en raison de l'opposition d'intérêts existant ou pouvant surgir entre lesdits mineurs et Mme veuve Frère-Wolcomme, susnommée, leur mère et tutrice naturelle et légale;

Nommé à cette fonction qu'il a occupée par délibération du conseil de famille prise sous la présidence de M. le Juge de Paix du 5e arrondissement judiciaire de Lille, le 30 avril 1925, enregistrée;

Ayant Me André CHATTELEYN pour avoué;

En présence ou lui dûment appelé de: M. Gérard Helleboid, clerc de notaire, demeurant à Roubaix, pris en qualité de subrogé-tuteur « ad hoc » des mineurs Frère-Wolcomme, susnommés;

Ledit M. Helleboid faisant fonctions de subrogé-tuteur en raison de l'opposition d'intérêts pouvant exister ou surgir entre lesdits mineurs et M. Glorieux-Frère susnommé, leur subrogé-tuteur ordinaire;

Fonctions qu'il a dit avoir été conférées qu'il a acceptées par délibération du conseil de famille prise sous la présidence de Monsieur le Juge de Paix du 5e arrondissement judiciaire de la ville de Lille, le vingt-neuf avril 1925, enregistrée.

Ainsi fait et rédigé par l'avoué poursuivant soussigné, à Lille, le 20 juin 1925.

(Signé) A. CHATTELEYN.

Enregistré à Lille, le ... juin 1925, folio ..., case ... Reçu ...

Le Receveur:
(Signé) LEBRUN.

Pour tous renseignements, s'adresser:

1° Au Greffe du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville, où est déposé le cahier des charges;

2° A Me André CHATTELEYN, avoué à Lille, 12, rue de Tourcoing, poursuivant la vente;

3° A Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, 9, rue Neuve, chargé de la liquidation.

549456

Etude de Me André CHATTELEYN, avoué à Lille, 12, rue de Tourcoing.

VENTE

par suite de licitation entre majeurs et mineur (Héritiers Veuve LIETAER-TANGHE)

DEPARTEMENT DU NORD
ARRONDISSEMENT DE LILLE
CANTON DE TOURCOING

Rue de la Croix-Rouge, 247, Rue de la Croix-Blanche, Rue de Normandie, Nos 29, 31, 33, 35, 37 et 39

UNE MAISON

à usage de COMMERCE

SIX

MAISONS

à usage d'HABITATION

Et UN

Terrain à bâtir

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 22 JUILLET 1925, à 13 heures 1/2, à l'audience publique des criées du Tribunal Civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville.

(Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués)

DESIGNATION

DEPARTEMENT DU NORD
ARRONDISSEMENT DE LILLE
CANTON DE TOURCOING

Premier lot

UNE MAISON à usage de commerce, sise à Tourcoing, rue de la Croix-Rouge, n° 247, construite en briques, couverte en tuiles mécaniques, comprenant: cave sous la cuisine; au rez-de-chaussée: salle d'estaminet avec fenêtres vers rue, couloir avec porte donnant accès à la cour, salle à manger séparée par une cloison à trois vantaux, cheminée en marbre, cuisine, laverie avec évier en pierre sur lequel se trouve la robinet d'eau potable et la pompe pour eau de citerne, cour pavée en dalles d'usine en partie couverte par un lanternon; dans la cour: W.-C. et urinoir, remise à charbon, porte en fer communiquant à une remise donnant vers la rue de la Croix-Blanche, citerne avec regard; au 1er étage: une chambre vers la cour et deux chambres vers rue; au deuxième étage: une chambre mansardée et un grenier avec châssis tabatière.

Avec les fonds et terrain sur lesquels elle est érigée et en dépendant, d'une superficie, d'après titre de 99 m2 90 dmq, tenant par devant sur un front de 5 mètres à la rue, lui non comprise, des deux côtés et dans le fond à Duquesne-Grnart ou ayants droit.

Ainsi que ledit terrain se trouve figuré en un plan annexé à un acte reçu par Me Théry, notaire à Tourcoing, le vingt-trois mars 1907.

Deuxième lot

UN TERRAIN A BATIR sis à Tourcoing, rue de la Croix-Blanche, d'une superficie de 76 mètres carrés 60 décimètres carrés, environ sur lequel est édifié un hangar servant de remise, tenant par devant sur un front de cinq mètres à la rue, lui non comprise, d'un côté à Duquesne-Gérard, ou ayants droit, d'autre côté au même, à Mme veuve Lietaer-Tanghe, ou ayants droit, et à Mme veuve Vanseur, ou ayants droit, dans le fond à cette dernière ou ayants droit; ainsi que ledit bien se trouve figuré au plan annexé à un acte reçu par Me Théry, notaire à Tourcoing, le 9 décembre 1907, enregistré.

Troisième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Tourcoing, rue de Normandie, n° 29, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant: au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour, jardin; à l'étage: deux chambres mansardées et un grenier.

Quatrième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Tourcoing, rue de Normandie, n° 31, semblable à la précédente.

Cinquième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Tourcoing, rue de Normandie, n° 33, semblable à la précédente.

Sixième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Tourcoing, rue de Normandie, n° 35, semblable à la précédente.

Septième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Tourcoing, rue de Normandie, n° 37, semblable à la précédente.

Huitième lot

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Tourcoing, rue de Normandie, n° 39, semblable à la précédente, mais avec trois chambres mansardées à l'étage au lieu de 2.

La pompe à eau de puits se trouvant derrière le numéro n° 13 appartient au lot mai-

Etude de Me Albert TAMBOISE, docteur en droit, notaire à Lille, 20, rue de Bourgogne.

A ADJUGER

le JEUDI 9 JUILLET 1925, à 2 heures, en la salle des Adjudications des Notaires, 7, rue de Puébla, à Lille,

I. — LILLE
1, rue du Pont-à-Raisnes (Place de Gand)

VASTE IMMEUBLE

avec MAGASIN et HABITATION, grande cour. Superficie 998 mètres carrés.

Libre d'occupation le 15 août 1925.

MISE A PRIX: 150.000 FR.

II. — LILLE
Rue de Courtrai, 23 (Place de Gand)
BELLE

Maison de Rentier

occupée par prorogation jusqu'au 1er janvier 1926.

Loyer: 2.520 fr. plus charges.

MISE A PRIX: 50.000 FR.

III. — LA MADELEINE-LEZ-LILLE
Au chemin Rouge, ancienne zone militaire de la Place de Lille.

GRAND

JARDIN POTAGER

avec NOMBREUX FRUITIERS 2.248 mètres carrés de superficie

MISE A PRIX: 22.880 FR.

IV. — AU MEME LIEU

JARDIN POTAGER ET FRUITIER

372 mètres carrés, contigu au précédent

MISE A PRIX: 3.720 FR.

Pour ces deux jardins, jouissance immédiate.

S'adresser à Me TAMBOISE, notaire, 20, rue de Bourgogne, à Lille.

34208

CYSOING A LOUER MAISON

DE CAMPAGNE

en partie meublée, 7 pièces, chauffage central, eau sous pression, garage. Jouissance d'un superbe parc. Loyer: 3.000 fr.

54921

A VENDRE

Belle maison quart. Sacré-Cœur: 38.000 fr.

Maison d'employé, quart. La Fontaine: 17.000 fr.

Belle Maison d'employé, quart. Ste-Elizabeth: 28.000 fr.

CABINET LEPON, 67 bis, rue Pellart, Roubaix.

54923

VILLA

à vendre ou à louer, Wattrelos, angle rues Vauban et Faidherbe. S'adr. Bausière, 17, Bd de Mulhouse, ou faire offres à R. Baisier, place d'Armes, Calais.

54925

ÉCHANGERAIS

maison centre Roubaix, 115 fr. par mois, contre maison Blanc-Seau ou Blanchemaille, dans les prix de 50 à 80 fr. par mois. Rép. L.K. au journal. 90045d

Ch^bre non Meublée

avec électricité, entrée particulière, à louer. 105, rue des Longues-Haies, Roubaix. 90113d

TABACS-BUVETTE

Quartier ouvrier. Bière Motte-Cordonnier. En tabacs 160.000. En buvette 42.000. Conviendrait à jeune ménage. Prix 125,000 avec 60.000 comptant. Cabinet A. BOULANGUE, 22, place de la Gare, Lille (Tél. 47.87).

54938d

Café Grand'Place

Ville très importante. Clientèle riche et tranquille. Beau chiff. d'affaires. A céder cause fortune 100.000. Facilités. Cabinet A. BOULANGUE, 22, place de la Gare, Lille (Tél. 47.87). 39d

HERBORISTERIE

Banlieue Lille. Affaires 45.000 à 50 %. Beau logement. Quartier ouvrier. Prix 45.000. Facilités. Cabinet A. BOULANGUE, 22, place de la Gare, 22, LILLE (Tél. 47.87). 549404

CAFÉ

Face gare faubourg Lille. Loyer 3 fois couvert. Vente 225 par jour. Prix 110.000. Facilités. Cabinet A. BOULANGUE, 22, place de la Gare, Lille. T. 47.87.

POUR CAUSE DE SANTE

A Céder Estaminet

Quartier populeux. S'adr. 141, rue d'Alma, Roubaix. 90141

400 FRANCS

de récompense à qui me procurera une maison ouvrière à Roubaix ou environs. Adresse au bureau du journal. 90217d

MAISON LIBRE

rue Pierre-de-Roubaix, 237, à vendre. S'adr. au propriétaire, H. Verhaege, 35, rue d'Alsace, Rx, de 9 à 10 h. le matin et de 1 h. 30 à 2 h. 30. Tél. 20.31.

54927

AVIS aux Confectionneurs

CASQUETIERS - CHEMISIERS

GRAND LOCAL

CONTENANT 24 MACHINES AU MOTEUR, FORCE MOTRICE, A LOUER. S'adresser: 29, GRANDE-RUE, ROUBAIX.

54689

A LOUER

Grand appartement moderne centre Tourcoing. S'adr. G. Delobel, 60, rue Pasteur, Tourcoing (Tél. 2.28). 54715

A VENDRE

Beau terrain à bâtir, 12×40, rue Pasteur, Tg. S'adr. G. Delobel, 60, r. Pasteur, Tg. 54716

Bel Appartement

comprenant 5 pièces et cave, eaux, gaz, électricité, à louer, libre de suite. S'adr. lundi, mardi, de 9 h. à 12 h., rue St-Maurice, 59, à Rx. 90035

Maison à Vendre

centre Rx, 8 p. meubl., grande cave, gaz, électricité. Souloucat. 7.800 fr. par an. Prix 55.000 fr. Adr. au bureau du journal. 90061

CONVIENDRAIT POUR

MARAICHERS

Je vends aux abords grande ville, près gare et tramways

Gentille petite Ferme

que j'occupe érigée sur et avec 2 hectares 1/3 de très riche pâture en partie plantée; toutes facilités de cultiver d'autres terres (2 hectares). Prix à débattre. Ecr. init. T.J.B.L. au bureau du journal. 54767

Garage particulier

à louer centre Tourcoing. Ecr. init. U.X.Y. au journal. 42799

FERMIERS LAITIERS

Voulez-vous une installation où le lait se débite à 1 fr. 30?

JE VENDS CORPS DE FERME

et 2 hect. 1/2 de bonne pâture avec cheval, bestiaux, instruments et récoltes à faire sur 1 hect. 1/2 en location. Prix à débattre. Ecrire init. W.J.B.L. au bureau du journal. Il traite avec intéressés directs. 54830

Beau Garage partic^r

rue de Turenne, proximité place Victoire, à louer par bail ou à l'année. S'adr. Peignage Floris, 8, rue Charles-Wattinne, Tg.

54898

WISSANT

3 belles villas, bordure mer, à louer pour la saison. Prix très modéré. Ecrire aux init. A.L. au bureau du journal. 90119

A VENDRE

4 maisons bien situées dans quartier neuf, à usage de pharmacie, droguerie, herboristerie, poêlerie, boulangerie-pâtisserie. Adresse au journal. 90124

BEAUX TERRAINS

à vendre sur Bd de Tourcoing centre Barbieux. S'adr. — Se presser, 27, Boulevard de Tourcoing, au Croisé. 90186

Cause départ forcé

Maison à vendre, grand'porte, habitation ou commerce ½ gros. Très bas prix. 152, rue de Mouvaux, Roubaix. 89898

MAISON A USAGE DE

COMMERCE

bien située, à vendre. S'adr. chez Désiré Delfosse, 4 bis, rue de la Potennerie, Rx. 89870

BARAQUEMENTS

Hangars, remises, salles à panneaux Roubaix, à vendre bonnes conditions, S'ad. Debrayne, 37, Fg d'Arras, Béthune. 74208

DOMMAGES DE GUERRE

Suis vendeur dommages mobilier et immobilier homologués. Remploi tout arrondiss. de Lille.

Cession autorisée par Tribunal

G. DEGRYSE, 190, rue d'Artois, LILLE (Tél. 48.62). 54997

DEMANDES ET Offres d'Emploi

MONSIEUR

originaire du Nord, sérieux, excellentes référ., visitant clientèle exportation, recherche bonne carte. Ecr. Soury, 50, aven. Félix-Faure, Paris 15e. 90170

OUVRIÈRE

15 à 18 ans est demandée pour confiserie. S'adr. L. et E. Duvillier Frères, 5 bis, Bd de la Marne, Tourcoing. 54929d

Bon Turbineur

est demandé. Teinturerie de la Justice, rue Jules-Guesde, à Lys-les-Lannoy. Travail assuré.

549304

Chauffeur d'Auto

marié, 28 ans de pratique, très sérieux, dem. place préfér. à Tg. Ecr. V.R.R. au journal. 42845d

STÉNO-DACTYLO

est demandée pour Tourcoing. Ecr. init. V.O.O. au jl. 42843

DÉTENTRICE diplômé, déjà exercé famille, de la région, très bonnes références, soigneuse M^r malade ou infirme. Leroy Lucien 4, rue Huger, Paris 6e. 54924

COIFFEUR

Bon ½ ouvrier est demandé. Lecocq, 7, r. Notre-Dame, Rx. 144

Fabricant Draperies

demande représentant bien introduit. Paris. Ecr. init. H.M. au bureau du journal. 90212

DAME SEULE

demande journées. Libre jeudi et vendredi, 33, rue Sainte-Elisabeth, Roubaix. 90211d

TRICOTEUSES

On dem. jambeuses et piéteuses 5, Bd de Belfort, Rx. 90200d

Libre l'après-midi

Honorable commerç. instruit et poméd. vélo, cherche commes, recettes ou analogue. Pr. adr. au bureau du journal. 90210d

Charpente-Menuis^rie

On demande apprenti, 11, rue de Boulogne, Tourcg. 42623d

Aides Couvreurs

sont demandés. S'adr. 10, rue de Croix, Roubaix. 90171d

GAUFRES

Ouvrières et apprenties demandées. Ecr. W.L. au jl. 90198d

MÉTIERS A TISSER A VENDRE

14 WILSON LONGE.	N°	2	(1920)	Emp.	165 O/M
13 — —	N°	3	—	—	165 —
10 — —	N°	8	—	—	135 —
10 — —	N°	9	—	—	170 —
7 WALKER	N°	3/12	(1914)	—	165 —
3 —	N°	3 bis	—	—	170 —

2 CANETIERES AMERICAINES — 2 OURDISSOIRS —
1 SECTIONNEL. — Parfait état. — Visibles en marche. —
Prix à débattre. — Ecrire U.J.B.L. au journal. 54870

SOIGNEUSE

DE CONTINU A FILER

On demande une soigneuse de continu à filer. Filature de coton Dazin-Motte, 2, Boulev. de Fourmies, Roubaix. 54917

COMPTABLE

très expérimenté recherche tenue comptabilité. Ecr. P.E.K. bureau du journal. 53760

Tapissier-Villier

est demandé chez Parenthou et Liorman, 119, Grande-Rue, Rx.

54695

Comptable-Métreur

est demandé pour importante maison de peinture. Adresse au bureau du journal. 42786

Plombier-Zingueur

GAZIER. Bon ½ ouvrier demande place dans bonne maison. Adresse au journal. 89027

ON DEMANDE

PERSONNE

d'un trentaine d'années, sachant faire la cuisine bourgeoise et entretenir le bas d'une maison. Pas de lessive. Très bons gages. Prendre adresse au bureau du journal. 42790

ON DEMANDE UN

Directeur Tissage

connaissant bien les articles de robes pour la région d'Amiens. Ecrire en indiquant références et prétentions aux init. M.K. au bureau du journal. 90066

CUISINIÈRE

sérieuse est demandée chez M. Jean Serépel, 69, boulevard de Paris, Roubaix. 90107

EPINGLIERS

sont demandés aux ateliers de construction Léon Olivier, 1, r. de Constantine, Roubaix. 54736

DOUBLEUSES

sont demandées. S'adresser le matin à 7 h. ou l'après-midi à 1 heures 1/2, 28, rue de la Redoute, Roubaix. 54737

COMPTABLE

très expérimenté est demandé par importante maison de laines. Ecr. aux init. U.Z.Z. au bureau du journal. 54770

Paqueteur-Garrott^r

bien au courant de toutes les manutentions de laine bonneterie est demandé. 17, rue de la Gare, à Tourcoing. 54805

Bons Rejointoyeurs

sont demandés de suite, travail assuré pour l'année. — Loequet Pierre, rue Epinette, 5, Tourcoing. 42812

Demoiselle Magasin

25 ans, active, bonne éducation, au courant de l'alimentation, est demandée pour charcuterie fine. Très bons gages, nourrie et logée, rue de Lille, 18, à Tourcoing. 42820

ACHETEUR

POUR LONDRES

connaissant parfaitement la laine et le peigné est recherché par très importante maison de la place. Ecrire V.N.N. bureau de Jl. 42841

BONNES TRIEUSES

sont demandées. Usine Motte, à MOUSCRON. 54854

GILETIÈRES

en bonneterie est demandée. 21, rue des Lignes, Rx. 54860

STÉNO-DACTYLO

est demandée par Négociant en Tissus pour correspondance et factures. Ecrire en indiquant âge, références et prétentions S.J.K. bureau journal. 54871

Chauffeur Intérim

est demandé pour cause maladie très sérieuse, références exigées. Peut-être place stable par la suite. Ecrire en donnant références avant de se présenter. M. le Dr Maillard, Wattrelos.

54890

REBROUSSEUSES

sur Maxim sont demandées, 62, rue du Cymbale, Tg. 54867

CONCIERGE

de maison de rapport est demandé, références de premier ordre exigées. S'adr. Mercredi à M. Delobel, 60, rue Pasteur, à Tourcoing. 54906

DOUBLEUSES

sont demandées, 13, rue de la Mansuellerie, Roubaix. 54910

COUTURE

Ouvrière demande journées pour le neuf dans bon