Mesdames,
Pour être chic et à peu de frais, Habillez-vous
AU MUGUET

27, Rue de la Gare ROUBAIX

AU MUGUET

27, Rue de la Gare ROUBAIX

GRANDE VENTE SENSATIONNELLE à prix réduits, à l'occasion des Fêtes de l'Armistice

Mesdames,
Profitez de la GRANDE VENTE RÉCLAME de ce jour.

Manteaux tissus et façon mode, pliseaux et garnitures boutons Exceptionnellement. . **165 fr.**
Se fait en Vert - Écaille - Noisette - Noir

Manteaux peluche anglaise, garantis à l'usage, entièrement doublés . . . . **225 fr**

Manteaux faits par tailleurs, en velours laine et givré. Haute Nouveauté. Garnis fourrure.
Ce jour seulement à **225** fr., **250** fr., **275** fr., **295** fr.

Un lot de **ROBES PURE LAINE** manches longues, vendues à **75** fr. — Le Magasin sera ouvert toute la journée du 11 Novembre

---

Traitement de la **HERNIE**

par la **MÉTHODE CURATIVE** du Spécialiste diplômé Albert **DUMONCEAU**, inventeur du **CORSELET HERNIAIRE** breveté. Diplômes. Médailles d'Or Bruxelles 1910; Gand 1913 et 1923; Lyon 1914. — Fournisseur aux hôpitaux, cliniques et chemins de fer. — Par ce **CORSELET**, qui n'a aucune comparaison à tous les autres systèmes de bandages, toujours vendus avec promesse de guérison, jamais réalisées, le patient retrouve force, santé et soulagement immédiat. — Les sommités médicales le considèrent comme le SEUL appareil pouvant, pour les cas curables, déterminer la **GUERISON** certaine et radicale.

Arthur **DUMONCEAU** reçoit tous les jours à :

COURTRAI Rue Kokelaere, 3.

Le Spécialiste Albert DUMONCEAU de 9 à 3 h. à:

MOUSCRON le 2me Dimanche du mois, Hôtel « A la Ville de Gand » (Station).

TOURNAI Le 2me Samedi de chaque mois, Hôtel du Pont de Fer, 8, Place Crombé.

BRUXELLES Mercredis, Jeudis et 3me Dimanche, Rue de la Meuse, 65-67.

PRIX RAISONNABLES de 100 à 250 FRANCS.

Maladies de la Poitrine

TOUTES

traitées et guéries après examens et analyses

Nombreuses guérisons publiées et attestées

Traitement spécial de l'ASTHME, ASTHME DES FOINS, EMPHYSEME PULMONAIRE, DYSPNEE de toute origine, OPPRESSION, Gêne de la Respiration, en un mot de toutes les formes d'ASTHME guéries sûrement par la VÉRITABLE

POTION ANTIASTHMATIQUE

du Docteur VERHAEGHE

Remède souverain, expérimenté depuis plus de 50 années. Résultats constants et durables.

Propriété exclusive des Laboratoires scientifiques de la PHARMACIE DU TRICHON.

M. VERHAEGHE

Docteur de l'Université de Lille
Ex-préparateur à la Faculté de Médecine
Pharmacien de 1re Classe. — Expert-Chimiste

PLACE DU TRICHON, *ROUBAIX*

Renseignements tous les jours. Dimanches et Fêtes jusque midi. (Men Sprecht Vlaamsch.) R. C. Rx 2480.

Le lait de vache ne suffit pas aux enfants

Même pur, il contient moins de lactose, deux fois moins de phosphates et trois fois moins de fer que le lait de la mère. Encore faut-il l'étendre d'eau pour le rendre plus digestible.

EN VENTE DANS TOUTES LES PHARMACIES-HERBORISTERIES BONNES EPICERIES

La Blédine JACQUEMAIRE

farine spécialement preparée pour les enfants en bas âge,

complète le lait de vache

Elle est entièrement assimilable dès les premiers mois et régularise les fonctions si souvent troublées chez les enfants au biberon.

Demandez un échantillon gratuit aux
ETABLts JACQUEMAIRE
Villefranche (Rhône)

KLEIN - REGY - MUSSARD
THERSEN - STAUB - FOCKÉ
Grand Modèle

cordes croisées, cadre en fer d'une seule pièce. Garantie 20 ans

depuis **3.600 fr.**

MACHINES A LAVER

((ALVA))

: LES MEILLEURES : LES MOINS CHERES

Avec un grand foyer à bois ou à charbon 12171

Ateliers : (S.I.C.) 75, RUE DANTON, à LEVALLOIS-PERRET (Seine)

Avis de Sociétés ET Publications

Etude de Me BAYART, notaire à Roubaix.

Suivant acte reçu par Me BAYART, notaire à Roubaix le 24 octobre 1925, Messieurs Arthur VANACKERE et Pierre VANHUFFEL ont déclaré dissoudre à compter du 31 octobre 1925, la société en nom collectif existant entre eux sous la raison sociale : VANHUFFEL & VANACKERE ayant pour objet la vente, l'achat, la location, l'entretien et la réparation des automobiles, dont le siège était à Roubaix, rue Pierre-de-Roubaix, 43 bis.

La liquidation sera faite par les deux associés.

Expéditions dudit acte ont été déposées aux greffes du Tribunal de Commerce et de la Justice de paix des cantons Est et Ouest de Roubaix le dix novembre 1925.

Pour extrait,
A. BAYART.
644644

CESSIONS COMMANDITES ASSOCIATIONS

CABINET DE
M. Jules PARSY
Licencié en droit
176, rue de Guisnes, Tourcoing

Par acte s.s.p. enregistré à Tg (6Sons) folio 92 case15, M. CLAIS-BERNARD a cédé à M. VAYE-BERNARD son fonds de commerce d'Epicerie-Buvette, 134, rue de l'Epinette, Tg, aux prix et conditions stipulées dans l'acte. Les oppositions seront reçues dans les 10 jours qui suivront la deuxième insertion en le Cabinet de M. Jules PARSY où les parties ont élu domicile. 64471d

CABINET D'AFFAIRES
Alph. Cerisier fils
53, Rue Verte, 53
TOURCOING (Téléph. 13.55)
Mieux informé
RAPIDITÉ - DISCRÉTION

Seconde Insertion

Par s.s.p. en date à Tourcoing, du 24 octobre 1925, enregistré le 26 octobre 1925, folio 89, case 1, Monsieur Charles LEPERS, a cédé son fonds de commerce d'Estaminet avec licence, qu'il exploitait à Tourcoing, rue de Renaix, 78, à M. Carlos CUVELIER, de Tourcoing. Oppositions reçues à Tourcoing, n° 53, rue Verte, jusqu'au 21 novembre inclus.

Pour extrait,
644184 Alphonse Cerisier Fils.

CABINET D'AFFAIRES
Alph. Cerisier fils
53, Rue Verte, 53
TOURCOING (Téléph. 13.55)
Mieux informé
RAPIDITÉ - DISCRÉTION

Première insertion

Par s.s.p. en date à Tourcoing du 31 octobre 1925, enregistré le 6 novembre 1925, folio 91, case 16, Monsieur et Madame Léon VAN HUYSSE-FARVACQUES, ont cédé leur fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie, qu'ils exploitaient à Bondues, rue du Bosquiel, n° 28, à Monsieur et Madame MOENENS-BRETNE, de Tourcoing.

Oppositions reçues à Tourcoing, n° 53, rue Verte.

Pour extrait:
644194 Alphonse Cerisier Fils.

ETUDE DE
Me Ch. DUTHY
31, rue du Gd-Chemin, Roubaix
(R. C. Roubaix 13466)

Par acte s.s.p. en date à Roubaix du 6 novembre 1925, enregistré à Roubaix (8Sons), le 6 novembre 1925, f° 52, n° 17, M. Henri SELOSSE a cédé à M. Gustave DUBIEUX, le fonds de commerce de débit de boissons qu'il exploite à Wattrelos, rue du Gapin-Vert, n° 75. Oppositions chez Me DUTHY, rue du Grand-Chemin, 31, Roubaix.

V. Cottignies et Cie
Agents immobiliers
66 bis, Grande-Rue, ROUBAIX
(Téléph. 26.60)

Suivant acte sous seing privé en date du 24-10-1925, enregistré le 29-10-1925 (8Sons), f° 49, n° 10, M. Pierre DURSIN a vendu à M. Achille DUVILLERS, demeurant à Tourcoing, n° 8, rue l'Homond, le fonds de commerce de débitant de boissons qu'il exploite 49, rue d'Hem, à Roubaix. Domicile est élu chez V. Cottignies et Cie, où toutes les oppositions seront valablement reçues jusqu'au 20-11-1925. 63535

TABAC-BUVETTE
plein centre Lille. Bénéfices annuels 120.000. Il faut 200.000 fr. compt. Voir J. et M. Stricanne, 22, place de la Gare, à LILLE. 64410d

TABAC-BUVETTE
journaux à céder au centre de Lille cause santé. Gros bénéfices annuels prouvés. 12 ans de bail, loyer plus que couvert, grand logement. Agences s'abstenir. Ecr. aux init. Z.O.O. bureau du journal. 46144

Je cherc. une Ferme
préférence Nord, P.-de-C., Somme, 12 à 25 hect. Agence s'abstenir. Ecr. init. A.W.M. au bureau du journal. 64232

A Céder 15.000 Fr.
Epicerie, mercerie, légumes, débit boissons. Petit loyer. Adr. au bureau du journal. 984244

Alimentation-Jouets
Départ forcé, beaux bénéfices, à céder 25.000 fr. facilités de paiement pour marchandises. Ec. K.K.X. bur. Jnal. 984614

PAS-DE-PORTE
Très belle maison, long bail, loyer ordinaire, à 1 km. du centre, usage tout commerce, trois vitrines, à céder, bonnes conditions. Ecrire initiales U.W.M. bureau du journal. 64483d

MAISON
et pas-de-porte rue très commerçante Roubaix, à reprendre le tout 100.000 fr. Voir J. et M. Stricanne, 22, place de la Gare, à LILLE. 64439d

A CÉDER
cause de départ, joli café-bar centre de ville, petit loyer, — Prix à débattre. Adresse au bureau du journal. 98441

A CÉDER
Entreprise peinture, décors, vitrerie, ancienne maison, située au centre de Roubaix. Rép. init. H.H.X. au journal. 984514

CAFÉ
Face gare Lille, pas loyer, long bail. 500 hectos de bière. On traite avec 90.000 fr. comptant. Brasserie renommée avance le reste. Ecr. init. S.M.C.L. au bureau du journal. 648756

A Céder - Lille
Cause décès, ENTREPRISE de TRANSPORTS. Maison ancienne. Très bon matériel. Conditions très avantageuses. — L. Morenval-Monnier, 49, rue Négrier, LILLE. 644214

AGENCE O. PAYEN
4, rue St-Thérèse, Roubaix

A CÉDER
Herboristerie, centre de Rx, maison renommée : 30.000 fr.
Boucherie chevaline, centre très forte vente prouvée(à saisir) : 20.000 fr.
Plombier-Zing, beau logem., atelier 9 sur 25, avec matériel 50.000 fr.
Epicerie-Buvettes de 12, 14, et 20.000 fr.
Estaminet avec 25 dineurs, Croix, 4 hectos la semaine, unique : 24.000 fr.
Estaminet av. salon coiffure: 25.000 fr.
Libre - Estaminet Epeule : 35.000 fr.
Libre - Estaminet très gare: 32.000 fr.
Libre - Café, gr. artère, conviendrait à pianiste-violoniste.
Libre - Café gr. artère, Lille 16 ch., forte s/location: 60.000.
Boucherie, bien située à Tg, immeuble compris (à débattre) 90.000 fr.
Alimentations générales de 50, 60, 75, 80 et 100.000.
Commerces tous genres, consultez Agence. 644654

MAITRE-TRICOTEUR
expérimenté, célibataire, connaissant à fond les machines automatiques Scott et William et Invincible, ainsi que la fabrication de bonneteries fines, est demandé en Suisse. — La préférence sera donnée à Monsieur parlant une peu l'Allemand. - Offres s.v.p. avec copies des certificats à : RUDOLF MOSSE Z, D. 3277, à MUNICH. 1552146

6.500 FRANCS
Alimentation, beurre, œufs. — Ecr. init. R.R.W. au Jl. 984309

ESTAMINET
loyer couvert, centre commerçant Lille, à reprendre 25.000 dont 3/4 compt. Voir J. et M. Stricanne, 22, place de la Gare, à LILLE. 64441d

A CÉDER
356. Café-épicerie près d'Amiens, grand jardin. Bail à vol. Chiff. aff. 50.000 à augm. Prix 20.000 avec facilités ou 15.000 comptant.
354. Boucherie faisant 10.000 par mois, bail 18 ans, loyer 2.000. Il faut 10.000 compt.
348. Epicerie-buvette, bail 18 ans, loyer 800 fr., chiff. aff. 150.000 environ. Prix 55.000.
LA MUTATION, 12, place au Fil, Amiens (Tél. 13.29). 644490

A CÉDER
Boucherie - Charcuterie - Estaminet, bon chiffre d'affaires, cédant propriétaire. Adresse au journal. 46121

BONNE FERME
Laiterie, vacherie à céder. Adr. au bureau du journal. 98383

Epicerie-Buvette
rue grand passage Rx à céder, loyer 2 fois couvert, long bail, libre fournisseur, 3 hectos la semaine. Il faut 15.000 fr. pour traiter. Ecrire init. G.G.W. au bureau du journal. 98372

CABINET D'AFFAIRES
Alph. Cerisier fils
53, Rue Verte, 53
TOURCOING (Téléph. 13.55)
RAPIDITÉ - DISCRÉTION
Mieux informé
Voyez tableaux-vitrines

A CÉDER
Tourcoing : Epicerie - buvette libre de tout: 25.000 fr. marchandises comprises, loyer 100.
Estaminets logeant, libres de tous fournisseurs, près centre Tourcoing. Prix à débattre.
Estaminets, dîneurs, Brun-Pain: 20.000 et 12.000 fr.
Pas-de-porte: 30.000, 20.000, 15.000 fr.
Wattrelos: Boucherie-charcuterie près centre. Prix 25.000 fr. à débattre.
Tourcoing: Plusieurs boucheries-charcuteries. Prix à débat.
Nombreux autres commerces dans la région de Roubaix-Tg. Renseig. gratuits. 644164

Très Joli Café
Grand'Place Lille. Bel agencement. Coquettes recettes, à céder 190.000 dont 125.000 comptant. Voir J. et M. Stricanne, 22, place de la Gare, à LILLE. 644384

A CÉDER
CAFE-RESTAURANT sur Gd place Calais, plusieurs meublés. Affaire sérieuse et de tout repos. — S'adresser: Marc VASSEUR, 80, place d'Armes, ou Brasserie Daquin, Calais. 64087

A CÉDER
près de la mer à Calais
JOLI BAR
avec salle de billard, vente forcée, long bail, petit loyer, conviendrait à personnes jeunes et actives. Facilités de paiement. S'adr. Marc VASSEUR, 80, place d'Armes, ou Brasserie DAQUIN, à CALAIS. 64088

A CÉDER
JOLI PETIT CAFE
près de la mer à Calais, très long bail, petit loyer. Conviendrait à jeune ménage. Facilités de paiement. Petite reprise. — S'adr. Marc VASSEUR, 80, place d'Armes, ou Brasserie DAQUIN, CALAIS. 64089

ALIMENTATION
Epiceries, fruits, vins, liqueurs. Poste passage affaire 1er ordre. Loyer bail avantageux. A céder prix total: 36.000 fr. Bd Gambetta, 242, Roubaix. 64310

Maison Draperie
Paris, plus de 40 ans existence, recherche jeune homme pouvant apporter concours professionnel avec argent pour devenir ASSOCIÉ DIRECTEUR
Ecrire init. K.M.O.L. au bureau du journal. 64325

Libre de suite
grande maison de commerce à céder avec remise, écurie, voiture et corbillard. S'ad. 49, r. de Tourcoing, Mouveaux. 64371

Fils de Famille
disposant capitaux, très travailleur et initié aux affaires recherche part ou association dans industrie ou négoce sérieux de tous rapports. Ecrire E.N.H. bureau journal. 64668

CESSIONS IMMEUBLES CONTENTIEUX
Régis DERENCOURT
16, rue Pauvrée, 16, ROUBAIX
28, rue de Béthune, 28, LILLE
648, rue de Lens, LIEVIN. 16428

CESSIONS
et Reprises Commerciales
Achat et Vente d'Immeubles
Gustave Delescluse
Gradué en Droit (Tél. 8.88)
112, rue de Lannoy, Rx. 15350

Alimentation à Céder
25.000 fr. à placer par an. A saisir de suite 70.000 fr. Ecr. M.M.W. au journal. 98395d

Clientèle de Lait
rapportant 50 fr. par jour avec cheval et voit. à céder 8000 fr. Ecr. X.X.V. bur. Jnal. 98340

DEPUIS 1902 LE CABINET
JOYE 15, rue Jacquemars Giélée. LILE, cède tous commerces dans le Nord et aide les acquéreurs. 74266

IMMEUBLES A VENDRE OU A LOUER

Etude
de Me André CHATTELEYN,
avoué à Lille, 12, rue de Tenremonde.

VENTE
par suite de licitation entre majeurs et mineurs
(Héritiers FRERE-BENY)
et sur baisse de Mise-à-Prix

Département du Nord
Arrondissement de Lille

VILLE DE ROUBAIX

Rue des Anges, n° 29, 31, 37
Rue Bell, n° 20 et 22
Rue Darbo, n° 43, 45, 47
Rue de la Lys (Fort Wattel) n° 51, 52, 53, 54

VILLE DE CROIX

Rue de Belfort, n° 2
Rue de Colmar, n° 18
Angle rue de Belfort et rue de Colmar, n° 20 et 22

38 Maisons

A USAGE D'HABITATION ET DE COMMERCE

L'adjudication aura lieu à l'audience publique des Criées du Tribunal Civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville, le MERCREDI 2 DECEMBRE 1925, à 13 heures ½.

(Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués).

DESIGNATION
Département du Nord
Arrondissement de Lille
VILLES DE ROUBAIX ET CROIX

Premier Lot

Une maison à usage de commerce; mais actuellement occupée comme habitation sise à Roubaix, rue des Anges, 29, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant : Cave sous la salle vers la rue, descente donnant vers la salle à manger; au rez-de-chaussée : salle vers rue avec vitrine, salle à manger, cour pavée en grès dans laquelle se trouve urinoire et W. C., robinet d'eau potable avec bac en pierre et pompe de citerne démolie (la citerne commune avec le n° 31, porte de communication avec le couloir donnant accès aux maisons en cour; au 1er étage : deux chambres; au 2e étage : une chambre mansardée et grenier avec chassis tabatière;

Figurant au cadastre section H, numéro 3507 pour 73 centiares.

Deuxième Lot

Une maison à usage d'habitation sise à Roubaix, rue des Anges, 31, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant : Cave sous la salle vers rue, descente donnant sur la salle à manger, cour pavée en grès, dans la cour remise à charbon, W. C., urinoir, robinet d'eau potable, citerne commune avec le n° 29; au 1er étage : deux chambres; au 2e étage : une chambre mansardée et grenier avec chassis tabatière.

Figurant au cadastre section H, numéro 3.506, pour 58 centiares.

Troisième Lot

(5e du cahier des charges)

Une maison à usage d'habitation sise à Roubaix, rue des Anges, 37, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant : Cave sous la salle vers rue, dans laquelle se trouve le compteur d'eau alimentant toute la propriété; au rez-de-chaussée : couloir, salon, salle à manger, cour pavée en grès; dans la cour : W. C., avec urinoir, robinet d'eau potable; au 1er étage : deux chambres; au 2e étage : une chambre mansardée et grenier avec chassis tabatière.

Figurant au cadastre section H, numéro 3.503, pour 57 centiares.

Quatrième Lot

(6e du cahier des charges)

8 Maisons derrières les précédentes, ayant accès à la rue des Anges, par un passage portant le n° 27 contigü ou numéro 29. Ces maisons comprenant :

Salle commune au rez-de-chaussée avec dépense sous escalier; au 1er étage : 2 chambres; au 2e étage un grenier ou chambre mansardée, couverture en tuiles ordinaires.

L'étage de la maison portant le n° 2, est composé également de 2 chambres, le mur vers voisin est construit à cheval sur l'axe du couloir d'entrée, l'autre moitié faisant partie de la propriété voisine (Carette), dans la cour pavée en briques un robinet d'eau potable monté sur un pilier et une pompe pour citerne, deux W. C., communs aux huit maisons, grand raverdoir d'égout commun aux deux propriétés, le passage donnant accès à la rue des Anges est également commun avec la propriété voisine.

Figurant au cadastre section H, numéros 3508 et 3515 pour 248 centiares.

Cinquième Lot

(7e du cahier des charges)

Une maison à usage d'habitation sise à Roubaix rue Bell, n° 20, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires; comprenant , au rez-de-chaussée : couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour pavée en grès; dans la cour : remise à charbon, W. C., pompe pour le puits avec bac de pierre; au 1er étage : 2 chambres; au 2e étage : une chambre mansardée et grenier avec chassis tabatière.

Figurant au cadastre section G., numéro 1999 pour 70 centiares.

Sixième Lot

(8e du cahier des charges)

Une maison à usage d'habitation sise à Roubaix, rue Bell, n° 22, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour pavée en grès; dans la cour : remise à charbon W. C. pompe pour le puits avec bac en pierre, puits et citerne communs aux trois maisons; au 1er étage : 2 chambres; au 2e étage : une chambre mansardée avec chassis tabatière.

Figurant au cadastre section G, numéro 2000, pour 70 centiares.

Septième Lot

10e du cahier des charges)

Une maison à usage d'habitation sise à Croix, rue de Belfort, n° 2, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant : au rez-de-chaussée : couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier; cour en partie couverte, pavée en briques; dans la cour : 2 pompes pour puits et citerne, W. C.; au 1er étage : 2 chambres; au 2e étage : une chambre mansardée et grenier avec chassis tabatière.

Figurant au cadastre section A, n° 278 P.

Huitième Lot

(11e du cahier des charges)

Une maison à usage d'habitation, sise à Croix, rue de Colmar, n° 18, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant : au rez-de-chaussée : couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour en partie couverte, pavée en briques; dans la cour : 2 pompes pour puits et citerne, remise à charbon, W. C.; au 1er étage : 2 chambres; au 2e étage : chambre mansardée et grenier avec chassis tabatière.

Figurant au cadastre section A, n° 278 P.

Neuvième Lot

(12e du cahier des charges)

Une maison à usage de commerce, sise à Croix, rue de Colmar, numéros 20 et 22, à l'angle de la rue de Belfort, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant : au rez-de-chaussée : salle d'estaminet, cuisine, valerie, cour pavée en grès couverte par un lanterneau en mauvais état; dans lacour : une pompe avec bac de pierre, W. C. et urinoir, cave cimentée sous la cuisine; citerne sous la laverie commune aux trois maisons, puits commun aux trois maisons; au 1er étage : 4 chambres, au 2e étage : grenier avec 3 chassis tabatière; Gaz au rez-de-chaussée.

Figurant au cadastre section A, numéro 975 P.

Les 8 maisons pour une contenance globale de : 2 ares 96 centiares.

Dixième Lot

(13e du cahier des charges)

Une propriété sise à Roubaix rue Darbo, composée de trois maisons en rue, et 15 maisons en cour savoir :

Une maison à usage d'habitation sise à Roubaix, rue Darbo, n° 48, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant : cave donnant vers la cour; au rez-de-chaussée : une salle vers rue et une salle derrière; cour pavée en briques cloturée en bois; avec une porte donnant vers la cour commune; au 1er étage : 2 chambres, grenier au 2e étage.

Figurant au cadastre section H, n° 99, pour 67 centiares.

Une maison à usage d'habitation sise à Roubaix, rue Darbo, n° 45, semblable au numéro 43.

Figurant au cadastre section H, n° 98, pour 67 centiares.

Une maison à usage de commerce, sise à Roubaix, rue Darbo, n° 47, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant : cave avec trappe donnant sur la cour ; au rez-de-chaussée : magasin vers rue, et salle vers cour; cour cloturée de murs en briques, avec porte donnant vers la cour commune; au premier étage : 2 chambres; grenier au 2e étage.

Figurant au cadastre section H., n° 97, pour 67 centiares.

DANS LA COUR - Maison n° 4, comprenant une pièce au rez-de-chaussée, avec dépense sous escalier; étage : 1 chambre mansardée.

Maison n° 5, semblable mais avec 2 petites chambres à l'étage mansardée.

Maison n° 6, comprenant une pièce au rez-de-chaussée, avec dépense sous escalier; au premier étage : 2 chambres; grenier plafonné au 2e étage.

Maisons numéros 7, 8, 9, 10, 11, 12 et 13, semblables au numéro 6.

Maison n° 14, comprenant une pièce au rez-de-chaussée, avec dépense sous escalier, au 1er étage une chambre, et grenier mansardé au 2e étage.

Maisons numéros 15, 16, 17 et 18 semblables au n° 14.

Un robinet d'eau potable desservant toute la propriété.

Figurant au cadastre : maisons numéros 4 à 8, section H, numéros 100 à 104, pour 43 centiares chacunes;

Maison n° 9, section H, n° 105, pour 63 centiares.

Maison n° 10, section H, n° 106, pour 60 centiares.

Maison n° 11, section H, n° 107, pour 50 centiares.

Maisons numéros 12 à 18, section H, n° 108, pour 6 ares 44 centiares.

Onzième Lot

(14e du cahier des charges)

Une maison à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue de la Lys, Fort Wattel, 51, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant; au rez-de-chaussée : couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier; cour en partie couverte, pavée en briques.

Dans la cour, pompe pour le puits avec bac en pierre, chassis de citerne en pierre, W. C., et urinoire; au 1er étage : 2 chambres; au 2e étage : une chambre mansardée et un grenier avec chassis tabatière.

Figurant au cadastre section H, n° 2041, pour 69 centiares.

Douzième Lot

(15e du cahier des charges)

Une maison à usage d'habitation, sise à Roubaix, Fort Wattel, 52, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires; comprenant : au rez-de-chaussée : couloir, salon, salle à manger avec dépense sous escalier; cour en partie couverte pavée en briques; dans la cour, pompe pour le puits avec bac de pierre chassis de citerne et pierre, remise à charbon W. C., et urinoir; au 1er étage : 2 chambres; au 2e étage : une chambre mansardée, et grenier avec chassis tabatière. La citerne est commune avec le numéro 51.

Figurant au cadastre section H, n° 2042, pour 60 centiares.

Treizième Lot

(16e du cahier des charges)

Une maison à usage d'habitation sise à Roubaix, Fort Wattel, n° 53, construite en briques, couverte en tuiles ordinaires, comprenant : au rez-de-chaussée : couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier; cour en partie couverte, pavée en briques; dans la cour : pompe pour le puits avec bac en pierre, chassis de citerne en pierre, remise à charbon, W. C. et urinoir; au 1er étage : 2 chambres; au 2e étage : un chambre mansardée et grenier avec chassis tabatière.

Puits commun aux quatre maisons.

Figurant au cadastre section H, n° 2043 pour 70 centiares.

Quatorzième Lot

(17e du cahier des charges)

Une maison à usage d'habitation, sise à Roubaix, Fort Wattel, numéro 54, construite en briques, couvert en tuiles ordinaires, comprenant : au rez-de-chaussée : couloir, salon, salle à manger, avec dépense sous escalier, cour en partie couverte, pavée en briques, dans la cour : pompe pour le puits avec bac en pierre, chassis de citerne en pierre, remise à charbon W. C. et urinoir; au 1er étage : 2 chambres; au 2e étage : une chambre mansardée et grenier avec chassis tabatière.

La citerne est commune avec la maison numéro 53.

Figurant au cadastre section H, numéro 2044, pour 70 centiares.

OCCUPATION

Tous les immeubles sont loués verbalement et au mois, savoir:

Premier Lot	
Maison r. des Anges, 29	50 fr.
Deuxième Lot	
Maison r. des Anges, 31	40 fr.
Troisième Lot	
Maison r. des Anges, 37	40 fr.
Quatrième Lot	
Numéro 1 de la cour, 29, rue des Anges	23 fr.
Numéro 2	23 fr.
Numéro 3	23 fr.
Numéro 4	23 fr.
Numéro 5	23 fr.
Numéro 6	23 fr.
Numéro 7	23 fr.
Numéro 8	23 fr.
Cinquième Lot	
Rue Bell, 20	25 fr.
Sixième Lot	
Rue Bell, 22	36 fr.
Septième Lot	
Rue de Belfort, 2, à Croix	40 fr.
Huitième Lot	
Rue de Colmar, 18, à Croix	40 fr.
Neuvième Lot	
Angle des rues de Belfort et Colmar	55 fr.
Dixième Lot	
Rue Darbo, 43, Roubaix	25 fr.
Rue Darbo, 45, Roubaix	35 fr.
Rue Darbo, 47, Roubaix	35 fr.
Cour numéro 4	25 fr.
Cour numéro 5	25 fr.
Cour numéro 6	25 fr.
Cour numéro 7	15 fr.
Cour numéro 8	25 fr.
Cour numéro 9	25 fr.
Cour numéro 10	25 fr.
Cour numéro 11	25 fr.
Cour numéro 12	25 fr.
Cour numéro 13	25 fr.
Cour numéro 14	25 fr.
Cour numéro 15	25 fr.
Cour numéro 16	25 fr.
Cour numéro 17	25 fr.
Cour numéro 18	25 fr.
Onzième Lot	
Ft Wattel, 51, Roubaix	40 fr.
Douzième Lot	
Ft Wattel, 52, Roubaix	40 fr.
Treizième Lot	
Ft Wattel, 53, Roubaix	30 fr.
Quatorzième Lot	
Ft Wattel, 54, Roubaix	40 fr.

MISES A PRIX :

Outre les clauses et conditions insérées au cahier des charges dressé par Me André CHATTELEYN, avoué à Lille, déposé par lui au Greffe du Tribunal Civil de Lille, où l'on peut en prendre connaissance, les enchères seront reçues sur les mise à prix suivantes:

1er Lot	5.600 fr.
2e Lot	5.600 fr.
3e Lot	5.600 fr.
4e Lot	19.200 fr.
5e Lot	6.400 fr.
6e Lot	6.400 fr.
7e Lot	7.200 fr.
8e Lot	7.200 fr.
9e Lot	12.000 fr.
10e Lot	48.000 fr.
11e Lot	6.400 fr.
12e Lot	6.400 fr.
13e Lot	6.400 fr.
14e Lot	6.400 fr.

Cette vente aura lieu en exécution d'un jugement rendu sur requête par le Tribunal Civil de Lille le 19 Juin 1925, et d'un autre jugement rendu par le même Tribunal le 16 Octobre 1925, tous deux enregistrés aux requêtes poursuites et diligences de :

1° Madame Céline FRERE, épouse de M. Jules GLORIEUX employé de commerce avec lequel elle est domiciliée de droit et demeure à Roubaix, 30, Boulevard d'Armentières.

Et ce dernier agissant tant en son nom personnel, au besoin, que pour assister et autoriser la dame son épouse sus-nommée, et la validité de la procédure à son égard.

2° Mme Clémence FRERE, en religion Sœur Céline Louise, demeurant à Southbourne, 30, Groton Street ((Massachusetts);

3° Mlle Marie Louis FRERE, demeurant à Roubaix, 65, rue de Lorraine;

4° Mme Louise FRERE, épouse de M. Aubert WIART, boucher, avec lequel elle est domiciliée de droit et demeure à Gauchy (Aisne), route de Gauchy;

Et ce dernier agissant tant en son nom personnel, au besoin, que pour assister et autoriser la dame son épouse sus-nommée, et la validité de la procédure à son égard;

5° M. Albert FRERE, cultivateur, demeurant à Castor (Province d'Alberta - Canada)

6° M. Ernest FRERE, cultivateur, demeurant à Trochy (Province d'Alberta, Canada).

7° Mme Lucie WELCOMME, sans profession, à Tourcoing, 63, rue Victor-Hugo, veuve de M. Louis FRERE, en son vivant capitaine au 43e R.I., demeurant à Lambersart, décédé « Mort pour la France », à la Hérit La Viévrile, le 30 Août 1914;

8° Mlle Clotilde FRERE, sans profession, demeurant à Tourcoing, rue Victor-Hugo;

9 M. Louis FRERE, demeurant à Tourcoing, 63, rue Victor-Hugo;

10° M. Louis CARBONEL, clerc de notaire, demeurant à Roubaix, agissant en qualité de tuteur ad-hoc au nom et pour le compte de :

1° M. Lucien Antoine Gérard Joseph FRERE, né à Béthune, le 11 mars 1906;

2° Mlle Marie Louise Marguerite Madeleine Josèphe FRERE, née à Béthune le 6 Mars 1906;

3° Mlle Clémence Antoinette Marguerite FRERE, née à Lambersart, le 31 janvier 1912; enfants encore mineurs issus du mariage d'entre les époux FRERE-WELCOMME sus-nommés;

Ledit M. CARBONEL, faisant fonctions de tuteur en raison de l'opposition d'intérêts existant ou pouvant surgir entre lesdits mineurs et Madame Veuve FRERE - WELCOMME, sus-nommé, leur mère et tutrice naturelle et légale;

Nommé à cette fonction qu'il a accepté par délibération du conseil de fabrique pris sous la présidence de M. le Juge de Paix du 5e Arrondissement judiciaire de Lille le 29 Avril 1925 enregistrée;

Avant Me André CHATTELEYN, pour avoué;

En présence ou lui dûment appelé de M. Gérard HELLEBOID, clerc de notaire, demeurant à Roubaix, pris en qualité de subrogé-tuteur ad-hoc des mineurs FRERE-WELCOMME sus-nommés.

Ledit M. HELLEBOID, faisant fonctions de subrogé-tuteur en raison de l'opposition d'intérêt pouvant exister ou surgir entre lesdits mineurs et M. GLORIEUX-FRERE sus-nommé, leur subrogé-tuteur ordinaire.

Fonctions qui lui ont été conférées et qu'il a acceptées par délibération du conseil de famille prise sous la présidence de Monsieur le Juge de Paix du 5e Arrondissement judiciaire de la ville de Lille, le 29 avril 1925, enregistrée.

Ainsi fait et rédigé par l'avoué soussignant soussigné, à Lille le 22 Octobre 1925.

Signé : CHATTELEYN.

Enregistrée à Lille, le 23 octobre 1925, folio 16, case.

Signé : LEBRUN.

Pour tous renseignements, s'adresser :

1° Au greffe du Tribunal Civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville, où est déposé le cahier des charges;

2° A Me André CHATTELEYN, avoué à Lille, 12, rue de Tenremonde;

3° A Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, 9, rue Neuve, chargé de la liquidation. 64413d

AVIS A CEUX QUI BATISSENT

Pourquoi payer si cher les carrelages céramiques alors que les carreaux en grés artificiel de l'Usine MULLIEZ Frères et Cie, d'ASCQ, sont beaucoup plus avantageux. Résistance garantie, nombreuses références, dessins modernes. Salle d'exposition à 15 minutes de Lille, en train. Demandez prix, notice, page album. — Catalogue complet, 4 fr., remboursé à la première commande. 13667

BELLE MAISON
à usage de 2 commerces à vendre, libre le 1er jan