LE RENCHÉRISSEMENT DE LA VIE

Chacun le constate et le subit; c'est la grande préoccupation actuelle. Mais combien surtout peuvent, à bon droit, s'en alarmer, ceux pour qui l'heure de la retraite a sonné et qui n'ont plus à compter désormais que sur le produit de leurs économies ! La rente viagère, en leur fournissant le moyen d'augmenter notablement leurs revenus, peut seule leur permettre de faire face à cette inévitable majoration des dépenses.

En s'adressant à la **NATIONALE-VIE** (Entreprise privée assujettie au contrôle de l'Etat), fondée en 1830, ils trouveront à la fois un intérêt rémunérateur, étant donné le taux très avantageux de ses tarifs actuels, et une sécurité absolue, grâce à sa situation financière exceptionnelle, résultat d'une gestion économe et prudente poursuivie pendant près d'un siècle.

Renseignements confidentiels et prospectus gratuits à Paris, au siège social, 2, rue Pillet-Will, et chez les agents généraux en province, et notamment à M. Camille DANSET, 66, rue d'Inkermann, à ROUBAIX. 13412d

ÉTATS-CIVILS

ROUBAIX. — Naissances. — Maurice Depoers, rue Bernard, 74. — Michel Haugedé, rue Biskra, 19. — Jeanne Klein, rue de la Chausée, cour Dauwe-Parent, 1. — Henri Verfaille, rue du Collège, 156. — Jules Planckaert, rue des Fleurs, 51. — Gustave Delcroix, rue d'Alger, cour Deffrennes, 3. — Richard Mores, rue du Fresnoy, 92.

PARIS-BABY n'habille que les ENFANTS. 12865

LILLE, 25, rue Gde-Chausée **Donne des BALLONS**

Publications de mariages. — Ernest Rodde, afficheur, rue des Fossés, 120, et Marie Delsiaux, journalier, rue des Fossés, 122. — François Celerier, boulanger, à Roubaix, et Marie Roubeyrotte, employée, rue de la Préfecture, 9 ter, à Lille.

Hedri Pinquin, dépleur de fils, à La Gorgue (Nord), et Marie Hanssens, ménagère, à La Gorgue. — Georges Blanquart, paveur à Santes et Marcelle Fauchot, employée, à Formerie (Oise). — Alphonse Nuvel, menuisier, rue de Tunis, 10, et Jeanne Noé, dactylographe, à Orchies.

Mariage. — Michel Waelès, employé, rue du Moulin, 102, et Marcelle Lestienne, sans profession, rue d'Inkermann, 63.

Décès. — Gustave Empin, 3 mois, rue Vauquelin, 9. — Marie Deprée, 58 ans, épouse Van Puyenbroeck, rue Cuvier, 33. — Pocco Gualano, 62 ans, époux Vacca, rue Magenta, 13. — Louis Grzymaczyk, 72 ans, rue du Moulin, 58.

CROIX. — Naissances. — Marcel et Henri Van Thienen, boulevard Emile-Zola, 104. — Pierre Maes, rue Franklin, 8.

WASQUEHAL. — Mariage. — Charles Malagié, calfateur, et Fernande Herbaux, sans profession.

WATTRELOS. — Naissances. — Andréa Candrelier, rue Thiers, 33. — Roger Recard, rue Jules-Guesde, 226.

Publications de mariages. — Julien Liagre, dégorgeur, rue Marthe, 9, et Jeanne Bourel, doubleuse, à Tourcoing. — René Verlooven, chauffeur, rue Blériot, 10, et Madeleine Tytgat, épinchense, à Roubaix.

Décès. — Jean Haustraete, 2 ans, rue de la Concorde, 13. — Berthe Delobelle, 9 mois, rue Jules-Guesde, 152-6. — Corelle Bouckenooghe, 66 ans, rue du Fort Lillois, 7.

LANNOY. — Naissance. — René Juillet, rue des Remparts, 6.

TOUFFLERS. — Naissance. — Justine Lefebvre, rue de Tourmel, 12.

LYS. — Naissance. — Louise Leseigneur, rue Eschevin, 12.

BAISIEUX. — Mariage. — Félix Houssais, préposé des douanes, et Aline Boyart, sans profession.

TOURCOING. — Naissances. — Roger Lesaffre, rue de Bouvines, 186. — Louis Dolbecque, rue de la Blanche-Porte, cour Rammaert, 3. — Léona Delplanque, rue du Centre, 15. — Jacques Plovier, rue du Hainaut, 2.

Mariages. — Henri Quévrain, mécanicien, et Jeanne Vanheule, piquûrière, à Paris (8e). — Victor Duchoit, tailleur d'habits, à Roncq, et Cécile Marain, sans profession, à Roncq. — Victor Devernay, tapissier, rue Fénelon, 31, et Alphonsine Vilaghe, soigneuse, rue Saint-Blaise, 103.

Décès. — Paul Decrème, 63 ans, rue Nationale, 140. — Aurélie Selosse, 66 ans, rue du Touquet, 48. — Hortense Troch, 31 ans, rue Colbert, 306. — Céline Dujardin, 54 ans, rue Saint-Joseph, 30.

MOUVAUX. — Naissance. — Jacqueline Catteau, rue Lorthiois, 16.

Décès. — Gustave Desreumaux, employé, 50 ans, rue Alsace-Lorraine, 32.

VOUS DEVEZ PRÉFÉRER

La Quintonine aux autres extraits de Quinquina, car versée dans un litre de vin de table, elle vous donne un litre d'excellent vin fortifiant, la formule est en effet tout à fait spéciale et infiniment supérieure aux produits similaires. Elle vaut 3 francs 25.

Phie Ferraille, 81, rue de Lille; Phie Derouubaix, 108, rue de Lannoy à Roubaix; Phie Capelle, 155, rue du Tilleul, et Maeclef, 18, rue Carnot, à Tourcoing; Fourlinie à Croix; Mellin à Wattrelos

Le Gérant : Alfred Messiaen.

Imprimerie du Journal de Roubaix, 77, Grande-Rue

BOURSE de PARIS du JEUDI 12 NOVEMBRE 1925

Valeurs	Cours de la veille	Cours du jour
3 %	46.25	46.40
3 % amortissable	51.50	54.10
3 1/2 % amortissable	81.50	82.40
4 % 1917	42.35	43.05
4 % 1918	41.90	42.40
5 % 1915-1916	2.15	52.85
5 % 1920	66.95	67.80
6 % 1920	68.60	69.00
Bons Trés 6 % 1922	450.00	447.40
— févr. 1923	453.50	452.10
— sept 1923	477.50	473.00
Crédit National 1919	300.25	301.00
— oblig 5 % 1920	305.00	305.00
— bons 6 % 1921	377.50	375.00
— 6 % févr 1922	451.00	453.00
— 6 % juill 1922	410.00	420.00
— 6 % janv 1923	20.00	324.00
— 6 % juin 1923	320.00	375.00
Dép Nord 6 % 1921	420.00	320.00
Banq. de France (n.)	29.50	—
— de l'Algérie (n.)	—	—
— Nation. de Crédit	567	564
— Paris et P.-Bas	1183	1185
— Transatlantique	250	247
— Union Parisienne	719	705
Compagnie Algérienne	840	835
Compt. Nat. d'Escompte	829	838
Crédit Comm. France	600	68
— Foncier France	1205	1215
— Lyonnais	1570	1565
— Mobil Français	465	46
Société Générale (n.)	785	78
Rente Foncière	4520	4460
Suez	12.730	12.670
Est	602	605
Lyon	803	791
Midi	—	—
Nord	654	652
Orléans	—	—
Etabl Bokanowski	670	675
Banq Londres, Mexico	361	40
— Nat. de Mexique	—	86
— Imp Otto 250 f.	1025	100
— Espan Rio-Plata	—	—
Crédit Fonc. Egyptien	3560	3565
Banque Indo-Chine	3590	3560
Banque d'Athènes	300	295
Crédit Fr.-Canadien	7900	79.0
Banque Pays du Nord	—	—
Crédit Fonc. Colonial	570	560
Gén. Alsacienne Banq.	564	564
ancienne de Crédit	220	—

Valeurs	Cours de la veille	Cours du jour
Serbie 4 % am. 1895	90.25	89.50
Turc Dette ott. c. unf.	49.50	79.00
Turc Dette 5 % 1914	58.50	57.95
Russe Cons. 1res et 2es a.	25.15	24.20
— 3 % or 1891-94	16.45	17.40
— 3 % or 1896	—	15.80
— 3 1/2 % or 1894	—	—
— 4 1/2 % 1906	17.65	17.10
— 5 % or 1906	24.35	23.65
Dabrowa	461	440
Financière des Pétroles	—	—
Pétroles Premier	240	245
Mitrale Railways	1750	1737
Central Mining	—	1885
Kuhlmann (Etablissements)	410	400
Chargeurs Réunis	427	422
Messageries Mar. cerd.	120	115
Transatlantique ord.	120	122
Métropolitain de Paris	418	417
Nord-Sud de Paris	—	—
Distr. Paris. d'Electr.	875	865
Electricité (C. G. E.)	1362	1125
Télégraphie sans Fil	—	—
Thomson-Houston	308	296
Forges, Ac. Et et Not.	22	20
Forg. C. El. Jeumont	611	—
Très Lam du Havre	194	190
Mines de Courrières	655	642
Mines de Lens	341	331
Bolso	45	44
Gaz de Paris	250	250
Aciéries de France	—	—
— de Longwy	—	741
— Micheville	640	635
Fives-Lille	1400	1400
Forg. et Ac. Marine	405	—
Senelle-Maubeuge	76	78
Télégraphes Nord	4410	4450
Charbons Tonkin	7750	7700
Béthune	3852	3854
Marles	476	475
Vicoigne, Nœux	520	521
Albi	38	38
Bruay	2760	2690
Lévin (Coup. de 50)	3540	3300
Saint-Gobain	3400	3450
Distiller. Indochine	3395	3350
Sucrer brésiliennes	420	428
— coloniales	420	420
Cie fr. Afrique Occid.	—	2490
Créd. Ind. com. (n.)	—	—
Marseillaise de Crédit	—	—
Havrais Energ. Elect.	605	600
Thaliller-Commen	1355	1340

Valeurs	Cours de la veille	Cours du jour
Comment.-Fougère (J.)	751	740
Gaz et Eaux	825	795
Magasins Gén. Paris	—	124
Eaux (Cie Générale)	1020	1020
Air comprimé	1880	1867
Ouest-Lumière	253	250
Electricité de Paris	131	131
Industr. Téléphones	712	701
Gas France-Wrangel	670	665
Métaux (Cie franç)	1300	1302
Cuivre et Pyrites	340	354
Dynamite (Sce Cie)	178	176
Malacca (ord.)	545	535
Phosph. Constantine	408	405
Phosphates Tunis ens.	450	445
Tubize (Soie) priv.	562	572
Omnium Int. Pétroles	570	460
Royal Dutch	43.034	42.70
Bakou	240	2420
Baku Karaïdin	190	—
Caoutchouc (Finanz.)	440	450
Colombia	450	318
De Beers (ordinaire)	1750	1731
Franco-Wyoming ord.	760	—
Huiles de Pétrole	—	—
CRÉDIT FONCIER		
Com. 1879 2.50 r. 100	40.	431.50
Com. 1879 2.50 r. 500 f.	—	—
— cinq. r. à 100 f.	—	—
Foncier 1879 3 % r. 500 f.	432	431.50
Com. 1880 3 % r. 500 f.	428	424
Fonc. 1885 3 % r. 500 f.	180	184
— 1885 2.50 r. 500 f.	200	200
— cinq. r. 100 fr.	—	—
Com. 1891 3 % r. 400 f.	182	185
— 1892 2.50 r. 500 f.	201	205
Fonc. 1895 2.50 r. 500 f.	20.	215
Com. 1899 2.50 r. 500 f.	18.	186
Fonc. 1903 3 % r. 500 f.	210	211
Com. 1906 3 % r. 500 f.	206	206
Fonc. 1909 3 % r. 250 f.	115	114
Com. 1912 3 % r. 250 f.	115	115
Fonc. 1913 3 1/2 r. 500 f.	215	206
— 4 r. à 500 f.	315	31.
Emp. 1917 à 1/2 r. 300 f.	170.50	171
Com. 1920 5 1/2 r. 500 f.	483	282
Emp. 1921 6 1/2 r. 500 f.	207	201
Com. 1923 6 % r. 500 f.	283	284
— 1923 6 % r. 180 p.	300	290
— 1923 6 % r. 500 f.	—	275
— 1923 6 % r. 120 p.	275	—
Bons 100 f. 1907 (p.)	57.50	58.50
Bons 100 f. 1888 (p.)	58.50	57.00

Valeurs	Cours de la veille	Cours du jour
VILLES DE PARIS		
1865 6 % r. à 500 fr.	687	695
1871 3 % r. à 400 fr.	—	400
1875 4 % r. à 500 f.	520	528.50
1876 6 % r. à 500 fr.	333	335
1892 2 1/2 r. à 500 fr.	158	152
1904-06 2 1/2 r. 500 fr.	150	151
1909 2 % r. à 500 fr.	185	180
1909 2 % Mat. r. 500 fr.	176	178.50
1904 2 1/2 M. r. 400-1000	202	200
1905 2 1/2 r. à 100 fr.	308	307
— — M. r. 400 fr.	156	150.50
1910 3 % r. à 400 fr.	151	155
1912 3 % r. à 300 fr.	154	154
1919 5 % r. à 500 fr.	250	251.75
1921 5 % % r. à 500 f.	368	370
1922 obl. déc. 6 %	439	436

COURS DES CHANGES

	Cours de la veille	Cours du jour
Londres	121.74	121.53
Londres (Chèques)	—	—
New-York	25.15	25.00
Belgique	114 00	113.85
Allemagne (100 Reich.	—	—
Argentine	—	—
Danemark	—	—
Espagne	360.25	358.00
Hollande	1011.5	1010.7
Italie	99.80	99.75
Norvège	568.50	565.50
Pologne	415.00	409.00
Portugal	—	—
Prague	74.40	75.00
Roumanie	12.40	11.85
Suède	672.00	673.50
Suisse	—	484.00
Vienne	—	—

FEUILLETON du « JOURNAL de ROUBAIX » du 13 novembre 1925 — N° 29.

Les Deux Milliardaires

PAR ALBERT BOISSIERE

— C'est parfait!... Mais de l'hospitalité que je vous ai donnée ici, madame Madoret, à vous et à votre fille, vous pouvez user suivant vos besoins... J'ai bien compris, hier soir, quand votre enfant est venue frapper à notre porte, qu'il existe à côtés des douleurs physiques, des douleurs morales et secrètes qui sont toujours plus pénibles...

— Je vais tout vous dire, ma sœur... balbutia madame Madoret.

La supérieure eut un nouveau geste impérieux de sa main blanche. C'était encore l'orgueilleuse Athénaïs de Coulibœuf qui se révélait dans l'autorité de ce geste.

— Inutile! Je veux ignorer le bien que je peux faire. J'aurais scrupule à entrer dans un secret qui vous appartient, à vous seule. Je ne veux rien entendre... Je vous connais depuis vingt ans et sais les trésors de bonté que votre âme recèle... Vous resterez ici tant qu'il vous plaira. Vous partirez quand vous le jugerez à propos... Vous reviendrez quand vous le souhaiterez... Ma maison, je vous l'ai dit hier soir, sera toujours ouverte pour vous et les vôtres!... Allez, madame Madoret!

Et elle la congédia d'un sourire discret et bon.

Madame Madoret alla rejoindre, sous le préau, sa fille Geneviève qui l'attendait, assise sur un banc, dans une pose résignée et abattue.

— Tu as bien dormi, Geneviève?

— Très bien! maman... C'est-à-dire, aussi bien que j'ai pu.

— Pauvre enfant, fit madame Madoret en l'embrassant avec une effusion pleine de ferveur.

— C'est toi seule qui es à plaindre, ma chère maman bien-aimée! fit Geneviève.

Et elle contempla avec une poignante tristesse, le visage dévasté de sa mère.

La veille au soir, quand Geneviève, conduite par M. de Chanderolles, était venue frapper à la porte du couvent des sœurs de l'Assomption, elle avait fait à sa mère épouvantée le récit sincère de tout ce qui s'était passé depuis huit jours, depuis le jour fatal où madame Madoret avait si étrangement disparu...

Elle avait dit dans quelles exceptionnelles conditions elle avait retrouvé à Trouville M. de Chanderolles qui l'avait obligée à quitter Jim Moore et son frère...

A écouter sans broncher une pareille confession, madame Madoret avait eu un courage surhumain.

Pas un muscle de son visage douloureux et défiguré n'avait tressailli quand la jeune fille lui avait relaté la seconde tentative de Suzanne d'Osmont.

Elle avait refoulé au fond de son âme meurtrie l'effroi que lui causait une pareille révélation! Et elle avait eu la force de cacher aux yeux de sa fille, l'épouvante qui l'envahissait à apprendre la monstrueuse aventure, d'où leur destin à tous allait sûrement dépendre!

Madame Madoret était restée muette... Elle n'avait rien répondu aux suppositions erronées de sa fille ignorante...

Elle avait dit:

— Va dormir, Geneviève!...

Et elle était allée, elle-même tomber à deux genoux dans sa chambrette et comme influencée par le milieu où elle vivait, depuis une semaine, prier une puissance divine d'intercéder et d'empêcher le drame effroyable qu'elle prévoyait et qui sûrement se dérouterait, malgré les efforts de chacun.

Ses lèvres, déshabituées de la prière, retrouvaient, au fond de son cœur lointain, de son faible cœur d'enfant et de femme, des accents de ferveur qu'elle ignorait!... Son cœur de mère priait pour son mauvais fils et pour sa fille innocente... Et son cœur de femme priait encore pour Pierre de Chanderolles!

Ainsi, le destin du comte était indissolublement lié au leur!

Maintenant que l'horrible et ténébreuse Suzanne d'Osmont s'était introduite dans la confiance aisément surprise du baron de Luberville, il était impossible d'empêcher le jeune homme, si brave et si loyal, de s'employer au secours de Geneviève.

Et madame Madoret, impuissante à écarter de sa vie, de la vie de sa fille, l'homme qui semblait désormais à ses yeux l'incarnation de la providence tutélaire pour elles deux, madame Madoret s'était décidée, après mille raisonnements, pendant une nuit d'insomnie, à montrer à Geneviève autant de sincérité que sa fille lui en avait montré la veille...

— Geneviève, commença-t-elle, avec un air de tristesse et de lassitude, il est maintenant inutile de te cacher la vérité et je vais te parler avec toute mon âme.

» Tout ce que j'ai fait jusqu'ici pour détacher ton jeune cœur de Jim Moore n'a tourné que contre mes desseins. Je ne t'adresse point de reproches vains et je n'exprime pas de regrets inutiles!... Jusqu'ici, je me suis gardée de l'accuser devant toi, parce que c'eût été du même coup, accuser ton malheureux frère...

— Voyons! maman... Tu veux encore parler du vol de la banque?... Mais c'est impossible!... Le véritable voleur ne s'est-il pas dénoncé lui-même, poussé par le remords sans doute, en renvoyant la valeur des titres dérobés!

— Je ne te parlerai point de cette affaire qui est classée, qui est une affaire morte... quoique je sois à peu près fixée sur la réalité... L'anonyme qui a désintéressé la banque de la rue Drouot est, de toute évidence, un homme qui avait intérêt à sauver l'honneur soit de notre nom, soit de celui de Jim Moore.

— M. de Chanderolles ou un autre?

— Ce peut être M. de Chanderolles... Il t'aime assez pour cela, Geneviève...

— Je le reconnais, dit la jeune fille en rougissant... Mais est-ce ma faute, si je ne peux lui accorder qu'une amitié très reconnaissante, qu'une sympathie un peu amère? Est-ce ma faute, est-ce la sienne, si en s'interposant, continuellement, entre moi et Jim, il me pousse à défendre Jim de toutes mes forces?

— C'est la mienne, répondit madame Madoret... J'aurais pu empêcher ce qui arrive... J'aurais pu devancer la perspicacité du comte de Chanderolles et tout te dire, au lieu de m'éloigner de toi sans te renseigner.

» Je ne suis pas venue ici, Geneviève uniquement pour soigner mon visage défiguré... J'y suis venue pour avertir le baron de Luberville des dangers qui l'entourent.

— Ta tâche est bien ingrate, fit Geneviève, et tes craintes un peu puériles... Quels dangers menacent le baron de Luberville?.. Est-ce à cette femme qui s'appelle Suzanne d'Osmont, que tu fais allusion?

— Oui... d'abord!

— Tu la connais?

— M. de Chanderolles t'a dit qu'elle était sûrement ton empoisonneuse et qu'elle avait été ma vitrioleuse... Il ne t'a pas tout dit. Mon devoir est de t'instruire jusqu'au bout.

(A suivre)

Avis de Sociétés ET Publications

BRASSERIE WATTRELOSIENNE

Messieurs les actionnaires de la Brasserie Wattrelosienne sont convoqués en Assemblée générale extraordinaire le 13 DÉCEMBRE 1925, à quinze heures, rue de l'Industrie, 129 à Wattrelos (Nord).

ORDRE DU JOUR :

1. Lecture du procès-verbal de l'Assemblée générale ordinaire du 20 septembre 1925.
2. Lecture des procès-verbaux des deux Commissions.
3. Acceptation de nouveaux actionnaires.
4. Fabrication bières en bouteilles. (Principe voté par l'Assemblée générale du 29 septembre 1925.
5. Question Emprunt.
6. Pouvoirs à accorder au Conseil d'Administration concernant tous Emprunts, conformément à l'article 32 des statuts.

Cette convocation est faite, une première Assemblée générale convoquée pour le huit novembre 1925, n'ayant pas réuni le quorum.

Le Conseil d'Administration. 14570

CESSIONS COMMANDITES ASSOCIATIONS

CABINET DE

M. Ernest Wattel

61, rue du Docteur Dupont, 21 TOURCOING (Blanc-Seau)

CESSION. — 1re Publication

Aux termes d'acte du 5 novembre 1925, enregistré à Roubaix (Sées), le 9 novembre, f° 53, case 10, Mme veuve Pierre QUINT-VERDICKT, marchande de tissus à Roubaix, rue du Bois, n° 9, a cédé son fonds de commerce à M. Jules UYTTENHOVE-BAJEART, commerçant en tissus à Roubaix, Oppositions jusqu'au 21 décembre, chez M. Uyttenhove, rue du Bois, 9. 64528

CABINET DE

Me Henri BRIET

Docteur en droit

99, rue d'Inkermann, Roubaix

Deuxième Avis

Par acte s.s.p. en date du 23 octobre 1925, enregistré à Roubaix (Sées), le 31 n° 2 le 2 Novembre 1925, il appert que M. MULLIER Henri a cédé à Mlle MULLIER Germaine, sa crémerie sise à Roubaix, rue de Lille, n° 212.

Oppositions à Roubaix, 212, rue de Lille jusqu'au 23 courant inclus. 65020

Jean Vanden Bosch

Gradué en Droit

6, rue Pellart, à ROUBAIX

Fondé en 1899

Première Publication

Par s.s.p. du 27 octobre, enregistré à Rx, le 3 nov., f° 51, n° 9, M. Désiré VANHOUTTE a cédé à Mme Olivier CATRY, sa mercerie 133, rue du Collège à Rx. Oppositions jusqu'au 23 novembre, 6, rue Pellart. 64000

Pas-de-Porte

près gare de LILLE. Immeuble pour commerce de gros ou garage, gde porte. Loy. 3.000. Prix 18.000. Ma rice Lefebvre, 19, place Ribour, LILLE, « Café Maurice ». 64528

A CÉDER

Café, rue extra commerçante Lille. 520 hectos l'hiver. Loyer convenit. 90.000 compt. suffisant. Voir J. et M. Stricanne, 22, place de la Gare, à Lille. 5364

Licence de Brevet

d'une industrie nouvelle ayant fait ses preuves, à vendre pour tous départements ou par arrondissement. Import. Voir ou écrire à Maurice Lefebvre, 10, place Ribour, LILLE. « Café Maurice ». 64531d

Café - Meublées

sur Place de LILLE. Loyer 10.000, sous-loc. 18.000. Installation moderne magnifique. Recette journalière moyenne 350 francs. A céder 200.000 fr. Facilités. Maurice Lefebvre, « Café Maurice », 10, place Ribour, LILLE. 64532d

ALIMENTATION

Epicerie, fruits vins, liqueurs. Poste passage affaire 1er ordre. Loyer bail avantageux A céder prix total: 36.000 fr. Rd Gambetta, 242, Roubaix. 64310

ESTAMINET

libre de tout à céder. Brasseur indépail. 201, rue des Longues-Haies, Roubaix. 965250

CESSIONS

CABINET DE CONFIANCE

PAUL MARTINOT

Ex-Commandant de Brigade de Gendarmerie

26 RUE DES ARTS LILLE

Téléphone 42-20

AFFAIRES RECOMMANDÉES

Café-Rest.-Hôtel

Centre Lille, aun. install. loyer à f. convenir, 50.000 FR. NET A PLACER par an. Fonds 75.000 fr. pour traiter. Fortune assurée. Conv. à famille plus. pers.

Superbe Café-Hôtel

près Gd'Place, emplac. unique, install. ultra moderne, 8 gare., au des plus ren. établ. de Lille. AFF. 1.500 FR. P. JOUR. 20 HECTOS P. SEM. Faut 250.000 fr. pour traiter. Inutile solliciter si pas sérieux.

CAFÉ

GENRE BAR CHAGNOT

près Grand'Place Lille

800 hectos par an

Faut 100.000 pour traiter

A l'essai à volonté ALIMENTATION

Quart, populeux Lille, beau magasin ancien, installat. moderne, loyer 2.000 fr., bail 12 ans. Aff. 1.000 fr. p. jour

Rx 30.000. Aff. sans précédent.

Nombreux autres fonds de toute nature. Voir à notre vitrine la liste des principaux disponibles. Renseig. gratuits. 64543d

A CÉDER

Rx Epicerie, libre fournisseur : 25.000 fr.

Rx, alimentation générale: 65.000 fr.

Rx, comm. tissus: 60.000 fr.

Rx, café rue de Lannoy, facilités: 40.000 fr.

Rx, Epic. buvette libre fournisseur: 18.000 fr.

S'adr. ou écrire 29, rue de la Blanche-Porte, Tg, et 1, rue Jean-Jaurès, à Croix (tram F, arrêts église). 64556d

CAFÉ LIBRE

près Marché Wazemmes Lille, 208 hectos l'an, à reprendre 45.000. Facilités. Voir J. et M. Stricanne, 22, place de la Gare, à LILLE. 64537d

A Céder Magasin

articles pour fêtes, rue commerçante, bel agencement, grandes facilités de paiement. Ecr. V.W.M. bureau journal. 64592d

AGENCE ROUBAISIENNE DE CESSIONS (Tél. 22-61) 40, rue du Collège du Fort, Rx.

A CÉDER

Epicerie-buvette, légumes, 2 Rx, libre brasseur : 15.000 fr. Commerce eau javel : 7000 f. Café, libre bras. Pile: 15.000 Café libre brass., Place Croix aff. fortune : 30.000 fr.

Alimentation de luxe, aff. doubl. gr. rapport : 22.000 fr.

Légumes, rue de l'Ommelet, occasion : 10.000 fr.

Alimentation générale, Croix, forte vente : 16.000 fr.

Bonne boulangerie 15 sacs la semaine : 20.000 fr.

Café, rue d'Oran : 45.000.

Boucherie-Charcuterie, 40 a existence : 16.000 fr.

Vins, liq., Wattrelos: 18.000.

Prêts de capitaux aux acquéreurs. On renseigne gratis. 150 autres affaires à céder. 64591d

Fils de Famille

disposant capitaux, très travailleur et initié aux affaires recherche part ou association dans industrie ou négoce sérieux de bons rapports. Ecrire Z.H.M. bureau journal. 64368

Tabacs - Buvette

plein centre Lille. Affaire de fortune à reprend. avec 150.000 comptant. Voir J. et M. Stricanne, 22, place de la Gare, à LILLE. 64535d

BONNE FERME

Laiterie, vacherie à céder. Adr. au bureau du journal. 64583

A ROUBAIX

MAGASIN

bonneterie, lingerie, belle installation, atelier, force motrice, bénéfice annuel 30.000 fr., à céder 40.000 fr. Conviendrait à jeune ménage travailleur. Ecr. Z.Z.X. au journal. 64501

Maison Draperie

Paris, plus de 40 ans existence, recherche jeune homme pouvant apporter concours professionnel avec argent pour devenir ASSOCIÉ DIRECTEUR

Ecrire Init. E.M.C.L. au bureau de journal 64325

Commanditaires

50 à 500.000 fr. sont demandés pour affaire 1er ordre. Rouges, 6, place Alexandre-Dumas, Lille-St-Maurice. Ecrire pour rendez-vous. Discrétion. 98486

Je cherc. une Ferme

préférence Nord, P.-de-C., Somme, 12 à 25 hect. Agence s'abstenir. Ecr. init. A.W.M. au bureau du journal. 64252

CESSIONS IMMEUBLES CONTENTIEUX

Régis DERENCOURT

16, rue Pauvrée, 16, ROUBAIX

23, rue de Béthune, 23 LILLE

45 rue de Lille VENS 10632

IMMEUBLES A VENDRE OU A LOUER

ON DÉSIRE ACHETER

MAISON LIBRE

Ecr. X.W.M. au journal. 64593d

200 fr. Récompense

à qui procurera maison de 3 à 100 fr. par mois, à Tg. Ecr. A.L.L. au journal. 64190

AGENCE O. PAYEN

4, r. Ste-Thérèse Rx (T. 23-17)

A VENDRE

Libre: Belle maison campagne prox. Lannoy, gd jardin, électr., arrêt tram; 52.000 fr.

Libre: Maison quartier Epeule: 22.000 fr.

Libre: Magnifique campagne avec gd jardin, chauffage central, salle de bain, garage, Rx-Croix: 125.000 fr.

Maisons bourg. Pile: 15 et 16.000 fr.

Maisons bourg. St-Pierre, à Croix: 14 et 15.000 fr.

Libre: Maison comm. Croix-Rouge, Tourcoing: 40.000 fr.

Libre: Belle maison rentier, gd jardin, superbe habitation, Croix-Rouge, Tg, à débattre.

Nombreuses maisons. Consultez Agence. Renseig. gratuits. 64557d

Je recherche Maison

libre à vendre 30 à 35.000 fr., avec jardin, Rx ou Tg. Paiement comptant. Rép. A.A.X au bureau du journal. 98509

A Vend. à Touffiers

belle maison particulier, centre de la commune, 3 compl. salon, salle à manger, cuisine, arrière-cuisine, cave, cour couverte, plusieurs chambres, 200 mq jardin. Propriété terminée 1er janvier 1926. Prix: 65.000 fr. Ecr. ou s'adr. à M. Masquelier Arsène, 12, rue de la Concorde, Wattrelos, de 3 à 7. 64587d

Etude de Me FONTAINE, notaire à Lille, 44, rue Basse.

A VENDRE

A L'AMIABLE

en bloc ou en détail

BELLE

PROPRIÉTÉ

connue sous le nom de « Château de Chocques », sise

COMMUNE DE

MÉRIGNIES

à 300 mètres de Pont-à-Marcq, sur la route nationale de Lille à Douai.

Comprenant :

I.

Vastes bâtiments de ferme et d'élevage, grand parc avec douves et pièces d'eau, potager clos de murs, prairies et terres labourables, le tout d'une contenance de 25 hectares environ.

II

Superbe forêt de chênes régulières percée d'avenues, très giboyeuse en lièvres, faisans et lapins

D'une contenance d'environ 25 hectares.

Maison d'habitation de construction toute récente.

Le tout est libre de location.

S'adresser : Pour tous renseignements à Me FONTAINE, Notaire à Lille, et pour traiter à MM. BERNHEIM FRÈRES & FILS, 53, rue de l'Arcade, Paris, ou à M. FERRAUD, leur Représentant, 3, rue de la Chambre des Comptes, à Lille. Téléph. 51-89 63677

Croix. Maison Libre

à louer, meublée, pour employé, bon état d'entretien. 300 fr. par mois. S'adr. 2 bis, rue Corneille, CROIX. 64589

MAISON A VENDRE

avec jardin, bas prix, rue St-Blaise, Tourcoing. S'adr. Opportunité, 26, r. de Gand, Tg. 98545

CHAMBRE GARNIE

à louer à personne seule ou ménage s. enfant. S'apr.-midi rue Boily, 48, à Tg. 461894

CABINET

Albert Desbuquois

24, rue de Tourcoing, Roubaix

A Vendre à Roubaix

Maison de commerce rue Voltaire, 55. Bonnes conditions.

Maison de commerce avec grande porte et vitrine, libre, 53, rue Tourcoing.

Maison bourgeoise libre, rue de Lannoy, près de l'Ommel.

Maison bourgeoise, rue St-Maurice à Roubaix. 64539d

MAISON A VENDRE

avec jardin 1.658 mq, libre apr. vente. Pierret Louis, 6, rue Leruse, Beaulieu, Wattrelos. à 300 m. terminus tram B. 98479

TERRAINS

utiles, 30 fr. rue d'Armentières S'adr. 10, rue de Boulogne, à Tourcoing. 46184d

A VENDRE LIBRE DE SUITE

GRANDE MAISON

avec porte cochère, pouvant convenir à négoce, située rue du Gd-Chemin. Appartements superbes, tout confort. Cabinet Lepon, 67 bis, rue Pellart, Roubaix. 64500

A LOUER

belle chambre meublée pour personne seule de maison bourg. Adresse au journal. 98543d

A LOUER

2 pièces pour usage bureau ou personne seule, près de la Place de la Fraternité. Ecrire H.H.Y. bureau journal. 98541

Jolie petite Maison

à vendre rue de Lorraine, Rx. 26.000 fr. Verhenne, 55, rue d'Alsace, Rx. T. 20.81. 64565d

Grande Chambre

à louer, 29, rue Buffon, Rx. 29d

3 MAISONS

dont 2 louées à usage de commerce et une libre d'occupation, situées rue de l'Ommelet, à Rx, à vendre d'urgence et accepte en paiement tous titres ou Bons Défense Nationale. — VERHENNE, 55, rue d'Alsace. Téléphone 90.31. 64566d

A VENDRE

Rx, 2 mais. avec comm. lég., conserves et matér.: 52.000 fr.

Croix, café, mater. et immeuble, arrêt tram: 110.000 fr.

Croix, café, matériel et immeuble: 35.000 fr.

Croix, commerce légumes en gros et immeuble: 65.000 fr. Facilités et mitié comptant.

S'adr. ou écr. 29, rue de la Blanche-Porte, Tg, et 1, rue Jean-Jaurès, à Croix (tram F, arrêt église). 64558d

RÉCOMPENSE

après entente à qui procurera à même seule 2 pièces non meublées ou demi-meublées. S'adr. 87, rue Pauvrée, Roubaix. 98407

**A LOUER