HOTELS RECOMMANDES DE LA COTE D'AZUR

NICE

SCRIBE Toutes chambres avec bain et W.-C. — avec ou sans pension — Restaurant réputé 1er ordre. Appartements privés pour familles. 13613

Prince de Galles Nouvelle Direction. Plein Midi. Tous conforts. Cuisine soignée. 14126

Beaulieu-Hollande Central — Tous conforts. — Plein Midi, sur Jardins. 14124

HOTEL RICHMOND Plein midi jardin, garage. Tous conforts. Pension de 30 à 50 f. 980

LES TILLEULS avenue Bardi, BORIGLIONE, gr. confort, plein midi, jardin garage. 13990

Hôtel CARABACEL Se recommande par sa cuisine. Plein Midi. Jardins. Prix modérés. 14127

MARIGNY-PENSION Place Gambetta. Midi, conforts. jardin Cuisine renommée. 14429

Merveille-Hôtel Tout confort, cuisine soignée. -- Grand parc, Midi, Auto. 13358

HOTEL BRISTOL 80 chambr. Tous conforts. Jardins. Pension dep. 30 fr. 13601

NICE HOTEL MASSÉNA TOUT PREMIER ORDRE. Le plus central Ouvert toute l'année Prix modér. 13611

ASTORIA Grand Confort. — Grand Jardin. Excellente Cuisine 13700. Pension 60 à 120. -- A. UHRING

CANNES

HOTEL BEAUSÉJOUR Plein midi, dernier confort. Grand parc, tennis, garages. 87

GRAY-D'ALBION Plein centre. Croisette. Jardins. Prix modérés 13988

Alphonse CERISIER

ANCIEN CLERC DE NOTAIRE ET GREFFIER ASSERMENTÉ
21 RUE WINOCQ-CHOCQUEEL 21
TOURCOING (Téléphone 10.61)
CESSIONS DE FONDS DE COMMERCES & INDUSTRIES
ACHATS & VENTES DE PROPRIETES
AFFAIRES DE FAMILLES & DE SUCCESSIONS
REDACTION DE TOUS ACTES
ASSURANCES : INCENDIE - ACCIDENTS - VIE

36 ans de pratique notariale

Premier Avis : Suivant acte s.s.p. du 14 novembre 1925, enregistré à Tourcoing (SSons), le 16 novembre 1925, folio 95, case 17, Mme veuve **Maes-Leclercq** a cédé à **M. François Bekaert**, demeurant à Tourcoing, rue de Menin, 181, un fonds de commerce de **Mercerie-Bonneterie** sis à Tourcoing, rue de Roncq, 3. Oppositions à Tourcoing, en l'Office **Alphonse CERISIER**.

Premier Avis : Suivant acte s.s.p. du 16 novembre 1925, enregistré à Tourcoing (SSons), le 16 novembre 1925, folio 94, case 16, **M. Eugène Dupire** a cédé à **M. Henri Florin**, demeurant à Tourcoing, rue de l'Hôtel-de-Ville, 20 un fonds de commerce de **Cafetier**, sis à Tourcoing, rue du Halot, 33. — Oppositions à Tourcoing, rue du Halot, 33.

Deuxième Avis : Suivant acte s.s.p. du 9 novembre 1925, enregistré à Tourcoing (SSons) le 10 novembre 1925, folio 93, case 1, **M. Henri Scarbel** a cédé à **M. Alfred Sterck**, demeurant à Tourcoing, rue de la Marlière, 43, une fonds de commerce de **Quincaillerie et Articles de ménage**, sis à Tourcoing, rue de la Marlière, 43 bis. Oppositions à Tourcoing, en l'Office **Alphonse CERISIER**, jusqu'au 30 novembre 1925.

Deuxième Avis : Suivant acte s.s.p. du 7 novembre 1925, enregistré à Tourcoing (SSons), le 7 novembre 1925, folio 92, case 7, **M. Cyrille Honoré** a cédé à **M. Léon Lenseigné**, demeurant à Tourcoing, rue de Renaix, un fonds de commerce de **Cafetier** sis à Tourcoing, boulevard de l'Egalité, 147. Oppositions à Tourcoing, boulevard de l'Egalité, 147, jusqu'au 30 novembre 1925.

Deuxième Avis : Suivant acte s.s.p. du 2 novembre 1925, enregistré à Tourcoing (SSons), le 7 novembre 1925, folio 92, case 8, **M. François Demblon** a cédé à **M. Charles Vandendriessche**, demeurant à Tourcoing, rue de Guisnes, 108, un **Pas-de-porte**, sis à Tourcoing, rue de la Cloche, 68. — Oppositions en l'Office Alphonse **CERISIER**, jusqu'au 30 novembre 1925.

Deuxième Avis : Suivant acte s.s.p. du 31 octobre 1925, enregistré à Tourcoing (SSons), le 7 novembre 1925, folio 92, case 6, M. **Octave Allart** a cédé à **M. Marie Marius**, demeurant à Roubaix, boulevard Beaurepaire, un fonds de commerce de négoce de **Conserves et Salaisons**, sis à Tourcoing, rue Desaix, 8. Oppositions à Tourcoing, en l'Office **Alphonse CERISIER**, jusqu'au 30 novembre 1925.

Deuxième Avis : Suivant acte s.s.p. du 6 novembre 1925, enregistré à Tourcoing (SSons), le 7 novembre 1925, folio 92, case 5, **M. Léon Lecrenier** a cédé à **M. Maurice Saingier**, demeurant à Tourcoing, rue du Caire, 20, un fonds de commerce d'**Alimentation Générale**, sis à Marcq-en-Barœul, rue de Rouge-Barre, 206. Oppositions à Tourcoing en l'Office **Alphonse CERISIER**, jusqu'au 30 novembre 1925.

POUR CÉDER OU REPRENDRE UN FONDS DE COMMERCE
ADRESSEZ-VOUS EN TOUTE CONFIANCE
ALPHONSE CERISIER
ANCIEN CLERC DE NOTAIRE & GREFFIER ASSERMENTÉ
21 RUE WINOC-CHOCQUEEL 21
TOURCOING (Téléphone 10.61)
Bureaux ouverts de 9 h. à 12 h. et de 2 h. à 7 h.
Dimanche sur rendez-vous
RENSEIGNEMENTS GRATUITS
DISCRÉTION — RAPIDITÉ 64560d

Alphonse Cerisier
Ex-clerc de Notaire et Greffier assermenté
21 rue Winoc-Chocqueel 21
TOURCOING

A CÉDER

Café dineurs Rx, face usine foyer 3 fois couv. 9 ch., beau matériel, forte vente, à céder cause fatigue : 35.000 fr.
Alimentation, Mercerie Tg, quart. peuplé, bonne vente prouvée : 20.000 fr.
Café friture Tg, très bien situé, vente forcée : 30.000 f.
Estaminet dineurs Tg, face usine, rue passagère, 32.000 f. avec immeuble.
Boucherie-Charcut. : 27.000.
Epicerie Buvette, centre Rx, libre fourniss. : 17.000 fr.
Commerce de charbons, Tg, maison connue : 25.000 fr.
Estaminet Rx, bonne vente, petit loyer, porte-cochère, magasin, remise : 10.000 fr.
Alimentation fine Rx, commerce pour dame : 22.000 fr.
Commerce de bière en bouteilles Tg, beau bénéfice : 20.000 fr.
Estaminet libre Rx, Fosse-aux-Chênes : 19.000 f. 983d

ALIMENTATION

Epiceries, fruits, vins, liqueurs. Poste passage affaire 1er ordre. Loyer bail avantageux. A céder prix total: 36.000 fr. Bd Gambetta, 242, Roubaix. 64810

CABINET DE
M. Gustve Bausière
17, Boulevard de Mulhouse
Roubaix — Téléphone 19-37

A CÉDER

Boucherie située à Wattrelos. Fonds et immeuble: 80.000 fr.
Débit de tabacs-buvette à Lys-lez-Lannoy: 60.000 fr.
Imprimerie-papeterie à Croix, grosse clientèle. 200.000 fr. — Moitié comptant. 64519

FABRICANT

demande commandite ou prêt de 100.000 fr. garanti par matér. Ecr. T.B. au journal. 98827

SITUATION

dans affaire administrative sans conn. spéciales mais initiative. Apport garantie 50.000 fr. Fixe et participation. Ecr. case 61 G, rue Faidherbe, 10, Lille. 64878

AGENCE ROUBAISIENNE DE CESSIONS (Tél. 22-81)
40, rue du Chemin de Fer, Rx.

A CÉDER

Café libre bras. centre Croix 12.000 fr. sous-location l'an, forte vente : 50.000 fr.
Alimentation de luxe, belle aff. dame à Rx : 22.000 fr.
Légumes à Rx : 10.000 fr.
Boulangerie à Croix: 30.000.
Café jeu de boules, pigeons, 3 garnis f. vente : 45.000 fr.
Lingerie, bonneterie, confection, passage Rx : 38.000.
Alimentation Tg : 30.000 fr.
Café r. Bernard Rx: 30.000
Bon Café ouvrier, rue du Collège, Rx : 28.000 fr.
Epicerie, Crémerie en gros et détail, avec auto : 36.000 fr.
Epicerie centre Rx : 10.000.
Prêts de capitaux aux acquéreurs. On renseigne gratis. 150 autres affaires à céder. 64277d

A CÉDER

Rx, Epeule, café libre fourn., 5 ch., orch., ent. part.: 25.000.
Rx, face clinique, 13 ch., 300 hect. l'an, arrêt tram, facil.: 90.000 fr.
Croix, café libre, orgue, sous-locat. 12.000, forte vente, facilités: 50.000.
Rx, rue de Lannoy, orch., f sous-locat., facil: 40.000.
Rx, aliment. génér., rue imp., bav., loy. couv., facil.: 65.000.
S'adr. ou écr. 1, rue Jean-Jaurès, Croix, ou 20, rue de la Blanche-Porte, Tg. 64931d

H. HENNEQUIN

Ancien clerc liquidateur
26, rue Grande-Chaussée, Lille

Grand café près gare de Lille, 9 chambres meublées, affaire sérieuse laissant beaux bénéfices, 400 fr. par jour, avec 100.000 fr. comptant.
Beau café bien situé dans Lille, 10 chambres meublées d'un bon rapport, avec 65.000 fr. comptant.
Café Lille, clientèle de famille, sports, jeux d'hiver et d'été, laissant de beaux bénéfices, gd emplacement, loyer 2.400 fr., avec 50.000 fr. comptant.
Lille, quartier de Wazemmes, bon café avec 50.000 fr. comptant à débattre.
Tabac-buvette bien situé, proche usines, 150.000 fr. de tabac par an, bière 5 hect. par semaine, avec 75.000 fr. comptant.
Café-billard, long bail, loyer 2.200 fr., aff. mensuelles 2.500 fr., avec 20.000 fr. comptant.
Alimentation gros et demi-gros à céder pour cause décès, laissant 36.000 fr. des bénéfices annuels. Prix 50.000 fr. compt.
Bonne boucherie dans le Cambrésis, 245.000 fr. d'affaires annuelles, avec 20.000 compt.
Boulangerie-pâtisserie à Fives avec 40.000 fr. comptant.
Nombreux fonds: estaminets, cafés, boucheries, merceries, etc. Renseignements gratuits. 64979d

A CÉDER

CAFE - HOTEL - RESTAURANT, concert-bal, libre de fournisseurs, dans pays minier, 10 chambres meublées. Matériel pour 500 couverts. Forte vente. Prix : 60.000 fr.
EPICERIE-BUVETTE, LIBRE DE FOURNISSEURS, très bien situé à Roubaix. Loyer en partie couvert. Forte vente prouvée. Travail pour 2 personnes : 65.000 fr.
BOUCHERIE dans quartier très commerçant de Lille. Petit loyer. Bail 9 ans. Recettes prouvées : 1200 fr. moyenne par jour. Prix 75.000 fr.
COMMERCE DE CHARBONS très bonne clientèle. Forte vente prouvée. Pr. :120.000 fr.
BOULANGERIE, à Lille, petit loyer, en partie couvert, 14 sacs par semaine. Reprise: 15.000 fr.
BAZAR dans rue très fréquentée, à Roubaix. Bénéfice réalisé : 25.000 fr. environ par an. Prix : 40.000 fr.

Derencourt-Devos
16, rue Pauvrée, 16, ROUBAIX
23, rue de Béthune, LILLE
45, rue de Lille, LENS
Bureau de 2 à 6 heures. [illegible]

A la Jupe Elégante

22, Rue Neuve
PRÈS DE LA GRAND'PLACE
DERRIÈRE LA MAIRIE
ROUBAIX

Le plus immense choix de toute la région

ROBES, COSTUMES et
MANTEAUX
Pour DAMES et FILLETTES 14583

La Maison ne confectionne que des Tissus pure laine et de première qualité

Magasin à Céder

Articles fumeurs, tabacs, cigares, cigarettes, liqueurs, alimentation, essence pour auto; vente forcée, poste passage. Affaire 1er ordre. Cédant propriétaire de l'immeuble. 5 pièces, électricité, jardin, 30 arbres fruitiers, potager. Pour se retirer des affaires. Vente prouvée. Discrétion absolue. Prendre adresse bureau du journal. 64802

LIBRES
Est. 5 hect. loyer couv.: 48.000
Epic.-buv. 3 h. av. mob. 35.000
Tabacs avec immeuble 80.000.
Est. 5 h. av. immeub. 110.000.
Epic.-lég.-buv. belle occ. 30.000
Café, rapport sous-locat. 20.000, 115.000.
Pension avec mobilier : 25.000.
Facilités de paiement
S'ad. 214, Bd Gambetta, Tg.

CESSIONS IMMEUBLES CONTENTIEUX
Régis DERENCOURT
16, rue Pauvrée, 16, ROUBAIX
23, rue de Béthune, 23 LILLE
45 rue de Lille LENS 10637

IMMEUBLES A VENDRE OU A LOUER

Etudes de Mes André BAYART, Docteur en droit, Notaire à Roubaix, et de Me Paul LEFORT, Docteur en droit, Avoué à Lille.

LICITATION DELCOURT

VILLE DE CROIX
Rue du Trocadéro, 62
UNE
MAISON
A USAGE DE COMMERCE
Rue Victor-Hugo, 27 et 29
DEUX
MAISONS
A USAGE D'HABITATION
A VENDRE

Le LUNDI 30 NOVEMBRE 1925, à quinze heures très précises, en l'étude et par le ministère de Me André BAYART, notaire à Roubaix, 43, rue Neuve, commis à cet effet.

MISES-A-PRIX :
Article Premier : 50.000 fr.
Article Deuxième : 23.000 fr.
Article Troisième : 25.000 fr.

Pour tous renseignements, s'adresser :
1° A Me André BAYART, Docteur en droit, Notaire, demeurant à Roubaix, 43, rue Neuve, dépositaire du cahier des charges; 2° A Me Paul LEFORT, Docteur en droit, Avoué demeurant à Lille, rue de Puébla, 11, poursuivant la vente. 64975

Etude de Me Paul DEWISME, docteur en droit, notaire à Tourcoing.

VILLE DE TOURCOING
Rue de Metz, n° 63
MAISON
A USAGE D'HABITATION
ET ATELIER DE MENUISERIE
Le tout de construction récente
A VENDRE
par adjudication publique

L'an 1925 le JEUDI 3 DÉCEMBRE, à 2 heures 30 très précises, Maître DEWISME, notaire, procédera en son étude, sise à Tourcoing, rue de l'Hôtel-de-Ville, n° 11, à l'adjudication publique et volontaire des biens ci-après désignés:

Une maison à usage d'habitation et atelier de menuiserie avec le matériel consistant en machines outils, moteur à gaz, éclairage électrique pour dynamo, le tout sis à Tourcoing, rue de Metz, n° 63, et ensemble les fonds et terrain en dépendant d'une contenance approximative de 900 m2.

Voir les affiches.

Pour tous renseignements et pour visiter s'adresser en l'étude et à Tourcoing, rue de Mouscron, n° 48. 63010

Maladies de la Poitrine

TOUTES
traitées et guéries après examens et analyses
Nombreuses guérisons publiées et attestées

Traitement spécial de l'ASTHME, ASTHME DES FOINS, EMPHYSÈME PULMONAIRE, DYSPNÉE de toute origine, OPPRESSION, Gêne de la Respiration, en un mot de toutes les formes d'ASTHME guéries sûrement par la VÉRITABLE

POTION ANTIASTHMATIQUE
du Docteur VERHAEGHE

Remède souverain, expérimenté depuis plus de 50 années. Résultats constants et durables.

Propriété exclusive des Laboratoires scientifiques de la PHARMACIE DU TRICHON.

M. VERHAEGHE
Docteur de l'Université de Lille
Ex-préparateur à la Faculté de Médecine
Pharmacien de 1re Classe. — Expert-Chimiste
PLACE DU TRICHON, ROUBAIX
Renseignements tous les jours. Dimanches et Fêtes jusque midi. (Men Spreekt Vlaamsch.) R. C. Rx 2480

Etude de Me André CHATTELEYN, avoué à Lille, 12, rue de Tenremonde.

VENTE

par suite de licitation entre majeurs et mineurs
(BAYART-OUTTERS)

UNE
MAISON
DE MAITRE
sise à Roubaix
Boulev. d'Armentières, n° 116

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 16 DÉCEMBRE 1925, à 13 heures 1/2, à l'audience des criées du Tribunal Civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville.

(Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.)

DESIGNATION

Département du Nord
Arrondissement de Lille
VILLE DE ROUBAIX
UNE MAISON DE MAITRE

et ses dépendances, avec maison de concierge, écurie, remises, cour, jardin et terrain, une serre et un kiosque d'une contenance totale de: 6.843 mètres carrés 43 décimètres carrés, sise à Roubaix, boulevard d'Armentières, 116.

Tenant d'un côté à Monsieur Eugène Mathon-Motte ou ayants droit, d'autre côté à Madame veuve Henri Bayart-Dubar ou ayants droit, dans le fond au chemin de fer du Nord, et par devant au boulevard d'Armentières.

Ladite maison comprenant:
Sous-sol: Grande cuisine, buanderie, 2 caves.
Rez-de-chaussée : Vestibule, salle à manger avec foyer et pendule en cuivre, salon, salle de billard avec 2 glaces; ces trois dernières pièces communiquant entre elles; petit salon et bureau, chaque pièces avec 2 glaces; 2 vérandahs.
Premier étage: 6 chambres de maîtres, une salle de bains, un cabinet de toilette avec lavabo.
Deuxième étage: 3 chambres de domestiques, 2 chambres d'enfants, 1 belvédère.

OCCUPATION

La maison dont s'agit est occupée actuellement par Mme Vve Bayart-Outters, co-licitante, et sera libre un mois après l'adjudication définitive.

ASSURANCES

L'immeuble mis en vente est assuré à la Compagnie « La France », dont le siège est à Paris, 14, rue de Grammont, suivant police délivrée par la succursale de Roubaix en date à Roubaix du 21 mars 1921, pour une durée de 10 ans, à partir du 23 mars 1921, moyennant une prime annuelle de 198 fr. 80.

MISE A PRIX

Outre les clauses et conditions insérées au cahier des charges dressé par Me André Chatteleyn, avoué à Lille, déposé par lui au Greffe du Tribunal Civil de Lille, où l'on peut en prendre connaissance, les enchères seront reçues sur la mise à prix de: **cinq cent mille francs, ci...... 500.000 fr.**

Cette vente se poursuit et aura lieu en vertu et en exécution d'un jugement rendu par le Tribunal Civil de Lille, le 17 juillet 1925, enregistré.

Aux requêtes, poursuites et diligences de:
1° Mme Mathilde Outters, demeurant à Roubaix, boulevard d'Armentières, 116, veuve de M. Achille Bayart, en son vivant fabricant de tissus, demeurant à Roubaix, boulevard d'Armentières, 116, y décédé le 7 mars 1913;
2° M. Ernest Bayart, industriel, domicilié à Roubaix, boulevard d'Armentières, 116 mais demeurant à Paris, rue Emile-Mobier, 43;
3° M. Joseph Bayart, industriel, domicilié à Roubaix, boulevard d'Armentières, 116, demeurant à Paris;
4° Mme Mathilde Bayart, épouse de M. André Bouvy, industriel, avec lequel elle est domiciliée de droit et demeure à Roubaix, boulevard d'Armentières, 116;
Ce dernier agissant tant en son nom personnel, au besoin, que pour assister et autoriser la dame son épouse susnommée, et la validité de la procédure à son égard;
5° Mlle Marguerite Bayart, célibataire majeure, religieuse, domiciliée à Roubaix, boulevard d'Armentières, 116;
6° Mme Marie Leroux, propriétaire, demeurant à Roubaix, boulevard d'Armentières, 118, veuve de M. Achille-Alfred Bayart, en son vivant industriel, domicilié à Roubaix, boulevard d'Armentières, décédé à Maisons-Laffitte (Seine-et-Oise), le 26 octobre 1918;
Ladite dame agissant tant en son nom personnel, au besoin, qu'en qualité de mère et tutrice naturelle et légale, au nom et pour le compte de:
1° Mlle Marie-Mathilde-Joseph Bayart, née à Roubaix, le 1er mars 1906;
2° M. Achille-Félix-Joseph Bayart, né à Roubaix, le 23 août 1908;
3° Mlle Yvonne-Germaine-Marie-Joséphe Bayart, née à Roubaix, le 9 mai 1910;
4° Mlle Geneviève-Julie-Marie-Joseph-Mathilde Bayart, née à Roubaix, le 9 janvier 1912;
5° M. Marcel-Jules-Joseph Bayart, né à Roubaix, le 18 mai 1914;
6° Mlle Agnès-Thérèse-Marie-Joseph Bayart, née à Paris (16e arrondissement), le 31 mars 1917:
ses six enfants encore mineurs issus de son mariage avec son défunt mari;
Ayant Me André CHATTELEYN pour avoué.
En présence ou lui dûment appelé de M. Ernest Bayart, industriel, domicilié à Roubaix, boulevard d'Armentières, 116, mais demeurant à Paris, rue Emile-Monier, 43.

Ainsi fait et rédigé par l'avoué poursuivant soussigné à Lille, le 14 novembre 1925.
Signé: CHATTELEYN.

Enregistré à Lille le 16 novembre 1925, folio 39, case 2, reçu: 3 fr. 60.
Le Receveur:
Signé: LEBRUN.

Pour tous renseignements, s'adresser:
1° Au Greffe du Tribunal civil de Lille;
2° A Me André CHATTELEYN, avoué à Lille, 12, rue de Tenremonde;
3° A Me Louis POISSONNIER, notaire à Roubaix, 24, rue Nain. 64978d

Etudes de Me DEWISME et de Me DEVAUX, notaires à TOURCOING

A VENDRE par Adjudication publique
12 MAISONS à usage d'habitation

sises à TOURCOING, rue de Paris et rue Favart

L'an 1925, le JEUDI 19 NOVEMBRE, à 14 h. 1/2 très précises, en l'étude et par le ministère de Me Paul DEWISME, notaire à Tourcoing, rue de l'Hôtel-de-Ville, n° 11, en 12 lots.

Désignation des immeubles	Occupation	
1er Lot. Maison, r. de Paris, 62.	Libre	50.000 f.
2e Lot. Maison, r. de Paris, 64.	50 f. 65 pr mois	12.000 f.
3e Lot. Maison, r. de Paris, 66.	54 f. 60 »	12.000 f.
4e Lot. Maison, r. de Paris, 68.	54 f. 60 »	12.000 f.
5e Lot. Maison, r. de Paris, 70.	54 f. 60 »	12.000 f.
6e Lot. Maison, r. de Paris, 72.	54 f. 60 »	12.000 f.
7e Lot. Maison, r. de Paris, 74.	54 f. 60 »	12.000 f.
8e Lot. Maison, r. de Paris, 76.	54 f. 60 »	12.000 f.
9e Lot. Maison, r. de Paris, 78.	54 f. 60 »	12.000 f.
10e Lot. Maison, rue Favart, 73.	31 f. 50 »	5.000 f.
11e Lot. Maison, rue Favart, 75.	35 f. 00 »	5.000 f.
12e Lot. Maison, rue Favart, 77.	31 f. 50 »	5.000 f.

L'adjudication sera prononcée au profit de l'enchérisseur le plus offrant et même pour chacune des mises à prix s'il n'est pas ensuite porté d'enchères.

Pour tous renseignements, s'adresser en l'étude de Me DEWISME, ou en celle de Me DEVAUX. 63000

POUDRES ET CIGARETTES ESCOUFLAIRE
Les avez-vous essayées ?...
ASTHME TOUTES OPPRESSIONS
EMPHYSÈME - BRONCHITE CHRONIQUE
Pour boîte d'essai gratuite : 17 Gr.-Rue, BAISIEUX (Nord)

HOMMES FAIBLES
Dépourvus de forces viriles et atteints d'impuissance prenez des
PILULES HERIAL
A. stimulant immédiat ; B. régénératrices. 10.75 la boîte fco poste. 47. » les 5 boîtes fco poste
Notice explicative franco sur demande.
LAIRE, Phn, 111, rue de Turenne, PARIS 13009

100.000 BAS -: TOUTES COULEURS :- NOUVEAUTÉS POUR DAMES ET ENFANTS
50.000 CHAUSSETTES de fantaisie, Sweaters, Bas de Sport. Casaquins, Liseuses. — Les toutes dernières créations. Grand choix d'ARTICLES de BONNETERIE en tous genres pour hommes, femmes et enfants. — Cadeaux pour bébés. Ménagères économes, faites tous vos achats « AU BAS ROUBAISIEN », 7, rue du Moulin, 7 — ROUBAIX où l'on vend prix de gros en détail. 54804

LES CALCULS SONT AUTOMATIQUES AVEC LA MACHINE **MADAS**
à Main ou Electrique. Catal. sur dem. Etabl. J. PRATTE, 45, rue d'Inkermann, 45, LILLE (Tél. 16.54). 15044

ANEMIE
CHLOROSE — FAIBLESSE
PALES COULEURS — NEURASTHÉNIE
GUÉRISON RAPIDE par
L'ELIXIR du Dr SOMER
Le litre : 12 fr. Dépôt : Pharmacie Normale de Roubaix, 108, rue de Lannoy. et toutes pharmacies.

PHARMACIE PRINCIPALE F. GERRETH (42 ans de pratique) Sr du Docteur Berquet, 15, rue Chemin-de-Fer Roubaix R. C. 9707. Dépositaire pour Roubaix-Tourcoing, Croix et les environs, des spécialités reconnues depuis de longues années comme étant les plus efficaces, contre: Anémie, Pâles couleurs, Flueurs blanches, Asthme, Oppressions, Bronchite, Grippe, Coqueluche, Constipation, Hémorroïdes, Impuissance, Avarie, Albuminurie, Diabète, Rhumatismes, Ver solitaire, Vices du Sang, Maladies de la Peau, Eczémas, Démangeaisons, Ulcères, Herpès, Neurasthénie, Maladies nerveuses, du Foie, des Reins, de l'Estomac, des Voies urinaires, Maladies secrètes, Ecoulements, etc.... — Ces spécialités sont expédiées journellement dans toute la France et à l'Etranger, comme nous pouvons le prouver par les nombreuses lettres que nous recevons et les récépissés de nos expéditions par la Poste et le Chemin de fer. — Exécution scrupuleuse des ordonnances médicales à prix réduits. — Ouvert dimanches et fêtes jusqu'à midi. 71277

Etude de Me Emile MORY notaire à Lannoy

Ville de Roubaix
Rue de Lannoy, n° 292
BELLE ET GRANDE
MAISON
A USAGE DE COMMERCE
avec 1.137 mq 20 dmq de fonds et jardin qui en dépendent
A VENDRE
par suite de décès et pour sortir d'indivision

L'an 1925, le JEUDI 26 NOVEMBRE, à 15 heures précises, à Lannoy, en l'étude et par le ministère de Me MORY, notaire. 64515

VILLA A VENDRE au Croisé-Laroche, beau jardin, 60.000 fr. Crédit 1/3. S'adr. à M. Leman, archit., Rx. 64955d

MAISON A LOUER à Hem, gde route, mod., 4 ch., gd jard., parf. état, 6.000 fr. S'à M. Leman, architecte, Rx.

Terrains à Vendre front à rue de Lannoy, Rx. 50 fr. le mq. S'adr. M. Viart, 37, rue Parmentier, Rx. 98923d

DOTTIGNIES A vendre, bonne et solide maison composée de cuisine, arrière-cuisine, 4 chambres en bas, petite étable et 2 cents de terre. S'y adresser chez Vandenbussche, Evariste, hameau Quevaucamps, 17, Dottignies. 64957

BELLE MAISON LIBRE à vendre à usage de tous commerces, située coin des rues Jean-Bart et Bradford, à Mouvaux-les-Francs. S'adr. chez M. Demeyère, 29, rue de Roubaix, à LILLE 64962

— MAISON — construction récente, libre le 1er décemb., située rue Négrier, à Lys, à vendre 33.000 fr. Maison de commerce, 6 chambres, libre d'occupation, rue de la Conférence, à vendre. S'adr.: 71, rue des Fossés, Rx. 64967

MÉNAGE cherche 1/2 maison ou 2 chamb. à Rx. Adr. au journal. 98912d

Alphonse Cerisier
Ex-clerc de Notaire et Greffier assermenté
21 rue Winoc-Chocqueel 21
TOURCOING

A VENDRE

Maison libre centre Wattrelos, angle 2 rues face usine, parfait état : 25.000 fr.
Maison d'employé libre Tg, rue Malsence : 25.000 fr.
Maison libre Tg, Flocon, porte-cochère, magasin, parfait état, à saisir : 31.000 fr.
Magasin libre Tg et deux autres maisons, beau placement 50.000 francs.
Maison libre Tg : Chêne-Houpline, porte-cochère, magasin, bonne cave : 50.000 fr.
Maison plein centre Tourcg, grand passage : 65.000 fr.
Maison ouvrières Roubaix : 10.000 fr.
Maison Tg rue Malsence à 17.000 fr.
Chêne-Houpline : 16.000 fr.
Rue de Renaix : 17.000 fr.
Terrain Tg centre 70 fr. le mètre carré.
Propriété libre, vastes dépendances, pour élevage 17 ares de terrain : 30.000 fr. 64989

AGENCE O. PAYEN
4, r. Ste-Thérèse Rx (T. 25-17)

MAISONS LIBRES
Libre : **Maison B**, quartier Epeule : 22.000 fr.
Libres : **2 Maisons B** centre 32 et 35.000 fr.
Libre : **Belle maison** rentier, rue Croix-Rouge, jardin, chauff. central, etc. : 90.000.
Libre: **Belle Maison** à usage commerce, act. Boucherie, centre Tourcoing : 90.000 fr.
Libre : **Maison** à tout commerce, rue Croix-Rouge, Tg : 45.000 fr.
Libre : **Maison** libre, rue du Congo, Tg, avec Pas-de-porte: 45.000 fr.
Libre : **Maison** commerce et bourg. rue de la Potennerie, Roubaix : 67.500 fr. 64756d

A VENDRE 30 fr. le mq. entre le Croisé-Laroche et Dépôt, à 1 minute du Bd, nouvelle avenue, un terrain de 400 m. de façade sur 60 m. de fond, en totalité ou par lots. S'adr. Dekock, 15, r. du Capitaine-Aubert, Rx. 98942

A LOUER centre de Roubaix, près des Halles: 1° Cave avec entrée sur rue; 2° Emplacement conviendrait pour servir dépôt de marchandises. Ecr. init. X.X.M. au bureau du journal. 64999d

Chambre Garnie pour personne seule. 2, rue Nationale, Tourcoing. 46347d

Maison Employé libre à vendre, rue Centrale, Tg. Ecr. init. C.Z.Z. au journal. 46345

Chambre Garnie à louer à jeune ménage. Se presser. Adr. au journal. 98958d

ON DEMANDE
à Louer à Roubaix centre ou proximité, une ou deux pièces pour bureau. Rép. init. E.D. au journal. 98971

A VENDRE GRANDE MAISON libre de suite, rue du Gd-Chemin, porte cochère, grands appartements superbes, tous conforts; pourrait convenir à négociant. Cabinet LEPON, 67 bis, rue Pellart, Roubaix. 65022d

A LOUER Appartement 2 pièces meublées 43, rue d'Isly, Roubaix. 65032d

JEUNE MÉNAGE recherche maison avec jardin à louer vers 1er janv. 1926. Ec. O.O.A. bur. Jnal. 98920d

CHAMBRE avec Cabinet de toilette, élect. et chauffage central à louer, sérieux. Adresse journal. 98926d

A VENDRE libre de suite belle maison avec grand jardin, facilité d'adjoindre magasin ou garage, long du pavé, très arrêt du tram. très pressé. Prendre adresse au bureau du journal. 98959

TERRAIN A VENDRE 500 mq. rue du Capitaine-Aubert, Rx. S'adr. 67, rue de l'Ouest, à Roubaix. 64969

GRANDE PIÈCE non garnie au rez-de-chaussée, à louer à dame ou demois. seule à Tg. Ecr. C.S.S. au Jl. 46332d

A VENDRE Une maison d'employé, quart. des Francs, libre 1er déc. Prix à début. Adr. au jnal. 46336d

MAISON - JARDIN baul. Tg, 8 pièces, écurie, remise, pâture élevage, usage commerce ou rentier: 31.000 fr. 11, rue Sainte-Marie, Marcq-en-Barœul. 64973d

MENAGE SANS ENFANTS recherche à Tg chambre et cuisine meublées. Ecr. init. C.V.V. au bureau du journal. 46337d

2 GARAGES à louer, rue Jules-Guesde, à Roubaix. S'adresser à V. Cottignies et Cie, 68 bis, Grande-Rue, Roubaix (Tél. 26.60). 64808

A VENDRE BELLE Maison LIBRE, dix places, rue de Toulouse, 10-12, comme neuve. S'adr. 15 bis, r. de Roubaix, Tourcoing. 46313

A VENDRE Belle maison bourgeoise libre à l'achat, située rue du Collège. — S'adresser à M. DESBUQUOIS, 24, rue de Tourcoing, à Roubaix. 98866

A louer ou à vendre Atelier et magasins avec entrée sur 3 rues et 3 maisons d'habitation attenantes. S'adr. 136, r. Pierre-de-Roubaix, Rx. 64865

JOLIE MAISON à vendre, 6 pièces, caves et grenier, avant-cour et grand jardin, avec ou sans grand garage. Conviendrait à commerce en gros. Pour visiter s'adresser: 44, rue de Tournai, à Annappes, près barrière d'Hellemmes. 64876

Docteur DE COCK

SOUFFREZ-VOUS de l'ESTOMAC

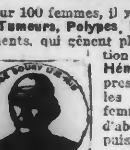
JE NE DIGÉRAIS PLUS, JE NE DORMAIS PLUS.

Souffrant depuis longtemps de dyspepsie chronique, j'ai voulu essayer les POUDRES DE COCK. J'en suis très satisfait.
Grâce aux merveilleuses POUDRES DE COCK j'ai retrouvé la santé et le sommeil.
Attestation 2.002. — A. G..., rue Dumont d'Urville, LYON.

L'Estomac est l'organe le plus important du corps humain, puisque c'est lui qui est chargé de transformer les aliments en produits assimilables et de les répandre ensuite dans tout l'organisme pour y apporter la vie. Il est donc indispensable de surveiller très sérieusement l'Estomac, et dans tous les cas de **Gastrites, Dyspepsies, Entérites, Aigreurs, Renvois, Vomissements**, Brûlures, Ballonnements, Insomnies, Bâillements après les repas, faire d'urgence appel aux **POUDRES DE COCK**. L'efficacité des **POUDRES DE COCK** est immédiate ; elles assurent de suite une bonne digestion.
Grâce aux **POUDRES DE COCK**, on mange avec goût, on digère facilement n'importe quel aliment ; l'appétit revient, la lourdeur, l'oppression après les repas disparaissent ; la langue n'est plus chargée, l'haleine plus fétide. Les **POUDRES DE COCK** suppriment les cauchemars, les insomnies, les maux de tête dus aux mauvaises digestions. L'Estomac, l'Intestin sont désinfectés. Les gaz, autrefois abondants, les alternatives de diarrhée et de constipation, tout cela disparaît. C'est enfin la santé qui est retrouvée.
Les **POUDRES DE COCK** se vendent 6 fr. 50 la boîte dans toutes les pharmacies et aux Laboratoires de JEUMONT (Nord). 15107

MALADIES de la FEMME
LE FIBROME

Sur 100 femmes, il y en a 90 qui sont atteintes de **Tumeurs, Polypes, Fibromes** et autres engorgements, qui gênent plus ou moins la menstruation et qui expliquent les **Hémorragies** et les **Pertes** presque continuelles auxquelles elles sont sujettes. La femme se préoccupe peu d'abord de ces inconvénients puis, tout à coup, le ventre commence à grossir et les malaises redoublent. Le **Fibrome** se développe peu à peu, il pèse sur les organes intérieurs, occasionne des douleurs au bas-ventre et aux reins. La malade s'affaiblit et des pertes abondantes la forcent à s'aliter presque continuellement.



QUE FAIRE? A toutes ces malheureuses, il faut dire et redire :
FAITES UNE CURE avec la
JOUVENCE DE L'ABBÉ SOURY

N'hésitez pas, car il y va de votre santé, et sachez bien que la **JOUVENCE DE L'ABBÉ SOURY**, composée de plantes spéciales, sans aucun poison, est faite exprès pour guérir toutes les maladies intérieures de la Femme : **Métrites, Fibromes, Hémorragies, Pertes blanches, Règles irrégulières et douloureuses, Troubles de la Circulation du Sang, Accidents du RETOUR D'AGE, Etourdissements, Chaleurs, Vapeurs, Congestions, Varices, Phlébites.**
Il est bon de faire chaque jour des injections avec l'**HYGIÉNITINE des DAMES**; la boîte 4.50.
La **JOUVENCE DE L'ABBÉ SOURY**, préparée à la Pharmacie Mag. DUMONTIER, à Rouen, se trouve dans toutes pharmacies. Le flacon : 7.75.

EXIGEZ la
Véritable JOUVENCE DE L'ABBÉ SOURY
avec le portrait de l'Abbé SOURY et la signature Mag. DUMONTIER en rouge sur chaque boîte.

A LOUER 2 chambres meublées avec électricité et entrée particulière à ménage tranquille travaillant dehors. S'adr. chez Ameye, angle des rues du Fontenoy et de l'Alma, 117 bis, Rx. 64907

OSTENDE Pressé. Reste à louer de suite dans nouv. const. s/digue face Bains : six appart. franc. meublée, asc., chauf. élect. eau potable. Service et bonne au prix de la saison, peut être habité toute l'année. Pas de porto, sur change. Ecrire DE GRAEVE, digue 23, Ost. propr. 64935

FILATURE Rég. Fourmies 10.000 br. est demandé acquéreur ou gérant associé. L. R.O.C.L. bureau journal. 64953

Salle de Consultation A louer centre Bousbecque, belle salle aménagée. Conviendrait à dentiste, médecin ou même bureau banque. S'adr. Estaminet du Boulevard, rue de Wervicq, Bousbecque. 64685

Prêts sur Maisons à rendre à volonté, en 5 ans. Intérêt modéré. M. Leman, architecte, 9, rue Daubenton, Rx.

COTE D'AZUR
N'achetez aucun terrain, aucune propriété.
N'entreprenez aucune construction,
Sans consulter AZUR-OFFICE Guyonnet Frères et Namin Agents-Conseils
7, Place de la Victoire, 7
ANTIBES - Juan - les - Pins 15037

USINE A LOUER avec ou sans force motrice, 100 CV, 1.000 m. couverts. — Adresse au journal. 64326

2 Maisons à Vendre quartier populeux, à 20.000 fr 6 et 8, rue des Girondins, Tg. S'adr. à M. Victor Schatteman 2, rue des Girondins, Tg. 64668

A VENDRE CENTRE DE ROUBAIX
MAISON LIBRE, 6X40, toute bâtie: salon, salle à mang., vestiaire, salle à mang. commune, cuisine, 2 W.-C., débarras, 2 caves, magasins et 2 ateliers, 6 chambres, gaz, électr., etc. Conviendrait à négociant ou petit fabricant. Visible tous les jours de 2 à 4 h. Adr. au jnal. 64742

PLACE DU PILE Nouvelle MAISONNETTE en bois et TERRAIN entourant d'une contenance totale de 890 m2 79. Le tout à vendre pour 30.000 fr. — Belle MAISON rue Jouffroy, 93, à vendre 27.000 fr. S'adresser à V. Cottignies et Cie, 68 bis, Gde-Rue, Rx (Tél. 26.60). 64807

Ville de Verviers Prochainement mise en vente publique, pour cause de partage du très IMPORTANT LAVOIR ET CARBONISAGE DE LAINES Lambotay fils, rue du Limbourg à Verviers. Bâtiments et matériel nouvellement construits et installés selon les derniers perfectionnements. — S'adresser pour tous renseignements complémentaires Messieurs LHOEST et P.J. HERLA avocats à VERVIERS 65840

DOMMAGES DE GUERRE Suis vendeur dommages mobilier et immobilier homologués [illegible] arrondis de Lille
Cession autorisée par Tribunal
[illegible]

G. ANSART
ANCIEN AGRÉÉ
Secrétaire du Conseil des Prud'hommes
75, r. du Gd-Chemin ROUBAIX

VENTES ET LOCATIONS d'immeubles. Défense en justice affaires commerciales Recettes de loyers. Recouvrements de créances. Sociétés. Actes divers. CONSULTATIONS de 2 h. à 4 h. Lois sur les loyers et sur toutes questions d'affaires civiles et commerciales. Dommages de guerre. Cessions de titres 71824

On cherche à Louer ou Acheter à Tourcoing, belle maison bourgeoise 50 à 80.000 fr., 8 chambres minimum, avec jardin si possible, libre sous 6 mois, centre de la ville, quartier Sacré-Cœur ou Tourcoing-les-Francs. Offres: 335, boulevard Carnot, MOUVAUX. 46166

ON DEMANDE A ACHETER de suite, propriétés de rapport et d'agrém. ainsi que des industries en tous genres. Fermes, châteaux, brasseries, etc. Capitaux pour commandites et associations. Constitution de sociétés. Placement de titres. Ecrire : Banques d'Etudes, 68, Avenue Marie-José. Bruxelles. 64012

Ventes diverses

Vente importante de FUTAIE
SUR RECOURS PUBLIC
Comprenant un grand nombre de beaux et bons frênes, hêtres, tilleuls, ormes, bois blancs, planes et cerisiers, et baliveaux divers, le tout marqué au bois de Strihoux sous Petit-Enghien-les-Bruxelles.
Le JEUDI 3 DÉCEMBRE 1925, à 10 heures très précises à l'HOTEL DU PARC, près de la Station d'Enghien (Belgique).
Prix payables dans les dix jours. Frais : 15 p. c. plus 10 francs de martelage par lot.
Pour tableaux du martelage, s'adresser à M. Jules ALGOET régisseur, 45, Vieux-Marché, à Enghien (Belgique). 64981

Ventes Publiques Mulhousiennes de Déchets Textiles

Le JEUDI 17 DÉCEMBRE 1925, dans une Salle de la Bourse de
MULHOUSE
(Alsace)
Vente Publique
d'environ
300.000 kilos Déchets de laine
Catalogue à la disposition de MM. les intéressés
Georges GONTARD
04794 Courtier-juré.

Société Anonyme DES Magasins Généraux de Tourcoing

Les VENTES PUBLIQUES des 24 et 25 novembre 1925, auront lieu dans l'ordre suivant :

1° Les Laines peignées, Soie peignée, Laines filées et Déchets divers.
A) 450 lots environ, mardi 24 novembre 1925, à 9 heures;
B) 800 lots environ, le même jour, à 14 heures.

2° Les Laines d'importation directe et les Ecarts de Laines brutes et lavées.
Le mercredi 25 novembre, à 8 heures.

3° Les Blousses et Déchets de peignage.
Mercredi 25 novembre 1925, à 14 heures.
Les catalogues donnent la composition des lots et les conditions de vente. 65011d

Etude de Me Paul GAILLARD, Huissier, 31, rue du Vieil-Abreuvoir, à Roubaix.

Le SAMEDI 21 NOVEMBRE 1925, à 10 heures, Hôtel des Ventes Grande-Rue Roubaix

Vente Judiciaire
aux enchères publiques
par suite de saisie exécution de
TOUT UN BEAU
MOBILIER
DE MAISON

Comprenant une Chambre à coucher en acajou et bronze, de DEUX MOTEURS et d'un MATERIEL et OUTILLAGE complet de constructeur mécanicien.
Au comptant.
Tous renseignements en l'étude de Me Paul GAILLARD Huissier à Roubaix. Tél. 15.66. 65028d

Etude de Me Marcel BAUDSON, Docteur en droit, Huissier, 14, rue des Fabricants, Roubaix.

VENTE JUDICIAIRE

Le SAMEDI 21 NOVEMBRE 1925, à deux heures du soir, à l'Hôtel des Ventes, sis à Roubaix, Grande-Rue, il sera procédé par le ministère de Me SUTILS, Commissaire-Priseur audit Roubaix, à la vente aux enchères publiques, de tout un mobilier et marchandises dont la désignation suit :

MOBILIER
DE MAISON

Un poêle fonte, ustensiles de cuisine, 1 table, 3 chaises, 1 petite armoire, 1 buffet, une glace, 2 plats faïences, vaisselle et verreries diverses, etc.

Marchandises
DIVERSES

Un bois de lit noyer, sommier, paillasse soethère, une monture de lit fer, un chassis de sommier, traversin, deux oreillers, un matelas soetère, un édredon plume, un lot sacs, etc., etc.
Au comptant. 65030d

Etude de Me André VERKINDERE, licencié en Droit, Huissier à Roubaix, 29, rue du Grand-Chemin.

VILLE DE ROUBAIX
HOTEL DES VENTES
Grande-Rue, 28
VENTE
PUBLIQUE & JUDICIAIRE CERTAINE
Par suite de saisie exécution
D'UN
MOBILIER
DE BUREAU
ET D'UN
MATÉRIEL

de MECANICIEN-CONSTRUCTEUR, comprenant notamment: Une table de bois blanc peinte gris; une armoire à deux battants; une presse à copier sur meuble; une balance Roberval; un foyer colonne, un fauteuil de bureau; une table avec tiroir et un fauteuil chêne; un moteur électrique 4 chevaux; deux machines à percer; un lapidaire; transmission poulies, courroies, cinq tréteaux, une cisaille à tôle, une poinçonneuse; un grugeoir, 2 poinçonneuses; une forge de feu avec ventilateur et outillage; enclume tas applaner, établis sur 35 mètres de long; six étaux; 1.500 kilogs de fer en barre.
Le SAMEDI 21 NOVEMBRE 1925, à dix heures du matin, Me SUTILS, commissaire-priseur procédera à cette vente.
Au comptant. 65001

— DOUANES —
Bureau de La Marlière

Le public est prévenu que le 23 novembre 1925, à 14 heures, il sera procédé par le Receveur des Douanes, en son bureau, à la vente au plus offrant et dernier enchérisseur, des marchandises ci-après désignées provenant de saisies, savoir:

Deux Bicyclettes
qui seront adjugées libres de droits; 10,40 % en sus pour frais de vente. 63014d