EST LA SEULE D'UNE CONCEPTION RATIONNELLE
—: Devis gratuits et sans engagement :— 36656

La Cuisinière d'IDÉAL-CHAUFFAGE
114, Boulevard Descat, 114 — TOURCOING

JE CERTIFIE

que mon mari, ivrogne invétéré, a été radicalement guéri de son vice par la **POUDRE NARGEL**, que je lui fait prendre sans qu'il s'en doute. - Signé : Mme D..., à B.-L-M.
Se trouve dans toutes pharmacies : 7 fr. 85. 36117

VOUS DESIREZ FAIRE L'ACQUISITION D'UNE MACHINE A LAVER OFFRANT TOUTES GARANTIES DE BON FONCTIONNEMENT ET DE SOLIDITE, N'HESITEZ PAS, VOTRE CHOIX EST FAIT

seule la LAVEUSE "VELO"

à marche régulière et silencieuse, possède toutes les qualités d'une bonne laveuse et ne peut être comparée aux laveuses de construction inférieure vendues à prix dérisoires.

Le mouvement des organes laveurs des

Laveuses "VELO"

est plus complet que dans toutes les autres marques : c'est la raison de laver mieux et plus rapidement.

Venez aujourd'hui choisir parmi les SIX MODELES A MAIN OU AVEC MOTEUR, la laveuse qui vous convient.

Facilités de paiement en 3, 6 et 12 mois

ROUBAIX — 116, Rue de Lannoy, 116 — ROUBAIX
et aux Succursales de LILLE — DOUAI — VALENCIENNES

CREDIT A TOUS

offert pour MEUBLES, LITS, LITERIE, MATELAS, COUVERTURES, PEUX DE SALON, de CAFE, VETEMENTS tout faits, sur Mesures, pour HOMMES JEUNES GENS, DAMES, FILLETTES, — CHAUSSURES, HORLOGERIE, CARILLONS, BICYCLETTES, MACHINES A COUDRE, PHONOS et DISQUES - LAVEUSES MECANIQUES aux conditions suivantes : pour un achat de 200 fr. on verse 40 fr. et 20 fr. par mois ; pour 300 fr. on verse 60 fr. et 30 fr. par mois ; pour 400 fr. on verse 80 fr. et 40 fr. par mois ; pour 500 fr. on verse 100 fr. et 50 fr. par mois ; pour 1.000 fr. on verse 200 fr. et 100 fr. par mois. - Adr. ou écrire Mes DERRYX, 301, rue Jul.-Guesde, ROUBAIX
Notice gratuite. — Livre partout. — Prix sur demande. Discrétion absolue. 35734

N'EMPLOYEZ QUE

L'Encaustique J. Delfosse

Entrepreneur de Râclage et Mise en Cire, Tourcoing. 34152

MEUBLEZ-VOUS EN CONFIANCE
De la Qualité et des Prix
O. HENNEQUIN
31, rue des Fabricants — ROUBAIX
36722

Voici la Montre **'Trib'**

véritable pièce de précision et de durée de fabrication très soignée. Boîtiers en tous genres et en tous métaux.
Lauréate aux Concours de réglage de l'Observatoire National de Besançon, elle est livrée directement par les

FABRIQUES TRIBAUDEAU
de BESANÇON

la grande Maison française dont un demi-siècle d'expérience et de loyauté a fait la réputation
Demandez le CATALOGUE illustré de ses dessins envoyé gratis et franco
MONTRES — BIJOUX — RÉVEILS PENDULES - CARILLONS - ORFEVRERIE

COUPONS AU KILOG ET METRAGE

Marchands!! *Magasins!!*
POUR TOUS VOS ACHATS, voyez
DELANNOY-ZIEGELMEYER
15, rue Daubenton, 15 - *ROUBAIX*
TOILE DE SOIE ET CREPE DE CHINE IMPRIMES
Fantaisie Robe et Peignoir. - Satins unis et imprimés. - Voiles Coton et Voiles de Soie imprimés. - Toutes Fantaisies d'Alsace, Classiques soiettes et Toiles de Soie unies, etc...
IMPRESSION D'ALSACE
— LE MOINS CHER DE LA RÉGION —
MAISON ALSACIENNE

Avis de Sociétés et Publications

Etude de Me Paul FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix.

Société Anonyme des Usines Glorieux et de Pierrepont

Société anonyme au capital de vingt-cinq millions de francs
Siège social à Roubaix rue de la Gare, n° 35.

AUGMENTATION DE CAPITAL

I.

Aux termes d'une délibération, en date du trente un mars mil neuf cent trente, dont copie est annexée à la minute d'un acte de déclaration de souscription et de versement reçu par Me Paul FONTAINE, notaire soussigné, le seize avril mil neuf cent trente; l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires de ladite « SOCIETE ANONYME DES USINES GLORIEUX ET DE PIERREPONT » a décidé : 1° l'augmentation du capital social de quinze millions à vingt cinq millions de francs, par l'émission au pair de vingt mille actions de cinq cents francs dont dix mille actions à libérer complètement et dix mille actions à libérer de moitié.

2° la modification comme suit, de l'article sept des statuts, sous la condition suspensive de la réalisation définitive de l'augmentation de capital ci-dessus autorisée.

« Le capital social est fixé à » vingt-cinq millions de francs » et divisé en cinquante mille » actions de cinq cents francs » chacune, dont :

» Quatre millions forment le » capital originaire.

» Six millions représentant » une première augmentation de » capital décidée par l'assemblée » générale du 9 septembre 1921

» Cinq millions représentant » une deuxième augmentation » de capital décidée par l'assemblée générale du 18 décembre 1923.

» Et dix millions représentant une troisième augmentation de capital décidée par l'assemblée générale du 31 mars » 1930.

» Sur les 8.000 actions originaires, 3.400 ont été attribuées à la société DEMACHY » et SELLIERES, en représentation d'apports en nature » faits lors de la constitution » de la société et les 4.600 actions de surplus ont été émises et souscrites.

» Les 22.000 actions se rapportant à la première augmentation de capital ont été » attribuées à la société « LE GLORIEUX et FILS » en représentation d'apports en nature faite suivant acte sous » seing privé le 3 septembre » 1921.

» Les 30.000 actions représentant les deuxième et troisième augmentation de capital » ont été émises et souscrites en » espèces. »

II.

Suivant acte reçu par Maître Paul FONTAINE, notaire soussigné le seize avril mil neuf cent trente, le délégué du Conseil d'Administration de ladite société a déclaré que les vingt mille actions de cinq cents francs chacune de ladite société, représentant l'augmentation de capital de dix millions de francs, ont été souscrites par vingt-quatre personnes.

Et qu'il a été versé en espèces par chaque souscripteur, une somme égale soit à la totalité, soit à la moitié du montant des actions par lui souscrites, soit au total sept millions cinq cent mille francs, lesquels figurent sur les livres de la société en un compte spécial intitulé « Augmentation de capital » indisponible jusqu'après l'assemblée générale extraordinaire, qui rendra définitive ladite augmentation de capital et sont déposés à la banque « Société Générale » à Roubaix.

Audit acte est demeurée annexée une liste certifiée sincère et véritable contenant les noms, prénoms, qualités et domiciles des souscripteurs, le nombre d'actions souscrites, le montant des actions souscrites et le montant des versements effectués par chacun d'eux.

III.

Par délibération en date du vingt quatre avril mil neuf cent trente, dont le procès-verbal est déposé au rang des minutes du notaire soussigné, suivant acte reçu par lui, le même jour, l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires de ladite « SOCIETE ANONYME DES USINES GLORIEUX ET DE PIERREPONT » après vérification a reconnu la sincérité de la déclaration faite par un délégué du Conseil d'administration, suivant acte reçu par Me FONTAINE, notaire soussigné, le seize avril mil neuf cent trente, de la souscription des vingt mille actions de cinq cents francs, représentant l'augmentation de capital de dix millions de francs décidée par l'assemblée générale du trente un mars mil neuf cent trente et du versement de la totalité pour dix mille de ces actions et de la moitié pour les dix mille autres.

En conséquence, cette augmentation étant définitivement réalisée, le capital social qui était de quinze millions de francs est élevé à vingt cinq millions de francs et la modification apportée à l'article sept des statuts par l'Assemblée générale du trente un mars mil neuf cent trente, sous la condition suspensive de cette réalisation devient définitive.

Pour extrait,
(Signé) FONTAINE.

EXPEDITIONS

De l'acte de déclaration de souscription et de versement de la liste des souscripteurs et de la copie du procès-verbal de la délibération prise par l'Assemblée générale extraordinaire du trente un mars mil neuf cent trente y annexée.

De l'acte de dépôt du vingt quatre avril mil neuf cent trente et du procès-verbal de la délibération prise le même jour, par l'assemblée générale extraordinaire, y annexé ont été déposés le dix mai mil neuf cent trente aux greffes du Tribunal de Commerce de Roubaix et de la Justice de paix des cantons Est et Ouest dudit Roubaix.

Pour mention,
85524d (Signé) FONTAINE.

Société Textile
La Czenstochovienne

Société anonyme au capital de 20.000.000 de francs.
Siège social à Roubaix : 38, rue des Longues-Haies.

Messieurs les actionnaires sont convoqués pour le MARDI 27 MAI 1930, à 14 heures 30, de relevée, en Assemblée générale extraordinaire, au siège social : 38, rue des Longues-Haies, à Roubaix.

Ordre du jour :

Lecture du rapport dressé par le Commissaire nommé par l'Assemblée générale du 2 mai 1930 pour l'évaluation des apports faits à titre de fusion à la société textile « LA CZENSTOCHOVIENNE » par la Société Textile de la Czenstochovienne.

Vote sur les conclusions de ce rapport.

En cas d'approbation définitive de la fusion entre les deux sociétés, constatation de la réalisation de la condition suspensive à laquelle étaient soumises les modifications apportées aux statuts par l'Assemblée générale du 2 mai 1930.

Vote sur toutes propositions accessoires.

A le droit de prendre part à cette Assemblée tout actionnaire quel que soit le nombre d'actions qu'il possède.

Les propriétaires d'actions au porteur doivent, pour pouvoir assister à cette réunion, déposer leurs titres cinq jours au moins avant le 27 mai 1930 aux agences du Crédit du Nord du Crédit Lyonnais ou de la Société Générale de la ville qu'ils habitent.

Le Conseil d'Administration.
85535d

Etude de Me BIGO, notaire à Marcq-en-Barœul.

MODIFICATION DE SOCIETE

Aux termes d'un acte reçu par Me BIGO, notaire à Marcq-en-Barœul, le vingt-neuf avril dernier (1930), enregistré à Tourcoing (A.C.) le deux mai mil neuf cent trente, au droit de vingt-deux francs cinquante centimes, M. Jules CABAYE, blanchisseur de laines, demeurant à Flers-Breucq, avenue du Cottage, n° 7, et M. Gustave TIBERGHIEN, aussi blanchisseur de laines, demeurant à Roubaix, boulevard Beaurepaire, n° 52, tous deux seuls membres actuels de la société en nom collectif « J. CABAYE et G. TIBERGHIEN », ayant son siège social à Roubaix, anciennement rue Desbonnets, n° 2 et 4, et actuellement boulevard de Mulhouse, n° 271, formée pour le blanchiment des laines et toutes autres matières textiles, suivant acte sous seings privés en date à Roubaix du vingt juin mil neuf cent dix-neuf, enregistré à Roubaix (A.J.) le huit juillet mil neuf cent dix-neuf, folio 10, case 173, au droit de huit cent cinquante-quatre francs soixante-quinze centimes, ont modifié les dispositions dudit acte de formation de société sous la rubrique : « Décès - Déchéance » de la manière suivante :

« Décès - Déchéance :

» En cas de décès d'un » associé comme en cas d'interdiction, d'incapacité ou » autre déchéance d'un associé, l'épouse de l'associé décédé ou déchu, aura la faculté de continuer la société » au lieu et place de ce » dernier, comme associé en » nom collectif, à charge toutefois de prévenir le co-associé de son intention d'user » de cette faculté dans les » trois mois du décès ou de » la déchéance.

» S'il n'est pas usé de » cette faculté, les ayants » droit de l'associé décédé ou » déchu n'interviendront dans » la société que comme simples commanditaires pour la » part de leur auteur déterminée par le dernier inventaire social. »

Par le même acte et comme complément aux statuts de ladite société, M. CABAYE s'est réservé la faculté de faire entrer en société en ses lieu et place, M. Alphonse-Henri VANDAELE, sous novéo, employé de commerce demeurant à Roubaix, rue d'Alger, avant l'expiration du délai de cinq ans à compter du premier janvier (1930) et M. TIBERGHIEN s'est réservé de faire entrer dans la société en ses lieu et place, à toute époque, un ou plusieurs de ses enfants, le tout moyennant avis donné par lettre recommandée un mois à l'avance.

Deux expéditions dudit acte du vingt-neuf avril mil neuf cent trente ont été déposées le treize mai courant, l'une au Greffe du Tribunal de Commerce de Roubaix, l'autre au greffe de la Justice de paix des cantons Est et Ouest de la même ville.

Pour extrait et mention :
85520d A. BIGO.

MM. les Actionnaires de la Société Anonyme le Caoutchouc Defauw frères, au capital de 500.000 fr., à Halluin, rue de la Lys, 343, sont convoqués à l'Assemblée générale ordinaire qui aura lieu le samedi 24 mai 1930, à 15 h. 30, au siège social pour délibération sur le rapport du Conseil d'Administration et celui du commissaire aux comptes sur l'exercice 1929; approbation des comptes de 1929; décharge aux administrateurs; fixation du dividende; remplacement d'administrateur; nomination du commissaire pour l'exercice 1930; autorisation pour les administrateurs (art 40, loi du 24 juillet 1867).

Le Conseil d'Administration.

VINS SUPERIEURS garantis naturels, la pièce de 220 litres, neuf degrés, franco de port, fût, régie, gare acheteur... — 470 fr.
ESTEVE & HENRY — 12, Quai de Lorraine, 12 — NARBONNE (Aude) 35224

PRETS COMMANDITES ASSOCIATIONS
Importante maison de commerce (60 années d'existence), rech. COMMANDITAIRE disposant de 3 à 600.000 fr. pour extension. Toutes garanties. Agences s'abstenir. Ecrire M.A.L. au journal. 9375

Recherche Associé
actif, sérieux, disposant de 150.000 fr. pour extension, manufacture de bonneterie. Affaire toute sécurité. Situation d'avenir. Ecr. R.T.C. journal 5304

UN MILLION DISPONIBLE
de suite et désire trouver bonne affaire. Que m'offrez-vous. Discrétion assurée. Ecrire initiales M.Y.L. au journal. 9326d

POUR AFFAIRE
personnelle je cherche 4.000 fr. intérêt 6 à 7 du cent, remboursable en 5 mois. Discrétion absolue. Urgent. Ecrire initiales E.B.B. journal. 70444

JEUNE HOMME
bonne famille, recherche association, affaire saine, industrie ou négoce. Dispos. 500.000. Ecrire E.M.M. journal. 704484

PRETS
hypothécaires et sur titres. Taux : 6 à 8,50 pour cent. Solution rapide. Gros capitaux à placer par tranches de 20.000 à un million.
Banque Mairesse
8, rue Nationale, TOURCOING (Téléph. 24.32) 81130

150.000 fr. à 10 %
sont demandés en 2e rang après 400.000 fr. sur grand Hôtel de la région, ayant coûté sept millions en 1924. Ecrire boîte postale 43. Roubaix. 85412

PRETS
sur signatures et sur titres, prêts hypoth. avance de fonds pour bâtir, etc. Banque de Rx. 33, rue de Trichon, Rx. 30648

COMMERÇANTS INDUSTRIELS
D'importants capitaux sont à votre disposition pour ce qui concerne l'escompte de vos ventes à crédit à 3, 6, 9, 12 et 18 mois.
Escompte de billets de fonds
Avances pour achats, installations, etc., et sur garanties.
Adresses-vous à l'AIDE COMMERCIALE. Téléph. : 05-52, rue Nationale, 9, à LILLE et 10, rue du Pays, Roubaix. Corresp't : 9, place Jean-Jaurès, Lens et 29, rue des Communes, Calais.
34188

Prêts sur Signatures
à toute personne solvable
Commerçants, fonctionnaires employés d'administration, etc. Taux réduit. Solution rapide. Discrétion absolue
BANQUE LILLOISE
31, rue Faidherbe, LILLE
36651

CESSIONS

Cabinet O. PAYEN
147 rue Saint-Jean Roubaix

Premier avis

Par acte s.s.p. en date à Roubaix du 14-5-1930, enregistré à Roubaix le 14-5-1930, folio 23, case 16, M. VAN HAUTEN a cédé à une personne désignée dans l'acte, son estaminet situé à Roubaix, 241, rue de l'Alma. Oppositions au siège du fonds vendu, ou 147, rue St-Jean, Roubaix. 561

CABINET O. PAYEN
142, rue Saint-Jean, Roubaix

Deuxième avis

Par acte s.s.p. en date à Flers-Bourg du 3 mai 1930, enregistré à Lannoy le 3-5-1930, folio 18, case 14, M. LEGRAND a cédé à M. DUBEULLE, son fonds de commerce d'estaminet situé à Flers, 3, rue Jean-Jaurès, dénomination « Auberge du Vieux Petit-Wasquehal ».

Oppositions, s'il y a lieu, au siège du fonds vendu. Pour au B.O. le 14 mai 1930. 533

(30)..... NORD : POUR ACHAT CAFE-HOTEL .....
..... ON CHERCHE PRET 30.000 FR. .....
.....pour 5 ans à 10 %. Garantie en 1er rang sur le fonds.....
(326-55), MARFAN, 120, rue Réaumur, 120, PARIS. 366786

CABINET O. PAYEN
142, rue Saint-Jean, Roubaix

Deuxième avis

Par acte s.s.p. en date à Roubaix du 3 mai 1930, enregistré à Roubaix le 3-5-1930, folio 36, case 2, M. DEWAELE a cédé à M. OWARD, son fonds de commerce d'estaminet situé 2, rue Marceau, à Wasquehal.

Oppositions, s'il y a lieu, siège du fonds vendu. Paru au B. O. le 14 mai 1930. 532

Cabinet O. PAYEN
142, rue Saint-Jean, ROUBAIX

Premier avis

Par acte s.s.p. en date à Roubaix du 14-5-1930, enregistré à Roubaix le 14-5-1930, folio 33, case 19, M. DEMULDER-NATIEZ a cédé aux époux OBSZEVOSKI, son estaminet situé à Roubaix, 251, rue des Longues-Haies.

Oppositions au siège du fonds vendu ou 142, rue St-Jean, à Roubaix. 562

M. BAYART
10, rue du Pays, Roubaix

Avances pour reprises de fonds de commerce

Première publication

Par acte s.s.p. en date à Roubaix du 12-5-1930, enregistré à Roubaix le 12-5-1930, folio 32, n° 16, M. Adrien VERBEKE a cédé à M. et Mme PLANQUE - TIBBERGHIEN, son fonds de commerce d'estaminet sis à Roubaix, 423, rue de Lannoy. Oppositions chez M. BAYART, 10, rue du Pays, dans les dix jours de la deuxième publication. 559

ETABLISSEMENTS
AGNUS PÈRE
60me année
Louis AGNUS, CHEREAU, LANGUEDOC, DURAND & Cie
31, rue Faidherbe, LILLE
(Téléphone Lille : 39.80)

Suivant acte s. s. p. en date à Roubaix du 29 avril 1930, enregistré à Roubaix, le 2 mai 1930, fo 25, Co 8, Monsieur Camille Arthur TAGON, demeurant à Roubaix (Nord), 116, rue de l'Ommelet, a vendu le fonds de Boucherie-Charcuterie qu'il exploitait à cette adresse à Monsieur Benoit FEKETE, demeurant à Roubaix (Nord), 254, rue de l'Alma. Oppositions reçues au fonds vendu et aux Etablissements AGNUS Père, dans les dix jours de la présente insertion. Parue au B.O. du 10 mai 1930.

Pour deuxième insertion :
AGNUS PÈRE
5414

Par s.s.p. en date du 13 mai 1930, enregistré à Roubaix le 13 mai, folio 33, case 11, M. HERCHELBOUT - DUVILLERS à Wattrelos, 2, rue de Tourcoing, cède et vend à M. SABLAIN Jules, sa licence générale de débitant de boissons. Oppositions dans les 20 jours de la première insertion chez M. Jules Sablain, rue Jules-Guesde, 323, à Wattrelos. 560

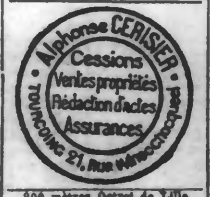
CABINET DE CONFIANCE
Fondé en 1899
Alphonse CERISIER 21
Anc. clerc de notaire 21
Rue Winoc-Chocquel
TOURCOING (Tél. 10.61)

Premier avis

Suivant acte s.s.p. du 10 mai 1930, enregistré à Tourcoing le 13 mai, folio 64, case 1, Mme veuve DUBRULLE a cédé à M. Floris GOSSET, un fonds de commerce de Lingerie-Mercerie à Tourcoing, rue de Guisnes, n° 143. Oppositions à Tourcoing, en l'Office A. CERISIER. 563

Alphonse CERISIER 21
Anc. clerc de notaire 21
Rue Winoc-Chocquel
TOURCOING (Tél. 1061)

A CEDER
Beurre, œufs, alimentation, lait Tg, forte vente, travail 2 personnes, belle installation, auto pour livraison : 50.000 fr.
Culture maraîchère, laiterie, près grandes villes, 3 hectos, cultures et pâturage, beaux bâtiments : 35.000 fr.
Quincaillerie, fabrication poêles et vélos, ancienne maison. Cédée après fortune.
Pour dame, confiserie, bazar belle installat. Tg., beau rapport petit loyer, à saisir 22.500 fr.
Lingerie-bonneterie Rx, quartier très peuplé, ou pas de porte à céder 15.000 fr.
Café libre fournisseurs Tg, jolie installation moderne. Facilité paiement.. 85585d



200 mètres Octroi de Lille
CAFÉ libre de tout
Matériel moderne
Cédant propriétaire
Bières : 320 h. l'an
Achat Liq. : 45.000
Prix : 90.000. Marchand de liqueurs ferait forte avance. HENRY VASSOR, 76 bis, rue Jeanne-d'Arc, LILLE, sur rendez-vous. Téléph. 30.77. 85598d

FOIRE DE ROUBAIX

A la Ville de Roubaix Allée face arrêt Mongy. 2me Baraque
NOUGATS SMITS et PAINS D'EPICES
offre toujours à sa clientèle ses produits les meilleurs. (603

A CEDER
Café-friture libre de brasseur dans rue très fréquentée, important matériel, vente trois hectos la semaine, loyer couvert : 65.000 fr.
Café libre de brasseur, rue de grand passage, vente 3 hectos par semaine, loyer couvert, à saisir 23.000 fr.
Café libre de brasseur à Lys, vente 3 hectos, à saisir 15.000.
Café libre de liqueurs, bien situé, loyer couvert, matériel pour 20 dineurs : 18.000 fr.
AGENCE ROUBAISIENNE
40, rue du Chemin-de-Fer, Rx
85595d

NOMBREUX
PAS-DE-PORTES
à céder. Facilités pour reprise. « Contentieux », 9, rue Nationale, Lille, et 10, rue du Pays, à Roubaix. 85601d

A CEDER SALON
hommes et dames, boulieue de Lille. Beaux bénéf. Maison sérieuse. Ecrire L.A.L. journal. 9374d

CAFÉ-BRASSERIE
Libre de tous fournisseurs
Pas de loyer. Long bail
500 hectos
Vins et liqueurs en rapport. Fortune certaine. Riche et superbe installation, à saisir. PRIX : 160.000
Facilités de paiement
Maurice LEFEBVRE
55, rue de Béthune, LILLE
85600d

Occasion Unique
BEL ESTAMINET
libre de tout, loyer couvert par 2 chambres garnies, situé quartier Epeule, 135 hectos en 1929 sans dineurs. 5.000 fr. ristournes. Prix demandé : 25.000 fr. Vendeur fait crédit moitié. — S'adr. 10, contour St-Martin, à Roubaix. 85572d

Sur grande artère de LILLE
BEAU CAFE
Recettes: 40.000 fr.
Loyer couvert par sous-location
Taxe première mutation payée
ON TRAITE AVEC 25.000 FR. DE COMPTANT
AGNUS PERE
31, rue Faidherbe, LILLE
85513d

Plein centre de LILLE
BEAU CAFE
Recettes: 72.000 fr.
Bail 9 ans, loyer 8.200 fr. sous-location 24.000
TENU DEPUIS 6 ANS
AVEC 30.000 FR. DE COMPTANT
AGNUS PERE
31, rue Faidherbe, LILLE
85514d

A LILLE
A PROXIMITE THEATRE
TRES BEAU CAFE
Recettes: 34.000 fr.
Loyer 4.500, sous-locat. 16.380
TENU DEPUIS 7 ANS
PRIX A DEBATTRE
CAUSE DECES
AGNUS PERE
31, rue Faidherbe, LILLE
85515d

Alimentation en Gros
Ville 100.000 habitants littoral P.-de-C., affaire lancée et en plein rapport. Clientèle assurée. Une auto, bon matériel grand magasin et réserve. Bail 10 ans. Loyer 4.000.
BENEFICE 75.000. Avec 40.000
Société R.C.I.N.
69, Bd Jacquard, Calais. 516d

TRES BON CAFE
à céder à Tg, cause santé, forte vente prouvée, libre tous fournisseurs. Adresse journal. 70446

PAS DE PORTE
rue bon passage, conviendrait à tous commerces détail ou luxe. Habitation convenable, loyer 200 fr., bail. Prix 25.000 fr. Je traite avec 20.000 comptant. S'adresser 184, rue de Lille, à Roubaix. 11017d

ELECTRICITE
Céderaie fonds de commerce, échalandage, marchandise, clientèle, etc., bon quartier, belle habitation, loyer modéré, bail. Occasion à saisir 50.000 francs. Facilités paiement. Ecrire au journal initiales S.T. 11018d

Epicerie-Buvette
Coiffeur à céder, libre de tous fournisseurs, petit loyer, long bail. 97, rue Ed.-Vaillant, Rx. 11014

PAS DE PORTE
superbe, bien situé tout commerce, 18.000 fr. Rép. initiales R.T. bur. du journal.

POUR CEDER
pour reprendre tous commerces, rédactions d'actes bonnes conditions. — Epicerie-buvette à céder quartier populeux, deux vitrines, libre de tout, loyer 2 fois couvert, bail : 28.000 fr. Ecrire L.T. journal. 11000d

Alimentat.-Buvette
libre de fournisseurs, bonne vente, beau quartier Roubaix, à céder avec facilités. Adresse au bureau du journal. 10996d

CAFE-FRITURE
libre de tout à céder à Lille. Agences s'abstenir. Ecrire au journal initiales H.T. 10997d

CAFE LIBRE
de tous fournisseurs à céder à Tourcoing. Forte sous-location. Matériel moderne. Facilités. Cédant propriétaire. Rien des agences. Ecrire E.N.N. au bureau du journal. 85579d

Cède pour 60.000 f.
Affaire rapportant 30.000 fr. et belle habitation, garage. Ecrire X.T. bur. du journal. 11031d

Boucherie-Charcut.
à céder dans quartier populeux. Conviendrait pour boucherie chevaline ou charcuterie polonaise. Beau matériel tout neuf. Prix avantag. Adresse journal. 11060d

BEAU CAFE LIBRE
325 HECTOS
Pas de dineurs. Riche installation, téléphone. Valeur de l'immeuble 100.000. A céder le tout 160.000. Crédit partiel. 37, rue Pauvrée, Roubaix. 85587d

CAFE - FRITURE
LIBRE DE BRASSEUR
Installation moderne. Valeur 60.000 pour 35.000 fr. 37, rue Pauvrée, Roubaix. 85562d

GRAND SALON COIFFURE
Parfumerie - Maroquinerie
Poste de choix. Cause santé. Pressé. 37, rue Pauvrée, Rx. 85563d

POUR DAMES
Belle alimentation à Croix. Bénéfices prouvés 25.000. A débattre. 37, rue Pauvrée, Rx. 85564d

DEUX COMMERCES
POUR 15.000 FRANCS
Estaminet et autre commerce au choix, loyer 150, près gare marchandises. 37, rue Pauvrée, Rx. 85565d

EPICERIE-BUVETTE LIBRE
LOYER 120 FR.
Très bonne vente prouvée. 22.000. 37, rue Pauvrée, Rx. 85566d

CONFISERIE
pouvant faire pâtisserie, jouets ou autre commerce. 25.000 fr. 37, rue Pauvrée, Rx. 85567d

SERRURERIE
avec poêlerie, bonne et ancienne maison. Cause santé. 80.000 et crédit partiel. 37, r. Pauvrée. 85568d

BAZAR A CEDER
Libre de suite. 240, rue de l'Epeule, Roubaix. 10976

BOUCHERIE
belle installation, pas de porte de tout commerce à céder. Adresse au journal 85469

Pour céder un fonds de commerce vite et bien. Pour rédiger un acte dans les meilleures conditions pour l'acheteur, Adressez-vous à :
l'AGENCE ROUBAISIENNE
40, rue du Chemin de Fer, Rx
Tél. 22.61. - L'expérience acquise par plus de dix années d'existence et de pratique vous donneront toutes garanties. 34992

IMMEUBLES A VENDRE

Etude de Me METAY, notaire au Blanc (Indre)

Dans l'Indre
A VENDRE
avec cheptel vif et mort et toutes récoltes en terre, une
Très Belle FERME
de 66 hectares d'un seul tenant bien close, dont 15 hectares en prairies naturelles.
Par sa situation, cette ferme conviendrait particulièrement à l'élevage, touchant le bel étang de la Mer Rouge sur une longueur d'environ deux kilomètres et où il existe un droit de pacage et d'abreuvoir ainsi que celui de faucharge pour les besoins du domaine.
Beaux et vastes bâtiments d'habitation et d'exploitation.
Entrée en jouissance de suite
S'adresser pour tous renseignements, visiter et traiter, à M. Jean Tranchant, régisseur à la Petite Mer Rouge, commune de Douadic, et audit Me Métay, notaire. 85527d

Etudes de Me Paul FONTAINE notaire à Roubaix et de Me Pierre CORNILLE, notaire à Fournes en Weppes (Nord).

COMMUNE DE
TOUFFLERS
Route de Tournai à Roubaix
SUPERBE TERRAIN A BATIR
LIBRE D'OCCUPATION
de 2006 m2 80 dm2 ½ du fossé compris, tenant d'un côté à Schmitt, d'autre côté à Dessein dans le fond à Pouchain et par devant à la route sur un front de 20 mètres.
A VENDRE
par adjudication publique
Le LUNDI 26 MAI 1930, à 14 heures, en l'étude de Maître FONTAINE, site rue du Général Sarrail n° 25.
MISE A PRIX PROPOSER 40.000 FRANCS 84081

CREDIT A TOUS
offert pour MEUBLES, LITS, LITERIE, MATELAS, COUVERTURES, PEUX DE SALON, de CAFE, VETEMENTS tout faits, sur Mesures, pour HOMMES JEUNES GENS, DAMES, FILLETTES, — CHAUSSURES, HORLOGERIE, CARILLONS, BICYCLETTES, MACHINES A COUDRE, PHONOS et DISQUES - LAVEUSES MECANIQUES aux conditions suivantes : pour un achat de 200 fr. on verse 40 fr. et 20 fr. par mois ; pour 300 fr. on verse 60 fr. et 30 fr. par mois ; pour 400 fr. on verse 80 fr. et 40 fr. par mois ; pour 500 fr. on verse 100 fr. et 50 fr. par mois ; pour 1.000 fr. on verse 200 fr. et 100 fr. par mois. - Adr. ou écrire Mes DERRYX, 301, rue Jul.-Guesde, ROUBAIX
Notice gratuite. — Livre partout. — Prix sur demande. Discrétion absolue. 35734

Etude du Notaire
Edmond RENSON, à Templeuve (Belgique)

COMMUNE DE
TEMPLEUVE
TISSAGE MÉCANIQUE A VENDRE
publiquement pour sortir d'indivision

Le MARDI 20 MAI 1930, à 11 heures, au prétoire de la Justice de Paix à Templeuve, vente publique définitive d'un TISSAGE MECANIQUE sis à TEMPLEUVE (Belgique), rue de Néchin, sur et avec 54 ares 40 centiares de fonds, cadastré section C numéros 57 f, g, h, comprenant notamment une maison d'habitation pour le directeur, bâtiments de tissage, salle de machine, terrain boisé.
Le matériel comprend : générateur, un groupe électropompe, machine à vapeur, dynamo 11 Kw, pompe centrifuge, bâche, encolleuse, autoclave, machine à laver, ourdissoir, bobinoirs, canetières, 53 métiers à tisser, transmissions, câbles, courroies, auto camion, et autres diverses machines et outils immobilisés par destination.
Bien actuellement exploité par MM. Hubaut et Mariage.
Pour renseignements et permis de visiter, s'adresser au notaire instrumentant ou à MM. Henri Hubaut, rue Royale, et Paul Mariage, rue de Roubaix à Templeuve.
MISE A PRIX : 900.000 FR.
85532

Etude de Me BOGAERT notaire à Rubrouck

A VENDRE
EN LA MAIRIE D'ARNEKE
Le 14 juin 1930, à 16 heures
COMMUNE d'
OCHTEZEELE
(à 2 kilomètres d'Arnèke)
UNE BELLE MAISON DE CAMPAGNE
(Téléphone et électricité), avec 3 hectares 85 ares de fonds, parc boisé, jardins potager et d'agrément, pâture et prairie, divisée en trois parties.
Vente en bloc ou par parties.
Demander affiches. 85546

Etude de Maître ROUSSEL notaire à Linselles

TOURCOING, RUE COLBERT
A VENDRE
en totalité ou par parties
PETITE FERME
et 3 hectares 25 ares environ, dont partie conviendrait comme terrain industriel.
Libres le 1er octobre 1931.
S'adresser audit Me Roussel. 81248

A VENDRE
Immeuble commercial ou industriel, 2.000 m2, très bien situé à Roubaix. Adr. au journal. 11048

CROIX-LAROCHE
Grande maison de campagne à vendre, superficie 2.700 m2. — S'adr. 199, rue de la Blanderie, Marcq-en-Barœul. 9378d

Alphonse CERISIER 21
Anc. clerc de notaire 21
Rue Winoc-Chocquel
TOURCOING (Tél. 10.61

A VENDRE
Maison libre Mont Halluin, jardin 650 m2, idéal pour rentier ou retraité : 35.000 fr.
Maison d'employé Tg, libre prochainement, bâtie en 1914, bonne construction : 42.000 fr.
Maison libre Mouvaux, près arrêt Mongy : 45.000 fr.
Maison libre Tg, près Bd de l'Egalité, jardin planté 2.000 m2 environ : 130.000 fr.
Terrain à bâtir, Mouvaux, grand Boulevard Tg-Lille, 15 m. sur 43, situation unique.
Terrain Tg, Gare des Francs, 4 m. 50 front à rue : 45 fr. m2
Terrain Tg, Nouveau Clinquet 3 m. sur 40 à 47 fr. m2.
Maison ouvrière libre Tg, quartier Croix-Rouge, 20.000 fr.
Facilités paiement. 85584d

MAISON LIBRE
à vendre, située rue d'Oran, 110 bis, cour Ste-Marie, 1 : 2 pièces en bas, 2 chamb. au 1er, 2 chamb. au 2e, cour et cabinet particulier. S'adr. 36, rue St-Antoine, Roubaix. 11002

MAISON
30 à 40.000 fr. comptant est recherchée. Ecrire aux initiales P.T.C. au journal. 85519d

Recherche Maison
avec atelier ou magasin, garage ou porte cochère. Ecrire au journal init. E.C.O. 70447

A VENDRE
libre, boulevard de Reims, maison 3 pièces, cave, eau potable, citerne, 3 chambres, grenier, aucune réparations. Adresse au bureau du journal. 11034

MAISONS LIBRES
jardins, à vendre avec les sommes ci-dessous :
Wattrelos : 6.000 et 27.000 fr.
Boulevard de Metz, 20.000 fr.
Boulevard Beaurepaire, 20.000.
Près rue de Lannoy, 40.000 fr.
Nouveau Roubaix, 40.000 fr.
Près boulevard Armentières, chauffage central, 60.000 fr.
Rue de Lannoy, 60.000 fr.
Pour commerce, rue la Vigne, jardin, atelier, 50.000 fr.
Bauwens, 46, r. Daubenton, Rx 11034d

Terrain à Vendre
libre centre Wattrelos à partir de 5.000 fr. S'adr. 100, rue Carnot, Wattrelos. 84010

Maison, rue Lannoy
Grande vitrine et atelier 500 m. à vendre avec crédit. Bauwens, 46, rue Daubenton, Rx. 11032d

Cabinet fondé il y a 35 ans
Prêts sur Maisons
terrains et usines, à rendre à volonté en 5 ans, prêteur et acte hors Roubaix. Ecrire : Boîte postale 43, Roubaix. 85454

VILLAS LIBRES
A VENDRE AVEC CREDIT
Route Leers, petit jardin, 55.000. Route Leers, grand jardin