FEUILLETON du «JOURNAL de ROUBAIX» du 4 juin 1930 N° 7.

GILDA

par LOUIS D'ARVERS

Ses mains, étonamment blanches pour un soldat, soutenaient les jambes du blessé, mais avec d'apparentes velléités de les lâcher pour chercher la garde de son épée, car il n'était pas tout à fait sans soupçons au sujet de la petite troupe surgie inopinément devant eux. Il se retourna à toutes fins utiles vers la lourde et courte silhouette de Pythagore et alors jeta dans le brouillard un joyeux éclat de rire.

C'est que la tête du brave Pythagore était étrangement coiffée d'un chapeau en forme de pain de sucre qui, évidemment, ne lui avait jamais appartenu avant la minute précédente. Ce singulier couvre-chef, visiblement trop étroit pour lui, campé au petit bonheur sur sa grosse figure rubiconde, produisait un effet d'irrésistible comique.

Ce fut indubitablement l'avis de la jeune fille à la voix exquise, car un irrépressible éclat de rire fit chorus à celui de Diogène, éveillant des échos à tous les coins de la place, purifiant l'atmosphère, pensa Diogène, de tous les relents de querelle et de bataille.

— Oh! Maria, regarde-les, dit-elle, se retournant vers la vieille femme qui l'accompagnait et recommençant de rire.

La vieille femme, toute vêtue de noir, portait l'élégante coiffe de dentelle des femmes d'Harlem et était évidemment la gouvernante de la belle jeune fille que les trois hommes amusaient si fort.

Ceux-ci ne pensaient pas à se froisser d'une gaieté si franche et ils admiraient sans arrière-pensée l'élégante créature qui leur était apparue si soudain dans le brouillard glacé.

— Socrate! Insolent, malappris! fit Diogène sévèrement, comment n'as-tu pas encore retiré mon chapeau de ma tête, puisque je suis dans l'impossibilité de le faire moi-même? Retire-le à l'instant, pour que je puisse saluer Madame, ou je te rejette incontinent sur le sol.

Alors, comme le malheureux Socrate encore à demi-étourdi, enlevait machinalement le chapeau emplumé de la tête de son bon Samaritain, celui-ci salua du mieux qu'il le pouvait en sa situation actuelle et dit galamment:

— Votre serviteur, Madame, quoi qu'il vous plaise d'ordonner et à jamais reconnaissant d'avoir eu la vision de votre beauté dans ces affreux brouillard.

Et comme elle le regardait quelque peu étonnée, il poursuivit:

— Tout heureux d'avoir pu un instant égayer votre route, nous n'avons plus maintenant qu'à vous demander la permission de continuer la nôtre. Le poids de mon ami me paraît vraiment au-dessus de sa valeur marchande, ajouta-t-il, repris de sa gaieté moqueuse et je ne veux pourtant pas le laisser avant d'avoir atteint une taverne où nous pourrons remettre ordre à nos vêtements et calmer notre soif.

Le délicat visage de la jeune fille devint subitement sérieux.

— Pardonnez-moi tous trois, dit-elle avec un gentil mélange de dignité et d'excuses, ma gaieté était vraiment déplacée. Je comprends que vous êtes les trois héros qui se battaient il y a quelques minutes au contre-cent, pour protéger une femme d'une foule fougueuse. C'était vraiment un combat chevaleresque, mes gens et moi allions à la cathédrale et nous avons vu cela de loin... Nous n'osions pas approcher tant la foule semblait menaçante! Tout ce que nous avons pu faire a été d'appeler à l'aide et de sommer les gardes municipaux d'intervenir.

C'est bien vous trois, n'est-ce pas? demanda-t-elle, regardant avec de grands yeux surpris l'étrange trio formé par ces hommes si différents, qui restaient là devant elle, un peu embarrassés maintenant par la tournure qu'avait pris l'entretien.

— C'était bien nous, Madame, se hâta de préciser Pythagore de sa voix la plus aiguë; nous avons à nous trois et malgré la différence écrasante du nombre, sauvé une femme sans défense, qui eût été sûrement écharpée par cette insolente populace! Mon ami, qui est perché là-haut, a été gravement blessé à la tête... Moi-même, j'ai reçu un violent coup dans l'estomac qui...

Il s'arrêta brusquement, étouffant un juron, parce qu'il avait reçu de Diogène un violent coup de pied dans les tibias.

— Qu'est-ce qu'il y a? murmura-t-il.

Mais Diogène ne daigna pas lui répondre, il regardait devant lui la jeune beauté si pure et si radieuse, ne pensant même pas à dissimuler son admiration.

Avec une galanterie digne des salons les plus mondains, mais qui devenait presque bouffonne dans sa situation présente, il dit:

— Recevez mes sincères remerciements, Madame, pour le secours que vous nous avez apporté de loin en appelant la garde au moment opportun. Mais, croyez-moi, le rôle que nous avons joué spontanément n'avait rien d'exceptionnel et, quel qu'il soit, il est tout à fait indigne du prix que vous daignez lui accorder.

« J'ajouterai, compléta-t-il avec une gaieté non feinte, que mon ami Pythagore me donne de tels coups dans les jambes que je dois renoncer à vous exprimer plus éloquemment notre gratitude. Je l'ai empêché de parler, il me rend la pareille. C'est justice! conclut-il, bon joueur.

— Vraiment, fit la jeune fille, qui avait quelque mérite à garder son sérieux, votre modestie égale votre courage. Mais, si en quelque façon, on n'importe quelle circonstance, je peux faire quelque chose pour vous exprimer d'une manière tangible l'admiration que vous m'avez inspirée pendant ce combat, je serais très heureuse que vous me le fassiez savoir.

Les hommes de votre trempe sont rares de nos jours, ajouta-t-elle plus gravement, évoquant, semblait-il, un souvenir pénible. Je m'appelle Gilda de Bréderode. Mon père, le conseiller d'Etat Cornélius de Bréderode, est connu dans toute la Hollande... Il est riche et influent, promettez-moi de ne pas l'oublier à l'occasion... Mais dès aujourd'hui, ne puis-je vraiment rien faire pour vous? insista-t-elle.

Elle parlait avec une si gracieuse sincérité, en même temps avec tant de dignité que, même Diog ne, qui n'était jamais pris de court, resta muet quelques secondes. Gilda était vraiment belle. Le lourd et peu seyant costume du temps ne réussissait pas à dissimuler la sveltesse de sa taille, pas plus que le ridé chaperon métallique n'arrivait à maintenir les boucles folles de ses cheveux couleur d'or.

Son manteau, richement fourré, s'entr'ouvrait juste assez pour laisser entrevoir une peau délicate et blanche à travers de précieuses dentelles rehaussées d'un collier de perles.

Tout cela disait une opulence qui impressionnait Pythagore. Le brave soldat pensait que, n'eût été Diogène et ses désintéressements de grand seigneur, il eût tiré bon parti de si rare aubaine.

Alors que trois florins seulement représentaient toute leur fortune et qu'ils étaient victimes du chômage le plus complet, Diogène l'empêchait d'approcher de la belle dame prête à ouvrir sa bourse et le tenait résolument à l'écart.

« Ne puis-je rien faire pour vous? » avait dit la dame, et ce fou de Diogène répondait simplement:

— Daignez élever votre main jusqu'à mes lèvres, Madame, puisque momentanément je n'ai pas l'usage de mes bras.

Pythagore étouffa un juron. Gilda hésita, mais seulement une seconde, et fit gentiment ce qui lui était demandé. Ses grands yeux plongèrent un peu timidement dans les yeux qui semblaient cacher tout ce qu'ils pensaient dans leur habituelle expression de gaîté légèrement moqueuse.

Alors elle fit un pas pour s'éloigner, puis se retourna pour demander avec un gracieux sourire s'il n'avait pas un second vœu à exprimer.

— Seulement que vous vouliez bien nous permettre de continuer notre route, Madame, car mon ami me paraît de plus en plus lourd, et notre soif devient intolérable.

Elle se détourna surprise et visiblement blessée.

— Mais je ne vous retiens pas, dit-elle un peu hautaine.

Et se retournant aussitôt vers ses gens, elle donna le signal du départ.

Elle ne daigna plus jeter les yeux sur les trois héros, ne voulant pas rencontrer le singulier regard de l'homme au fardeau qui lui disait un respectueux au revoir.

Un instant plus tard, elle et son escorte avaient disparu dans le brouillard, se hâtant vers la cathédrale.

— Par le ciel! jura Pythagore furieux, de toutes vos stupidités, celle-ci est encore la plus forte! C'est vraiment de la démence cette fois!

— Evidemment, Diogène, vous êtes un fou fieffé, appuya Socrate, que l'indignation arracha à sa torpeur.

— Daignez élever votre main jusqu'à mes lèvres, parodia Pythagore, railleur et furieux. Je ne sais ce qui m'a retenu de...

— Tiens ta langue, Pythagore, riposta Diogène, avec son habituelle sérénité joyeuse, ou je serai obligé de laisser tomber Socrate » de te casser la tête comme tu le mérites pour toutes les insanités que tu débites.

— Mais, c'était une fortune... le commencement d'une fortune que vous avez laissé échapper ce soir... stupidement!

— Il y a toujours une dose de sagesse au fond de quelque stupidité, Pythagore; tu la découvriras un jour, quand ton nez sera devenu moins rubicond et que tu seras aussi maigre que Socrate. En attendant, suis-moi rapidement à la Taverne, car je suis assez riche pour vous régaler tous les deux cette nuit.

Ce disant, il accélérait le pas. La longue silhouette de Socrate se balançait sur ses épaules comme un mannequin de carnaval, tandis que, derrière lui, Pythagore, loin d'être calmé, monologuait un chapelet de lamentations variées.

IV

Le secret de la cathédrale

Gilda de Bréderode avait été bien élevée au sens juste du mot. Elle était plus instruite que la plupart des jeunes filles de son âge et de son milieu social. Son père, l'un des plus influents personnages de Hollande, ami personnel du prince d'Orange et Nassau, ayant perdu sa jeune femme quelques jours après la naissance de Gilda, avait été doublement soucieux de l'éducation et du bonheur de celle-ci: il avait mis tous ses soins à éviter qu'elle eût à souffrir, en quelque façon que ce fût, de l'absence d'une tendre sollicitude maternelle.

Dès qu'elle eut l'âge de raison, il voulut qu'elle prît conscience de son rang avec juste le degré de fierté nécessaire pour le tenir sans tomber dans l'arrogance envers ses serviteurs et les humbles. On lui avait toujours dit qu'elle devait se garder des étrangers et ne se lier d'amitié qu'avec ceux qui lui étaient présentés par son père ou son frère. Et jusqu'ici elle s'était toujours conformée à l'usage; mais ce soir...

Agenouillée au pied de l'autel, la tête dans ses mains, elle se demandait comment elle avait été amenée à parler à ces trois inconnus, « assoiffés au point de désirer la quitter! » Ceux-là, elle en était convaincue, ne lui auraient pas été présentés par son père.

(*A suivre.*)

Le Gérant : Edmond Pascal
Imprimerie du Journal de Roubaix, 71, Grande Rue.

Avis de Sociétés ET Publications

SOCIETE ANONYME des *Etablissements PIESCH* de **Tomaszow (Pologne)** au capital de 5 millions de fr.

Messieurs les actionnaires sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire le 27 juin 1930, à 4 h. de l'après-midi, au siège social, 152, Grande-Rue, à Roubaix.
Ordre du Jour :
1° Rapports du Conseil d'Administration et du Commissaire aux comptes sur l'exercice 1929.
2° Approbation des comptes de cet exercice.
3° Nomination d'un Administrateur en remplacement d'un membre du Conseil dont les pouvoirs sont expirés et qui est rééligible
4° Quitus aux Administrateurs et aux Commissaires aux comptes.
5° Nomination de deux Commissaires aux comptes pour l'exercice 1930. 87135

PRETS COMMANDITES ASSOCIATIONS

INDUSTRIELS
Je recherche un associé ou commanditaire, apport 1.000.000. Bénéfice assuré 400.000 Ecrire D.H.L. journal. 87175d

JE DISPOSE
d'un gros capital et recherche association dans bonne affaire, jeune et actif. Ecrire initiales T.H.L. au journal. 95114

PARTICIPATIONS
de 200.000 et plus offertes dans sociétés industrielles, commerciales et immobilières avec poste appointé dans la direction. S'adresser : Société Immobilière WATTEL, 237, boulevard de la République, La Madeleine. Tél. Lille 46.42. 87126

RECHERCHE
coiffeuse pour association avec capital pour créer affaire de détail en confections dames. Ecrire init. L.L.V. au journal. Discrétion absolue. 12533

PRETS
aux commerçants et à toute personne solvable. Discrétion. Ecr. Intérêt. Z.P.B. journal 81353

PRETS
hypothécaires et sur titres. Taux : 6 à 8,50 par cent. Solution rapide. Gros capitaux à placer par tranches de 20.000 à un million.
Banque Mairesse
6, rue Nationale, TOURCOING (Téléph. 24.32). 81120

CESSIONS

Par acte sous seing privé enregistré à Lannoy le 2 juin f° 91 case 13 M. Camille LORY a vendu son fonds de débitants de boissons rue de la Mairie, 7, à Leers, à M. BLOYART Désiré, demeurant 31, rue Victor-Hugo, à Leers. Oppositions 121, rue Jules-Guesde, Rx. 621

Par acte s.s.p. en date du 28 mai enregistré à Roubaix (SSous) le 28 mai 1930 f° 40 n° 1, M. MULLIER a cédé à M. LENGLET son fonds de commerce d'Estaminet sis à Wattrelos, 3, rue Henri Deschamps. Oppositions chez Monsieur Mullier, 3, rue Henri-Deschamps dans les 20 jours de la première insertion. 620

CABINET DE M. Emile DEBUISNE 60, rue de l'Espérance, Roubaix Téléphone 19.69

Première publication
Par acte s.s.p. en date à Roubaix du 2 juin 1930, y enregistré le 2 juin, folio 47 case 2, M. OOSTERLINCK Achille, coiffeur, a cédé à M. et Mme JIRSEAU Robert, son fonds de commerce d'estaminet sis à Roubaix, 149, rue du Collège. Oppositions à l'agence. 618

Gilbert Quartier
Cessions de Commerces
91, rue Courbet, Croix (Epeule)
(Téléphone 40.90 Roubaix)

Par acte s.s.p. enregistré à Roubaix le 3-6-1930 f° 47 c. 9, Monsieur Oscar HANION cède à M. et Mme Charles GASTON son commerce de jambons en gros, clientèle de vente exploitée 143, rue Jules-Guesde, à Croix. Oppositions s'il y a lieu chez Gilbert QUARTIER, 91, rue Courbet, Croix. 620

Gustave BOSSUT
Cessions. Tous actes d'enregistrement. Tarif Fédération des Syndicats commerciaux détaillants de Rx et ses cantons
63, rue Négrier, Wattrelos, et 10, place de la Liberté, Rx

Première insertion
Par s.s.p. en date du 1er juin 1930, enregistré à Roubaix le 2 juin, folio 46, case 5, M. LENGLÉ Jules cède et vend son fonds de commerce d'épicerie-buvette qu'il exploite à Roubaix, rue du Parc, 4, à M. et Mme Louis DELESALLE-CUVELLE. Oppositions dans les 20 jours de la première insertion, chez M. Gustave Bossut, 10, place de la Liberté, Roubaix. 614

Gustave BOSSUT
Première insertion
Par s.s.p. en date du 1er juin 1930, enregistré à Roubaix le 2 juin, folio 45, case 20, Mme Angèle DELBECQ cède et vend son fonds d'estaminet qu'elle exploite à Roubaix, rue Daguerreau, 42, à M'lles Marguerite PETIT et Marthe DEPELCHIN. Oppositions dans les 20 jours de la première insertion chez M. G. Bossut, 10, place de la Liberté, Roubaix. 615

Gustave BOSSUT
Première insertion
Par s.s.p. en date du 1er juin 1930, enregistré à Roubaix le 2 juin, folio 43, case 14, M. DULEU Edouard cède et vend son fonds d'estaminet sis à Roubaix, rue d'Alger, 198, à M. et Mme Victor DEFROST-HOUTEKETTE. Oppositions dans les 20 jours de la première insertion chez M. Defrost, 198, rue d'Alger, Rx. 616

Gustave BOSSUT
Première insertion
Par s.s.p. en date du 1er juin 1930, enregistré à Roubaix le 2 juin, folio 46, case 8, M. Jules VANDEVOORDT cède et vend son fonds d'épicerie-buvette qu'il exploite à Roubaix, rue Vaucanson, 43, à M. et Mme Alexandre STURBAUT-BOVYN. — Oppositions dans les 20 jours de la première insertion chez M. G. Bossut, 10, place de la Liberté, Roubaix. 617

Gustave BOSSUT
Première insertion
Par s.s.p. en date du 1er juin 1930, enregistré à Roubaix le 2 juin, folio 46, case 1, M. J.-B. ESPRIT cède et vend son fonds d'estaminet sis à Roubaix, rue du Fresnoy 36, à M. et Mme Henri PESIN-ESPRIT. Oppositions dans les 20 jours de la première insertion chez M. Pesin, 36 rue du Fresnoy à Roubaix. 618

Gustave BOSSUT
Première insertion
Par s.s.p. en date du 1er juin 1930, enregistré à Roubaix le 2 juin, folio 46, case 11, M. VANHOVE Arthur cède et vend son fonds d'estaminet sis à Roubaix rue d'Alma, 119, à M. et Mme Marcel WOLTERS-WAUPOUX. Oppositions dans les 20 jours de la 1re insertion chez M. G. Bossut, 10, place de la Liberté, Rx. 619

Gilbert Quartier
Cessions de commerces
91, rue Courbet, 91, à Croix
Téléphone 40.90 Roubaix

Par acte s.s.p. enregistré à Roubaix le 13-5-1930 f° 33 c. 6 Monsieur Henri ROSE cède à une personne dénommée dans l'acte son Café exploité 142, rue Edouard-Vaillant, Roubaix. Oppositions s'il y a lieu chez Gilbert QUARTIER, 91, rue Courbet, à Croix. 623

G. DELESCLUSE
Gradué en Droit
112, rue de Lannoy, à Roubaix

Deuxième insertion
Suivant acte s.s.p. en date à Roubaix du 22 mai 1930, enregistré à Roubaix (SSous), folio 39, n° 16, le 23 mai 1930, M et Mme VANDEVELDE-DEBACKER ont cédé à M. Léon SIX, demeurant à Roubaix, 14, rue du Pile, le pas de porte d'une maison à usage de commerce située à Roubaix, 12, rue du Pile.
Oppositions s'il y a lieu dans les dix jours de la présente insertion chez M. G. Delescluse, agent immobilier, 112, rue de Lannoy, à Roubaix. Parue au B.O. le 4 juin 1930. 586d

Salon de Coiffure
à céder à Tg. existe depuis 30 ans, installat. moderne, prix 25.000. A débattre tout confort Ecrire V.X.X. journal. 710234

LES MEILLEURS FONDS DE COMMERCE
à reprendre sont inscrits à mon répertoire. Consultez-le gratuitement. Aucune commission à payer, 23e année.
Maurice LEFEBVRE
55, rue de Béthune, Lille. 1804

Occasion à Saisir
A céder pas de porte, avec atelier 8.000 m3 à étage, près gare Roubaix, belle habitation, hall bas, mod. Urgent, 30.000. Ecrire O.C.D. journal. 87144d

Le Nord Immobilier et Commercial
126, rue de Blanchemaille, 126 ROUBAIX

A CEDER
Alimentation
rue de grand passage, travail d'affaire prouvés, à saisir : pour 2 personnes, gros chiffre 30.000 fr.

Estaminet
rue Jules-Guesde, libre vins et liqueurs, belle vente, loyer 2 fois couvert, avec 5.000 francs comptant sur 17.000 fr.

Buvette-Coiffeur
libre fournisseurs, ristourne 1929, 6.000 fr., bail à 150 fr., belleterie liqueurs, 37.000 fr. Facilités.

Pas-de-Porte
Grande-Rue, entrée cochère, atelier : 30.000 fr.

Estaminet Libre
à la Justice, 130 hectos l'an, 7 chambres garnies, bail 9 ans, 80.000 fr., facilités.

Faïences-Verrerie
gros et détail, affaire de gros rapport, tenue depuis 30 années par cédant, prix à débattre.

Alimentation
Vins et Liqueurs beau chiffre d'affaires situé à Croix, long bail à 180 fr. à débattre : 27.000 fr.
S'adr. au NORD IMMOBILIER Roubaix. 87173d

A LILLE IMPORTANT
CAFÉ-BRASSERIE
Libre de tous fournisseurs
Superbe matériel bien logé, vente absolument forcée.
Garanti 500 hectos
Prix demandé : 160.000.
Grandes facilités à famille de travailleurs. A saisir.
Maurice LEFEBVRE
55, rue de Béthune, Lille. 1804

Pour 16.000 francs
à céder, bon petit commerce pour dame, quartier populeux. Ecrire N.C.D. journal. 871834

Portefeuille de Gros
Bénéfices nets 32.000 fr. à céder avec 30.000 fr. comptant sur 70.000. Int. s'abstenir. — Ecrire V.H.L. journal. 95134

Tabacs-Buvette
à Lille, avec 75.000 fr. comptant. Forte vente. Ecrire init. V.H.L. au journal. 95164

DROGUERIE
Grande artère très mouvementée, affaire justifiant bénéfice avec
l'IMMEUBLE
en très bon état, 5 m. 50 de façade. Rapp. de sa location. Superbe logement personnel. - Prix total fonds de commerce et immeuble 95.000

Maurice LEFEBVRE
55, rue de Béthune, Lille. 794

PAS-DE-PORTE
Beau petit magasin avec habitation convenable, bien situé, rue grand passage 20.000 fr. 134, rue de Lille, Rx. 126134

A CEDER
Café-dineurs rue grand passage, loyer 200 fr sous-location 15500, tenu à bière seulement, 200 hectos. 60000 fr. dont 40 comptant
Café boulevard Gambetta, loyer et charges couverts, situation unique, 55.000 fr. Facilités.
Epicerie-buvette, libre, grosse vente : 35.000 fr.
Café libre rue des Longues-Haies, loyer 125 fr. avec bail, 27.000 fr. Facilités.
Epicerie-Buvette, 15.000 fr. bénéf. sur sous-location, libre de tout. Brasseur avance 35.000 demande 60.000 fr.
Divers cafés libres, ou cafés avec dineurs.
Epicerie légumes, 90.000 fr. affaires, petit loyer : 18.000 fr.
Epicerie-légumes, jouets, ouvette, 500 fr. aff. par jour : 25.000 fr.

A VENDRE
Maison libre à la vente, rue grand passage, 2 chassis, 4 pièces en bas, 3 grandes chambres 38000 fr.
Villa au Sapin-Vert, 14 m. front à rue, confort moderne, garage, grand jardin: 125.000.
Superbe terrain à bâtir, sis à Wattrelos, face arrêt tramway, 700 m2. à 45 fr. le m2.
Terrain entouré murailles mitoyennes, 16 m. front à rue, sur 25 profondeur situé près place de Croix : 24.000 fr.
Café-épicerie-buvette, 33, rue d'Epinay, 8 chambres.

A Céder 25.000 fr.
Epicerie-buvette coin rue, loyer couvert par sous-location. Adr. au Bureau du Journal. 73566

BEAU CAFE
avec salon de coiffure, à céder quartier ouvrier, bonne vente, 170 hectos, libre vins et liqueurs, dineurs, loyer plus que couvert par sous-location. Cause santé. Prix à débattre. — Adresse au journal. 12557d

J'ai liquide 200.000
je recherche un TABAC-BUVETTE ou un BON CAFE sérieux. Discrétion assurée. Ecr. C.H.L. au journal. 87177d

RECHERCHE
bon petit commerce. Paiement comptant. Ecrire init. C.C.W. au bureau du journal. 12575d

A CEDER
Epicerie-buvette, 2 grandes vitrines, libre tous fournisseurs. Bail. Ecrire Y.Y.V. journal. 12563d

ENTREPOTS BIERES
en fûts et en bouteilles
Vins et spirit. Eaux minérales.
Fabrique Eaux Gazeuses et Sirops
1.200 hos bières. 210 H. vins. 34 H. d'alcool pur, etc
Important matériel, camion auto
Superbe installation. Belle habitation. — Confort moderne.
Bail à volonté
PRIX : 185.000 fr.
AGNUS PERE
31, rue Faidherbe, 31 LILLE 87109d

OCCASION
Cuisinières Machines à Coudre
Cycles, motos, voitures enfants
Chiffres prouvés: 160.000
Bail à volonté. Logement 7 pièces beau magasin, vastes dép.
Bénéfice nrt : 35 000
ON TRAITE avec 50.000 francs comptant
AGNUS PERE
31, rue Faidherbe, 31 LILLE 87110d

TEINTURERIE-STOPPAGE
Affaire en plein développement
Bail 1944. Logement 4 pièces.
Installation parfaite
Avec 30.000 francs comptant
AGNUS PERE
31, rue Faidherbe, 31 LILLE 87111d

DROGUERIE
A LILLE
Affaires 100.000
Bail 1936. Logem. 3 pièc., cour.
Avec 25.000 francs comptant
AGNUS PERE
31, rue Faidherbe, 31 LILLE 87112d

Beaux Pas-de-Porte
à louer pour tous commerces, situés avenue principale Bray-Dunes. Ecrire Tiberghien, rue Bianqui, Roubaix. 87120

Agence Commerciale du Créchet

A CEDER
LILLE : Alimentation fine quartier riche, 1.250.000 affaires. On traite avec 300.000 fr.
Couleurs, droguerie, net prouvé 200.000. Il faut être au courant de la partie et disposer gros capitaux.
Pas de porte quartier riche, 20.000, beau logement. Convendrait pour bureaux.
ROUBAIX : Estam nets, cafés entre 20.000 et 100.000 fr.
Belle maison quartier Fraternité, confort moderne, possibilité garer auto, 120.000 fr.
M. DEBREUX, 9, r. du Boulevard, Croix-Blanche. 87136d

A CEDER
dans Garage important, région, 100 parts de mille francs, rapport assuré 50.000 fr. Voir : H. WILLS
TEXTILE OFFICE
12, rue des Manneliers, Lille 9513

A Céder à Roubaix
Bon négoce, maison exploité désassuré Prix 110.000 fr. Voir puis 40 ans. Bénéf. net 60.000 H. WILLS
TEXTILE OFFICE
12, rue des Manneliers, Lille. 9512

RECHERCHE
petite boucherie - charcuterie dans quartier populeux en dehors Tourcoing. Ecrire initiales W.N.N. au journal. 710114

Petite Industrie
bon rapport, maison existant depuis 40 ans. Usine, habitation, jardin, à céder cause santé. M. Ec. E.X.R. journal. 12334

A CEDER TOURCOING CAFE LIBRE
sans agence ni intermédiaire, superbe matériel, beau logement, prix 30.000 avec 15.000 comptant. Ecrire W.Z.Z. au journal. 87133d

CAFE LIBRE
à céder à proximité rue de Lannoy, cause santé, 4 hectos environ par semaine sans dineurs, première mutation payée nouveau bail, beau mobilier : 40.000 fr. S'adr. 51, rue du Collège, Roubaix. 87131d

ESTAMINET LIBRE
est recherché. Ecrire K.C.D. au journal. 87130d

Alimentat.-Légumes
à céder, bonne vente, grand passage. — Prendre adresse au journal. 71078

Commerce Agréable
pour dame à céder, libre de suite. Prix raisonnable, rue de l'Epeule, 240, Roubaix. 12640d

Plomberie, Zinguerie et Couvertures et travaux de Fabrique
A CEDER
cause de santé. Maison installée depuis 20 ans. Belle habitation. Cédant propriétaire. — Beaux rapports. Pas d'intermédiaires. Ecrire init. X.H.L. au journal. 9517d

Vente et Achat d'Immeubles Cessions de commerces
Gilbert QUARTIER
91, rue Courbet, Croix (Epeule)
Bureau ouvert de 9 à 12 h. et de 2 à 7 h.

A CEDER Café-Friture
libre fournisseurs, quartier populeux, forte vente, occupe 2 personnes. 35.000 avec 30.000 comptant

Joli Café
libre fournisseurs, vente journalière occupe 2 personnes. A saisir 35.000 fr.

Légumes-Primeurs
Vente 400 fr. par jour. Unique 44.000 fr. Avec 22.000 fr. comptant

Boulangerie
Occupe 4 ouvriers, 2 services livraison. Après fortune. A l'essai 95.000 fr. avec 60.000 comptant 86182d

CAFE BILLARD
Long bail, pas de loyer, confort, téléphone. Siège de société importante.
45.000
de bénéfice net justifié
Sur grande artère passagère
Prix : 55.000
30.000 comptant
Maurice LEFEBVRE
55, rue de Béthune 55, LILLE 87179d

INDUSTRIELS
NEGOCIANTS pour vos cessions, associations, voyez spécialiste H. WILLS
TEXTILE OFFICE
12, rue des Manneliers, Lille 86826

IMMEUBLES A VENDRE

COMMUNE DE CORBEHEM
A VENDRE
LIBRE D'OCCUPATION
Superbe Maison
à usage de tout commerce et industrie, située près gare et proximité établissements industriels. S'adresser à Me BOUCHEZ, notaire à Bouchain. 87133d

Grande Propriété
à vendre à Tourcoing, à usage de toute industrie ou commerce, d'une contenance de 1.200 mq environ. Maison d'habitation, grand magasin avec étage, jardin, 3 entrées sur deux rues. Gaz, eau, électricité, téléphone. Ecrire aux init. W.P.P. au bureau du journal. 71071

Maison Commerce
à vendre, épicerie-buvette avec licence, 3 appartements garnis, entrée particulière. Angle rue Courbet, 55, CROIX. 12605

MAISON LIBRE
en partie, à vendre 17.000 fr., place du Progrès, Rx. Ecrire init. Y.Y.W. au journal. 12841d

Etude de Me Robert DUCROCQ, docteur en droit, Notaire à Lille, 64, boulevard de la Liberté.
Communes de Loos et Sequedin
TRES BEAU TERRAIN
A USAGE INDUSTRIEL (OU DE CULTURE)
Canal — Voie ferrée.
Contenance : 6 hectares 91 ares 71 centiares
A VENDRE
par Adjudication Publique, le MARDI 10 JUIN 1930, à 14 heures, en la Salle des Adjudications des Notaires de Lille, rue de Paèbla, no 7.
MISE A PRIX : 275.000 FRANCS
Pour tous renseignements, s'adresser à Me Robert DUCROCQ, notaire. 8057

HABITATIONS BON MARCHE
Loi Loucheur et autres sociétés, mais ne de rapport, etc. Renseignements sans engagement. — Ecrire D.C.D. journal. 37539d

TERRAIN
Beau terrain à vendre, près des Trois-Suisses à Mouvaux. Eau, gaz, électricité, mitoyennetés construite. Quatannens, 50, rue de l'Espierre, à Mouvaux. 1374

DEMANDE
à échanger maison au Nouveau Roubaix contre maison employé quartier Fresnoy. Ecrire init. B.B.W. au journal. 12570d

Immeuble Industriel
situé à Roubaix, 4.500 m. de salles bien éclairées, peut convenir pour toutes industries, maison de concierge, bureaux, etc. Prix intéressant. S'adr. au Nord Immobilier, 126, rue de Blanchemaille, à Rx. 87142d

Le Nord Immobilier et Commercial
126, rue de Blanchemaille, 126 ROUBAIX — Tél. 37.58

A VENDRE LIBRES
Maison de Maître
avec garage et atelier 200 m., tout confort moderne, en parfait état, située quartier du Moulin. 25.000 fr.
Maison Commerce
centre rue de la Vigne, en parfait état, pas de porte compris, 25.000 fr.
Villa
boulevard de Reims, sur 1.047 m2 environ, 7 pièces, en parfait état, à débat. 175.000 fr.
Villa
au Croisé-Laroche, superficie 2.700 m2 environ, tout confort, garage et jardin d'hiver, 400.000
Maison
quartier Epeule, 6 pièces, en parfait état, libre d'occupation, 42.000 fr. Moitié comptant
Belle Habitation
près place Fraternité, garage et jardin de 1.000 m2, construction neuve, réelle occasion : 42.000 fr.
Habitation avec Garage
et jardin, située Bd de Strasbourg, tout confort, construction neuve. Prix à débattre. S'adresser au NORD IMMOBILIER, Roubaix. 87174d

OOSTDUINKERKE - BAINS
A VENDRE OU A LOUER à partir du 1er juillet
VILLA
spacieuse, confort., bien meublée, salle de bains, gar., etc. S'ad. Spies, Villa Le Terrier, Av. de la Mer, O'ostduinkerke. 87187d

A VENDRE
Mons en Barœul, Grande-Rue, Maison bourgeoise avec jardin, eau, gaz, électricité, libre 1er juillet 100.000 fr., avec facilités de paiement. Adresse au bureau du journal. 9510d

USINE
Fabrication article unique, avec matériel complet et maison d'habitation, à vendre de suite bas prix. Mise au courant. — Ecrire V.Y.W. journal. 12638d

LOI LOUCHEUR
PAS DE DISCOURS PAS DE VAINES PROMESSES
DES ACTES !
92 maisons vendues en moins d'un an.
35 sont habitées.
31 en voie d'achèvement.
LE RESTE SUIT
Visitez mon lotissement du Sart, quelques lots sont encore disponibles pour CETTE ANNEE.
LEGRAND, 101, rue Gambetta, FLERS-BREUCQ. 9480

Atelier et Hangar
à Roubaix, force motrice à vendre avec possibilité adjoindre terrain. Ecrire R.R.T. journal. 12484

TERRAIN
Superbe terrain à bâtir, 2.000 m. carrés, libre, Touffiers. Prix à débattre. S'adr. 207 bis, rue Jules-Guesde, Roubaix. 12427

Terrains à vendre
libres de suite. Situation exceptionnelle. Lots depuis deux mille mètres jusque 4 hectares, rue Pasteur 22, Ronco 87884

Pour vos PAVAGES
et terrassements, voir Léon Dewaeme, Bd Industriel, chaussée Watt 158 Te et rue Théâtre 4 Rx (T 432 Rx). 83540

CAUSE DEPART
URGENT
Superbe Terrain
Grand Bd Wasquehal, font 6 m. 66, surface 450 m2. Prix intéressant. Ecr. E.C.D. journal.

IMMEUBLES A LOUER

A LOUER
Grande jolie maison, 3 chambres, salle de bains, petit jardin et atelier. Conviendrait très bien pour confectionneur, piquage ou petite industrie, etc., près gare Roubaix, Verhenne, rue du 11-Novembre. Tél. 20.31. 87117d

A LOUER MAISON
neuve, quartier Pont-de-Neuville, 3 pièces, 3 chambres, cave, électricité, jardin, 300 fr par mois. S'adresser 25, rue de la Latte, Tourcoing. 71056d

Cuisine en Bas
et chambre garnies à louer, 25, rue de la Latte, Tg. 71057d

A LOUER
Chambre garnie pour Mr seul, 16, rue de Paris, Tg. 71060d

GARAGE A LOUER
eau potable, lance d'arrosage, quartier Fraternité, libre suite. Rép. D.D.W. journal. 12590d

MAISON A LOUER
avec petite reprise. Adresse au bureau du journal. 125324

Belle Maison Neuve
à louer Mouvaux, place de la Paix, 4 pièces, 3 chambres, cave, jardin, électr., 350 fr S'adr. 25, rue des Pollas, Mouvaux 12575

A LOUER
Grande salle bien située au 1er, pour tout usage. Adresse au bureau du journal. 12565d

APPARTEMENT
à louer, 3 pièces, électricité, 175 fr. Remise travaillant dehors. Adresse journal. 12564d

Chambre Garnie
à louer, entrée particulière. — 4, rue de Soubise, R. 12559d

Chambre Meublée
à louer pour personne seule. 22, rue de Rome, Rx. 12554d

Chambre Meublée
pour personne seule. 217, rue de Gand, Tourcoing. 710054

PRES PLAGE
Villa meublée à louer, 8 pièces dont 5 chambres. S'adr. d'Aumale, Ambleteuse (P.-de-C.). 87169

A LOUER
FRATERNITE : Jolie maison avec jardin, chauffage central, salle de bains, garage. Loyer 12.000 plus charges.
BOULEVARD, vers Tourcoing : Belle maison bourgeoise, confort, grand jardin. Loyer 8.000 plus charges.
CENTRE : Belle maison, entièrement meublée, 9 pièces, libre 1er octobre, cour, jardin, téléphone, 10.000 plus charges. S'adresser G. DELECLUSE, 112, r. de Lannoy, Rx. 87170d

On demande à louer
pour été, jardin et petite maison environs Rx-Tg, etc. 149, rue Pellart, Roubaix. 126304

APPARTEMENT
3 pièces et débarras, 2e étage, gaz, électricité, entrée particulière, 200 fr. par mois. 147, rue de Lannoy, Roubaix. 12627d

Chambre Meublée
à louer avec électricité. S'adr. 12, rue de la Vigne, Rx. 625d

DAME SEULE
cherche appartement de 2 ou 3 pièces, eau, gaz, électricité, préférence quartier Fraternité. Adresse au journal. 12621d

A LOUER
Belle maison tout confort, jardin, bien située, pouvant faire commerce gros, détail. Adresse au bureau du journal. 12620d

BRAY-DUNES
A louer, appartement moderne, rue sur mer, 5 pièces meublées, tout confort et cave, eau courante, électr. W.-C. à l'étage. Ecrire P.P.W. journal. 126124

MAISON A LOUER
quart. Blanc-Seau, loyer 350 francs par mois. Ecrire W.Y.Y. au bureau du journal. 86154d

A LOUER
Cu