Hôtels Recommandés

où le « JOURNAL DE ROUBAIX » se trouve en lecture

LE NORD A LOURDES

LOURDES

G^d HOTEL DE LA GROTTE

DE TOUT PREMIER ORDRE. — GARAGE DANS L'HOTEL Téléph. 50. — Adresse télégraphique : Grottotel. (189

Promenades. Villégiatures
STATIONS THERMALES

ROUBAIX

Pension de Famille HOTEL-RESTAURANT **CHARLES** 45, RUE DU CHEMIN-DE-FER, 45

Maison recommandée aux voyageurs et étudiants. — Chambres confortables. — Cuisine soignée et variée. 39045

PARIS

HOTEL APOLLO Gare du Nord, 11, rue Dunkerque, gauche, sortie des voitures. 100 chambres, confort mod^e. Chambres depuis 35 fr. Repas 16 fr. 29101

PLAGES FRANÇAISES

LEFFRINCKOUCKE-PLAGE Pas de taxe de séjour

HOTEL du CASINO Digue de Mer. - Pension avec chambre de 40 à 50 francs. - Garages. - Tél. 18.58 Dunkerque. - Cl. Boucher, Dir.-Prop. (171

WIMEREUX

HOTEL BRITANNIA Pension : 30 à 35 fr. par jour. (248

LE TOUQUET-PARIS-PLAGE

Hôtel Métropole Tous conforts. - Tél. 156. Restaurant face à la Mer. Jardin. Prix modérés. (202

QUEND (Somme)

Hôtel Bellevue Pension 21.50 et 23.50 p^r jour. Demander notice F à La Parisienne, 7 bis, rue Guilleminot, Paris-14e - Joind. timb. p. rép. 5 autres Etabl. (179

PLAGES BELGES

OSTENDE

PENSION OCEANIC 31, Avenue de la Reine, 31. — Pension complète : Juin 40 fr.; Juillet, 50 fr. Cuisine soignée. Garage gratuit. Tél. 788. (241

Pension Florence 7, R^e Rogier (2 min. Digue Mer). Propr^e : Frère Maréchaux de Roubaix.

HOTEL-PENSION ...RESTAURANT **MIRABEAU** En face des Bains. Rue du Mont-Kemmel, 28. — Cuis. et cave 1er ordre. Chamb. conf. Arrang. p^r fam. Salle p^r société. Salle bains. Garage. Pens. compl. dep. 50 fr. belges. (92

MARIAKERKE-OSTENDE

HOTEL-RESTAURANT LONGCHAMP. (Tél. 16.82). — Pension 40 fr. Bonne cuis. très soign. 10 m. de la mer ou digue. (261

WENDUYNE-SUR-MER

Pension Select 4, Rampe de Mey. — Vue sur mer. — Juillet 35 fr. Août 40 fr. belges. (260

VISITEZ LA BELGIQUE

L'attrait de ses Villes d'Art, de ses Plages uniques,
Le Charme des Centres de cure et de repos des Ardennes accrus par les Fêtes somptueuses du **Centenaire**
Expositions Universelles (Mai-Nov. 1930) Anvers - Liége
EXPOSITIONS d'Art Belge à Bruxelles, de Fleurs à Gand
Cortèges, Festivals de Musique et de Chant, Fêtes Nautiques, etc.
GRATIS : Renseignements, Notices Illustrées, Guide-Tarif Hôtelier.
Office des Chemins de Fer Belges
32, Rue de Richelieu, PARIS (1er)
Cartes de Libre Circulation de 5 et de 15 jours
1930 — CENTENAIRE DE L'INDÉPENDANCE

Les cartes d'abonnement (libre circulation), sont en vente chez M. VALCKE, correspondant officiel des Chemins de fer Belges, 61, rue de la Gare, 61, ROUBAIX. 36309

Le camion léger 1800 kgs. utiles

Châssis extra-renforcé. Moteur à grande réserve de puissance avec un très gros vilebrequin qui limite au minimum l'usure et les frais d'entretien. Boîte à 4 vitesses avec des engrenages à grande denture. Servo - frein extra - puissant. Suspension classique par ressorts demi - pincette largement calculés.
Le camion léger 1800 kgs Berliet est le mieux conçu pour les transports rapides et constitue une importante source de bénéfice pour son propriétaire.

Prix du châssis nu complet sur pneus et tous accessoires **25.700 frs**

BERLIET

Usines et bureaux : VÉNISSIEUX (Rhône) — 146, Grande-Rue - ROUBAIX — 197, Rue Nationale LILLE

IMMEUBLES A VENDRE

Etudes de Mes GODRON, VANDEWALLE et GOMBERT, docteurs en droit, avoués à Lille.

LICITATION VANDORPE

Département du Nord
Arrondissement de Lille

VILLE de ROUBAIX

ARTICLE I
Rue des Fabricants, 61

UNE MAISON

A USAGE DE COMMERCE
ARTICLE II
Rue d'Italie, 6, 8 et 10

UNE PROPRIÉTÉ

composée de

DEUX MAISONS front à rue

DEUX MAISONS en cour

ARTICLE III
Rue de la Guinguette, 102-104

UNE PROPRIÉTÉ

comprenant

TREIZE MAISONS
A VENDRE EN 13 LOTS
ARTICLE IV
Rue Jules-Guesde, 280

UNE MAISON

A USAGE DE COMMERCE
ARTICLE V
Rue Jules-Guesde, 282

UNE MAISON

A USAGE D'HABITATION
A VENDRE
par suite de licitation

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 16 JUILLET 1930 à 13 h. 15, à l'audience publique des criées du Tribunal départemental du Nord, section de Lille, au Palais de Justice de ladite ville.

(Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.)

DÉSIGNATION
Département du Nord
Arrondissement de Lille
VILLE DE ROUBAIX

Article I
Rue des Fabricants, 61

UNE MAISON à usage de commerce sise à Roubaix, rue des Fabricants, n° 61, tenant d'un côté à Mme Draux-Mingon, d'autre côté à un tiers, et dans le fond aux établissements Deschepper, comprenant :

Au sous-sol, cave située sous la salle à manger.

Au rez-de-chaussée : boutique avec vitrine sur rue.

Une seconde pièce avec porte sur cour et porte sur cuisine.

Une cuisine avec débarras sous escalier vers étage, cour pavée de briques et clôturée avec porte dans le mur de clôture vers la cour commune, citerne avec pompe ne fonctionnant plus, la citerne reçoit les eaux pluviales du chéneau des maisons de la cour, W.-C. dans la cour, départ d'un second escalier d'accès à l'étage.

Au premier étage : une chambre au-dessus de la cuisine au niveau d'un palier intermédiaire, une grande chambre vers rue avec alcove, au second étage mansardé une chambre vers rue, une autre chambre vers cour.

Une Maison front à rue portant le n° 8, anciennement à usage de commerce, composée de :

Au rez-de-chaussée : Grande salle avec vitrine sur rue, cloison de séparation vitrée formant deux pièces, débarras sous l'escalier d'accès à l'étage.

Petite cour sous lanterneau, porte sur le passage d'entrée de la cour commune, vue directe de l'escalier du n° 6.

Au premier étage : deux chambres.

Au second étage mansardé : deux chambres. Ces étages occupent le dessus du couloir d'entrée de la cour commune.

Derrière les précédentes : deux maisons en cour, dite cour Vve Vandorpe, non excavées, comprenant une salle et débarras au rez-de-chaussée, chambres et débarras à l'étage mansardé, W.-C. commun dans la cour, robinet d'eau commun dans le passage d'entrée.

Le tout cadastré section H, numéros 2742, 2743 bis, 2744, pour deux ares seize cent ares.

Article III
A vendre en 13 lots

A) Premier lot. Rue de la Guinguette, n° 104.

UNE MAISON comprenant :

Au rez-de-chaussée : deux salles, l'une vers rue, l'autre vers cour. A l'étage : deux chambres vers rue; une autre chambre vers cour avec grand palier d'accès de l'escalier.

Cet étage occupe le dessus du couloir d'entrée de la cour n° 102. Robinet d'eau et compteur pour toute la cour.

B) Rue de la Guinguette, n° 102, cour Vandorpe :

DEUXE MAISONS en deux rangées portant les num. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12 et 13, à vendre en douze lots portant les numéros 2 à 13, savoir :

2e lot. — Cour Vandorpe, n° 1
3e — — — 2
4e — — — 3
5e — — — 4
6e — — — 5
7e — — — 6
8e — — — 7
9e — — — 8
10e — — — 9
11e — — — 10
12e — — — 11
13e — — — 12

Les maisons portant les numéros 1, 2, 3, 4 et 5, sont composées de :

Deux pièces au rez-de-chaussée avec dépense sous l'escalier. Deux chambres à l'étage mansardé.

A l'extrémité du groupe vers l'entrée, W.-C. commun.

A droite, l'autre groupe de maisons porte les numéros 6 7, 8, 9, 11, 12 et 13 (le n° 10 n'est pas compris dans la vente). Ces maisons sont composées chacune de deux pièces au rez-de-chaussée, sans étage.

Derrière les maisons portant les numéros 11, 12 et 13, un passage subdivisé forme des courettes particulières à ces maisons.

Adossé au n° 6, W.C. commun sur très grande fosse cimentée.

Robinet d'eau commun en cour.

Le tout cadastré section H, numéros 2742, 2743 bis, 2744, pour deux ares seize cent ares.

Article III
A vendre en 13 lots

A) Premier lot. Rue de la Guinguette, n° 104.

UNE MAISON comprenant :

Au rez-de-chaussée : deux salles, l'une vers rue, l'autre vers cour. A l'étage : deux chambres vers rue; une autre chambre vers cour avec grand palier d'accès de l'escalier.

Cet étage occupe le dessus du couloir d'entrée de la cour n° 102. Robinet d'eau et compteur pour toute la cour.

B) Rue de la Guinguette, n° 102, cour Vandorpe :

DOUZE MAISONS en deux rangées portant les num. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12 et 13, à vendre en douze lots portant les numéros 2 à 13, savoir :

2e lot. — Cour Vandorpe, n° 1
3e — — — 2
4e — — — 3
5e — — — 4
6e — — — 5
7e — — — 6
8e — — — 7
9e — — — 8
10e — — — 9
11e — — — 10
12e — — — 11
13e — — — 12

Les maisons portant les numéros 1, 2, 3, 4 et 5, sont composées de :

Deux pièces au rez-de-chaussée avec dépense sous l'escalier. Deux chambres à l'étage mansardé.

A l'extrémité du groupe vers l'entrée, W.-C. commun.

A droite, l'autre groupe de maisons porte les numéros 6 7, 8, 9, 11, 12 et 13 (le n° 10 n'est pas compris dans la vente). Ces maisons sont composées chacune de deux pièces au rez-de-chaussée, sans étage.

Derrière les maisons portant les numéros 11, 12 et 13, un passage subdivisé forme des courettes particulières à ces maisons.

Adossé au n° 6, W.C. commun sur très grande fosse cimentée.

Robinet d'eau commun en cour.

Le tout cadastré section H, numéros 2742, 2743 bis, 2744, pour deux ares seize cent ares.

Observations communes à toutes les maisons de la rue de la Guinguette, 104 et 102, cour Vandorpe.

Les servitudes, tant actives que passives, résultant de la destination du père de famille, notamment celles des eaux et vidange, écoulement des eaux pluviales et usées, servitudes de passage et devue continueront à subsister comme par le passé. Les frais de consommation d'eau et ceux de vidange seront payés et supportés à raison d'un quatorzième par chacun des acquéreurs, le dernier quatorzième devant être supporté par le propriétaire de la maison n° 10, cour Vandorpe.

Outre les servitudes créées par destination du père de famille, la propriété de Mme de Badts, contiguë, comporte vingt-quatre fenêtres constituant servitudes de vue directe. De plus, deux tuyaux de descente d'eaux pluviales du chéneau de la susdite propriété se déversent dans le fond dont s'agit.

Nota. — I. — Les adjudicataires des maisons portant les numéros 6, 7, 8, 9, 11, 12 et 13 de la cour Vandorpe, auront la jouissance respectivement sur la largeur desdites maisons limitée par le prolongement des axes des murs séparatifs moitoyens, de la parcelle de terrain comprise entre lesdites maisons et l'immeuble de Mme de Badts. Ils seront tenus de respecter la servitude non édificandi en raison des vues directes existantes, et la servitude de libre passage : trottoir et fil d'eau devant les maisons, sur une largeur de un mètre trente centimètres.

II. — N'est pas compris dans la vente sis à droite de l'entrée de la cour Vandorpe et repris au plan annexé au cahier des charges sous la teinte jaune. Ce terrain sera déterminé d'une part : par une ligne parallèle à l'alignement de façade du groupe des maisons numéros 6 à 13 et distante de deux mètres du susdit alignement et d'autre part, par une ligne parallèle à l'alignement de façade du groupe des maisons numéros 1 à 5 et distante de quatre mètres du susdit alignement; étant expressément spécifié que tous murs à construire éventuellement ne pourront être établis à cheval sur ces limites, mais obligatoirement implanté sur le terrain compris dans la présente vente.

Article IV
Rue Jules-Guesde, 280

UNE MAISON sise à Roubaix, rue Jules-Guesde, 280, anciennement à usage de commerce, composée de :

Au sous-sol : cave sous la moitié de la surface bâtie vers la rue, accès par trappe.

Au rez-de-chaussée : une grande salle avec vitrine et porte sur rue, cloisons légères formant séparations; escalier en colimaçon avec tambour de sortie sur cour; cuisine sous plateforme et petit lanterneau; cour pavée de briques et clôturée. Une porte dans le mur de clôture vers passage d'entrée de la cour commune, dite cour Ste-Eugénie. Citerne et pompe ne fonctionnant plus. Robinet d'eau. W.-C. dont la fosse est commune avec les W.-C. de la cour.

Au premier étage : une chambre vers rue, palier, escalier; une autre chambre vers cour.

Au dessus : grenier sous toiture avec brisis vers rue et cour.

Le tout cadastré section C, n° 574, pour 84 centiares.

Article V
Rue Jules-Guesde, 282

UNE MAISON sise à Roubaix, rue Jules-Guesde, 282, comprenant :

Au sous-sol : cave vers rue.

Au rez-de-chaussée : couloir, carrelé, salle vers rue, descente de cave, salle vers cour avec porte sur cour et double porte vitrée sur cuisine. Cuisine sous plateforme et petit lanterneau; cour pavée de briques, citerne qui reçoit les eaux pluviales du chéneau des maisons de la cour Ste-Eugénie, et pompe ne fonctionnant plus, robinet d'eau, W.-C. avec fosse commune avec les W.-C. de la cour susdite.

Au premier étage : chambre vers rue; palier, escalier, autre chambre vers cour.

Au-dessus : grenier sous toiture avec brisis vers rue et cour.

Le tout cadastré section C, n° 575, pour 67 centiares.

OCCUPATION

Article I. — L'immeuble sis à Roubaix, rue des Fabricants, n° 61, a été donné à bail par Mme Vve Léopold Vandorpe-Lava à M. et Mme Charles Coursier, suivant acte sous seings privés en date à Roubaix du 5 mars 1928, enregistré à Roubaix (succession) folio 32, n° 75, le 1er juin 1928, au droit de 82 fr. 08 centimes.

Ce bail a été fait pour une durée de trois, six ou neuf années, étant entendu que chacune des parties pourrait y mettre fin à l'expiration de chaque période triennale, en prévenant par lettre recommandée, trois mois d'avance.

L'immeuble est actuellement occupé par M. Roger Moge, coiffeur, et par suite de la cession du bail qui lui a été consentie, le loyer primitivement fixé à 3.600 fr. par an, a été porté à quatre mille huit cents francs, payables par trimestre et d'avance.

Le bail dont s'agit contient notamment les dispositions suivantes :

Mme Vandorpe accorde en bail à loyer à M. et Mme Coursier qui acceptent, une maison située à Roubaix, rue des Fabricants, n° 61, composée de quatre pièces au rez-de-chaussée, cour, pompes, citerne fosse d'aisances, robinet d'eau potable, gaz, deux chambres au premier dont l'une comprenant 3 placards, deux chambres mansardées, grenier et cave.

Le compteur à gaz est en location et appartient à la Compagnie du Gaz.

Le gaz se trouve dans les quatre pièces du rez-de-chaussée et dans une chambre donnant sur rue.

L'immeuble est à usage de commerce de coiffure et parfumerie. Il ne pourra y être fait aucun autre commerce.

Les preneurs s'obligent à entretenir la maison louée en bon état en y faisant les réparations locatives que la loi et les usages des lieux mettent à la charge des locataires et de la rendre, au départ, en bon état de réparations locatives.

De payer les contributions et impôts de toute nature mis ou à mettre sur la maison louée, même ceux que la loi mettrait à la charge de la propriétaire, de manière que celle-ci ne soit jamais inquiétée ni recherchée à ce sujet, ainsi que les taxes municipales mises ou à mettre.

De ne pouvoir céder leur droit au bail ni sous-louer sans autorisation de la propriétaire.

Tous les aménagements et embellissements qui pourraient être faits pendant le cours du bail, resteront la propriété du bailleur, et ce, sans indemnité de cette dernière.

Les preneurs s'engagent à laisser établir une cloison de séparation de quelque nature qu'elle soit, dans le but de restituer au n° 63 la partie du grenier qui se trouve au-dessus de son habitation, couloir compris.

De même, le mur établi en carreaux de plâtre et qui sépare actuellement les vérandas des numéros 61 et 63, pourra être remplacé par un mur en briques qui sera pris sur la partie occupée actuellement par le n° 61.

Les transformations seront faites à la charge de la propriétaire ou du locataire du n° 63 de la rue des Fabricants et ce, sans que les preneurs puissent prétendre à aucune indemnité de quelque nature qu'elle soit ou diminution de loyer.

Bien que ces transformations puissent être faites à la première demande de la propriétaire ou du locataire du 63, il est toutefois entendu que les preneurs devront être prévenus, par lettre recommandée, trois mois avant l'exécution de ces travaux.

Article II. — Les quatre maisons reprises sous cet article sont louées verbalement à divers, savoir :

Le n° 6, moyennant 110 fr. par mois.

Le n° 8, moyennant 78 fr. par mois.

Le n° 1 de la cour, moyennant 33 fr. par mois.

Le n° 2 de la cour, moyennant 20 fr. par mois.

Ces loyers sont payables d'avance.

Article III. — La maison sise rue de la Guinguette, n° 104, est louée verbalement et au mois, moyennant un loyer mensuel de 31 fr. 75, payable d'avance.

Les maisons, en cour, portant les numéros 4, 5, 6, 7 et 12, sont libres d'occupation.

Les autres maisons, en cour, sont louées verbalement à divers, savoir :

Le n° 1, moyennant 35 fr. par mois.

Le n° 2, moyennant 35 fr. par mois.

Le n° 3, moyennant 35 fr. par mois.

Le n° 8, moyennant 28 fr. 50 par mois.

Le n° 9, moyennant 25 fr. par mois.

Le n° 11, moyennant 25 fr. par mois.

Le n° 13, moyennant 25 fr. par mois.

Ces loyers sont payables d'avance.

Article IV. — La maison sise rue Jules-Guesde, n° 280, est louée verbalement moyennant un loyer mensuel de 80 francs payable d'avance.

Article V. — La maison sise rue Jules-Guesde, n° 282, est louée verbalement moyennant un loyer mensuel de 80 francs payable d'avance.

ASSURANCES CONTRE L'INCENDIE

Les immeubles susdésignés sont assurés à la Compagnie « Le Lloyd Continental Français », dont le siège est à Roubaix, rue Dammartin, suivant police n° 154.474, du 23 mai 1927, et avenant n° 157.084, du 4 septembre 1929.

MISES A PRIX :

Article 1 ..... 50.000 fr.
Article 2 ..... 30.000 fr.
Article 3 (1er lot)..... 5000 fr
(2e au 13e lot)..... 3.500 fr.
(pour chaque lot)
Article 4 ..... 20.000 fr.
Article 5 ..... 20.000 fr.

La vente se poursuit en vertu et en exécution d'un jugement rendu contradictoirement par la première Chambre du Tribunal départemental du Nord, section de Lille, le 31 janvier 1930, enregistré, signé et devenu définitif, entre :

Mme Marie-Pauline Vandorpe, sans profession, demeurant à Roubaix, 29, rue Boucher-de-Perthes, veuve de M. Hippolyte-Auguste Debaedts.

Demanderesse ayant pour avoué Me GODRON.

Et : 1° Mme Hortense Vandorpe, épouse de M. Jean-Baptiste Mingon, avec lequel elle demeure à Roubaix, 55, rue du Général-Sarrail, et ledit M. Mingon, tant en son nom personnel au besoin que pour assister et autoriser son épouse.

Défendeurs ayant pour avoué Me GOMBERT.

2° Mme André Mingon, épouse de M. Jean Draux, inspecteur d'assurances avec lequel elle demeure à Roubaix, 63, rue des Fabricants, et ledit M. Draux, tant en son nom personnel au besoin que pour assister et autoriser son épouse.

Défendeurs ayant pour avoué Me VANDEWALLE.

VENTE DES IMMEUBLES

Article 1er : les mardi et mercredi, de 14 à 16 heures. Articles 4 et 5 : les mardi, mercredi et jeudi de 17 h. 30 à 19 heures.

S'adresser pour tous renseignements :

1° Au Greffe du Tribunal départemental du Nord, section de Lille, au Palais de Justice de ladite ville, où est déposé le cahier des charges;

2° A Me BAYART, docteur en droit, notaire à Roubaix, 43, rue du Maréchal-Foch, commis pour la liquidation;

3° A Me FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, 25, rue St-Georges;

4° A Me GOMBERT, avoué colicitant, demeurant à Lille, 33, rue d'Inkermann;

5° A Me VANDEWALLE, docteur en droit, avoué colicitant, demeurant à Lille, 31, rue Faidherbe;

6° A Me GODRON, docteur en droit, avoué poursuivant la vente, demeurant à Lille, 103 bis, boulevard de la Liberté.

Ainsi fait et rédigé par l'avoué soussigné, à Lille, le 13 juin 1930.

(signé) GODRON.

Enregistré à Lille le 21 juin 1930, folio 93, case 2. Reçu 11 fr. 20.

(signé) LEBRUN.

Etudes de Me^s GODRON, VANDEWILLE et GOMBERT docteurs en droit, avoués à Lille

LICITATION VANDORPE

Ville de Roubaix

ARTICLE I
Rue des Fabricants, 61

UNE MAISON

A USAGE DE COMMERCE
ARTICLE II
Rue d'Italie, 6, 8 et 10

UNE PROPRIÉTÉ

composée de 2 MAISONS front à rue, 2 MAISONS en cour.
ARTICLE III
Rue de la Guinguette, 102-104

UNE PROPRIÉTÉ

comprenant 13 MAISONS à vendre en 13 lots
ARTICLE IV
Rue Jules-Guesde, 280

UNE MAISON

A USAGE DE COMMERCE
ARTICLE V
Rue Jules-Guesde, 282

UNE MAISON

A USAGE D'HABITATION
A VENDRE
par suite de licitation

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 16 JUILLET 1930, à 13 heures 15, à l'audience publique des criées du Tribunal départemental du Nord, section de Lille, au Palais de Justice de ladite ville. (Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués.)

MISES A PRIX :

Article 1er ..... 50.000 fr.
Article 2 ..... 30.000 fr.
Article 3 : ..... 5.000 fr.
2e au 13e lot en cour 3.500 fr. pour chaque lot
Article 4 ..... 20.000 fr.
Article 5 ..... 20.000 fr.

Visite des immeubles

Article 1er les mardi et mercredi, de 14 à 16 heures. Articles 4 et 5, les mardi, mercredi et jeudi de 17 h. 30 à 19 heures.

S'adresser pour tous renseignements :

1° Au Greffe du Tribunal Départemental du Nord, section de Lille, au Palais de Justice de ladite ville, où est déposé le cahier des charges;

2° A Me BAYART, docteur en droit, notaire à Roubaix, 43, rue du Maréchal-Foch, commis pour la liquidation;

3° A Me FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, 25, rue St-Georges;

4° A Me GOMBERT, avoué colicitant, demeurant à Lille, 33, rue d'Inkermann;

5° A Me VANDEWALLE, docteur en droit, avoué colicitant, demeurant à Lille, 31, rue Faidherbe;

6° A Me GODRON, docteur en droit, avoué poursuivant la vente, demeurant à Lille, 103 bis, boulevard de la Liberté.

88745

COMPAGNIE BENNETT
LIGNES RÉGULIÈRES DE NAVIGATION
ENTRE BOULOGNE et LONDRES, BOULOGNE et GOOLE
Pour frêt et renseignements, s'adresser :
22, rue Victor-Hugo, 22, BOULOGNE-S/-MER
109, Fenchurch Street, 109, LONDRES
et : Bank Chambers, GOOLE. 39605
J. Bentley-Bennett — Georges Honoré, Administr.-Direct.

TERRAIN A BATIR
à vendre, quartier Fresnoy. Tg. Ecrire S.O.O. journal. 71858d

A Vendre Terrain
admirablement situé sur emplacement ancien château Vaissier, 7.50x32 m. S'adr. 23, Bd de la Marne, Mouvaux. 14673d

J. DESMET
56 bis, rue des Fabricants, Rx.

A LOUER
Rue St-Antoine, maison doub. Bd de Paris, avenue Jaurès, B^d Montesquien, rues de Cassel, Pauvrée, maisons tout confort avec jardin.
Bureaux Grande-Rue, rues du Pays et du Château, avec magasin de 400 m2 environ.

A VENDRE
Maisons avec salle de bains, garage, chauffage et jardin, Bd de Paris, avenue des Marronniers, rues Vauban et de Lille, place Fraternité, Bd Industriel. 89303

A VENDRE LIBRE
près boulevard de Colmar, jolie maison d'employé, parfait état, absolument aucun frais, eau potable, gaz, électricité partout 50.000 fr. avec facilités. Voir: NORD IMMOBILIER, 126, rue de Blanchemaille, Roubaix. 3144

PARIS
Faubourg Saint-Martin - Bouque 155 m2, loyer 8.000. Libre 15 juillet. Conviendrait à dépôts laine ou bonneterie. Ecrire Z.B.Z.S. au journal qui transmettra. 89312

A VENDRE
A MOUVAUX, grande et belle propriété, garage, louée 12.000 fr. plus charges. Ecrire initiales R.M.L. au journal. 9693d

A VENDRE
MAISON LIBRE
Mons en Barœul, G^de-Rue, eau, gaz, électricité, JARDIN prix demandé 100.000 fr. Visible toute la journée. Rault, 337, rue Daubresse-Mauvitz, à Mons en Barœul Nord). 9701d

TERRAIN CROISE-LAROCHE
90.000 mètres
à 35 fr. le mètre
En totalité ou par lots
VOIR CABINET FAYEN
142, rue Saint-Jean, Rx. 88922

A VENDRE
Proximité du Parc Barbieux, grand jardin avec châlet, vue magnifique: 65.000 fr.
Rue de l'Espérance, à Croix, beau terrain à construire, 75 francs le mètre.
LAMBAERE
120, rue des Arts, Rx. 89154

SUIS ACHETEUR
terrain de culture environs Neuville et Roncq. Faire offre 157, rue Pont Neuville, à Tg. 71851d

Médecin-Dentiste
maison double, confort, porte-cochère, jardin, à vendre. — J. DESMET, 56 bis rue des Fabricants, Roubaix. 89241

LES
PETITES ANNONCES
POUR LE
JOURNAL DE ROUBAIX
peuvent être remises dans les maisons ci-dessous désignées. Ces mêmes maisons reçoivent chaque jour les adresses des annonces parues avec la mention : « Prendre adresse au bureau du journal. »

ROUBAIX : Librairie Dommartin, 216, rue de Lille (Oct)
Librairie Liénard, 77, rue St-Antoine.
CROIX : Librairie Devaux, 16 rue Jean-Jaurès.
WASQUEHAL : Librairie Filpaux, rue Ferrer.
WATTRELOS : Pierre Lepourte 36, rue Vauban, 36 (Vieille Place).
LYS-LEZ-LANNOY : Dance's 24, rue de Lannoy.
MOUVAUX : Breyer, rue d'Alsace-Lorraine, 56.
LINSELLES : T. Dillies, libraire.
ASCQ : Ch. Sornette, libraire-journaux.
CYSOING : Lernoud, tabacs journaux.
HALLUIN : Grégoire Verbuist, vendeur de journaux.

IMMEUBLES A LOUER

APPARTEMENTS libres non meublés à louer, électricité, eau potable, entrée particulière, rue Jules-Guesde, 4 ter, Rx. 14683d

APPARTEMENTS A LOUER eau, gaz, électricité, 90, Gde-Rue, Rx, lundi 1 à 3 h. 14600d

A LOUER
Belle maison avec g^d jardin, arbres fruitiers, oy. 425 fr. Bail, reprise 4.500 fr. S'ad. 400, rue du Blanc-Seau, à Tg.

Appartement Libre
3 pièces, eau, électricité, rue du Luxembourg, 135, Rx. 6884

Appartement à louer
12, place des Phalempins, Tg.

A Louer à Roubaix
près de la place appartement au 2e loyer 5.000 fr. Voir : M. H. Aerts, 17, rue Faidherbe, Tg. Téléph. 26.98. 89320d

Local Industriel
A LOUER construction neuve, près gare Roubaix. Ecrire init. D.R.I. au tour. 96974

Pièce et Chambre
à louer à ménage sans enfant. Adresse au tour. 7184 d

APPARTEMENT
près Fosse aux Chênes, au rez, garage, chambre, a. à manger, véranda, cuisine, office, w.-c. cave, g^d cour, eau, gaz, électr. 500 fr. Leman Fils, Architecte, 9, rue Daubenton, Rx. 89392

COTE BELGE
BELLE VILLA A LOUER, complètement meublée. 5 minutes mer, dans grande propriété. Ecrire : 124, Quai de Mariemont, à Bruxelles. 89313d

APPARTEMENTS
près fosse aux chênes, 1er étage 4 belles pièces et salle de bains montée, le tout sur même palier, w.-c., eau, gaz, électricité, cave et belle entrée 400 fr.; 2e étage semblable 300 fr. — Leman Fils, Architecte, 9, rue Daubenton, Roubaix. 89301

Chambre Garnie
à louer pour monsieur seul, entrée particul., électr., 145, rue de Lannoy, Rx. Même adresse: beau salon occasion à vendre. 14582

Ventes diverses

Etude de Me IBLED, notaire à Lille, 13, rue de Pas (Tél. 727) et de Me SAUVAGE, commissaire priseur à Lille, 2, rue Ste-Anne. (Tél. 71.40).

VILLE DE LILLE
6, RUE DES BOULOIRES
Vente aux enchères par suite de faillite

Fonds de Commerce CONFECTIONS
exploité à LILLE
cour des Bouloires, n° 6

Comprenant :

1° La clientèle, l'achalandage et le nom commercial y attachés;

2° Le droit au bail pour le temps qui en restera à courir consenti pour une durée de 15 années et 3 mois expirant le 31 mars 1939.

3° Le droit à la jouissance du contrat de location d'une machine Reere.

MISE A PRIX : 25.000 francs pour les éléments incorporels, avec obligation de reprendre le matériel et les marchandises.

Paiement comptant.

Consignation pour enchérir: 1.000 francs à déposer avant la vente entre les mains de Me Sauvage.

Le LUNDI 7 JUILLET 1930 à 14 heures à Lille, en l'étude de Me Ibled, notaire, 13, rue de Pas, par le ministère de Me Sauvage, commissaire-priseur à Lille, à la requête de Me Manges, syndic liquidateur à Lille, 38, rue des Tours.

Le cahier des charges est déposé chez Me Ibled.

Pour tous renseignements, s'adresser à Me Ibled, Sauvage et Manges. 85034 Ibled - Sauvage.

DEMANDES D'EMPLOI

CONTREMAITRE
connaissant coutinos à retordre (coton), gazage, boblinage, dévidage, recherche place. Ecrire au journal initiales L.R.L. 9702d

EMPLOYE
recherche comptabilités commerçants ou autres. Prix modérés. M. Reumaux, 32, rue du Petit-Village, Tourcoing. 853d

LAINES FILEES
REPRESENTANT
possédant clientèle, libre de suite, recherche situation. Ecr. H.T.D. au journal. 89310d

Ancien Commerçant
cherche emploi magasinier, recettes courses ou représentation Ecrire C.C.N. journal. 14696d

Homme de Confiance
cherche emploi magasinier, entrées, sorties, expéditions. Accompagnerai chauffeur, ferai recettes dans livraisons Rx, Lannoy, envir. Ecrire A.A.N. Jnal. 14691d

OFFRES D'EMPLOI

Demandons PERSONNES ACTIVES pour visiter les usines. Gros gain assuré. S'adresser : AGENCE HAVAS, Clermont-Ferrand, n° 3035. 39603d

Bon Echantillonneur
libéré du service militaire, connaissant articles coton blanchi et tein est demandé. Se présenter : 5, r. Courtral, Lille. 9703d

PIQURIERES
draperie pour l'intérieur sont demandées 48, rue des Lignes, à Roubaix. 89322

BOULANGER
Bon premier est demandé. — Adresse au journal. 89293d

ZINGUEURS
Bon ouvrier est demandé 4, rue des Remparts, Lannoy. 14693

Pensionnats Recommandés

MACHELEN-LEZ-DEINZE (Belgique)
Pensionnat pour Demoiselles Instruction primaire et moyenne. Pension modér. Prosp. sur dem. à la Rév. Mère Supér^re. 37498

BERCHEM-AUDENARDE (Ligne Merxem-Audenarde)
Pensionnat de Demoiselles Dirigé par Sœurs Apostoliques. Etudes prim. et moyenn. - Comptab. Commerce, Dactylo, Sténo. Lang. étrang., Coupe, Econ. domest. Mus. Peint., Art. déc. 39617

ON DEMANDE
DEMI-OUVRIER
sachant faire sommier, matelas. Avenue de Dunkerque, 159 bis, à LILLE. 71817d

CAISSES FACILES
Assurances, Branche populaire, plus de cent mille assurés. Puissante organisation facilitant débutants; recherche personnes sérieuses, libres quelques heures par semaine. Ecrire init. H.R.L. au journal. 96984

ON DEMANDE
MANŒUVRES
spécialisés en mécanique pour presse et perceuse. Maison J. BACKET & SES FILS, 15, r. de la Providence, Rx. 89286d

CHAUFFEUR
Aides-monteurs spécialisés sont demandés, 114, Bd Descat, à Tourcoing. 89287d

SOIGNEUSES et FEMMES
pour apprendre un métier sont demandées chez Emile Leplat et Fils, 198, rue de Guisnes, à Tourcoing. 89289

TEINTURIERS
De bons ouvriers sont demandés Mercerisage de la Justic 632, rue de Lannoy, Roubaix. 6726

ON DEMANDE
AIDE-COUPEUR
Bonnes Ouvrières
CHAMARREUSES
et ½ ouvrières. Travail assuré. Chaussures « JEM », 37, rue des Poutrains, à Tourcoing 89300

Maçons et Aides
sont demandés. Entreprise Ferret, Savinel et Cie, 40, rue Jean-Jaurès, Croix. 89308d

Tonneurs de Fils
Apprentis garçons ou fillettes sont demandés, 7, rue de Mouvaux, à Roubaix. 14567d

MECANIQUE GENERALE
demande bons tourneurs, 3, rue de Remiremont, Roubaix. 311d

REPASSEUSES
propre et active, glaçage, rideaux, linge, Mardi au Vendredi toute l'année, 3 fr. 50 de l'heure, pas nourri, 22, Aven. J.-Jaurès, derrière Laiterie, à Roubaix. 89317

TRICOTEUSES
expérimentées sont demandées. S'adr. 55, rue du Grand-Chemin, à Roubaix. 88043

ON DEMANDE
SOIGNEUSES
de préparation, 90, rue du Collège, Roubaix. 88649

REPORTEUR
connaissant à fond report sur tine et sur pierre. Ecrire avec références et prétentions IMPRIMERIE MODERNE 10, rue des Balances, 10 ARRAS 88953

REMMAILLEUSES SURJETTEUSES BOBINEUSES
sont demandées 55, rue du Grand-Chemin, à Roubaix. 88963

On demande un ½ Ouvrier
CORDIERS
et un Apprenti, 96, rue du Luxembourg Roubaix. 88966

JARDINIER
connaissant les quatre branches capable entretenir propriété est demandé. Indiq. âge et références Init. V.V.D. journal. 14434d

ON DEMANDE UN
JEUNE HOMME
de 13 à 14 ans pour travaux d'écritures au mesurage de pièces aux Etabl. Mathon-Dubreille, 306, Bd Gambetta, Tg. 89147

ON DEMANDE TRES BONS
Aléseurs-Fraiseurs
Très bons salaires. Se présenter : Etabl. Charles Berthier, 110, rue de Douai, Lille. 89164

TRICOTEUSES
sont demandées 2 rue Pasteur, près place Chevreul, Rx. 88859

Bonnes Culottières
en belle confection sont demandées, pourront faire 25 pantalons par semaine. Travail assuré. Ecr. O.H.H. journal. 14577

**Garçons Bouchers