Feuilleton du « Journal de Roubaix » du 2 juillet 1932 N° 14.

MARYALIS

PAR

GILBERTE SOURY

— C'est inconcevable, marmonna Mme Combier. Si les domestiques se permettent du sentiment !

— Je crois que vos paroles dépassent votre pensée, mère, vous ne pouvez traiter ainsi Mlle Lemonnier.

. . . . . .

Deux jours plus tard, Marie-Alice se rendit à Lyon pour assister aux funérailles de Clotilde. Peu de monde suivit le cercueil de la pauvre démente.

Quand tout fut fini, Marie-Alice consola de son mieux la malheureuse mère qui semblait avoir vieilli de dix ans. Ses cheveux étaient tout blancs. Elle sanglotait tandis que les deux petits, revenus du collège pour la triste circonstance, s'accrochaient timidement à sa robe.

— Chère Madame, dit la jeune fille, Chère Madame et amie, la volonté de Dieu est impénétrable. Il a eu pitié de votre malheureuse Clotilde. Jean et Nadette grandiront et leur chaude affection sera un baume adoucissant pour votre cœur désolé. Les deux femmes se tinrent longuement embrassées et Marie-Alice prit le chemin du retour.

Pendant les jours qui suivirent, elle fut très longue à se remettre de l'émotion intense qu'elle venait d'éprouver. Le drame qui avait abrégé son séjour à Rochelac se représentait de nouveau, très vivant, à son esprit angoissé. Elle était alors très jeune et cela l'avait profondément frappée. Clotilde était morte d'amour, puisque la folie qui l'avait atteinte était la conséquence d'un lâche abandon.

« Quelle horreur, pensait Marie-Alice, comment après avoir vu pareille chose, pourrais-je jamais donner mon cœur à quelqu'un. C'est prop affreux, l'image de Clotilde me poursuivra toujours. »

Et fermement, elle se promit d'éviter cet écueil.

. . . . . .

Un vent de folie semblait avoir soufflé sur la famille Combier. Ce n'étaient que fêtes, réceptions et piqueniques de toutes sortes. L'argent gagné par le fabricant était royalement dépensé. Aucune dépense n'était discutée.

Il ne se passait pas une semaine, sans que la luxueuse camionnette automobile d'un grand magasin de Nice ne s'arrêtât à la grille de la villa « Colibri ».

Un livreur en uniforme en descendait alors, tenant avec précaution de gigantesques cartons, aux couleurs bigarrées, renfermant les dernières créations, robes, chapeaux, chaussures, dont les notes ruineuses s'amoncelaient, avec une persévérance digne d'éloges, sur le bureau ministre de M. Combier.

Mais les subsides de ce dernier étaient sans limite. Il payait toujours sans murmurer, ce qui encourageait sa massive épouse à se laisser glisser dans ce tourbillon de folie.

Lui ne sortait que très peu; son plus grand plaisir était de se livrer à de remarquables stratégies pour la bonne marche de ses affaires.

Marie-Alice était devenue sa fidèle collaboratrice. A la voir toujours si vaillante, réservée et si courageuse en un mot, il sentait se fondre sa prévention du début et une obscure sympathie, doublée d'un sentiment d'admiration, se faisait jour en lui à l'égard de la jeune fille.

Sa humeur impérieuse se détendit alors et il prit plaisir à l'initier complètement à ses affaires. Parfois une comparaison s'établissait, dans son esprit, entre ses filles et surtout sa cadette qu'il avait toujours préférée et la secrétaire, comparaison qui n'était guère à l'avantage des premières.

Marie-Alice, toute heureuse de ce brusque changement, s'employa de toutes ses forces à lui donner satisfaction. Tous les matins, elle rangeait les papiers les plus divers qui recouvraient le bureau de l'industriel.

M. Combier passait, jadis, des minutes précieuses à rechercher tel ou tel document qu'il avait laissé traîner et qui lui devenait soudain nécessaire. Il suffisait, maintenant, d'un ordre à sa secrétaire. Tout était rangé, étiqueté, classé par ordre de dates ou lettres alphabétiques. Cela lui évitait toute perte de temps et lui facilitait de nouvelles affaires.

Un jour qu'il était de bonne humeur, l'industriel la remercia en ces termes :

— Vous êtes une véritable petite source. Vous me rafraîchissez la mémoire d'un simple mot.

La jeune fille rougit de plaisir.

. . . . . .

Ce matin-là Marie-Alice était installée devant sa machine à écrire et ses doigts délés semblaient voler sur les touches blanches du clavier. Elle transcrivait, soigneusement, un nouveau mode de préparation d'un ingrédient fondamental pour la non oxydation du fer que M. Combier venait de lui dicter.

Fabien était présent dans le bureau et, assis dans un confortable fauteuil, discutait de questions techniques avec son père. Ce dernier était émerveillé par l'intelligence ouverte et le sens précis des affaires que possédait son fils. Quel successeur, digne de lui, il pourrait faire !

La conversation se poursuivait au tic-tac monotone de la machine à écrire. Le jeune homme était un peu pâle. Il avait résolu d'avoir une conversation définitive avec son père.

La veille, une lettre lui était parvenue de Paris. Colette le réclamait. Elle s'ennuyait seule, là-bas. Le travail n'allait pas et elle était légèrement souffrante.

Sitôt la lecture de cette lettre achevée, la décision de Fabien fut prise. Il retournerait à Paris et épouserait Colette.

C'est donc, légèrement préoccupé, qu'il répondait aux questions de l'industriel qui dévoila soudain sa pensée véritable.

— Tout ce que tu admires est mon œuvre, Fabien. Si tu veux, elle deviendra la tienne, tu es jeune, à toi l'avenir.

— Je ne demande pas mieux, vous le savez bien, père. Je sens que, tous deux, nous ferions des choses remarquables.

M. Combier était net et tranchant, mais il manquait absolument de diplomatie.

— Alors, dit-il brusquement, tu as réfléchi, c'est fini ?

— Fini ?

— Oui, enfin tu restes ici. Tu ne retournes pas à Paris ?

— Colette ne verra pas, j'en suis certain, d'inconvénient à venir à Nice. Cela lui fera beaucoup de bien pour sa santé, elle est un peu délicate.

— Il s'agit bien de Colette ! Mon pauvre garçon, tu es idiot et tu t'enlises dans ce qui fera ton malheur.

— Mais enfin, père, Colette est charmante. Vous la connaissez bien d'ailleurs. Il y a cinq ans, vous souriiez de notre inclination mutuelle, mais la richesse a racorni votre cœur.

Le jeune homme s'exaltait en parlant.

— Tu es absurde, absurde... Autour de nous, mille femmes charmantes ne demanderaient pas mieux d'être choisies par toi... Au lieu de cela... Je le répète, tu est fou ! !

La colère gagnait l'industriel. Il se tourna brusquement vers la jeune fille qui, un peu effrayée, s'était arrêtée d'écrire :

— Dites-lui donc, petite, dites-lui donc qu'il est fou, que son entêtement est désespérant.

Marie-Alice se leva et, comme elle éprouvait beaucoup de sympathie pour Fabien :

— Puisque vous me demandez mon avis, dit-elle gravement, je pense que la fidélité de M. Fabien est une chose si belle et si rare dans notre temps, qu'il y aurait lieu, au contraire, d'en être fier.

Elle fixait, en parlant, l'industriel de son beau regard limpide et reprit :

— Oui, le bonheur de votre fils se trouve dans son amour partagé.

M. Combier avait appelé à son secours la lucidité et le bon sens, avéré, pratique de sa secrétaire, et voilà que, au mépris de toute raison, elle se permettait d'émettre un autre avis que le sien. Pris de rage, il sortit en claquant la porte.

Le jeune homme se laissa choir dans le fauteuil. Il enfouit son front dans ses mains. La lassitude le gagnait devant l'entêtement de son père.

Marie-Alice s'approcha du jeune homme.

— Il ne faut pas vous laisser abattre. Votre amour est digne de vous et Dieu le bénira.

Vous avez raison, Mademoiselle, dit-il en pressant ses mains. Colette est si bonne, si vous la connaissiez, vous l'aimeriez tout de suite.

Il sortit d'un compartiment de son portefeuille une photographie soigneusement enveloppée, et la tendit à Marie-Alice qui l'examina avec intérêt.

La jeune Parisienne était représentée de pied dans un décor de feuillage. Elle était mince et blonde avec un regard rieur. Ses traits n'étaient pas extrêmement réguliers, mais mutins. Telle qu'elle était, elle plaisait infiniment.

— Je comprends que vous l'aimiez tant, et combien elle doit être fière de votre amour.

— Colette sera une vraie femme, au sens précis que j'attache à ce mot. La pauvreté ne l'épouvante pas. Certes, si mon père consentait à notre union, je pourrais lui donner une vie plus confortable et plus luxueuse.

— Ne craignez rien, M. Fabien. Vous lui gagnerez, petit à petit, ce bien-être qui n'en aura, pour elle, que plus de prix, puisqu'il sera celui de votre effort.

— C'est vrai. Je retournerai donc à l'imprimerie où l'on m'a gardé ma place. On y gagne sa vie mieux que partout ailleurs. Nous garderons, pour commencer, le logement de Colette, tout en haut de Montmartre. Pas bien grand, certes, trois petites pièces au quatrième, mais dominant les jardins suspendus du Sacré-Cœur.

(*A suivre.*)

Aux MODES PARISIENNES

9, rue Esquermoise, LILLE

SAMEDI 2 AU 9 JUILLET

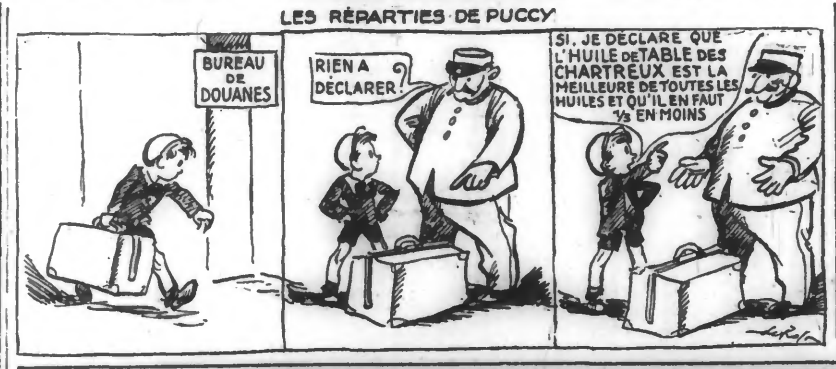
SOLDES

— Fin de Saison —

ROBES - MANTEAUX - TAILLEURS

BONNETERIE -- CHAPEAUX

LES RÉPARTIES DE PUCCY



LES **Petites Annonces** POUR LE *Journal de Roubaix*

peuvent être remises dans les maisons ci-dessous désignées. Ces mêmes maisons reçoivent chaque jour les adresses des annonces parues avec la mention : « Prendre adresse au bureau du journal ».

WATTRELOS : Mme Pierre Lepoutre, 36, rue Vauban, (Vieille-Place).
LYS-LEZ-LANNOY : Danels, 34, rue de Lannoy.
MOUVAUX : Breyer, 56, rue d'Alsace-Lorraine.
LINSELLES : T. Dilies, librairie.
ASCQ : Ch. Sornette, librairie-journaux.
ROUBAIX : Librairie Dommartin, 216, rue de Lille (Oct).
Librairie Liénard, 77, rue St-Antoine.
Delvenne, 315 bis, rue du Blanc-Seau.

DANS NOS 2 VITRINES

35 MODÈLES TOILE DEPUIS 7 FR.

16.50 LAMBALLE toile beige extra, ornée d'applications marron.

16.50 SOULIER à bride tresse damier, divers coloris.

16.50 SOULIER DERBY toile bis extra, liseré marron, forme large.

16.50 SOULIER A BRIDE toile beige extra orné de liseré

3me SERIE Articles Réclame 4 MODÈLES inusables, pratiques, légers, pour l'usage quotidien et être à l'aise, en jolie toile double, de teintes diverses, ornés de liserés assortis, semelle et talon caoutchouc. — DAMES.

16,50

Pour fillettes petit talon 14 fr.

La chaussure toile munie à l'intérieur d'une semelle liège ou loofah est très agréable.

BAIN de MER 1er choix toile blanche ou chiné, claque et semelle caoutchouc noir, blanc ou marron.
Enfants 7.00
Jeunes Gens ... 8.00
Dames 9.00
7
Messieurs 11.50

A LA PROVIDENCE
49, RUE DE TOURCOING, 49 — *ROUBAIX*
Tram A ou G-K (Arrêt Place Fosse-aux-Chênes) 20643

Choix incroyable de Chaussures cheveau couleur ou noir, boxcalf, verni, daim, etc., pour Dames, Messieurs, Enfants. Spécialité de pieds sensibles très élégants.

SAMEDI A LUNDI

BRADERIE du CENTRE

A côté du « SOLDEUR » **BAZAR des HALLES** A côté du « SOLDEUR »

37, rue Pierre-Motte, Roubaix Tél. 3907

		Valeur	Pour 3 jours
SERVICES	TABLES Porcelaine, 12 personnes, forme Limoges	225	115
SERVICES	TABLES, demi-porcelaine, 44 pièces	175	80
—	A CAFÉ, porcelaine, 27 pièces	75	35
—	A GATEAUX, porcelaine, 13 pièces	50	25
—	36 verres modernes	45	29
—	A LIQUEURS, décor platine.	75	25
Série de 14 BOITES porcelaine		125.00	75.00
— de 10 BOITES tiroir		160.00	105.00
GARNITURES LAVABO 5 pièces		40.00	25.00
CUVETTES LAVABO		25.00	10.00
POTS LAVABO		15.00	5.00
VASES DE NUIT porcelaine		15.00	5.00
Un Lot de SOUPIÈRES		15.00	5.00
—	PLATS DÉCORÉS	7.00	3.00
—	SAUCIÈRES	8.00	5.00
—	RAVIERS	3.50	1.00
—	de POTS	5.00	3.00
—	TASSES porcelaine	2.50	1.25
CORBEILLES à Biscuits		6.00	4.00
GARNITURE SEAU et BROC 1er choix		40.00	19.50
SEAUX HYGIÉNIQUES		25.00	14.00
BROCS de 5 litres		12.00	6.00
SEAUX à Légumes		16.00	10.00
POT, CAFETIÈRE, BOUILLOIRE. Les 3 pièc.		75.00	45.00
Série de 5 CASSEROLES		32.00	19.50
CAFETIÈRES avec filtre		20.00	10.00

LUSTRE

Fer forgé

Pâte de verre

LAMPES GARANTIES 1/2 WATT

25	50	100
3.50	4.00	5.75

45 FR

ON SE CHARGE DE LA POSE

INSTALLATION COMPLÈTE A 35 FR. LA LAMPE

	Valeur	Pour 3 jours
POT Email	12.00	6.00
BOITES A LAIT 1 litre et 2 litres	8.00	4.50
VASES DE NUIT Email	10.00	3.50
MARMITE 5 litres	18.00	12.50
POÊLE A FRIRE	8.00	2.00
VERRE A LIQUEUR Taillé	3.50	1.25

SERVICES CRISTAL 36 Verres, valeur 300 fr., *pour 3 jours* ..... 150 fr.

VERRERIE D'ESTAMINET AU PRIX COUTANT

SPÉCIALITÉ DE

CONSTRUCTIONS A FORFAIT

EN BOIS ET MAÇONNERIE

Maisonnettes, Chalets, Garages, Ateliers, Abris de jardin, Clôtures, Palissades, Maisons ouvrières, Hangars agricoles et industriels. Nombreuses références dans les environs.

Maison de confiance

Henri VANDECARTEELE Fils

158, rue de Gand, Tourcoing

Téléphone 19-13

CESSIONS

Etude de Me André BAYART, docteur en droit, notaire à Roubaix, rue du Maréchal-Foch, 63.

Suivant acte reçu par Me BAYART, notaire à Roubaix, le 23 juin 1932, enregistré à Rx (A.C.) vol. 222, fo 102 no 859, le 27 juin 1932, M. Henri HENNEUSE, aide-ajusteur à Croix, 170, rue Kléber, et Mme Madeleine HENNEUSE, épouse de M. Marcel DE PAUW, tourneur en fer, demeurant ensemble à Roubaix, rue des Anges, cour Carvette, n° 6, ont cédé à Mme Joséphine LEFEBVRE, marchande de légumes à Roubaix, 19 bis Bd de Beaurepaire, veuve de M. Jules HENNEUSE, tous les droits leur appartenant dans un fonds de commerce de marchand de légumes exploité à Roubaix, 19 bis, Bd de Beaurepaire.

Oppositions dans les 10 jours de l'insertion qui renouvellera la présente, en l'étude de Me BAYART, notaire à Roubaix. 583d

M. BAYART
33, rue Pauvrée, ROUBAIX

Première publication

Par acte s.s.p. en date à Rx du 28-6-1932, enregistré à Roubaix le 28-6-1932, folio 72, n° 6, M. Albert BAUDART et son épouse Palmyre LERISSON ont cédé leur fonds de commerce d'alimentation - légumes, sis à Roubaix, 53, rue de Rocroy, à Mademoiselle Marcelle LAVAGNE, demeurant à Roubaix, 34, rue des Champs. Oppositions chez M. Bayart, 33, rue Pauvrée, Roubaix. 584

CABINET DE
Me Henri BRIET
Docteur en droit
69, rue d'Inkermann, Roubaix

Deuxième Insertion

Par acte s.s.p. en date à Roubaix du 20 juin 1932, enregistré à Roubaix (Sections) le 21 juin 1932, vol 49 no 12 vol. B M. CATHALA Joseph a cédé à M. MELBOIS Gaston, le fonds de commerce d'Estaminet qu'il exploite à Roubaix, rue de Tourcoing, n° 34. Oppositions à l'adresse du fonds cédé jusqu'au dixième jour après la présente insertion. Publié au B.O. du 29 juin 1932. 566

Beau Pas-de-Porte
à usage tous commerces A CEDER dans Roubaix, le mieux situé, rue principale, entrée particulière, grande vitrine, nouvellement restauré, 4 chambres, gaz, électricité. Prix : 25.000 fr. Ecrire aux initiales L.H.W. au journal. 10362

CAFE A CEDER
avec grande cour, 6 garnis, jardin. Rue Darbo, 24, Roubaix. 10566d

ALIMENTATION GENERALE
Avec 45.000 comptant on céderait bonne maison d'alimentation laissant minimum 30 à 35.000 fr, bénéfice net par an. Crédit pour marchandises 25 à 30.000 fr. environ. Pas de loyer, garage, grande cave. — Ecrire K.K.W. journal. 10567d

Estaminet à Céder
à TOURFLERS, grande route, avec jardin, petite reprise. Rue de Roubaix, n° 28. 876034

Beau Pas-de-Porte
à céder 3.000 fr., conviendrait à Epicerie-Buvette ou autre commerce. Loge à nouvelle mine cause départ, très pressé. — Adresse au journal. 10576d

Cabinet GRAVELLE
32, 34 d'Halluin, ROUBAIX

A CEDER
Ancienne épicerie-buvette très active, rue grand passage, long bail, à céder moitié prix de sa valeur. Départ.

Commerce Dames
en pas-de-porte à céder plein centre Rx. Ecr. P.P.X. journal. 10700d

CAFE-TABAC HOTEL GARE
Région mines. Téléph. 7 chamb.
Tabacs 110.000
Buvettes 70.000
Divers 10.000
Beau matériel. 100.000 exigés avec 60.000 comptant. Ecr. au journal init. X.M.D.W. 876314

ALIMENTATION TOURCOING
150.000 d'affaires prouvées 20.000 fr. pour traiter. Ecrire init. Y.M.D.W. journal. 876322d

M BAYART
33, rue Pauvrée, ROUBAIX

Beau Café Libre
de tout rue du Collège, Rx. Téléph. Vente actuelle 3 hectos et beaucoup de liqueurs. Excellente affaire. Prix total : 45.000 fr.

Café-Friture Libre
Grande artère Rx. Vente actuelle 3 hectos et 300 kgs frites la semaine. Belle installation. Prix total 45.000 fr.

Estaminet Libre
Rx. Beau matériel. A fait 17 hectos en mai dernier sans diqueurs. Traite avec 10.000 fr. comptant, cause maladie.

Estaminet-Dîneurs
Près usine Rx. Actuellement 2 hectos et 35 dîneurs. Bail à 250 fr., 4 chambres meublées, facilité chambres voyageurs. Prix total 15.000 avec seulement 6.000 comptant. 876608d

Commerce de Dames
à céder, raison de santé, bon rapport. Il faut 50.000 comptant, rue de grand passage, plein centre de Roubaix. — Ecrire aux initiales O.O.W. au journal. 10576d

Café libre à Céder
sur marché et grand passage Roubaix. Vente 200 hectos mna dineurs. Il faut disposer 40.000 fr. Ecr. Z.Z.W. journal. 10608d

BONNE AFFAIRE
CREMERIE A CEDER
Grand passage et pouvant faire tout autre commerce. Prix très intéressant. 218, rue de l'Epeule, Roubaix. 10605d

Maisons Commerce
bien situées, quartier populeux sur passage, tout commerce sauf café, à céder de suite cause santé. Ecr. B.N.D.W. journal. 87634

CINEMA
moderne, parlant, ville Nord, 900 places, 200.000 fr. matériel, gros chiffre d'affaires, beaux bénéfices prouvés, à céder avec 125.000 fr. Ecr. init. H.K.E. au journal. 876224

Je vends ma Licence
régionale 3.500 fr. Ecr. aux initiales L.L.X. journal. 10631d

DEPART FORCE. - A CEDER
BEAU CAFE
Adresse au journal. 10629d

COMMERÇANTS !
Excellent comptable, parfaite honorabilité, vous offre ses services pour tenir comptabilité à forfait. Ecr. H.H.X. journal. 10628d

Commerce à Céder
ATELIER, entrée particulière. Adresse au journal. 104776

PAS-DE-PORTE
à Roubaix, rue Boucher de Perthes, tous commerces, belle maison avec jardin, 3000 fr., y compris beau matériel chêne et accessoires.
Reg. PATOUX, 57, rue Constantine, Blanc-Seau. 6184

COURTRAI
Pour cause santé, à céder café très bien situé avec hôtel et restaurant, le tout bien agencé. Ecrire avenue Jean Broydel, 35, COURTRAI. 876154

Petit Café Roubaix
Libre, plein centre. 45.000 demandés avec 15/20.000 comptant. Ecrire init. V.M.D.W. au bureau du journal. 876394

VINS - LIQUEURS A EMPORTER
Affaire luxueuse plein centre 650 fr. par jour actuellement. 65.000 fr. exigés avec 35.000 comptant. Ecr. init. S.M.D.W. au bureau du journal. 876274

Beau Café-Billard LILLE
Rue Nationale. Un garçon 350 fr. par jour. Loyer couvert. 200.000 fr. exigés. 100.000 fr. comptant. Tenu depuis 10 ans. Belle clientèle. Ecrire aux init. T.M.D.W. au journal. 87628d

Grande ville du Nord
sur Grand'Place
Café-Hôtel-Restaur.
A remonter très facilement Prix total : 100.000 fr. Ecr. D.K.E. au journal. 876204

CAUSE MALADIE
Tabac-Librairie-Journaux
Affaires 1 million par an
Bénéfice net 60.000
Grande ville Nord. Très belle installation. Logement 8 pièces. Salle de bains.
Prix total : 175.000 fr.
P. MARTINOT
26, rue des Arts, Lille. 58424

COMMERCE POMMES de TERRE EN GROS
Affaires : 350.000 l'an. Prix avec camion automobile et matériel : 45.000 fr. Vendrait maison avec facilités. Ecrire init. E.K.E. au journal. 87621d

Pâtisserie-Confiserie
Belle affaire plein centre 125.000 fr. affaires prouvées 80.000 fr. exigés avec 30.000 comptant. Ecr. init. R.M.D.W. au bureau du journal. 87626d

Beau Pas-de-Porte
A CEDER, en plein centre. — Ecrire N.H.E. journal. 87514

RECHERCHE
clientèle de beurre de route, Lille, Roubaix, Tourcoing. Ecr. W.X.X. au journal. 66646

ALIMENTATION CREMERE
Centre Tourcoing, tenue depuis 13 ans, 500 fr. par jour, actuellement 50.000 fr., avec 25.000 comptant. Ecrire M.M.D.W. au journal qui transmettra. 87558

PLEIN CENTRE VALENCIENNES
PAS-DE-PORTE
75.000 avec 40.000 comptant. Brasserie fait installation 1er ordre à acquéreurs travailleurs. Ecrire W.M.D.W. au journal. 87630d

Recherche Licence
pour Roubaix. Faire offres init. K.K.X. au journal. 10630d

Prêts
Commandites
Associations

COMMERÇANT
recherche près 25.000 fr. garanties. Remboursable 2 ans. Ecrire X.X.W. journal. 10598d

LAINES
Producteur laines filées ayant très bonne organisation vente recherche concours négrons peignés. Discrétion absolue. — Ecrire init. S.K.E. au journal. 87652

COMMERÇANT
possédant les plus sérieuses garanties désire emprunter 500.000 francs, intérêt modéré. Ecrire avec conditions aux init. P.M.D.W. au journal. — Intermédiaires s'abstenir. 87597

Placements et Prêts Hypothécaires
Banque Immobilière
J. MAILESSE, TOURCOING
87025

IMMEUBLES A VENDRE

LIBRES
Maison de commerce, neuve, luxueuse, 4 pièces 2 chambres, à Wattrelos rue très commerçante, ½ comptant.
Maison d'habitation avec jardin, au Capreau, 25.000 fr. occasion.
Maison d'habitation ou commerce, avec jardin, contenance 600 m2, à Roncq, Blanc-Four, rue de Lille, bas prix.
Beau Terrain à bâtir 9 m. ou 4 m. 60 sur 46 m. à Tg. près place Blanc-Seau.
Reg. PATOUX, 57, rue Constantine, Blanc-Seau. 876144

MALO TERMINUS
TRÈS BELLE VILLA
style normand, la plus jolie du littoral, clôturée parfaitement, comprenant hall, salon, salle à manger garnie meubles anciens cuisine, sous-sol habitable, caves, 5 grandes chambres dont une meublée genre anglais, salle de bains, 3 W.-C., chauffage central, électricité, eau, garage, dépendances, jardin, avant-cour à vendre, moitié de sa valeur. Ecrire 54, rue de Gand, Tourcoing. 686604

CROIX-BLANCHE
JOLIE MAISON libre à vendre. — Verbeune, rue du Onze-Novembre, Rx. (Tél. 20.81.) d

HEM
Belle villa à vendre ou à louer à Hem, arrêt tram, construction récente, confort moderne, salle de bains, chauffage, gaz, électricité, grand jardin, garage 2 voitures, cinq minutes de Lille et Roubaix. Ecrire aux initiales M.M.X., au journal. 10623d

Maison à Vendre
libre de suite. 233, rue de Tourcoing. Nedville-en-Ferrain. 10436

Just Dujardin et Fils
6, rue Faidherbe, TOURCOING

A VENDRE
Près Place de la Victoire: Maison moderne, entrée, salle à manger, 3 chambres, bains, confort. Libre. 85.000 fr. Facilités de paiement.
ROUBAIX. — Place Fosse-aux-Chênes: Belle maison, comprenant salon, salle à manger, vérandah, 4 chambres, cour, jardin. 90.000 fr. Libre à la vente.
Boulevard Descat: Maison d'angle, placement d'avenir. 55.000 francs.

Terrains à Vendre
Rue Louis-Leloir : Terrain 270 mètres carrés.
MOUVAUX: Beaux terrains à vendre par lots sur rue tranquille.
CROIX-LAROCHE: Terrain 1.500 mq, environ, sur avenue Maréchal-Foch.
CAPITAUX DISPONIBLES POUR HYPOTHÈQUES EN PREMIER RANG. — SOLUTION RAPIDE — 876464d

ATELIER
460 m2 à l'étage. 250 m2 au rez-de-chaussée, possibilité maison d'habitation ou appartement à adjoindre pour chaque, à louer ou à vendre. Ecr. aux init. M.K.E., au journal. 624d

JOLIE PROPRIETE
située près frontière Wattrelos, 6 pièces, garage, grand jardin, tout confort, à vendre 150.000 fr. Ecr. L.K.E., journal. 625d

WATTRELOS
MAISON à étage, libre, avec cour et W.-C. séparé. Eau potable, gaz, électricité, à vendre 14.000 fr. avec grandes facilités de paiement. 117, rue de Mouscron (Broche-de-Fer). 876484d

PRETS SUR MAISONS
Intérêts et frais moins élevés qu'ailleurs. T. 3.50 9, rue Daubenton, 9. Roubaix. 20697

Maison à Vendre
centre Tg, neuve, eau, gaz, électricité, jardin, libre octobre. Ecr. X.E.E. au journal. 66678

VENTE PROPRIETES domaines 1re source Sorcing, Immeubles, Montestruc-s/-Gers. 80909

A VENDRE LIBRE
WATTRELOS, maisonnette 4 pièces buanderie, bel intérieur, eau, gaz, électricité, libre. — Adresse au journal. 10587

JOLI JARDIN
clôturé et embragé, place de la Fraternité, à vendre. Verbeune, rue du 11-Novembre, Rx. 649d

Petite Maison libre
meublée avec jardin à vendre avec crédit 12.000 fr. ou à louer 7 bis rue des Dragons, à WATTRELOS. 10574d

Maison d'Employé
avec jardin, libre, à vendre. Très bien située. Accepte loi Loucheur. 64, rue Faidherbe, Wattrelos. 10569d

Joli Baraquement
avec jardin clôturé, à vendre bas prix, au Blanc-Four, Roncq S'adresser 89, rue du Moulin, Tourcoing. 68678

Près rue Paris, Tg
Maison libre, vende avec 6.900 fr. sur 26.000. — BAUWENS 46, rue Daubenton, Rx. 87651d

MAISON DE COMMERCE ou d'habitation à vendre à Rx, Grande-Rue, entre le Pont du Canal et le Pont du Laboureur. Garage. Libre. Prix: 80.000 fr. Ecr. E.T.L., au journal. 5341d

A vendre ou à louer
Maison rentier ou employé, après tram B, Chauffage central, jardin clôturé, arbres fruitiers. Pour visiter samedi 2, de 9 h. à 7 h. le soir. 106, rue Jean-Jaurès Wattrelos. 10622d

Maison à Vendre
1 lire de suite extrême frontière Herseaux. Adr. au journal. 623d

A vendre ou à louer
Maison située Bd Lille, Croix-Laroche, jardin clôturé 500 m. libre 1er août Voir 166, rue de Roubaix, Mouvaux. 65674d

MAISON DOUBLE à 2 étages, à vendre centre de Roubaix. Libre. Prix: 150.000 fr. Ecr. init. D.T.L., au journal. 53504

A VENDRE OU A LOUER
maison, garage, 65 m2, appartement 3 pièces, visible matin, 79, rue des Filatures, à Rx. 105865d

LOI LOUCHEUR
CONSTRUISEZ AU LOTISSEMENT DE LA JUSTICE, VOISIN DE L'ECOLE PLEIN AIR 81829

VERLINGHEM
Route de Wambrechies à Quesnoy-sur-Deûle
Cabaret et Ferme « A LA DREVE »
A VENDRE
avec 35 a. 44 ca terrain. Libre fin octobre 1932. Idéal pour élevage. S'adr. à Me Debosque, notaire, à Tourcoing. 87255

Propriétés à vendre
en Charente, rapport et agrément, toutes commodités. S'adresser à MM. NOBLET et AUDOYNAUD, 15 bis, place des Halles, Angoulême. 87259

Cuves en Ciment
pour fosses ou citernes rondes et rectangulaires de 250 à 3.000 litres à partir de 70 fr. rendu à domicile dans la région. Spécialité de cuves en plusieurs pièces permettant traverser les maisons habitées. Tuyaux pour puits, égoûts, canalisation, convre-murs, etc. Garompack, rue Philibert-Delorme, Rx. T. 36.04.

PROPRIETAIRES
Grande baisse sur toitures
Zinc no 14, le m2 ... 26,00
Tuiles mécaniques, m2 17,00
Remaniement, le m2 .. 5,00
Maison Jules Jovenaux, 87, rue des Villas, Wasquehal. 24600

BETON ARME 1er genres
Citernes démont. Dalles et garages clôturés 30 et 40 fr. le mètre cour. BASELLO Victor et Fils, entrepreneurs, 17, rue Leuridan-Noclain, à Wattrelos. 28961

Entreprise Générale
BATIMENTS
Exécuterait tous travaux construction, transformation, plans, devis, Loi Loucheur. Conditions défiant concurrence loyale. Ec. R.X.C.W. au journal. 29260

CAVES INONDEES
Réparations garanties 10 ans. Remboursement si pas étanchée. Réparations citernes, réservoirs, fosses d'aisances. Etanchéité des terrasses et vieux zinc, garantie par Toitex. Maçonnerie. J.-B. Delescenne, 73, Bd Industriel à Rx. Tél. 37-37. 21168

MOUVAUX
PRES PARC VAISSIER
Appartement (rez-de-chaussée), 4 pièces, cour suspendue, cave. — Maison d'habitation, 2 pièces, 3 chambres, cave, cour. - Eau potable, gaz, électricité, 250 et 200 fr. sans charges.
Reg. PATOUX, 57, rue Constantine (Blanc-Seau). 876124d

A LOUER
APPARTEMENT MODERNE, 3 pièces, eau, gaz, électricité, W.-C., toilette, cave, 190 fr. par mois. Adr. au journal. 87617d

Beaux appartements
à louer, S'adresser 26, rue de l'Alma, Roubaix. 106564

A louer Gd Boulev.
Rez-de-chaussée, 4 pièces, garage, buanderie, salle de bains, 2 caves, jardin, chauf. central. Prix, 5.500 nets. S'adr. 42, rue Jules-Boucly, Flers-Broucq. d

BEL APPARTEMENT, tout confort moderne, 46, rue de Mouvaux, Tg. (Blanc-Seau). d

APPARTEMENT MEUBLE
à louer, près Fosse-aux-Chênes, très spacieux, belle cour, 200 fr. par mois. S'adr. 32, rue Daubenton, Roubaix. 105714

MAISON OUVRIERE est recherchée à louer, même avec reprise, par ménage sans enfants, à Wattrelos, extrême frontière Estaimpuis. Ecr. init. Z.Z.V. au journal. 10512

APPARTEMENT
à louer, salle de bain, 150 fr. Adresse au journal. 87643d

MAISON A LOUER
près Rx-Tg avec terre et pâturage idéal pour éleveur, maraîcher, jardinier. Voir : A. GERBIER - TOURCOING 21, rue Winoc-Chocquel. 6464

PETITE MAISON
à louer en cour sans étage, eau électricité, water, boulevard de Mulhouse, 231, à Rx. 106535d

CHAMBRE vide pour personne seule, 42, rue de la Vigne, Rx 105164

MAISON 4 PIECES
et jardin à louer 200 fr., quartier Fraternité, pour le 1er août S'adresser 180, rue Jouffroy, à Roubaix. 106100

ON RECHERCHE
1 chambre à louer dans bonne maison pour demoiselle sérieuse, aux environs gare de Tg Ecrire O.O.X. journal. 106274

LA PARNE
Belle Villa face à la mer, à louer Août, Septembre : eau, gaz, électricité, 9 lits et 2 lits d'enfants. Ecrire init. R.K.E. au journal. 876414

PIED-A-TERRE
bureau, garage, chambre à louer Adresse au journal. 606824

Bureaux - Magasins
sont recherchés à Tg ou à Rx de préférence au centre, superficie des magasins 1000 mètres environ et si possible avec caves. Ecrire Marcel Dupree, 92, rue Chanzy, Tourcoing. 66607d

Chambre meublée
pour personne seule, 15 bis, rue de Roubaix, Tourcoing. 66663d

Maison d'Employé
à louer libre. S'adr. 68, rue Gustave-Delory, 68, Tg. 66669d

Maison à Vendre
avec petit garage, libre après vente. Prix à débattre, 53, rue Thiers, WATTRELOS. 6494

IMMEUBLES A LOUER

A LOUER MAISON
avec jardin, libre 1er août, loyer 200 fr. par mois. S'adresser 111, rue du Bas-Voisinage, à Hem. 10463

Appartement à louer
5 pièces, eau, gaz, électricité, 37, avenue Lafayette, à Tourcoing. S'adr. au 1er étage. 671d

MALO-LES-BAINS
Belle Villa meublée 8 pièces, 7 lits, eau, gaz, électr., tennis à louer au mois, saison, année, Kocque, digue, prix modéré, possibilité s/louer. S'adr. Delcourt, 11, rue Général-Roche ou Av. Jovenet, MALO. 67366

A LOUER
Belle maison double, porte cochère, très spacieuse, aucun frais à faire. — S'adresser 32, rue Daubenton, Rx. 105724

A LOUER MENIN
(BARRAQUE)
rue Léopold, No 60, belle maison avec beau jardin, gaz et électricité. S'adresser en face de la Gare, 284, Menin. 87674

OSTENDE
Appartement français à louer, meublé, salle à manger, salon, cuisine, 5 chambres à coucher, salle de bains, eau courante, tout confort, situé entre Kursaal et Théâtre Août 3.000 fr. — Ecrire Elleboudt, 19, rue Christine, Ostende. 87607d