merci

...à vous tous, amis du Café Sanka, pour vos marques de reconnaissance.
L'amélioration de votre santé... la joie que vous prenez à savourer ce délicieux café décaféiné, sans crainte de troubles ni d'insomnie, sont notre plus belle récompense !

IRRÉVOCABLEMENT
DERNIÈRE SEMAINE DE RÉCLAME
Jusqu'au 11 Mars

Fashionable

89, boulevard de la Liberté, LILLE.
7, avenue du Sénateur-Girard, VALENCIENNES.

offre **sur mesures :**

Costume ou Pardessus pour Messieurs
Tailleur ou Manteau pour Dames, à **475 fr.**

dans des tissus Nouveautés d'Été, pure laine peignée, de qualité supérieure.

NOS PRIX CHANGENT,
mais nos tissus, notre coupe, nos façons
NE CHANGENT PAS.

Vous réaliserez une ÉCONOMIE en achetant dès maintenant.

Comment se défendre contre la grippe par un moyen aussi efficace qu'agréable.

Le pouvoir bactéricide de certains produits naturels est depuis longtemps connu. **"L'essence de menthe"** produit sur les voies respiratoires une action dégageante, rafraîchissante et désinfectante par inhalation. Elle active le flux salivaire et calme les irritations ou inflammations des muqueuses de la gorge et du pharynx.

Le **"suc de réglisse"** est également recommandable en raison de son action expectorante très active. Il présente l'avantage de ne pas produire de dérangements de digestion comme certaines autres substances.

Ce sont ces deux produits, convenablement dosés à la suite de minutieuses études, qui constituent la base de la composition des pastilles WYBERT. C'est pourquoi celles-ci sont, en période d'épidémie, un médicament précieux, présentant sous un volume réduit le maximum d'efficacité. Les Pastilles WYBERT étant par surcroît d'un goût très agréable, leur emploi est à la fois une mesure de prudence et un plaisir.

Les "WYBERT" ne sont mises en vente qu'en boîtes métalliques bleu-blanc-noir, portant la marque "Trois losanges" au prix de 5 fr. 50 la grande boîte et en demi-boîte à 3 fr.

Dans toutes les pharmacies.

WYBERT L'ATOUT CONTRE LA TOUX

A ROUBAIX
ACHETEZ VOTRE RADIO
7 LAMPES SUPERHETERODYNE
Sonora CLEAR AS A BELL
SÉLECTIVITÉ - PUISSANCE - LIMPIDITÉ
Caractéristiques du Poste SONORA : Commande Unique. Régulateur de Tonalité. Cadran Lumineux. Prise de Pick-up. Fonctionne sur tous courants alternatifs. Technique parfaite dans présentation de grand luxe.
PRIX IMPOSÉ 1950 fr.
Facilité de paiement en 10 mois.
CHEZ Pierre DE RUYCK
128, Grande Rue - ROUBAIX

FACILITÉS DE PAIEMENT EN 10 MOIS

PRETS à Commerçants Industriels, Agriculteurs.
Discrétion - Réponse gratuite
ÉTUDE DE PARIS
9, rue des Petits-Hôtels
PARIS-10°

NE FORCEZ PAS VOTRE NATURE
N'abîmez pas votre intestin avec des laxatifs violents dont l'action est peu durable et l'effet très nocif. Seul un traitement naturel, à base d'extraits de fruits frais, peut rétablir une fonction naturelle : aidez-la avec les GRAINS DU DOCTEUR JEHAN-MEYER
le traitement naturel de la constipation
Toutes pharmacies : 6 fr. et 10 fr.

Gratis et Franco
demandez notre grand Catalogue illustré de plus de 3000 dessins
MONTRES, BIJOUX, RÉVEILS PENDULES, ORFÈVRERIE
des prix de fabrique un choix unique 56 ans de succès
Fabques TRIBAUDEAU
BESANÇON

BILLARDS RUSSES

Maison spécialisée dans les Accessoires
Compteurs, Draps, Billes, Anneaux, etc.
Fernand HOUREZ
87, Boulevard Carnot - LILLE

C'est de la Gastrite !

Méfiez-vous, Madame, c'est de la gastrite ; et cette inflammation de la muqueuse de l'estomac détermine les vomissements continuels dont vous souffrez. De même, vos douleurs au creux de l'estomac, vos nausées, vos renvois gazeux, vos régurgitations acides, vos accès d'oppression n'ont pas d'autre cause. Il est temps de vous soigner énergiquement et régulièrement, car, dans votre cas, toute négligence coupable pourrait vous mener loin. Vous n'ignorez pas que la gastrite passe facilement de l'état aigu à l'état chronique. D'autre part, comme toutes les

MALADIES D'ESTOMAC

elle entraîne de graves répercussions sur l'organisme entier qu'elle met en état de moindre résistance. La nutrition des organes et des tissus s'effectuant mal, puisque les digestions sont mauvaises, il suffira d'une attaque bénigne de telle ou telle maladie sur tel ou tel organe pour que celui-ci, affaibli et incapable de résister, succombe sous son emprise. En soignant votre gastrite, vous ne soignerez pas seulement votre estomac, mais vous défendrez toute votre santé. Je ne vois rien de mieux à vous prescrire pour cela que les cachets ou comprimés de

POUDRES DE COCK

Par leur heureuse formule organothérapique, elles facilitent la digestion, tonifient l'estomac, désinfectent l'intestin, décongestionnent le foie, régénèrent, en un mot, le tube digestif

La boîte : Cachets et Comprimés : **10 fr.** *Toutes pharmacies.*

Pour tous renseignements sur le traitement intégral du Dr de Cock, écrire aux Laboratoires du Dr de Cock, à Jeumont (Nord)

... à 1.992 en rémunération de l'apport des deux voitures automobiles lettre B no 2 de l'acte.

Et huit actions nos 1.993 à 2.000 en rémunération de l'apport de la part sociale de la société à responsabilité limitée « L. LESCRENIER et Fils » lettre B no 3 dudit acte.

Total égal : Mille huit cents actions (1.800).

Il est ajouté un article no 6 bis, ainsi conçu :

Article 6 bis

Le capital social est fixé à deux millions cinq cents mille francs, divisé en cinq mille actions de cinq cents francs chacune, représentant à concurrence de deux cents actions le capital originaire et pour les quatre mille huit cents actions de surplus le montant des augmentations de capital décidées par l'Assemblée générale extraordinaire du 20 décembre 1932, et celle du 17 janvier 1933.

Sur les cinq mille actions ci-dessus entièrement libérées, mille huit cents ont été attribuées en représentation d'apports en nature énoncés sous l'article 6e ci-dessus; les trois mille deux cents actions de surplus ont été souscrites en numéraire.

Article 18e

Le premier alinéa dudit article est remplacé par le texte suivant :

« L'Administrateur unique doit être propriétaire de cent vingt-cinq actions pendant toute la durée de ses fonctions. »

(Le reste sans changement.)

Article 35e

L'alinéa troisième dudit article est ainsi modifié :

Ancien texte :

Elle (l'assemblée générale ordinaire) nomme, remplace, réélit l'administrateur unique. Elle détermine l'allocation des commissaires.

Nouveau texte :

Elle nomme, remplace ou réélit l'administrateur unique et détermine chaque année le montant de la rémunération fixe à lui attribuer pour son travail de direction, les appointements fixes devant être passés par frais généraux. Elle détermine également l'allocation des commissaires.

Article 41e

Il est ajouté in fine l'alinéa suivant :

« Toutefois, sur la proposition de l'Administrateur unique, l'Assemblée générale pourra décider que le solde de bénéfices restant après l'allocation statutaire au fonds de réserve légale pourra être en tout ou en partie porté à un fonds de réserve extraordinaire pour être réparti ultérieurement. L'administrateur unique ne pourra faire cette proposition qu'en justifiant de l'accord de l'Assemblée des porteurs de parts de fondateurs. »

Des copies certifiées conformes des délibérations susénoncées de l'Assemblée générale extraordinaire en date des 17 janvier et 8 février 1933 ont été déposées au rang des minutes de Me NINNIN, notaire à Sedan, suivant acte reçu par lui le 20 février 1933 enregistré.

Des expéditions conformes de l'acte de société et des différentes délibérations et actes sus-mentionnés ont été déposés à chacun des Greffes de :

1° La Justice de Paix du canton Nord de Sedan et du Tribunal de Commerce de Sedan les 18 mai 1928 et 1er mars 1933;

2° La Justice de Paix du canton Nord de Roubaix et du Tribunal de Commerce de Roubaix le 2 mars 1933.

Les déclarations de créances par tous créanciers de l'apporteur du fonds de commerce compris aux apports en nature, à faire en vertu de l'article 7 de la loi du 17 mars 1909, devront être faites en l'étude de Me NINNIN, notaire à Sedan, dans les dix jours de la seconde insertion.

Pour extrait et mention : NINNIN.

TRIBUNAL DE COMMERCE DE ROUBAIX

Par jugement du 3 mars 1933, le Tribunal a déclaré en état de faillite ouverte le sieur Louis COCHARD, électricien, 94, rue Jouffroy, à Roubaix. Nommé M. Eugène PAPILLON juge-commissaire et Me A. ROBYN syndic provisoire. 99381d

TRIBUNAL DE COMMERCE DE BOULOGNE-SUR-MER

Les créanciers de la liquidation judiciaire de la « BANQUE ADAM » (Société ancienne en liquidation). Société anonyme au capital de 40.000.000 de fr., dont le siège était à Boulogne-sur-Mer, 6, rue Victor-Hugo, sont invités à se réunir en la salle d'audience du Tribunal de Commerce de Boulogne-sur-Mer, sise au Palais de Justice de ladite ville, sous la présidence de M. DELASSUS, juge-commissaire, le Samedi 18 mars 1933, à dix heures (10 h.), pour constituer la première assemblée de vérification et d'affirmation des créances.

Ceux d'entre eux qui n'auraient pas encore produit leurs titres de créance sont invités à les remettre immédiatement au Greffe de ce Tribunal, sis au Palais de Justice, accompagnés d'un bordereau indicatif des sommes par eux réclamées.

Faute d'être présents ou dûment représentés à cette réunion, ils ne pourraient être compris dans les répartitions à faire.

Toutes pièces justificatives et notamment les Bons A et B devront être joints au bordereau de production.

Les créanciers pourront se procurer des formules de bordereau de production, au greffe du Tribunal de Commerce de Boulogne-sur-Mer, au siège ou dans les agences de la Banque Adam (Société nouvelle).

99378d G. CARNOY, Greffier.

CONVOCATION

Tous les actionnaires de la Société Anonyme Coopérative d'Habitations à Bon Marché « LA MAISON WATTRELOSIENNE », dont le siège est à Wattrelos, sont convoqués par le Conseil d'Administration en Assemblée Générale Ordinaire à WATTRELOS, au siège social, 47, rue de l'Industrie, pour le MARDI 28 MARS 1933 à 20 heures.

Ordre du jour :

Rapport du Président du Conseil d'Administration sur la marche de la Société et lecture du bilan arrêté au 31 décembre 1932.

Rapport des Commissaires aux comptes.

Approbation des comptes.

Nomination de trois Administrateurs en remplacement des sortants et renouvellement des deux Commissaires aux comptes également sortants.

Présence indispensable.

Le Conseil d'Administration.

N.-B. - Les Actionnaires qui auraient à soumettre au Conseil d'Administration une question autre que celles prévues à l'ordre du jour devront la faire parvenir par écrit, 15 jours avant l'assemblée 6, rue de l'Hospice, à Roubaix. 397d

TRIBUNAL DE COMMERCE DE ROUBAIX

Les créanciers de la faillite du sieur Paul TURBELIN, bonneterie, 50, rue de l'Espérance, à Roubaix, sont invités à se réunir le MERCREDI 8 MARS 1933, à 10 heures, pour la vérification et l'affirmation de leurs créances. 99363d

TRIBUNAL DE COMMERCE DE ROUBAIX

Par jugement du 3 mars 1933, le Tribunal a déclaré en état de faillite ouverte le sieur Alfred MOULARD, épicier, rue Alexandre-Ribot, 74, à HEM. Nommé M. Pierre REQUILLART, juge-commissaire et Me CATELLE, syndic provisoire. 99382d

ARGENT DE SUITE sur hypothèque: Immeubles Propriétés
CAPITAUX sous toutes formes sur toutes garanties
Pour Commerçants, Industriels, Agriculteurs
CRÉDIT de FRANCE 9 bis, Rue Turbigo PARIS (3e Arr)

PRETS COMMANDITES ASSOCIATIONS

Recherche Prêt

2.500 fr. remboursables 3.000 en 10 mois, très sérieux. Ecrire init. B.B.O. journal. 14137d

ASSOCIÉ

recherché pour travaux bureau dans négoce bières à la campagne tenu par même famille depuis 70 ans. Bénéfice moyen assuré 40.000 fr. chacun. Apport exigé : 30.000 fr. COURMONT & REMBAUX, 28, rue Grande-Chaussée, à LILLE. 98383d

SINISTRES

Je reprends aux taux LES PLUS ÉLEVÉS et sans aucune formalité TOUS LES TITRES remis en paiement de DOMMAGES DE GUERRE, RENTE 4,50 % (nouveaux titres). Voir Ch. COURTOIS, 3, square Jussieu, LILLE (tél. 50.09), 2, r. Pierre-l'Hermite, 2, AMIENS (Tél. 13.33). 37303

Prendre adresse AUX bureaux du Journal

Nous insistons auprès de ceux de nos lecteurs qui ne peuvent faire prendre facilement les adresses des annonces portant la mention : « Prendre adresse au Journal », et désirant correspondre avec les auteurs de ces annonces pour qu'ils adoptent la méthode suivante :

1° Mettre la lettre destinée à l'annonceur sous une première enveloppe timbrée à 0 fr. 50 sur laquelle sera inscrit uniquement le numéro d'ordre de l'annonce à laquelle on répond ;

2° Mettre cette première enveloppe (timbrée et cachetée), dans une seconde enveloppe également timbrée à 0 fr. 50. Sur cette seconde enveloppe, porter l'adresse : « Monsieur le Directeur du « Journal de Roubaix ». Service de la Publicité, 71, Gde-Rue, Roubaix (Nord).

Quant aux annonces qui portent la mention : Ecrire aux initiales........, les lecteurs doivent se conformer aux indications qu'elles comportent en indiquant sur leur enveloppe, bien clairement, les initiales et le numéro de l'annonce. Il est donc inutile de nous demander les adresses de ces annonces: elles ne sont communiquées en aucun cas ; la plupart du temps d'ailleurs, nous ne les connaissons pas. Ne jamais joindre de timbres, ni certificats.

CESSIONS

Deuxième Avis

Par acte s.s.p. en date à Roubaix du 20 février 1933, enregistré à Roubaix (SSous) le 22 février 1933, folio 57, n° 4, M. Maurice NONCKEELS cède à Mme Victorine VERHAECHE, le fonds de commerce d'estaminet qu'il exploite à Roubaix, rue de l'Alma, 141.

Les oppositions s'il y a lieu seront reçues dans les 10 jours qui suivront la deuxième publication au siège du fonds cédé — Paru au B.O. du 4 mars 1933. 254

Estaminet à Céder

rue du Calvaire, 43, à HEM, avec mobilier, licence, etc., loyer 123 fr., prix 7.000 fr. 13978

ON RECHERCHE D'URGENCE Pas-de-Porte ou commerce d'alimentation bien situé, avec facilités. Ecr. T.T.O. au journal. 14175d

CHAUX AGRICOLE

EN ROCHES ET EN POUDRE
QUALITÉ GARANTIE
FOURS DELWART, *TOURNAI*
— ARRÊT DU VICINAL PONT-A-RIEU —
Téléphones 130 et 131 — TOURNAI 40190

Gustave BOSSUT

Cessions. - Tarif Fédération des Syndicats Commerciaux détaillants de Roubaix et cantons. 63, rue Négrier, Wattrelos et 10, place de la Liberté, Roubaix

Deuxième Insertion

Par s.s.p. en date du 21 février 1933, enregistré à Roubaix le 21 février, folio 58, n° 4, M. Hubert LEMAIRE cède et vend à M. Jean VERRECAS, son fonds d'estaminet qu'il exploite à Wasquehal, rue de Tourcoing, 181. — Oppositions dans les 10 jours de la 2e insertion, chez M. Gustave Bossut, 10, place de la Liberté, à Roubaix. — Paru au B.O. du 4 mars 1933. 232

Gustave BOSSUT

Deuxième Insertion

Par s.s.p. en date du 21 février 1933, enregistré à Roubaix, le 21 février 1933, folio 58, n° 7, B. Mme Vve DESOBRY Jules, née VANHOUTTE Lucie, cède et vend à M. Joseph HERBAUX, son fonds de commerce d'estaminet qu'elle exploite à Roubaix, rue du Collège, 129. Oppositions dans les dix jours de la 2e insertion chez M. Gustave Bossut, 10, place de la Liberté, Roubaix. — Paru au B.O. du 4 mars 1933. 233

CABINET DE

M. Eugène PATOUX

Ex-principal clerc de notaire 57, rue Constantine, Tourcoing

Premier Avis

Par acte S.S.P. en date à Tourcoing du 1er mars 1933, y enregistré (Seons), le 3 mars 1933, Fo 52, case 19, M. Raymond DENANCY-BARBIER, épicier à Tourcoing, rue de Mouvaux, 58, a cédé le fonds de commerce d'Alimentation générale et Légumes qu'il exploite à cette adresse, à M. Célestin DEBUCQUOY-VANDECASTEELE, demeurant à Tourcoing, rue du Brun-Pain, 147, aux prix et conditions indiqués dans l'acte.

Les oppositions devront être faites dans les 10 jours de la seconde insertion et seront reçues à Tourcoing, rue de Mouvaux, 58, où domicile est élu. 252

Cabinet R. BRAYE

Commis-Greffier Assermenté 23, rue des Fabricants, Roubaix

Deuxième Avis

Suivant acte s.s.p. en date à Roubaix du 14 février 1933, enregistré même ville le 21 février 1933, folio 58, case 14, M. Joseph VANDEWALLE, épicier, 175, Bd de Fourmies, Rx, vend à M. Henri MATON, marchand de légumes, 6, rue de Tunis, à Roubaix, sa clientèle de lait, ambulante, qu'il exploite dans Roubaix. Prise de possession du 16 février 1933. Oppositions s'il y a lieu, dans les dix jours du second avis, au domicile de M. MATON, 6, rue de Tunis, à Roubaix. — Paru au B.O. du 4 mars 1933. 285

Deuxième Insertion

Aux termes d'un procès-verbal dressé par Me Marcel SUTILS, commissaire-priseur à Roubaix le 16 février 1933 (enregistré à Roubaix A.J. le 17 février 1933 folio 7 case 9) il a été adjugé à M. Edouard Henri VANDEPUTTE le fonds de commerce d'Epicerie ci-devant exploité par M. Jean-Baptiste DELOY, 37, rue de Flandres, à Roubaix.

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en l'étude de Me SUTILS, commissaire-priseur, 28, Grande-Rue, à Roubaix, dans les 10 jours de la seconde insertion.

(Signé) M. SUTILS.

Paru au B.O. du 4 mars 1933. 287

Affaire de 1er ordre

MANUFACTURE DE PRODUITS ALIMENTAIRES, SITUÉE RÉGION NORD, à céder avec immeuble 300.000 fr., comptant à discuter. Ecr. init. C.W.P. au journal. 99411d

PETIT CAFÉ

Affaire 100 par jour, 2 Hectos, loyer couvert, long bail, bien logé, téléphone, jeu de bouchons, affaire à saisir. Prix: 18.000 10.000 comptant.

Beau et Grand Café

PORTES DE TOURCOING Face de Gare

Libre de tous fournisseurs, 1 Hecto par jour, pas de loyer, vaste logement, jardin, vendeur propriétaire. Peut acheter l'immeuble à volonté. - Affaire à quadrupler avec dîneurs. Fortes ristournes. - Prix: 65.000.

Libre de tous fournisseurs CAFÉ AVEC L'IMMEUBLE 3 HECTOS

Café, cuisine, salle à manger, cour, téléphone, 4 chambres, maison d'angle, bel immeuble. Prix, immeuble compris: 55.000. Affaire unique à saisir.

Mce Lefebvre et Cie

55, rue de Béthune - LILLE. 99409d

HALLUIN

Beau Café à Céder

bon rapport, emplacement pour deux commerces. S'adr. pour renseignements 5, rue de la Gare, HALLUIN. 99403d

CAFÉ-TABAC

BILLARD

Libre de tous fournisseurs Loyer, 3.500. - Bail, 11 ans.
BUVETTE 120.000
TABACS 235.000
Prix, 180.000. Compt. 100.000 ou 150.000 tout comptant.

Mce Lefebvre et Cie

55, Rue de Béthune - LILLE 99407d

JE CÈDE MON

CAFÉ-HOTEL

90.000

NET A PLACER, JUSTIFIÉS (Casuel), situé près de la gare Lille. - Fortune certaine. Prix: 90.000 avec 50.000 comptant. Ecr. A.W.L. au journal. 99408d

CABINET PAYEN

142, rue Saint-Jean - ROUBAIX

A CÉDER

COIFFEUR Hommes et Dames Roubaix, 50.000 affaires. Prix, 32.000. ½ comptant.

CAFÉ libre Croisé-Laroche. Forte vente, avec 40.000 fr.

CAFÉ libre gare Roubaix, 300 hectos, 16.000 ristournes, avec 60.000 comptant.

CAFÉ centre Tourcoing, 200 fr. par jour, forte sous-location, avec 25.000 comptant.

ALIMENTATIONS - LÉGUMES, libre, Roubaix: 500 fr. par jour avec 10.000 fr. cpt. - 800 fr. par jour avec 20.000 comptant.

ESTAMINET Roubaix, libre, quartier rue Flandre. 2 hect. ½ actuellement, forte sous-location. Prix total, 250.000. ½ cpt.

TABAC-BUVETTE libre, Gd-Place, à l'essai. .110.000 buvette, avec 60.000 comptant sur 155.000 fr.

CAFÉ-BILLARD, gde cour, gd porte, cause décès et santé, clientèle assidue, grande artère Roubaix. Prix dérisoire. Urgent. Consultez-nous gratuitement : Nous pouvons vous procurer l'affaire que vous recherchez. 99410

Cause de Décès

MAISON DE COMMERCE BAIL A CÉDER

2, place du Trichon, Rx. 13797

ROUBAIX

Cause fatigue

CAFÉ LIBRE

plus grande artère Roubaix 300 hectos : 14.000 ristournes. Cède avec 70.000 comptant. — Ecrire E.W.P. journal. 99414

Café 30 Dîneurs

face usine, grand jardin. Prendre adresse journal. 14144d

NOUS RECHERCHONS

Industries et commerces de toute nature à reprendre ou en association. - Gros capitaux disponibles. - Ne présenter qu'affaires saines et loyales. Solutions en quelques jours si comptabilité parfaite.

VOIR EN TOUTE CONFIANCE
TEXTILE OFFICE
12, Rue des Manneliers, *LILLE* — Tél. 5.80 35607

Etude de Me J. GODRON, Docteur en droit, Avoué à Lille, 9, rue de Puébla

VILLE DE ROUBAIX

Article premier. — Boulevard de Reims, Nos 32 et 34

UNE BELLE MAISON DE RAPPORT

COMMUNE DE WASQUEHAL

Article deuxième. — A l'angle de l'Avenue de la Victoire et de l'Avenue de la Liberté

UNE GRANDE PROPRIÉTÉ

comprenant ATELIER, MAGASINS, HABITATION

Article troisième. — Rue Delrue, N° 28

UNE BELLE MAISON genre Villa

A VENDRE

PAR SUITE DE SAISIE IMMOBILIÈRE

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 5 AVRIL 1933, à 13 h. 1/2, à l'audience publique des criées du Tribunal Civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville.

(Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoués)

MISES A PRIX :

Article premier	50.000 fr.
Article deuxième	30.000 fr.
Article troisième	20.000 fr.

S'adresser pour tous renseignements :

1° Au Greffe du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville, où est déposé le cahier des charges ;

2° A Me GODRON, Docteur en droit, avoué poursuivant la vente, demeurant à Lille, 9, rue de Puébla. 99377

ROUBAIX

Centre

TABAC - BUVETTE

libre : 300.000 Tabac, 110.000 buvette. Affaire propre à enlever cause fatigue, avec 90.000 comptant sur prix. Ecrire init. H.W.P. au journal. 99415

CAUSE DÉCÈS

TABAC - BUVETTE

libre face Gare, 10 chambres, chauffage central, billard, loyer double couvert, comptabilité tenue par expert, affaire de fortune en 10 ans : 160.000 fr. l'an en buvette. Prix total demandé 150.000 fr., ½ compt. Ecrire K.W.P. journal. 99416

A CÉDER

Petit pas-de-porte, belle maison, quartier commerçant. Loyer, 175 fr. avec bail. — Prendre adresse au journal. 14161d

Libre de fournisseurs

Café, billard, téléphone, centre, beaux bénéfices, travail 2 personnes. Unique pour comptant. 65.000 prix total. Cédant propriétaire. Rien des agences. Ecr. P.P.O., au journal. 14168d

Estaminet à Céder

cause décès, 15.000 francs. - Grand passage, angle place, près Cinéma à Roubaix. Paiement comptant. Agence s'abstenir. Adt. au journal. 14165

A CÉDER

pour raisons personnelles, Epicerie-Buvette-Légumes. - Loyer couvert par sous-location 4 chambres meublées. Beau matériel. Travail pour deux personnes. Adr. au journal. 13896

Estaminet libre Rx

rue passante, cède cause décès avec 6.000 fr. sur 15.000. Ecr. A.W.P. au journal. 99395d

CAFÉ-TABAC

Près gare ville importante. LIBRE TOUS FOURNISSEURS Superbe inst. Loyer couvert. 340.000 en Tabacs et Divers

70.000 fr. buvette

A céder 225.000 fr. avec facilités. Ecr. E.V.L. au journal. 6440d

Commerce Dames

très ancienne maison connue, fortune assurée, à céder 35.000. Ecr. L.L.O. au journal. 14154d

Clientèle de Route

Beurre, œufs, café, à céder 3.000 comptant. Urgent. — Adresse au journal. 14151d

BEAU CAFÉ

à céder, libre de tout, cause maladie. Ecr. K.K.O. au journal. 14150d

CAFÉS LIBRES et PAS-DE-PORTE

à céder. Prix intéressants. — Voir Me E. MONCHAIN, Conseil juridique, 51, rue du Collège, ROUBAIX. 99400d

CAFÉ-TABACS

libre, à céder dans Roubaix. Gros chiffre d'affaires. S'adr. à Me E. MONCHAIN, Conseil juridique, 51, rue du Collège, à ROUBAIX. 99399d

JE CÈDE

cause santé, mon Café-Friture situé centre Roubaix, grande artère, beau matériel, aucun frais, 8 chambres garnies, loyer plus que couvert. Entrée particulière. 20.000 avec 12.000 comptant. — Ecrire aux init. Y.V.P. au journal. 99390d

AVEC 3.500 FR.

sur 7.000, je cède mon estaminet au Laboureur, Wattrelos, proximité grand cinéma, 4 chambres, loyer 150 fr. par mois. Grande licence alcoolique. - Pressé. — Ecrire aux initiales X.V.P. au journal. 99389d

Crèmerie-Vins-Liq.

Cède cause forcée avec 6.000 fr. Ecr. B.W.P. au journal. 99396d

POUR REPRENDRE

Un bon COMMERCE

à LILLE ou ENVIRONS adressez-vous au Cabinet DUTAT, 75, rue de l'Hôpital-Militaire, 75, LILLE (entre r. Nationale et place Arsenal). 6439d

IMMEUBLES A VENDRE

Céderais bonnes conditions

Maison Loi Ribot

avec jardin, près Nouveau Boulevard, cause départ, 61, aven. de la Victoire, WASQUEHAL. 14133d

Terrain - Occasion

près Barbieux 4.50x21.75, eau gaz, él., belle rue 7.500 f. avec frais vente. Boite postale 43. 99375

A VENDRE

Tourcoing - Blanc-Seau Maisons en construction, avec ou sans garage depuis 46.000 fr. S'adr. E. Desmettre, arch. 18, rue de Mouvaux, Tg. 74068

PROPRIÉTÉ

Placement 6 % net, en achetant 10 maisons, véritable occasion, prix 200.000 fr. Ecrire init. D.W.P. au journal. 99412d

EXPERTISES avant et après incendies Leman, Expert de 6 Commis., 9, rue Daubenton, Rx. 44114

LOCATAIRES?

N'attendez pas le dernier mois (car au mois de juillet, il sera trop tard) pour faire construire votre maison avec les grands avantages que vous confère la

LOI LOUCHEUR

qui fut spécialement créée pour vous
Nous construisons à VOTRE GOUT avec PETIT LOYER
NOUS POSSÉDONS DE NOMBREUX TERRAINS
S'adresser au *NORD IMMOBILIER*
122, GRANDE-RUE, 122 — ROUBAIX
qui vous donnera gracieusement tous renseignements utiles. 43164

LOI LOUCHEUR

A vendre, libre, Lannoy, belle maison, confort moderne avec jardin. Ecrire Z.Z.N. journal. 14131d

A vendre ou à louer

2 maisons libres fin mars. Sr 53 et 55, rue Pellart, à Rx. 14130d

GRAND TERRAIN

à vendre à Roncq 6 fr. le m2. Ecrire A.S.S. journal. 74128d

Belle Maison Libre

à vendre ou à louer : 3 pièces, 3 chambres, eau, gaz, électricité, jardinet, 8, rue de l'Yser, à Tourcoing. 74127d

ACHETERAIS

petit terrain à bâtir, quartier St-Louis ou environs. - Ecrire détails et prix aux init. A.N.N. bureau du journal. 74110d

Rue du Collecteur

Jolie maison libre, face jardin botanique, à vendre, prix à débattre. S'ad. PARSY, 176, rue de Guisnes, à Tg. 74120d

Maison à Vendre

quartier Oran, libre après vente. Bonnes conditions. Prendre adresse au journal. 14164d

OCCASION

Terrain rue Espérance, CROIX 6m50x31m 14.000 fr., voirie comprise. Ecrire aux initiales D.D.E. au journal. 13919

Achèterais compt.

MAISON LIBRE centre Roubaix, possibilité commerce. Ecr. S.S.O. au journal. 14171d

PRETS SUR MAISONS

Intérêts modérés Solutions rap. H. et M. DUTAT 75, rue Hôpital-Militaire, Lille. 42452

LOI LOUCHEUR

MAISON ET TERRAIN SANS APPORT au Lotissement du Sart. Groupe en construction. LOYER, architecte, rue de la Paix, FLERS (Breucq) 36256

IMMEUBLES A LOUER

A LOUER APPARTEMENTS 110 fr., deux pièces; 145 fr. 2 pièces et cuisine confort. Rue J.-Jaurès, 209, Croix-Blanche. 14170d

A LOUER

TOURCOING - BLANC-SEAU Maisons avec garage 365 fr. par mois; 2 beaux magasins 350 et 400 fr. par mois. Maisons bourgeoises 300 fr. par mois. S'adr. E. DESMETTRE, arch., 18, rue de Mouvaux, à Tg. 74067

A LOUER

atelier et habitat. quart. Fosse-aux-Chênes 250 fr. Villa avec 800 m2 jardin, située Mouvaux, près boulevard de la Marne. S'adr. 56, rue Buffon, Rx. 140

Recherche Maison

eau, gaz, électricité, 3 chambres au 1er et jardinet 250 à 300 fr., à Roubaix. Ecr. init. D.D.O. au journal. 14142d

PERSONNE SEULE recherche petite maison ou deux pièces rez de chaussée 80 fr. à Croix ou Roubaix. Ecr. init. A.A.O. au journal. 14133

DÉSIRE LOUER

maison 75 à 150 fr. par mois. Ecrire X.X.N. journal. 14128d

Atelier et Garage

à louer, 171, rue Victor-Hugo, à ROUBAIX. 14125d

Appartem. Moderne

à louer, pouvant garer autos. Adresse au journal. 99380d

A LOUER grand magasin, belle maison, quartier populeux, ferait bail, tous commerces, loyer intéressant, salle de bains, avec agencement ou sans, à débattre. Adresse au journal. 14163d

MAISON A LOUER

petite reprise, S'adresser 9, rue du Gros-Saule, Rx. 14160d

Appartem. 2me étage

eau, gaz, 3 pièces. S'adr. 66, rue Emile-Moreau, Rx. 14159d

Appartement à louer

3 p., débarras, placard, confort 211, rue Daubenton, Rx. 14157d

Recherche Maison

à louer dans Roubaix. Loyer 150 à 200 fr. Ecrire aux init. M.M.O. au journal. 14153d

Maison Bourgeoise

confort moderne, jardin, proximité rue de Lille, à Rx, libre prochainement, 3.400 fr. nets. Ecrire boîte postale 126, Lille. 14132d

A LOUER 100 FRANCS bel appartement centre Rx. Ecr. 144, rue J.-Guesde, à LYS. 14149d

RECHERCHE

pour 1er avril petite maison ou appartement 3 pièces dans quartier Fraternité ou Nouveau-Rx, loyer 150 à 200 fr. Ecr. init. H.H.O. au journal. 14147d

MAISON A LOUER

à la campagne, au Triez de Wasquehal (Capreau) 1er avril, Mongy à 300 mètres : 6 pièces, cour, jardin fermé, 210 francs par mois net, peut sous-louer. - S'adresser 85, rue des Poutrains, 65, à Tourcoing. 74117d

Fosse-aux-Chênes

Rue Daubenton, belle maison à louer, 4 chamb. 1er: eaux, gaz, élect, 300 plus charges, reprise justifiée. Ecrire A.T.T. journal. 74129d

Belles Chambres

meublées avec ou sans pension, 64 bis, rue de l'Espérance, Rx. 99387d

A LOUER

belle pièce rez de chaussée av. téléph. quartier passant. 125 fr. bureau ou dépôt. S'adr. 134, rue du Moulin, Rx. 14176d

DAME SEULE

tranquille cherche maison ou ½ maison à Tg, loyer 40 à 50 fr. Ecrire V.V.O. journal. 14177d

A LOUER

Appartement moderne, possibilité garer voitures. 11, rue Saint-André, Roubaix. 93111

APPARTEMENT A LOUER

composé de deux grandes pièces et une antichambre, 12, rue de la Gare, Roubaix 96723

RECHERCHE APPARTEMENT 3 pièces, centre de Tourcoing, loyer 150 à 200 fr. — Ecrire Y.M.M. au journal. 7400d

Abri Roubaisien

La pension de famille pour jeunes filles, « L'ABRI ROUBAISIEN », 2, rue de la Sagesse, à Roubaix, ne reçoit pas seulement des pensionnaires, mais aussi des externes : Professeurs dames, employées de postes, de commerce, de magasin, etc. Dîners à midi et demi. La cuisine est soignée, abondante et variée, à des prix excessivement modérés. Les jeunes filles peuvent jouir d'une salle de lecture, d'un piano et d'un jardin. 10481