Feuilleton du « Journal de Roubaix » du samedi 19 janvier 1935. — N° 12.

L'APPEL DU CŒUR

PAR PIERRE DHAËL

Françoise s'en attristait. Elle se sentait prise, pour toute cette famille, d'une grande sympathie et même d'une sorte d'attachement tout particulier que la fraîcheur digne et simple des Hosselin ne parvenait pas à décourager.

Elle se rendait compte, sans toutefois mesurer l'étendue de leur peine, que, dans cette demeure, les cœurs souffraient cruellement. Le bon curé de la paroisse lui-même lui avait parlé de la gêne pécuniaire dans laquelle ils se débattaient par suite de la perte de situation dont le fils était victime.

Et Françoise avait presque honte de son bien-être et des chèques importants qui accompagnaient les lettres de Pierre. Elle s'était même informée très délicatement auprès du prêtre s'il n'était aucun moyen de venir en aide, sans la froisser, à cette famille si cruellement éprouvée, lui répétant ce qu'elle avait dit à Me Lobarède : « Cet argent ne m'appartient pas. Dieu me l'a simplement prêté afin que je m'en serve pour sa gloire. »

— Mon enfant, avait dit le bon curé, vous avez raison. Il n'y a pas lieu de s'enorgueillir de la fortune : c'est un don de Dieu qu'il peut nous retirer quand il lui plaît, et dont, certes, il faut « se servir pour sa gloire ». Votre pensée est donc excellente, mais je n'oserais jamais faire une offre pareille à vos voisins ; je sais que je les blesserais cruellement. Ils préféreraient mourir de faim que de rien accepter de personne. Je n'ose même pas leur envoyer les fruits de mon jardin ni le miel de mes ruches!

La sonnette de l'enclos, cachée au milieu des clématites, tinta doucement et, comme à l'ordinaire, la silhouette frêle et élégante de Marie-Antoinette apparut. Ses cheveux, séparés en bandeaux plats, encadraient son visage allongé et d'un ovale très pur que deux yeux d'un bleu sombre éclairaient. Elle descendait lentement les quelques marches du perron et, devant l'élégance et la distinction de ses gestes, Françoise ne put s'empêcher de penser : « Comme elle est racée ! Elle ressemble à son père ».

— Je me suis arrêtée en passant, Mademoiselle, dit Françoise. J'avais hâte de savoir comment Madame votre mère avait passé la nuit.

Cette fois, le visage de Marie-Antoinette était illuminé d'un sourire.

— Je vous remercie, Mademoiselle, dit-elle. Je suis vraiment confuse de l'intérêt que vous me portez, et bien heureuse de pouvoir vous dire que maman va beaucoup mieux ce matin. Le docteur vient de venir et il l'a déclarée hors de danger.

— Oh ! dit Françoise avec élan, je ne saurais vous dire combien cette nouvelle me comble de joie. Au fond de mon cœur j'étais persuadée que Dieu n'irait pas jusqu'au bout de cette pénible épreuve.

Marie-Antoinette sentit dans la voix de Françoise une telle sincérité et une piété si affectueuse qu'à son tour elle en fut émue.

— Mademoiselle, reprit-elle, ainsi que je vous le disais, nous sommes tous profondément touchés de l'intérêt que vous nous portez.

— Rien n'est plus naturel, dit Françoise. Mon seul regret est de n'avoir, dans ces cruels moments, pu vous rendre aucune espèce de service.

Puis, avec un soupir :

— Vraiment, je me suis sentie tout à fait inutile !

— Les témoignages de sympathie et d'amitié ne sont jamais inutiles à ceux qui pleurent, répondit doucement Marie-Antoinette. Pour ma part, je suis confuse de vous avoir si mal accueillie.

Françoise voulut protester.

— J'entends par là, continua Mlle Hosselin, que je vous ai toujours parlé en hâte, sans même prendre la peine d'ouvrir le portail de l'enclos ; pardonnez-moi, mais la santé de maman me donnait tant d'inquiétude.

— Je ne m'attendais pas à être reçue, dit Françoise ; je sais bien qu'en d'aussi pénibles circonstances les étrangers sont plutôt importuns. En venant jusqu'ici, je suivais seulement l'impulsion de mon cœur.

— Cette fois, dit Marie-Antoinette, voulez-vous me faire le grand plaisir d'entrer chez nous un instant. J'en serai tout à fait heureuse.

La première pensée de Françoise fut d'accepter, car elle désirait depuis longtemps voir le cadre dans lequel vivait cette famille vers laquelle elle se sentait si vivement attirée. Mais elle craignait d'être indiscrète.

— Je ne le puis aujourd'hui, Mademoiselle, dit-elle, mais dès que Mme Hosselin sera en convalescence, vous me permettrez de venir la voir. Et si vous le voulez bien, je me ferai un plaisir de lui apporter quelques fleurs... Oh ! rien d'aussi beau que vos roses, certainement, ajouta-t-elle, mais des fleurs de plein soleil qui ne viennent pas sous vos ombrages.

— Certainement, Mademoiselle, et ma mère sera charmée de vous recevoir. Comme nous, elle est très touchée de voter bonté.

Au moment où Françoise se retournait pour gagner sa voiture, un jeune homme débouchant du bois se trouva soudain en face d'elle :

— Mon frère, dit Marie-Antoinette ; Mademoiselle Ménorval.

Le jeune homme se découvrit... Un beau front lumineux, couronné de cheveux clairs apparut à Françoise.

— Il doit être intelligent, pensa-t-elle.

— Mlle Ménorval est venue prendre des nouvelles de maman, dit la jeune fille à Hubert.

— Je vous remercie, Mademoiselle. Je sais combien vous avez pris part à nos soucis et vous en suis personnellement très reconnaissant, fit le jeune homme.

— Il n'y a rien là que de très naturel, dit Françoise. Nous sommes de proches voisins. Je le disais tout à l'heure à Mademoiselle votre sœur : je n'ai qu'un seul regret, celui de n'avoir pu en rien vous être utile.

Puis changeant de sujet de conversation :

— Je vois, dit-elle gentiment, que vous êtes chasseur, Monsieur.

— En effet, Mademoiselle, reprit Hubert. Il y a beaucoup de gibier dans la forêt qui n'a pas encore été trop battue. Néanmoins, je dois aller un peu loin maintenant, pour en trouver. Les ouvriers qui ont réparé le château ont fait un peu de braconnage et ont effrayé les oiseaux.

— J'en suis donc un peu responsable, dit Françoise en souriant.

Hubert fut confus de sa maladresse. Sans lui laisser le temps de s'excuser, Françoise reprit :

— Personne ne braconnera d'ici longtemps, et vos lièvres et vos lapins auront vite repris leurs bonnes habitudes. Au revoir, Monsieur.

— Dois-je faire avancer votre voiture?

Françoise se mit à rire.

— Dans ce cas, dit-elle, il faudrait qu'elle arrive seule. Car je n'ai pas de chauffeur. Le personnel de Saint-Brenier est fort restreint et j'hésite à l'augmenter tant je trouve d'apaisement et de calme à cette vie de famille. Ma voiture est à l'ombre et ma chienne Olga me la garde.

— Me permettez-vous de vous accompagner jusque-là ?

— Très volontiers.

Un petit tournant dépassé, la jolie torpédo de Françoise apparut. Assise sur le siège, Olga demeurait immobile, paraissant prendre fort au sérieux son rôle de gardienne.

— Oh ! la jolie machine ! ne put s'empêcher de s'écrier Hubert.

— C'est une marque française, s'empressa de répondre Françoise et j'en suis ravie. C'est souple, docile et facile à conduire pour une femme.

— Elle peut faire de la vitesse néanmoins ? demanda Hubert.

— Du cent-vingt.

— Et vous faites cela quelquefois ?

— Quelquefois... mais seulement quand je suis seule et que la route est bien libre, dit Françoise en riant.

Olga, sentant venir sa maîtresse, avait tourné vers elle son museau pointu et inexpressif.

— Oh ! le bel animal.

— Vous aimez les lévriers russes ? demanda Françoise. Ce sont des bêtes aristocratiques et décoratives, j'en conviens, mais sans intelligence. J'aime Olga pour sa beauté et pour sa distinction. Parfois, quand elle marche, elle pose à peine ses pattes à terre comme si tout ce qui l'entoure lui paraissait soudain malpropre et répugnant.

— Bien des hommes voudraient marcher comme Olga, dit Hubert entre ses dents.

— J'ai une chienne policière, Pépée, qui est beaucoup moins élégante, mais beaucoup plus intéressante moralement, dit Françoise. Elle a une véritable personnalité.

(A suivre).

Commandites Prêts Associations

Créances allemandes
Rachète sans recours comptant espèces, récépissés Avis de Crédit Office Franco Allemand jusque n° 25.000. Paiements commerciaux, sommes importantes, escompte très réduit. Ecrire init. W.D.H. au bureau du journal. 89173

PRÊTS sur Maisons ET POUR BATIR
Intérêt très modéré
Rapidité — Discrétion
TOURCOING-IMMOBILIER
97, rue de Gand. Télép. 1
45308

Prêts sur Assurances
Personnes solvab. assurées ou disposées s'assurer sur la vie, peuvent obtenir prêt d'argent, taux très bas. Ec. Y.K.B.V. Jl
49278

PRETS SUR MAISONS
Intérêt et frais moins élevés qu'ailleurs Leman 9, rue Daubenton, 9, Roubaix.
36321

CESSIONS

Suivant acte reçu par Maître Paul FONTAINE, notaire à Roubaix, soussigné, le vingt huit décembre 1934. « Enregistré à Roubaix A.C. volume 335 f° 11 n° 48, le cinq janvier 1935 ».
M. Louis DELCROIX-LEPOUTRE, agent en douanes, demeurant à Wattrelos, rue Jules-Guesde, n° 236, a vendu à M. Louis LENFANT-KREMER, agent en douanes, demeurant à Wattrelos, rue Jules-Guesde, n° 273.
LE FONDS d'agence en douanes exploité à Wattrelos, rue Jules-Guesde, n° 273.
Opposition dans les dix jours de la présente insertion à Roubaix, en l'étude de Me Paul FONTAINE, notaire, rue Sarrail, n° 25.
Cette insertion est faite en renouvellement de celle parue dans le même journal le 9 janvier 1935.
Insertion au B.O. du 16 janvier 1935.
Pour deuxième insertion :
(Signé) FONTAINE.
308

G. Debeunne-Rohart
50, rue E.-Moreau, ROUBAIX

Par s.s.p. en date à Roubaix du 17 janvier 1935, enregistré à Roubaix (SSons) le 18 janvier 1935, folio 7, n° 6, Mme Odile DEPLANQUE, assistée et autorisée de M. Emile DESMETZ, son époux, demeurant à Roubaix, boulevard de Beaurepaire, n° 182, a vendu le fonds de débit de boissons et d'épicerie qu'elle exploite cette adresse à M. Amédée LECLERCQ, demeurant à Tourcoing, rue Racine, 39.
Oppositions recevables dans les 10 jours du 3e avis chez M. Georges DEBEUNNE, 59, rue Emile-Moreau, Roubaix.
322

Cabinet R. BRAYE
Commis-Greffier assermenté de Justice de Paix
23, rue des Fabricants, 23
ROUBAIX

Premier Avis
Suivant acte s.s.p. en date à Roubaix du 8 janvier 1935, enregistré même ville, le 11 janvier 1935, folio 6, case 6, M. QUATTANNENS Sylvestre cède à M. VYS Ernest-Louis, le fonds de commerce de débit de boissons-friture qu'il exploite à Roubaix, 206, rue de l'Ommelet. Prise de possession le 1er février 1935. Oppositions, s'il y a lieu, dans les dix jours du second avis, au siège du fonds cédé, 206, rue de l'Ommelet, Roubaix.
321

LYS-LEZ-LANNOY
A céder cause départ Alimentation, légumes, volaille, etc. prix du pas de porte avec marchandises comprises. Si pas tout comptant ferait crédit à personnes sérieuses. — Ecrire E.E.W. journal. 18229d

CAUSE DEPART
Café-Dégustation et vente à emporter. Prix à débattre. — Adresse au journal. 18241d

URGENT
recherche Boucherie-Charcuterie, Roubaix ou environs. Ecrire M.M.W. journal. 18247d

Magasin Général d'ALIMENTATION à céder dans quartier populeux, loyer couvert par sous-location, belle habitation, 200 fr. recettes journalières prouvées avec une Peugeot 5 CV, 15.000 fr. à débattre. Ecrire K.K.W. journal
18236d

Vous ne tousserez plus
SI VOUS PRENEZ
LE SIROP DES 24 HEURES
Faites l'essai d'un flacon qui vous prouvera son efficacité et sa rapidité d'action. Il calme et guérit
ENRUMER TOUX OPINIATRES - BRONCHITES
GRIPPE — INFLUENZA ET COQUELUCHE
LE FLACON : 8 fr. 50
Dépôts : Roubaix : Phie MAGRON-DUTHU, 32, rue du Maréchal-Foch (angle rue des Fabricants). — Tourcoing : Phie Maréchal, Av. G.-Dron ; Flévet, 2, rue de Lille ; Bouvaval, 8, Place Charles-Roussel ; Wattrelos : Phie Dobritz, rue Carnot ; Phie Vitrant, rue Pierre-Catteau.
21206d

Une bonne Affaire
Alimentation-Buvette
Libre de tous fournisseurs tenue depuis 35 ans, 2 hectos la semaine. Recettes alimentation : 400 fr. par jour. Loyer : 2.400 fr. Prix : 30.000 fr. à débattre
CABINET LAMBAERE
27, Grande-Place, Rx. 89187d

Boucherie-Charcuterie
OCCASION A CEDER
cause santé, belle installation moderne, grosse vente, 1 bœuf ½, 1 veau, 2 porcs, 100 kilogs de saucisson, prix à débattre. 36, rue Cassel, Tg.
68106d

Beau Café à Céder
à céder, prix 5.000 fr., loyer 30 fr., grand passage. S'adr. 101, rue de la Lys, Halluin.
89185d

Estaminets à Céder
à Rx-Tg. bon emplacement dont plusieurs sans reprise. S'adresser : 158, rue des Cartiers, à Tourcoing.
17692

5 à 6.000 comptant
Petit Café beau jardin, 60 k LILLE. 150 f. par jour Exceptionnel. Ecrire init. K.R.S.A. au journal.
88827

BOUCHERIE
Tourcoing, 550 par jour, beaucoup charcuterie. Prix 32.000 comptant. Ecrire aux initiales H.V.R.O. au journal. 89162d

Café-Tabac-Hôtel
SOMME. Tenu 35 ans. Buvette 80.000. Tabacs 60.000 fr. Loyer 1.200. Tout confort. 85.000 avec 30.000 comptant. Ecrire L.R.T.B. journal. 88828

Atelier - Garage
pour plusieurs voitures, petite habitation moderne, petit outillage, à céder bas prix. à Croix-St-Pierre. S'ad. 90, rue Watt, à Roubaix. 89023

Bonne Epicerie
à céder, 3, rue de la Mairie, à Sailly-lez-Lannoy (Nd). 18150

Café-Tabacs Libre
Centre Pas de Calais. Tabacs: 90.000; Buvette: 48.000. Prix : 75.000 avec 30.000 comptant. Ecr. E.V.P.N. journal. 89161d

CAUSE SANTE CEDE MA
Clientèle de Lait
voiture Citroën, banlieue ville, 160 litres plus beurre et œufs, ferait bonnes conditions. Ecrire P.D.A. journal, 89145

CENTRE
Roubaix-Tourcoing
JE CEDE MON
TABAC-CAFÉ
libre de fournisseurs, loyer 300 fr., hall et 4 chambres.
Tabac : 225.000
Buvette : 80.000.
Timbres et divers : 350.000.
Maison de belle situation. Bonnes conditions de cession. Ecrire R.D.B. journal. 89146

TRES BEAU CAFE
4 Hectos, riche installation, ristourne. Avec 15.000 comptant. Ecrire D.V.O.K. journal.
89160d

CAUSE GRAVE ACCIDENT TRES PRESSE
Réelle occasion
superbe affaire en mon
CAFE
luxueux matériel, estimation p° prix de cession, je garantis
300 vente journalière
Prix total : 80.000 fr. Ecrire init. S.D.C. au journal. 89147

ALIMENTATION
2000 par jour, sans légumes, tout détail, loyer 3000. Prix 75.000 avec 40.000 comptant. Ecr. C.V.N.H. journal. 89159d

BOUTIQUE A PARIS
gare Nord pour tailleur, bas prix, très intéressant. Ecrire Léon, ab. P.O.P. 121, rue Lafayette.
24241

A CEDER
pour le 1er mars, bail de Café Hôtel Restaurant, 14 chambres, prix dérisoire. Hôtel du Centre, Lessies (Nord). 177d

Agence Immobilière
bien située, grande ville, à céder, santé. Besancenot, Bd Als.-Lorraine, 3, à AMIENS.
89164

CAFE - TABACS BAL - EPICERIE
Cour, jardin, buanderie, tout confort, exceptionnel, 100.000 affaires, 45.000 avec 15/20.000 comptant. ANDRE, 25, rue V.-Hugo, CROIX.
89158d

PAS-DE-PORTE
A CEDER au centre bas prix, petit loyer. — Prendre adresse au journal. 18217d

Cherche Ménage
pour Gérance Café en bonne marche. Ristournes. Ecr. init. T.T.V. au journal. 18205d

TABAC-BUVETTE
est recherché, 25.000 comptant, le reste par grosses mensualités. Pas d'agences. Ecrire W.W.V. journal. 18207d

ALIMENTATION
A céder bonne maison, grand'porte, quartier populeux, matériel, licence, le tout 5000 fr. Sérieux. 109 bis, r. Mouvaux, Tg
18212d

A CEDER
Alimentation Générale
Fruits, Légumes, Mercerie, Poissons. Travail pour trois personnes, à la sortie de Tourcoing, seul dans le quartier très peuplé, cheval, voiture, foyer couvert par les sorties, grande maison, grand jardin, garage. Prix 25.000 fr. à débattre. Prendre adresse au journal. 68042d

BANQUIER
recherche pour client affaire industrielle prouvant bénéfices, en totalité ou association. Capitaux importants disponibles. Ecr. init. O.B.L. bureau du journal. 91620

A Céder cause santé
COMMERCE DE CHARBONS dans Tourcoing avec facilité d'achat de maison. Ecr. init. X.Z.Z. au journal. 68070

Commerce Dames
A CEDER, BEAU QUARTIER, bonne clientèle. Ecrire init. A.R.L. au journal. 9365

Estaminet Libre
prix du mobilier 1.500 fr. Rue du Luxembourg, 69. Tg.
68079

JOURNAUX
Clientèle journaux est recherchée, n'importe quelle région. Ecrire init. P.P.V. au bureau du journal. 18181d

OCCASION RARE
Cède cause maladie, Estaminet libre, poste extra dans Roubaix, grande vente, petit loyer, personnes aptes peuvent doubler, facilités paiements. Adresse journal 18195d

A CEDER
COMMERCE de LAIT BATTU 1.000 pots par semaine, avec beurre, œufs, volailles, très bonne clientèle. Pressé. Prix du matériel, 39, rue de la Chaussée, Roubaix. 18114d

Boucherie-Charcuterie
à céder à Tg. beau logement, bon quartier. Ecrire initiales Y.E.E. au journal. 68083d

Alimentation Générale
Vins et Liqueurs, bien située à céder avec 25.000 comptant. Ecrire X.X.V. journal. 18208d

Petite Droguerie
dans quartier populeux à céder à Roubaix. Affaire tout à fait exceptionnelle. Ecr. init. T.T.W. au journal. 18260d

A CEDER
BEAU CAFÉ
bien installé, petite reprise, bonne clientèle, libre de suite. S'adresser : 64, rue de Menin, à MOUSCRON. 5096

CAUSE MALADIE
Je cède Epicerie-Buvette Blan-Seau, libre de tout. Bas prix. Adr. au journal. 18257d

RUE DE L'EPEULE
CAFE MODERNE libre, à céder bas prix. Ecrire aux init. P.P.W. au journal. 18254d

Ancienne Maison
grand magasin légumes, fruits primeurs, pommes de terre ½ gros, liqueurs à céder avec auto, grand passage. Ec. init. C.C.W. au journal. 18219d

IMMEUBLES A VENDRE

Etude de Me Eugène Dupres, docteur en droit notaire à Roncq.

HALLUIN
Rue Turbigo, 3 bis et 5
DEUX MAISONS
à adjuger publiquement
Le Samedi 9 février 1935, à 3 heures, en la mairie d'Halluin.
89163

A vendre ou à louer
ATELIER 165 m2. Prendre adresse au journal. 18185d

LES NOUVEAUX PRIX EN BAISSE de la
BOUCHERIE CHEVALINE
UNION FRANCO-BELGE
FABRICATION COURTRAISIENNE DE CERVELAS
DEMI-GROS — DETAIL
Charlot D'HEEDENE-MALFAIT Fils
19, Rue de Mouvaux, 19 - ROUBAIX (Tél. 346.16)

FILET	le 1/2 kilo	9.00
COTE au Filet, Rôti et Aloyau 1re qualité	»	8.00
BIFTECKS à partir de	»	5.00
ABATS : Cœur, Foie, Langue	»	2.50
GRAS DE PANNE	»	0.50
ROGNONS	la pièce	0.50
DECHETS pour chiens et volailles	le kilo	0.25

Cœ et POUMONS offerts gratuitement à la clientèle.
Toutes nos viandes sont dégraissées et épluchées et vendues poids net
Des JOURNEES DE VENTE-RECLAME seront annoncées dans le « Journal de Roubaix ». Ces jours-là, tous les premiers morceaux seront vendus
AU PRIX UNIQUE DE 10 FR. LE KILO
Aujourd'hui : PREMIERE JOURNEE de RECLAME

Etudes de Me FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, et de Me GODRON docteur en droit, avoué à Lille.

VENTE DE BIENS DE MINEUR
NOLLET - DELABIE
Département du Nord
Arrondissement de Lille
Ville de Croix
Rue de l'Amiral-Courbet, 3
I. MAISON à usage de Commerce
II. Fonds Commerce
d'EPICERIE et LEGUMES
exploité dans ledit immeuble
BIENS DE MINEUR
A VENDRE
L'Adjudication aura lieu le Jeudi 7 Février 1935, à 14 heures 30., en l'étude et par le ministère de Me FONTAINE, notaire à Roubaix, rue Sarrail, 25, commis à cet effet.
DESIGNATION
VILLE DE CROIX
Rue de l'Amiral-Courbet, 3
I. - UNE MAISON à usage de Commerce et les fonds et terrain en dépendant avec sortie sur la rue Kléber, comprenant :
Au rez de chaussée : Magasin, salle à manger, cuisine, cour et garage vers la rue Kléber et chambre.
A l'étage : quatre chambres et grenier.
Cave, gaz, eau potable, électricité.
Ladite maison est reprise au cadastre de la ville de Croix, sous la partie du numéro 200 de la section A, et tient d'un côté à M. Lerat, d'autre côté à M. Deleu, dans le fond à divers et à la rue Kléber et par devant à la rue de l'Amiral-Courbet.
II. - UN FONDS DE COMMERCE d'Epicerie et Légumes exploité dans ledit immeuble, comprenant :
1° Le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés ;
2° Le matériel servant à son exploitation comprenant comptoir, rayonnage, garde-fromage, vitrine et balance automatique « Thémis ».
MISES A PRIX :
Article Premier..... 35.000 fr.
Article Deuxième... 5.000 fr.
MODE DE VENTE
Les maison et le fonds de commerce seront d'abord mis en vente séparément puis sur réunion pour être adjugés selon le mode le plus avantageux.
La vente se poursuit en vertu et en exécution d'un jugement rendu par la Chambre du Conseil du Tribunal Civil de Lille, le 5 janvier 1935, enregistré sur la requête présentée par :
Mademoiselle Rachel Verrue, couturière, demeurant à Wattrelos, rue Jules-Guesde, n° 256.
Agissant au nom et comme tutrice dative de Pierre Camille Odile Noliet, né à Croix, le 5 avril 1923, du mariage de Monsieur César Oscar Noliet et de Madame Camille Maria Delable, cause deux décédés à Croix, le mari, le 6 novembre 1934, et la femme, le 4 juillet 1930.
Ladite demoiselle Verrue nommée à cette fonction par délibération du Conseil de famille dudit mineur, prise le 28 novembre 1934 sous la présidence de Monsieur le Juge de Paix des cantons Est et Ouest de Roubaix.
La vente aura lieu en présence ou elles dûment appelées et de Monsieur Michel Delable, peintre en voitures demeurant à Roubaix, rue Boucher de Perthes, 15, prix en sa qualité de subrogé-tuteur du mineur Pierre Camille Odile Noliet, nommé à cette fonction par délibération du Conseil de Famille dudit mineur, prise sous la présidence de M. le Juge de Paix des cantons Est et Ouest de Roubaix, le 28 novembre 1934.
S'adresser pour tous renseignements :
1° A Me FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, dépositaire du cahier des charges, demeurant à Roubaix, rue Sarrail, 25;
2° A Me GODRON, docteur en droit, avoué poursuivant la vente, demeurant à Lille, 9, rue de Puébla.
Ainsi fait et rédigé par l'Avoué soussigné à Lille, le 11 janvier 1934.
(Signé) GODRON.
Enregistré à Lille, le .. janvier 1934, folio .., case ...
Reçu : 11 fr. 50.
Le Receiver :
(Signé) RATEL.
89151d

A VENDRE
belle maison d'employé avec jardin, quartier Gare des Francs. — Adresse au bureau du journal. 68108

Etudes de : Mes BARILLER et GUEST, avoué à Evreux; Me BERTHAUX, notaire à Evreux.

VENTE
SUR CONVERSION DE SAISIE le Samedi 9 février 1935, à quatorze heures, en l'étude de Me BERTHAUX.
ETABLISSEMENT INDUSTRIEL
à usage de Filature de coton, dite FILATURE St-PIERRE, sis à Evreux avec le matériel immeuble par destination.
Force hydraulique.
Superficie: 9044 mèt. carrés.
MISE A PRIX : 100.000 fr.
S'adresser à Evreux :
1° à Me Bertaux, notaire;
2° à Me Barilier et Guest, Avoués;
3° à Me Thomas, huissier.
89194

Maison avec Jardin
à vendre à Roubaix au prix du terrain. S'adr. 54, Bd de Mulhouse, à Roubaix. 18250d

A vendre 50 m. Gare Roubaix
BEL IMMEUBLE
à usabe de commerce, cause double commerce. Très belle affaire. S'adr. Aimé, 36, rue de l'Alouette, Rx, entre 17 et 19 h. Prix à débattre. 18243d

MAISON LIBRE
d'occupation à vendre, grand'porte, écurie, magasin, eaux, gaz, électricité, à usage tout commerce. S'adr. 2, rue Franklin, Roubaix. 18225d

A Vendre Maisons
bon rapport, bâties en 1931, 2 étages, confort, situées sur boulevard. S'adresser : 324, rue de la Croix-Rouge TOURCOING 68103d

BELLE MAISON
à vendre, quartier du Brun-Pain, moitié prix. S'adr. 97, rue du Brun-Pain, Tg. 89186d

A vendre en bloc ou par lots
BEAUX TERRAINS
à bâtir 2168 m2 et deux maisons ouvrières Leers-Nord (B) Ecrire N.N.V. journal. 18149

Maison à Vendre
libre, eau, gaz, électricité jardin, avec ou sans garage, sitée Gd Boulevard. S'ad. 13, Bd Carnot, à MOUVAUX. — Même adresse Terrain 300 m. située rue de l'Epinette à vendre 30 fr. le mètre. 18179d

BELLE USINE
près gare Pile et canal, 4.000 m. de terrain, bâti 1.447 m2, façade 80 m., libre. 130.000 fr. LEMAN, 9, rue Daubenton. Rx
88286

BELLE MAISON
à vendre cause départ à l'étranger : eau, gaz, électricité, chauffage central, salle de bains, garage, jardin, atelier. Prendre adresse bureau du journal. 18137d

MAISON LIBRE
à vendre 10, Bd de Strasbourg Rx, à usage de commerce ou d'habitation, face cinéma, eau gaz et électricité. S'adr. 94, Bde de Strasbourg, Rx.18129d

A VENDRE
IMMEUBLE angle de rues Rx avec débit de boissons, libre de tous fournisseurs. Prix pour le tout 38.000 fr. y compris mobilier moderne. Départ forcé, véritable occasion pour placement. S'adresser R. BRAYE, 23, rue des Fabricants, Roubaix.
89169d

Maison de commerce
à vendre ou Pas de Porte à céder, occupée depuis 15 ans, rue de l'Alma, à côté gare Rx. Adresse journal. 89181d

A Vendre Roubaix
Bâtiment long du canal. S'ad. 20, rue Condorcet, Roubaix.
89175d

Maison d'Employé
Roubaix, rue Chanzy: 4 pièces, 2 chambres, libre 35.000 E. PATOUX, 57, rue Constantine, BLANC-SEAU.
89166d

A VENDRE
Beau terrain à bâtir avec 3 garages loués, susceptibles de faire bel atelier. Bien situé. Ecrire Y.H.H. journal. 89169d

ON EST CHEZ SOI.... DERRIERE UNE

CLOTURE "Fortis"
économie, bel aspect, durée
JEAN DUPRENT Ing. EEP
43 rue de Roubaix ROUBAIX Tél. 22-27

VENTE-LOCATION
LOCATION-VENTE
PRIORITE A TOUS DEVIS DEMANDES par :
ARCHITECTES
ELECTRICIENS
SPECIALISTES
DEVIS GRATUITS
ENSEIGNES et DÉCORATIONS
en tubes Lumineux de toutes teintes.
ELECTRO-LUMINESCENCE DU NORD
6, Rue Faidherbe, LILLE - Tél. 513.71

A vendre ou à louer
CROIX, petite USINE avec trois maisons. S'adr. 20, rue Condorcet, Roubaix. 89174d

A VENDRE
Maison de commerce, Croix-Blanche, à CROIX. Ecr. init. Y.Y.T. au journal. 18139

A VENDRE LIBRE
Maison avec garage entre deux rues. S'adr. 178, rue de Tourcoing, à Roubaix. 18147

BELLE MAISON
d'employé, libre 1er mars, à vendre ou à louer, prix modéré, 12, rue de Belfort, Tg St tous les jours 10 à 12 h.
68082

BELLE MAISON
à vendre ou à louer rue du Général Souham, 162, à Tg.
68040d

Terrains à Bâtir à Vendre
1 Ha 35 a 53 ca, à TOURNAI (Belgique) rue St-Eleuthère, à proximité de l'Avenue de Maire; en bloc ou par lots. S'adr. rue de l'Epinette, 10, à TOURNAI. 89155

BEAU TERRAIN
à bâtir, 30 mètres du Bd de Fourmies à vendre prix avantageux. S'adr. rue Victor-Delannoy, 20, Rx. 18196d

Maison à Vendre
LIBRE, située 8, rue Casimir-Périer. S'ad. au 75, rue Ingres, à Roubaix. 18193d

CIMENT ARMÉ
Pour vos clôtures de jardins parcs et prairies : pleines décoratives, ajourées, grillagées, lissages; citernes, fosses, réservoirs, tuyaux armés agglomérés, couvre-mur à 1 et 2 pentes, garages, poulaillers, clapiers, abris de jardin démontables, pergolas, balustrades, bancs, bordures de jardins tous modèles, piquets pour linge, plaques et tuyaux ETERNIT.
CONSULTEZ les
Etabliss. DECUYPER
10, rue de la Poste, 10
NEUVILLE-EN-FERRAIN
Téléphone 12. 43957

PROPRIETAIRES
ARCHITECTES. Pour vos couvertures pannes, zinc, ardoises, terrasse ciment volcanique et isodrite, travaux neufs, remaniement, réparations, demandez conditions à Messieurs Hourdé Père et Fils, 39, rue de la Prairie, Tg. Télép. 597
23875

CAVES INONDÉES
Réparations garanties 10 ans Remboursement si pas étanches Réparation citernes, réservoirs. Curage et réparation fosses aisance. Etanchéité des terrasses garantie avec Teltex. Cloisons Rabitanes, légères, isolantes, insonores, ininflammables Héraclite. Maçonnerie, béton armé. J.-B. Delezenne, 73, Bd Industriel, Rx. T. 328.47. 23905

SI VOUS VOULEZ
BATIR sans PATIR
confiez la construction de votre maison au service d'architecture de
TOURCOING-IMMOBILIER
G. COLARD
97, rue de Gand. Télép. 1
Projet et prix forfaitaire établis d'avance sans engagement, même pour transformations. Plans pratiques Exécution rapide et soignée Nombreuses références.
45309

CONSTRUCTIONS A FORFAIT

en maçonnerie, en plaques de ciment, en bois. Maisons, abris hangars, garages, clôtures, poulaillers et toutes transformations d'habitations. — Nombreuses références. Devis et renseignements gratuits. VANDECARTEELE - MAUGER 158, rue de Gand, Tourcoing. (Téléphone 19.13). 24206d

VENTES DIVERSES

Etude de Maître G. SINGER, Commissaire-Priseur de la ville et de l'arrondissement de Lille, 2, rue Ste-Anne. Téléphone : 523.43.
VILLE DE LILLE
Salle de l'Orphéon (rue de l'Orphéon)
Vente aux enchères publiques par suite de cession et départ à la requête et appartenant à M. DELAPORTE. de tous les
OBJETS MOBILIERS
anciens et Objets d'art
garnissant les galeries d'exposition de la Maison Ch. Delaporte, 34, rue Basse, à Lille.
Meubles du XVIe, XVIIe, XVIIIe siècles
PETITS MEUBLES
DU XVIIIe SIÈCLE
Commodes, secrétaires, poudreuses, etc., en marqueterie TRES BEAUX et NOMBREUX SIÈGES DE QUALITE
Régence, Louis XV, Louis XV et 1er Empire.
COLLECTION DE FAIENCES et PORCELAINES
Européennes et Orientales du XVIIIe
Bibelots - Ivoires - Horlogerie - Ferronnerie - Broderies.
TABLEAUX ANCIENS du XVIIe et XVIIIe
des Ecoles Françaises et Etrangères, notamment par Schovaerts, Blomaerts, Drolling, Boilly, Boucher
Dessins - Gouaches - Pastels
Gravures du XVIIIe siècle.
PRIMITIF DE L'ECOLE de FRANCONIE et de l'Ecole Espagnole. - Tapisserie d'Aubusson.
Grande Décoration
du XVIIIe - Boiseries Louis XVI - Panneaux peints - Vasques - Fontaines monumentales - Sculptures de Bois, Pierre et de Marbre, etc.
Les mardi 29, mercredi 30, jeudi 31 janvier 1935, à 14 heures précises.
Pour les objets grands ou lourds la vente se fera sur place, 34, rue Basse, à Lille le vendredi 1er février, à 14 h. par le ministère de Maître G. SINGER, commissaire-priseur à Lille, 2, rue Ste-Anne assisté de M. E. MARTINI, expert d'art ancien et moderne, 11, rue Fontaine, à Paris et 8 rue Moneghetti, à Monaco.
EXPOSITIONS :
Salle de l'Orphéon : Le dimanche 27 janvier 1935 et le lundi 28 janvier 1935, de 10 à 12 heures et de 14 à 18 h.
Sur place, 34, rue Basse, à LILLE, le lundi 28 janvier 1935: de 10 à 12 heures et de 14 à 18 heures.
Catalogue sur demande à Me G. SINGER.
89188d

Etudes
de Me Amédée DUCHANGE notaire à Roubaix, 9, rue du Maréchal-Foch, et de Me Marcel SUTILS, Commissaire-priseur à Roubaix, 28, Grande-Rue.

Ville de Roubaix
Rue de l'Epeule, n° 153
Fonds de Commerce de Boucherie
Mise à prix proposée: 1000 fr.
Ville de Wattrelos
Rue du Mont-à-Leux, n° 392
Fonds de Commerce de Débitant Boissons
Mise à prix proposée : 500 fr
Ville de Croix
1e Rue de la Limite, n° 45
Fonds de Commerce d'Epicerie et Légumes
Mise à prix proposée :
Eléments incorporels: 1.000 fr.
Eléments corporels .. 1.000 fr.
Faculté de réunion pour la plus value obtenue par l'adjudication: sur réunion s'ajouter au prix d'adjudication du fonds incorporel avec évaluation.
2e Rue de Thionville, n° 43
Fonds de Commerce d'Epicerie-Buvette
Mise à prix proposée : 500 fr.
A VENDRE
Le Mardi 22 janvier 1935, à 14 h. 30, 14 h. 45, 15 h. et 15 h. 15, en l'étude de Maître DUCHANGE. 89035

Etude de Maître RENAUW, Huissier à Tourcoing
13, Place Charles Roussel.
VILLE DE CROIX
42, rue de Mulhouse
Vente Judiciaire
de MEUBLES, OBJETS MOBILIERS, MATERIEL et BESTIAUX suivants, savoir :
Une vache, un porcelet, un coupe-racines, deux poules, trois lapins, une voiture à deux roues, un tombereau, un tonneau à purin, deux camions, une échelle, une table, deux chaises, un buffet, une machine à coudre.
Le Lund