CHEMIN DE FER DU NORD. — Trains spéciaux à prix très réduits, pour TOULOUSE, LUCHON, LOURDES (les 28 juin et 13 août 1935). — Les Chemins de fer du P.O.-Midi organisent, les vendredi 28 juin et mardi 13 août, à destination de Toulouse, Luchon, Lourdes, des trains spéciaux de 3me et 3me classes, à prix très réduits.

Les excursionnistes partant de Lille, Roubaix, Tourcoing, Arras, Douai, Dunkerque, Amiens, Boulogne (Tintelleries, Ville et Maritime), Calais (Ville et Maritime), Feignies, Jeumont, Cambrai, Saint-Quentin, pour prendre place dans ces trains spéciaux, peuvent obtenir à destination de Paris-Nord des billets d'aller et retour spéciaux comportant une réduction de 50 %.

Ces billets d'aller et retour complémentaires sont délivrés sur présentation d'un billet spécial ou d'un carnet d'Agence de voyages valables pour les excursions dont il s'agit. — Se renseigner aux guichets des gares ci-dessus. 33490d

ÉTATS CIVILS

ROUBAIX. — Naissances. — Raymond Boucquey, boulevard de Fourmies, 247, appartement 7. — Jeannine De Clerck, rue de la Guinguette, cour Esquenet, 4.

Voitures et Literie d'enfants. - DROUFFE, 43, rue de Lannoy (Tél. 331.38). 25097

Ginette Senave, de Leers (N.). — Alain Neveux, de Croix (N.), né boulevard de Cambrai, 60. — Gérard Deleporte, rue du Chemin-Vert, 4.

Publications de mariages. — Omer Fucheyr, musicien, rue de la Guinguette, 63, et Léa Amon, peseuse, rue Rossini, 15.

Henri Dubois, assureur, à Lille (N.) et Claude Masurel, s.p., avenue Gustave-Delory, 24.

Mariages. — Achille Delcour, cultivateur, à Leers (N.) et Raymonde Plouvier, couturière, rue de Nancy, 49.

PHOTOS MARIES. - Prix modérés. SHETTLE, 1, rue de Lille, Rx. 32422

Maurice Gilant, typographe, rue d'Italie, 64 et Madeleine Pattyn, cartonnière, à Comines (Belgique).

AS Jacques Robes de Mariée CÉRÉMONIES-DEUILS Rue du Collège-RX.

Décès. — Auguste Wittebrood, 73 ans, rue Decrême, 140. — Sophie Renard, veuve Lacroix, 76 ans, rue Archimède, cour Poirte, 5.

Marbrerie J. Destrebecq, 22, Pl. Liberté. 123

Marie Demoor, veuve Bourgois, 76 ans, rue de la Perche, fort Sien, 25. — Alexandre Bonte, 80 ans, rue Linné, 126. — Clémentine Vandendoorne, veuve Deryckere, 76 ans, Grande-Rue, 129 bis, cour Couteau-Allard, 3.

Pompes Funèbres Générales, 40, r. Sébastopol, Rx. T. 334.21. Org. compl. convois. 76

CROIX. — Décès. — Philippe Seurbocq, 79 ans, rue des Jardins, 12.

WASQUEHAL. — Naissance. — Olga Drobinokal, rue des Ecoles, 1.

Décès. — Reine Chérotire, épouse Caron, 76 ans, rue du Transvaal, 5.

LANNOY. — Décès. — Charles Desplanque, 65 ans, rue Nationale.

HEM. — Naissances. — Susanne Goube, cour du Jacquart, 1. — Hélène Duvilier, rangée Daldalle, 13. — Christiane Leclercq, rue Jules-Guesde, 142.

Publication de mariage. — Ferdinand Joye, ouvrier teinturier à Chéreng et Madeleine Spileers, visiteuse, rue de la Vallée, 170.

TOURCOING. — Naissances. — Arthur Vienne, rue Jules-Guesde, 16. — Louisette Beulque, rue Beaumarchais, 7. — Geneviève Nys, rue Rouget-de-l'Isle, 206.

Publications de mariages. — Joseph Dervaux, employé, rue Turgot, 45 et Léa Demerlière, ourdisseuse, rue Fin-de-la-Guerre, cour du Ballon, 5. — Roger Catteau, s.p., rue de Lille, 13 et Anne Leplat, s.p., rue Condorcet, 33. — Maurice Delrue, caporal-chef au 109e R.I., rue de l'Aurore, 33 et Fabienne Robinet, à Fumay. — André Bernard, rattacheur, rue Lavoisier, 35 et Georgette Delebarre, soigneuse, rue Lamartine, 206.

Mariages. — André Dhondt, boucher et Jeanne Jeannelle, employée, place Maréchal-Foch, 61. — René Cailleau, menuisier et Martha Vico, employée, rue des Cinq-Voies, 73. — Maurice Leeur, préposé des douanes et Elisa Lioene, soigneuse, rue de l'Yser, 1. — Gérard Desmeulin, rattacheur et Lucienne Vanderligne, doubleuse, rue de Beauvais, 58.

Décès. — Avine Veroruyese, 56 ans, épouse Jules Castelain, rue Verte, 70. — Lucien Crays, 84 ans, rue Debuchy, 26. — Edouard Vanhamme, 75 ans, s.p., rue Buffon, 16. — Alphonse Coucke, 73 ans, s.p., rue de Croix, 94.

MOUVAUX. — Naissances. — Yvette Delemotte, 48, rue de l'Epinette. — Jeannine et Nicole Muteau, 82, rue Basse.

NEUVILLE-EN-FERRAIN. — Naissance. — Gilbert Veriet, rue du Bas-Quartier, 59.

Publication de mariage. — René Parrent, tisserand, rue du Barquier, 56 et Martha Coyeman, soigneuse, rue du Chemin-Vert, 153.

eve DEUIL 53 rue de Béthune LILLE Son Etalage Permanent

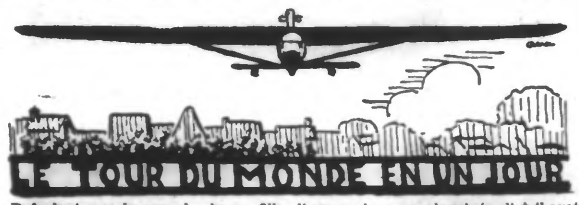
SUCRES. — Paris, 6 juin. — Clôture. — Tendance calme. — Courant, 185.50, 186.00, payés; prochain, 187.00, 187.50, payés; août, 188.00, 188.50, payés; septembre, 185.00, payé; 3 d'octobre, 183.00, 183.50; 3 de novembre, 183.50, 184.00, payés; disponible, cote officielle, 185.50 à 186.50.

UN MONSIEUR offre gratuitement de faire connaître à ceux qui sont atteints d'une maladie de la peau, dartres, eczémas, boutons, démangeaisons, bronchites chroniques, maux de la poitrine, de l'estomac et de la vessie, de rhumatismes, un moyen facile de guérir promptement, ainsi qu'il l'a lui-même radicalement lui-même, après avoir longtemps souffert et essayé en vain tous les remèdes préconisés. Cette offre, dont on apprécierà le but humanitaire, est la conséquence d'un vœu. Ecr. au Laboratoire M. Auguste Vincent, 8, place Victor-Hugo à Grenoble, qui enverra gratis et franco les indications demandées.

Le gérant : Maurice Prouvost.

Imp. du *Journal de Roubaix*, 71, Grande-Rue

Feuilleton du « Journal de Roubaix » du samedi 8 juin 1935. — N° 46.



Refoulant ses larmes, la jeune fille s'approche de celui qu'elle aime et qu'elle a failli perdre, et, silencieusement, en un regard où ils mettent toute leur âme, ils se renouvellent leurs aveux et leurs serments auxquels se mêle la joie de se retrouver.

Ce n'est que le lendemain, après toute une nuit de repos, que Martel put parler. Aussi bien, on avait pu reconstituer tout le drame, hormis la disparition mystérieuse de l'Etrangleur, qui, lorsqu'il avait compris l'impossibilité de vaincre, avait gagné une cachette préparée à l'avance dans une cheminée, d'où il avait attendu que le danger fût passé.

Lorque les deux fiancés purent enfin se conter librement leurs angoisses passées, l'un et l'autre étaient tourmentés par l'inconnue qui se posait à eux.

— Qui donc, selon vous, Georges, avait pu soudoyer ce bandit ?

— Malgré toutes les promesses que j'ai pu lui faire, Ellen, il n'a jamais consenti à divulguer le nom de celui qui le payait.

— Et rien, dans ses paroles, n'a pu vous faire deviner...

— Rien.

Ils se turent. Tous d'eux, d'instinct avaient un nom sur les lèvres. Une sorte de pudeur les empêchait de le prononcer.

— Quel mobile, poursuivit la jeune fille, pouvait conduire celui qui voulait votre mort ?

— J'ai cherché. L'intérêt ? Personne, jusqu'ici, n'a pu, sans que je le sache, être lésé par mes affaires.

— La vengeance, alors ?

— Je ne me connais point d'ennemi...

Les regards des deux amoureux se croisèrent et ils lurent mutuellement dans leurs yeux le nom que leurs lèvres ne prononçait pas.

— Un seul, pourtant... dit Martel.

— Oui...

Il y eut un silence, puis ce fut la jeune fille qui, d'un ton très bas, résuma ce dialogue.

— Il ne désarmera donc jamais ?

— Ellen, ne nous hâtons pas de l'accuser. Certes, tout prouve qu'il n'est pas étranger à cet attentat ! Ses menaces à l'aérodrome, sa visite cachée, à Park Road, le jour de nos fiançailles officielles, la facilité avec laquelle on surenchérissait pour que Will m'étranglât... Mais tout cela n'est que présomption et s'il est vrai en droit criminel que mille présomptions ne valent pas une preuve, il l'est bien davantage encore en conscience. Nous n'avons rien su de formel qui nous permette de dire : Jack Gold, tu es un criminel !

— Et pourtant, Georges, quel châtiment ne mériterait-il pas ?

— Oui... Mais il faudra cependant que, d'homme à homme, il s'en explique.

— Que voulez-vous dire, Georges ?...

Martel, à qui les manœuvres tortueuses de son ennemi répugnaient plus encore que le crime en lui-même, avait conçu le projet d'exiger une explication de celui qui avait voulu sa mort.

— J'irai lui dire que je sais qu'il est le complice et l'instigateur de Will. J'irai lui dire...

— Georges ! Je vous en supplie. N'y allez pas. Ecoutez-moi...

— Mais quel danger y a-t-il ?

— Jack l'a montré : les sentiments généreux lui sont inconnus. Il ne comprendra pas votre démarche... Qui sait à quelles extrémités il ne se livrera pas.

— Au grand jour ? Il n'oserait !

— Georges, oublions cet homme. Deux fois déjà, à cause lui, j'ai failli vous perdre. Je ne vivrai plus tant que vous ne m'aurez promis de l'ignorer...

— Ellen, ma chérie, n'est-ce pas faire preuve de faiblesse que de rester inactif ? Si Jack Gold croit que nous ignorons ses tragiques menées, il recommencera.

— Alors, dénoncez-le à la police... Le quartier-maître de Scotland Yard est un ami... Une simple confidence... qu'il a d'ailleurs sollicitée, le mettra sur la voie...

— Jamais, Ellen, je ne pourrais me résoudre à dénoncer un homme lorsque je n'ai pas l'absolue certitude de sa culpabilité... Non... Je laisserai à sa conscience le soin de le juger... Mais je me réserve le droit de l'étonner... Je veux qu'il me voie en face de lui, le visage découvert, lisant dans mes yeux toute sa turpitude... Je veux lui dire moi-même que je ne suis pas un homme à me laisser prendre deux fois au même piège, je veux qu'il comprenne que ma visite est un ultime avertissement !

— Georges, en tout cela, je vous approuve... Mais... Pour le voir... vous irez chez lui ?

— Certes... Je ne le crains pas !

— Et pourtant... Sans témoin... Si la haine le poussait à une action irréparable ?

Martel, de son bras douloureux encore de la longue ankylose à laquelle l'avaient contraint les cordes de Will, eut un geste d'insouciance et renouvela son affirmation :

— Il n'oserait pas, Ellen ! Je vous l'affirme.

Quelques jours passèrent. Les journaux avaient fait, comme bien on pense, un grand tapage autour de l'expédition policière de Colchester Street.

Selon l'opinion politique à laquelle ils appartenaient, les uns louaient Scotland Yard, les autres le blâmaient, d'aucuns s'estimant satisfaits de la délivrance de Georges de Martel, les autres regrettant qu'une fois encore l'Etrangleur eût pu échapper aux mailles du filet tendu pour le prendre.

Mais, plus que quiconque, Jack Gold était anxieux et se félicitait que la police n'eût pu arrêter Will. Car, si le bandit était tombé vivant entre les mains des détectives, qui sait de quelle manière aurait tourné les choses.

La brute, fidèle à ses promesses, aurait pu garder le silence et ne point dénoncer celui pour le compte de qui elle agissait. Mais le contraire était possible, si c'eût été pour Jack et pour sa famille le déshonneur...

Il était acquis que, cette fois encore, Will échapperait à la justice et, peu à peu, Gold retrouva quelque paix. Un seul point noir restait au tableau : l'Etrangleur n'avait reçu, pour le prix de son crime avorté, qu'une faible partie de son salaire, celle que Jack Gold lui avait remise, le jour de la conclusion de l'alliance, et le fils du millionnaire s'attendait à recevoir, lorsque l'émotion causée par cette affaire serait calmée, un rappel de son complice.

De fait, une quinzaine de jours après l'échauffourée de Colchester street, Will se manifesta au téléphone.

— Hello ! cher Jack, dit-il... Votre bon ami Will est ici...

— Je vous en prie, Will, évitez de me téléphoner... Qu'y a-t-il ?

(A suivre).

MAURICE BOUE et EDOUARD AUJAY.

AVIS DE SOCIÉTÉS PUBLICATIONS

Société Immobilière du Croisé-Laroche
Société anonyme au capital de 10.812.000 francs
Siège social : 39, rue des Ponts-de-Comines LILLE
R. C. Lille 48.486

2e Avis de Convocation

Messieurs les Actionnaires de la Société Immobilière du Croisé-Laroche sont, par le présent avis, convoqués à assister à l'Assemblée générale ordinaire qui aura lieu le jeudi vingt-sept juin mil neuf cent trente-cinq, à quatorze heures quinze minutes, à Marcq-en-Barœul, boulevard Georges-Clemenceau, dans les bâtiments de l'Hippodrome des Flandres, la première assemblée convoquée pour le quatre juin mil neuf cent trente-cinq n'ayant pu réunir le quorum.

Ordre du jour :
1° Rapport du Conseil d'administration sur les comptes de l'exercice 1934 ;
2° Rapport du Commissaire aux comptes ;
3° Approbation, s'il y a lieu, du bilan et des comptes arrêtés au 31 décembre 1934 ;
4° Quitus aux Administrateurs ;
5° Nomination d'Administrateurs ;
6° Nomination des Commissaires aux comptes pour l'exercice 1935 ; fixation de leur rémunération ;
7° Jetons de présence aux Administrateurs ;
8° Autorisation aux administrateurs de traiter avec la société (article 40 de la loi 24 juillet 1867).

Conformément à l'article 21 des statuts, tous les actionnaires ont le droit de prendre part à l'assemblée ou de se faire représenter par un autre actionnaire, muni d'un pouvoir régulier.

Les propriétaires d'actions au porteur devront, pour avoir le droit d'assister à l'assemblée, déposer leurs titres et pouvoirs soit au Crédit du Nord ou dans une banque de leur choix, soit au siège social, cinq jours francs au moins avant la réunion.

Il sera remis à chaque déposant une carte d'admission nominative.

Le Conseil d'administration. 94573d

Commandites Prêts Associations

PRÊTS de 2.000 à 20.000 fr. sur garanties sérieuses. Ecrire aux initiales L.W.L. au Jnal 9926d

PRETS SUR MAISONS Intérêt et frais moins élevés qu'ailleurs. Leman 9, rue Daubenton, 9, Roubaix

CAPITALISTES Pour toutes opérations en Belgique adressez-vous à banque sérieuse et expérimentée. Ecrire O.D. au journal. 14697d

CESSIONS

BON CAFE LIBRE Roubaix, 235 hectos, avec installation très bon état à céder, 35000 dont moitié comptant. Ecr. P.Z.S.X. au journal 94587d

Mont de l'Enclus A céder 125.000 fr. belges, hôtel-restaurant, loyer annuel 7.500 fr. Libre de tout. Ecr. init. T.H.M. au journal. 5010

ESTAMINETS à louer et à céder à Roubaix-Tourcoing, avec et sans reprise. S'ad. 152, rue Carliers, Tg. 14508

A CEDER Beau café « Aux Quatre Mondes », rue de Wervicq, 89 MENIN. 94503

CREMERIE 200 par jour, petit loyer. Affaire 1er ordre. Prix 35.000, avec 15.000 comptant. Ecrire R.X.V.Y. au journal. 94586d

OCCASION 10-DE-PORTE à céder bas prix, cause santé, tout compris Gaz, Café. - Prendre ... au journal. 14686d

A CEDER Mouscron - Frontière ALIMENTATION-EPICERIE libre de tout ... au journal. 9026

Etude de Me Paul DEWISME, Docteur en Droit Notaire à Tourcoing

Deuxième insertion

Aux termes d'un acte reçu par Me Paul DEWISME, notaire à Tourcoing, le 14 mai 1935, enregistré à Tourcoing (A.C.) le 23 mai 1935, volume 398 B., folio 46, case 211,

Contenant partage de la communauté légale de biens ayant existé entre Monsieur Richard-Alphonse WAGNON et Madame Angèle-Marie HUGUE,

Madame Angèle-Marie HUGUE, chapelière, demeurant à Tourcoing, 76, rue de Cambrai, épouse séparée de corps et de biens dudit Monsieur Richard Alphonse Wagnon.

A été déclarée attributaire d'un fonds de commerce de confection et vente de chapeaux et autres effets pour enfants, exploité par Madame WAGNON, actuellement dans la maison, 76, rue de Cambrai, à Tourcoing, comprenant :

1° La clientèle et l'achalandage ;
2° Le matériel servant à son exploitation.

L'entrée en jouissance a été fixée au 25 juillet 1931, date de la dissolution de la communauté.

Insertion parue au Bulletin Officiel le 1er juin 1935.

La présente insertion est faite en renouvellement de celle parue dans le « Journal de Roubaix », le 25 mai 1935.

Les oppositions, s'il y a lieu, devront être faites dans les dix jours de la présente insertion et seront reçues à Tourcoing, en l'étude de Me DEWISME, notaire.

Pour deuxième insertion : Signé : P. DEWISME. 467

BON PETIT CAFE à céder Rx, quartier populeux, libre de tout, petit loyer Licence générale, conviendrait à colombophile, 2 hectos la semaine prouvés. Prix 12.000. Ecrire M.D. journal. 14680d

A CEDER CUL DE POUR **CAUSE DECES** Epicerie - Buvette libre de tout. Forte vente prouvée. Rue Jacquard, 16, à Rx. 14854

LA MADELEINE A céder petit Pas-de-Porte avec atelier, petit loyer. Ecr. init. K.W.L. journal. 9921d

Charbon - Transport MESSAGERIES à céder près Lille, cédant propriétaire camion auto, cheval et voiture, tenu 25 ans. Prix 35.000 fr. Jules CERISIER, à Quesnoy sur Deûle. 94564d

BEAU CAFE LIBRE bien situé, entrée particulière 5 chambres, petite reprise. S'ad. 38, Bd de Metz, Rx. 14855d

A VENDRE **Boulangerie-Pâtisserie** bonne clientèle, installation moderne, Belgique F. S'adr. chez M. Gadeyne Albert, 21, place de l'Eglise, à Halluin. 94557

Belgique, près frontière **FROMAGERIE CREMERIE** Emplacement unique. Chiffre important. Reprise 40.000. Mise au courant. Deux issues. Huit pièces. CEDE CLIENTELE MARCHES. Matériel à débattre. Cause affaires à l'étranger. Adresse journal. 14953d

COUTURE A remettre cause santé, maison couture pleine prospérité, grande vitrine, petit loyer, long bail. 75.000 belges. 8, rue des Bogards, plein centre, BRUXELLES. 94509d

CAFE-TABACS sur principale place grande ville. Installation neuve ultra moderne. Affaire sacrifiée cause majeure. Produit net : **23.500 par an** Prix 55.000 avec 25.000 comptant. Ecr. S.Z.W.Z. journal. 94603

CAFE-FRITURE A CEDER Installation moderne. Travail pour 3 personnes. 91, Grande-Rue, Mont-à-Leux, Mouscron. 5015d

URGENT **TABACS-BUVETTE** JOURNAUX. Libre de tout. Tabacs : 90.000 francs Buvette : 200 fr. p' jour Plus journaux et tabletterie. Cédérais à ménage sérieux. **70.000, avec 1/2 opt** Ecrire E.T.R. journal. 94577d

Teinture - Nettoyage à céder, situation assurée, maison 9 pièces, magasin, atelier, matériel en état de neuf. Bonne clientèle. Bail à volonté. Loyer 250 fr. (Mettrai au courant). Prendre adresse au journal. 14916d

Cause double emploi Réelle occasion Alimentation, Vins, Liqueurs. Peut tout commerce. Belle installation. Prix du matériel avec facilités. Adresse journal. 14900d

Estaminet Libre tous fournisseurs rue Epeule, Rx, 2 hectos ½ par semaine. A céder. Prix : 18.000. S'adr. 10, place de la Liberté, Rx. 14850

A céder sans Pas-de-Porte **Commerce de Cycles** dans une rue très passante, petite reprise, grand'porte et atelier. Apte pour tout commerce. Ecrire init. T.D. au bureau du journal. 14906d

Lille - Esquermes Alimentation à céder cause double emploi. Il faut 7000 fr. Ecr. E.Z.L.O. journal. 14896d

ALIMENTATION légumes, très bon quartier bourgeois, 600 par jour, à céder avec 10.000 sur total à voir. Ecr. O.Z.T.W. au journal 94586d

CAFE-TABACS à saisir de suite pour cause double emploi. Affaires 70.000, loyer 2.000 fr., prix dérisoire à débattre. Ecrire init. E.A.A. bureau du journal. 71074d

DEPART FORCE Cause maladie, cède EPICERIE-BUVETTE libre tout, fortes ristournes. Prix dérisoires, besoin ferait petit crédit. Adresse journal. 14944d

RECHERCHE PATISSERIE Tourcoing ou environs. Faire offres init. E.C.C. au journal. 71079d

Dispose 50.000 fr. cherche à reprendre n'importe quel bon commerce France ou Belgique. Donner détails et conditions L.E. journal. 14947d

JE CEDERAIS AVEC MISE AU COURANT **POISSONNERIE** Quartier populeux de Roubaix Beau logement. Installation pratique. Petit loyer, bail 3-6-9. Travail pour 2 et 3 personnes **Prix : 15.000 francs** Ecrire A.V.H. journal. 94578d

JOLI CAFE LIBRE rue de Mouvaux, Blanc-Seau, 2 hectos 1/2, usage deux commerces. 10.000 fr. Brasserie avance. S'ad. 70, r. Cuvier, Rx 14973d

15/20.000 COMPTANT CAUSE MALADIE **Je cède Café-Tabacs Bal Campagne** 200 fr. par jour. Jardin. Pêche. Garage. Région Cambrai. Ecr. K.Z.N.R. journal. 94579d

ESTAMINET libre fournisseurs 3 hectos ½. Installation moderne. Bail. Syndicat des Cabaretiers rue Carnot, 4, à Tg. 71066d

CAFE-TABACS gare 25 kil. Lille, 6 chambres voyageurs. Tabacs 110.000 fr. Buvette 70.000. Produit net : 36.000. A enlever avec 50.000 sur 75.000. Ecrire N.Z.R.V. bureau du journal. 94585d

Ville importante frontière Belge. - Pour me retirer cède **Commerce Chaussures** bien achalandé, forte vente prouvée, rue de grand passage. Discrétion. Maison fondée en 1880. Ecrire init. E.O.O. bureau du journal. 14938

A Céder Café Libre grande maison de rapport, serait donné à toute offre acceptable, cause changement de situation. 15, rue Pauvrée, Rx 14957d

Une bonne affaire ! ! CREMERIE-ALIMENTATION située Roubaix, quartier nouveau. Recette justifiée : 600 fr. par jour. Beau logement. Matériel parfait état. Prix dérisoire : 20.000 francs. CABINET LAMBAERE à DUQUENOY 27, Grande-Place, Rx. 94604d

Estaminet à Céder BAS PRIX. Adresse au journal 14955

CAFE ARTICLES DE PECHE Poissons rouges. Aquariums etc..., affaire très connue, mise au courant assurée par vendeur pendant 3 mois. **60.000 fr. d'affaires en buvette** GROS POURCENTAGE PRIX : 35.000 fr., avec **25.000 fr. comptant** AGNUS PERE 21, rue Faidherbe, Lille. 9024

IMMEUBLES A VENDRE

Etude de Me André BAYART notaire à Roubaix 43, rue du Maréchal-Foch

ADJUDICATION PUBLIQUE Lundi 24 juin 1935, à 3 h.

Ville de Roubaix Rue du Collège, n° 6 à proximité de la Grande-Rue

MAISON à usage de commerce, couloir avec entrée particulière, quatre pièces, grande cour, dépendances et atelier.
1er étage : trois chambres.
2e étage : trois chambres.
Libre d'occupation.
MISE A PRIX : 40.000 fr.
VISITES : Pour visiter s'adr. à Me BAYART. 94231

TOURNAI (Belg.) Place du Parc, 20 A VENDRE **Belle MAISON DOUBLE** (4 fenêtres) AVEC JARDIN Très belle situation face au Parc

Rez-de-chaussée : Vestibule, salon, salle à manger, bureau, cage d'escalier, cuisine, arrière-cuisine.

Sous-sol : 4 grandes caves.

1er étage : Devant, grand bureau, 3 fenêtres, balcon, grande chambre ; derrière, 2 grandes chambres, salle de bain, W.-C.

2e étage : 3 chambres, 2 mansardes, greniers.

Chauffage central. Eau, gaz. Grand jardin. Excellent état d'entretien. Jouissance prochaine. - S'adresser notaire Parent, quai Arsenal, Tournai 94277

Etudes Notaire DENYS, Sweveghem, Notaire VANDER EECKEN, Gand.

Vente publique de : Courtrai (Belgique), séances 11 et 25 juin 1935, 15 h., Palais de Justice à Courtrai, de vaste **Maison de Maître** centre ville 544 m2 **Magnifique propriété de campagne** 18.630 m2. Chaussée d'Aelbeke 94576

Etude de Me Osmin Houzet, notaire à Hazebrouck (Nord)

A VENDRE par adjudication publique et volontaire en bloc, en détail ou par lots LE LUNDI 24 JUIN 1935, à 14 heures, en l'étude de Me Osmin HOUZET, notaire à Hazebrouck :

Une BONNE FERME de la contenance de 17 hectares 51 ares 66 centiares, située en la commune de SERCUS et par extension sur LYNDE.

Jouissance 1er octobre 1935.

Faculté de traiter avant la vente en cas d'offres suffisantes.

Pour tous renseignements, s'adresser à Me Houzet, notaire à Hazebrouck.

Et pour traiter à la Société anonyme immobilière Bernheim Frères et Fils, 23, rue de l'Arcade, Paris, ou à M. S. Dupuis, 7 et 9, Bd Clemenceau, à Saint-Omer (Pas-de-Calais). 94570d

Etude de Me Paul FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, 25, rue Sarrail.

Adjudication publique et définitive le MARDI 11 JUIN 1935, à 15 heures, Me FONTAINE procédera en son étude, à l'adjudication du bien suivant :

Ville de Roubaix Rue de Lannoy, n° 450 et avenue Cordonnier **GRANDE PROPRIÉTÉ** à usage d'habitation, ateliers et magasins, d'une superficie de 2.032 m2 18 dm2 d'après titres.

Libre d'occupation le 1er août 1935.

Mise à prix acceptée : 120.000 francs plus charges 94610d

Etude du notaire Duvigneaud 33, rue de l'Eglise, à Tervueren (Bruxelles).

A VENDRE 1° A vendre de gré à gré à Ostende-Mariakerke, 73, avenue des Chardons, à 100 mètres de la mer VASTE VILLA comprenant : trois appartements français. Rez tout 17 pièces, 3 w-c, et garage. Prix 130.000 fr. belges et tous frais d'actes compris.
2° Deux beaux TERRAINS d'avenir à Oostduinkerke : terrain d'angle de 11 ares en pleine route Royale et terrain de 64 ares à front de deux avenues. Prix modique.
S'adresser au notaire pour renseignements ou visites. 94263

Etudes de Me Amédée DUCHANGE, notaire à Roubaix, 9, rue du Maréchal-Foch, et de Me Louis POISSONNIER, notaire au même lieu, 22, rue Nain.

A VENDRE POUR SORTIE D'INDIVISION

L'An 1935, le MARDI 18 juin à 15 heures précises, Me Amédée DUCHANGE procédera en son étude, 9, rue du Maréchal Foch, à Roubaix, en présence de Me POISSONNIER, à l'adjudication au plus offrant et dernier enchérisseur, des immeubles suivants :

VILLE DE ROUBAIX

1er LOT. — 30, rue de la Gare

UNE MAISON à usage commercial comprenant : sous-sol, rez-de-chaussée, deux étages, grenier. Eau, gaz, électricité, chauffage central.
Revenu annuel net : 20.000 fr.
MISE-A-PRIX..... 275.000 fr.

2me LOT. — 69, rue Nain

UNE PROPRIÉTÉ à usage de négociant en tissus, comprenant : rez-de-chaussée, deux étages, 1 grenier. Eau, gaz, électricité.
Revenu annuel net : 11.000 fr.
MISE-A-PRIX..... 140.000 fr.

3me LOT. — 65 et 67, rue Pellart

UNE GRANDE PROPRIÉTÉ à usage commercial comprenant : rez-de-chaussée, deux étages, grenier. Eau, gaz, électricité.
Revenu annuel net : 6.000 francs.
MISE-A-PRIX..... 75.000 fr.

4me LOT. — 16, rue Latine

UNE MAISON à usage d'habitation, comprenant : rez-de-chaussée, un étage avec bâtiment en marteau, grenier. Eau, gaz, électricité.
Revenu annuel brut : 5.040 francs.
MISE-A-PRIX..... 40.000 fr.

VILLE DE WATTRELOS

5me LOT. — 240, rue d'Audenaerde

UNE VILLA dénommée « Villa Louise », avec 24 a. 20 ca de fonds, terrain et jardin, comprenant : rez-de-chaussée, deux étages, grenier, gaz et électricité.
Revenu annuel : 7.000 fr. plus moitié de l'impôt foncier.
MISE-A-PRIX..... 90.000 fr.

6me LOT. — 1, rue Nouvelle (anciennement 252 bis, rue Jules-Guesde).

UNE MAISON à usage d'habitation avec 231 m2 de fonds et terrain comprenant : rez-de-chaussée, un étage, grenier, gaz.
Revenu annuel : 2.160 francs.
MISE-A-PRIX..... 30.000 fr.

ROYAUME DE BELGIQUE

VILLE DE MOUSCRON

1er LOT. — 161, rue du Couët

UNE MAISON à usage commercial comprenant : rez-de-chaussée, un étage, grenier. Gaz.
Revenu annuel net : 1.380 fr. français.
MISE-A-PRIX..... 25.500 fr.

COMMUNE DE DOTTIGNIES

2me LOT. — Lieudit : « Maison des Lièvres »

DEUX MAISONS à usage d'ouvriers sans étage avec 13 a 65 ca. de terrain.
Revenu annuel brut : 1.200 francs belges.
MISE-A-PRIX..... 4.200 fr.

3me LOT. — 29, rue du Calvaire

UNE PETITE FERME comprenant : bâtiments d'habitation et d'exploitation agricole avec 89 a. 36 ca. de terre.
Revenu annuel net : 1.800 francs français.
MISE-A-PRIX..... 25.500 fr.

4me LOT. — Chemin de Maupas.

UNE PARCELLE DE TERRE de 27 a cadastrée section B, n° 59b.
Revenu annuel net : 250 francs français.
MISE-A-PRIX..... 4.000 fr.

COMMUNES d'EVREGNIES et DOTTIGNIES

5me LOT. — Ferme de l'Ancienne Cure

A. - Sur Evregnies :
a) UNE FERME appelée « L'Ancienne Cure » avec dépendances et 2 ha 96 a. 30 ca. de fonds bâti, cour, verger, jardin et terres.
b) UNE PARCELLE DE TERRE de 54 a. 80 ca. cadastrée Section A, n° 284.

B. - Sur Dottignies :
c) UNE PARCELLE DE TERRE de 1 ha 60 a 40 ca. cadastrée section C, n° 663.
d) UNE PARCELLE DE TERRE de 1 ha 36 a. 80 ca. cadastrée Section C, n° 679.
e) UNE PARCELLE DE TERRE de 1 ha 04 a. cadastrée Section C, n° 650a.
f) UNE PARCELLE DE TERRE de 60 a. 75 ca. cadastrée Section C, n° 666.
g) UNE PARCELLE DE TERRE de 1 ha. 10 a. 50 ca. cadastrée section C, n° 643.
h) UNE PARCELLE DE TERRE de 50 a. environ

Contenance totale sur Evregnies et Dottignies : 9 hectares, 82 ares, 55 centiares.

Revenu annuel : 7.300 francs belges plus paiement des primes d'assurance contre l'incendie.
MISE-A-PRIX..... 128.500 fr.

Consignation pour enchérir : 30 % des mises à prix.

En ce qui concerne les immeubles situés en Belgique, les mises à prix s'entendent en francs français.

Pour tous renseignements et visites, s'adresser chez Maîtres DUCHANGE et POISSONNIER, notaires. 94119

Jardin à Vendre de 2500 m2 au Tries, près du Bd de Tourcoing. **Terrain** 12.000 m2 front au Bd de Roubaix entre Le Sart et le Croisé-Laroche à vendre 35 fr. le m2, placement or et d'avenir. S'adr. à M. DEKOCK, 160, rue de l'Ommelet, Rx. Télép. 337.27. 94590d

Maison à Vendre exonérée d'impôts, 1.000 m. de terrain, 20 sur 50, arbres fruitiers, poulailler, clapier, le tout clôturé, libre, 18, rue de l'Yser, Wasquehal, à 500 m. Pont de Wasquehal Mouvy. 94574d

COXYDE (St-Idesbald) PLACEMENT OR A vendre 2 villas meublées 4 et 5 chambres à coucher, 100 m. mer. Prix intéressant. S' 363, aven. Rogier, Bruxelles 94562d

NICE (Riviéra) Placements sûrs **Beaux IMMEUBLES** de rapport de 400.000 à 2 millions **Villas - Appartements** depuis 75.000. Ecr. NOVA, 26, rue Pertinax, NICE. 33496d

Maisonnette en Bois libre, située 27, Bd de Mulhouse, Rx. A vendre crédit mottié. S'adr. de 15 à 19 h., dimanche matinée. 14000d

Terrain à Vendre à Tg, longueur 40 m., largeur 4 m. 50, deux mètres mitoyens. Ecrire D.R.E. journal. 710734

A vendre ou à louer Jolie maison 4 pièces rez-de-chaussée, grand'porte, cour vitrée, jardin, 8 chambres, 35, rue Ste-Thérèse, Rx. Même adr. chambre meublée à louer. 14591d

CROIX A vendre, maison avec grand jardin, deux entrées, commerce alimentation, propre à tout autre, à céder cause départ. S'adresser : 27, rue Jules-Guesde, CROIX. 14561d

Epeule - A Vendre jolie petite maison libre avec jardin, sur 233 m2 terrain, 20.000 fr. Eau, W.-C. Adresse au bureau du journal. 14860d

A VENDRE au Petit-Pont - MOUSCRON MAISON NEUVE avec jardin, électricité S'adr. 23, rue de Tournai. 5014

LEERS Maison libre à vendre, 3 pièces, 3 chambres, cour vitrée renfermée, électricité, jardin planté, 3 minutes de la Place, 17, rue Louise de Bettignies. 94550

TOURNAI A vendre beaux terrains à bâtir situés rue St-Huubthère (route de Roubaix). S'adr. ou écrire rue de l'Epinette, 12. 94565d

A VENDRE BELLE MAISON Mouscron, avenue du Parc, près frontière. S'adr. après 18 heures 30, rue du Congo, n° 80, MOUSCRON. 5017d

PLACEMENT DE CIRCONSTANCE

CONTRE TOUTE ÉVENTUALITÉ

A VENDRE, ancien Château sans luxe, non meublé, spacieux, parc, bois et terres 6 hect., entre Tournai et Péruwelz. Prix et condit. très avantag. S'ad. 7, rue de Cambrai, Tourcoing. 71061

Etude de Me Léon Khaflaire, notaire à Eupen

Deuxième et dernière séance

Le JEUDI 13 JUIN 1935, à 3 heures de l'après-midi, l'hôtel Klein (propriétaire M. Joseph Schmitz), à Eupen, en face de l'Hôtel de Ville, le notaire soussigné exposera en vente :

USINE Maison d'Habitation Terrains Matériel Textile et Mobilier de Bureau

Le tout sis à WALHORN et HAUSET, au lieu dit « Hammermühle », à 10 minutes de la Gare de Hergenrath, et servant de filature de laines cardées et de tissage, comprenant également une motrice hydraulique, 2 étangs réservoirs et diverses autres parcelles de terrains, notamment le lit d'un ruisseau qui fournit l'eau à la station du chemin de fer à Herbesthal et est de très bon rapport.

Le matériel comprend : 1 machine à vapeur, 9 assortiments, 7 self-actings, 1 mélangeur, 14 métiers Schoenherr et tous accessoires pour le tissage, 3 machines d'apprêts, du matériel divers, ainsi qu'un beau