LES MEILLEURES ETUDES PAR CORRESPONDANCE

se font à l'ECOLE DES SCIENCES ET ARTS, 18, rue du Général-Malleterre, PARIS — ou 31, Bd des Belges, LYON.

Demandez l'envoi gratuit de l'une de ces brochures :

Brochure 569, relative à la célèbre méthode de culture mentale DUNAMIS qui développera vos facultés d'attention, d'imagination, de mémoire, de volonté et décuplera vos chances de succès.

Brochure 570, relative à la méthode PHONOPOLYGLOTTE pour apprendre, par correspondance et par disques à parler, à lire, à écrire l'Allemand, l'Anglais, l'Espagnol ou l'Italien, selon la langue choisie.

Brochure 571, relative au cours de DESSIN lequel fera de vous un véritable artiste (paysage, natures mortes, portraits, etc.).

Brochure 572, relative au cours d'ELOQUENCE qui vous rendra capable de parler au public et vous affranchira de la timidité.

Brochure 573, ETUDES PRIMAIRES, B. E., B. E. P. S., etc...

Brochure 574, ETUDES SECONDAIRES, Baccalauréat.

Nombreux et brillants succès aux examens officiels. 371656

Migraines ?

GANDOL

Antirhumatismal puissant

LABOR. HÉLIN - Châteauroux - Vtes Pr 846. P. 7442

Un luxe !

Au moment où le rationnement de toutes les denrées ne nous donne que l'indispensable en matière alimentaire, c'est un luxe de mal digérer, et partant de mal assimiler. Aussi, l'élémentaire sagesse commande-t-elle de prendre chaque soir une tasse de Thé des Familles, afin d'entretenir le juste fonctionnement de l'estomac, du foie et de l'intestin. Le Thé des Familles est un complément de notre alimentation présente : c'est grâce à lui que cette dernière nous permettra de tenir. Laboratoires Modernes, Lyon. Le Thé des Familles, la célèbre tisane aux 18 plantes, est en vente chez votre pharmacien. Visa 494 P. 7.359.

Colères chez les enfants...

...Quand un enfant a fait des colères », quand il est irritable, recherches d'abord s'il est en bonne santé. Dans la plupart des cas, vous remarquerez qu'il a des vers. Donnez-lui Lune, le Bon Vermifuge Lune, laxatif idéal des enfants de 1 à 15 ans. Le Bon Vermifuge Lune existe en poudre, sirop et suppositoires. En vente chez votre pharmacien. Préparé par J. Colmard, Docteur en médecine et Docteur en pharmacie. P. Montant, Docteur en pharmacie, avenue Thiers, Lyon. Visa 494 P. 1.415. 368984

ANNUAIRE CHAIX

des principales SOCIÉTÉS PAR ACTIONS

L'Edition 1944 paraîtra courant janvier, dans sa forme habituelle : Notices sur les principales sociétés, Documentation législative et fiscale, à jour au 1er décembre 1943. Table des noms et adresses des Administrateurs, Directeurs, Secrétaires Généraux, etc., etc.. Les circonstances obligent à réserver strictement cette édition aux souscripteurs inscrits avant le 15 novembre 1943. Un volume in-16 cartonné, d'environ 1300 pages, en souscription : à nos bureaux, 100 fr. — franco domicile, 110 fr. — LIBRAIRIE CHAIX, 20, rue Bergère, PARIS (9e). Tél. Pro 44-80 - C. C. Paris 1975-61.

Les femmes s'en trouvent bien

Quel que soit leur âge, les femmes ne peuvent retirer que du bien des Gouttes Florides. Cette préparation végétale procure une meilleure circulation et combat la plupart des malaises féminins. Elle donne équilibre, jeunesse et fraîcheur. Les Gouttes Florides sont précieuses en particulier entre quarante et cinquante ans. Le flacon 16 fr. 90. Si vous ne pouvez vous procurer les Gouttes Florides, faites usage des Comprimés Florides, même formule, même efficacité. 16 fr. 30, ttes phies. Lab. Hélin, Châteauroux. Visa 846 P. 3316.

CHAUFFAGE

ASSURÉ CET HIVER

Bûchettes TOURBE améliorée séchée agglomérée avec charbon de bois. Pouvoir calorifique élevé. Util. dte sp appareils de chauffage. Livraison rapide par wagon. Command priées actuellement (5 tonn. minim.)) COUVERCELLE, représentant général, Tourbière R. M. de MAREST-sur-MATZ, par Elincourt-Sainte-Marguerite (Oise). 37260

POUR VOS LUNETTES ...RIEN DE MIEUX QUE L'OPTICIEN CAU

Le premier et l'un des seuls opticiens brevetés de l'Etat et de la région

14ème, rue du Tilleul - TOURCOING ! 968

CACHET MIRIGA

CONTRE PIQURES, GRIPPE, NÉVRALGIE, RHUMATISME, DOULEURS PERSISTANTES.

LABORATOIRES DU DOCTEUR SCHERRER

2,50 LE CACHET 1er Trimestre

★ un savon de toilette qui moussait, lavait enjolivait on l'appelait

SAVON DE TOILETTE LUX

Son jour... reviendra

IL ETAIT UNE FOIS

CAPITAUX-ASSOCIATIONS

Victor Cottignies

Gérant d'immeubles Expert près les Tribunaux 56, Gde-Rue, Rx. T. 366.40 (Face au Journal de Rx)

Suivant acte s. s. p. enregistré à Roubaix, le 1/10/1943, f. 76, C. 3, Mme Arthur ARCELON, née Eugénie VANDENBULCKE, dûment autorisée par son mari, a cédé à M. Robert VANLANCKER, demeurant à Croix, 34, rue de la Consolation, le fonds de commerce de Débit de boissons qu'elle exploitait à Croix, 3, rue Jules-Guesde. — Oppositions recevables chez Victor COTTIGNIES, Paru au B.O. le 13-10-1943.

CAFE-MEUBLES à ch., rue de Paris, à Lille; b. recette journ., à céder 245.000 fr. Ets R. L. C. I. N. 52, r. Faidherbe, LILLE. d

Recherche Salon de coiffure dames. Paiem. comptant. - Ecrire: N.N.B. Jnal. 14692

PERSONNE SERIEUSE RECHERCHE CAFÉ LIBRE Pas sérieux s'abstenir. Ecr. init. P.B.B. Jnal. 765499

Boch Maison de commerce à v. ou à céder dans rue pr. passante seulement. Ecr. init. M.T.W.E. Jnal. 14942d

PORTEFEUILLE Assurance-Vie, très importante Compagnie, à céder. Ecrire aux init. P.B.B. Jnal. 96206

PATENTE CARROSSIER-REPARATEUR avec matériel, à vendre. Ecrire init. P.N.N. au Jnal. 765612d

MUSIC-HALL-BAR-RESTAURANT-HOTEL à céder 8 millions. Accepterait mise en société ou vente. - Répondre aux init. O.T.W.H. au Journal. 9298

RECHERCHE Teinture-Nettoyage, Droguerie, Garages Station-Service et 1er commerces et industries.

O.C.I.F. 1, r. Roubaix LILLE

REPRENDRAIS rue de Lannoy ou autre rue très commerçante bon fonds de lingerie-bonneterie ou autre. - Au besoin, achèterais l'immeuble. Disponible capitaux. Discrét. assurée Ecr. R.R.A. Jnal. 9156d

FONDS ARTISANAL DE CORDONNERIE à céder COPPENOLLE 32, r. Vieil-Abreuvoir, Rx.

CAFÉ rue gd passe. LILLE, rec. 1.100 p. jour. Ivoyer couvert, à céder 165.000 fr. Ets R. L. C. I. N. 52, r. Faidherbe, LILLE. d

Ets Mercier et Cie 59-61 rue d'Italie ROUBAIX (Nord) AUGMENTATION DE CAPITAL

D'un acte sous seings privés, établi à Roubaix le 25 septembre 1943, et enregistré le 13-10-1943, vol. 36, f° 9, n° 108, les associés de la S.A.R.L. MERCIER et Cie, dont le siège social est établi à Roubaix, 59-61, rue d'Italie, ont décidé de porter le capital social de la société de 77.000 à 150.000 francs.

Un original de cet acte a été déposé le 12 octobre 1943 au greffe du Tribunal de commerce de Roubaix.

Pour extrait et mention (signé) Léon MERCIER Gérant.

Dispos. 100.000 fr. rosberche association. Ecr S.S.A. au journal. 14619d

A VENDRE ACTIONS et parts de fondateur de société pour la fabrication et le traitement des chaussures de bonneterie à Troyes (Aube). Ecrire à Troyes, boîte postale 18. 371876

PUBLICATIONS LEGALES

GARAGE DU NORD

Société anonyme au capital de 300.000 fr. Siège social 4, Aven. Alfred-Lefrançois TOURCOING

CONVOCATION D'ACTIONNAIRES

Messieurs les actionnaires de la Société anonyme GARAGE DU NORD, sont convoqués en assemblée générale ordinaire le 5 novembre 1943, à 11 heures du matin, au siège social, 4, avenue Lefrançois, à Tourcoing.

Ordre du jour :

1e Rapport du Conseil d'administration sur la situation et le bilan pour l'exercice 1942;

2e Rapport du Commissaire;

3e Approbation du bilan s'il y a lieu;

4e Approbation de la nomination du nouveau président, directeur général;

5e Renouvellement du mandat d'un des membres du Conseil d'administration.

Il est rappelé qu'en application de l'art. 27 des statuts, les propriétaires d'actions, pour avoir le droit d'assister à l'assemblée générale, doivent déposer au siège social, cinq jours au moins avant cette assemblée, soit leurs titres, soit les récépissés constatant leur dépôt dans les banques ci-dessous désignées : Crédit du Nord, 3 jours.

Le Conseil d'Administration

Victor Cottignies Gérant d'immeubles Expert près les Tribunaux 56, Gde-Rue, Rx. T. 366.40 (Face au Journal de Rx)

Suivant acte s. s. p. enregistré à Roubaix, le 1/10/1943, f. 76, C. 3, Mme Arthur ARCELON, née Eugénie VANDENBULCKE, dûment autorisée par son mari, a cédé à M. Robert VANLANCKER, demeurant à Croix, 34, rue de la Consolation, le fonds de commerce de Débit de boissons qu'elle exploitait à Croix, 3, rue Jules-Guesde. — Oppositions recevables chez Victor COTTIGNIES. Paru au B.O. le 13-10-1943.

CAFE-MEUBLES à ch., rue de Paris, à Lille; b. recette journ., à céder 245.000 fr. Ets R. L. C. I. N. 52, r. Faidherbe, LILLE. d

Recherche Salon de coiffure dames. Paiem. comptant. - Ecrire: N.N.B. Jnal. 14692

PERSONNE SERIEUSE RECHERCHE CAFÉ LIBRE Pas sérieux s'abstenir. Ecr. init. P.B.B. Jnal. 765499

Boch Maison de commerce à v. ou à céder dans rue pr. passante seulement. Ecr. init. M.T.W.E. Jnal. 14942d

PORTEFEUILLE Assurance-Vie, très importante Compagnie, à céder. Ecrire aux init. P.B.B. Jnal. 96206

PATENTE CARROSSIER-REPARATEUR avec matériel, à vendre. Ecrire init. P.N.N. au Jnal. 765612d

MUSIC-HALL-BAR-RESTAURANT-HOTEL à céder 8 millions. Accepterait mise en société ou vente. - Répondre aux init. O.T.W.H. au Journal. 9298

RECHERCHE Teinture-Nettoyage, Droguerie, Garages Station-Service et 1er commerces et industries.

O.C.I.F. 1, r. Roubaix LILLE

REPRENDRAIS rue de Lannoy ou autre rue très commerçante bon fonds de lingerie-bonneterie ou autre. - Au besoin, achèterais l'immeuble. Disponible capitaux. Discrét. assurée Ecr. R.R.A. Jnal. 9156d

FONDS ARTISANAL DE CORDONNERIE à céder COPPENOLLE 32, r. Vieil-Abreuvoir, Rx.

CAFÉ rue gd passe. LILLE, rec. 1.100 p. jour. Ivoyer couvert, à céder 165.000 fr. Ets R. L. C. I. N. 52, r. Faidherbe, LILLE. d

PATENTE FORAINE DE BONNETERIE - LINGERIE. COPPENOLLE 32, r. Vieil-Abreuvoir, Rx.

DISPOSE 50.000 Désire bonne Gérance ou achat petit café environs Roubaix-Tourcoing. Ecrire: H.H.A. Jnal. 14860d

CAFE A CEDER Bas prix. Prendre adresse bureau du Journal. 765140

RECHERCHE BONNETERIE gros et détail, en activité avec magasin et habitation Ecrire O.Y.Y. Jnal 765088

FONDS ARTISANAL BONNETERIE sans matériel COPPENOLLE 32, r. Vieil-Abreuvoir Rx

MAROQUINERIE CENTRE est recherchée par Dame. - Ecrire P.P. au Jnal 14872d

RADIO-ELECTRICITE Patente est recherchée. Donner renseignements et prix init R.B.A. Jnal 14838d

A CEDER - Roubaix Magasin vente machines à coudre et réparations ROUBAIX - A céder magasin d'antiquités. - Réponse init. R.T.W.E. Jnal. 981864

Fonds commerce herboristerie-droguerie-parfumerie à céder à un plus offrant. 19, rue Jean-Jaurès, Croix. d

Important portefeuille ASSURANCE-VIE à vendre S'adr. M. Desbuquois, 29 rue Pasteur Tourcoing. 854

RECHERCHE bon PETIT CAFE. - Réponse Initiales C.S.S. bureau Jnal 766064

RECHERCHE PATENTE de marchand de cycles et réparations Rép. T.C. Journal 14787d

Cède ville R.-de-C. avoir BOULANGERIE-PATISSERIE Ecrire W.X.L. Jnal 6037d

CEDE BOULANGERIE - 75 quintaux. Ecrire aux init Z.X.L. au Journal 9303d

CAFE-BAR-HOTEL centre LILLE, mat. luxe, loyer + que conv., ingt conf. 5 p Prix: 385.000, y compris tr beau mob. pers. val. 150.000 francs. Ecr. E.T.W.E. Jal. d

Alim. Gén.-Buvette, vins et liq., poisons, lég., h. outs. from., b quart Lille, loyer + que conv. Prix: 95.000 cpt Lille - Commercial 52 r Faidherbe, Lille. 3172

ELEVAGE AVICOLE avec matériel, immeuble situé dans P.d.C. COPPENOLLE 32, r. V.-Abreuvoir, Rx. d

Ville du Nord : CAFE-TABAC à céder COPPENOLLE 32, r. Vieil-Abreuvoir, Rx.

FONDS ARTISANAL DE MODES à céder. COPPENOLLE 32, r. Vieil-Abreuvoir, Rx.

HALLUIN, fonds de commerce droguerie, parfumerie, photos, papiers peints avec matériel Coppenolle, 32, rue V.-Abreuvoir Rx.

Alim. Vins et Liq. Fruits et Légr. Fromages, Charcuterie, Bonnet. Tissus, Chaussures, Faïences, etc., aff. de tout 1er ordre, rec. 3.500 p. j. nomb. client. beau loyer 7 p. a. de b., jardin. Ecr exclus Lille - Commercial 52 r. Faidherbe. LILLE 170

CAFE, RICHELIEU: Restaur. amér. 4 salles, aff. lux. neuve, 25.000 journ., b. mat. à 1.800.000 fr. EVRARD, 14, r. de Strasbourg, Paris. 37330d

Etude de Me YVART notaire à Bapaume A CEDER

I) Café routier. Situation privilégiée.

II) Important café-hôtel-restaurant.

III) Café avec l'immeuble. Le tout : installation moderne, chiffre d'affaires intéressant, et libre de fournisseur.

Pour tous renseignements et traiter s'adresser à l'étude 962186d

BON CAFE-DINEURS angle rues Barbusse et Gambetta, loyer 2 fois couv. Rec. 1.500 à 2.000 p. j. Logt 3 p. Prix 185.000 Ecr. D.T.W.D. Jnal

A CEDER CINEMA et **CINEMA - CASINO**, région Nord, ainsi que commerces et industries diverses. **O.C.I.F.** 1, r. Roubaix LILLE

Couverture-Plomberie app. sanit., ch. centr., électric. entreprise et mag. exposit. b. sit., région agréable, ch. aff. prouvé, à céd. 330.000

Ets R. L. C. I. N. 52, r. Faidherbe, LILLE. d

LABOR. PHOTOGR. Montm. grosse clientèle, beau matériel, affaires, 150.000, gros bénéf., à céder 200.000 fr. EVRARD, 14, rue de Strasbourg, PARIS. 37331d

CAFE, vente forcée, ville Mines ent. 3 chambres, cave, refour central matér. mod salle réunion, gr. recette, à céder 380.000 fr.

Ets R. L. C. I. N. 52, r. Faidherbe, LILLE. d

BEAU CAFÉ-BAR à céder, Lille, grand passage; affaires: 1.200 fr. par jour. Prix: 125.000 fr. Ecr. init. L.T.W.E. Jnal. 962444d

Excellente affaire A CEDER, dans le CENTRE FABRIQUE DE MODES et VENTE : gros, détail - Un grand atelier, 2 magas. en 2 adres. App : 4/5 pièces Prix: 1.000.000; 1/3 comptant ou Assoc. 1/3 au moins S'adresser CABINET R. BEAULANDE, à SAVENAY (Loire-Inférieure) 37274d

Avant de vendre ou acheter voyez en confiance : **O.C.I.F.** 1, rue de Roubaix (angle r. des Arts) LILLE

IMMEUBLES A VENDRE

Etude de Me Michel DECOUY, avoué à Lille, 28, rue Basse

Licitation Vanmansart A VENDRE

par suite de licitation au PALAIS DE JUSTICE de LILLE

en sept lots

VILLE DE CROIX

MAISONS

RUE EUG.-GUILLAUME, 15 RUE GAMBETTA, 15, 47, 49, 49 bis, 51, 51 bis BOULEVARD E.-ZOLA, n° 30 bis

L'adjudication aura lieu le Mercredi 1er décembre 1943, à 14 heures précises, en l'audience publique des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville.

(Les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoué)

DÉSIGNATION

(telle qu'elle figure au cahier des charges)

Département du Nord Arrondissement de Lille

VILLE DE CROIX

ARTICLE PREMIER

Rue Eugène-Guillaume, 15

Une Maison, sise à Croix, rue Eugène-Guillaume, 15, et le sol en dépendant d'une contenance de 116 m2 environ, repris au cadastre sous les n°s 563 et 564 de la section A, pour 117 m2.

Cette maison se compose : au rez-de-chaussée, d'une salle - sur rue et d'une cuisine derrière ; à l'étage, deux chambres et grenier mansardé ; au sous-sol, d'une cave ; cour et jardin. Electricité. Le puits desservant cette maison est commun avec les maisons voisines. Il existe une servitude de passage au profit de cette maison pour accéder à ce puits. Le w.-c. qui desservait cette maison et qui était commun avec le n° 16, est en ruines et inutilisable.

Occupation. — Cette maison est occupée au mois par M. Sanctorum, moyennant un loyer mensuel de cent francs plus charges.

Mise à prix fixée par le Tribunal : dix mille francs ci ..... 10.000 fr.

ARTICLE DEUXIEME

Rue Gambetta, n° 15

Une Maison, sise à Croix, rue Gambetta, n° 15, et le sol en dépendant d'une contenance de 69 m2 environ, repris au cadastre sous le n° 199 de la section A, pour 89 m2.

Cette maison se compose : au rez-de-chaussée, d'un couloir latéral, d'une pièce sur rue, d'une pièce derrière, d'une cuisine, d'une véranda, d'une cour avec w.-c. ; au premier étage, de deux chambres ; au deuxième étage, d'une chambre mansarde et grenier ; en sous-sol, d'une cave. Eau gaz, électricité. Le fosse d'aisance est commune avec le n° 17; la vidange se fait par le n° 17.

Occupation. — Cette maison est occupée par M. Albert Theys verbalement, au loyer de 180 fr. par mois plus charges payable par trimestre et d'avance.

Mise à prix fixée par le Tribunal : vingt mille francs, ci ..... 20.000 fr.

ARTICLE TROISIEME

Rue Gambetta, n° 51

Un Immeuble, sis à Croix, rue Gambetta, n° 51, et le terrain en dépendant d'une contenance de 145 m2 environ, repris au cadastre sous partie du n° 324 de la section A pour une contenance de 198 m2.

Cet immeuble se compose :

1e) D'une maison d'habitation comprenant : au rez-de-chaussée, un couloir latéral, un salon, une salle à manger, une véranda ; au premier étage, deux chambres et débarras ; au deuxième étage, une chambre mansardée et grenier ; en sous-sol, une cave. Eau, gaz, électricité, dans la cuisine, un w.-c.

2e) D'un magasin avec façade et grand'porte sur la rue Gambetta.

Occupation. — Cet immeuble est occupé par M. Désiré Loof, suivant bail, moyennant un loyer de trois mille trois cents francs par an, plus charges, payable d'avance et par trimestre.

Mise à prix fixée par le Tribunal : quarante mille francs, ci ..... 40.000 fr.

ARTICLE QUATRIEME

Rue Gambetta, n° 51 bis

Une Maison, sise à Croix, rue Gambetta, n° 51 bis, et le terrain en dépendant d'une contenance de 50 m2 environ, repris au cadastre sous partie du n° 325 de la section A, pour une contenance de 66 m2.

Cette maison se compose : au rez-de-chaussée, d'un couloir latéral, d'un salon, d'une cuisine, d'une arrière-cuisine ; au premier étage, deux pièces située derrière le n° 169bis, rue Gambetta, et dont l'étage dépend de cette arrière maison. W.-c. Au premier étage, de deux chambres dans le bâtiment principal, et d'une grande pièce au-dessus de la cuisine ; au deuxième étage, de deux chambres et débarras ; en sous-sol, deux caves ; sur le côté de la maison, une cour de cinq mètres de large environ, avec sortie par une grand'porte sur la rue Gambetta ; au bout de la cour, garage sans étage de 150 m2 environ.

Occupation. — Cette maison est occupée par M. Deschemacker verbalement, moyennant un loyer de 260 fr. par mois.

Mise à prix fixée par le Tribunal : quatre-vingt mille francs, ci ..... 80.000 fr.

Cette vente a lieu en vertu et pour l'exécution d'un jugement contradictoirement rendu par le tribunal civil de Montdidier, le vingt-huit mai mil neuf cent quarante-trois, enregistré, et devenu définitif.

Aux requêtes, poursuites et diligences de :

Mme Julienne Liviau, sans profession, épouse séparée de corps de M. Jules Vanmansart, ladite dame demeurant chez M. David Liviau, à Breslesur-Aroma.

Après pour avoué constitué, près le tribunal civil de Montdidier, Me De Sanoit, et près le tribunal civil de Lille Me Michel Degouy.

A l'encontre de :

M. Jules Vanmansart, demeurant à Croix (Nord), et-devant rue Gambetta, et actuellement rue Henri-Chesquière.

Ayant pour avoué constitué Me Couvignou, près le tribunal civil de Montdidier.

Clause particulière. — En exécution de la loi du 16 novembre 1940, seules les personnes munies de l'autorisation préfectorale seront autorisées à porter les enchères. Il est recommandé de solliciter cette autorisation le plus tôt possible.

Visite. — S'adresser pour visiter sur les lieux, les mardi et vendredi de chaque semaine, de 14 h. à 16 h.

Pour tous renseignements, s'adresser :

1° Au greffe du tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de Lille, où est déposé le cahier des charges;

2° A Me DE SANOIT et COUVIGNOU, Avoués à Montdidier ;

3° A Me Michel DEGOUY, Avoué à Lille, 28, rue Basse, rédacteur du cahier des charges et poursuivant la vente, et chargé des formalités.

Fait et rédigé par Me Michel DEGOUY, Avoué à Lille, le onze octobre mil neuf cent quarante-trois

(Signé) Michel DEGOUY.

Enregistré à Lille, le... octobre 1943, f°... C... Reçu 30 fr. Le Receveur (Signé) RATEL.

Etude de Me Pierre SIX, avoué à Lille, 9, rue de Puébla (successeur de Me GODRON).

LICITATION JOUVENAUX

Rue Richelieu, n° 16

Ville de Roubaix

MAISON

A usage d'habitation LIBRE D'OCCUPATION

A VENDRE

par suite de licitation entre majeurs et mineurs L'adjudication aura lieu le MERCREDI 17 NOVEMBRE 1943, à 14 heures, à l'audience publique des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville (les enchères ne seront reçues que par ministère d'avoué)

DÉSIGNATION :

Département du Nord Arrondissement de Lille

VILLE DE ROUBAIX

Rue Richelieu, n° 14

UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Roubaix, rue Richelieu, n° 14, comprenant :

Au rez-de-chaussée: couloir, salon, salle à manger, véranda, cuisine, cour, water - closet, débarras, cave.

Au premier étage : deux chambres.

Au deuxième étage : une chambre et un grenier.

Eau potable, gaz, électricité, chauffage central et les fonds et terrain en dépendant, le tout d'une contenance de quatre-vingt-quatorze mètres carrés environ, cadastré section G, n° 1218.

OCCUPATION

Cette maison est libre d'occupation.

MISE A PRIX: 75.000 FR.

La vente se poursuit à la requête de : 1° Monsieur Maurice-Alphonse-Stéphane Jouvenaux, comptable, demeurant à Appy, avenue de Courpian, n° 27, époux de Madame Cécile-Léonie Clabaut.

2° Madame Rose-Emma-Marie Duhamel, sans profession, demeurant à Roubaix, boulevard de Mulhouse, n° 26 veuve le Monsieur Eugène - Louis - Henri Jouvenaux.

3° Monsieur Jacques-Eugène-Alphonse Jouvenaux, comptable, demeurant à Roubaix, 2, rue de Lorraine, époux de Madame Emilienne - Virginie - Nathalie Herman

4° Monsieur Georges Duhamel, demeurant à Tourcoing, rue Frédéric-Sauvage, n° 11.

Agissant en qualité de tuteur ad hoc de :

a) Monsieur Michel-Georges - Beatrix Jouvenaux, né à Roubaix le 10 janvier 1924.

b) Mademoiselle Micheline-Marie-Thérèse-Jacqueline Jouvenaux, née à Lambersart le 5 octobre 1925.

Nés du mariage de Monsieur et Madame Eugène Jouvenaux-Duhamel.

Ladit M. Duhamel faisant fonction de tuteur desdits mineurs en raison de l'opposition d'intérêts existant entre eux et la dame Jouvenaux-Duhamel.

5° Madame Marie-Thérèse-Louise Destombes, sans profession, demeurant à Courbevoie (Seine), Allée du Midi, n° 11, veuve de Monsieur André - Ernest Eugène Jouvenaux.

Ladite Maison, sise à Croix rue Gambetta, nos 47 et 49, et le sol en dépendant d'une contenance de 315 m2 environ, repris au cadastre sous partie du n° 324 de la section A, pour une contenance de 435 m2.

La maison d'habitation se compose : au rez-de-chaussée, d'un couloir latéral, d'une salle à manger, d'une cuisine, d'une arrière-cuisine et d'une autre petite pièce située derrière le n° 169bis, rue Gambetta, et dont l'étage dépend de cette arrière maison. W.-c. Au premier étage, de deux chambres dans le bâtiment principal, et d'une grande pièce au-dessus de la cuisine ; au deuxième étage, de deux chambres et débarras ; en sous-sol, deux caves ; sur le côté de la maison, une cour de cinq mètres de large environ, avec sortie par une grand'porte sur la rue Gambetta ; au bout de la cour, garage sans étage de 150 m2 environ.

Occupation. — Cette maison est occupée par M. Deschemacker verbalement, moyennant un loyer de 260 fr. par mois.

Mise à prix fixée par le Tribunal : quatre-vingt mille francs, ci ..... 80.000 fr.

ARTICLE SIXIEME

Rue Gambetta, n° 49 bis

Une Maison, sise à Croix, rue Gambetta, n° 49 bis, et le terrain en dépendant d'une contenance de 110 m2 environ, repris au cadastre sous les n°s 324 et 325 de la section A, pour une contenance de 150 m2.

Cette maison se compose : au rez-de-chaussée, d'un passage de grand'porte, d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine ; dans la cour, un w.-c. et petit hangar construit derrière le n° 51, rue Gambetta; à l'étage, quatre chambres dans le bâtiment principal et une grande chambre au-dessus de la cuisine et s'étendant au-dessus d'une petite pièce faisant partie du n° 49 ci-après ; au deuxième étage, quatre chambres mansardées et grenier ; en sous-sol, caves. Eau, gaz, électricité.

Occupation. — Cette maison est occupée de la façon suivante : les deux pièces principales au rez-de-chaussée, par Mme Hivesse verbalement, moyennant un loyer de 125 fr. par mois, plus charges ; les quatre chambres du premier étage et une partie de cave par Mme Drimala, verbalement, moyennant un loyer de 125 fr. par mois plus charges. Le surplus est inoccupé.

Mise à prix fixée par le Tribunal : quarante mille francs, ci ..... 40.000 fr.

ARTICLE SEPTIEME

Rue Gambetta, nos 47 et 49

Monsieur André-Ernest Eugène Jouvenaux.

Etude de Maître Louis POISSONNIER, notaire à Roubaix.

L'an 1943, le mardi 9 novembre, à 15 heures, Me POISSONNIER, notaire, procédera en son étude, sise à Roubaix, 24, rue Nain, à l'adjudication de l'immeuble ci-après énoncé :

VILLE DE WASQUEHAL

MAISON

LIBRE D'OCCUPATION

9, rue de Mulhouse d'une contenance de 1 are 41 centiares

Nota. - Autorisation préfectorale nécessaire pour enchérir; il est recommandé de solliciter cette autorisation au moins trois semaines avant la vente.

Pour tous renseignements s'adresser en l'étude de Me POISSONNIER, 24, rue Nain, à Roubaix.

MONTPARNASSE - Bon groupe d'immeubles en Société anonyme (actions au porteur). Rapport: 415.000. On demande 2.700.000. Herbert, 19, r. Téhéran, Paris.

Etude de Maître Paul FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, rue Sarrail, n° 25.

Adjudication publique volontaire et définitive

Le 11 NOVEMBRE 1943, à 15 heures, en l'étude de Me FONTAINE

COMMUNE D'HEM

Lieudit « Les 3-Baudets » Rue Alexandre-Ribot, 106

MAISON à usage d'habitation et les fonds et terrain en dépendant, contenance 256 mq, en comptant 30 mq de sol de rue.

Cadastrée section A n° 710 pour 220 mq.

Louée verbalement loyer mensuel 170 fr. à terme échu.

Mise à prix proposée : 40.000 fr.

Les amateurs devront se munir de l'autorisation préfectorale, s'adresser à l'étude et se faire représenter et de préférence trois semaines avant la vente.

Pour visiter et pour tous autres renseignements, s'adresser à Me Fontaine, notaire.

Etude Me Etienne Fontaine Docteur en droit, notaire, 44, rue Basse, à LILLE

A VENDRE

par

adjudication publique

Le LUNDI 29 NOVEMBRE 1943, à 14 heures, en la Salle des adjudications des Notaires de Lille, sise à Lille, rue de Puébla, n° 1

LILLE (Article 1er)

MAISON

A USAGE DE COMMERCE ET D'HABITATION

rue de Gand, numéro 61

Mise à prix: 150.000

LILLE (Article 2me)

MAISON

A USAGE DE COMMERCE ET D'HABITATION

rue de Gand, numéro 64

Mise à prix: 110.000

La Madeleine-lez-Lille

Cité de 63 Maisons ouvrières

entre la rue de Marquette et la rue de Berkem

Mise à prix: 300.000

S'adresser au notaire (Tél. 546.35). 96057

Fondé en 1896 (T. 367.80)

Cabinet A. LEMAN

EXPERT en IMMEUBLES 27 rue Ste-Catherine, Lille

Incendie, prêts, hypothèques, et

Expropriations

Maison à vendre avec jardin de 550 mq, à proximité du parc Barbieux. Adr. au bur. du Jnal. 14611d

Terrain libre de culture r. Carpeaux, a. 2300 mt. cuv p. 1 mois. 23.000. Leman, exp., 42, av. J.-Jaurès, Rx.

DORDOGNE

(Perigord, Bergeracois, Sarladais). - Grand choix de propriétés tous genres, toutes régions. S'adr. CHASTAND, ingénieur agronome FAUX (Dordogne) 54586

BEAU DOMAINE 18 km. de Bordeaux, bordure Garonne Maison maître, vignes, produisant exploitation parfait état. 23 Ha. terres alluvions toutes cultures; possibilité de construire notoir 10 à 15 bacteres. — LORIVAL, 16, rue Esprit-des-Lois, à BORDEAUX. 37115

PLACEMENT OR

SUPERBES TERRAINS

située de la ravissante plage de STELLA-PLAGE (P.d.C.) Ecrire : L. SAPIN, 6, rue Saint-Marc, PARIS 37229

MAISONS, TERRAINS

Propriétés à vendre, région Nord, Compiègne et environs

O.C.I.F. 1, r. Roubaix LILLE. T 502.05

BELLE MAISON libre contr récente, 7 p., E.C. El., S de B. n. inst., buanderie, poulail., dépar., jardin, à proximité Bd Sud. 150.000.

Ets R. L. C. I. N. 52, r. Faidherbe, LILLE. d

Entre ABATT et Gde-RUE 9 mais, sur 660m (10x66), rev. 4.900, p. 65.000. Leman exp., 42, av. J.-Jaurès, Rx.

TOURCOING, rue Thiers, immeuble libre avec atelier. COPPENOLLE, 32, r. du Vieil-Abreuvoir, Rx.

RECHERCHE A ACHETER propriété avec ou sans maison jusque 10 hectares dans un rayon de 30 km. Ecr. A.Z.O. au Jnal. 2014

A VENDRE MAISON LIBRE sur belle avenue, 10 m. de façade, 5 pièces, gd grenier, jardin. Carlier, 4, Av. Paul-Bert, Lys-Lannoy

MAISONS A VENDRE une en rue, deux en cour. Bas prix. Adresse au bureau du journal. 149446

Tr. belle maison de maître

à vendre, située en plein centre Tourcoing Exclusivité à

Office Immobilier des Trois Villes

120, Boulevard de Lille Marcq-en-Barœul. Téléph. 507.58

JE CHERCHE maison av jard. Lille ou env. 150 à 300.000 fr. Ecr. aux init K.T.W.E. au Jnal. 371963

A CEDER à Paris: beurre, œufs et fromages, 1/2 gros. 9.000 inscriptions; affaire de 1er ordre 750.000 francs

PAVILLON à Nogent-sur-Marne, 5 min Paris, 6 pièces, chauff. central 110.000

Saint - Maur - des - Fossés : Propriété de maître, 3 garages, terrain 1.300 mètres, tout confort, état neuf 1.100.000 francs

LIBER, place d'Adamville Saint-Maur-des-Fossés (T Créteil 02 261) 37118

A VENDRE Piers-Bert, en façade Grand Boulevard, maison libre d'occupation, avec tout confort, garage, jardin. COPPENOLLE, 32, r du Vieil-Abreuvoir, Rx.

vous qui venez de perdre un Parent

vous tenez certainement à avoir sur sa tombe une photo qui vous le rappelle et qui lui fasse honneur. Vous pouvez l'avoir chez nous, en véritable émail sur cuivre, d'un fini incomparable, facile à fixer sur tous monuments et garantie absolument inaltérable, en toutes tailles, aux meilleurs prix, à partir de 75 francs.

Actuellement GRANDE RÉCLAME

A chaque commande d'un portrait pour cimetière, il sera fait cadeau d'une superbe photo en couleur, sur glace de poche ou chevalet à poser, d'une valeur de 35 francs.

Emile CHARIER, Ingénieur I. C. L.

107, Rue de Varsovie, 107 — TOURCOING

Tram M : arrêt Varsovie. - Tarif sur demande.

RECHERCHE MAISON ou appartement à vendre ou louer avec confort, Rx, Tg ou environs. Ecr. init. O.W.W. au journal. 764974

IMMEUBLES A PARIS

Villiers: Spl. imm. 1900 P. de T., beaux app. 1er confort, 3 millions. Réammur: bon imm. commerc. P. de T. Px 1.900.000. Od choix immeubles, hôtels particuliers. - DESPRETS, 3, rue Th.-Banville, Paris. 68

A VENDRE A MOUVAUX rue parallèle au boulev., superbe terrain 6.000 mq environ, front à rue 36 m. S'adr.: Les Fils de Just Dujardin, 6, rue Faidherbe, à Tourcoing.

A vendre, p. maison 4 p Pr rens. s'adr. rue Fabert, 16, Roubaix. 149466d

A vendre: maison de commerce libre avec atelier et jardin. 162, rue Général-Bouham, Tg. 765362d

RECHERCHE MAISON avec garage et dépendances à vendre ou à louer. Au besoin pourrait faire échange Ecr. P.V.V. Jnal.

A VENDRE WATTRELOS 4 maisons dont une à usage de commerce, louées 6.000 plus les charges. Ecr. V.X.L. Jnal. 9294d

A VENDRE: maison d'employé, libre d'occupation, Cartigny, à Roubaix. Prix: