SPECTACLES ROUBAIX

COLISÉE — TOUS LES SAMEDIS
MATINÉE à 4 heures
SAMEDI Matinée 4 h. - Soirée 7 h. 30 — DIMANCHE 3 h., 5 h. 30, 8 h.
LUNDI: Matinée 3 h. - Soirée 8 h. — JEUDI : RELACHE
Mireille BALIN - Jean CHEVRIER - Louise CARLETTI
dans
L'ASSASSIN A PEUR LA NUIT
Un film d'une rare intensité dramatique
avec Jules BERRY — Gilbert GIL
LA SEMAINE PROCHAINE — FETES DE TOUSSAINT
LA VILLE DORÉE
UN FILM EN COULEURS DE TOUTE BEAUTE
SEANCES TOUS LES JOURS — LOCATION à partir de MERCREDI

CASINO ★ — LUNDIN
VENDREDI A 19 H.30
SAMEDI & LUNDI — MATINÉE 15 h — SOIRÉE 19 h 30
DIMANCHE — 16 heures — 17 heures 45 — 19 heures 45
AMOUR ! SPORTS ! GAIETÉ !
UN BON FILM FRANÇAIS
LE GRAND COMBAT
avec Lucien BAROUX - Jimmy GAILLARD - Suzanne DEHELLY
LOCATION à partir de 10 heures du matin

CINE NOEL — CARIOCA
SAMEDI : 7 heures 30 — DIMANCHE : Trois séances — LUNDI et JEUDI : 3 h.-7 h. 30
EN EXCLUSIVITÉ — Histoires Viennoises
SAMEDI : 5 heures — DIMANCHE : 2 h. 30-5 heures — LUNDI : 2 h. 30-5 heures
L'HEURE DES ADIEUX

ALCAZAR — RUE DE TOURCOING — (Tramway A)
Samedi : 7 h. 30 - Dimanche : 3 séances - Lundi : 2 séances. Loc. des places
Dernière semaine de **MONTE-CRISTO** Deuxième époque LE CHATIMENT
Semaine prochaine : LES JOURS HEUREUX

UNIVERSEL — RUE DECREME
SAMEDI à 8 h. — DIMANCHE 3 h., 5 h. 30, 8 h. heures — LUNDI et JEUDI 3 h. et 8 heures
Pierre-Richard WILLM — Anny VERNAY
dans un film splendide : **TARAKANOVA**

FAMILIA (NOUVEAU-ROUBAIX) — SAMEDI à 8 heures
Paul Cambo, A. Tissot, A. France — DIMANCHE 3 h. 30 et 7 h. 30 - JEUDI 7 h. 30
MON ONCLE et MON CURÉ
La semaine prochaine : « LA FEMME PERDUE ».

ROYAL — Sam. : 7 h. Lundi: 3 et 7 h.
Dimanche: 3 séances 2 h. 15 - 5 h. - 8 h.
Loc. dim. à partir de 10 h.
TRAGEDIE AU CIRQUE
Grand film dramatique - Attractions sensationnelles - Fauves et cavalerie
Sem. pr. : LE GRAND COMBAT. L. Baroux. J. Gaillard. J. Berry, B. Bruney

RADIO-CINÉ
Roubaix, 23, rue G.-Sarrail. Spectacle permanent. Actual.
Dimanche 2 h. 30 à 7 h. Dernière à 4 h. 30 - Documentaire
Horaire : Jeudi, Samedi, Dimanche Lundi de 2 h. 30 à 7 h
— UN TRES GRAND FILM —
Du Music-Hall - De la Danse - Des Chansons - Du grand spectacle, où la gaîté alterne avec le drame avec la célèbre et incomparable artiste innée
MARIKA ROKK dans son meilleur film:
CORA TERRY
La semaine prochaine : ENCORE UN GRAND SUCCES : « PREMIER BAL »

RENAISSANCE
136, Rue Pierre-de-Roubaix - Actualités
ATTENTION ! MARDI, à 19 heures 45 séance supplémentaire pour
L'APPEL DU BLED
avec M. SOLOGNE - P. RENOIR - J. MARCHAT - AIMOS
Samedi : 20 h. - Dimanche : 14 h. 30, 17 h. 15, 20 h. L. et J. : 15 h.-19 h. 45
La semaine prochaine : PATROUILLE BLANCHE.

ROYAL LACROIX
SAMEDI : 7 heures 30 — DIMANCHE : Trois séances — LUNDI : 3 heures et 7 heures 30 — 2 h. 15 - 5 heures - 7 h. 45
Bessue MAYAKAWA - Paul AZAIS - Robert LE VIGAN
dans un très beau drame
PATROUILLE BLANCHE
La semaine prochaine : TRAGEDIE AU CIRQUE.

TRAMWAYS
— SAMEDI : 8 heures — DIMANCHE : 2 h. 30 - 5 h. 15 - 8 h. — LUNDI : 3 h. 30 et 8 heures —
P.-R. WILLM - François PERIER - Juliette FABER
LES JOURS HEUREUX
PREMIERE PARTIE VARIEE — ACTUALITES

REX — ROUBAIX - 214, Grande-Rue, 214 (Téléphone : 343.81)
SAMEDI : Soirée à 7 heures 30
DIMANCHE : 3 h. - 5 h. 30 - 8 heures
LUNDI et JEUDI : Matinée à 3 heures
FROMONT Jeune et RISLER Aîné
avec M. BALIN - B. LANCRET - J. SERVAIS - LAROQUE - CARETTE
La semaine prochaine : LE MYSTERE DE LA 13e CHAISE.

TILLEUL — 262, rue Jules-Guesde, Rx. — Sam. 7 h. 30
LE ROI DES COW-BOYS DU FAR-WEST — Dim. 2 h. 30, 5 h. 15, 8 h. — Lundi 7 h. 30
SERGENT BERRY — LA TERREUR DES BANDITS DE CHICAGO
La semaine prochaine: Marie Bell - J. Galland - Gin. Leclerc: VIE PRIVEE

L'ETOILE — 121, Rue Pierre, Rx - SAM. 7 h. 45
DIMANCHE : 2 h. 15, 5 h., 7 h. 45 et LUNDI : 3 heures 30
— Location de 10 à 12 heures —
Jean MARCHAT et Mad. SOLOGNE dans **L'APPEL DU BLED**
La semaine prochaine : Bessue Mayakawa dans PATROUILLE BLANCHE.

ALIX COMBELLE ET SON ORCHESTRE
Une éblouissante soirée de swing de sketches
De l'improvisation et les œuvres les plus populaires du moderne compositeur
MARDI, à 20 heures au GRAND THÉATRE de ROUBAIX

SCALA — MOUSCRON — MONT-A-LEUX —
SAMEDI, à 7 heures
Dimanche 3 séances 2 h., 4 h 30, 7 h. 30
Lundi à 7 heures - Jeudi à 3 heures
Elvire POPESCO — **Mademoiselle SWING**

FLERS — PALACE —
L. Baroux - R. Duchesne - Carlettina
L'ANGE GARDIEN

TOURCOING — CENTRAL CINÉ
UN SPECTACLE IMPRESSIONNANT ET FORT
TRAGÉDIE au CIRQUE
Un film sensationnel sur la vie passionnante et dangereuse de cœur du cirque
SAMEDI : Soirée à 19 h. 30 - Location à partir de 15 heures
DIMANCHE : 14 h. 30 - 17 h. 30 - 20 h. 30 - Location de 9 à 12 h
LUNDI : 15 heures et 19 h. 30 - Location de 9 à 12 heures
MARDI : Soirée à 19 h. 30 - Location à partir de 15 heures
La semaine prochaine : « LE GRAND COMBAT ».

OLYMPIA - PONT des PIATS
SAMEDI 7 h. 30 - DIMANCHE 2 h. 30, 5 h. 15, 8 h. - LUNDI 3 h., 7 h. 30
TOUS les MARDIS, séance à 7 h. 30
LOCATION par TELEPHONE ou au GUICHET à partir de 6 heures
Michèle ALFA et René DARY
PORT D'ATTACHE
Reportage filmé — ACTUALITES — La semaine prochaine :
— : L'ASSASSIN A PEUR LA NUIT : —

FAMILIA - BRUN-PAIN
Samedi 7 h. 45 - Dimanc. 2 h. 30, 5 h., 7 h. 45 - L. 3 h. 15, 7 h. 30
LA PROIE DES EAUX
Et un reportage policier : QUI CONDUISAIT LA VOITURE ?
Sem. proch : La Femme perdue

RUE DES CHAMPS (T. 14.40)
Samedi 7 h. 15 - Dimanche 2 h. 30, 5 h. 15 et 8 h. - Lundi 3 h. et 7 h. 15
Un fou-rire continuel dans
DÉFENSE D'AIMER
Attention ! Jeudi M. 3 h. Soir. 7 h. 15

REX - PRINTANIA
Sam. 7 h. 30 D. 3 h., 5.30, 8 h. L. 3-7.30
Attention- Lundi, Mat. 3 h., 8. 7 h. 30
Gros succès av. J. Gabin. M. Balin de
PÉPÉ LE MOKO
ACTUALITES - La semaine prochaine L'APPEL DU BLED

Rialto
S. 7 h. 30, D. 2 h. 30, 5 h. 15, 8 h., L. 3 h., 7 h. 30, J. 3 h.
LES JOURS HEUREUX

GRAND CAFÉ
La chanteuse réaliste parisienne
ANTONIA
Le chanteur de charme
ROLLET

chez BLOCK
DIMANCHES et FETES à l'apéritif et en Soirée
BUREAU DE LA MAILLIERE
Le fameux orchestre **Bob COCKNEY**

WASQUEHAL — CINE - CAPREAU
26 — RUE DE ROUBAIX — 26 — WASQUEHAL —
ATTENTION ! SEANCES SUPPLEMENTAIRES
SAMEDI : Soirée 7 h. 30 - DIMANCHE 3 séances : 3 h. - 5 h. 30 - 8 h.
LUNDI : Matinée à 3 h. - Soirée à 7 h. 30 — JEUDI : Soirée à 7 h. 30
1re EPOQUE :
MONTE-CRISTO **Edmond DANTES**
LOCATION : les jours de séance de 10 h. à midi et de 2 h. à 6 h. 30

WATTRELOS — Confort Crétinier-Palace Sécurité
SAMEDI : 5 h. DIMANCHE : 2 h. 30 et 5 h. - LUNDI-JEUDI : 3 h.
Bessue MAYAKAWA - Junie ASTOR - AZAIS - Robert LE VIGAN
dans une mystérieuse aventure policière
PATROUILLE BLANCHE
Location samedi 3 h. - La semaine prochaine : TRAGEDIE AU CIRQUE.

METRO-CINE
Samedi : Soirée à 5 h. - Dimanche : Mat. 3 h. Soirée 5 h. 15
EXCEPTIONNELLEMENT : LUNDI RELACHE
Albert PREJEAN — Jean TISSIER dans **PICPUS**
UN FILM POLICIER PASSIONNANT

FAMILIA Wos - NARCISSE
SAMEDI : 5 h. - DIMANCHE : 2 h. 30 et 5 h. - LUNDI : 2 h. 30 et 5 h. - JEUDI : 3 heures
— LE RECORD DU FOU-RIRE —

PAX - Wattrelos
Samedi : 5 h. - Dimanche : 4 h.-7 h
Lundi et Jeudi : 3 heures
Le Prix du Silence
avec Olga TSCHECHOWA
Une magnifique comédie dramatique
La sem. pr. : Symphonie Fantastique

CROIX — ALCAZAR - Croix-Blanche
Sam. 7 h. 30 - Dim. : 3 h. 30-7 h. 30
Lundi : 7 h. 30 - Jeudi : 3 heures
La petite CARLETTINA dans un très beau film émouvant
L'ANGE GARDIEN

— FAMILIA — CROIX —
Un très beau film
ANOUCHKA
ACTUALITES - DOCUMENTAIRE
Samedi : 5 h. - Dimanche : 3 h.-8 h.

Institut National d'ÉLECTRICITÉ ET de RADIO
3, RUE LAFFITTE — PARIS 9e
Ecole Moderne Professionnelle par Correspondance
(Cours spéciaux à l'usage des jeunes gens)
Envoi gratuit du Guide N° 27
Dictionnaire Radio-Élect. 36 Frs
Manuel Dépannage T.S.F. 25 Frs
Manuel Montage Élect. 30 Frs
PORT 9 Frs

Ne m'oubliez pas...
★ *Je moussais si bien, et je lavais si bien, je m'appelais*
LA GIRAFE
extra-mousseux
Mon jour... reviendra

Plus de fatigue..
grâce à la
PLANCHE A LAVER IDÉAL-PRATIC
● Supprime la brosse
● Économise le savon
● N'abîme pas le linge même le plus fin
Lepers et Fils, 27, r. J.-Guesde, Rx
Mazure, 96, rue du Grand-Chemin
Duquesne, 24, rue de Lille, Croix.

Récupération thermique
Avec les AUTOPULSEURS F. L. vous consommerez moins de charbon en produisant plus de vapeur
Réincorporation immédiate en chaudières des Eaux de Condensation
Fonctionnement Automatique 100 pour 100
François LEROY INGÉNIEUR - CONSTRUCTEUR
10, Rue d'Epinal, ROUBAIX (Tél. 370.30)

Doté d'un nouvel outillage perfectionné
ARMAND Opticien diplômé de l'Etat
50, rue de Mouvaux, Roubaix
vous assure une **Lunette impeccable à prix imbattable**
Ouvert tous les jours 1 h. 30 à 7 h. (Fermé matin)

Meubles Acajou - Chêne
TOUS STYLES
ORDINAIRES ET LUXUEUX
A BON MARCHE... GARANTIE et QUALITE
106, rue de la Cloche - TOURCOING

PUBLICATIONS LÉGALES

Commune de Wattrelos
Projet de réalisation du plan d'alignement de la rue Saint-Joseph par acquisition des immeubles repris au cadastre sous les n°s 1067, 1073, 1074 P 1081, 1082, 1084 de la Section B compris dans les alignements à réaliser.

AVIS
Le Maire de la commune de WATTRELOS, à l'honneur d'informer les habitants que, conformément à un arrêté de M. le Préfet du Département du Nord, en date du 29 septembre 1943, une enquête est ouverte sur le projet de réalisation du plan d'alignement de la rue Saint-Joseph par acquisition des immeubles repris au cadastre sous les n°s 1067 à 1074, 1076 P. 1081, 1082, 1084 de la Section B compris dans les alignements à réaliser.
Le projet ci-dessus visé avec les pièces à l'appui, sera déposé à la Mairie pendant dix jours, du 24 octobre jusqu'au 2 novembre 1943 inclusivement, de 9 heures à 12 heures et de 14 heures à 17 heures pour que les habitants puissent en prendre connaissance tous les jours, à l'exception de 12 heures et de 14 heures à 17 heures.
A l'expiration de ce délai, un commissaire-enquêteur désigné à cet effet par M. le Préfet, recevra à la mairie pendant trois jours, savoir, les 2, 3, 4 novembre de 15 heures à 18 heures, les observations qui pourraient être faites sur ledit projet par les habitants de la commune et autres intéressés.
A Wattrelos, le 23-10-1943.
Otéd Le Maire: (Illisible)

CESSIONS

PREMIERE INSERTION
Suivant acte reçu par Me Paul FONTAINE, notaire à Roubaix, soussigné, le 14 octobre 1943, enregistré à Roubaix (A.C.) le 20 octobre 1943, vol. 309bis, folio 26, n° 300, Mme Marcelle-Angèle ACKE, sans profession, demeurant à Cohors (Lot), rue du Pape Jean-XXII, n° 38, résidant à Roubaix, quai de Boulogne n° 1, veuve en uniques noces de M. Lucien DUPONT, mort pour la France à Vaimoubé (Lot), le 22 février 1941, ayant agi tant en son nom personnel qu'au nom et comme tutrice naturelle et légale de Daniel-Achille DUPONT, né à Roubaix, le 20 mars 1926, son fils encore mineur, né de son mariage avec son défunt mari, a vendu à la société à responsabilité limitée « WENDEBECQ ET FILS », au capital de 60.000 frs, dont le siège est à Roubaix, rue Monge, n° 60-62, le fonds de commerce de garagiste exploité antérieurement par M. Lucien Dupont, à Roubaix, place du Trichon, 33.
Oppositions à Roubaix, en l'étude de Me Paul FONTAINE, notaire à Roubaix, rue Sarrail, 25 (nouveau Saint-Georges).
Désignation
VILLE DE CROIX
I. — RUE DE COLMAR
Un groupe de logements (constructions provisoires), dont quatre en rue, n°s 18, 22, 24 et 30, et les autres en cour, auxquels on accède par deux entrées, 20 et 26, et les fonds et terrain en dépendant, d'une contenance d'environ 656 m2 80 dcm2, moitié rue comprise.
Une parcelle de terrain attenant aux dits logements, avant un front à la rue de Colmar, de 6 m. environ, et une contenance approximative de 138 m2, moitié rue comprise.
Le tout repris au cadastre sous partie du n° 290 de la section A.
II. — RUE DE LA LAITERIE
Un groupe de logements (constructions provisoires), dont deux en rue, n°s 22 et 26, et les autres en cour, auxquelles on accède par deux entrées, n°s 24 et 28, et les fonds et terrain en dépendant d'une contenance d'environ 484 m2 07 dcm2, moitié rue comprise.
Une parcelle de terrain attenant aux dits logements, avant un front à la rue de la Laiterie de 6 m. environ et une contenance approximative de 85 m2, moitié rue comprise.
Le tout repris au cadastre, section A, n° 290 P.
III. — A LANGLE des RUES COLMAR et la LAITERIE
Six logements (constructions provisoires), dont trois rue de Colmar, n°s 13, 15 et 17, et trois en cour portant les n°s 19, 21 et 23 de la rue de la Laiterie, et les fonds et terrain en dépendant, d'une contenance de 346 m2 37 dcm2, moitié rues comprises.
Quatre logements (constructions provisoires), à l'autre angle des rues de Colmar et de la Laiterie, portant sur cette dernière rue, les n°s 10, 12, 14 et 16, et les fonds et terrain en dépendant, d'une contenance de 214 m2 82 dcm2, moitié rue comprise.
Le tout repris au cadastre, section A, n° 22 P.
IV. — RUE DE LA LAITERIE n°s 15 et 17.
Deux maisons à usage d'habitation, sises à Croix, rue de la Laiterie, n°s 15 et 17, et les fonds et terrain en dépendant, d'une contenance de 160 m2, moitié de la rue comprise.
Reprises au cadastre, section A, n° 290 P.
OCCUPATION
Les logements repris sous l'article I de la désignation sont libres verbalement à divers 425 fr. par mois.
Ceux repris sous l'article II sont libres verbalement à divers 420 fr. par mois.
Ceux repris sous l'article III sont libres verbalement à divers 219 fr. par mois.
Les locataires paient la moitié de leur loyer, depuis les hostilités.
Les parcelles de terrain reprises sous les articles I et II et la désignation sont libres d'occupation.
La maison, rue de la Laiterie 17, est louée verbalement à Mme Jean Macron, 100 fr par mois, payable d'avance.
La maison n° 15 est occupée par M. et Mme Sinnaeve-Segard ; elle sera libre d'occupation trois mois après l'adjudication.
MISE A PRIX GLOBALE : 30.000 FRANCS
A charge par l'adjudicataire de payer le solde des frais de viabilité des rues de Colmar et de la Laiterie, s'élevant à 43.500 fr. 80.
La vente a lieu en vertu et en exécution d'un jugement rendu par la Chambre du Conseil du Tribunal civil de Lille, le 20 juillet 1943, sur la requête collective de :
1°) Mme Lucie-Coralie-Julie Segard, veuve de M. Charles-Louis Lecomte et épouse en secondes noces de M. Paul-Henri Sinnaeve, avec lequel elle demeure à Croix, rue de la Laiterie, 15, et audit M. Sinnaeve, pour l'assistance et la validité de la procédure à l'égard de son épouse ;
2°) M. Fernand Wattrelot, négociant en fruits et primeurs, demeurant à Croix, 157, rue Kléber, agissant en sa qualité de subrogé-tuteur de : a) Geneviève-Marcelle - Marie Lecomte, née à Croix, le 22 août 1925, b) Georges-Gaston-Roland Lecomte, né à Croix, le 15 octobre 1926, c) Roland-Oscar-Charles-Louis Lecomte, né à Croix, le 20 février 1928, d) Michel-Georges Lecomte, né à Croix le 10 juin 1929, enfants issus du mariage de Mme Lucie Segard et de M. Charles-Louis Lecomte, ledit M. Wattrelot nommé à cette fonction suivant délibération du Conseil de famille dédits mineurs, présidé sous la présidence de M. le Juge de paix des cantons Est et Ouest de Roubaix, le 29 mars 1943, et exerçant en d'instance les fonctions de tuteur, en raison de l'opposition d'intérêts pouvant exister entre lesdits mineurs et leur tutrice Mme Lucie Segard sus-nommée.
Ayant pour avoué Me SIX.
La vente aura lieu en présence du Juli dûment appelé de M. Julien Mercier, clerc de notaire, demeurant à Tourcoing, 49, rue de Bolefontaine, pris en la qualité de subrogé-tuteur ad hoc des mineurs Lecomte sus-nommés, ledit M. Mercier nommé à cette fonction par délibération du Conseil de famille dédits mineurs prise sous la présidence de M. le Juge de paix des cantons Est et Ouest de Roubaix, le 29 mars 1943, en raison de ce que leur subrogé-tuteur, M. Fernand Wattrelot, fait fonction de tuteur dans l'instance par suite de l'opposition d'intérêts existant entre lesdits mineurs et Mme veuve Lecomte-Segard leur mère et tutrice naturelle et légale.
Avis important. Conformément aux dispositions de la loi du 16 novembre 1940, seules les personnes ayant obtenu préalablement l'autorisation de M. le Préfet du Nord pourront se rendre adjudicataires. Il est recommandé de solliciter cette autorisation dès avant et au moins 15 jours avant la vente.
S'adresser pour tous renseignements :
1°) A Me FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, 25, rue Sarrail, dépositaire du cahier des charges ;
2°) A Me Pierre SIX, avoué à Lille, 9, rue de Puébla, chargé des formalités.
Fait et rédigé par l'avoué soussigné à Lille le 18 octobre 1943. (Signé) : SIX.
Enregistré à Lille, le octobre 1943, folio... case... Reçu 30 frs. (Signé) : RATEL.
Etudes de Me LAFORCE, avoué à Boulogne-sur-Mer, 53, rue Félix-Adam, et de Me DELAHODDE, notaire à Hucqueliers.

A VENDRE
sur licitation
le MERCREDI 10 NOVEMBRE 1943, à 15 h. (heure légale), en l'étude de Me DELAHODDE, notaire, en 14 lots : UNE FERME sise à Clenleu et divers immeubles sis à Alette et Clenleu, bois, maison, pièces de terre à labour, près et pâtures.
Total des mises à prix : 2.450.100 francs.
NOTA. — L'autorisation préfectorale est obligatoire pour enchérir.
Pour tous renseignements complémentaires consulter les affiches ou s'adresser à Me DELAHODDE, notaire à Hucqueliers, Me DURIEZ, notaire à Desvres, Me LAFORCE, TERRIER et BOULANGE, avoués à Boulogne-sur-Mer. 98484

A VENDRE : IMMEUBLES à Paris et banlieue parisienne FERMES centre de la France
GEORGES DEGRYSE Immeubles
200, Bd la Liberté, LILLE

PLACEMENT OR
SUPERBES TERRAINS
noisés de la ravissante plage de STELLA-PLAGE (P.-de-C.)
Ecrire : L. BAPIN, 8, rue Saint-Marc, PARIS 37229

RECHERCHE Négoce-tissus, magasin détail tissu-bonneterie (préférence Roubaix ou patente. - Ecrire init. O.O.E au Journal. 15272

BOUCHERIE-CHARCUTERIE, 800 inscrits 160 p. j. - vente 1 2 gros, matériel, gr. valeur, mod., gd logement, garage, 15.000 bénéf. p. m. a céder 500.000 francs.
Ets R. I. C. I. N.
52, r. Faidherbe, LILLE d

MUSIC-HALL-BAR-RESTAURANT-HOTEL à céder 6 millions. Accepterais mise en société ou autre. - Répondre aux init. O.T.W.H. au Journal. 9295

Beau SALON COIFF. H. et D. gde ville Nord, agenc. et mat. neuf, loyer minime, 4 p., 4 de b., ch. cent. Prix 130.000. Ecrire init. K.V.W.H. Journal. 98882d

CONFIEZ VOS CESSIONS au CABINET
G. COPPENOLLE
32, rue du Vieil-Abreuvoir ROUBAIX (Téléph 309.47), qui a de nombreuses demandes d'achat par suite de sa situation centrale. On peut consulter dans son hall liste des fonds à céder. 24

Plein centre LILLE - beau CAFE 100 pl., 4 serv. mat. lux. 1r imp. rec. produ. app. 6 p. de b., ch. cent. Prix 1.500.000. Ecrire init. L.V.W.H. Journal. 98885d

IMMEUBLES A VENDRE

Etudes de Me Paul FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, et de Me Pierre SIX, avoué à Lille (successeur de Me Godron).
LICITATION
LECOMTE - SEGARD
Département du Nord
Arrondissement de Lille
VILLE DE CROIX
1er) RUE DE COLMAR n°s 18, 20, 22, 24, 26 et 30
Groupe de logements et terrain
2e) RUE DE LA LAITERIE n°s 22, 24, 26 et 28
Groupe de logements et terrain
3e) ANGLES DES RUES COLMAR et la LAITERIE
A) Rue de Colmar, 13, 15, 17 rue de la Laiterie, 19, 21, 23
Six logements et les fonds et terrain
B) Rue de Colmar et rue de la Laiterie n°s 10, 12, 14, 16
Quatre logements et les fonds et terrain
4e) RUE DE LA LAITERIE n°s 15 et 17
2 Maisons d'habitation A VENDRE
par suite de licitation entre majeure et mineurs
L'adjudication aura lieu le jeudi 25 novembre, à 14 h. 30, en l'étude et par le ministère de Me Paul FONTAINE, notaire à Roubaix, rue Sarrail, 25 (nouveau Saint-Georges).
Désignation
VILLE DE CROIX
I. — RUE DE COLMAR
Un groupe de logements (constructions provisoires), dont quatre en rue, n°s 18, 22, 24 et 30, et les autres en cour, auxquels on accède par deux entrées, 20 et 26, et les fonds et terrain en dépendant, d'une contenance d'environ 656 m2 80 dcm2, moitié rue comprise.
Une parcelle de terrain attenant aux dits logements, avant un front à la rue de Colmar, de 6 m. environ, et une contenance approximative de 138 m2, moitié rue comprise.
Le tout repris au cadastre sous partie du n° 290 de la section A.
II. — RUE DE LA LAITERIE
Un groupe de logements (constructions provisoires), dont deux en rue, n°s 22 et 26, et les autres en cour, auxquelles on accède par deux entrées, n°s 24 et 28, et les fonds et terrain en dépendant d'une contenance d'environ 484 m2 07 dcm2, moitié rue comprise.
Une parcelle de terrain attenant aux dits logements, avant un front à la rue de la Laiterie de 6 m. environ et une contenance approximative de 85 m2, moitié rue comprise.
Le tout repris au cadastre, section A, n° 290 P.
III. — A L'ANGLE des RUES COLMAR et la LAITERIE
Six logements (constructions provisoires), dont trois rue de Colmar, n°s 13, 15 et 17, et trois en cour portant les n°s 19, 21 et 23 de la rue de la Laiterie, et les fonds et terrain en dépendant, d'une contenance de 346 m2 37 dcm2, moitié rues comprises.
Quatre logements (constructions provisoires), à l'autre angle des rues de Colmar et de la Laiterie, portant sur cette dernière rue, les n°s 10, 12, 14 et 16, et les fonds et terrain en dépendant, d'une contenance de 214 m2 82 dcm2, moitié rue comprise.
Le tout repris au cadastre, section A, n° 22 P.
IV. — RUE DE LA LAITERIE n°s 15 et 17.
Deux maisons à usage d'habitation, sises à Croix, rue de la Laiterie, n°s 15 et 17, et les fonds et terrain en dépendant, d'une contenance de 160 m2, moitié de la rue comprise.
Reprises au cadastre, section A, n° 290 P.
OCCUPATION
Les logements repris sous l'article I de la désignation sont libres verbalement à divers 425 fr. par mois.
Ceux repris sous l'article II sont libres verbalement à divers 420 fr. par mois.
Ceux repris sous l'article III sont libres verbalement à divers 219 fr. par mois.
Les locataires paient la moitié de leur loyer, depuis les hostilités.
Les parcelles de terrain reprises sous les articles I et II et la désignation sont libres d'occupation.
La maison, rue de la Laiterie 17, est louée verbalement à Mme Jean Macron, 100 fr par mois, payable d'avance.
La maison n° 15 est occupée par M. et Mme Sinnaeve-Segard ; elle sera libre d'occupation trois mois après l'adjudication.
MISE A PRIX GLOBALE : 30.000 FRANCS
A charge par l'adjudicataire de payer le solde des frais de viabilité des rues de Colmar et de la Laiterie, s'élevant à 43.500 fr. 80.
La vente a lieu en vertu et en exécution d'un jugement rendu par la Chambre du Conseil du Tribunal civil de Lille, le 20 juillet 1943, sur la requête collective de :
1°) Mme Lucie-Coralie-Julie Segard, veuve de M. Charles-Louis Lecomte et épouse en secondes noces de M. Paul-Henri Sinnaeve, avec lequel elle demeure à Croix, rue de la Laiterie, 15, et audit M. Sinnaeve, pour l'assistance et la validité de la procédure à l'égard de son épouse ;
2°) M. Fernand Wattrelot, négociant en fruits et primeurs, demeurant à Croix, 157, rue Kléber, agissant en sa qualité de subrogé-tuteur de : a) Geneviève-Marcelle - Marie Lecomte, née à Croix, le 22 août 1925, b) Georges-Gaston-Roland Lecomte, né à Croix, le 15 octobre 1926, c) Roland-Oscar-Charles-Louis Lecomte, né à Croix, le 20 février 1928, d) Michel-Georges Lecomte, né à Croix le 10 juin 1929, enfants issus du mariage de Mme Lucie Segard et de M. Charles-Louis Lecomte, ledit M. Wattrelot nommé à cette fonction suivant délibération du Conseil de famille dédits mineurs, présidé sous la présidence de M. le Juge de paix des cantons Est et Ouest de Roubaix, le 29 mars 1943, et exerçant en d'instance les fonctions de tuteur, en raison de l'opposition d'intérêts pouvant exister entre lesdits mineurs et leur tutrice Mme Lucie Segard sus-nommée.
Ayant pour avoué Me SIX.
La vente aura lieu en présence du Juli dûment appelé de M. Julien Mercier, clerc de notaire, demeurant à Tourcoing, 49, rue de Bolefontaine, pris en la qualité de subrogé-tuteur ad hoc des mineurs Lecomte sus-nommés, ledit M. Mercier nommé à cette fonction par délibération du Conseil de famille dédits mineurs prise sous la présidence de M. le Juge de paix des cantons Est et Ouest de Roubaix, le 29 mars 1943, en raison de ce que leur subrogé-tuteur, M. Fernand Wattrelot, fait fonction de tuteur dans l'instance par suite de l'opposition d'intérêts existant entre lesdits mineurs et Mme veuve Lecomte-Segard leur mère et tutrice naturelle et légale.
Avis important. Conformément aux dispositions de la loi du 16 novembre 1940, seules les personnes ayant obtenu préalablement l'autorisation de M. le Préfet du Nord pourront se rendre adjudicataires. Il est recommandé de solliciter cette autorisation dès avant et au moins 15 jours avant la vente.
S'adresser pour tous renseignements :
1°) A Me FONTAINE, docteur en droit, notaire à Roubaix, 25, rue Sarrail, dépositaire du cahier des charges ;
2°) A Me Pierre SIX, avoué à Lille, 9, rue de Puébla, chargé des formalités.
Fait et rédigé par l'avoué soussigné à Lille le 18 octobre 1943. (Signé) : SIX.
Enregistré à Lille, le octobre 1943, folio... case... Reçu 30 frs. (Signé) : RATEL.
Etudes de Me LAFORCE, avoué à Boulogne-sur-Mer, 53, rue Félix-Adam, et de Me DELAHODDE, notaire à Hucqueliers.

A VENDRE
sur licitation
le MERCREDI 10 NOVEMBRE 1943, à 15 h. (heure légale), en l'étude de Me DELAHODDE, notaire, en 14 lots : UNE FERME sise à Clenleu et divers immeubles sis à Alette et Clenleu, bois, maison, pièces de terre à labour, près et pâtures.
Total des mises à prix : 2.450.100 francs.
NOTA. — L'autorisation préfectorale est obligatoire pour enchérir.
Pour tous renseignements complémentaires consulter les affiches ou s'adresser à Me DELAHODDE, notaire à Hucqueliers, Me DURIEZ, notaire à Desvres, Me LAFORCE, TERRIER et BOULANGE, avoués à Boulogne-sur-Mer. 98484

Etude de Me DEGOUY
Etude de Maître Jacques LEFORT, docteur en droit, avoué à Lille, n° 95, rue Nationale.
LICITATION
BIREUIL-DUBRULLE
Département du Nord
Arrondissement de Lille
Ville de Croix
Rue des Ogiers
Impasse Decottignies, n° 2
UNE MAISON
à usage d'habitation
A VENDRE
par suite de licitation entre majeurs et mineurs
L'adjudication aura lieu le MERCREDI 1er DECEMBRE 1943, à 14 heures, à l'audience des criées du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville. Mises enchères non acceptées reçues que par ministère d'avoué.
DÉSIGNATION :
Département du Nord
Arrondissement de Lille
VILLE DE CROIX
Rue des Ogiers
Impasse Decottignies, n° 2
UNE MAISON à usage d'habitation, sise à Croix, rue des Ogiers, impasse Decottignies, n° 2, comprenant :
Rez-de-chaussée : Salle à manger, cuisine, cour et débarras.
Premier étage : Deux chambres.
Reprise au cadastre section A, numéros 107 p., 107 bis p. et 109 p. pour une contenance de deux ares quatre centiares.
MISE A PRIX : 6.000 FR.
Occupation. - La maison est libre d'occupation.
Assurance contre l'incendie. Cette maison est assurée à la Compagnie « Le Nord », dont le siège est à Paris, n° 30, rue Le Peletier, suivant police de l'agence de Roubaix, numéro 58.778, du trente et un juillet 1924, souscrite pour trente ans à compter du neuf juin 1924, pour une somme de trente mille francs. Recours contre les voisins. Clause de non-assurance moyennant une prime annuelle de trente francs vingt centimes.
Avis très important. Il est rappelé que seules les personnes ayant obtenu de Monsieur le Préfet du Nord l'autorisation d'acheter, conformément aux dispositions de la loi du seize novembre 1940, pourront être déclarées adjudicataires.
Avis est donné qu'un délai d'au moins quinze jours avant la vente est nécessaire pour obtenir ladite autorisation.
La vente a lieu en exécution d'un jugement rendu par la Chambre du Conseil du Tribunal civil de Lille, le vingt-trois mars 1943, enregistré, sur la requête présentée par :
1° Monsieur Ernest Bireuil, coupeur tailleur, demeurant à Croix, rue des Ogiers, n° 235 ;
2° Monsieur Louis Dehrène, cafetier, demeurant à Croix, rue des Ogiers, n° 250, agissant en qualité de subrogé-tuteur de Monsieur Achille Bireuil, né à Croix, le neuf mars mil neuf cent vingt-cinq, encore mineur issu du mariage de Monsieur Aimé Bireuil et de Madame Gemma Dubrulle, son épouse, tous deux décédés ; nommé à cette fonction suivant délibération du conseil de famille dudit mineur prise sous la présidence de Monsieur le Juge de Paix des cantons Est et Ouest de Roubaix, le quinze avril 1943, remplissant aux présentes les fonctions de tuteur en raison de l'opposition d'intérêts existant entre ledit mineur et Monsieur Ernest Bireuil, sus-nommé, son tuteur datif.
3° Monsieur Sarah Bireuil, épouse de Monsieur Alfred Proctor, chauffeur, avec lequel elle demeure à Cambrai, n° 32, rue Berthand-Mitchent, laquelle dame autorisée par son mari actuellement à Hagnot (Haute-Biltelet), suivant acte sous seing privé en date du quatre décembre 1942.
4° Madame Madeleine Bireuil, née à Croix, le neuf mai mil neuf cent vingt-trois, épouse de Monsieur Marcel - Henri Desmarcheller, mouleur en fonte, avec lequel elle demeure à Croix, rue des Ogiers, impasse Decottignies, n° 2, le mari agissant tant en son nom personnel au besoin que pour assister et autoriser sa dame son épouse et comme curateur à émancipation de ladite dame son épouse, encore mineure, émancipée par son mariage.
Avant pour avoué Me LEFORT.
En présence ou lui dûment appelé de Monsieur Raymond-Oscar Knockaert coupeur d'habits, demeurant à Croix, n° 90, rue Anatole-France, en sa qualité de subrogé-tuteur ad hoc du mineur Achille Bireuil, sus-nommé, nommé à cette fonction suivant délibération du conseil de famille dudit mineur tenu sous la présidence de Monsieur le Juge de Paix des cantons Est et Ouest de Roubaix, le quinze avril 1942.
Pour tous renseignements s'adresser :
1° Au Greffe du Tribunal civil de Lille, au Palais de Justice de ladite ville, où se trouve déposé le cahier des charges.
2° A Me Jacques LEFORT, docteur en droit, avoué poursuivant la vente, rue Nationale.
3° A Me André BAYART, docteur en droit, notaire commis pour la liquidation, demeurant à Roubaix, n° 43, rue du Maréchal-Foch.
Ainsi fait et rédigé par l'avoué soussigné, le... octobre 1943.
(Signé) LE